DECANATO	
RESOLUCIÓN Nº 17	
SAN LORENZO, 30 DE ABRIL DE 2015	

ADJUDICACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 4/2015 –
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE USOS INSTITUCIONAL, CASA MATRIZ.

VISTOS: El Memorando de la Dirección Administrativa en la que remite el Informe Nº 14/2015 del Comité de Evaluación sugiriendo la adjudicación de la Contratación Directa Nº 4/2015 **"Construcción de Obras de Usos Institucional, Casa Matriz".**----------

CONSIDERANDO: Que, el referido documento adjunta el Informe final del Comité de Evaluación creada por Resolución Nº 3 del 14 de diciembre de 2011 del Decanato de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción. Esta normativa establece las funciones del citado comité y tiene como funciones principales el estudio y análisis, así como la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación de las ofertas presentadas a la Institución Casa Matriz, Filiales y Centro de Adiestramiento en Servicio de la Facultad de Ciencias Económicas. ----------

Que, el legajo del referido informe final cita el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 915/2015 - Rubro 520 - Fuente de Financiamiento 30 Recursos Institucionales para el ejercicio fiscal 2015, por un total de G. 45.000.000 (guaraníes cuarenta y cinco millones).----------

Que, el referido llamado a Contratación Directa se publicó, en el Portal de Contrataciones Públicas, conforme lo estable la Ley de Contrataciones. El número de ID es el Nº 290530.----------

Que, de acuerdo al procedimiento establecido y aprobado, se dió cumplimiento al acto de Apertura de Sobres que contienen las ofertas técnicas y económicas, en la oficina de la Dirección Financiera de la Facultad de Ciencias Económicas, en fecha 23 de abril de 2015 a las 10:30 hs. Del presente llamado han participado las siguientes firmas y el resultado del mismo fue el siguiente: ----------

Nº	Empresas Oferentes	Monto Ofertado
1	**Arquitectura & Cad del Arq. Carlos Vera Sanabria.**	G. 42.558.100.-
2	**Tecno Comercial Asel S.R.L.**	G. 78.176.200.-
3	**Grupo Rojo S.A.**	G. 73.992.700.-

Análisis y evaluación de cada oferta

Que, en primera instancia se procedió a la verificación de los documentos legales solicitados, del cual se concluye que todas las empresas cumplen con la documentación básica de carácter sustancial y no sustancial solicitadas en el citado llamado.----------

Que una vez verificada el cumplimiento de los requisitos legales, las ofertas fueron sometidas a un estudio económico comparativo para determinar las mejores alternativas de adjudicación de acuerdo a los artículos 60º y 61º del Decreto Nº 21.909/03, para lo cual se ha realizado un análisis del Cuadro Comparativo de Ofertas, de manera a determinar la oferta evaluada como la más baja.----------

Nº	Descripción del Trabajo	Mejor Oferta económica presentada
1	Construcción de Obras de Usos Institucional, Casa Matriz.	Arquitectura & Cad del Arq. Carlos Vera Sanabria.

Conforme a la evaluación realizada a las ofertas presentadas se concluye que la oferta presentada por la firma Arquitectura & Cad del Arq. Carlos Vera Sanabria es la más baja y ventajosa a los intereses de la Institución.----------

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS – VITAM IMPENDERE VERO – DECANATO – PARAGUAY

DECANATO
RESOLUCIÓN Nº 17
SAN LORENZO, 30 DE ABRIL DE 2015.

ADJUDICACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 4/2015 –
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE USOS INSTITUCIONAL, CASA MATRIZ.

Posteriormente, se ha procedido a analizar la capacidad financiera de la empresa mediante el cálculo de los ratios de liquidez, endeudamiento y de rentabilidad, del cual se concluye que los valores obtenidos para la firma Arquitectura & Cad del Arq. Carlos Vera Sanabria, se encuentra dentro de los parámetros considerados como razonables establecidos en la Carta Invitación del presente llamado, conforme al siguiente detalle:

Nº	Ratios Financieros	Empresa Oferente	
		ARQUITECTURA & CAD	Observación
1	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 (tres) últimos años.	41,97	Cumple
2	Endeudamiento: pasivo total / activo total. No deberá ser mayor a 0.80 en promedio, en los 3 (tres) últimos años.	0,27	Cumple
3	Rentabilidad: porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al capital. El promedio en los últimos 3 (tres) años, no deberá ser negativo.	0,35	Cumple

Por último, fue evaluada la experiencia de la firma Arquitectura & Cad del Arq. Carlos Vera Sanabria, del cual se pudo verificar que la mencionada firma cuenta con la experiencia suficiente requerida en la Carta Invitación. De la evaluación realizada surge la siguiente conclusión:

Documento requerido	Arquitectura & Cad del Arq. Carlos Vera Sanabria
- El Oferente deberá presentar por lo menos 5 (cinco) copias de contratos con facturas y notas de remisión ejecutados satisfactoriamente, por montos o volúmenes equivalentes a lo ofertado en la presente licitación, en los tres (3) últimos años.	Cumple
- Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 5 (cinco años) en la siguiente actividad clave: construcciones de obras civiles.	Cumple

El Estatuto de la Universidad Nacional de Asunción.----------

Por lo tanto,

EL DECANO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES, RESUELVE: ----------

Art. 1°) Adjudicar, el llamado a **Contratación Directa Nº 4/2015 "Construcción de Obras de Usos Institucional, Casa Matriz"**, a la firma **Arquitectura & Cad del Arq. Carlos Vera Sanabria** por valor de **Gs. 42.558.100 (guaraníes cuarenta y dos millones quinientos cincuenta y ocho mil cien),** correspondiente al ejercicio fiscal 2015; de acuerdo a las recomendaciones del Comité de Gestión de Proyectos y Mejoramiento Institucional, el Informe del Equipo Técnico para Construcciones, el Dictamen de la Asesoría Jurídica y el Informe de la Auditoría Interna de la Facultad; conforme al siguiente detalle: ----------

DECANATO
RESOLUCIÓN N° 17
SAN LORENZO, 30 DE ABRIL DE 2015

ADJUDICACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 4/2015 –
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE USOS INSTITUCIONAL, CASA MATRIZ.

Obra: Construcción de Obra de Usos Institucional, Casa Matriz						
Ítems	Códigos de Catalogos	Descripción de Trabajos	Unidad	Cantidad	P. Unitarios	Totales
1	72131601-002	**Trabajos preliminares**				
1.1		Relleno con tierra colorada	m3	180,00	43.920	7.905.600
1.2		Mastil	un	1,00	1.900.000	1.900.000
2	72131601-005	**Mamposterias**				
2.1		Muro de ladrillo común	m2	78,00	74.300	5.795.400
2.2		Escalones de ladrillo común	gl	2,00	1.050.000	2.100.000
3	72131601-009	**Pisos - Contrapisos**				
3.1		Piso de baldosón 40 x 40 cm	m2	180,00	78.000	14.040.000
3.2		Piso canto rodado 30 x 30 cm	m2	70,00	102.530	7.177.100
4	72131601-001	**Instalación Eléctrica**				
4.1		Equipo completo de faroles	un	8,00	330.000	2.640.000
5	72131601-013	**Limpieza de Obra**				
5.1		Limpieza final de la obra	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
Costo Total IVA Incluido						**42.558.100**

Art. 2°) Imputar los gastos al Sub Grupo 520 – Construcciones - Fuente de Financiamiento 30.--

Art. 3°) Comunicar y archivar. ----------

ANTONIO RODRÍGUEZ ROJAS
Decano