Asunción, 12 de diciembre de 2019.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. LPN Nº 31/2019 - ID Nº 370.376

I.- INTRODUCCIÓN

La presente evaluación de análisis económicos financieros es realizada en virtud a la Resolución MOPC Nº 1227 de fecha 07 de junio de 2019 y sus modificaciones, Resolución MOPC Nº 1236 de fecha 10 de junio de 2019 y Resolución MOPC Nº 1575 de fecha 17 de julio de 2019; artículo 1º inc. g que establece cuanto sigue: *"Las responsabilidades emergentes de la elaboración de los informes supra mencionados recaerán exclusivamente en el funcionario responsable en cuya área de experticia haya recaído el análisis de los diferentes criterios de evaluación establecidos en los pliegos de bases y condiciones. En consecuencias, el representante de la Dirección de Asuntos Jurídicos responderá por el parecer jurídico que hubiere emitido, el representante del Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas responderá por el informe económico financiero emitido, y el representante del sector técnico responderá por el informe técnico elaborado"* (SIC).

A continuación, la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas a través del Memorándum CEO Nº 1922/2019 de fecha 12 de diciembre del 2019, solicita realizar el Análisis Económico Financiero de las ofertas presentadas; al respecto, se procede a realizar la evaluación de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del LLAMADO M.O.P.C. Nº 31/2019, "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA."- ID Nº 370.376

II.- ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE SOBRE

De conformidad al Acta de Recepción de Apertura de Sobres, participan las siguientes empresas y/o consorcios de empresas:

Nº	EMPRESAS	MONTO TOTAL OFERTADO
1	CDD CONSTRUCCIONES S.A.	37.241.668.889.-
2	CONSORCIO SAN RAFAEL	33.331.465.729.-
3	CONSORCIO CTN	34.397.466.368.-

III.- CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCION II. CRITERIOS DE EVALUACION Y CALIFICACION; Punto 3) Capacidad Financiera; Ítems:** "Coeficiente de Liquidez"; "Coeficiente de Solvencia"; y "Recursos Financieros"; **Punto 4) Experiencia General en Obras**; páginas del 8 al 10 del Pliego de Bases y Condiciones.

3. CAPACIDAD FINANCIERA.

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno). Esta información será extraída del Balance General y a efectos de la evaluación se considerará el promedio de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales cerrados (2016, 2017 y 2018)

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 (cero con ochenta). Esta información será extraída del Balance General y a efectos de la evaluación se considerará el promedio de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales cerrados (2016, 2017 y 2018)

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito
Consorcio:
Todas las partes combinadas: N/A
Cada Socio: Debe cumplir con el requisito
Socio Líder: N/A

Recursos Financieros:

Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para

cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.
El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: el 30% (treinta por ciento) del monto total de la oferta económica presentada por el Oferente.
Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.
Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.
Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito
Consorcio:
Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50% (cincuenta por ciento) el monto total de la oferta económica presentada por el Oferente.
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito
Consorcio:
Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

IV.- EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base al promedio extraído de los Balances Generales correspondientes a los últimos 3 (tres) ejercicios fiscales cerrados (Años 2016, 2017 y 2018) y los Estados de Resultados correspondientes a los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2009-2018) conforme a lo solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones; para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple"

Nº según Acta de Apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LAS OFERTAS	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS	EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CALIFICACION FINAL
2.	CONSORCIO SAN RAFAEL DC INGENIERIA S.A. T.R. CONSTRUCCIONES S.A.	Gs 33.331.465.729	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple (a)	Cumple	Cumple
3.	CONSORCIO CTN CONSTRUPAR S.A. (Líder) TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E. NORTEC S.A.	Gs 34.397.466.368	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple (a)	Cumple	Cumple
1.	CDD CONSTRUCCIONES S.A.	Gs 37.241.668.889	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

OBSERVACIÓN:
(*) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Aprobada", que fueron complementadas al Capital Operativo
(**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionados", que no fueron complementadas al Capital Operativo
(***) No indica una Linea de Crédito Aprobada. , que no fueron complementadas al Capital Operativo
()ª El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

✓ **RECURSOS FINANCIEROS:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones

✓ **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Por último, se anexan las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, Anexo "B" ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

Por tanto, respecto al análisis realizado en el LLAMADO M.O.P.C. LPN Nº 31/2019, se remite el presente informe de evaluación financiera, a consideración de los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas.

Lic. Liz Paola Rolón Rojas
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Beatriz Vera Mercado
Directora
Dirección de Planificación Económica

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

LLAMADO M.O.P.C. Nº 31/2019

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA."
ID N° 370.376

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCION II. CRITERIOS DE EVALUACION Y CALIFICACION.

Punto 3) Capacidad Financiera.
Ítems:
"Coeficiente de Liquidez".
"Coeficiente de Solvencia".
"Recursos Financieros".

Punto 4) Experiencia General en Obras

Paginas del 8 al 10

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. N° 31/2019

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA."- ID N° 370.376

N° según Acta de Apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LAS OFERTAS	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		COEFICIENTE DE SOLVENCIA		RECURSOS FINANCIEROS				EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS				CALIFICACION FINAL
			AC / PC (≥ 1) Promedio de los balances de los últimos tres años (2016, 2017, 2018)		PT / AT (≤ 0,80) Promedio de los balances de los últimos tres años (2016, 2017, 2018)		Informaciones Obtenidas en base al último ejercicio fiscal cerrado de las empresas y/o consorcios de empresas	**Requisito de Cumplimiento** El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: el 30% (treinta por ciento) del monto total de la oferta económica presentada por el Oferente. Requisitos de Cumplimiento en Consorcio Cada Socio: DC con el 25% del requisito mínimo. Socio Líder: DC con el 40% del requisito mínimo.	RESULTADO		Informaciones Obtenidas en base al promedio de facturación de las empresas y/o consorcios de empresas.	**Requisito de Cumplimiento** Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50% (cincuenta por ciento) el monto total de la oferta económica presentada por el Oferente. Requisitos de Cumplimiento en Consorcio Cada Socio: DC con el 25% del requisito mínimo. Socio Líder: DC con el 40% del requisito mínimo.	RESULTADO	
2.	CONSORCIO SAN RAFAEL DC INGENIERIA S.A. T.R. CONSTRUCCIONES S.A	Gs 33.331.465.729	2 5	C C	0,37 0,14	C C	Gs 74.092.811.839 Gs 36.248.493.949 Gs 110.341.305.788	Gs 9.999.439.719	C	(*)[5]	Gs 83.527.808.318 Gs 42.654.839.788 Gs 126.182.648.106	Gs 16.665.732.865	C	Cumple
3.	CONSORCIO CTN CONSTRUPAR S.A. (Líder) TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E. NORTEC S.A.	Gs 24.397.466.368	3 2 2	C C C	0,33 0,51 0,31	C C C	Gs 38.171.670.398 Gs 11.862.565.118 Gs 3.983.498.609 Gs 54.017.733.925	Gs 10.319.239.910	C	(*)[3]	Gs 91.185.442.080 Gs 42.732.501.534 Gs 11.127.193.343 Gs 145.045.136.957	Gs 17.198.733.183	C	Cumple
1.	CDD CONSTRUCCIONES S.A.	Gs 37.241.668.889	2	C	0,51	C	Gs 109.703.164.872	Gs 11.172.500.667	C		Gs 101.739.151.820	Gs 18.620.834.445	C	Cumple

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Aprobada", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionados", que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(***) No indica una Línea de Crédito Aprobada. , que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
[]= El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 31/2019

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA." - ID Nº 370.376

CONSORCIO SAN RAFAEL

Integrantes del Consorcio	% de Part. en Consorcio
• DC INGENIERIA S.A.	
• T.R. CONSTRUCCIONES S.A.	

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. N° 31/2019

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA."- ID N° 370.376

2.- EMPRESA: DC INGENIERIA S.A.

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	269.556.546	246.459.645	2.432.164.904
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	53.291.200.950	59.363.026.605	55.508.124.608
4.- INVENTARIOS	8.228.738.470	4.958.175.514	2.524.843.484
5.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	727.901.544	690.223.575	593.118.778
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	62.511.397.826	64.994.161.029	62.058.251.435
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS L/P	-	-	-
2.- INVERSIONES L/P	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	29.264.123.035	36.198.913.354	37.580.651.281
4.- CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	29.264.123.035	36.198.913.354	37.580.651.281
ACTIVO TOTAL	91.775.520.861	101.193.075.283	99.638.902.716
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	8.892.794.741	7.618.761.209	7.127.667.899
2.- DEUDAS FINANCIERAS	6.569.255.633	11.540.805.449	11.660.397.934
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.816.279.996	850.741.059	1.961.825.555
4.- PROVISIONES	-	-	-
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	10.607.767.617	14.380.043.372	11.444.847.598
TOTAL PASIVO CORRIENTE	26.886.095.987	34.880.351.078	32.095.038.867
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES A L/P	1.393.599.757	3.615.060.491	6.749.939.201
2.- DEUDAS FINANCIERAS A L/P	-	-	1.743.520.350
3.- INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	1.393.599.757	3.615.060.491	8.493.459.531
PASIVO TOTAL	28.369.695.744	38.295.411.567	40.588.498.398
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	24.000.000.000	25.000.000.000	24.000.000.000
2.- RESERVAS	20.017.374.105	16.000.065.820	10.704.849.936
3.- RESULTADO ACUMULADO	16.297.697.857	15.295.814.748	8.627.030.009
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	3.090.753.125	4.598.783.139	9.857.639.934
TOTAL PATRIMONIO NETO	63.385.825.117	62.897.663.716	59.050.413.228
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	91.775.520.861	101.193.075.283	99.638.902.716

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2018	Año 2017	Año 2016			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	62.511.397.826 / 26.886.095.987	64.994.161.029 / 34.880.351.078	62.058.251.435 / 32.095.038.867	63.197.937.663 / 31.287.161.978	2	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	28.369.695.744 / 91.775.520.861	38.295.411.567 / 101.193.075.283	40.588.498.398 / 99.638.902.716	35.751.535.903 / 97.535.832.953	0,37	Cumple

3.3 CAPITAL OPERATIVO (Año 2018)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 35.515.301.839
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario:	
Banco BASA - Monto Otorgado USD 3.000.000 - Tipo de Cambio al 31/12/2019 = GUARANIES = GS. 6.432,59	Gs 19.297.770.000
Banco Interfisa - Monto Otorgado USD 3.000.000 - Tipo de Cambio al 31/12/2019 = GUARANIES = GS. 6.426,58	Gs 19.279.740.000
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 74.092.811.839

OBSERVACIÓN:

DC Ingeniería S.A. en su carpeta de oferta presenta 2 (dos) Notas Bancarias, situados en los Folios N° 29 y 30, las cuales expresan textualmente cuanto sigue:

1.-Banco BASA en su Nota de fecha 03 de diciembre de 2019, informa que: "...*Por la presente certificamos que el Banco Basa S.A. con domicilio en Aviadores del Chaco esq. San Martín y Pablo Alborno, ha otorgado a DC INGENIERÍA S.A., con RUC N° 80035201-7, una línea de crédito de USD 3.000.000,00 (Dólares Americanos Tres Millones con 00/100) válido hasta el 30 de Setiembre del 2020.*"

2.- Banco INTERFISA en su Nota de fecha 04 de diciembre de 2019, informa que: "*... Nos dirigimos a ustedes, a fin de certificar que DC INGENIERÍA S.A. con RUC N° 80035201-7, posee a su favor una Línea de Crédito disponible de USD 3.000.000 (Dólares Americanos Tres Millones con 00/100).*"

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2014	Gs 97.439.054.921	Gs 0	-	Gs 97.439.054.921
2015	Gs 128.478.618.862	Gs 0	-	Gs 128.478.618.862
2016	Gs 76.134.564.209	Gs 0	-	Gs 76.134.564.209
2017	Gs 55.123.247.233	Gs 0	-	Gs 55.123.247.233
2018	Gs 61.465.456.244	Gs 0	-	Gs 61.465.456.244
	TOTAL			Gs 417.639.941.569
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 83.527.808.318

Lic. María Roxanna Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPP
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 31/2019

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA."- ID Nº 370.376

2.- EMPRESA: T.R. CONSTRUCCIONES S.A.

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	19.762.652.424	18.974.156.874	7.540.085.049
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	1.156.313	-	-
3.-	CRÉDITOS	20.904.234.248	22.408.223.682	23.656.963.261
4.-	INVENTARIOS	35.072.817	164.743.515	67.206.036
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	22.897.910	146.233.284	144.409.599
6.-	OTROS ACTIVOS	3.500.000	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	40.729.545.512	41.393.355.438	31.608.660.946
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	20.244.944.842	19.508.447.807	15.847.876.448
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	19.080.909
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	20.244.944.842	19.508.447.807	15.866.957.357
	ACTIVO TOTAL	60.974.490.354	60.901.803.245	47.475.628.303
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	4.103.185.276	12.108.711.850	7.326.759.745
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	329.222.941	340.786.639	-
4.-	PROVISIONES	48.643.347	47.513.591	71.255.453
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	4.481.051.563	12.497.014.030	7.397.015.198
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	4.481.051.563	12.497.014.030	7.397.015.198
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	20.000.000.000	20.000.000.000	20.000.000.000
2.-	RESERVAS	29.515.597.517	21.428.269.583	15.749.685.124
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	6.974.841.274	6.076.519.632	4.328.927.981
	TOTAL PATRIMONIO NETO	56.493.438.791	48.404.789.215	40.078.613.105
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	60.974.490.354	60.901.803.245	47.475.628.303

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2018	Año 2017	Año 2016			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	40.729.545.512 / 4.481.051.563	41.393.355.438 / 12.497.014.030	31.608.660.946 / 7.397.015.198	37.910.520.632 / 8.125.026.930	5	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	4.481.051.563 / 60.974.490.354	12.497.014.030 / 60.901.803.245	7.397.015.198 / 47.475.628.303	8.125.026.930 / 56.450.640.634	0,14	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2018)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 36.248.493.949
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	Gs 36.248.493.949

OBSERVACIÓN:

T.R. CONSTRUCCIONES S.A., en su carpeta de oferta presenta 1 (una) Declaracion Jurada situado en el Folio N° 30, la cual expresa textualmente cuanto sigue:

DECLARACIÓN JURADA

"Yo, Abel Santiago Caceres, con cédula de identidad Nº 4.135.963 y Matricula profesional 019.0040869, en calidad de CONTADOR PÚBLICO, CERTIFICO Que los Estados Financieros presentados, que avalan el Formulario Nº 3 y Formulario Nº 5, corresponden a los Estados Financieros Individuales de la firma T.R. Construcciones S.A., están avalados a su vez con los Estados Financieros correspondientes".

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.012	Gs 22.975.835.719	Gs 0	-	Gs 22.975.835.719
2.013	Gs 34.896.458.686	Gs 0	-	Gs 34.896.458.686
2.016	Gs 47.269.041.317	Gs 0	-	Gs 47.269.041.317
2.017	Gs 64.133.298.378	Gs 0	-	Gs 64.133.298.378
2.018	Gs 43.999.564.840	Gs 0	-	Gs 43.999.564.840
	TOTAL			Gs 213.274.198.940
	Promedio de Volumen Anual de Facturación			Gs 42.654.839.788

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Correa
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 31/2019

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA."- ID N° 370.376

CONSORCIO CTN

Integrantes del Consorcio	% de Part. en Consorcio
• CONSTRUPAR S.A. (Líder)	50%
• TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E.	25%
• NORTEC S.A.	25%

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 31/2019

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA."- ID Nº 370.376

2.- EMPRESA: CONSTRUPAR S.A. (Lider)
3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA
5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	16.106.561.997	28.191.065.172	4.449.178.689
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	5.442.791.090	5.298.936.397	4.382.176.503
3.- CRÉDITOS	46.493.238.665	38.174.437.623	34.162.567.199
4.- INVENTARIOS	2.508.355.056	-	2.966.936
5.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	58.057.269	61.944.331	53.099.317
6.- OTROS ACTIVOS	136.357.434	6.357.434	6.357.434
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	70.745.361.511	86.732.740.957	43.556.375.078
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS L/P	-	-	-
2.- INVERSIONES L/P	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	25.272.255.975	19.565.947.226	18.154.301.336
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	25.272.255.975	19.565.947.226	18.154.301.336
ACTIVO TOTAL	96.017.617.486	86.298.688.183	61.710.676.414
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	15.559.246.686	5.870.065.675	4.171.301.817
2.- DEUDAS FINANCIERAS	2.500.000.000	2.500.000.000	2.300.000.000
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	448.680.669	1.850.478.678	470.425.418
4.- PROVISIONES	-	-	-
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	14.065.764.558	14.550.403.342	6.839.895.046
TOTAL PASIVO CORRIENTE	32.573.691.313	24.777.548.695	13.781.623.281
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	-
2.- DEUDAS FINANCIERAS L/P	6.336.438.551	4.927.647.869	2.582.481.791
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
4.- INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	6.336.438.551	4.927.647.869	2.582.481.791
PASIVO TOTAL	38.910.129.864	29.705.196.564	16.364.105.072
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	45.955.182.859	36.600.000.000	36.600.000.000
2.- RESERVAS	6.922.613.812	5.576.609.372	4.622.001.750
3.- RESULTADO ACUMULADO	-	-	1.305.875.141
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	4.229.690.951	14.417.882.247	2.818.694.451
TOTAL PATRIMONIO NETO	57.107.487.622	56.593.491.619	45.346.571.342
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	96.017.617.486	86.298.688.183	61.710.676.414

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2018	Año 2017	Año 2016			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	70.745.361.511 / 32.573.691.313	86.732.740.957 / 24.777.548.695	43.556.375.078 / 13.781.623.281	60.344.825.849 / 23.710.954.430	3	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	38.910.129.864 / 96.017.617.486	29.705.196.564 / 86.298.688.183	16.364.105.072 / 61.710.676.414	28.326.477.167 / 81.342.327.361	0,35	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2018)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 38.171.670.198
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible segun Certificado Bancario	
BANCO GNB - Monto otorgado : 7.000.000.000 GS	GS. 7.000.000.000
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	Gs 38.171.670.198

Lic. Liz Paola Belón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

OBSERVACIÓN:
CONSTRUPAR S.A. en su carpeta de oferta presenta 1 (una) Nota Bancaria situado en el Folio Nº 398, la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco GNB en su Nota de fecha 20de Diciembre de 2019, informa que: *"...Además que el citado cliente tiene asignada a la fecha una linea de créditos de hasta PYG 7.000.000.000. (Siete mil millones de Guaraníes), que podria ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada"*

Declaración Jurada correspondiente a los Estados Financieros, Folio Nº 396

DECLARACION JURADA
"Por la presente Yo, Lic. PEDRO RAMON ROJAS MENDEZ, con C.I. Nº 1.115.517 y Patente Profesional Nº 10-0028316, Certifico y Declaro Bajo Fe de Juramento, que las cifras, documentaciones e informaciones declaradas en los Formularios correspondientes a los Estados Financieros de CONSTRUPAR S.A., corresponden a Estados Individuales de la empresa."

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.009	Gs 25.162.454.741	Gs 28.344.953.511	-	Gs 53.507.408.252
2.010	Gs 42.620.904.287	Gs 71.028.696.247	-	Gs 113.649.600.534
2.011	Gs 61.735.059.860	Gs 88.867.567.495	-	Gs 150.602.627.355
2.013	Gs 27.571.349.545	Gs 39.014.513.748	-	Gs 66.585.863.294
2.014	Gs 34.751.656.950	Gs 36.820.854.015	-	Gs 71.561.710.965
TOTAL				Gs 455.927.210.400
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 91.185.442.080

Lic. María Roseana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Vera M
Directora
Dirección de Planificación Económ

ANEXO "B"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 31/2019

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA."- ID Nº 370.376

2.- EMPRESA: TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E.

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	2.509.992.634	2.653.879.352	694.166.744
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	2.439.226.598	1.489.226.596	1.489.225.596
3.- CRÉDITOS	27.604.216.515	10.052.575.749	9.661.591.761
4.- INVENTARIOS	-	-	-
5.- OTROS ACTIVOS	1.543.169.129	1.075.666.758	707.982.844
6.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	10.160.110.578	8.735.630.547
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	34.096.604.874	25.411.491.083	21.288.905.492
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS	-	-	783.894.285
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	24.521.255.816	23.909.053.783	18.303.618.451
4.- OTROS ACTIVOS	1.839.108.894	757.153.732	-
5.- ACTIVO INTANGIBLE	195.700.865	34.233.203	15.947.303
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	26.556.065.576	24.700.440.698	19.113.421.039
ACTIVO TOTAL	60.652.670.450	50.111.931.761	40.402.326.531
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	3.017.159.226	3.395.297.583	3.480.221.611
2.- DEUDAS FINANCIERAS	17.117.188.508	9.432.395.285	5.456.923.955
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.819.710.204	982.823.613	788.784.942
4.- PROVISIONES	-	-	-
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- GANANCIAS DIFERIDAS	279.981.818	1.182.340.849	2.049.928.357
TOTAL PASIVO CORRIENTE	22.234.039.756	14.992.757.333	11.775.858.865
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR L/P	2.869.139.339	697.375.872	2.817.838.316
2.- DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	8.212.833.547	3.724.481.420
3.- OTRAS CUENTAS A PAGAR L/P	6.952.459.070	-	-
4.- GANANCIAS DIFERIDAS L/P	-	1.111.950.009	2.028.177.845
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	9.321.598.409	9.932.159.428	8.570.525.581
PASIVO TOTAL	31.555.638.165	24.924.926.761	20.345.984.446
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	21.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
2.- RESERVAS	4.205.622.467	3.285.285.669	2.243.717.901
3.- RESULTADO ACUMULADO	903.719.131	7.581.260.512	4.993.160.302
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	2.987.690.687	4.322.458.319	2.819.443.882
TOTAL PATRIMONIO NETO	29.097.032.285	25.187.005.000	20.056.342.085
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	60.652.670.450	50.111.931.761	40.402.326.531

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
Índice		Fórmula	Año 2018	Año 2017	Año 2016			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	34.096.604.874 / 22.234.039.756	25.411.491.083 / 14.992.757.333	21.288.905.492 / 11.775.858.865	26.932.333.810 / 16.334.088.651	2	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	31.555.638.165 / 60.652.670.450	24.924.926.761 / 50.111.931.761	20.345.984.446 / 40.402.326.531	25.608.849.791 / 50.388.976.247	0,51	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2018)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 11.862.565.118
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	Gs 11.862.565.118

OBSERVACIÓN:

DECLARACIÓN JURADA correspondiente a los Estados Financieros, Folio Nº 401

DECLARACION JURADA

"Declaro Bajo Juramento en mi carácter de Contador Público matriculado, que los datos contenidos en la Declaración Jurada de los Estados Financieros y en los formularios referentes a la capacidad Económica y Financiera presentados en la Carpeta de Ofertas del llamado de referencia, por Tecnología del Sur S.A.E. con RUC 80033539-2, corresponden a los estados Financieros Individuales de la Empresa."

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.012	Gs 26.572.434.268	Gs 0	-	Gs 26.572.434.268
2.015	Gs 30.039.235.041	Gs 0	-	Gs 30.039.235.041
2.016	Gs 40.232.226.280	Gs 0	-	Gs 40.232.226.280
2.017	Gs 51.238.747.207	Gs 0	-	Gs 51.238.747.207
2.018	Gs 65.579.864.876	Gs 0	-	Gs 65.579.864.876
TOTAL				Gs 213.662.507.672
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 42.732.501.534

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Opto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Roxana Coron...
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 31/2019

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA."- ID Nº 370.376

2.- EMPRESA: NORTEC S.A.

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	105.390.959	57.040.850	553.716.418
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	3.821.745.316	2.663.745.316	1.516.225.715
3.-	CRÉDITOS	3.045.330.583	2.482.096.271	1.706.535.029
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	38.754.116	35.908.358	20.747.390
6.-	OTROS ACTIVOS	329.255.936	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**7.140.526.890**	**5.418.790.795**	**4.240.224.552**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	GASTO DE CONSTITUCION	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	7.173.554.175	6.875.482.907	7.147.916.838
4.-	OTROS ACTIVOS	1.324.436.734	-	3.309.091
5.-	ACTIVOS INTANGIBLES	3.309.091	3.309.091	
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**8.501.300.000**	**6.878.791.998**	**7.151.225.929**
	ACTIVO TOTAL	**15.641.826.890**	**12.297.582.793**	**11.391.450.481**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	1.706.458.655	751.379.311	979.222.039
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	626.717.950	420.818.630	727.666.087
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	492.805.740	387.235.942	329.739.586
4.-	PROVISIONES	329.295.936	-	18.755.707
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	490.813.294	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**3.157.028.281**	**2.050.247.177**	**2.054.934.073**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PROVEEDORES LOCALES	1.073.517.755	1.154.475.455	1.449.501.426
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	PROVISIONES P/ OBLIGACIONES	1.324.436.734	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**2.398.054.519**	**1.154.475.455**	**1.449.501.426**
	PASIVO TOTAL	**5.555.082.800**	**3.214.722.632**	**3.504.435.499**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	3.753.763.637	3.753.753.637	3.753.763.637
2.-	RESERVAS	1.571.655.916	1.332.240.479	988.473.845
3.-	RESULTADO ACUMULADO	3.996.858.045	3.164.787.500	3.001.318.263
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	764.476.492	832.070.545	2.183.459.237
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**10.086.744.090**	**9.082.860.161**	**7.887.014.982**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**15.641.826.890**	**12.297.582.793**	**11.391.450.481**

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
Índice		Fórmula	Año 2018	Año 2017	Año 2016			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	7.140.526.890 / 3.157.028.281	5.418.790.795 / 2.050.247.177	4.240.224.552 / 2.054.934.073	5.599.847.412 / 2.424.069.844	2	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	5.555.082.800 / 15.641.826.890	3.214.722.632 / 12.297.582.793	3.504.435.499 / 11.391.450.481	4.091.413.644 / 13.110.286.721	0,31	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2018)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 3.983.498.609
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 3.983.498.609**

OBSERVACIÓN:

La empresa NORTEC S.A., presenta la declaración jurada del profesional contable folio nº403 , la misma manifiesta cuanto sigue:

DECLARACIÓN JURADA

El que suscribe, C.P. Cristóbal René Benegas Samaniego con C. I Nº 3637322, Contador de la empresa Nortec S.A,, declaro Bajo Fe de Juramento que la informaciones expuestas en los Formularios Nº 6 "Facturación Anual media en Construcción", Nº 6.1 "Detalle del Volumen Anual de Negocios del 2014 al 2018", Nº 8 "Situación Financiera", Nº 8.1 "Resumen de Recursos Financieros", Nº 8.2 "Detalle de Recursos Financieros" corresponden a los Estados Financieros Individuales de la Empresa.

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.014	Gs 6.266.431.103	Gs 0	-	Gs 6.266.431.103
2.015	Gs 10.538.003.249	Gs 0	-	Gs 10.538.003.249
2.016	Gs 13.180.062.049	Gs 0	-	Gs 13.180.062.049
2.017	Gs 9.515.597.580	Gs 0	-	Gs 9.515.597.580
2.018	Gs 16.135.872.733	Gs 0	-	Gs 16.135.872.733
	TOTAL			Gs 55.635.966.714
	Promedio de Volumen Anual de Facturación			Gs 11.127.193.343

Lic. María Roxana Coronel
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

CDD CONSTRUCCIONES S.A.

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA.". ID Nº 370.376

CDD CONSTRUCCIONES S.A,

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 31/2019

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL ARROYO LEANDRO SOSA DEL BARRIO SANTO DOMINGO DE LA CIUDAD DE LAMBARÉ SEGUNDA ETAPA."- ID Nº 370.376

2.- EMPRESA: CDD CONSTRUCCIONES S.A.

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2016
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	19.991.367.995	18.982.477.324	12.396.246.255
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	4.760.364.859	4.937.566.446	7.510.349.515
3.- CREDITOS	143.912.713.081	98.781.539.157	95.594.063.781
4.- INVENTARIOS	31.147.162.805	8.771.771.318	10.658.937.938
5.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1.815.955.672	353.141.856	761.792.472
6.- OTROS ACTIVOS	7.167.487.864	4.710.893.939	2.214.760.449
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**208.795.052.276**	**133.396.390.940**	**133.264.150.410**
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS L/P	-	-	-
2.- INVERSIONES L/P	70.031.133.880	36.574.854.655	35.028.908.118
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	127.805.741.255	108.284.288.515	77.077.933.005
4.- ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
5.- CARGOS DIFERIDOS	2.909.091	-	1.780.600
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**197.839.784.226**	**144.859.143.170**	**112.108.621.723**
ACTIVO TOTAL	**406.634.836.502**	**278.257.534.110**	**245.372.772.133**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	24.687.690.539	18.663.039.876	9.318.520.572
2.- DEUDAS FINANCIERAS	54.787.176.911	45.360.363.353	42.773.479.981
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	3.369.626.907	2.318.672.171	2.212.733.470
4.- PROVISIONES	-	-	-
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	16.247.192.997	9.885.695.731	8.542.271.899
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**99.091.887.404**	**76.427.501.133**	**62.847.005.922**
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	-
2.- DEUDAS FINANCIERAS L/P	141.314.349.423	37.798.682.489	21.193.251.160
3.- PROVISIONES L/P	10.164.000.765	12.235.525.665	13.897.401.537
4.- INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**151.478.350.188**	**50.033.608.154**	**35.090.652.697**
PASIVO TOTAL	**250.570.237.592**	**126.461.509.287**	**97.937.688.619**
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	40.000.000.000	40.000.000.000	40.000.000.000
2.- RESERVAS	34.952.844.709	31.494.484.809	28.076.824.455
3.- RESULTADOS ACUMULADOS	80.301.560.014	78.377.301.228	78.174.206.444
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	810.194.187	1.924.258.785	1.184.052.615
TOTAL PATRIMONIO NETO	**156.064.598.910**	**151.796.024.823**	**147.435.083.514**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**406.634.836.502**	**278.257.534.110**	**245.372.772.133**

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
Índice		Fórmula	Año 2018	Año 2017	Año 2016			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	208.795.052.276 / 99.091.887.404	133.396.390.940 / 76.427.501.133	133.264.150.410 / 62.847.005.922	158.485.864.542 / 79.455.598.153	2	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	250.570.237.592 / 406.634.836.502	126.461.509.287 / 278.257.534.110	97.937.688.619 / 245.372.772.133	158.323.145.166 / 310.088.380.915	0,51	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2018)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 109.703.164.872
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 109.703.164.872**

OBSERVACIÓN:

La empresa CDD CONSTRUCCIONES S.A., en el Folio 205 de la Carpeta de Ofertas presenta la declaración jurada del profesional contable que manifiesta cuanto sigue:

DECLARACION JURADA

Por la presente, Yo, Lic. Doris Rossana León de Centurion, con C.I. Nº 811.544 y Matrícula Profesional Nº C69, Certifico y Declaro Bajo Fe de Juramento, que las cifras, documentaciones e informaciones declaradas en los Formularios correspondientes a los Estados Financieros de CDD CONSTRUCCIONES S.A., corresponden a Estados Financieros Individuales de la empresa.-

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.014	Gs 85.717.859.468	Gs 0	-	Gs 85.717.859.468
2.015	Gs 72.113.026.895	Gs 0	-	Gs 72.113.026.895
2.016	Gs 94.965.629.705	Gs 0	-	Gs 94.965.629.705
2.017	Gs 123.400.286.877	Gs 0	-	Gs 123.400.286.877
2.018	Gs 132.498.956.155	Gs 0	-	Gs 132.498.956.155
TOTAL				Gs 508.695.759.100
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 101.739.151.820

Lic. Liz Paola Rolón
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Vera M
Directora
Dirección de Planificación Económ