MUNICIPALIDAD DE CAPITÁN MIRANDA

CUADRO COMPARATIVO

PROYECTO: Aula Adiministrativa de 7,20 x 7,20 para Col. Nac. Moisés Bertoni

BLOQUE ADMINISTRATIVO DE 7,20 X 7,20 - UTILIZANDO VIGA DE H° A° c/ CHAPA - 76,00 m2						ING. NELSON SILVA		IMPACTO CONSTRUCTORA	
N°	DESCRIPCIÓN RUBRO	UNIDAD	CANTIDAI	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL
	Preparación de la obra								
1	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	76,00	4.620	351.120	5.327	404.852	5.000	380.000
2	b- Replanteo	M2	76,00	6.096	463.296	7.206	547.656	6.500	494.000
3	**Excavación y carga de cimiento de PBC.**	M3	22,48	339.840	7.639.603	403.791	9.077.222	400.000	8.992.000
4	a- Vigas y dado de H° A°	M3	1,25	1.646.383	2.057.978	1.958.861	2.448.576	1.700.000	2.125.000
5	b- Encadenados de H° A°	M3	2,56	1.216.860	3.115.162	1.448.043	3.706.990	1.500.000	3.840.000
6	Construccion de muro De 0,45 cm.	M2	8,70	216.227	1.881.175	253.859	2.208.573	250.000	2.175.000
7	construccion de muro De 0,30 cm.	M2	6,88	146.940	1.010.947	172.912	1.189.635	150.000	1.032.000
8	construccion de muro De 0,60 cm.	M2	0,60	293.880	176.328	342.970	205.782	350.000	210.000
9	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	27,00	107.400	2.899.800	123.332	3.329.964	107.400	2.899.800
10	aislacion asfaltica De paredes	M2	13,43	69.430	932.444	78.091	1.048.762	70.000	940.100
11	construccion de muro de elevacion De 0,15 para revocar	M2	59,40	76.495	4.543.803	90.884	5.398.510	76.495	4.543.803
12	construccion de muro de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	57,84	154.590	8.941.485	181.847	10.518.030	200.000	11.568.000
13	construccion de muro de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	20,20	148.590	3.001.518	175.572	3.546.554	150.000	3.030.000
14	d- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	25,20	16.050	404.460	19.043	479.884	16.050	404.460
15	construccion de pilares de 0,30 x 0,30 para revocar	ML.	10,80	61.588	665.150	73.284	791.467	61.588	665.150
16	construccion de pilares 0,38 x 0,38 visto para corredor	ML.	6,60	124.528	821.885	141.962	936.949	124.528	821.885
17	colocacion de De chapa simil teja sobre entablonado de machimbre de 3 pulgadas ,listones de media pulgada,alfajías de de 3x1 pulgadas,aislación con membrana de espuma termoplástica aluminizada con fil de polietileno esp. 5mm	M2	101,50	200.000	20.300.000	229.677	23.312.216	300.000	30.450.000
18	colocacion de Tirantes de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H° A°	GL.	1,00	7.656.984	7.656.984	9.097.937	9.097.937	12.000.000	12.000.000
19	revoque De paredes interior y exterior a una capa	M2	200,00	19.788	3.957.600	22.975	4.595.000	25.000	5.000.000
20	revoque De pilares 0,30 x 0,30 cm.	ML.	10,80	38.866	419.753	43.707	472.036	40.000	432.000
21	revoque De viga cumbrera y galeria de H° A°	M2	13,40	45.282	606.778	53.119	711.795	45.282	606.779
22	Piso perimetral de cascotes con alisado de cemento 1m alrededor de la edificacion exterior	M2	30,00	45.000	1.350.000	51.011	1.530.330	45.000	1.350.000
24	Piso de baldosa calcarea	M2	67,00	71.290	4.776.430	84.443	5.657.681	75.000	5.025.000
25	Zocalo calcareo	ML.	43,50	23.470	1.020.945	26.982	1.173.717	23.470	1.020.945
26	Revestimiento de azulejo 0,15x0,15	M2	11,34	56.634	642.229	66.836	757.920	60.000	680.400
27	colocacion y abertura de Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco contramarco y cerradura	UN.	2,00	992.380	1.984.760	1.068.737	2.137.474	1.200.000	2.400.000
28	colocacion de Puerta placa de 0,80 x 2,10 marco contramarco y cerradura	UN.	2,00	547.128	1.094.256	650.671	1.301.342	650.000	1.300.000
29	c- Puerta placa de 0,70 x 2,10 marco contramarco y cerradura	UN.	1,00	547.128	547.128	639.213	639.213	650.000	650.000
30	colocacion de Ventanas con perfileria de aluminio simil madera tipo basculante con paños de vidrio templado de 4mm	M2	12,24	675.000	8.262.000	799.922	9.791.045	800.000	9.792.000
	Alfeizar de ventanas :								0
31	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	34,32	11.088	380.540	13.092	449.317	12.000	411.840
32	b- De ladrillos comunes tipo sardinel	ML.	6,00	45.230	271.380	52.318	313.908	50.000	300.000
33	Pinturas :								0
34	a- De paredes a la cal	M2	140,26	9.756	1.368.376	11.561	1.621.546	15.000	2.103.900
35	b- De pilares a la cal	M2	13,00	9.756	126.828	11.561	150.293	15.000	195.000
36	c- De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	11,90	14.438	171.812	17.035	202.717	15.000	178.500
37	d- De viga cumbrera y galeria a la cal	M2	13,40	10.356	138.770	12.188	163.319	12.000	160.800
38	e- De balancines con pintura sintética	M2	12,24	26.885	329.072	31.771	388.877	28.000	342.720
39	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	134,84	14.438	1.946.819	17.035	2.296.999	16.000	2.157.440
40	g- De tejuelones con barniz	M2	92,00	13.973	1.285.516	16.605	1.527.660	15.000	1.380.000
41	h- De puerta metálica con pintura sintética	M2	16,80	26.885	451.668	31.771	533.753	30.000	504.000
42	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	60,30	11.183	674.335	12.851	774.915	12.000	723.600
43	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ML.	23,00	17.162	394.726	19.529	449.167	25.000	575.000
19	Vidrios dobles	M2	12,24	136.800	1.674.432	161.361	1.975.059	150.000	1.836.000
20	Desague Pluvial								0
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	23,00	42.000	966.000	48.852	1.123.596	42.000	966.000
	b- Cenefas laterales de chapa doblada Nº 26 .Desarrollo 33cm	ML.	20,40	42.000	856.800	48.852	996.581	42.000	856.800
	c- Caballete de chapa doblada Nº 26.Desarrollo 40cm	ML.	8,50	42.000	357.000	48.852	415.242	42.000	357.000
21	**Instalación eléctrica**								0
	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Boc.	15,00	78.000	1.170.000	92.391	1.385.865	100.000	1.500.000
	Instalación del tablero de comando TC	Boc.	15,00	78.000	1.170.000	92.391	1.385.865	100.000	1.500.000
	Instalación del tablero de comando de ventiladores	Boc.	4,00	78.000	312.000	92.391	369.564	100.000	400.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	12,00	84.000	1.008.000	93.755	1.125.060	100.000	1.200.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	11,00	84.000	924.000	93.755	1.031.305	100.000	1.100.000
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	4,00	84.000	336.000	93.755	375.020	100.000	400.000
	Alimentación de los circuitos de Tomas computadoras	Boc.	18,00	120.000	2.160.000	142.586	2.566.548	120.000	2.160.000
	Alimentación de los circuitos de A.A	Boc.	12,00	144.000	1.728.000	165.365	1.984.380	144.000	1.728.000
	Artefactos fluorescentes de 60 W.Tipo LED	Un.	6,00	300.000	1.800.000	349.232	2.095.392	300.000	1.800.000
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria.Tipo LED	Un.	2,00	300.000	600.000	355.370	710.740	300.000	600.000
	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	1.222.570	1.222.570	1.404.886	1.404.886	1.500.000	1.500.000
	Equipo de Ventilador de techo.	GL.	1,00	3.000.000	3.000.000	3.314.861	3.314.861	4.000.000	4.000.000
	Equipo de Aire Acondicionado de 12,000VTU.	Un	3,00	2.500.000	7.500.000	2.931.236	8.793.708	3.000.000	9.000.000
22	Rampa	GL.	1,00	772.370	772.370	900.480	900.480	800.000	800.000
23	Instalación Sanitaria								
	Agua Corriente, instalación de artefactosDesague cloacal, camara de inspeción de 40x40	UN.	1,00	3.794.702	3.794.702	4.497.108	4.497.108	4.000.000	4.000.000
	Instalacion Sanitaria: Pozo absorvente de 2,00 m de boca y x3,00 de profundidad	Un	1,00	3.000.000	3.000.000	3.548.446	3.548.446	4.000.000	4.000.000
24	Limpieza final	M2	76,00	4.620	351.120	5.183	393.908	6.000	456.000
23	**Contrapiso de H° de cascotes**	M2	67,00	36.306	2.432.502	43.027	2.882.809	50.000	3.350.000
	TOTAL GENERAL				**136.200.356**		**159.166.006**		**167.370.922**

MUNICIPALIDAD DE CAPITAN MIRANDA U.O.C.

Abog. Rosa L. Frutos Acuña
Responsable U.O.C.
Municipalidad Capitán Miranda