INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN – CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 31/2014 "REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL PROGRAMA NACIONAL DE PREVENCIÓN DEL CÁNCER DEL CUELLO UTERINO Y MAMAS DEL M.S.P. Y B.S."

En la ciudad de Asunción, a los **veinticinco días del mes de julio del año dos mil catorce**, en el Departamento de Compras Menores, sito en la calle Pettirossi esquina Brasil, se procede a la Evaluación de las Ofertas recibidas en el llamado a **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 31/2014 "REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL PROGRAMA NACIONAL DE PREVENCIÓN DEL CÁNCER DEL CUELLO UTERINO Y MAMAS DEL M.S.P. y B.S. " – I.D. Nº 278.031**, convocado por el Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social, cuya Acta de recepción física de los sobres se realizó en fecha **25 de junio de 2014.**

Para tal efecto, se encuentran presentes las personas que conforman el Comité de Evaluación, designadas por **MEMORÁNDUM D.C.M. Nº 145/14 de fecha 25/06/2014**, firmado por el Director General de la Dirección Operativa de Contrataciones, **ING. M.A.E. Sergio Barrios**:

- ✓ **Abog. Cristhian Ríos,** representante de la Asesoría Jurídica de la Dirección General Operativa de Contrataciones – M.S.P.B.S.-
- ✓ **Lic. Graciela Domínguez,** representante del Departamento de Compras Menores de la Dirección General Operativa de Contrataciones – M.S.P.B.S.-

1. ANTECEDENTES

Se da lectura a las Documentaciones que forman parte del llamado: **El PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES; LA ADENDA Nº 01, ACTA DE PRÓRROGA y LA PLANILLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.**

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Según Certificación de Disponibilidad Presupuestaria **Nº 3245/2014,** correspondiente al **P.A.C. Institucional Nro. 278.031,** cuyo monto asciende a la suma de **Gs 9.896.204 (Guaraníes nueve millones ochocientos noventa y seis mil doscientos cuatro)** para el presente ejercicio fiscal.

3. ACTO DE APERTURA DE SOBRES

Se hace mención el Acta de Prórroga de fecha 18/06/14,donde, se observo que se han presentado 2 (dos) oferentes: **Paraguay Servicios Técnicos e Inversiones Construcciones y Propiedades S.A.**, por lo tanto conforme al Art. 34º de la Ley 2051/03, no se cuenta con la cantidad mínima de sobres requerida, consecuentemente se procederá a la prórroga de la fecha de apertura de ofertas para el **día miércoles 25 de junio del 2014 a las 09:00 horas**, según procedimiento establecido en la Resolución DNCP Nº 805/2009.-

Posteriormente en fecha 25 de junio de 2014 se procede a la **Apertura de Sobres**, siendo las 09:00 hs., se ha procedido a la apertura de los sobres ofertas de las siguientes empresas que presentaron oferta al presente llamado:

Abog. Cristhian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S.

Lic. Graciela Domínguez
Dpto. Compras - M.S.P. y B.S.

OFERENTE	IMPORTE
1- INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. Vigencia de la Oferta: 60 días Folio del 01 al 29.-	**G. 11.000.000.-**
2- PARAGUAY SERVICIOS TÉCNICOS de Pedro D. Mundo Vigencia de la Oferta: 60 días Folio del 01 al 13	**G. 7.187.400.-**

Observación:

Se verifica en el Registro de Empresas Inhabilitados del Portal de Contrataciones Públicas; que ninguno de los oferentes se encuentran inhabilitados para Contratar con el Estado Paraguayo.

4. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL

El Comité de Evaluación verifica el cumplimiento de los documentos de carácter sustancial establecidos en la Bases y Condiciones de la Carta de Invitación:

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO:	INVERSIONES Construcciones y Propiedades (INCOP S.A.)	Paraguay Servicios Técnicos de Pedro Daniel Mundo
a) Formulario de Oferta *	CUMPLE	CUMPLE
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta* 60 días	CUMPLE	CUMPLE
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE	CUMPLE
d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE	CUMPLE

5. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN FORMAL

Que, el Abg. Cristhían Ríos, en su carácter de miembro de la Comisión Evaluadora, de la Asesoría Jurídica de la D.G.O.C. solicita por nota 01/14 de fecha 24 de julio del corriente a la empresa Paraguay Servicios Técnicos de Pedro Daniel Mundo documentos de carácter formal.

II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.	INVERSIONES Construcciones y Propiedades (INCOP S.A.)	Paraguay Servicios Técnicos de Pedro Daniel Mundo
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	N/A	CUMPLE

Abg. Christian E. Ríos C. Asesor Jurídico M.S.P. Y B.S. - D.G.O.C

Lic. Graciela Domínguez Dpto. Compras - M.S.P. Y B.S.

b) Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente *(RUC).*	N/A	CUMPLE
c) Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	N/A	CUMPLE
d) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	N/A	CUMPLE
e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	N/A	N/A
f) Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	N/A	CUMPLE
g) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	N/A	N/A

III. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas	**INVERSIONES Construcciones y Propiedades (INCOP S.A.)**	**Paraguay Servicios Técnicos de Pedro Daniel Mundo**
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	CUMPLE	**N/A**
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	CUMPLE	**N/A**
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	NO CUMPLE	**N/A**
Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE	**N/A**
Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	N/A	**N/A**

IV. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.	**INVERSIONES Construcciones y Propiedades (INCOP S.A.)**	**Paraguay Servicios Técnicos de Pedro Daniel Mundo**
h) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	N/A	CUMPLE
i) Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente *(RUC).*	N/A	CUMPLE
j) Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	N/A	CUMPLE
k) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	N/A	CUMPLE
l) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	N/A	N/A
m) Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	N/A	CUMPLE

Abog. Christian R. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S.

Lic. Graciela Domínguez
Dpto. Compras - M.S.P. y B.S.

n) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	N/A	N/A

V. Otros documentos.	**INVERSIONES Construcciones y Propiedades (INCOP S.A.)**	**Paraguay Servicios Técnicos de Pedro Daniel Mundo**
Copias de contratos ejecutados de provisión o facturación de ventas y recepciones finales de bienes similares, por un monto equivalente al 10% como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los dos últimos años (2012-2013), que demuestren la efectiva prestación del servicio realizado a favor de otras instituciones privadas o del estado. Podrán presentar la cantidad de contratos y recepciones finales que fueren necesarios para acreditar el volumen o monto solicitado. Los oferentes con menos de dos años de antigüedad podrán presentar los contratos suscriptos desde su existencia como empresa.	CUMPLE	CUMPLE

6. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Se realiza el **CUADRO COMPARATIVO DE LAS OFERTAS** que se encuentran en competencia, el cual forma parte íntegra del presente informe, de conformidad a las disposiciones establecidas en los **Art. 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03**.

ITEM	OFERENTE	CÓDIGO DE CATÁLOGO	ESPECIFICACIONES TECNICAS	PRESENTACIÓN	U.M.	CANTIDAD	PRECIO REFERENCIAL	Cantidad Ofertada	Marca	Procedencia	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA INCLUIDO)	%
			REMOCIÓN										
1	Paraguay Servicios Tecnicos	72131601-002	Preparación de Obras – remoción de revoques con humedad	UNIDAD	M2	4,00	7.865	4,00	N/A	N/A	7.000	**28.000**	**-11,00**
	Inversiones Construcciones & Propiedades S.A.										15.000	**60.000**	**90,72**
			REVOQUES										
2	Paraguay Servicios Tecnicos	72131601-008	Revoque de pared interior, 1 capa con hidrófugo	UNIDAD	M2	3,97	22.345	3,97	N/A	N/A	20.000	**79.400**	**-10,49**
	Inversiones Construcciones & Propiedades S.A.										31.250	**124.063**	**39,85**
			ABERTURAS										
3	Paraguay Servicios Tecnicos	72102602-001	Reposición y reparación de persianas quiebra sol	UNIDAD	M2	2,50	117.000	2,50	N/A	N/A	30.000	**75.000**	**-74,36**
	Inversiones Construcciones & Propiedades S.A.										125.000	**312.500**	**6,84**
			PINTURAS										
4	Paraguay Servicios Tecnicos	72131601-012	Pintura de paredes interior látex c/enduido	UNIDAD	M2	242,00	23.465	242,00	N/A	N/A	15.000	**3.630.000**	**-36,08**
	Inversiones Construcciones & Propiedades S.A.										27.500	**6.655.000**	**17,20**
5	Paraguay Servicios Tecnicos	72131601-012	Pintura de mamparas de madera con esmalte	UNIDAD	M2	40,00	25.951	40,00	N/A	N/A	15.000	**600.000**	**-42,20**
	Inversiones Construcciones & Propiedades S.A.										25.000	**1.000.000**	**-3,66**

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S. – D.G.O.C.

Lic. Graciela Domínguez
Dpto. Compras - M.S.P. y B.S.

ITEM	OFERENTE	CÓDIGO DE CATÁLOGO	ESPECIFICACIONES TECNICAS	PRESENTACIÓN	U.M.	CANTIDAD	PRECIO REFERENCIAL	Cantidad Ofertada	Marca	Procedencia	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA INCLUIDO)	%
6	Paraguay Servicios Tecnicos	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte	UNIDAD	M2	79,60	25.951	79,60	N/A	N/A	30.000	**2.388.000**	**15,60**
	Inversiones Construcciones & Propiedades S.A.										26.250	**2.089.500**	**1,15**
7	Paraguay Servicios Tecnicos	72131601-012	Pintura de persianas quiebra sol con esmalte	UNIDAD	M2	15,00	25.951	15,00	N/A	N/A	13.000	**195.000**	**-49,91**
	Inversiones Construcciones & Propiedades S.A.										23.750	**356.250**	**-8,48**
			VIDRIOS										
8	Paraguay Servicios Tecnicos	72102602-004	Reposición y colocación de vidrios similar al existente	UNIDAD	M2	2	155.999	2	N/A	N/A	100.000	**200.000**	-35,90
	Inversiones Construcciones & Propiedades S.A.										201.344	**402.688**	29,07
PRECIO REFERENCIAL TOTAL												**9.896.203**	
Paraguay Servicios Tecnicos		PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)										**7.195.400**	-27,29
Inversiones Construcciones & Propiedades S.A.		PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)										**11.000.001**	11,15

7. CORRECCIÓN ARITMÉTICA

La comisión de Evaluación procedió a la corrección aritmética de:

a) La oferta presentada por la empresa Inversiones Construcciones &Propiedades (INCOP S.A.), la suma total Ofertada Correcta (IVA Incluido) debe ser G. 11.000.001 (guaraníes once millones uno).

b) La oferta presentada por la empresa Paraguay Servicios Técnicos de Pedro Daniel Mundo, en el **ítems 6 Pintura de aberturas de madera con esmalte** producto de la multiplicación de su precio unitario ofertado de Gs. 30.000 (guaraníes treinta mil) por la cantidad solicitada por la convocante que es de 79.60 m2 (setenta y nueve, con sesenta m2), el Precio Total ofertado correcto (IVA INCLUIDO) es G. 2.388.000 (Guaraníes Dos millones trescientos ochenta y ocho mil).

8. VERIFICACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Se procede a evaluar el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas solicitadas, conforme al Informe Técnico solicitado a la Dirección de Recursos Físicos en fecha 26 de junio según Memo D.C.M. 153/14 , en cuyo informe adjunto de fecha 21 de julio se expresa lo siguiente: Se han verificado las 2(dos) ofertas presentadas, de Inversiones Construcciones **y Propiedades (INCOP S.A.) y Paraguay Servicios Técnicos S.A. de Pedro D. Mundo,** las empresas han presentado todas las documentaciones solicitadas en el Anexo E "Documentos de la Oferta"

En base a lo expuesto anteriormente, de acuerdo a las evaluaciones realizadas y conforme a los criterios establecidos en las Bases y Condiciones de la Carta Invitación y en el Art. 61º - Método de Evaluación del Decreto 21.909 **"Que reglamenta le Ley 2.051/03 De Contrataciones Públicas"**, se expone :

La primera mejor oferta en precios correspondiente a la firma **Paraguay Servicios Técnicos S.A. de Pedro D. Mundo** cumple con las Especificaciones Técnicas Solicitadas en la Carta Invitación y sus anexos.

Abg. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S. - D.G.O.C.

Lic. Graciela Domínguez
Dpto. Compras - M.S.P. y B.S.

9. RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA

Por tanto conforme a las evaluaciones realizadas y al Art. 4 Principios Generales de la Ley Nº 2051/03 y su Decreto Reglamentario, se recomienda la adjudicación a la siguiente empresa, por cumplir los requisitos solicitados en el Carta de Invitación y sus Anexos, conforme al siguiente el informe:

Oferente: **Paraguay Servicios Técnicos S.A.** de Pedro D. Mundo

ÍTEMS	CÓDIGO DE CATÁLOGO	ESPECIFICACIONES TECNICAS	Marca	Procedencia	U.M.	Presentacion	Cantidad adjudicada	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
REMOCIÓN									
1	72131601-002	Preparación de Obras – remoción de revoques con humedad	N/A	N/A	M2	UNIDAD	4,00	7.000	28.000
REVOQUES									
2	72131601-008	Revoque de pared interior, 1 capa con hidrófugo	N/A	N/A	M2	UNIDAD	3,97	20.000	79.400
ABERTURAS									
3	72102602-001	Reposición y reparación de persianas quiebra sol	N/A	N/A	M2	UNIDAD	2,50	30.000	75.000
PINTURAS									
4	72131601-012	Pintura de paredes interior látex c/enduido	N/A	N/A	M2	UNIDAD	242,00	15.000	3.630.000
5	72131601-012	Pintura de mamparas de madera con esmalte	N/A	N/A	M2	UNIDAD	40,00	15.000	600.000
6	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte	N/A	N/A	M2	UNIDAD	79,60	30.000	2.388.000
7	72131601-012	Pintura de persianas quiebra sol con esmalte	N/A	N/A	M2	UNIDAD	15,00	13.000	195.000
VIDRIOS									
8	72102602-004	Reposición y colocación de vidrios similar al existente	N/A	N/A	M2	UNIDAD	2,00	100.000	200.000
PRECIO TOTAL ADJUDICADO (IVA INCLUIDO)									7.195.400

10. CONCLUSIÓN:

Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en la Carta de Invitación y sus Anexos, la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto 21.909/03 que lo reglamenta, y seleccionando la mejor oferta que cumple sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, y la oferta evaluada como la más baja, **este Comité recomienda la adjudicación según el siguiente detalle:**

EMPRESA:	ÍTEMS ADJUDICADOS	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
Paraguay Servicios Técnicos S.A. de Pedro Daniel Mundo	1; 2; 3; 4; 5; 6; 7 y 8	7.195.400.-
PRECIO TOTAL ADJUDICADO(IVA INCLUIDO)		7.195.400.-

MONTO TOTAL ADJUDICADO (IVA INCLUIDO): SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS.----------

Abog. Christian E. Ríos
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S. - D.G.O.

Lic. Graciela Domínguez
Dpto. Compras - M.S.P. y B.S.

Con lo que se dio por terminado el Acto, luego de la lectura y ratificación, esta Acta es firmada por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad, en (2) DOS ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S. - D. G. O. C.

ABG. CRISTHIAN RÍOS
ASESORÍA JURÍDICA- D.G.O.C

LIC. GRACIELA DOMÍNGUEZ
DPTO. COMPRAS MENORES- D.G.O.C