DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 042/2019
CONTRATACION DIRECTA Nº 30/2019, ID Nº 368.346.

En cumplimiento a lo establecido en el **Art. 27°** de la **Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"**, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Dictamen resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la licitación a ***Contratación Directa Nº 30/2019 "CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO DE ACCESO Y CONSTRUCCIÓN DE DEPÓSITO - GRANJA DIDÁCTICA EXPERIMENTAL PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS AGRARIAS DE LA U.N.C."***, con ***ID Nº* 368.346.**

En ese sentido primeramente resulta importante destacar que el **Comité de Evaluación de Ofertas** de la **Universidad Nacional de Concepción**, ha sido constituido por **Resolución REC-Nro. 424/2018** de fecha 26 de diciembre del 2018, conformado por las siguientes personas:

1. Lic. Ever Javier Benítez Martínez (Presidente).
2. Lic. Hugo Osvaldo Villalba (Secretario).
3. Lic. María Lourdes Ibáñes Jara (Miembro).
4. Lic. Ever Javier Almirón Cañete (Miembro).
5. Ing. Com. Richard Paulin Montania Pereira (Miembro).
6. Lic. María Celeste del Rocío Garbett de Miltos (Miembro).
7. CPN. Sintia Liza Oporto Ortiz (Miembro).

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha **16 de agosto de 2019**, se ha dado la apertura a los sobres de ofertas de las siguientes empresas:

EMPRESA	ÍTEMS COTIZADOS	PRECIO TOTAL DE LA OFERTA
T.C. TOPOGRAFÍA Y CONSTRUCCIONES – CARLOS ORTIZ ORTIZ. RUC 662487-1.	01 al 29.	**Gs. 70.500.000.-**
TODO HOGAR ARQUITECTURA – OSCAR EDILSON ORTÍZ GARCETE. RUC 4589445-0.	01 al 29.	**Gs. 54.807.150.-**
IMOP CONSTRUCTORA – ING. MILCIADES CARLOS SANTOS ORTIZ PAGLIARO. RUC 4275992-7.	01 al 29.	**Gs. 70.000.000.-**

Posteriormente, se ha procedido a la verificación de las ofertas respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial a ser presentados de forma conjunta con las ofertas, y demás requerimientos de la **Carta de Invitación,** de conformidad a lo establecido en el **Art. 61°** del **Decreto N° 21909/03** y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

- DOCUMENTOS SUSTANCIALES Y FORMALES PRESENTADOS CON LAS OFERTAS:

I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	T.C. TOPOGRAFÍA Y CONSTRUCCIONES	TODO HOGAR ARQUITECTURA	IMOP CONSTRUCTORA
a) Formulario de Oferta *	Cumple	Cumple	Cumple
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Cumple	Cumple	Cumple
II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.			

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 042/2019
CONTRATACION DIRECTA Nº 30/2019, ID Nº 368.346.

a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	Activo SIPE (Const. Nº 1561576)	Cumple	Cumple
b) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	Cumple	Cumple	Cumple
c) Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	Cumple	Cumple	Cumple
d) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	Cumple	Cumple	Cumple
e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	No Aplica	No Aplica	No Aplica
f) Fotocopia simple del Cumplimiento Tributario vigente.	Cumple	Cumple	Cumple
III. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas	No Aplica	No Aplica	No Aplica
IV. Documentos legales para Oferentes en Consorcio	No Aplica	No Aplica	No Aplica
Documentos que demuestren que el Oferente está calificado para ejecutar el contrato en caso que su oferta sea aceptada.			
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2017 y 2018 para contribuyente de IRACIS	Cumple	No Cumple	Cumple
IVA General de los años 2017 y 2018, para contribuyentes sólo del IVA General.	No Aplica	No Aplica	No Aplica
Formulario 106 de los años 2017 y 2018 para contribuyentes del IRPC.	No Aplica	No Aplica	No Aplica
Formulario 104 de los años 2017 y 2018 para contribuyentes de Renta Personal.	No Aplica	No Aplica	No Aplica
Fotocopias de facturaciones o recepciones finales u otros documentos que avalen la Experiencia.	Cumple	Cumple	Cumple
Otros documentos.			
Según lo establecido en el punto 19 del Anexo B del P.B.C.:			
a) Certificado emitido por el MIC. El mismo es considerado un documento Formal, la no presentación del mismo, no será causal de descalificación.	En Trámite	No Cumple	En Trámite

) Documentos Sustanciales, de acuerdo a lo estipulado en el Anexo E de la Carta de Invitación.

De conformidad a la disposición contenida en el **punto 2.** del **Art. 61° del Decreto N° 21909/03**, se ha procedido a la verificación de la Planilla de Precios presentadas por las firmas oferentes que han cumplido con las documentaciones de carácter sustancial; y según lo dispuesto en el **Art. 26°** de la **Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas"** y el **Art. 59°** del **Decreto Nº 21909/03**, el Comité de Evaluación de Ofertas ha dejado constancia de haber observado errores aritméticos en la Planilla de Precios presentadas por las siguientes firmas:

EMPRESA	PRECIO TOTAL DE LA OFERTA EN LA PLANILLA DE PRECIOS	VERIFICACIONES Y CORRECCIONES ARITMETICOS
T.C. TOPOGRAFÍA Y CONSTRUCCIONES – CARLOS ORTIZ ORTIZ. RUC 662487-1	**Gs. 70.500.000.-**	**Gs. 70.500.003.-**
IMOP CONSTRUCTORA – ING. MILCIADES CARLOS SANTOS ORTIZ PAGLIARO. RUC 4275992-7.	**Gs. 70.000.000.-**	**Gs. 69.999.825.-**

Atendiendo el cuadro referenciado precedentemente, cabe destacar que los errores aritméticos observados no implican modificaciones algunas en los precios unitarios en la Planilla de Ofertas, observándose así estrictamente lo que dispone las normativas mencionadas más arriba, a cuyo criterio del Comité se deben a errores u omisiones de buena fe.

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 042/2019
CONTRATACION DIRECTA Nº 30/2019, ID Nº 368.346.

La evaluación se realizó **por el total**, teniendo en cuenta las cotizaciones más bajas presentadas y la que reúnan las especificaciones técnicas solicitadas en la licitación, con expresa observancia de la previsión presupuestaria de la unidad afectada, ubicando las ofertas mencionadas en orden numérico de menor a mayor, resultando los oferentes con menores precios, según el siguiente cuadro:

OFERENTE	ORDEN	PRECIO TOTAL DE LA OFERTA
TODO HOGAR ARQUITECTURA – OSCAR EDILSON ORTÍZ GARCETE. RUC 4589445-0.	Empresa **con la mejor oferta**	**Gs. 54.807.150.-**
IMOP CONSTRUCTORA – ING. MILCIADES CARLOS SANTOS ORTIZ PAGLIARO. RUC 4275992-7.	Empresa **con la 2da. mejor oferta**	**Gs. 69.999.825.-**
T.C. TOPOGRAFÍA Y CONSTRUCCIONES – CARLOS ORTIZ ORTIZ. RUC 662487-1.	Empresa **con la 3ra. mejor oferta**	**Gs. 70.500.003.-**

Asimismo, se deja constancia que las empresas: **IMOP CONSTRUCTORA** – ING. MILCIADES CARLOS SANTOS ORTIZ PAGLIARO. RUC 4275992-7, y **T.C. TOPOGRAFÍA Y CONSTRUCCIONES** – CARLOS ORTIZ ORTIZ. RUC 662487-1; han presentado las respectivas constancias ***en trámite*** del Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional. En ese sentido y en cumplimiento a la legislación vigente, el comité ha procedido conforme los procedimientos establecidos, adicionando la suma equivalente del porcentaje establecido al precio total (20% sobre Gs. 54.807.150) ofertado por la empresa **TODO HOGAR ARQUITECTURA** – OSCAR EDILSON ORTÍZ GARCETE. RUC 4589445-0, manteniéndose de igual forma como la firma con la cotización más baja.

Por otro lado, el Comité de Evaluación de Ofertas aclara que no ha realizado consultas en el marco de lo establecido en el **Art. 5º** de la **Resolución DNCP N° 411/2018**, al encontrarse todos los precios de las ofertas dentro del intervalo del *treinta por ciento (30%)* por debajo y *veinte por ciento (20%)* por encima de la estimación del costo referencial establecido por la convocante.

A fin de proseguir con la evaluación de la propuesta del oferente, el Comité de Evaluación de Ofertas y de conformidad a lo establecido en los **Arts. 57º** y **59º** del **Decreto Nº 21909/03**, ha procedido a solicitar a la empresa **TODO HOGAR ARQUITECTURA** – OSCAR EDILSON ORTÍZ GARCETE. RUC 4589445-0, la remisión de los documentos de carácter formal cuya presentación en el sobre de oferta ha sido omitida por la misma, según se puede observar en el cuadro de verificación (y que los mismos no se encuentran disponibles en el SIPE). En este orden, se ha enviado a la referida empresa la **Nota CEO N° 95/2019** de fecha 21 de agosto de 2019, solicitando que dentro de un plazo razonable la presentación de los siguientes documentos:

- El *Balance General* del Ejercicio Fiscal años 2017 y 2018, según lo establecido en el **inc. c)** *"Capacidad Financiera"* del **punto 18** *"Para la evaluación y comparación de las ofertas, la Convocante utilizará los siguientes criterios"* del **Anexo B** *"Datos de la Contratación (DDLC)"* de la **Carta de Invitación.**

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 042/2019
CONTRATACION DIRECTA Nº 30/2019, ID Nº 368.346.

En respuesta a la solicitud realizada la empresa **TODO HOGAR ARQUITECTURA** – OSCAR EDILSON ORTÍZ GARCETE. RUC 4589445-, en fecha 26 de agosto de 2019, ha remitido las siguientes documentaciones: copias simples del Balance General de los años 2017 y 2018.

Este Comité de Evaluación ha procedido a verificar su cumplimiento respecto a lo solicitado en las bases de la contratación, y una vez analizadas las referidas documentaciones presentadas por la misma, se observa que la firma ha dado complimiento satisfactorio en la provisión de los documentos requeridos.

Por lo expuesto, el Comité de Evaluación de Ofertas cree conveniente considerar válida las cotizaciones de la empresa **TODO HOGAR ARQUITECTURA – OSCAR EDILSON ORTÍZ GARCETE. RUC 4589445-0,** como la oferta más baja en precio; por tanto, y de conformidad a lo establecido en el **punto 18** del **Anexo B** ***"Datos de la Contratación"*** de la **Carta de Invitación**, al **Decreto N° 21909/03**, y la **Resolución DNCP N° 849/2015**, se ha procedido a verificar el cumplimiento respecto a los demás requisitos y condiciones referentes a: (a) **Capacidad legal**; (c) **Capacidad Financiera**; (d) **Capacidad Técnica** y (e) **Experiencia**.

CRITERIOS DE CALIFICACIÓN	TODO HOGAR ARQUITECTURA
A. CAPACIDAD LEGAL	
Presentación satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art. 40 de la Ley 2051/03.	Cumple
Inciso. "a" *Verificación de los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del Inciso a) del Artículo 40.*	Cumple
Inciso. "b" *Verificación por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley Nº 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaria de la Función Pública.*	Cumple
C. CAPACIDAD FINANCIERA. Para contribuyentes de IRACIS.	
Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente: **igual o mayor que 1**, en promedio, en los años 2017 y 2018.	Cumple
Endeudamiento: pasivo total / activo total: **No deberá ser mayor a 0,80** en promedio, en los años 2017 y 2018.	Cumple
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad o pérdida después de impuestos respecto a Capital: Promedio en los años 2017 y 2018, **no deberá ser negativo**.	Cumple
D. CAPACIDAD TÉCNICA	No Aplica
E. EXPERIENCIA	
Copia de contratos con entes públicos y/o privados de servicios de construcción de obras, ejecutados en los años: 2017 y/o 2018, por un valor del 50% del monto total de la oferta (como mínimo).	Cumple

Cuadro demostrativo del análisis de la Capacidad Financiera de la empresa:

- **TODO HOGAR ARQUITECTURA – OSCAR EDILSON ORTÍZ GARCETE. RUC 4589445-0:**

		Año 2018	Año 2017	TOTAL	PROMEDIO
Ratio de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	59.250.176 / 1.538.394	97.319.249 / 42.875.586	156.569.425 / 44.413.980	= 3,53

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 042/2019
CONTRATACION DIRECTA Nº 30/2019, ID Nº 368.346.

Endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	1.538.394 / 656.250.176	42.875.586 / 694.319.249	44.413.980 / 1.350.569.425	= **0,03**
Rentabilidad	Utilidad del Ej. / Capital	13.136.718 / 641.575.064	24.443.663 / 627.000.000	37.580.381 / 1.268.575.064	= **0,03**

De forma a dar cumplimiento a la evaluación de la **CAPACIDAD LEGAL** del oferente, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido a verificar las documentaciones proveídas por la empresa **TODO HOGAR ARQUITECTURA – OSCAR EDILSON ORTÍZ GARCETE. RUC 4589445-0**; constatándose que la misma ha presentado en forma correcta el formulario de Declaración Jurada relacionada a las Inhabilidades previstas en el **Art. 40º** y de Integridad a lo establecido en el **Art. 20º**, **inciso "w"**, de la **Ley 2051/03** "**De Contrataciones Públicas**".

En cuanto a la evaluación de la **CAPACIDAD FINANCIERA,** se ha procedido al análisis del Balance General correspondiente a los Ejercicios Fiscales Año 2017 y 2018, presentado por la referida firma; en donde se ha constatado el cumplimiento satisfactorio de lo solicitado en dicho criterio. Así mismo, cumple en presentar las documentaciones pertinentes para la acreditación de la **EXPERIENCIA** manifestadas por la empresa (*en copias simples de contratos y/o facturaciones, ejecutados en los años 2017 y/o 2018).*

El Comité de Evaluación de Ofertas de la U.N.C. ha procedido al análisis correspondiente del criterio de evaluación del **Art. 40º**, **Inc. "a"** y **"b"** de la **Ley 2051/03** "**De Contrataciones Públicas**" con base al informe emitido por la Dirección de Recursos Humanos del Rectorado de la UNC, a través del reporte del **SINARH**, en donde se corrobora que el representante de la firma: **TODO HOGAR ARQUITECTURA,** el Sr. **Oscar Edilson Ortíz Garcete** con **C.I. Nº 4.589.445;** no se encuentra comprendido en las prohibiciones del citado artículo.

Por lo expuesto, y con expresa observancia a lo establecido en el **Art. 28º** de la **Ley N° 2051/03** "**De Contrataciones Públicas**" y de conformidad al **Art. 63º** del **Decreto Reglamentario Nº 21909/03**, "… *La adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1. cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; 2. tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato…*", concluye que la firma **TODO HOGAR ARQUITECTURA – OSCAR EDILSON ORTÍZ GARCETE. RUC 4589445-0;** cumple satisfactoriamente los requisitos establecidos en la Carta de Invitación.

Por lo tanto, en base a las consideraciones expuestas y de conformidad a los **Artículos 27º**, **28º** y **34º** de la **Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas"** y los **Art. 58º** al **63º** del **Decreto Reglamentario Nº 21909/03**, el **Comité de Evaluación de Ofertas** de la **Universidad Nacional de Concepción,** recomienda **ADJUDICAR** el presente llamado a la siguiente empresa:

- **TODO HOGAR ARQUITECTURA – OSCAR EDILSON ORTÍZ GARCETE. RUC 4589445-0:** por el total de la suma de **Gs. 54.807.150** (Son guaraníes: Cincuenta y cuatro millones ochocientos siete mil ciento cincuenta).

DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 042/2019
CONTRATACION DIRECTA Nº 30/2019, ID Nº 368.346.

Se emite el presente Dictamen salvo mejor parecer del **Señor RECTOR**, para los fines que hubiere lugar, en la ciudad de Concepción, República del Paraguay, a los **veinte y seis días del mes de agosto del año dos mil diez y nueve**, en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Lic. María Lourdes Ibáñes Jara
Miembro

Lic. Ever Javier Almirón Cañete
Miembro

Ing. Com. Richard Paulin Montania Pereira
Miembro

Lic. María C. del Rocío Garbett de Miltos
Miembro

Lic. Hugo Osvaldo Villalba
Secretario

Lic. Ever Javier Benítez Martínez
Presidente

Dirección de U.O.C.

Mg. José Alcides Abente Marín
Director de U.O.C.
Universidad Nacional de Concepción