INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Salto del Guaira, a los diez y siete días del mes de Noviembre del 2021, se reúnen: la Arq. Mariangel Lombardo Godoy, Jefe de Sección de Obras civiles, Lic. Aníbal Acosta Alvarenga, Técnico Administrativo y el Sr. Meliano Amarilla Mendoza, Técnico Administrativo, funcionarios designados por Resolución Nº 129 de fecha 08 de octubre de 2.021, emanada del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Canindeyú, para integrar de forma permanente la Comisión Juzgadora de Ofertas de esta Convocante; a fin de proceder al análisis y evaluación de las ofertas presentadas en el marco del proceso licitatorio individualizado como: **Contratación Directa Nº 28/2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION MENOR DE OBRAS CIVILES EN LAS SEDES DE LOS JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA y JUZGADO DE PAZ DE CANINDEYU". AD-REFERENDUM y PLURIANUAL. ID Nº 402.282.**

Monto del llamado:

El monto estimado para el presente llamado es de **Gs. 170.000.000 (Guaraníes Ciento setenta millones)**.

1. Acta de Apertura de Ofertas:

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha once del mes de noviembre de 2.021, se ha procedido a la apertura de la única propuesta presentada por la siguiente firma:

Nº	OFERENTES	RUC Nº	E-MAIL
01	DAISY PATRICIA ZELAYA	4343373-1	daisyzela@hotmail.com
02	NERY ALDEMAR MOLINAS	3860258-0	nmolinas07@hotmail.com
03	SERGIO DANIEL CALONGA	4742491-5	calongadyc@hotmail.com

1.1 La oferta económica presentada es la siguiente:

OFERENTES:	MONTOS
DAISY PATRICIA ZELAYA	Gs. 69.648.083– (Guaraníes, Sesenta y nueve millones seiscientos cuarenta y ocho mil ochenta y tres) IVA incluido.
NERY ALDEMAR MOLINAS	Gs. 73.000.000-(Guaraníes, Setenta y tres millones). IVA incluido.
SERGIO DANIEL CALONGA	Gs. 73.500.000-(Guaraníes, Setenta y tres millones quinientos mil). IVA incluido.

1.2. Observaciones realizadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

De conformidad a lo establecido en el Art. 57° del Decreto Nº 2.992/19, se procede a la transcripción de las observaciones formuladas en ocasión del Acto de Apertura de Ofertas:

Oferentes	Observaciones
DAISY PATRICIA ZELAYA	- Presenta Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta. - Presenta todas las documentaciones requeridas.
NERY ALDEMAR MOLINAS	- Presenta Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta. - Presenta todas las documentaciones requeridas.
SERGIO DANIEL CALONGA	- Presenta Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta. - Presenta todas las documentaciones requeridas.

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación de cada Oferta respecto al cumplimiento de los requisitos básicos de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto Nº 2992/19 y demás disposiciones que rigen en materia de Contrataciones Públicas, observándose cuanto sigue:

Arq. Mariangel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Meliano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto del Guairá

DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL	DAISY PATRICIA ZELAYA	NERY ALDEMAR MOLINAS	SERGIO DANIEL CALONGA
El formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*
La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida mediante Declaración Jurada;	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*
Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	*CUMPLE*	*CUMPLE*	*CUMPLE*

Seguidamente, en atención a la disposición contenida en la Res. DNCP Nº 849/15, se ha procedido a verificar en la base de datos del Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH), componente del Sistema Integrado de Administración de Recursos del Estado (SIARE); si la representante de la firma oferente abajo citada, registra o no datos en la base de datos de referencia, advirtiéndose cuanto sigue:

DAISY PATRICIA ZELAYA	**DAISY PATRICIA ZELAYA**	C.I.N° 4.343.373	No Registra Datos
NERY ALDEMAR MOLINAS	**NERY ALDEMAR MOLINAS**	C.I.N° 3.860.258	No Registra Datos
SERGIO DANIEL CALONGA	**SERGIO DANIEL CALONGA**	C.I.N° 4.742.491	No Registra Datos

En base a lo expuesto, esta Comisión Juzgadora de Ofertas concluye que ninguno de los oferentes referenciados en la tabla que precede, a la fecha se hallan incursos en las prohibiciones y/o limitaciones para presentar propuestas o para contratar, establecidas en el Art. 40°, inc. b) de la Ley Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".

3. Solicitudes de documentaciones:

No se ha solicitado documentación alguna.

4. Margen de preferencia local:

La única empresa que se ve beneficiado con el margen de preferencia local, es la de la ARQ. DAISY ZELAYA BARRIENTOS, quien fija como domicilio la ciudad de Salto del Guaira.

5. Tabla de ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el inciso c) del Art. 67° del Decreto Nº 2992/19, se ha procedido a la verificación de las Planillas de Precios presentadas por las firmas oferentes que han cumplido con los requisitos básicos de carácter sustancial, constatándose que ninguna de ellas presenta errores aritméticos.

Se ha detectado un error aritmético en cuanto a la transcripción, del monto total de la oferta correspondiente a la firma SERGIO DANIEL CALONGA, debiendo ser 73.500.000 y no 735.000.000, se cargo en el acta de apertura de forma involuntaria.

6. Tabla comparativa de los precios ofertados por la firma participante:

El Comité de Evaluación ha elaborado el Cuadro Comparativo de Ofertas que se presenta como Anexo.

Se selecciona la oferta como evaluada la más baja, según análisis en detalle para verificar su cumplimiento con las especificaciones técnicas, de acuerdo a lo estipulado.

La firma de la **ARQ. DAISY ZELAYA BARRIENTOS**, es el que presenta el precio más económico, por lo que se pasa a analizar su oferta.

Arq. Marianael Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Meliano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto del Guairá

Atendiendo a lo expuesto precedentemente este Comité de Evaluación procedió al análisis minucioso cuantitativo de las ofertas presentadas, conforme lo establece el Pliego de Bases y Condiciones.

6.1 Análisis de los precios ofertado por la firma:

En virtud a la Res. DNCP Nº 411/18, cuyo Art. 5° aprueba el criterio de evaluación de los precios ofertados en los procesos de contrataciones regulados por la Ley Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"; se ha procedido al Análisis de los Precios Ofertados, conforme se expone en el cuadro respectivo que se presenta como Anexo.

En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Ítem	Descripción	OFERENTE		
		Arq. Daisy Zelaya Barrientos		
		Precio Referencial	Precio de Costo Unitario	% Variación
1	Demolición de piso	10.375	10.375	0%
2	Demolición de Piso de H° A°	16.167	16.167	0%
3	Demolición de contrapiso de hormigón de cascote sobre suelo natural, espesor 10 cm.	12.292	12.292	0%
4	Demolición de contrapiso de hormigón de cascote y aislación existente, hasta superficie de la losa, espesor variable entre 5 cm a 10cm	16.167	16.167	0%
5	Demolición de relleno de hormigón de cascote sobre rebaje de losa, espesor 30 cm	20.333	20.333	0%
6	Demolición de material aislante tipo membrana asfáltica.	10.542	10.542	0%
7	Demolición de mampostería de ladrillos de 0.15 m.	21.625	21.625	0%
8	Demolición de mampostería de ladrillos de 0.30 m.	28.292	28.292	0%
9	Demolición de mampostería de pilares de H°A°	33.833	33.833	0%
10	Demolición de cielorraso de placas de yeso acartonado desmontables, incluye perfilería de aluminio.	35.875	35.875	0%
11	Demolición de cielorraso de placas de yeso a junta tomada, incluye estructura de soporte.	36.375	36.375	0%
12	Demolición de tabique de placas de yeso acartonado, incluye estructura.	16.167	16.167	0%
13	Demolición de planchas de granito natural	13.667	13.667	0%
14	Demolición de planchas de granito reconstituido	13.167	13.167	0%
15	Demolición de cañerías confinadas	11.583	11.583	0%
16	Demolición de cañerías colgantes	8.250	8.250	0%
17	Demolición de artefactos sanitarios y accesorios	12.292	12.292	0%
18	Demolición de instalaciones eléctricas	15.083	15.083	0%
19	Demolición de revestimientos de azulejos	12.292	12.292	0%
20	Demolición de revoque de pared	11.208	11.208	0%
21	Demolición de revoque de losa	11.042	11.042	0%
22	Demolición de aberturas	40.250	40.250	0%
23	Demolición de techo de tejas	45.125	45.125	0%

Arq. Marlangel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Mellano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial

24	Demolición de techo de estructura metálica	44.958	44.958	0%
25	Demolición de rejas metálicas	9.667	9.667	0%
26	Demolición de barandas	10.167	10.167	0%
27	Demolición de zócalo	8.417	8.417	0%
28	Carpeta de regularización con mortero 1:4 (Cemento: Arena) con la incorporación de aditivos desarrolladores de resistencia, flexibilidad, impermeabilidad (incluye uso de fibra de polipropileno en el mortero)	195.758	195.758	0%
29	Aislaciones horizontales con polímero de acrílico cementicio de dos componentes.	62.100	62.100	0%
30	Aislaciones verticales con polímero de acrílico cementicio de dos componentes.	107.042	107.042	0%
31	Aislaciones en rebajes con polímero de acrílico cementicio de dos componentes.	177.008	177.008	0%
32	Aislaciones de losas con polímero de acrílico cementicio de dos componentes.	196.542	196.542	0%
33	Aislaciones de techo de tejas con lámina de espuma de polietileno de 6mm con film aluminizado.	87.525	87.525	0%
34	Aislaciones coberturas metálicas	77.408	77.408	0%
35	Aplicación de impermeabilizante de emulsión acrílica en 6 manos con refuerzo en tejido geotextil para formación de membrana (consumo mínimo 2400gramos /m2)	77.917	77.917	0%
36	Aplicación de impermeabilizante líquido a base mineral, bloqueador hidráulico, para paredes	63.167	63.167	0%
37	Relleno y sellado de rendija de junta de dilatación horizontal y vertical con masilla estireno acrílica elástica específico para ese fin previo relleno con espuma de poliuretano expandido.	40.147	40.147	0%
38	Reparación de techo de tejas españolas, colocación de membrana aluminizada con espuma de polietileno de 4mm.	400.133	400.133	0%
39	Reparación de techo de chapa en material compuesto - cara superior de chapas galvanizadas N° 25 pre pintadas color a definir sección trapezoidal, núcleo central de poliuretano expandido y revestimiento inferior en placas de minerales con malla de fibra de vidrio -, fijación tornillos autoroscantes.	230.650	230.650	0%
40	Sustitución de tornillos autoroscantes en techo de chapas metálicas.	3.875	3.875	0%
41	Reparación de tapa cumbrera de chapa galvanizada n° 26 desarrollo 60 cm.	289.800	289.800	0%
42	Reparación de baveta de chapa galvanizada n° 26 desarrollo 50 cm.	286.467	286.467	0%
43	Reparación de losa de hormigón armado	107.083	107.083	0%
44	Reparación de mampostería de 0,15 de ladrillo semi prensado.	246.592	246.592	0%
45	Reparación de Mampostería de ladrillo común.	254.108	254.108	0%
46	Reparación de sardinel simple de ladrillo semi prensado	109.250	109.250	0%
47	Reparación de sardinel doble de ladrillo semi prensado	218.500	218.500	0%
48	Envarillado de muros con varillas de 8 mm.	16.167	16.167	0%
49	Submuración de muros con muro de piedra basáltica.	1.014.353	1.014.353	0%
50	Submuración de muros con pilotines de 30 cm de diámetro de H° A°	3.201.397	3.201.397	0%
51	Cabezal H° A° de 30cm de ancho por 40 cm de altura	3.304.302	3.304.302	0%
52	Revestimiento cerámico similar al existente.	131.667	131.667	0%
53	Revestimientos de granito natural en pórtico.	737.500	737.500	0%
54	Reposición de mesada granito natural, similar al existente.	902.500	902.500	0%
55	Reposición de zócalo granito natural sobre mesada, similar al existente.	394.167	394.167	0%

Arq. Mariangel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Mellano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto del Guairá

56	Reposición de pollera granito natural bajo mesada, similar al existente.	394.167	394.167	0%
57	Reparación de revestido de piedra natural	742.500	742.500	0%
58	Colocación de desaguadero pluvial en murallas de caño PVC de 100 mm x 30 cm cada uno	142.083	142.083	0%
59	Reposición de tapas de registros de hormigón armado	304.292	304.292	0%
60	Reposición de tapa de inodoro	74.017	74.017	0%
61	Reposición de cisterna baja	245.833	245.833	0%
62	Reposición de cisterna alta	55.850	55.850	0%
63	Sustitución de mecanismo interno de cisterna baja	146.333	146.333	0%
64	Canaleta de chapa galvanizada D=50 cm con colocación de malla anti hoja en toda su extensión con 2 bocas 150 mm y 2 rebosadero de 75 mm	275.417	275.417	0%
65	Canaleta de PVC, bajadas, uniones, soportes	159.500	159.500	0%
66	Reposición de cañerías de desagüe cloacal de 100 mm.	61.375	61.375	0%
67	Reposición de cañerías de desagüe pluvial de 100 mm.	47.075	47.075	0%
68	Sustitución de cañerías de alimentación de agua corriente de ¾?.	20.333	20.333	0%
69	Sustitución de cañerías de alimentación de agua corriente de ½?.	16.333	16.333	0%
70	Reparación de registro pluvial de 30x30 cm.	96.667	96.667	0%
71	Reparación de registro cloacal	145.833	145.833	0%
72	Cámara séptica 1,00 x 1,50 m.	2.056.917	2.056.917	0%
73	Pozo absorbente de 1.50 de diámetro x 3.00 de profundidad.	4.108.333	4.108.333	0%
74	Reparación de tapa de H°A° de pozo absorbente.	838.333	838.333	0%
75	Sustitución de inodoro similar al existente.	195.000	195.000	0%
76	Sustitución de lavatorio con pedestal similar al existente.	154.583	154.583	0%
77	Sustitución de grifería cromada similar al existente.	575.833	575.833	0%
78	Sustitución de grifería cromada pico alto para kitchenette similar al existente.	426.667	426.667	0%
79	Sustitución de canilla cromada de patio.	147.433	147.433	0%
80	Reposición de jabonera liquida similar al existente.	175.875	175.875	0%
81	Reposición de espejo de 0.40 x 0.60 m. en sanitarios.	353.600	353.600	0%
82	Reposición de cañerías confinadas.	20.333	20.333	0%
83	Reposición de cañerías colgantes.	24.850	24.850	0%
84	Reposición de accesorios para baño: porta rollo, perchero, toallera.	59.583	59.583	0%
85	Reposición de seca manos eléctricos de 500 watts de potencia con caja metálica cromada.	912.500	912.500	0%
86	Reparación de Motobomba de 3/4 Hp, incluye las conexiones hidráulicas del aljibe hasta la red con conexión al red independiente (incluye cableado y llave TM)	2.458.333	2.458.333	0%
87	Inspección y mantenimiento general de sistema eléctrico	4.108.333	4.108.333	0%
88	Reposición de toma corriente estabilizado embutida doble (modelo italiano) de la mampara conectado a la red actual	149.583	149.583	0%
89	Caño rígido de polietileno de 1" para embutir	17.750	17.750	0%
90	Caños corrugados antillama de 3/4"	20.167	20.167	0%
91	Cableado de 2 mm.	13.667	13.667	0%

Arq. Marisabel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Mellano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto

92	Cableado de 4 mm.	16.333	16.333	0%
93	Cableado de 6 mm.	20.750	20.750	0%
94	Cableado de 10 mm.	30.167	30.167	0%
95	Cableado tipo NYY de 10mm subterráneo.	41.083	41.083	0%
96	Cable pre ensamblado de acometida	32.833	32.833	0%
97	Llaves TM de corte general de 3x50 amp.	253.200	253.200	0%
98	Llaves TM de 10 a 32 amp.	195.600	195.600	0%
99	Registro eléctrico de 30cm x 30cm	412.500	412.500	0%
100	Reposición de tapa de medidor eléctrico.	82.000	82.000	0%
101	Reposición de lámparas para iluminación bajo consumo de 32 watt, encendido automático, poste de tubo galvanizado cilíndrico de 6 mm de espesor de 3 mt de altura con base de dado de hormigón y caja de distribución y cable tipo taller.	618.333	618.333	0%
102	Reposición de artefactos de iluminación de 4 x 20 w. en cielorraso, dimensiones 0,605 x 0,605 m.	574.167	574.167	0%
103	Reposición de artefactos de iluminación tipo plafón led en cielorraso, dimensiones 0,605 x 0,605 m.	456.667	456.667	0%
104	Reposición de artefactos de iluminación tipo tortugas y/o plafones para muralla o cielo raso en galerias.	291.667	291.667	0%
105	Reposición de artefacto de iluminación tipo AP- alumbrado público (incluye reactor, ignitor, fotocélula y foco de 400 w de vapor de sodio)	402.500	402.500	0%
106	Reposición de focos de bajo consumo de 9 w a 20 w.	57.250	57.250	0%
107	Reposición de focos bajo consumo de 20 a 100 watts.	219.583	219.583	0%
108	Reposición de fotocélulas	57.183	57.183	0%
109	Reposición de toma corriente.	196.000	196.000	0%
110	Colocación de punto	196.000	196.000	0%
111	Reparación de piso cerámico tipo PEI4.	196.000	196.000	0%
112	Reparación de piso cerámico tipo PEI5.	195.333	195.333	0%
113	Reparación de piso de porcelanato masa única.	407.500	407.500	0%
114	Reparación de piso granito reconstituido, terminación pulido.	731.500	731.500	0%
115	Reparación de piso calcáreo.	89.583	89.583	0%
116	Sustitución de umbral de granito natural.	1.056.500	1.056.500	0%
117	Reparación de piso de canto rodado cargado "in situ"	293.542	293.542	0%
118	Piso de granito reconstituido acanalado - antideslizante, terminación pulido.	355.000	355.000	0%
119	Piso de granito reconstituido acanalado de escaleras - contrahuellas -, terminación pulido, con cantonera de ángulo metálico.	569.817	569.817	0%
120	Contrapiso de cascotes armado con varillas de 6mm cada 20 cm, sobre terreno natural h=10cm.	237.408	237.408	0%
121	Reparación de piso de canto rodado en baldosas.	293.875	293.875	0%
122	Reparación de borde de piso de canto rodado.	293.875	293.875	0%
123	Piso alisado allanado con mortero de cemento y arena 1:3, con terminado similar al existente.	195.333	195.333	0%
124	Cordón de vereda en bloques prefabricado de hormigón, dimensiones de bloques 0,10mx0, 50mx0, 50m, empotrado en la tierra.	105.750	105.750	0%
125	Relleno compactado del predio con suelo vegetal.	130.333	130.333	0%
126	Reposición de zócalos de granito reconstituido.	138.417	138.417	0%

Arq. Mariangel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Melleno Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto del Guairá

127	Reposición de zócalos de porcelanato masa única.	89.583	89.583	0%
128	Reposición de zócalos calcáreos	41.083	41.083	0%
129	Reposición de zócalos de cerámicos.	32.667	32.667	0%
130	Reposición de puerta de madera tipo placa, incluye herrajes, cerraduras y lustre similar al existente de 0.80 x 2.10.	2.194.817	2.194.817	0%
131	Reposición de puerta de madera tipo placa, incluye herrajes, cerraduras y lustre similar al existente de 0.90 x 2.10.	2.358.042	2.358.042	0%
132	Reposición de puerta de madera tipo tablero, incluye herrajes, cerraduras y lustre similar al existente.	4.062.667	4.062.667	0%
133	Reposición de puerta de vidrio templado de 10 mm., incluye herrajes.	3.006.500	3.006.500	0%
134	Sustitución de frenos hidráulicos de piso para puertas de vidrio templado.	568.833	568.833	0%
135	Sustitución de herrajes de puertas de vidrio templado (zócalo inferior y superior cromado)	631.500	631.500	0%
136	Reposición de brazo hidráulico en puertas.	568.833	568.833	0%
137	Sustitución de cerradura, tipo llave chica, en aberturas de madera.	195.333	195.333	0%
138	Reparación de bancos de madera.	406.500	406.500	0%
139	Reposición de manijones de madera con incrustación de escudo patrio en placa de chapa cromada gravada.	325.000	325.000	0%
140	Portones de caños, varillas, planchuelas, ángulos, incluye herrajes, cerraduras y pintura sintética similar al existente.	910.000	910.000	0%
141	Rejas de caños, varillas, planchuelas, ángulos, terminación pintura sintética similar al existente.	910.000	910.000	0%
142	Barandas de caños, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	910.000	910.000	0%
143	Pergolado de caños, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	1.267.667	1.267.667	0%
144	Basurero de caños, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	487.667	487.667	0%
145	Reparación de ventana con carpintería de aluminio.	406.500	406.500	0%
146	Reposición de vidrio crudo de 6 mm.	650.000	650.000	0%
147	Sustitución de placas de mamparas de melanina, perfilaria similar al existente.	568.833	568.833	0%
148	Reposición de zócalo de aluminio específico para mamparas.	357.667	357.667	0%
149	Reposición de puertas de mamparas en placas de melanina, perfilaria similar al existente, accesorios y cerradura tipo llave chica..	730.333	730.333	0%
150	Reposición de estructura de perfilaria aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	417.875	417.875	0%
151	Reposición de placas de yeso cartón desmontables, pre pintado.	259.917	259.917	0%
152	Reparación de buña perimetral de cielorraso.	195.333	195.333	0%
153	Reposición de placas de yeso a junta tomada, enduido y terminación pintura similar al existente.	195.333	195.333	0%
154	Revoque de pared interior, filtrado	54.896	54.896	0%
155	Revoque peinado de pared interior	49.752	49.752	0%
156	Revoque de losas y vigas, filtrado	108.504	108.504	0%
157	Revoque hidrófugo de pared exterior.	57.792	57.792	0%
158	Pintura acrílica en paredes interiores y exteriores o divisorias, previa preparación de superficie.	25.458	25.458	0%
159	Pintura acrílica en losas y vigas.	25.458	25.458	0%
160	Enduido de paredes.	75.000	75.000	0%
161	Pintura texturada.	146.500	146.500	0%

Arq. Mariangel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Meliano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto

162	Pintura a la cal.	17.917	17.917	0%
163	Pintura sintética, previa preparación de superficie.	49.708	49.708	0%
164	Pintura de caños plásticos PVC con material especifico protector contra rayos ultra violeta	49.708	49.708	0%
165	Pintura de estructura metálica con pintura tipo epóxica.	49.708	49.708	0%
166	Pintura de canaletas de chapa y caños de bajada	41.083	41.083	0%
167	Tratamiento de paredes de ladrillos a la vista y piedras.	38.458	38.458	0%
168	Lustre de aberturas de madera	41.083	41.083	0%
169	Pintura al barniz	41.083	41.083	0%
170	Pintura de pared al látex extra lavable, interior y exterior	25.567	25.567	0%
171	Reparación de desagüe de aire acondicionado	73.417	73.417	0%
172	Reparación del tanque de agua de 1.000 litros	406.500	406.500	0%
173	Reparación del tanque de agua de 5.000 litros	812.667	812.667	0%
174	Postes prefabricados tipo esquineros de Hormigón Armado, Sección T 14x12, Varillas 3x8mm, estribos de 6mm c/15cm. 2,50 m de altura.	294.308	294.308	0%
175	Tejido de alambre Calibre Nº 14 romboidal 1 1/2".	138.417	138.417	0%
176	Cuatro hilos de alambre galvanizado Nº 12, Inferior, 2 medios y superior del Tejido.	163.750	163.750	0%
177	Reposición de mingitorio	395.000	395.000	0%
178	Reparación de piso de cemento tipo alisado	40.000	40.000	0%
179	Reposición de luminarias de embutir de 12w	44.667	44.667	0%
180	Reparación de cañerías cloacales	353.000	353.000	0%
181	Mantenimiento de alarmas de seguridad	115.000	115.000	0%
182	Reparación de válvula de descarga para inodoro	285.000	285.000	0%
183	Reposición de luminarias de embutir con panel LED cuadrado color blanco de 41w.	233.000	233.000	0%

A criterio de este Colegiado, los precios ofertados no son superiores al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y del 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

7. Verificación de las ofertas respecto a los demás requisitos establecidos en las Bases Concursales:

En el presente apartado, el Comité Evaluador ha procedido al análisis detallado de la oferta presentada por la firma de la **ARQ. DAISY ZELAYA BARRIENTOS**, ya que ofrece el precio más económico, teniendo en cuenta que la adjudicación es por el total. Además de verificar el cumplimiento de los demás requisitos solicitados en las Bases Concursales, referentes a:

1. Capacidad Legal;
2. Capacidad Financiera
3. Capacidad Técnica
4. Experiencia.

Arq. Mariangel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Meliano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto del Guairá

7.1. Verificación de los documentos legales requeridos en las Bases Concursales:

Documentos legales para oferentes individuales que sean personas físicas.	**ARQ. DAISY ZELAYA BARRIENTOS**
1. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	**CUMPLE**
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	**CUMPLE**
3. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	**NO APLICA**

7.2. Capacidad Financiera:

De conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, requisito de calificación y criterios de evaluación. Capacidad financiera, se ha procedido al análisis de la capacidad financiera presentada por el oferente, se constata el siguiente análisis: la evaluación se refleja en el siguiente cuadro:

CAPACIDAD FINANCIERA	
Requisitos Mínimos	**ARQ. DAISY ZELAYA BARRIENTOS**
Ratio de Liquidez**: Activo corriente/Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados.* ***[2019 y 2020]	**2,659 CUMPLE**
Eficiencia Ingreso/Egreso**: Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los 2 últimos años* ***[2019 y 2020]	**1,89 CUMPLE**

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

Documentos	**ARQ. DAISY ZELAYA BARRIENTOS**
a) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura o al inicio de la carga de propuestas para procesos de SBE.	**CUMPLE**
b) Formulario 106 de los últimos 2 años para contribuyentes del IRPC	**CUMPLE**
c) Balance general y estado de resultados de los últimos dos años (2019, 2020), para contribuyentes de IRACIS.	**CUMPLE**

7.3. Capacidad Técnica: NO APLICA

No se ha solicitado en la Carta de Invitación.

7.4. Experiencia:

De conformidad a los requisitos de participación y criterios de, se ha procedido a verificar las documentaciones que acreditan la experiencia de la firma, conforme a cuanto sigue:

Documentos	**ARQ. DAISY ZELAYA BARRIENTOS**
1. Copia de contratos y/o facturaciones de **Servicio de Mantenimiento y Reparación menor de Obras Civiles**, correspondiente a los años (2019 y 2020) suscriptos con empresas privadas y/o entidades públicas y que en su conjunto obtengan el 50 % del valor de la oferta.	**CUMPLE**
2. Certificado de buen cumplimiento de contratos y/o constancia de cumplimiento satisfactorio sobre **Servicio de Mantenimiento y Reparación menor de Obras Civiles**, formalizadas con empresas privadas o entidades del estado de los años 2019 y 2020.	**CUMPLE**

Arq. Mariangel Lombardo Goday
Jefe de Sección
Obras Civiles

Meliano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto

8. Recomendación:

En virtud a lo establecido en el Art. 28° de la Ley Nº 2051/03"DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", el Comité de Evaluación de Ofertas recomienda cuanto sigue:

8.1. ADJUDICAR, salvo mejor parecer, a la **Arq. Daisy Zelaya Barrientos**, con **RUC Nº 4343373-1**, conforme a la siguiente tabla:

		1- DAISY PATRICIA ZELAYA BARRIENTOS			
Item	Descripción	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
1	Demolición de piso	Metros cuadrados	1	10.375	10.375
2	Demolición de Piso de Hº Aº	Metros cuadrados	1	16.167	16.167
3	Demolición de contrapiso de hormigón de cascote sobre suelo natural, espesor 10 cm.	Metros cuadrados	1	12.292	12.292
4	Demolición de contrapiso de hormigón de cascote y aislación existente, hasta superficie de la losa, espesor variable entre 5 cm a 10cm	Metros cuadrados	1	16.167	16.167
5	Demolición de relleno de hormigón de cascote sobre rebaje de losa, espesor 30 cm	Metros cuadrados	1	20.333	20.333
6	Demolición de material aislante tipo membrana asfáltica.	Metros cuadrados	1	10.542	10.542
7	Demolición de mampostería de ladrillos de 0.15 m.	Metros cuadrados	1	21.625	21.625
8	Demolición de mampostería de ladrillos de 0.30 m.	Metros cuadrados	1	28.292	28.292
9	Demolición de mampostería de pilares de H°A°	Metro lineal	1	33.833	33.833
10	Demolición de cielorraso de placas de yeso acartonado desmontables, incluye perfilaria de aluminio.	Metros cuadrados	1	35.875	35.875
11	Demolición de cielorraso de placas de yeso a junta tomada, incluye estructura de soporte.	Metros cuadrados	1	36.375	36.375
12	Demolición de tabique de placas de yeso acartonado, incluye estructura.	Metros cuadrados	1	16.167	16.167
13	Demolición de planchas de granito natural	Metros cuadrados	1	13.667	13.667
14	Demolición de planchas de granito reconstituido	Metros cuadrados	1	13.167	13.167
15	Demolición de cañerías confinadas	Metro lineal	1	11.583	11.583
16	Demolición de cañerías colgantes	Metro lineal	1	8.250	8.250
17	Demolición de artefactos sanitarios y accesorios	Unidad	1	12.292	12.292
18	Demolición de instalaciones eléctricas	Metro lineal	1	15.083	15.083
19	Demolición de revestimientos de azulejos	Metros cuadrados	1	12.292	12.292
20	Demolición de revoque de pared	Metros cuadrados	1	11.208	11.208
21	Demolición de revoque de losa	Metros cuadrados	1	11.042	11.042
22	Demolición de aberturas	Unidad	1	40.250	40.250
23	Demolición de techo de tejas	Metros cuadrados	1	45.125	45.125
24	Demolición de techo de estructura metálica	Unidad	1	44.958	44.958
25	Demolición de rejas metálicas	Metros cuadrados	1	9.667	9.667
26	Demolición de barandas	Metro lineal	1	10.167	10.167
27	Demolición de zócalo	Metro lineal	1	8.417	8.417
28	Carpeta de regularización con mortero 1:4 (Cemento: Arena) con la incorporación de aditivos desarrolladores de resistencia, flexibilidad, impermeabilidad (incluye uso de fibra de polipropileno en el mortero)	Metros cuadrados	1	195.758	195.758
29	Aislaciones horizontales con polímero de acrílico cementico de dos componentes.	Metros cuadrados	1	62.100	62.100
30	Aislaciones verticales con polímero de acrílico cementico de dos componentes.	Metros cuadrados	1	107.042	107.042
31	Aislaciones en rebajes con polímero de acrílico cementico de dos componentes.	Metros cuadrados	1	177.008	177.008
32	Aislaciones de losas con polímero de acrílico cementico de dos componentes.	Metros cuadrados	1	196.542	196.542
33	Aislaciones de techo de tejas con lámina de espuma de polietileno de 6mm con film aluminizado.	Metros cuadrados	1	87.525	87.525
34	Aislaciones coberturas metálicas	Metros cuadrados	1	77.408	77.408

Arq. Mariangel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Meliano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto del Guairá

35	Aplicación de impermeabilizante de emulsión acrílica en 6 manos con refuerzo en tejido geotextil para formación de membrana (consumo mínimo 2400 gramos /m2)	Metros cuadrados	1	77.917	77.917
36	Aplicación de impermeabilizante líquido a base mineral, bloqueador hidráulico, para paredes	Metro lineal	1	63.167	63.167
37	Relleno y sellado de rendija de junta de dilatación horizontal y vertical con masilla estireno acrílica elástica especifico para ese fin previo relleno con espuma de poliuretano expandido.	Metro lineal	1	40.147	40.147
38	Reparación de techo de tejas españolas, colocación de membrana aluminizada con espuma de polietileno de 4mm.	Metros cuadrados	1	400.133	400.133
39	Reparación de techo de chapa en material compuesto - cara superior de chapas galvanizadas Nº 25 pre pintadas color a definir sección trapezoidal, núcleo central de poliuretano expandido y revestimiento inferior en placas de minerales con malla de fibra de vidrio -, fijación tornillos autoroscantes.	Metros cuadrados	1	230.650	230.650
40	Sustitución de tornillos autoroscantes en techo de chapas metálicas.	Unidad	1	3.875	3.875
41	Reparación de tapa cumbrera de chapa galvanizada n° 26 desarrollo 60 cm.	Unidad	1	289.800	289.800
42	Reparación de baveta de chapa galvanizada n° 26 desarrollo 50 cm.	Metro lineal	1	286.467	286.467
43	Reparación de losa de hormigón armado	Metros cuadrados	1	107.083	107.083
44	Reparación de mampostería de 0,15 de ladrillo semi prensado.	Metros cuadrados	1	246.592	246.592
45	Reparación de Mampostería de ladrillo común.	Metros cuadrados	1	254.108	254.108
46	Reparación de sardinel simple de ladrillo semi prensado	Metro lineal	1	109.250	109.250
47	Reparación de sardinel doble de ladrillo semi prensado	Metro lineal	1	218.500	218.500
48	Envarillado de muros con varillas de 8 mm.	Metro lineal	1	16.167	16.167
49	Submuración de muros con muro de piedra basáltica.	Metros cúbicos	1	1.014.353	1.014.353
50	Submuración de muros con pilotines de 30 cm de diámetro de Hº Aº	Metros cúbicos	1	3.201.397	3.201.397
51	Cabezal Hº Aº de 30cm de ancho por 40 cm de altura	Metros cúbicos	1	3.304.302	3.304.302
52	Revestimiento cerámico similar al existente.	Metros cuadrados	1	131.667	131.667
53	Revestimientos de granito natural en pórtico.	Metros cuadrados	1	737.500	737.500
54	Reposición de mesada granito natural, similar al existente.	Metros cuadrados	1	902.500	902.500
55	Reposición de zócalo granito natural sobre mesada, similar al existente.	Metros cuadrados	1	394.167	394.167
56	Reposición de pollera granito natural bajo mesada, similar al existente.	Metros cuadrados	1	394.167	394.167
57	Reparación de revestido de piedra natural	Metros cuadrados	1	742.500	742.500
58	Colocación de desaguadero pluvial en murallas de caño PVC de 100 mm x 30 cm cada uno	Costo por Mil	1	142.083	142.083
59	Reposición de tapas de registros de hormigón armado	Unidad	1	304.292	304.292
60	Reposición de tapa de inodoro	Unidad	1	74.017	74.017
61	Reposición de cisterna baja	Unidad	1	245.833	245.833
62	Reposición de cisterna alta	Unidad	1	55.850	55.850
63	Sustitución de mecanismo interno de cisterna baja	Unidad	1	146.333	146.333
64	Canaleta de chapa galvanizada D=50 cm con colocación de malla anti hoja en toda su extensión con 2 bocas 150 mm y 2 rebosadero de 75 mm	Metro lineal	1	275.417	275.417
65	Canaleta de PVC, bajadas, uniones, soportes	Metro lineal	1	159.500	159.500
66	Reposición de cañerías de desagüe cloacal de 100 mm.	Metro lineal	1	61.375	61.375
67	Reposición de cañerías de desagüe pluvial de 100 mm.	Metro lineal	1	47.075	47.075
68	Sustitución de cañerías de alimentación de agua corriente de ¾?.	Metro lineal	1	20.333	20.333
69	Sustitución de cañerías de alimentación de agua corriente de ½?.	Metro lineal	1	16.333	16.333

Arq. Marianel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Meliano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto del Guairá

70	Reparación de registro pluvial de 30x30 cm.	Unidad	1	96.667	96.667
71	Reparación de registro cloacal	Unidad	1	145.833	145.833
72	Cámara séptica 1,00 x 1,50 m.	Unidad	1	2.056.917	2.056.917
73	Pozo absorbente de 1.50 de diámetro x 3.00 de profundidad.	Unidad	1	4.108.333	4.108.333
74	Reparación de tapa de H°A° de pozo absorbente.	Unidad	1	838.333	838.333
75	Sustitución de inodoro similar al existente.	Unidad	1	195.000	195.000
76	Sustitución de lavatorio con pedestal similar al existente.	Unidad	1	154.583	154.583
77	Sustitución de grifería cromada similar al existente.	Unidad	1	575.833	575.833
78	Sustitución de grifería cromada pico alto para kitchenette similar al existente.	Unidad	1	426.667	426.667
79	Sustitución de canilla cromada de patio.	Unidad	1	147.433	147.433
80	Reposición de jabonera liquida similar al existente.	Unidad	1	175.875	175.875
81	Reposición de espejo de 0.40 x 0.60 m. en sanitarios.	Unidad	1	353.600	353.600
82	Reposición de cañerías confinadas.	Metros cuadrados	1	20.333	20.333
83	Reposición de cañerías colgantes.	Metros cuadrados	1	24.850	24.850
84	Reposición de accesorios para baño: porta rollo, perchero, toallera.	Unidad	1	59.583	59.583
85	Reposición de seca manos eléctricos de 500 watts de potencia con caja metálica cromada.	Unidad	1	912.500	912.500
86	Reparación de Motobomba de 3/4 Hp, incluye las conexiones hidráulicas del aljibe hasta la red con conexión al red independiente (incluye cableado y llave TM)	Unidad	1	2.458.333	2.458.333
87	Inspección y mantenimiento general de sistema eléctrico	Unidad Medida Global	1	4.108.333	4.108.333
88	Reposición de toma corriente estabilizado embutida doble (modelo italiano) de la mampara conectado a la red actual	Unidad	1	149.583	149.583
89	Caño rígido de polietileno de 1" para embutir	Metro lineal	1	17.750	17.750
90	Caños corrugados antillama de 3/4"	Metro lineal	1	20.167	20.167
91	Cableado de 2 mm.	Metro lineal	1	13.667	13.667
92	Cableado de 4 mm.	Metro lineal	1	16.333	16.333
93	Cableado de 6 mm.	Metro lineal	1	20.750	20.750
94	Cableado de 10 mm.	Metro lineal	1	30.167	30.167
95	Cableado tipo NYY de 10mm subterráneo.	Metro lineal	1	41.083	41.083
96	Cable pre ensamblado de acometida	Metro lineal	1	32.833	32.833
97	Llaves TM de corte general de 3x50 amp.	Unidad	1	253.200	253.200
98	Llaves TM de 10 a 32 amp.	Unidad	1	195.600	195.600
99	Registro eléctrico de 30cm x 30cm	Unidad	1	412.500	412.500
100	Reposición de tapa de medidor eléctrico.	Unidad	1	82.000	82.000
101	Reposición de lámparas para iluminación bajo consumo de 32 watt, encendido automático, poste de tubo galvanizado cilíndrico de 6 mm de espesor de 3 mt de altura con base de dado de hormigón y caja de distribución y cable tipo taller.	Unidad	1	618.333	618.333
102	Reposición de artefactos de iluminación de 4 x 20 w. en cielorraso. dimensiones 0,605 x 0,605 m.	Unidad	1	574.167	574.167
103	Reposición de artefactos de iluminación tipo plafón led en cielorraso, dimensiones 0,605 x 0,605 m.	Unidad	1	456.667	456.667
104	Reposición de artefactos de iluminación tipo tortugas y/o plafones para muralla o cielo raso en galerías.	Unidad	1	291.667	291.667
105	Reposición de artefacto de iluminación tipo AP-alumbrado público (incluye reactor, ignitor, fotocélula y foco de 400 w de vapor de sodio)	Unidad	1	402.500	402.500
106	Reposición de focos de bajo consumo de 9 w a 20 w.	Unidad	1	57.250	57.250
107	Reposición de focos bajo consumo de 20 a 100 watts.	Unidad	1	219.583	219.583
108	Reposición de fotocélulas	Unidad	1	57.183	57.183
109	Reposición de toma corriente.	Unidad	1	196.000	196.000
110	Colocación de punto	Unidad	1	196.000	196.000
111	Reparación de piso cerámico tipo PEI4.	Metros cuadrados	1	196.000	196.000
112	Reparación de piso cerámico tipo PEI5.	Metros cuadrados	1	195.333	195.333
113	Reparación de piso de porcelanato masa única.	Metros cuadrados	1	407.500	407.500

Arq. Marangel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Meliano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto del Guairá

114	Reparación de piso granito reconstituido, terminación pulido.	Metros cuadrados	1	731.500	731.500
115	Reparación de piso calcáreo.	Metros cuadrados	1	89.583	89.583
116	Sustitución de umbral de granito natural.	Metro lineal	1	1.056.500	1.056.500
117	Reparación de piso de canto rodado cargado "in situ"	Metros cuadrados	1	293.542	293.542
118	Piso de granito reconstituido acanalado - antideslizante, terminación pulido.	Metros cuadrados	1	355.000	355.000
119	Piso de granito reconstituido acanalado de escaleras - contrahuellas -, terminación pulido, con cantonera de ángulo metálico.	Metros cuadrados	1	569.817	569.817
120	Contrapiso de cascotes armado con varillas de 6mm cada 20 cm. sobre terreno natural h=10cm.	Metros cuadrados	1	237.408	237.408
121	Reparación de piso de canto rodado en baldosas.	Metros cuadrados	1	293.875	293.875
122	Reparación de borde de piso de canto rodado.	Metros cuadrados	1	293.875	293.875
123	Piso alisado allanado con mortero de cemento y arena 1:3, con terminado similar al existente.	Metros cuadrados	1	195.333	195.333
124	Cordón de vereda en bloques prefabricado de hormigón, dimensiones de bloques 0,10mx0, 50mx0, 50m, empotrado en la tierra.	Metro lineal	1	105.750	105.750
125	Relleno compactado del predio con suelo vegetal.	Metros cúbicos	1	130.333	130.333
126	Reposición de zócalos de granito reconstituido.	Metro lineal	1	138.417	138.417
127	Reposición de zócalos de porcelanato masa única.	Metro lineal	1	89.583	89.583
128	Reposición de zócalos calcáreos	Metro lineal	1	41.083	41.083
129	Reposición de zócalos de cerámicos.	Metro lineal	1	32.667	32.667
130	Reposición de puerta de madera tipo placa, incluye herrajes, cerraduras y lustre similar al existente de 0.80 x 2.10.	Unidad	1	2.194.817	2.194.817
131	Reposición de puerta de madera tipo placa, incluye herrajes, cerraduras y lustre similar al existente de 0.90 x 2.10.	Unidad	1	2.358.042	2.358.042
132	Reposición de puerta de madera tipo tablero, incluye herrajes, cerraduras y lustre similar al existente.	Unidad	1	4.062.667	4.062.667
133	Reposición de puerta de vidrio templado de 10 mm., incluye herrajes.	Unidad	1	3.006.500	3.006.500
134	Sustitución de frenos hidráulicos de piso para puertas de vidrio templado.	Unidad	1	568.833	568.833
135	Sustitución de herrajes de puertas de vidrio templado (zócalo inferior y superior cromado)	Unidad	1	631.500	631.500
136	Reposición de brazo hidráulico en puertas.	Unidad	1	568.833	568.833
137	Sustitución de cerradura, tipo llave chica, en aberturas de madera.	Unidad	1	195.333	195.333
138	Reparación de bancos de madera.	Unidad	1	406.500	406.500
139	Reposición de manijones de madera con incrustación de escudo patrio en placa de chapa cromada gravada.	Unidad	1	325.000	325.000
140	Portones de caños, varillas, planchuelas, ángulos, incluye herrajes, cerraduras y pintura sintética similar al existente.	Metros cuadrados	1	910.000	910.000
141	Rejas de caños, varillas, planchuelas, ángulos, terminación pintura sintética similar al existente.	Metros cuadrados	1	910.000	910.000
142	Barandas de caños, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	Metros cuadrados	1	910.000	910.000
143	Pergolado de caños, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	Metros cuadrados	1	1.267.667	1.267.667
144	Basurero de caños, varillas, ángulos, planchuelas, terminación pintura sintética similar al existente.	Unidad	1	487.667	487.667
145	Reparación de ventana con carpintería de aluminio.	Unidad	1	406.500	406.500
146	Reposición de vidrio crudo de 6 mm.	Unidad	1	650.000	650.000
147	Sustitución de placas de mamparas de melanina, perfileria similar al existente.	Metros cuadrados	1	568.833	568.833
148	Reposición de zócalo de aluminio especifico para mamparas.	Metro lineal	1	357.667	357.667
149	Reposición de puertas de mamparas en placas de melanina, perfileria similar al existente, accesorios y cerradura tipo llave chica..	Metros cuadrados	1	730.333	730.333
150	Reposición de estructura de perfileria aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa	Metros cuadrados	1	417.875	417.875

Arq. Mariangel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Meliano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto del Guairá

	doblada galvanizada.				
151	Reposición de placas de yeso cartón desmontables, pre pintado.	Metros cuadrados	1	259.917	259.917
152	Reparación de buña perimetral de cielorraso.	Metro lineal	1	195.333	195.333
153	Reposición de placas de yeso a junta tomada, enduido y terminación pintura similar al existente.	Metros cuadrados	1	195.333	195.333
154	Revoque de pared interior, filtrado	Metros cuadrados	1	54.896	54.896
155	Revoque peinado de pared interior	Metros cuadrados	1	49.752	49.752
156	Revoque de losas y vigas, filtrado	Metros cuadrados	1	108.504	108.504
157	Revoque hidrófugo de pared exterior.	Metros cuadrados	1	57.792	57.792
158	Pintura acrílica en paredes interiores y exteriores o divisorias, previa preparación de superficie.	Metros cuadrados	1	25.458	25.458
159	Pintura acrílica en losas y vigas.	Metros cuadrados	1	25.458	25.458
160	Enduido de paredes.	Metros cuadrados	1	75.000	75.000
161	Pintura texturada.	Metros cuadrados	1	146.500	146.500
162	Pintura a la cal.	Metros cuadrados	1	17.917	17.917
163	Pintura sintética, previa preparación de superficie.	Metros cuadrados	1	49.708	49.708
164	Pintura de caños plásticos PVC con material especifico protector contra rayos ultra violeta	Metros cuadrados	1	49.708	49.708
165	Pintura de estructura metálica con pintura tipo epóxica.	Metro lineal	1	49.708	49.708
166	Pintura de canaletas de chapa y caños de bajada	Metro lineal	1	41.083	41.083
167	Tratamiento de paredes de ladrillos a la vista y piedras.	Metros cuadrados	1	38.458	38.458
168	Lustre de aberturas de madera	Metros cuadrados	1	41.083	41.083
169	Pintura al barniz	Metros cuadrados	1	41.083	41.083
170	Pintura de pared al látex extra lavable, interior y exterior	Metros cuadrados	1	25.567	25.567
171	Reparación de desagüe de aire acondicionado	Unidad	1	73.417	73.417
172	Reparación del tanque de agua de 1.000 litros	Unidad	1	406.500	406.500
173	Reparación del tanque de agua de 5.000 litros	Unidad	1	812.667	812.667
174	Postes prefabricados tipo esquineros de Hormigón Armado, Sección T 14x12, Varillas 3x8mm, estribos de 6mm c/15cm. 2,50 m de altura.	Unidad	1	294.308	294.308
175	Tejido de alambre Calibre N° 14 romboidal 1 1/2".	Metros cuadrados	1	138.417	138.417
176	Cuatro hilos de alambre galvanizado N° 12, Inferior, 2 medios y superior del Tejido.	Metro lineal	1	163.750	163.750
177	Reposición de migitorio	Unidad	1	395.000	395.000
178	Reparación de piso de cemento tipo alisado	Metros cuadrados	1	40.000	40.000
179	Reposición de luminarias de embutir de 12w	Unidad	1	44.667	44.667
180	Reparación de cañerías cloacales	Metro lineal	1	353.000	353.000
181	Mantenimiento de alarmas de seguridad	Unidad	1	115.000	115.000
182	Reparación de válvula de descarga para inodoro	Unidad	1	285.000	285.000
183	Reposición de luminarias de embutir con panel LED cuadrado color blanco de 41w.	Unidad	1	233.000	233.000
	Precio Total				**69.648.083**

Arq. Mariangel Lombardo Godoy
Jefe de Sección
Obras Civiles

Meliano Amarilla M.
Técnico Administrativo
Poder Judicial - Salto del Guairá

Los montos mínimos y máximos a contratar son:

Monto mínimo: Gs. 85.000.000

Monto máximo: Gs. 170.000.000

Por lo tanto el monto mínimo es de Gs. 85.000.000 y el monto máximo de Gs. 170.000.000, abarcando los Ejercicios Fiscales 2021 y 2022, es de carácter plurianual, salvo mejor parecer del Presidente del Consejo de Administración.

Es nuestro Informe.

Arq. MARIANGEL LOMBARDO GODOY
JEFE DE OBRAS CIVILES

Lic. ANIBAL ACOSTA ALVARENGA
TECNICO ADMINISTRATIVO

Sr. MELIANO AMARILLA MENDOZA
TECNICO ADMINISTRATIVO

RECIBIDO
19 -11- 2021
DPTO. ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
11:40hs

RECIBIDO
19 -11- 2021
PRESIDENCIA
11:36hs

Lic. Adriana Arrúa Freitas
Poder Judicial - Canindeyú

Cindy Lara Britez C.
Asistente Jurisdiccional
Presidencia