ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN
Nº 11/2016

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay a los veintinueve días del mes de agosto del dos mil dieciséis, siendo las ocho horas, se reúnen en el local del Ministerio de la Mujer sito Pte. Franco c/ Ayolas, Edificio Ayfra, Piso 13 los integrantes del Comité de Evaluación constituido por Resolución Nº 142/16 integrado por el Lic. Rodolfo Esquivel, Viceministro de Asuntos Técnicos y Administrativos; el Abg. Martin Navarro, Director General de Administración y Finanzas; la Lic. Claudia Cañete, Directora de Administración; el Lic. Juan Cancio Fleitas, Contador General de la Dirección de Finanzas, la Abg. Sandra Ayala, Coordinadora de la Unidad de Control Interno y la Lic. Silvia Mernes, Jefa de Procesos de la Dirección de Contrataciones, a fin de analizar las documentaciones y las ofertas presentadas en el marco del llamado **"Mantenimiento, Reparación e Instalación de Acondicionadores de Aire"** bajo la modalidad de Contratación Directa Nº 09 con ID Nº 304.767, individualizado en el Expediente Nº 314.768 del 26 de mayo de 2016, con el siguiente Orden del Día.

ORDEN DEL DIA:

I. Antecedentes;
II. Metodología de la Evaluación;
III. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial;
IV. Tabla comparativa de Precios de las ofertas ajustadas por errores aritméticos;
V. Verificación de las ofertas respecto a la documentación de carácter formal de acuerdo al Art. 61 del Decreto Nº 21.9096/03;
VI. Análisis de las ofertas de acuerdo al Art. 61 del Decreto Nº 21.909/03;
VII. Recomendación de adjudicación.

I - ANTECEDENTES:

Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", Decreto N° 21.909/03 "Que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas", Resolución DNCP N° 522/15, Memorándum de la Jefa de Servicios Generales, por el cual solicita dar inicio al llamado de "Mantenimiento, Reparación e Instalación de Acondicionadores de Aire"; Carta de Invitación Estándar N° 09/2016 para el llamado "Mantenimiento, Reparación e Instalación de Acondicionadores de Aire", Acta de Apertura de fecha 24 de junio de 2016.

II - METODOLOGIA DE EVALUACION:

Para la evaluación el Comité, en estricta observancia de las disposiciones contenidas en los Artículos 60, 61 y concordantes del Decreto Nº 21.909/03 que reglamenta la Ley De Contrataciones Públicas; se remite primeramente al Acta de Apertura de Ofertas de fecha 24 de junio de 2016 y se dispone la Evaluación de las Ofertas presentadas por las siguientes firmas:

Oferentes	Precio Total (IVA Incluido)
Servitek Ingeniería y Servicios de Engracia Zarate	9.785.000
RV Service de Rodolfo Villalba	26.752.000
N & F Ingeniería de Yannina Notario	10.680.000
Servicio Técnico de Javier Caballero	25.234.300
Tecno Frio de Pascual Torres	24.468.000
Servipar de Christian Santacruz	18.010.000

Lic. Rodolfo J. Esquivel Aranda
Viceministro de Asuntos Técnicos y Adm.

Abg. Alberto Martín Navarro
Director Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

Abg. Sandra Ayala Guimarães
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección Administrativa

Conforme a lo establecido en la Carta de Invitación, la adjudicación será por **El Total.**

Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas: de conformidad a lo establecido en el Art. 54° del Decreto N° 21909/03, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

a) *El Representante de la firma Tecno Frio de Pascual Torres deja constancia que la firma Servipar de Christian Santacruz, no presenta firma en la última hoja del Formulario N° 1: Formulario de Oferta, y la Firma N & F Ingeniería de Yannina Notario en el Formulario N° 2: Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta el C.D. N° 4/2016 no corresponde al llamado, y que la firma Servitek de Engracia Zarate en el pie de página del Formulario N° 2 Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta (debidamente autorizado para firmar la oferta), debiendo decir mantenimiento de la oferta.*
b) *La empresa Servitek de Engracia Zarate y N & F Ingeniería de Yannina Notario ofertaron por debajo del precio referencial, conforme a Resolución DNCP N° 1173/16.*
c) *El Representante de la firma Servipar de Christian Santacruz deja constancia que su oferta se encuentra sellada y foliada.*

En virtud a las observaciones planteadas, el Comité decide dejar fuera del proceso de evaluación a la firma Servipar de Christian Santacruz, ya que no presenta en condiciones el Formulario de Oferta, siendo un documento de carácter sustancial. Además resuelve que las demás observaciones citadas en el primer punto, no constituyen una desviación significativa, por lo que recomienda seguir con el proceso de evaluación.

Asimismo, se solicita a las firmas Servitek de Engracia Zarate y N & F Ingeniería de Yannina Notario el desglose de los precios de sus ofertas que se encuentran por debajo del precio referencial.

III - VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL:

Posteriormente, se procedió a la verificación del cumplimiento de cada oferta con respecto a las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 y demás disposiciones que rige la Ley, observándose lo siguiente:

Documentos	Servitek Ingeniería y Servicios	RV Service	N & F Ingeniería	Servicio Técnico	Tecno Frio
Formulario de Oferta- Listas de Precio	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada Art. 20 y Art.40	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Documentos societarios que justifiquen la representación del firmante.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Luego de verificar y analizar las documentaciones presentadas por las firmas **Servitek Ingeniería y Servicios, RV Service, N & F Ingeniería, Servicio Técnico,** y **Tecno Frio**, y al cotejar la presentación en los términos establecidos por la Ley, el comité determina que las mismas son susceptibles de ser analizadas en detalle.

Lic. Rodolfo J. Escurra Aranda
Viceministro de Asuntos Técnicos y Adm.

Abg. Alberto Martín Navarro
Director Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

Abg. Sandra Ayala Guimarães
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección Administrativa

Al respecto, y conforme a la Resolución Nº 849/15 emitida por la D.N.C.P el Comité **verifica los registros del personal para detectar si los oferentes o sus representantes, se hallan comprendidos en el inciso "a" y "b" del Artículo 40:**

De la verificación en el **SINARH** resulta que los representantes legales de las firmas **Servitek Ingeniería y Servicios, RV Service, N & F Ingeniería, Servicio Técnico** y **Tecno Frio**, no se encuentran comprendidos en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40, incisos "a" y "b" de la Ley Nº 2051/03, conforme a la Resolución Nº 849/15 emitida por la D.N.C.P.

IV- TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS AJUSTADAS POR ERRORES ARITMETICOS:

De conformidad a la disposición contenida en el Art. 61° del Decreto N° 21.909/03, se procedió a la verificación de las planillas de los precios presentados por las firmas **Servitek Ingeniería y Servicios, RV Service, N & F Ingeniería, Servicio Técnico** y **Tecno Frio**, que han cumplido con la documentación de carácter sustancial, resultando que no presenta errores aritméticos.

Asimismo, el Comité de Evaluación procede con el análisis de las notas presentadas por las firmas **Servitek de Engracia Zarate** y **N & F Ingeniería de Yannina Notario**, en relación a la solicitud de la Dirección de Contrataciones del desglose de costos que forman los precios ofertados de acuerdo a lo establecido en la Resolución DNCP N° 1173/16 por encontrarse por debajo del 30% del precio referencial. En ese sentido, se realizó un estudio a los precios totales y unitarios cotizados por los oferentes, y se constató la variación con los precios estimados por la Convocante, de donde el Comité concluye que las respuestas presentadas no resultan suficiente para justificar los precios ofertados.

Y, conforme al Art. 61° inc.4 ***"....y se continuara la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente",*** verificando que la siguiente oferta más baja en precio es la presentada por la firma **Tecno Frio de Pascual Torres,** quien se ajusta sustancialmente a los requisitos contenidos en la Carta de Invitación, constatándose que presentan en forma correcta todas las documentaciones solicitadas.

V- VERIFICACION DE LA OFERTA RESPECTO A LA DOCUMENTACION DE CARÁCTER FORMAL DE ACUERDO AL ART. 61 DEL DECRETO Nº 21.909/03:

Se selecciona provisoriamente a la firma **Tecno Frio de Pascual Torres Núñez** como la oferta más conveniente que cumple con las Especificaciones Técnicas del PBC, por lo que se procede a verificar la documentación de carácter formal requerida según el siguiente cuadro:

Documentos	Tecno Frio de Pascual Torres Núñez
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente *(RUC)*.	Cumple
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	Cumple
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	Cumple
Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la	Cumple

Lic. Rodolfo J. Esquivel Aranda
Viceministro de Asuntos Técnicos y Adm.

Abg. Alberto Martín Navarro
Director Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

Abg. Sandra Avalos Guimardes
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección Administrativa

oferta.	

Luego de verificadas y analizadas las documentaciones formales presentadas por la firma **Tecno Frio de Pascual Torres Núñez** y al cotejar la presentación en los términos establecidos por la Ley, el Comité determina que la misma es susceptible de ser analizada en detalle.

VI - ANÁLISIS DE LAS OFERTAS:

En observancia de lo dispuesto en el Art. 60, ***Análisis*** del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 el Comité evalúa la oferta presentada en cuanto a las Especificaciones Técnicas del PBC y otros requisitos solicitados en el mismo:

Seguidamente, se analiza los siguientes puntos:

a) **Capacidad Legal**: No estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar y tener capacidad legal para presentar ofertas y ejecutar el contrato.

Verificado los documentos presentados por la firma, el Comité deja constancia que cumple con la capacidad legal requerida en la Carta de Invitación.

b) **Capacidad Financiera**: El oferente presenta Balance General y Estado de Resultados. El Comité analizo la capacidad financiera e informa que el oferente cumple con sus compromisos financieros.

Resumen de datos	Tecno Frio de Pascual Torres Núñez
1) Ratio de Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	Cumple
2) Endeudamiento (Pasivo Total / Activo Total)	Cumple
3) Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. (Utilidad del Ejercicio / Patrimonio Neto)	Cumple

La firma **Tecno Frio de Pascual Torres Núñez** cumple con los índices establecidos y puede considerarse el oferente con capacidad financiera suficiente para prestar los servicios ofertados.

Resultados de los análisis:

➢ **<u>Ratio de Liquidez</u>** (*Activo Corriente/Pasivo Corriente*) Este índice mide la liquidez de la empresa. El Ratio de Liquidez debe ser igual o mayor que 1, en promedio, de los 2 últimos años vencidos (2013 y 2014).

Se considera que cuando las empresas cuentan con el coeficiente superior a 1(uno), tienen suficientes activos a corto plazo para cubrir sus deudas en el mismo plazo:

- **Tecno Frio de Pascual Torres Núñez:** tiene como promedio general en los últimos 2 años vencidos: **76.13.**

Lic. Rodolfo J. Esquivel Aranda
Viceministro de Asuntos Técnicos y Adm.

Abg. Alberto Martín Navarro
Director Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

Abg. Sandra Ayala Guimarães
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección Administrativa

➢ **Endeudamiento** (*Pasivo Total/Activo Total*); con este índice se mide el Nivel de Endeudamiento. Se requiere, en este índice; ***No debe ser mayor a 0,80 en promedio, en los 2 últimos años vencidos (2013 y 2014).***

Este índice nos muestra el porcentaje de financiación de la empresa con fondos proveídos por los acreedores, cuando menor sea este índice, mayor es la protección de los acreedores contra perdidas en caso de liquidación.

Se considera a las empresas suficientemente solventes, cuando este índice no supera el 0.80 % en promedio:

- **Tecno Frio de Pascual Torres Núñez** tiene como promedio general en los últimos 2 años vencidos: **0.02**

➢ **Rentabilidad del Patrimonio:** Porcentaje de utilidad después del impuestos o pérdida con respecto al Capital invertido, (*Utilidad del Ejercicio / Patrimonio Neto*) en el promedio de los últimos 2 años vencidos, no debe ser negativo (2013 y 2014).

- **Tecno Frio de Pascual Torres Núñez:** tiene como promedio general en los últimos 2 años vencidos: **2.49%**

c) **Capacidad Técnica:** No Aplica.

d) **Experiencia:** La firma **Tecno Frio de Pascual Torres Núñez** presenta fotocopia simple de Contratos con Empresas Públicas de los años 2014 y 2015 respectivamente, avalando así su experiencia en mantenimiento y reparación de acondicionadores de aire.

e) El Comité evalúa la oferta económica presentada por la firma **Tecno Frio de Pascual Torres Núñez,** con relación a la estimación de costos y verifica que las mismas presenta variaciones sustanciales en varios ítems en relación a los porcentajes indicados en las **Resoluciones DNCP N° 1.173/2.016 y DNCP N° 956/16,** como se observa en el ANEXO I que forma parte del presente Acta.
En virtud a lo mencionado, el Comité procede a analizar la Nota presentada por firma **Tecno Frio de Pascual Torres Núñez**, conforme a solicitud de la Dirección de Contrataciones de justificación y composición de los precios ofertados, y concluye que la misma cumple con los requerimientos solicitados.

VII- RECOMENDACIÓN:

Del análisis de las documentaciones presentadas, se concluye que la firma **Tecno Frio de Pascual Torres Núñez** cuenta con la capacidad para ejecutar el Contrato de manera satisfactoria y de acuerdo a lo establecido por la Dirección de Contrataciones del Ministerio de la Mujer.

En consideración a lo expuesto este Comité recomienda la adjudicación del llamado **"Mantenimiento, Reparación e Instalación de Acondicionadores de Aire - Plurianual"** bajo la modalidad de Contratación Directa Nº 09 – Contrato Abierto, con ID Nº 304.767 a la firma **Tecno Frio de Pascual Torres Núñez** por el **monto mínimo** de **Gs. 25.000.000**

Lic. Rodolfo J. Esquivel Aranda
Viceministro de Asuntos Técnicos y Adm.

Abg. Alberto Martín Navarro
Director Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

Abg. Sandra Ayala Guimarães
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección Administrativa

(Guaraníes veinticinco millones), y el monto máximo de **Gs. 50.000.000 (guaraníes cincuenta millones),** considerando que la misma cuenta con capacidad técnica y económica para ejecutar el Contrato de manera satisfactoria en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente Acta.

No habiendo otro punto que tratar se levanta la sesión siendo las diez horas, firmando un ejemplar del presente acta.

Lic. Rodolfo Esquivel
Viceministro
Viceministerio de Asuntos Técnicos y Administrativos

Abg. Martín Navarro
Director General
Director General de Administración y Finanzas

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección de Administración

Abg. Sandra Ayala
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Juan Cancio Fleitas
Contador General
Dirección de Finanzas

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

...///... **ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 11/2016**

ANEXO I

PRECIOS OFERTADOS Y VARIACIONES PORCENTUALES

Ítem	Descripción	Precio Unitario (IVA Incluido)	PRECIO REFERENCIAL	VARIACION GS.	VARIACION %
1	**Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado de Techo - Marca Trane (tipo Fancoil)**				
1.1	Desmontaje y montaje rebobinado de motor	400.000	**400.000**	0	0
1.2	Cambio de motor	1.300.000	**1.500.000**	-200.000	-13
1.3	Limpieza general con equipos y detergente biodegradable	100.000	**100.000**	0	0
1.4	Adaptación y asiento de ruleman de motor	120.000	**400.000**	-280.000	**-70**
1.5	Cambio bandeja de drenaje grande	380.000	**600.000**	-220.000	**-37**
1.6	Cambio y balanceo de ventiladores y turbinas de unidades evaporadoras y condensadoras	120.000	**200.000**	-80.000	**-40**
1.7	Cambio de capacitor de arranque del motor	100.000	**100.000**	0	0
1.8	Cambio de llave selectora del equipo	80.000	**100.000**	-20.000	-20
2	**Mantenimiento y Reparación de Aire de Piso Marca Surrey (Tipo Fancoil)**				
2.1	Desmontaje y montaje rebobinado de motor	300.000	**400.000**	-100.000	-25
2.2	Cambio de motor	1.200.000	**1.500.000**	-300.000	-20
2.3	Limpieza general con equipos y detergente biodegradable	100.000	**100.000**	0	0
2.4	Adaptación y asiento de ruleman de motor	120.000	**400.000**	-280.000	**-70**
2.5	Cambio bandeja de drenaje grande	280.000	**300.000**	-20.000	-7
2.6	Cambio de bandeja de drenaje chico	120.000	**150.000**	-30.000	-20
2.7	Reparación y balanceo de ventiladores y turbinas de unidades evaporadoras y condensadoras	120.000	**200.000**	-80.000	**-40**
2.8	Cambio de capacitor de arranque del motor	100.000	**100.000**	0	0
2.9	Cambio de llave selectora del equipo	80.000	**100.000**	-20.000	-20
3	**Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire Split de 24000 BTU Marca VCP**				
3.1	Limpieza de condensador	80.000	**100.000**	-20.000	-20
3.2	Limpieza de evaporador	80.000	**100.000**	-20.000	-20
3.3	Limpieza de la bandeja de drenaje	10.000	**10.000**	0	0
3.4	Limpieza del filtro y careta	10.000	**10.000**	0	0
3.5	Limpieza y lubricación de turbina	10.000	**10.000**	0	0
3.6	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	10.000	**10.000**	0	0
3.7	Limpieza de cañerías y ductos	10.000	**200.000**	-190.000	**-95**
3.8	Carga de gas refrigerante	200.000	**5.000**	195.000	**3.900**
3.9	Soladura por perdida de gas	5.000	**35.000**	-30.000	**-86**
3.10	Rebobinado de motor ventilador	45.000	**5.000**	40.000	**800**
3.11	Adaptación del ruleman del motor ventilador	10.000	**5.000**	5.000	**100**
3.12	Cambio de buje ventilador	10.000	**22.000**	-12.000	**-55**
3.13	Cambio de motor ventilador	60.000	**15.000**	45.000	**300**
3.14	Cambio de paleta ventilador	45.000	**5.000**	40.000	**800**
3.15	Cambio de irradiador de calor	5.000	**5.000**	0	0
3.16	Cambio de relay térmico	5.000	**5.000**	0	0
3.17	Cambio de termostato de alta	5.000	**5.000**	0	0
3.18	Cambio de termostato de baja	5.000	**100.000**	-95.000	**-95**
3.19	Cambio de capacitor	100.000	**5.000**	95.000	**1.900**
3.20	Cambio de turbina	5.000	**5.000**	0	0
3.21	Cambio de seleoide	5.000	**5.000**	0	0

Lic. Rodolfo Izquierdo Aranda
Viceministro de Asuntos Técnicos y Adm.

Abg. Alberto Martín Navarro
Director Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

Abg. Sandra Ayala Gulmardes
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección Administrativa

...///... **ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 11/2016**

Ítem	Descripción	Precio Unitario (IVA Incluido)	PRECIO REFERENCIAL	VARIACION GS.	VARIACION %
3.22	Cambio de perillas de mando	5.000	**5.000**	0	0
3.23	Cambio de placa electrónica	80.000	**80.000**	0	0
3.24	Cambio de válvula inversora	35.000	**35.000**	0	0
3.25	Cambio de caretas	5.000	**5.000**	0	0
3.26	Cambio de protector térmico	5.000	**5.000**	0	0
3.27	Cambio de filtro de gas	5.000	**5.000**	0	0
3.28	Cambio de capilar	5.000	**5.000**	0	0
3.29	Cambio de motor compresor	800.000	**800.000**	0	0
4	**Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire Split de 60000 BTU - Marca Tokyo**				
4.1	Limpieza del condensador	100.000	**100.000**	0	0
4.2	Limpieza del evaporador	100.000	**100.000**	0	0
4.3	Limpieza de la bandeja de drenaje	30.000	**30.000**	0	0
4.4	Limpieza del filtro y careta	5.000	**5.000**	0	0
4.5	Limpieza y lubricación de turbina	5.000	**5.000**	0	0
4.6	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	5.000	**5.000**	0	0
4.7	Limpieza de cañerías y ductos	5.000	**5.000**	0	0
4.8	Carga de gas refrigerante	200.000	**200.000**	0	0
4.9	Soldadura por perdida de gas	5.000	**5.000**	0	0
4.10	Rebobinado de motor ventilador	45.000	**35.000**	10.000	**29**
4.11	Adaptador del ruleman del motor ventilador	10.000	**5.000**	5.000	**100**
4.12	Cambio de buje ventilador	10.000	**5.000**	5.000	**100**
4.13	Cambio de motor ventilador	60.000	**22.000**	38.000	**173**
4.14	Cambio de paleta ventilador	45.000	**15.000**	30.000	**200**
4.15	Cambio de irradiador de calor	5.000	**5.000**	0	0
4.16	Cambio de relay térmico	5.000	**5.000**	0	0
4.17	Cambio de termostato de baja	5.000	**5.000**	0	0
4.18	Cambio de termostato de alta	5.000	**5.000**	0	0
4.19	Cambio de capacitor	100.000	**100.000**	0	0
4.20	Cambio de turbina	5.000	**5.000**	0	0
4.21	Cambio de selenoide	5.000	**5.000**	0	0
4.22	Cambio de perillas de mando	5.000	**5.000**	0	0
4.23	Cambio de placa electrónica	240.000	**280.000**	-40.000	-14
4.24	Cambio de válvula inversora	35.000	**15.000**	20.000	**133**
4.25	Cambio de caretas	5.000	**5.000**	0	0
4.26	Cambio de protector térmico	5.000	**5.000**	0	0
4.27	Cambio de filtro de gas	5.000	**5.000**	0	0
4.28	Cambio de capilar	5.000	**5.000**	0	0
4.29	Cambio de motor compresor	1.200.000	**1.100.000**	100.000	9
5	**Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire de techo de 120000 BTU/ Marca Daikin**				
5.1	Desmontaje y montaje de rebobinado de motor	900.000	**1.100.000**	-200.000	-18
5.2	Provisión y cambio de capacitador de arranque para motor ventilador	35.000	**40.000**	-5.000	-13
5.3	Provisión y cambio de capacitor de arranque para motor compresor	60.000	**80.000**	-20.000	-25
5.4	Provisión y cambio de transformador de 24 V	90.000	**120.000**	-30.000	-25
5.5	Provisión y cambio de contactor trifásico	340.000	**380.000**	-40.000	-11
5.6	Provisión y cambio de turbina	160.000	**180.000**	-20.000	-11
5.7	Provisión y cambio de ventilador trifásico	650.000	**680.000**	-30.000	-4

Lic. Rodolfo J. Esquivel Aranda
Viceministro de Asuntos Técnicos y Adm.

Abg. Alberto Martín Navarro
Director Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

Abg. Sandra Ayala Guimarães
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección Administrativa

…///… **ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 11/2016**

Ítem	Descripción	Precio Unitario (IVA Incluido)	PRECIO REFERENCIAL	VARIACION GS.	VARIACION %
5.8	Provisión y cambio de sensor de temperatura	60.000	**80.000**	-20.000	-25
5.9	Provisión y cambio de aleta del motor ventilador	160.000	**180.000**	-20.000	-11
5.10	Limpieza general con equipos y detergente biodegradable	180.000	**180.000**	0	0
5.11	Provisión y carga de gas refrigerante	200.000	**200.000**	0	0
5.12	Provisión y colocación de filtro de aire	60.000	**80.000**	-20.000	-25
5.13	Provisión y colocación de filtro de gas	60.000	**80.000**	-20.000	-25
5.14	Detección de pérdida de gas, soldadura de cierre, vacio y prueba de hermeticidad con nitrógeno.	45.000	**50.000**	-5.000	-10
6	**Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire de 120000 BTU/H - Marca Trane (aire de techo)**				
6.1	Desmontaje y montaje rebobinado de motor	900.000	**1.100.000**	-200.000	-18
6.2	Provisión y cambio de capacitor de arranque para motor ventilador	35.000	**40.000**	-5.000	-13
6.3	Provisión y cambio de capacitor de arranque para motor compresor	60.000	**80.000**	-20.000	-25
6.4	Provisión y cambio de transformador de 24 V	90.000	**120.000**	-30.000	-25
6.5	Provisión y cambio de contactor trifásico	340.000	**380.000**	-40.000	-11
6.6	Provisión y cambio de turbina	160.000	**180.000**	-20.000	-11
6.7	Provisión y cambio de ventilador trifásico	650.000	**680.000**	-30.000	-4
6.8	Provisión y cambio de sensor de temperatura	60.000	**80.000**	-20.000	-25
6.9	Provisión y cambio de aleta del motor ventilador	160.000	**180.000**	-20.000	-11
6.10	Limpieza general con equipos y detergente biodegradable	180.000	**180.000**	0	0
6.11	Provisión y carga de gas refrigerante	200.000	**200.000**	0	0
6.12	Provisión y colocación de filtro de aire	60.000	**80.000**	-20.000	-25
6.13	Provisión y colocación de filtro de gas	60.000	**80.000**	-20.000	-25
6.14	Detección de pérdida de gas, soldadura de cierre, vacio y prueba de hermeticidad con nitrógeno.	45.000	**50.000**	-5.000	-10
7	**Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire Split de 24000 BTU- Marca VCP**				
7.1	Limpieza del condensador	80.000	**100.000**	-20.000	-20
7.2	Limpieza del evaporador	80.000	**100.000**	-20.000	-20
7.3	Limpieza de bandeja de drenaje	10.000	**80.000**	-70.000	**-88**
7.4	Limpieza del filtro y careta	10.000	**5.000**	5.000	**100**
7.5	Limpieza y lubricación de turbina	10.000	**5.000**	5.000	**100**
7.6	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	10.000	**5.000**	5.000	**100**
7.7	Limpieza de cañerías y ductos	10.000	**5.000**	5.000	**100**
7.8	Carga de gas refrigerante	200.000	**200.000**	0	0
7.9	Soldadura por perdida de gas	5.000	**5.000**	0	0
7.10	Rebobinado de motor ventilador	45.000	**5.000**	40.000	**800**
7.11	Adaptación del ruleman del motor ventilador	10.000	**35.000**	-25.000	**-71**
7.12	Cambio de buje ventilador	10.000	**5.000**	5.000	**100**
7.13	Cambio de motor ventilador	60.000	**5.000**	55.000	**1.100**
7.14	Cambio de paleta ventilador	45.000	**22.000**	23.000	**105**
7.15	Cambio de irradiador de calor	5.000	**15.000**	-10.000	**-67**
7.16	Cambio de relay térmico	5.000	**5.000**	0	0
7.17	Cambio de termostato de alta	5.000	**5.000**	0	0

Lic. Rodolfo J. Esquivel Aranda
Viceministro de Asuntos Técnicos y Adm.

Abg. Alberto Martín Navarro
Director Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

Abg. Sandra Ayala Guimarães
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección Administrativa

…///… **ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 11/2016**

Ítem	Descripción	Precio Unitario (IVA Incluido)	PRECIO REFERENCIAL	VARIACION GS.	VARIACION %
7.18	Cambio de termostato de baja	5.000	**5.000**	0	0
7.19	Cambio de capacitor	100.000	**100.000**	0	0
7.20	Cambio de turbina	5.000	**5.000**	0	0
7.21	Cambio de selenoide	5.000	**5.000**	0	0
7.22	Cambio de perillas de mando	5.000	**5.000**	0	0
7.23	Cambio de placa electrónica	80.000	**5.000**	75.000	**1.500**
7.24	Cambio de válvula inversora	35.000	**50.000**	-15.000	-30
7.25	Cambio de Caretas	5.000	**5.000**	0	0
7.26	Cambio de protector térmico	5.000	**5.000**	0	0
7.27	Cambio de filtro de gas	5.000	**5.000**	0	0
7.28	Cambio de capilar	5.000	**5.000**	0	0
7.29	Cambio de motor compresor	800.000	**800.000**	0	0
8	**Mantenimiento y Reparación de Aire Split de 60000 BTU - Marca Tempstar**				
8.1	Limpieza del condensador	100.000	**120.000**	-20.000	-17
8.2	Limpieza del evaporador	100.000	**120.000**	-20.000	-17
8.3	Limpieza de bandeja de drenaje	30.000	**5.000**	25.000	**500**
8.4	Limpieza del filtro y careta	5.000	**5.000**	0	0
8.5	Limpieza y lubricación de turbina	5.000	**5.000**	0	0
8.6	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	5.000	**5.000**	0	0
8.7	Limpieza de cañerías y ductos	5.000	**5.000**	0	0
8.8	Carga de gas refrigerante	200.000	**200.000**	0	0
8.9	Soldadura por perdida de gas	5.000	**5.000**	0	0
8.10	Rebobinado de motor ventilador	45.000	**35.000**	10.000	**29**
8.11	Adaptación del ruleman del motor ventilador	10.000	**15.000**	-5.000	**-33**
8.12	Cambio de buje ventilador	10.000	**5.000**	5.000	**100**
8.13	Cambio de motor ventilador	60.000	**25.000**	35.000	**140**
8.14	Cambio de paleta ventilador	45.000	**20.000**	25.000	**125**
8.15	Cambio de irradiador de calor	5.000	**5.000**	0	0
8.16	Cambio de relay térmico	5.000	**5.000**	0	0
8.17	Cambio de termostato de alta	5.000	**5.000**	0	0
8.18	Cambio de termostato de baja	5.000	**5.000**	0	0
8.19	Cambio de capacitor	100.000	**100.000**	0	0
8.20	Cambio de turbina	5.000	**5.000**	0	0
8.21	Cambio de selenoide	5.000	**5.000**	0	0
8.22	Cambio de perillas de mando	5.000	**5.000**	0	0
8.23	Cambio de placa electrónica	240.000	**50.000**	190.000	**380**
8.24	Cambio de válvula inversora	240.000	**15.000**	225.000	**1.500**
8.25	Cambio de caretas	35.000	**5.000**	30.000	**600**
8.26	Cambio de protector térmico	5.000	**5.000**	0	0
8.27	Cambio de filtro de gas	5.000	**5.000**	0	0
8.28	Cambio de capilar	5.000	**5.000**	0	0
8.29	Cambio de motor compresor	1.200.000	**1.100.000**	100.000	9
9	**Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire Split de 12000 BTU - Marca Electra**				
9.1	Limpieza del condensador	80.000	**100.000**	-20.000	-20
9.2	Limpieza del evaporador	80.000	**100.000**	-20.000	-20
9.3	Limpieza de bandeja de drenaje	50.000	**60.000**	-10.000	-17
9.4	Limpieza del filtro y careta	5.000	**5.000**	0	0
9.5	Limpieza y lubricación de turbina	5.000	**5.000**	0	0

Lic. Rodolfo J. Esquivel Aranda
Viceministro de Asuntos Técnicos y Adm.

Abg. Alberto Martín Navarro
Director Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

Abg. Sandra Ayala Guimarães
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección Administrativa

…///… **ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 11/2016**

Ítem	Descripción	Precio Unitario (IVA Incluido)	PRECIO REFERENCIAL	VARIACION GS.	VARIACION %
9.6	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	5.000	**5.000**	0	0
9.7	Limpieza de cañerías y ductos	5.000	**5.000**	0	0
9.8	Carga de gas refrigerante	5.000	**5.000**	0	0
9.9	Soldadura por perdida de gas	200.000	**200.000**	0	0
9.10	Rebobinado de motor ventilador	45.000	**5.000**	40.000	**800**
9.11	Adaptación del ruleman del motor ventilador	40.000	**35.000**	5.000	14
9.12	Cambio de buje ventilador	20.000	**15.000**	5.000	**33**
9.13	Cambio de motor ventilador	45.000	**5.000**	40.000	**800**
9.14	Cambio de paleta ventilador	45.000	**22.000**	23.000	**105**
9.15	Cambio de irradiador de calor	10.000	**15.000**	-5.000	**-33**
9.16	Cambio de relay térmico	5.000	**5.000**	0	0
9.17	Cambio de termostato de alta	5.000	**5.000**	0	0
9.18	Cambio de termostato de baja	5.000	**5.000**	0	0
9.19	Cambio de capacitor	60.000	**5.000**	55.000	**1.100**
9.20	Cambio de turbina	60.000	**100.000**	-40.000	**-40**
9.21	Cambio de selenoide	5.000	**5.000**	0	0
9.22	Cambio de capacitador	2.000	**2.000**	0	0
9.23	Cambio de turbina	45.000	**5.000**	40.000	**800**
9.24	Cambio de válvula inversora	45.000	**15.000**	30.000	**200**
9.25	Cambio de caretas	25.000	**5.000**	20.000	**400**
9.26	Cambio de protector térmico	5.000	**5.000**	0	0
9.27	Cambio de filtro de gas	6.000	**5.000**	1.000	20
9.28	Cambio de capilar	6.000	**5.000**	1.000	20
9.29	Cambio de motor compresor	550.000	**480.000**	70.000	15
10	**Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire Split de 12.000 BTU - Marca Goodweather**				
10.1	Limpieza del condensador	80.000	**100.000**	-20.000	-20
10.2	Limpieza del evaporador	80.000	**100.000**	-20.000	-20
10.3	Limpieza de bandeja de drenaje	50.000	**5.000**	45.000	**900**
10.4	Limpieza del filtro y careta	5.000	**5.000**	0	0
10.5	Limpieza y lubricación de turbina	5.000	**5.000**	0	0
10.6	Limpieza y lubricación de paleta ventilador	5.000	**5.000**	0	0
10.7	Limpieza de cañerías y ductos	5.000	**200.000**	-195.000	**-98**
10.8	Carga de gas refrigerante	5.000	**5.000**	0	0
10.9	Soldadura por perdida de gas	200.000	**5.000**	195.000	**3.900**
10.10	Rebobinado de motor ventilador	45.000	**5.000**	40.000	**800**
10.11	Adaptación del ruleman del motor ventilador	40.000	**5.000**	35.000	**700**
10.12	Cambio de buje ventilador	20.000	**5.000**	15.000	**300**
10.13	Cambio de motor ventilador	45.000	**5.000**	40.000	**800**
10.14	Cambio de paleta ventilador	45.000	**5.000**	40.000	**800**
10.15	Cambio de irradiador de calor	10.000	**5.000**	5.000	**100**
10.16	Cambio de relay térmico	5.000	**5.000**	0	0
10.17	Cambio de termostato de alta	5.000	**5.000**	0	0
10.18	Cambio de termostato de baja	5.000	**5.000**	0	0
10.19	Cambio de capacitor	60.000	**100.000**	-40.000	**-40**
10.20	Cambio de turbina	60.000	**5.000**	55.000	**1.100**
10.21	Cambio de selenoide	5.000	**5.000**	0	0
10.22	Cambio de capacitador	2.000	**5.000**	-3.000	**-60**
10.23	Cambio de turbina	45.000	**5.000**	40.000	**800**

Lic. Rodolfo J. Esquivel Aranda
Viceministro de Asuntos Técnicos y Adm.

Abg. Alberto Martín Navarro
Director Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

Abg. Sa[illegible]
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección Administrativa

…///… **ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 11/2016**

Ítem	Descripción	Precio Unitario (IVA Incluido)	PRECIO REFERENCIAL	VARIACION GS.	VARIACION %
10.24	Cambio de válvula inversora	45.000	**15.000**	30.000	**200**
10.25	Cambio de caretas	25.000	**5.000**	20.000	**400**
10.26	Cambio de protector térmico	5.000	**5.000**	0	0
10.27	Cambio de filtro de gas	6.000	**5.000**	1.000	20
10.28	Cambio de capilar	6.000	**5.000**	1.000	20
10.29	Cambio de motor compresor	550.000	**480.000**	70.000	15
11	**Instalación de Aire Acondicionadores de Aire Tipo Split de 12000 A 24000 BTU**				
11.1	Montaje con provisión de materiales	300.000	**300.000**	0	0
11.2	Desmontaje	150.000	**150.000**	0	0
12	**Instalación de Aire Acondicionadores de Aire Tipo Split de 36000 A 48000 BTU**				
12.1	Montaje con provisión de materiales	650.000	**650.000**	0	0
12.2	Desmontaje	350.000	**15.000**	335.000	**2.233**
13	**Instalación de Aire Acondicionadores de Aire Tipo Split de 60000 BTU**				
13.1	Montaje con provisión de materiales	900.000	**1.200.000**	-300.000	-25
13.2	Desmontaje	350.000	**150.000**	200.000	**133**

***

Lic. Silvia Mernes
Jefa de Procesos
Dirección de Contrataciones

Abg. Sandra Ayala Guimarães
Coordinadora
Unidad de Control Interno

Lic. Claudia Cañete
Directora
Dirección Administrativa

Lic. Rodolfo J. Esquivel Aranda
Viceministro de Asuntos Técnicos y Adm.

Abg. Alberto Martín Navarro
Director Gral. de Adm. y Finanzas