MUNICIPALIDAD DE VILLA CURUGUATY
Cuna del Prócer Cap. Mauricio José Troche
Avda. Carlos Antonio López c/Independencia Nacional
Tel. 048-210.226/7
XIV Dpto. de Canindeyú

ACTA DE EVALUACION

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 06/2014 – ID N° 277774

"CONSTRUCCION DE 5 AULAS PARA ESCUELAS BASICAS"

En la ciudad de Curuguaty, Departamento de Canindeyú, República del Paraguay, siendo las 07:30 horas del día 08 de octubre del año dos mil catorce, en la Oficina de la Asesoría Contable y Administrativa de la Municipalidad de Villa Curuguaty al efecto de llevar adelante la Evaluación de las ofertas presentadas en la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 06/2014, Convocada por la Municipalidad de Villa Curuguaty para la **Obra de Construcción de 5 Aulas para Escuelas Básicas**, se reúne el Comité de Evaluación respectivo, con la presencia de los miembros de la misma, **Diego A. Ramírez, Encargado de la UOC, Ricardo Sanabria Martínez, Secretario General, Fidelito Ruiz Díaz, Contador**.

Formando parte del proceso de Evaluación, se deja constancia de que el acto de apertura de ofertas se realizo en fecha 26 de septiembre, con la presentación de ofertas en la presente Licitación, por parte de los siguientes oferentes:

1.- GER.COM ing & asoc. El monto total de la Oferta asciende a la suma de **Gs. 373.903.500.- (GUARANIES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL QUINIENTOS)**.

2.- MD CONSTRUCCIONES. El monto total de la Oferta asciende a la suma de **Gs. 339.311.525 (GUARANIES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS VEINTE Y CINCO)**.-

3.- CONSTRUCTORA LA FORTALEZA. El monto total de la Oferta asciende a la suma de **Gs. 370.238.000.- (GUARANIES TRESCIENTOS SETENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL)**.

Que analizados las documentaciones básicas de carácter sustancial presentadas por los oferentes, de conformidad a los términos establecidos en los Criterios de Evaluación del P.B.C., se obtiene el siguiente resultado:

Orden	Oferente	Garantía de Mant. De Oferta	Planilla de Oferta	Poderes del Firmante de la Oferta / C.I. Oferente	Declaración Jurada Art. 40 y 20 de la Ley 2051
1	**GER.COM ing & asoc.**	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	**MD CONSTRUCCIONES**	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	**CONSTRUCTORA LA FORTALEZA**	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

DOCUMENTOS LEGALES

MUNICIPALIDAD DE VILLA CURUGUATY

DOCUMENTOS LEGALES	GERCOM	MD CONSTRUCCIONES	CONSTRUCTORA LA FORTALEZA
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).*	Cumple	Cumple	Cumple
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	No Aplica	No Aplica	No Aplica
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta y Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Cumple	No Cumple	No Cumple
Patente Municipal Vigente al momento de la apertura de ofertas.	Cumple	Cumple	Cumple
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	Cumple	No Cumple	Cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente (cuando corresponda);	Cumple	No Cumple	No Cumple
Presentar Fotocopia Autenticada del Balance General de los tres últimos ejercicios fiscales (2011, 2012, 2013). Anexo al formulario de situación financiera.	No Cumple	No Cumple	No Cumple
Constancia de entregas de obras con satisfacción	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopias de contratos de obras anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	Cumple	Cumple	Cumple
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio	Cumple	No Cumple	Cumple
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante.	No Aplica	No Aplica	No Aplica
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. Como mínimo deberá contar con un Director de Obras con experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple	Cumple	Cumple
Carta debidamente firmada por el Personal Clave propuesto, en donde se compromete a prestar servicios para la firma Oferente en caso de resultar adjudicada	Cumple	No Cumple	No Cumple
Declaración Jurada simple de que el 70% de la Mano de Obra contratada, como mínimo, serán residentes de la zona.	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopias de Facturas que avalen el Formulario N° 7 (Facturación Anual Media en Construcción)	No Cumple	No Cumple	No Cumple
Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple	Cumple	Cumple
Cuadro de Revaluó fijo en caso de propietarios de equipos	No Cumple	Cumple	No Cumple
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	No Aplica	No Aplica	No Aplica
Formulario N° 2 de Composición de Precios Unitarios	Cumple	Cumple	No Cumple

Realizando el análisis de las ofertas presentadas, conforme al cuadro precedente se constata la falta de presentación de algunos documentos por parte de los Oferentes, los cuales son los siguientes:

GER.COM ing & asoc.:

- Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta y Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.
- Presentar Fotocopia Autenticada del Balance General de los tres últimos ejercicios fiscales (2011, 2012, 2013). Anexo al formulario de situación financiera.
- Fotocopias de Facturas que avalen el Formulario N° 7 (Facturación Anual Media en Construcción)
- Cuadro de Revaluó fijo en caso de propietarios de equipos

MD CONSTRUCCIONES:

- Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta y Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.
- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente (cuando corresponda);
- Presentar Fotocopia Autenticada del Balance General de los tres últimos ejercicios fiscales (2011, 2012, 2013). Anexo al formulario de situación financiera.
- Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio
- Carta debidamente firmada por el Personal Clave propuesto, en donde se compromete a prestar servicios para la firma Oferente en caso de resultar adjudicada
- Fotocopias de Facturas que avalen el Formulario N° 7 (Facturación Anual Media en Construcción)

CONSTRUCTORA LA FORTALEZA:

- Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta y Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.
- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente (cuando corresponda);
- Presentar Fotocopia Autenticada del Balance General de los tres últimos ejercicios fiscales (2011, 2012, 2013). Anexo al formulario de situación financiera.

- Carta debidamente firmada por el Personal Clave propuesto, en donde se compromete a prestar servicios para la firma Oferente en caso de resultar adjudicada
- Declaración Jurada simple de que el 70% de la Mano de Obra contratada, como mínimo, serán residentes de la zona.
- Fotocopias de Facturas que avalen el Formulario N° 7 (Facturación Anual Media en Construcción)

Por todo lo expuesto, el presente comité en virtud a lo establecido en el art. 59 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, solicita a los oferentes **GERCOM, MD CONSTRUCCIONES y CONSTRUCTORA LA FORTALEZA** nota mediante en fecha **02/Octubre/14**, información necesaria con fines evaluativos, a los efectos de remitir las documentaciones faltantes, ya citadas anteriormente.

Que a la fecha 08/Octubre/14, habiendo transcurrido en exceso el plazo para la presentación de los documentos solicitados a las firmas **MD CONSTRUCCIONES y CONSTRUCTORA LA FORTALEZA,** los mismos no han presentado las documentaciones que le fueran requeridas en tiempo y forma, decayendo por tanto el derecho que tenían para hacerlo.

CONCLUSION: En atención a la evidencia documental examinada y a todo lo expuesto precedentemente, el presente Comité de Evaluación en uso de sus atribuciones establecidas en la Ley 2051/03, en los decretos reglamentarios y en virtud del art. 59 último párrafo del decreto reglamentario: ***"Si el oferente no presentase lo solicitado por la Convocante, ni aceptare la corrección de errores aritméticos, su oferta podrá ser rechazada"***. Este Comité **Rechaza** las Ofertas presentadas por las firmas **MD CONSTRUCCIONES y CONSTRUCTORA LA FORTALEZA. Por motivo de no presentar la documentación solicitada por la Convocante, que le fuera solicitada en tiempo y forma, que constituyen parte integrante del Pliego de Bases y Condiciones del Presente Llamado.**

Siguiendo con la Evaluación de las Ofertas, en **fecha 03 de octubre de 2014**, conforme al informe de mesa de entradas de la Convocante, el oferente **GERCOM de Esteban Ermindo Gertopan Gómez,** presenta varios documentos constatándose los siguientes:

- Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta y Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.
- Presentar Fotocopia Autenticada del Balance General de los tres últimos ejercicios fiscales (2011, 2012, 2013). Anexo al formulario de situación financiera.
- Fotocopias de Facturas que avalen el Formulario N° 7 (Facturación Anual Media en Construcción)
- Cuadro de Revaluó fijo en caso de propietarios de equipos

Análisis: Los documentos presentados, son los solicitados por la Convocante y se ajustan a lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado.
Siguiendo con la Evaluación.

Capacidad Financiera

RATIOS	GERCOM	CUMPLE / NO CUMPLE
Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente ***Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los** 3 (tres) **últimos años (2011, 2012 y 2013).***	8,61	**CUMPLE**
Solvencia: pasivo total / activo total ***No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los** 3 (tres) **últimos años (2011, 2012 y 2013).***	0,11	**CUMPLE**

CONCLUSION:

En atención a lo precedentemente enunciado, y al examen de la evidencia documental presentada por el oferente **GERCOM de Esteban Ermindo Gertopan Gómez**, el presente Comité de Evaluación determina que la Oferta analizada precedentemente se ajusta sustancialmente a los Documentos de Contratación y está calificada para ejecutar el Contrato en forma satisfactoria; por lo cual el Comité de Evaluación recomienda la adjudicación de la presente **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 06/2014 – ID N° 277774 "CONSTRUCCION DE 5 AULAS"**, a la firma **GERCOM de Esteban Ermindo Gertopan Gómez**, por un monto de **Gs. 373.903.500.- (GUARANIES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL QUINIENTOS).- Salvo mejor parecer del Señor Intendente Municipal.-**

Se deja constancia para lo que hubiere lugar en derecho, que los documentos analizados, así como los cuadros comparativos de las ofertas presentadas y el de recomendación de adjudicación, forman parte del presente acta.-

Con lo actuado se da por finalizado el cometido de este Comité, resolviéndose elevar el presente acta al Intendente Municipal para sus efectos pertinentes, el cual, previa lectura y ratificación de los miembros, es suscripto en prueba de conformidad, en el lugar y fecha de su otorgamiento.-

Diego A. Ramirez
Encargado de la UOC

Ricardo Sanabria Martinez
Secretario General

Fidelino Ruiz Diaz
Contador