CONGRESO DE LA NACIÓN
Unidad Operativa de Contrataciones

INFORME DE EVALUACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 01/2010 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y SISTEMAS PARA EL CONGRESO DE LA NACIÓN".

El Comité de Evaluación, constituido por Resolución N° 4.380 de fecha 28 de enero de 2010 y Resolución N° 4.582 de fecha 05 de marzo de 2010, informa que según consta en el acta pertinente se llevó a cabo el acto de apertura de ofertas en fecha 08 de marzo de 2010 a las 09:00 horas en la Sala de Reuniones de la Presidencia del Congreso de la Nación, con la presencia de los miembros del Comité de Evaluación y los representantes de las empresas licitantes H. PETERSEN S.A.C.I., GRUPO SENSORMATIC S.A., ELECTROSERVICE, TECNISYS S.R.L., KLIXON S.R.L., CALTEC S.R.L., AIRMECT, ELIMEC S.R.L. RIEDER S.A.C.I. y THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L. Se deja constancia que en virtud al artículo 59° "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto N° 21.909 que reglamenta la Ley 2051/2003 de Contrataciones Públicas se solicitó a la firma KLIXON S.R.L. que presente lo solicitado en la sub cláusula 11.2 B inciso c) de la Sección I. Instrucciones a los Oferentes del Pliego de Bases y Condiciones "Copia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC)"; a la firma RIEDER S.A.C.I. que presente lo solicitado en la cláusula IAO 17.2 (a) de la Sección II. Datos de la Licitación del Pliego de Bases y Condiciones "El Oferente deberá incluir junto con su oferta documento vigente que acredite que es fabricante, representante o distribuidor autorizado de los servicios y bienes conexos que oferta"; a la firma ELECTROSERVICE que presente lo solicitado en la cláusula IAO 17.2 (a) de la Sección II. Datos de la Licitación del Pliego de Bases y Condiciones "El Oferente deberá incluir junto con su oferta documento vigente que acredite que es fabricante, representante o distribuidor autorizado de los servicios y bienes conexos que oferta" para el ítem 1 y 5 y lo solicitado en la cláusula IAO 11.1 (e) inciso a) de la Sección II. Datos de la Licitación del Pliego de Bases y Condiciones "Certificados de contar con personal técnico especializado y adiestrado por la fábrica, para los siguientes equipos: Central Telefónica, Ascensores, Generadores, Sist. Control de Acceso, CCTV, A.A. del Edificio del Congreso, Sist. De Detección de Incendios y Equipos de UPS o Certificados de las empresas representantes de la marcas, de que cuentan con personal técnico especializado y adiestrado para los servicios que ofertan o Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados. La institución se reserva el derecho de comprobar la validez de los certificados presentados" para el ítem 5 y a la firma AIRMECT que presente lo solicitado en la cláusula IAO 17.2 (a) de la Sección II. Datos de la Licitación del Pliego de Bases y Condiciones "El Oferente deberá incluir junto con su oferta documento vigente que acredite que es fabricante, representante o distribuidor autorizado de los servicios y bienes conexos que oferta" para el ítem 5 y lo solicitado en la cláusula IAO 11.1 (e) inciso a) de la Sección II. Datos de la Licitación del Pliego de Bases y Condiciones "Certificados de contar con personal técnico especializado y adiestrado por la fábrica, para los siguientes equipos: Central Telefónica, Ascensores, Generadores, Sist. Control de Acceso, CCTV, A.A. del Edificio del Congreso, Sist. De Detección de Incendios y Equipos de UPS o Certificados de las empresas representantes de la marcas, de que cuentan con personal técnico especializado y adiestrado para los servicios que ofertan o Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados. La institución se reserva el derecho de comprobar la validez de los certificados presentados", que no presentaron con sus ofertas según consta en el acta de apertura de ofertas. En el tiempo establecido se presentan las siguientes documentaciones: la firma RIEDER S.A.CI, presenta lo solicitado en la cláusula IAO 17.2 (a) de la Sección II. Datos de la Licitación del Pliego de Bases y Condiciones "El Oferente deberá incluir junto con su oferta documento vigente que acredite que es fabricante, representante o distribuidor autorizado de los servicios y bienes conexos que oferta"; la firma KLIXON presenta lo solicitado en la sub cláusula 11.2 B inciso c) de la Sección I. Instrucciones a los Oferentes del Pliego de Bases y Condiciones "Copia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC)"; la firma ELECTROSERVICE, presenta una nota en la que manifiesta que la documentación que comprueba que el Técnico en Jefe está lo suficientemente capacitado, ya se halla entre los documentos presentados con la oferta, y que los documentos presentados son, específicamente, títulos obtenidos en distintos cursos, talleres y capacitaciones, que se hallan adjuntos al currículum y al listado de personal de la empresa y que en los mismos se puede comprobar que el Técnico en Jefe, se halla debidamente calificado para realizar los trabajos solicitados con el grupo a su cargo y y la firma AIRMECT presenta documento vigente que acredite que es fabricante, representante o distribuidor autorizado de los servicios y bienes conexos que oferta de la firma CLIMARCO S.R.L., en su carácter de Representante y Distribuidor en el Paraguay de Acondicionadores de Aire tipo Split y de ventana de las marcas "Koner", "Confortstar"; Se decide entregar toda la documentación al Ing. Hans Buggenthin, Asesor del Departamento

de Mantenimiento para elaborar un informe técnico de cumplimiento de las ofertas con las especificaciones técnica y otros requisitos del llamado. El Comité de Evaluación ha realizado el análisis de las ofertas en relación a los requisitos básicos y su cumplimiento, de las empresas: **1) H. PETERSEN S.A.C.I.:** su oferta es la siguiente: **ITEM 1)** Servicio de mantenimiento mensual de 2 (dos) Grupos Generadores Marca CATERPILLAR modelo 3412 con llave de transferencia automática regulable, precio mensual IVA incluido Gs. 1.232.000.-(guaraníes un millón doscientos treinta y dos mil) y el precio de los repuestos IVA incluido Gs. 17.680.000.- (guaraníes diecisiete millones seiscientos ochenta mil) una vez al año, **ITEM 2)** NO COTIZA, **ITEM 3)** NO COTIZA, **ITEM 4)** NO COTIZA, **ITEM 5)** NO COTIZA, **ITEM 6)** NO COTIZA, **ITEM 7)** NO COTIZA, **ITEM 8)** NO COTIZA, **ITEM 9)** NO COTIZA, **ITEM 10)** NO COTIZA, **ITEM 11)** NO COTIZA; **2) GRUPO SENSORMATIC S.A.:** su oferta es la siguiente: **ITEM 1)** NO COTIZA, **ITEM 2)** Servicio de mantenimiento del equipamiento y sus componentes del Sistema de Control de Acceso y de Seguridad de la marca NORTHERN COMPUTERS, de los edificios del Congreso Nacional y la Casa de la Cultura, precio mensual IVA incluido Gs. 2.000.000.-(guaraníes dos millones), **ITEM 3)** NO COTIZA, **ITEM 4)** Servicio de mantenimiento del equipamiento y sus componentes del Sistema de circuito cerrado de televisión (CCTV) de la marca SENSORMATIC, de los edificios del Congreso Nacional y Ex Casa de la Cultura, precio mensual IVA incluido Gs. 5.500.000.-(guaraníes cinco millones quinientos mil), **ITEM 5)** NO COTIZA, **ITEM 6)** NO COTIZA, **ITEM 7)** NO COTIZA, **ITEM 8)** NO COTIZA, **ITEM 9)** Servicio de Asistencia Técnica Preventiva para el correcto funcionamiento de los distintos programas de monitoreo en el equipamiento del centro de monitoreo, precio mensual IVA incluido Gs. 2.200.000.-(guaraníes dos millones doscientos mil), **ITEM 10)** NO COTIZA, **ITEM 11)** NO COTIZA; **3) TECNISYS S.R.L.:** su oferta es la siguiente: **ITEM 1)** NO COTIZA, **ITEM 2)** Servicio de mantenimiento del equipamiento y sus componentes del Sistema de Control de Acceso y de Seguridad de la marca NORTHERN COMPUTERS, de los edificios del Congreso Nacional y la Casa de la Cultura, precio mensual IVA incluido Gs. 3.000.000.-(guaraníes tres millones), **ITEM 3)** NO COTIZA, **ITEM 4)** NO COTIZA; **ITEM 5)** NO COTIZA, **ITEM 6)** NO COTIZA, **ITEM 7)** NO COTIZA, **ITEM 8)** Servicio de mantenimiento del equipamiento electrónico y sus componentes de los sistemas de detección de incendios de la marca EDWARDS Inteligente, de los edificios del Congreso de la Nación y la Casa de la Cultura, incluyendo la provisión de personal capacitado para el manejo, capacitación a operarios, verificación de fallas, conocimiento y familiaridad del conexionado en todos los edificios pertinentes, bloques, montantes, electroductos, cajas de conexiones, empalmes remotos, módulos de múltiplexión y otros. Exámenes sistemáticos, ajustes y limpiezas de todos los detectores, pulsadores manuales, unidades centrales, fuentes de poder, baterías, módulos, relés, censores acoplados y todos los accesorios del sistema de detección de incendios, precio mensual IVA incluido Gs. 8.000.000.-(guaraníes ocho millones), **ITEM 9)** Servicio de Asistencia Técnica Preventiva para el correcto funcionamiento de los distintos programas de monitoreo en el equipamiento del centro de monitoreo, precio mensual IVA incluido Gs. 1.500.000.-(guaraníes un millón quinientos mil), **ITEM 10)** NO COTIZA, **ITEM 11)** NO COTIZA; **4) CALTEC S.R.L.:** su oferta es la siguiente: **ITEM 1)** NO COTIZA, **ITEM 2)** NO COTIZA, **ITEM 3)** NO COTIZA, **ITEM 4)** NO COTIZA, **ITEM 5)** NO COTIZA, **ITEM 6)** NO COTIZA; **ITEM 7)** NO COTIZA, **ITEM 8)** NO COTIZA, **ITEM 9)** NO COTIZA, **ITEM 10)** Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de dos equipos de UPS marca CONVEREX modelo FTT 200, de 200 KVA, precio mensual IVA incluido Gs. 3.960.000.-(guaraníes tres millones novecientos sesenta mil), **ITEM 11)** NO COTIZA; **5) AIRMECT: ITEM 1)** NO COTIZA, **ITEM 2)** NO COTIZA, **ITEM 3)** NO COTIZA, **ITEM 4)** NO COTIZA, **ITEM 5)** Servicio de mantenimiento de los equipos acondicionadores de aire de la marca HITACHI - AR CONDICIONADO DO BRASIL (enfriadores de agua - chillers - con compresor rotativo a tornillo); ventilación mecánica y todos los componentes del sistema de acondicionamiento de aire del edificio del Congreso Nacional, precio mensual IVA incluido Gs. 15.000.000.-(guaraníes quince millones), **ITEM 6)** Servicio de mantenimiento de los equipos acondicionadores de aire, ventilación mecánica y todos los componentes del sistema de acondicionamiento de aire del edificio de la Ex Casa de la Cultura., precio mensual IVA incluido Gs. 5.515.000.-(guaraníes cinco millones quinientos quince mil), **ITEM 7)** Servicio de mantenimiento de los equipos acondicionadores de aire tipo Split de Pared, de ventana, central y Compactos del Edificio Cabildo, precio mensual IVA incluido Gs. 11.600.000.-(guaraníes once millones seiscientos mil), **ITEM 8)** NO COTIZA, **ITEM 9)** NO COTIZA, **ITEM 10)** NO COTIZA, **ITEM 11)** NO COTIZA; **6) KLIXON S.R.L.:** su oferta es la siguiente: **ITEM 1)** NO COTIZA, **ITEM 2)** NO COTIZA, **ITEM 3)** NO COTIZA, **ITEM 4)** NO COTIZA, **ITEM 5)** NO COTIZA, **ITEM 6)** Servicio de mantenimiento de los equipos acondicionadores de aire, ventilación mecánica y todos los componentes del sistema de acondicionamiento de aire del edificio de la Ex Casa de la Cultura, precio mensual IVA

incluido Gs. 3.500.000.-(guaraníes tres millones quinientos mil), **ITEM 7)** Servicio de mantenimiento de los equipos acondicionadores de aire tipo Split de Pared, de ventana, central y Compactos del Edificio Cabildo, precio mensual IVA incluido Gs. 2.800.000.-(guaraníes dos millones ochocientos mil), **ITEM 8)** NO COTIZA, **ITEM 9)** NO COTIZA, **ITEM 10)** NO COTIZA, **ITEM 11)** NO COTIZA; **7) THYSSENKRUPP ELEVADORES:** su oferta es la siguiente: **ITEM 1)** NO COTIZA, **ITEM 2)** NO COTIZA, **ITEM 3)** NO COTIZA, **ITEM 4)** NO COTIZA, **ITEM 5)** NO COTIZA, **ITEM 6)** NO COTIZA, **ITEM 7)** NO COTIZA, **ITEM 8)** NO COTIZA, **ITEM 9)** NO COTIZA; **ITEM 10)** NO COTIZA, **ITEM 11)** Servicio de mantenimiento de los ascensores de la marca THYSSENKRUPP ELEVADORES instalados en el edificio del Congreso Nacional, precio mensual IVA incluido Gs. 10.000.000.-(guaraníes diez millones); **8) RIEDER & CIA S.A.C.I.:** su oferta es la siguiente: **ITEM 1)** NO COTIZA, **ITEM 2)** NO COTIZA, **ITEM 3)** Servicio de mantenimiento del sistema de comunicación marca SIEMENS, modelo HIPATH 4000 versión 1.0, incluyendo los aparatos telefónicos de la misma marca y la red telefónica primaria, desde el tablero principal de la sala técnica principal hasta las respectivas salas técnicas de los diferentes pisos del edifico principal y la Casa de la Cultura, precio mensual IVA incluido Gs. 6.737.462.-(guaraníes seis millones setecientos treinta y siete mil cuatrocientos sesenta y dos), **ITEM 4)** NO COTIZA, **ITEM 5)** NO COTIZA, **ITEM 6)** NO COTIZA, **ITEM 7)** NO COTIZA, **ITEM 8)** NO COTIZA, **ITEM 9)** NO COTIZA, **ITEM 10)** NO COTIZA, **ITEM 11)** NO COTIZA; **9) ELETROSERVICE:** su oferta es la siguiente: **ITEM 1)** Servicio de mantenimiento mensual de 2 (dos) Grupos Generadores Marca CATERPILLAR modelo 3412 con llave de transferencia automática regulable, precio IVA incluido Gs. 4.760.000.-(guaraníes cuatro millones setecientos sesenta mil), **ITEM 2)** NO COTIZA, **ITEM 3)** NO COTIZA, **ITEM 4)** NO COTIZA, **ITEM 5)** Servicio de mantenimiento de los equipos acondicionadores de aire de la marca HITACHI – AR CONDICIONADO DO BRASIL (enfriadores de agua – chillers con compresor rotativo a tornillo); ventilación mecánica y todos los componentes del sistema de acondicionamiento de aire del edificio del Congreso Nacional, precio mensual IVA incluido Gs. 12.390.000.-(guaraníes doce millones trescientos noventa mil), **ITEM 6)** Servicio de mantenimiento de los equipos acondicionadores de aire, ventilación mecánica y todos los componentes del sistema de acondicionamiento de aire del edificio de la Ex Casa de la Cultura., precio mensual IVA incluido Gs. 6.706.000.-(guaraníes setecientos seis mil), **ITEM 7)** Servicio de mantenimiento de los equipos acondicionadores de aire tipo Split de Pared, de ventana, central y Compactos del Edificio Cabildo, precio mensual IVA incluido Gs. 11.190.000.-(guaraníes once millones ciento noventa mil), **ITEM 8)** NO COTIZA, **ITEM 9)** NO COTIZA, **ITEM 10)** NO COTIZA, **ITEM 11)** NO COTIZA; **10) ELIMEC S.R.L.:** su oferta es la siguiente: **ITEM 1)** NO COTIZA, **ITEM 2)** NO COTIZA, **ITEM 3)** NO COTIZA, **ITEM 4)** NO COTIZA, **ITEM 5)** Servicio de mantenimiento de los equipos acondicionadores de aire de la marca HITACHI – AR CONDICIONADO DO BRASIL (enfriadores de agua – chillers con compresor rotativo a tornillo); ventilación mecánica y todos los componentes del sistema de acondicionamiento de aire del edificio del Congreso Nacional, precio mensual IVA incluido Gs. 13.800.000.-(guaraníes trece millones ochocientos mil) , **ITEM 6)** NO COTIZA, **ITEM 7)** NO COTIZA, **ITEM 8)** NO COTIZA, **ITEM 9)** NO COTIZA, **ITEM 10)** NO COTIZA, **ITEM 11)** NO COTIZA. Se deja constancia que la oferta de la firma ELECTROSERVICE fue rechazada del ítem 5, de conformidad al artículo 61° del Decreto 21.909 y al Informe Técnico del Ing. Hans Buggenthin, por no presentar lo solicitado en la cláusula IAO 17.2 (a) de la Sección II. Datos de la Licitación del Pliego de Bases y Condiciones "El Oferente deberá incluir junto con su oferta documento vigente que acredite que es fabricante, representante o distribuidor autorizado de los servicios y bienes conexos que oferta", considerando la magnitud del servicio y la complejidad del equipo, además la firma ELIMEC S.R.L. presentó con su oferta un documento de la fábrica HITACHI AR CONDICIONADO DO BRASIL en el que establece "**que la firma ELIMEC S.R.L., distribuidora e instaladora, en el Paraguay, de los productos HITACHI AR CONDICIONADO DO BRASIL, y empresa ejecutora de la Instalación del Sistema de Aire Acondicionado y Ventilación Mecánica de vuestra sede, está acreditada para realizar los trabajos de control y mantenimiento**". El Comité de Evaluación eleva su recomendación de adjudicar a las empresas: **H. PETERSEN**, el **ítem 1** por un monto mínimo de Gs. 15.000.000.- (Guaraníes quince millones) y un monto máximo, dependiendo de las necesidades de la Institución, de hasta Gs. 30.000.000.- (guaraníes treinta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran, a partir de la firma del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2010; **SENSORMATIC** el **ítem 2** por un monto mínimo de Gs. 30.000.000.- (guaraníes treinta millones) y un monto máximo, dependiendo de las necesidades de la Institución, de hasta Gs. 60.000.000.- (guaraníes sesenta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran, y el **ítem 4** por un monto mínimo de Gs. 50.000.000.-(guaraníes cincuenta millones) y un monto máximo, dependiendo de las necesidades de la Institución, de hasta Gs.

100.000.000.- (guaraníes cien millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran, a partir de la firma del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2010; **RIEDER & CIA S.A.C.I.** el **ítem 3** por un monto mínimo de Gs. 35.000.000.- (guaraníes treinta y cinco millones) y por un monto máximo, dependiendo de las necesidades de la Institución, de hasta Gs. 70.000.000.- (guaraníes setenta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran, a partir de la firma del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2010; **ELIMEC S.R.L.** el **ítem 5** por un monto mínimo de Gs. 75.000.000.- (guaraníes setenta y cinco millones) y un monto máximo, dependiendo de las necesidades de la Institución, de hasta Gs. 150.000.000.- (guaraníes ciento cincuenta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran a partir de la firma del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2010; **KLIXON** el **ítem 6** por un monto mínimo de Gs. 25.000.000.- (guaraníes veinte y cinco millones) y un monto máximo, dependiendo de las necesidades de la Institución, de hasta Gs. 50.000.000.- (guaraníes cincuenta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran y el **ítem 7** por un monto mínimo de Gs. 25.000.000.- (guaraníes veinte y cinco millones) y un monto máximo, dependiendo de las necesidades de la Institución, de hasta Gs. 50.000.000.- (guaraníes cincuenta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran, a partir de la firma del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2010; **TECNISYS** el **ítem 8** por un monto mínimo de Gs. 40.000.000.- (guaraníes cuarenta millones) y un monto máximo, dependiendo de las necesidades de la Institución, de hasta Gs. 80.000.000.- (guaraníes ochenta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran y el **ítem 9** por un monto mínimo de Gs. 15.000.000.- (guaraníes quince millones) y un monto máximo, dependiendo de las necesidades de la Institución, de hasta Gs. 30.000.000.- (guaraníes treinta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran, a partir de la firma del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2010; **CALTEC S.R.L.** el **ítem 10** por un monto mínimo de Gs. 20.000.000.- (guaraníes veinte millones) y un monto máximo, dependiendo de las necesidades de la Institución, de hasta Gs. 40.000.000.- (guaraníes cuarenta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran a partir de la firma del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2010 y **THYSSENKRUPP** el **ítem 11** por un monto mínimo de Gs. 50.000.000.- (guaraníes cincuenta millones) y un monto máximo, dependiendo de las necesidades de la Institución, de hasta Gs. 100.000.000.- (guaraníes cien millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran, a partir de la firma del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2010, en virtud de que cumplen con los criterios de adjudicación contemplados en el artículo 63° del Decreto 21.909. Dado en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, a los dieciocho días del mes de marzo del año dos mil diez.

Dr. Darío Garcete Souza.

Lic. Rubén Vázquez.

Sr. Ascensión Martínez

Lic. Gloria Amarilla.

Sra. Justina Casco

Lic. Germán Bonnín

Ing. Hans Buggenthin