CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL – PAC N° 03/2019 "MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN, LA PLAZA DE LA JUSTICIA, EL EDIFICIO DE LA GUARDERÍA INFANTIL, EDIFICIO DE LA SEDE DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE AUTOMOTORES Y LOCALES PROPIOS Y ALQUILADOS DE CAPITAL Y CHACO - CONTRATO ABIERTO - S.B.E. - PLURIANUAL - AD REFERENDUM" ID 360147

LOTE Nro. 4 "LOCALES PROPIOS Y ALQUILADOS DEL CHACO" - Contrato Abierto: Monto Mínimo: ₲ 350.000.000 y Monto Máximo: ₲ 700.000.000								JUAN AGUSTIN CANATTA		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Canti-dad	Precio Unitario Referencial	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	% de Variación con respecto al Precio Referencial Unitario
1	72103003-001	Demoliciones	Unidad	1				1.636.141		
1.1		De piso	Metros cuadrados	1	52.205			62.124	62.124	19,00%
1.2		De piso de H°A°	Metros cuadrados	1	106.458			126.685	126.685	19,00%
1.3		De contrapiso de hormigon de cascote sobre suelo natural, espesor 10 cm	Metros cuadrados	1	60.905			72.477	72.477	19,00%
1.4		De contrapiso de hormigón de cascote y aislación existente, hasta superficie de la losa, espesor variable entre 5 cm a 10cm	Metros cuadrados	1	60.905			72.477	72.477	19,00%
1.5		Relleno de hormigón de cascote sobre rebaje de losa, espesor 30 cm	Metros cuadrados	1	60.905			72.477	72.477	19,00%
1.6		De material aislante tipo membrana asfáltica	Metros cuadrados	1	26.102			31.061	31.061	19,00%
1.7		De mampostería de ladrillos	Metros cuadrados	1	60.905			72.477	72.477	19,00%
1.8		De Cielorraso de placas de yeso acartonado desmontables, incluye perfilería de aluminio.	Metros cuadrados	1	43.504			51.770	51.770	19,00%
1.9		De Cielorraso de placas de yeso a junta tomada, incluye estructura de soporte.	Metros cuadrados	1	43.504			51.770	51.770	19,00%
1.10		De tabique de placas de yeso acartonado, incluye estructura	Metros cuadrados	1	43.504			51.770	51.770	19,00%
1.11		De planchas de granito reconstituido	Metros cuadrados	1	52.205			62.124	62.124	19,00%
1.12		De cañerías confinadas	Metros	1	75.250			89.548	89.548	19,00%
1.13		De cañerías colgantes	Metros	1	59.125			70.359	70.359	19,00%
1.14		De artefactos sanitarios y accesorios	Unidad	1	87.008			103.540	103.540	19,00%
1.15		De instalaciones eléctricas	Metros	1	43.504			51.770	51.770	19,00%
1.16		De revestimiento	Metros cuadrados	1	52.205			62.124	62.124	19,00%
1.17		De revoque de pared	Metros cuadrados	1	51.849			61.700	61.700	19,00%
1.18		De revoque de losa	Metros cuadrados	1	56.239			66.924	66.924	19,00%
1.19		De aberturas	Unidad	1	69.875			83.151	83.151	19,00%
1.20		De techo de tejas	Metros cuadrados	1	69.875			83.151	83.151	19,00%
1.21		De techo de estructura metálica	Unidad	1	107.500			127.925	127.925	19,00%
1.22		De rejas metálicas	Metros cuadrados	1	32.250			38.378	38.378	19,00%
1.23		De barandas	Metros	1	32.250			38.378	38.378	19,00%
1.24		De zócalo	Metros	1	26.875			31.981	31.981	19,00%
2	72131601-006	Reparacion de Aislaciones Hidrofugas (incluye retiro de material y limpieza)	Unidad	1				4.657.267		
2.1		Carpeta de regularización con mortero 1:4 (Cemento: Arena) con la incorporación de aditivos desarrolladores de resistencia, flexibilidad, impermeabilidad (incluye uso de fibra de polipropileno en el mortero)	Metros cuadrados	1	132.252			157.380	157.380	19,00%
2.2		Aislaciones horizontales con polímero de acrílico cementicio de dos componentes	Metros cuadrados	1	440.750			524.493	524.493	19,00%
2.3		Aislaciones verticales con polímero de acrílico cementicio de dos componentes	Metros cuadrados	1	440.750			524.493	524.493	19,00%
2.4		Aislaciones en rebajes con polímero de acrílico cementicio de dos componentes	Metros cuadrados	1	440.750			524.493	524.493	19,00%
2.5		Aislaciones de losas con polímero de acrílico cementicio de dos componentes.	Metros cuadrados	1	440.750			524.493	524.493	19,00%
2.6		Aislaciones de techo de tejas con lámina de espuma de polietileno de 6mm con film aluminizado.	Metros cuadrados	1	440.750			524.493	524.493	19,00%
2.7		Aislaciones coberturas metálicas	Metros cuadrados	1	440.750			524.493	524.493	19,00%
2.8		Aplicación de impermeabilizante de emulsión acrílica en 6 manos con refuerzo en tejido geotextil para formación de membrana (consumo mínimo 2400 gramos /m2)	Metros cuadrados	1	440.750			524.493	524.493	19,00%
2.9		Aplicación de impermeabilizante líquido a base mineral , bloqueador hidráulico, para paredes	Metros	1	440.750			524.493	524.493	19,00%
2.10		Relleno y sellado de rendija de junta de dilatación horizontal y vertical con masilla estireno acrílica elástica específico para ese fin previo relleno con espuma de poliuretano expandido	Metros	1	255.414			303.943	303.943	19,00%
3	72101607-003	Reparacion de paredes y Techos (incluye retiro de material y limpieza)	Unidad	1				14.817.796		
3.1		Techo de tejas españolas, colocación de membrana aluminizante con espuma de polietileno de 4mm.	Metros cuadrados	1	526.750			626.833	626.833	19,00%
3.2		Cobertura en material compuesto - cara superior de chapas galvanizadas N° 25 pre pintadas color a definir sección trapezoidal, núcleo central de poliuretano expandido y revestimiento inferior en placas de minerales con malla de fibra de vidrio -, fijación tornillos autoroscantes.	Metros cuadrados	1	664.350			790.577	790.577	19,00%
3.3		Viga Metálica Angulo L 2"x3/16", diagonales y verticales angulo L 11/2"x1/8" terminación esmalte sintético.	Metros	1	301.000			358.190	358.190	19,00%
3.4		Correa metálica en perfil C, dimensiones de 100x40x17, terminación en esmalte sintético	Metros	1	193.500			230.265	230.265	19,00%
3.5		Baveta de chapa galvanizada n° 26 desarrollo 50 cm	Metros	1	172.000			204.680	204.680	19,00%
3.6		Losa de hormigón armado	Metros	1	1.131.102			1.346.011	1.346.011	19,00%

3.7		Mampostería de 0,15 de ladrillo semi prensado	Metros cuadrados	1	344.000			409.360	409.360	19,00%
3.8		Mampostería de ladrillo	Metros cuadrados	1	290.250			345.398	345.398	19,00%
3.9		Sardinel simple de ladrillo semi prensado	Metros	1	234.350			278.877	278.877	19,00%
3.10		Sardinel doble de ladrillo semi prensado	Metros	1	962.125			1.144.929	1.144.929	19,00%
3.11		Submuracion de muros con pilotines de 30 cm de diámetro de Hº Aº	Metros cúbicos	1	3.816.250			4.541.338	4.541.338	19,00%
3.12		Cabezal Hº Aº de 30cm de ancho por 40 cm de altura	Metros cúbicos	1	3.816.250			4.541.338	4.541.338	19,00%
4	72101607-001	Reparacion de revestimientos (incluye reacondicionado de revoque, desalije y retiro de material, retoque de pintura de pared afectada por los trabajos)	Unidad	1				**7.560.892**		
4.1		Cerámico similar al existente en pared	Metros cuadrados	1	320.555			381.460	381.460	19,00%
4.2		De granito natural en pórtico	Metros cuadrados	1	1.183.306			1.408.134	1.408.134	19,00%
4.3		De placas de yeso con base cementicio antihumedad	Metros cuadrados	1	225.750			268.643	268.643	19,00%
4.4		De mesada granito natural, similar al existente.	Metros cuadrados	1	1.148.503			1.366.719	1.366.719	19,00%
4.5		De zócalo granito natural sobre mesada, similar al existente	Metros cuadrados	1	1.148.503			1.366.719	1.366.719	19,00%
4.6		De pollera granito natural bajo mesada, similar al existente	Metros cuadrados	1	359.823			428.189	428.189	19,00%
4.7		De divisoria de granito natural, con accesorios cromados de sujeción, similar al existente	Metros cuadrados	1	1.392.125			1.656.629	1.656.629	19,00%
4.8		De revestido de ladrillejos de primera nacional, pervio puente de adherencia con hidrófugo	Metros cuadrados	1	198.875			236.661	236.661	19,00%
4.9		De revestido de piedra natural	Metros cuadrados	1	376.250			447.738	447.738	19,00%
5	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias y desagüe pluvial (incluye retiro de material y limpieza	Unidad	1				**21.407.694**		
5.1		Conexión de desagüe de losa y canaleta de tejado a aljibe	Metros	1	161.250			191.888	191.888	19,00%
5.2		Colocación de desaguadero pluvial en murallas de caño PVC D de 100 mm x 30 cm cada uno	Metros	1	41.818			49.763	49.763	19,00%
5.3		Tapas de registros de hormigón armado	Unidad	1	334.493			398.047	398.047	19,00%
5.4		Tapa de inodoro	Unidad	1	130.511			155.308	155.308	19,00%
5.5		Cisterna baja	Unidad	1	1.354.500			1.611.855	1.611.855	19,00%
5.6		Cisterna alta	Unidad	1	1.000.590			1.190.702	1.190.702	19,00%
5.7		Canaleta de chapa galvanizada D=50 cm con colocación de malla anti hoja en toda su extensión con 2 bocas 150 mm y 2 rebosadero de 75 mm	Metros	1	204.250			243.058	243.058	19,00%
5.8		Canaleta de PVC, bajadas, uniones, soportes	Metros	1	161.250			191.888	191.888	19,00%
5.9		De cañerias de desagüe cloacal	Metros	1	52.568			62.556	62.556	19,00%
5.10		De cañerias de desagüe pluvial	Metros	1	52.568			62.556	62.556	19,00%
5.11		De cañerias de alimentación de agua corriente	Metros	1	75.250			89.548	89.548	19,00%
5.12		De registro pluvial	Unidad	1	334.493			398.047	398.047	19,00%
5.13		De registro cloacal	Unidad	1	621.236			739.271	739.271	19,00%
5.14		De cámara séptica	Unidad	1	880.694			1.048.026	1.048.026	19,00%
5.15		De pozo absorbente	Unidad	1	8.385.000			9.978.150	9.978.150	19,00%
5.16		Inodoro similar al existente	Unidad	1	835.275			993.977	993.977	19,00%
5.17		Lavatorio con pedestal similar al existente	Unidad	1	704.764			838.669	838.669	19,00%
5.18		Grifería cromada similar al existente	Unidad	1	329.622			392.250	392.250	19,00%
5.19		Grifería cromada pico alto para kitchenette similar al existente	Unidad	1	602.000			716.380	716.380	19,00%
5.20		Canilla cromada de patio	Unidad	1	602.000			716.380	716.380	19,00%
5.21		Jabonera liquida similar al existente	Unidad	1	112.875			134.321	134.321	19,00%
5.22		Espejo tipo float	Metros cuadrados	1	741.750			882.683	882.683	19,00%
5.23		Cañerias confinadas	Metros cuadrados	1	82.775			98.502	98.502	19,00%
5.24		Cañerias colgantes	Metros cuadrados	1	75.250			89.548	89.548	19,00%
5.25		Accesorios para baño: porta rollo, perchero, toallera	Unidad	1	112.875			134.321	134.321	19,00%
6	72102201-002	Mantenimiento de instalaciones electricas (incluye retiro, cableado y colocación)	Unidad	1				**38.781.977**		
6.1		Reparación de Motobomba de 3/4 Hp con las conexiones hidráulicas del aljibe hasta la red con conexión a la red independiente (incluye cableado y llave TM)	Unidad	1	4.998.750			5.948.513	5.948.513	19,00%
6.2		Reparación de Bomba sumergible de 5,5 Hp con las conexiones hidráulicas del aljibe hasta la red con conexión a la red independiente (incluye cableado y llave TM)	Unidad	1	8.060.822			9.592.378	9.592.378	19,00%
6.3		Toma corriente estabilizado embutida doble (modelo italiano) de la mampara conectado a la red actual	Unidad	1	172.275			205.007	205.007	19,00%
6.4		Inspección y mantenimiento general de sistema eléctrico	Unidad Medida Global	1	6.020.000			7.163.800	7.163.800	19,00%
6.5		Caño rígido de polietileno de 1" para embutir	Metros	1	74.175			88.268	88.268	19,00%
6.6		Caños corrugados antillama de 3/4"	Metros	1	86.000			102.340	102.340	19,00%
6.7		Cableado de 2 mm.	Metros	1	3.481			4.142	4.142	18,99%
6.8		Cableado de 4 mm.	Metros	1	6.961			8.284	8.284	19,01%
6.9		Cableado de 6 mm.	Metros	1	10.441			12.425	12.425	19,00%
6.10		Cableado de 10 mm.	Metros	1	13.921			16.566	16.566	19,00%
6.11		Cableado tipo NYY de 10mm subterráneo	Metros	1	37.625			44.774	44.774	19,00%
6.12		Cable pre ensamblado de acometida	Metros	1	129.000			153.510	153.510	19,00%
6.13		Llaves TM de corte general de 3x50 amp.	Unidad	1	279.500			332.605	332.605	19,00%
6.14		Llaves TM de 10 a 32 amp.	Unidad	1	279.500			332.605	332.605	19,00%
6.15		Registro eléctrico de 30cm x 30cm	Unidad	1	451.500			537.285	537.285	19,00%
6.16		Tapa de medidor	Unidad	1	172.000			204.680	204.680	19,00%
6.17		Lámparas para iluminación bajo consumo de 32 watt, encendido automático, poste de tubo galvanizado cilíndrico de 6 mm de espesor de 3 mt de altura con base de dado de hormigón y caja de distribución y cable tipo taller	Unidad	1	3.923.750			4.669.263	4.669.263	19,00%
6.18		Artefactos de iluminación de 4 x 20 w. en cielorraso, dimensiones 0,605 x 0,605 m.	Unidad	1	344.000			409.360	409.360	19,00%
6.19		Artefactos de iluminación, tipo tortugas, plafones	Unidad	1	344.000			409.360	409.360	19,00%
6.20		AP -alumbrado público - (incluye reactor, ignitor, fotocélula y foco de 400 w de vapor de sodio)	Unidad	1	3.923.750			4.669.263	4.669.263	19,00%
6.21		Focos bajo consumo de 20 watts	Unidad	1	112.875			134.321	134.321	19,00%
6.22		Tubos fluorescentes de 20 y 40 w.	Unidad	1	112.875			134.321	134.321	19,00%
6.23		Focos de bajo consumo de 40 w a 100 w.	Unidad	1	112.875			134.321	134.321	19,00%
6.24		Secamanos eléctricos	Unidad	1	1.059.520			1.260.829	1.260.829	19,00%
6.25		Fotocélulas	Unidad	1	602.000			716.380	716.380	19,00%
6.26		Toma corriente	Unidad	1	172.275			205.007	205.007	19,00%
6.27		Colocación de punto	Unidad	1	172.275			205.007	205.007	19,00%
6.28		Mantenimiento de ventiladores de techo, incluye reposición de piezas que fueren necesarios	Unidad	1	913.750			1.087.363	1.087.363	19,00%
7	72102508-001	Reparacion de pisos y contrapisos (incluye retiro de material y limpieza	Unidad	1				**4.285.275**		
7.1		Cerámico tipo PEI4.	Metros cuadrados	1	277.555			330.290	330.290	19,00%
7.2		Cerámico tipo PEI5	Metros cuadrados	1	277.555			330.290	330.290	19,00%

7.3		Porcelanato masa única	Metros cúbicos	1	441.565			525.462	525.462	19,00%
7.4		Granito reconstituido, terminación pulido	Metros cuadrados	1	403.716			480.422	480.422	19,00%
7.5		Piso calcáreo	Metros cuadrados	1	208.819			248.495	248.495	19,00%
7.6		Piso tipo layota	Metros cuadrados	1	114.851			136.673	136.673	19,00%
7.7		Umbral de granito natural.	Metros cuadrados	1	81.353			96.810	96.810	19,00%
7.8		Canto rodado cargado "in situ"	Metros cuadrados	1	113.110			134.601	134.601	19,00%
7.9		Granito reconstituido acanalado - antideslizante, terminación pulido.	Metros cuadrados	1	403.716			480.422	480.422	19,00%
7.10		Granito reconstituido acanalado de escaleras - contrahuellas -, terminación pulido, con cantonera de angulo metálico	Metros cuadrados	1	403.716			480.422	480.422	19,00%
7.11		Contrapiso de cascotes armado con varillas de 6mm cada 20 cm, sobre terreno natural h=10cm	Metros cuadrados	1	99.807			118.770	118.770	19,00%
7.12		Cascotes sobre estructura de Hº Aº. (losas)	Metros cuadrados	1	87.008			103.540	103.540	19,00%
7.13		Piso de canto rodado en baldosas	Metros cuadrados	1	113.110			134.601	134.601	19,00%
7.14		Borde de piso de canto rodado	Metros cuadrados	1	74.444			88.588	88.588	19,00%
7.15		Piso alisado allanado con mortero de cemento y arena 1:3, con terminado similar al existente.	Metros cuadrados	1	151.393			180.158	180.158	19,00%
7.16		Cordón de vereda en bloques prefabricado de hormigón, dimensiones de bloques 0,10mx0, 50mx0, 50m, empotrado en la tierra.	Metros	1	78.307			93.185	93.185	19,00%
7.17		Relleno compactado del predio con suelo vegetal	Metros cuadrados	1	271.047			322.546	322.546	19,00%
8	72101607-004	Reparacion de zocalo (incluye reacondicionado de revoque, desalije y retiro de material demolicion, retoque de pintura de pared afectada por los trabajos)	Unidad	1				**536.851**		
8.1		Granito reconstituido.	Metros	1	63.081			75.066	75.066	19,00%
8.2		Porcelanato masa única.	Metros	1	113.545			135.119	135.119	19,00%
8.3		Calcáreo	Metros	1	78.307			93.185	93.185	19,00%
8.4		Layota	Metros	1	52.205			62.124	62.124	19,00%
8.5		Canto rodado	Metros	1	55.685			66.265	66.265	19,00%
8.6		Cerámico.	Metros	1	88.313			105.092	105.092	19,00%
9	72101903-001	Reparación de carpinteria de madera	Unidad	1				**17.428.387**		
9.1		Puerta de madera tipo placa de 0,60m, 0.70 m y 0,lustre similar al existente80m de ancho, incluye herrajes, cerraduras y	Unidad	1	2.775.549			3.302.903	3.302.903	19,00%
9.2		Puerta de madera tipo tablero de 0,80 y 0,90 de ancho, incluye herrajes, cerraduras y lustre similar al existente	Unidad	1	3.280.195			3.903.432	3.903.432	19,00%
9.3		Brazo hidráulico en aberturas	Unidad	1	756.968			900.792	900.792	19,00%
9.4		Cerraduras, tipo llave chica, en aberturas de madera.	Unidad	1	454.181			540.475	540.475	19,00%
9.5		Puertas corredizas (incluye reposición de piezas, herrajes y guías)	Unidad	1	6.041.500			7.189.385	7.189.385	19,00%
9.6		Cerraduras de seguridad, en aberturas de madera, blindex y mamparas.	Unidad	1	454.181			540.475	540.475	19,00%
9.7		Manijones de madera con incrustación de escudo patrio en placa de chapa cromada gravada	Unidad	1	883.130			1.050.925	1.050.925	19,00%
10	72101903-001	Reparacion de Carpinteria de Hierro (incluye retiro de piezas o aberturas dañadas, reposicion de piezas y/o aberturas, desalije y retiro material, demolicion, pintura de aberturas, retoque de pintura de pared afectados por los trabajos)	Unidad	1				**6.170.425**		
10.1		Portones de caños, varillas, planchuelas, ángulos, incluye herrajes, cerraduras y pintura sintética similar al existente	Metros cuadrados	1	1.148.068			1.366.201	1.366.201	19,00%
10.2		Rejas de caños, varillas, planchuelas, ángulos, terminación pintura sintética similar al existente.	Metros cuadrados	1	1.009.291			1.201.056	1.201.056	19,00%
10.3		Barandas de caños, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	Metros	1	1.009.291			1.201.056	1.201.056	19,00%
10.4		Pergolado de caños, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	Metros cuadrados	1	1.009.291			1.201.056	1.201.056	19,00%
10.5		Basurero de caños, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	Unidad	1	1.009.291			1.201.056	1.201.056	19,00%
11	72101903-001	Reparacion de carpinteria de Aluminio (incluye retiro de piezas o aberturas dañadas, reposicion de piezas y/o aberturas, desalije y retiro material demolicion, retoque de pintura de pared afectados por los trabajos)	Unidad	1				**22.604.068**		
11.1		Puerta de vidrio templado de 10 mm - perfileria y vidrios similar al existente -	Unidad	1	7.569.680			9.007.919	9.007.919	19,00%
11.2		Freno de piso hidráulico de puertas de vidrio templado	Unidad	1	2.090.875			2.488.141	2.488.141	19,00%
11.3		Herrajes de puertas de vidrio templado (zócalo inferior y superior cromado)	Unidad	1	1.007.813			1.199.297	1.199.297	19,00%
11.4		Puerta con vidrio crudo de 6 mm - perfileria similar al existente -	Unidad	1	2.523.227			3.002.640	3.002.640	19,00%
11.5		Ventana proyectante, con vidrio templado de 6 mm - perfileria similar al existente -	Unidad	1	3.532.518			4.203.696	4.203.696	19,00%
11.6		Ventana proyectante en baños y depósito, con vidrio crudo de 6 mm - perfileria similar al existente -	Unidad	1	1.993.349			2.372.085	2.372.085	19,00%
11.7		Vidrio crudo de 6 mm.	Unidad	1	277.555			330.290	330.290	19,00%
12	72102602-009	Reparacion de Mamparas de Placas de Melamina (incluye retiro de piezas o aberturas dañadas, provision de piezas y/o aberturas, desalije y retiro material demolicion, retoque de pintura de pared afectados por los trabajos)	Unidad	1				**5.959.707**		
12.1		De mamparas en placas de melamina, perfileria similar al existente.	Metros cuadrados	1	2.262.203			2.692.022	2.692.022	19,00%
12.2		Zócalo de aluminio anodizado	Metros	1	483.750			575.663	575.663	19,00%
12.3		De puertas mamparas en placas de melamina, perfileria similar al existente	Metros cuadrados	1	2.262.203			2.692.022	2.692.022	19,00%
13	72101601-001	Reparacion de Cielorraso (incluye reacondicionamiento y reposicion de perfilerias y elementos de fijacion, desalije y retiro de material, retoque de pintura de pared y cielorraso afectados por los trabajos)	Unidad	1				**1.212.446**		
13.1		Estructura de perfileria aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	Metros cuadrados	1	278.425			331.326	331.326	19,00%
13.2		Placas de yeso cartón desmontables, pre pintado.	Metros cuadrados	1	328.019			390.343	390.343	19,00%
13.3		Buña perimetral de cielorraso.	Metros	1	151.393			180.158	180.158	19,00%
13.4		Placas de yeso a junta tomada, enduido y terminación pintura similar al existente	Metros cuadrados	1	261.024			310.619	310.619	19,00%
14	72101607-001	Reparacion de revoque (incluye limpieza, reacondicionamiento de revoque, desalije y retiro material demolicion)	Unidad	1				**426.376**		
14.1		Revoque de pared interior, filtrado	Metros cuadrados	1	83.266			99.087	99.087	19,00%
14.2		Revoque peinado de pared interior	Metros cuadrados	1	90.836			108.095	108.095	19,00%
14.3		Revoque de losas y vigas, filtrado	Metros cuadrados	1	83.266			99.087	99.087	19,00%
14.4		Revoque hidrófugo de pared exterior.	Metros cuadrados	1	100.930			120.107	120.107	19,00%
15	72102401-002	Reparacion de pinturas (incluye limpieza, lijado, reacondicionamiento de revoque, lijado, sellado, desalije y retiro de material demolición)	Unidad	1				**1.365.718**		
15.1		Pintura acrílica en paredes interiores y exteriores o divisorias, previa preparación de superficie.	Metros cuadrados	1	68.127			81.071	81.071	19,00%
15.2		Pintura acrílica en losas y vigas.	Metros cuadrados	1	95.882			114.100	114.100	19,00%
15.3		Enduido de paredes	Metros cuadrados	1	33.597			39.980	39.980	19,00%

15.4		Pintura texturada	Metros cuadrados	1	214.474			255.224	255.224	19,00%
15.5		Pintura a la cal	Metros cuadrados	1	41.495			49.379	49.379	19,00%
15.6		Pintura sintética, previa preparación de superficie.	Metros cuadrados	1	80.356			95.624	95.624	19,00%
15.7		Pintura de caños plásticos PVC con material específico protector contra rayos ultra violeta	Metros	1	62.955			74.916	74.916	19,00%
15.8		Pintura de estructura metálica con pintura tipo epóxica.	Metros cuadrados	1	149.654			178.088	178.088	19,00%
15.9		Pintura de canaletas de chapa y caños de bajada	Metros	1	84.455			100.501	100.501	19,00%
15.10		Tratamiento de paredes de ladrillos a la vista y piedras	Metros cuadrados	1	52.568			62.556	62.556	19,00%
15.11		Lustre de aberturas de madera	Metros cuadrados	1	98.900			117.691	117.691	19,00%
15.12		Pintura al barniz	Metros cuadrados	1	60.791			72.341	72.341	19,00%
15.13		Pintura de pared al latex extra lavable, interior y exterior	Metros cuadrados	1	104.409			124.247	124.247	19,00%
16	72102602-009	Mantenimientos Varios	Unidad	1				**18.732.954**		
16.1		Reparación de Portón de entrada peatonal	Unidad	1	1.444.330			1.718.753	1.718.753	19,00%
16.2		Vidrio crudo incoloro de 4 mm	Metros cuadrados	1	295.827			352.034	352.034	19,00%
16.3		Vidrio crudo incoloro de 6 mm	Metros cuadrados	1	356.732			424.511	424.511	19,00%
16.4		Vidrio crudo incoloro de 8 mm	Metros cuadrados	1	469.843			559.113	559.113	19,00%
16.5		Espejo de 4 mm	Metros cuadrados	1	435.040			517.698	517.698	19,00%
16.6		Espejo de 6 mm	Metros cuadrados	1	565.551			673.006	673.006	19,00%
16.7		Reparación del tanque de agua de 1.000 litros	Unidad	1	2.091.628			2.489.037	2.489.037	19,00%
16.8		Reparación del tanque de agua de 5.000 litros	Unidad	1	5.916.531			7.040.672	7.040.672	19,00%
16.9		Reparación de base del tanque	Unidad	1	1.374.724			1.635.922	1.635.922	19,00%
16.10		Reparación de tapa de hormigón armado de aljibe, incluye paredes con ladrillos comunes revocado (interior y exterior)	Unidad	1	625.516			744.364	744.364	19,00%
16.11		Mantenimiento del tratamiento hidrófugo de aljibe previa reparación de fisuras con varillas de 8 mm y revoque hidrófugo	Metros cuadrados	1	363.484			432.546	432.546	19,00%
16.12		Reparación del cartel rutero con postes metálicos diámetros 4" espesor 2 mm	Unidad	1	1.409.527			1.677.337	1.677.337	19,00%
16.13		Reparación de Postes prefabricados tipo esquineros de Hormigón Armado, Sección T 14x12, Varillas 3x8mm, estribos de 6mm c/15cm. 2,50 m de altura.	Unidad	1	278.425			331.326	331.326	19,00%
16.14		Reparación de Tejido de alambre Calibre N° 14 romboidal 1 1/2".	Metros cuadrados	1	69.606			82.831	82.831	19,00%
16.15		Reparación de Cuatro hilos de alambre galvanizado N° 12, Inferior, 2 medios y superior del Tejido	Metros	1	10.441			12.425	12.425	19,00%
16.16		Mantenimiento de la Limpieza del patio de los locales	Metros cuadrados	1	34.803			41.379	41.379	18,89%
								Precio Total	**167.583.974**	