MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR

INSTITUCION: MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR
REPARTICION: MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR
LUGAR: J. AUGUSTO SALDIVAR
RUBRO: REACONDICIONAMIENTO DE AULAS Y BAÑO EN LA ESC. BÁS. N° 2858 DEFENSORES DEL CHACO

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

				ARQ. GUSTAVO A. IRALA V.		CONSTRUCTORA SAN LUIS		FELIPE NERY ZARZA	
N°	DESCRIPCION	UN MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
1	Demolición de techo	m2	40,00	47.629	1.905.160	48.010	1.920.401	52.392	2.095.676
2	Demolición de revoques	m2	30,00	2.000	60.000	2.016	60.480	2.200	66.000
3	Demolición de Pared de ladrillo 0,15	m2	12,00	15.000	180.000	15.120	181.440	16.500	198.000
4	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	24,00	17.346	416.304	17.485	419.634	19.081	457.934
5	Pilares :				-	-	-	-	-
	b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor frente a Sanitario	ML	2,25	231.870	521.708	233.725	525.881	255.057	573.878
6	Techo :				-	-	-	-	-
	Techo de tejas españolas reparación reposición	M2	40,00	159.300	6.372.000	160.574	6.422.976	175.230	7.009.200
	c)De tejas y tejuelones prensados a maquinas, con tirantes de madera de 2"x6" y listones de 1 1/2"x2"	M2	13,13	323.553	4.246.633	326.141	4.280.606	355.908	4.671.296
	d- Viga de madera y planchuela en galería	GL	1,00	1.310.000	1.310.000	1.320.480	1.320.480	1.441.000	1.441.000
	d- Aislación de Losa de Hº Aº con membrana de asfalto c/ Aluminio	m2	69,00	49.855	3.439.995	50.254	3.467.515	54.841	3.783.995
7	Revoques :				-	-	-	-	-
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	30,00	24.329	729.870	24.524	735.709	26.762	802.857
	b- De pilares de Hº Aº	M2	9,45	39.777	375.893	40.095	378.900	43.755	413.482
	e- De Cielo raso	M2	67,20	26.743	1.797.130	26.957	1.811.507	29.417	1.976.843
8	Contrapiso de cascotes	m2	172,57	36.971	6.379.993	37.267	6.431.033	40.668	7.017.992
9	Piso baldosa calcárea	m2	172,57	76.768	13.247.662	77.382	13.353.643	84.445	14.572.428
10	Zócalo calcáreo	ml.	75,00	28.395	2.129.625	28.622	2.146.662	31.235	2.342.588
11	Aberturas de madera :				-	-	-	-	-
	a- Cerraduras p/puertas	UN	5,00	70.000	350.000	70.560	352.800	77.000	385.000
12	Aberturas metálicas :				-	-	-	-	-
	a- Ventanas tipo balancines	M2	12,00	266.465	3.197.580	268.597	3.223.161	293.112	3.517.338
13	Alfeizar de ventanas :				-	-	-	-	-
	c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	43,20	19.073	823.954	19.226	830.545	20.980	906.349
14	Pinturas :				-	-	-	-	-
	a- De paredes a la cal	M2	256,20	10.234	2.621.951	10.316	2.642.926	11.257	2.884.146
	b- De cielo raso a la cal	M2	67,20	10.234	687.725	10.316	693.227	11.257	756.497
	c- De pilares	M2	8,97	14.739	132.209	14.857	133.267	16.213	145.430
	e- De viga cumbrera	M2	18,00	9.933	178.794	10.012	180.224	10.926	196.673
	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	23,96	13.502	323.508	13.610	326.096	14.852	355.859
	g- De pared al latex	M2	349,20	13.581	4.742.485	13.690	4.780.425	14.939	5.216.734
	h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	188,50	13.502	2.545.127	13.610	2.565.488	14.852	2.799.640
	i- De abertura de madera con barniz	M2	22,00	16.928	372.416	17.063	375.395	18.621	409.658
15	Vidrios dobles	M2	14,68	106.972	1.570.349	107.828	1.582.912	117.669	1.727.384
16	Desagüe Pluvial				-	-	-	-	-
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	42,00	42.574	1.788.108	42.915	1.802.413	46.831	1.966.919
17	Instalación electrica				-	-	-	-	-
	Instalación del tablero de 20 AG.	Gl.	1,00	455.966	455.966	459.614	459.614	501.563	501.563
	Reparación/Instalación de iluminación en Galeria y exteriores	Gl.	1,00	962.744	962.744	970.446	970.446	1.059.018	1.059.018
	Alimentación de circuitos de luces y tomas	BOC	16,00	55.000	880.000	55.440	887.040	60.500	968.000
	Alimentación de circuitos de ventiladores	BOC	8,00	55.000	440.000	55.440	443.520	60.500	484.000
	Alimentación de los circuitos del TC	BOC	4,00	35.000	140.000	35.280	141.120	38.500	154.000
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unid.	8,00	145.000	1.160.000	146.160	1.169.280	159.500	1.276.000
	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unid.			-	-	-	-	-
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Unid.	6,00	69.000	414.000	69.552	417.312	75.900	455.400
	Ventilador de techo de 56 "	Unid.	8,00	380.000	3.040.000	383.040	3.064.320	418.000	3.344.000
	Sustitución de lámparas 1x40	Unid.	4,00	15.000	60.000	15.120	60.480	16.500	66.000
	Sustitución de reactancias	Unid.	8,00	22.000	176.000	22.176	177.408	24.200	193.600
18	Mobiliarios :				-	-	-	-	-
	a- Pizarrones(Reparación-reposición)	UN.	4,00	451.833	1.807.332	455.448	1.821.791	497.016	1.988.065
19	REPARACIÓN DE SANITARIOS DE ALUMNOS Y PROFESORES				-	-	-	-	-
19.1	Remosión de artefactos sanitarios	1,00	gl	250.000	250.000	252.000	252.000	275.000	275.000
19.2	Demolición de Piso	5,00	m2	8.000	40.000	8.064	40.320	8.800	44.000
19.3	Limpieza de Camara séptica	1,00	gl	550.000	550.000	554.400	554.400	605.000	605.000

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR

INSTITUCION: MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR
REPARTICION: MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR
LUGAR: J. AUGUSTO SALDIVAR
RUBRO: REACONDICIONAMIENTO DE AULAS Y BAÑO EN LA ESC. BÁS. N° 2858 DEFENSORES DEL CHACO

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

				ARQ. GUSTAVO A. IRALA V.		CONSTRUCTORA SAN LUIS		FELIPE NERY ZARZA	
N°	DESCRIPCION	UN MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
19.4	Limpieza de pozo absorbente	1,00	gl	880.000	880.000	887.040	887.040	968.000	968.000
19.5	Limpieza de azulejos	1,00	gl	300.000	300.000	302.400	302.400	330.000	330.000
20	Reparaciones				-		-		-
20.1	Reposición artefactos lavabos, inodoros	10,00	ud	20.000	200.000	20.160	201.600	22.000	220.000
20.2	Instalaciones de agua corriente y cloacales	1,00	gl	614.800	614.800	619.718	619.718	676.280	676.280
21	Pinturas				-		-		-
21.1	Lijado	47,60	m2	1.000	47.600	1.008	47.981	1.100	52.360
21.2	Enduido dos capas	47,60	m2	11.000	523.600	11.088	527.789	12.100	575.960
21.3	Pintura a la cal	47,60	m2	10.234	487.138	10.316	491.036	11.257	535.852
21.4	Pintura sintético de puertas	6,00	ud	16.928	101.568	17.063	102.381	18.621	111.725
22	Limpieza final	M2	262,63	3.877	1.018.207	3.908	1.026.352	4.265	1.120.027
	TOTAL Aulas y Sanitarios				76.995.132		77.611.093	-	84.694.645
	SANITARIO p/ AULA de PRE-ESCOLAR (Adecuación) - Reparación de TECHO DE TEJAS							-	
1	Preparación de la Obra							-	
	Cartel de Obras	M²	6,00	70.343	422.058	70.906	425.434	77.377	464.264
	a-Replanteo	M²	15,01	5.637	84.597	5.682	85.274	6.201	93.057
	Demolición de bloque interior(SS.HH. provisorio)	M²	10,00	83.673	836.730	84.342	843.424	92.040	920.403
	Demolición de techo obsoleto	M²	20,00	47.629	952.580	48.010	960.201	52.392	1.047.838
4	Exc. y Carga de Cimiento c/ P.B.C	M³	3,78	395.059	1.493.323	398.219	1.505.270	434.565	1.642.655
5	Estructura de Hormigon Armado							-	
	b2-Viga de H° A° Cumbrera y dado de H°A°	M³	0,23	1.732.618	405.433	1.746.479	408.676	1.905.880	445.976
	.- Pilar y zapata de H°A°	M³	0,62	1.435.258	889.860	1.446.740	896.979	1.578.784	978.846
	d-Encadenado H°A°	M³	0,68	1.591.018	1.088.925	1.603.746	1.097.636	1.750.120	1.197.817
6	Muros de Nivelación h=0,50							-	
	a) De 0,45	M²	1,40	233.132	326.548	234.997	329.160	256.445	359.203
	b) De 0,30	M²	7,15	158.143	1.130.722	159.408	1.139.768	173.957	1.243.795
7	Relleno y Compactación	M³	8,63	88.415	763.375	89.122	769.482	97.257	839.713
8	Aislación Asfaltica De Muros							-	
	a) De 0,15- Horizontal	M²	3,43	24.651	84.553	24.848	85.229	27.116	93.008
	a) De 0,30- Horizontal	M²	2,99	33.115	99.097	33.380	99.889	36.427	109.006
	b) De canteros	M²	5,25	26.679	140.065	26.892	141.185	29.347	154.071
9	Muros de Elevación							-	
	a) De 0,30 para Revocar	M²	6,41	151.322	969.217	152.533	976.971	166.454	1.066.139
	b) De 0,15 para Revocar	M²	31,05	86.609	2.689.209	87.302	2.710.723	95.270	2.958.130
	d) De 0,30 Visto 1cara de Ladrillo Comun	M²	25,62	170.338	4.364.060	171.701	4.398.972	187.372	4.800.466
	e) Visto 1 cara 0,15 c/ Cantero-Parapeto	M²	7,40	92.783	686.594	93.525	692.087	102.061	755.254
	f) Envarillado 2 hilad. c/ 3 varill. De 8mm	ML	40,25	17.346	698.177	17.485	703.762	19.081	767.994
10	Pilares				-		-		-
	d) De 0,30 x 0,45 para Revocar	ML	4,40	231.870	1.020.228	233.725	1.028.390	255.057	1.122.251
12	Techo:							-	
	a)De tejas y tejuelones prensados a maquinas, con tirantes de madera de 2"x6" y listones de 1 1/2"X2" + demolición y reposición de area obsoleta (13,31 m2)	M²	34,56	323.553	11.181.992	326.141	11.271.448	355.908	12.300.191
	b)Reposición de techo de tejas y tejuelones prensados a maquinas, con tirantes de madera de 2"x6" y listones de 1 1/2"X2" en aulas adyacentes	M²	20,00	159.300	3.186.000	160.574	3.211.488	175.230	3.504.600
13	Revoques							-	
	a) Interior- exterior a 1 Capa	M²	56,67	24.329	1.378.724	24.524	1.389.754	26.762	1.516.597
	c) De pilares de mamposteria	ML	4,40	39.777	175.019	40.095	176.419	43.755	192.521
	e) De viga cumbrera y voladizo de encadenado de H°A °	M³	4,53	26.743	121.039	26.957	122.007	29.417	133.143
	f) De Nivelación	M²	6,70	23.313	156.197	23.500	157.447	25.644	171.817
14	Contrapiso de Ho de cascote	M²	15,00	36.971	554.565	37.267	559.002	40.668	610.022
15	Piso							-	

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR

INSTITUCION: MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR
REPARTICION: MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR
LUGAR: J. AUGUSTO SALDIVAR
RUBRO: REACONDICIONAMIENTO DE AULAS Y BAÑO EN LA ESC. BÁS. N° 2858 DEFENSORES DEL CHACO

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

				ARQ. GUSTAVO A. IRALA V.		CONSTRUCTORA SAN LUIS		FELIPE NERY ZARZA	
N°	DESCRIPCION	UN MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
	Baldosa Calcárea en, galeria y SSHH	M²	15,00	76.768	1.151.520	77.382	1.160.732	84.445	1.266.672
	Rampa de acceso	M²	4,00	65.200	260.800	65.722	262.886	71.720	286.880
16	Zocalo				-		-		-
	Calcáreo	ML	10,05	28.395	285.370	28.622	287.653	31.235	313.907
17	Aberturas de madera				-		-		-
	b-De Marco 0,15 y puerta de 0,70x2,10 placa	UN	1,00	586.014	586.014	590.702	590.702	644.615	644.615
	b) de marco y puerta para boxes- baño 0,60x1,20	UN	2,00	534.523	1.069.046	538.799	1.077.598	587.975	1.175.951
18	Aberturas Metalicas				-		-		-
	b- Marco y Puerta 1,10x2,50 (2 hojas)	UN	1,00	1.056.207	1.056.207	1.064.657	1.064.657	1.161.828	1.161.828
	a-Ventanas tipo balancin de 1.50 x 1,70	M²	5,10	266.465	1.358.972	268.597	1.369.843	293.112	1.494.869
	a Ventanas tipo balancin de 1,50x1,00 p/ SS.HH	M²	3,00	337.265	1.011.795	339.963	1.019.889	370.992	1.112.975
19	Alféizar de ventana				-		-		-
	c) De ladrillos comunes curvos a sardinel en cantero	ML	2,50	47.919	119.798	48.302	120.756	52.711	131.777
	d) Mocheta de revoque1:3 (cemento-arena)	ML	9,60	19.073	183.101	19.226	184.566	20.980	201.411
20	Pintura				-		-		-
	a) De Paredes Revocadas interior a la Cal - Blanco o color	M²	69,48	10.234	711.058	10.316	716.747	11.257	782.164
	d) Abert. Madera C/ Barniz	M²	3,36	14.739	49.523	14.857	49.919	16.213	54.475
	e) De viga cumbrera	M²	4,53	9.933	44.957	10.012	45.316	10.926	49.452
	j) Pintura de techo (nuevo+aulas adyacentes)	M²	198,55	13.502	2.680.822	13.610	2.702.269	14.852	2.948.904
	g) Mamp Visto Común Enras.latex color vino	M²	48,89	13.581	663.975	13.690	669.287	14.939	730.373
	i) Revoque comun latex, exterior color mostaza	M²	52,36	13.581	711.101	13.690	716.790	14.939	782.211
	f)Balancines	M²	16,20	18.901	306.196	19.052	308.646	20.791	336.816
	f)Puerta metálica de acceso	M²	5,05	16.928	85.486	17.063	86.170	18.621	94.035
21	Revestimientos				-		-		-
	a) azulejo	M²	19,50	70.332	1.371.474	70.895	1.382.446	77.365	1.508.621
23	Vidrios dobles	M²	8,10	106.972	866.473	107.828	873.405	117.669	953.121
24	Pastillones de patio en rampa	M²	5,28	65.200	344.256	65.722	347.010	71.720	378.682
25	Desague Pluvial				-		-		-
	a-Canaleta y caño de bajada	Ml.	27,05	42.574	1.151.627	42.915	1.160.840	46.831	1.266.789
26	Instalación eléctrica y artefactos eléctricos	GI	1,00	1.773.726	1.773.726	1.787.916	1.787.916	1.951.099	1.951.099
27	Instalación Sanitaria				-		-		-
	a-Agua corriente	GI	1,00	949.872	949.872	957.471	957.471	1.044.859	1.044.859
28	Desague cloacal	GI	1,00	927.514	927.514	934.934	934.934	1.020.265	1.020.265
	Artefactos sanitarios con mesada	GI	1,00	2.108.417	2.108.417	2.125.284	2.125.284	2.319.259	2.319.259
	c-Camara de inspección, camara séptica y pozo absorvent	GI	1,00	3.548.808	3.548.808	3.577.198	3.577.198	3.903.689	3.903.689
29	Instalación Sanitaria				-		-		-
	e-Espejo	M²	1,00	144.818	144.818	145.977	145.977	159.300	159.300
30	Mobiliario				-		-		-
	b-Pizarrón de madera movil c/ pintura 1,50x1,00	GI	1,00	451.833	451.833	455.448	455.448	497.016	497.016
	a-Mampara de madera 2,00x1,20 c/pintura	GI	1,00	303.796	303.796	306.226	306.226	334.176	334.176
31	Limpieza final	M²	198,00	3.877	767.646	3.908	773.787	4.265	844.411
TOTAL Adecuación Aula Preescolar					62.944.888		63.448.447		69.239.376
	TOTAL GENERAL				139.940.020		141.059.540		153.934.022

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR
Unidad Operativa de Contratación