Anexo 1

Capacidad financiera de la empresa TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.

ANALISIS DE RATIOS FINANCIEROS						
Requisitos Mínimos	TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.					
	Año 2020	Año 2021	Año 2022	TOTAL	Promedio	Coef.
Ratios de Liquidez: Activo corriente/ pasivo corriente - ingreso/ egreso = mayor o igual a 1 en promedio de los 3 años						
Total del Pasivo (TP)	11.992.390	17.293.642	11.225.431	40.511.463	13.503.821	36,43
Total del Activo (TA)	403.673.293	496.702.619	575.356.338	1.475.732.250	491.910.750	
Patrimonio Neto (PN)	391.680.903	479.408.977	564.130.907	1.435.220.787	478.406.929	478.406.929
Endeudamiento: egreso total/ ingreso total = no deberá ser mayor a 0,80 en promedio de los 3 años						
Activo a Corto Plazo (AC)	400.518.881	486.516.429	563.261.057	1.450.296.367	483.432.122	0,03
Pasivo a Corto Plazo (AC)	11.992.390	17.293.642	11.225.431	40.511.463	13.503.821	
Total del Ingreso (TI)	250.000.000	250.000.000	466.000.000	966.000.000	322.000.000	3,15
Utilidad antes del Impuesto (UAI)	94.106.104	132.357.069	80.199.636	306.662.809	102.220.936	

Conforme a los cálculos y los documentos presentado por la empresa **TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.**, cumple con el criterio de capacidad financiera requerida.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto total de la oferta".

	Monto Ofertado **TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.**	20% exigido	Activo liquido de la empresa adjudicada	Cumple/ No cumple
El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **20% del monto total de la oferta.**	**201.284.015**	**40.256.803**	**478.406.929**	**Cumple**

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO – Dirección RR.HH.

CAPITAL DEL AGRO – SECRETARÍA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO – ENCARGADA DE DESPACHO Y REDACCIÓN

Conforme a los cálculos y los documentos presentado por la empresa **TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.**, cumple con el criterio de experiencia requerida.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS.

Experiencia presentada	
Monto en Gs.	186.952.694
	285.424.044
	45.000.000
	1.134.772.808
	287.381.332
	63.614.500
	150.422.270
	539.144.730
Total	**2.692.712.378**

Total		**2.692.712.378**
Promedio (total/5)	(**2.692.712.378**/5)	538.542.476
Monto total ofertado: **Gs. 201.284.015**	50% a cumplir por la empresa conforme al PBC: **Gs. 100.642.008**	**100.642.008<538.542.476**

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó los formularios N° 2 y 3 con las copias de contratos. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

EXPERIENCIA EXPECÍFICA EN OBRAS.

Contratos específicos presentados

1- Contrato de mejoramiento de portal de bienvenida y atracción turística.
2- Contrato de construcciones, reparaciones y terminaciones de 272 establecimientos educativos en el marco de los programas financiados por el fondo de la excelencia de la educación y la investigación – sub contratista.
3- Contrato de construcción de espacios educativos para la primera infancia plurianual.
4- Contrato de refacción de la sede del tribunal de apelación multi fuero de fuerte olimpo.
5- Contrato de mantenimiento y reparación menor de la sede del juzgado de Vallemi.

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó el formulario N° 4 con las copias de contratos requeridos en este apartado. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

CAPACIDAD EN MATERIA DE PÉRSONAL.

Requisitos mínimos	Cumple/ No Cumple
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Ingeniero o Arquitecto, para residente para el sitio de obras, con un mínimo de 5 años de experiencia.	Cumple
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó el formulario N° 6 con las documentaciones que respalden dicho formulario. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este

punto.

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS.

Requisitos mínimos	Cumple/ No Cumple
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Equipos Propios o alquilados: - Camiones Volquetes. - Palas Cargadoras - Moto Niveladora - Retro excavadora. - Soldador. - Hormigonera. - Equipo de topografía - Equipos de seguridad (guantes de cuero, protectores y casco de protección al personal de obra, botas, chaleco reflectivos botiquín de primeros auxilios) - Herramientas manuales (taladro, pala, mazo, martillo, balde y cuchara albañil). Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó los formularios N° 7 y 8 con las documentaciones que respalden dicho formulario. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

Atentamente.

ANTONIO MELGAREJO
RECURSOS HUMANOS

ARIEL RAMIREZ RAMOS
SECRETARIO GENERAL

ABOG. BRENDA E. ALVARENGA
ENCARGADA DE DESPACHO