**INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN LLAMADO A LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA – LCO N° 07/2015 "PARA REPARACIONES VARIAS DEL LOCAL DE LA GOBERNACIÓN DE CORDILLERA – ID PORTAL N° 297.217**

**Caacupé, 10 de Agosto del 2.015**

**Señor: Gobernador de Cordillera:**

Se eleva el presente informe, relacionado con las ofertas presentadas en el marco del **LLAMADO A LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA – LCO N° 07/2015 "PARA REPARACIONES VARIAS DEL LOCAL DE LA GOBERNACIÓN DE CORDILLERA – ID PORTAL N° 297.217".**

Este Comité ha sido constituido en virtud a la **Resolución GD N° 509/2015** "Por el cual se constituye el comité de evaluación que analizará las ofertas presentadas en la **LCO N° 07/2015** convocada por la Gobernación de Cordillera para la **"PARA REPARACIONES VARIAS DEL LOCAL DE LA GOBERNACIÓN DE CORDILLERA – ID PORTAL N° 297.217".**

La evaluación del comité, fue efectuada de acuerdo a lo establecido en los Art. 24, 26, 27, 28 y demás concordantes de la Ley 2.051/2.003 de Contrataciones Públicas, los Art. 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61 y demás concordantes del Decreto N° 21.909/2.003 "Por el cual se reglamenta la Ley N° 2.051/2.003 de Contrataciones Públicas". Asiste a este Comité la responsabilidad de expresar una opinión sobre las ofertas presentadas determinando si éstas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, verificando que:

1- La garantía de mantenimiento de oferta esté debidamente extendida.
2- El formulario de oferta esté debidamente completado y preparado.
3- Los poderes o documentos que acrediten la representación del Oferente sean suficientes y adecuados.
4- Los Documentos hayan sido debidamente firmados.
5- La oferta se ajuste sustancialmente a las especificaciones técnicas y otros requerimientos del pliego.
6- Los documentos de la oferta estén en general en orden.

Al respecto analizadas las documentaciones en su totalidad, se informa lo siguiente:

**1- Acta de Presentación y Aperturas de Sobres.**

*En la ciudad de Caacupé, capital del Departamento de Cordillera, a los 28 días de mes julio del año dos mil quince, siendo las 10:30 horas, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Cordillera, sito en Dr. Venancio Pino y Pozo de la Virgen, se reúnen los representantes del Comité de Evaluación, de la Unidad Operativa de Contrataciones y los representantes de las Empresa Oferentes, persona a quien se individualizan más adelante, a fin de realizar el* ***ACTO DE APERTURA DE SOBRES*** *presentados para el llamado a* ***LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N° 07/15 PARA LA*** **REPARACIONES VARIAS DEL LOCAL DE LA GOBERNACIÓN DE CORDILLERA**, *cuyos detalles y especificaciones técnicas forman parte del Pliego de Bases y Condiciones (PBC) aprobado por Resolución N° 638 de fecha 22 de julio de 2015, publicado por el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) o Portal de Contrataciones mediante el expediente de llamado autorizado por Resolución N° 637 de fecha 28 de julio de 2015, previo informe por parte de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Cordillera a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, según* ***Expediente de llamado N° 317.757 con ID N° 297.217***.----------

*Preside el presente acto de apertura de sobres el Sr. Mario Dure, Secretario de Obras Publicas de la Institución y Presidente del Comité Evaluador.*----------

*Están presentes en este acto los miembros del Comité de Evaluación, conformado mediante Resolución GDC Nº 509/2015 para la calificación de las propuestas en el marco de la LCO Nº 07/2015.* ----------

Sr. Mario Dure (Presidente) ----------

Esc. Roberto González(Miembros) ----------

Sra. María estela vera (Miembros). ----------

Prof. Darío Riquelme (Miembros). ----------

*Como así también se encuentra presentes:* ----------

- Sra. Belinda Teresita Sosa De Sugasti con CIC Nº 1.812.035 por la firma **BETA INGENIERÍA**. ---

*Copia de los documents de identidad se hallan anexos al legajo del presente expediente.* ----------
*Se deja constancia de no haber recibido consultas sobre el Pliego de Bases y Condiciones que rige la presente convocatoria por parte de oferentes interesados en participar de la mencionada licitación, a través del portal de Contrataciones Públicas para conocimiento de los potenciales oferentes.*----------

***1) NOMBRE DE LOS OFERENTES CUYAS OFERTAS FUERON PRESENTADOS EN EL ACTO.***-----

**1. BETA INGENIERÍA ,** con **Mesa de Entrada Central – Expediente** N° 3560 del 22/07/2015, siendo las 09:10 horas.----------

**2) NOMBRE DE LOS OFERENTES CUYAS OFERTAS FUERON DESECHADAS POR PRESENTACIÓN TARDÍA.**

Ninguno.----------

**3) LOS PRECIOS TOTALES DE LAS OFERTAS.**----------

**1. BETA INGENIERÍA:**

**Precio de la Oferta incluyendo impuestos:**

**Monto total de la oferta : Gs. 338.170.783 (Guaraníes trescientos treinta y ocho millones setecientos setenta mil setecientos ochenta y tres).**

**Póliza de Seguro : SEGUROS CHACO S.A**

**Validez de la Póliza : 90 días**

**Total de la Póliza : Gs. 11.000.000 (Guaraníes once millones ).**

**4) LOS DESCUENTOS Y OFERTAS ALTERNATIVAS SI SE HUBIESEN PERMITIDO EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.** ----------

No se presento descuento alguno que se establezca en el pliego de bases y condiciones.----------

**5) LA EXISTENCIA O FALTA DE UNA GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA DEBIDAMENTE FIRMADA.**----------

Las empresa oferente presento la Garantía de Póliza conforme a lo mencionado precedentemente.-
---

**6) CONSTANCIA DE LA PRESENTACIÓN DE FORMULARIO DE OFERTA DEBIDAMENTE FIRMADO.**----------

Las empresa ha presentado el mencionado documento.----------

**7) CONSTANCIA DE LAS OMISIONES DETECTADAS EN LA VERIFICACIÓN CUANTITATIVA.**---
Ninguna.----------

*8) ACLARACIONES DE LOS OFERENTES:* ----------

Ninguna. ----------

Habiendo realizado todos los procesos administrativos correspondientes al acto de apertura de sobres, se procede al cierre, firmando al pie del presente documento los miembros del Comité de Evaluación, el responsable de la UOC; así como también la representante de la firma oferente, siendo las 10:48 horas de la fecha indicada al inicio del presente documento. ----------

**1. ANÁLISIS DE LAS OFERTAS CON RELACIÓN A LAS DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES Y LEGALES:**

**DOCUMENTOS SUSTANCIALES**

| | BETA INGENIERÍA | |
|---|---|---|
| | Cumple | No Cumple |
| A) **Formulario de Oferta *** *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el Oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI]* | **CUMPLE** | |
| B) **Garantía de Mantenimiento de Oferta*** *[La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. Debe cumplir con los requisitos indicados en las Instrucciones al Oferente]* | **CUMPLE** | |
| C) **Información sobre el Oferente*** *[Documento que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta]* | **CUMPLE** | |
| D) **Formulario 13*** - Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar, establecidas en el art. 4O y de integridad conforme al art. 2O, inc "w", ambos de la Ley Ng 205V03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Ne 330/07 de la Dirección -General de Contrataciones Públicas) | **CUMPLE** | |
| E) **Formulario N°2*** *Composición de precios unitarios* | **CUMPLE** | |

**Se ha realizado una verificación de las inhabilidades previstas en el art. 40 de la ley, del cual surge lo siguiente:**

**Que el oferente presenta correctamente la declaraciones Jurada del Art.40 conforme al modelo presentada en el PBC posteriormente, se ha verificado junto al departamento de recurso humanos de esta institución que el oferente no forma parte del personal de la convocante y finalmente de acuerdo a los registros del SINARH , el oferente no aparece en su correspondiente a base de datos, por tanto, no se encuentra dentro de las inhabilidades citadas más arriba y se encuentra en posibilidades de presentar ofertas para el presente proceso realizado por la convocante**

Como se puede apreciar en este cuadro y verificadas por este **COMITÉ** los documentos legales de carácter sustancial, la Oferta presentada por Beta Ingeniería ha cumplido con todos los requerimientos de carácter Sustancial.

**2. A continuación pasaremos a verificar los documentos de carácter formal.**

| | **BETA INGENIERÍA.** | |
|---|---|---|
| F) **Documentos legales**<br>Oferentes Individuales. Personas Fisicas. | **Cumple** | **No Cumple** |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.* | Cumple | |
| Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).* | Cumple | |
| En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.* | No Aplica | |
| Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010. | Cumple | |
| Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta. | Cumple | |

| | | |
|---|---|---|
| G) **Documentos legales**<br>Oferentes Individuales. Personas Juridicas. | | |
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.* | No aplica | |
| Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad. | No aplica | |

| | | |
|---|---|---|
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: *un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.** | No aplica | |
| Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010. | No aplica | |
| Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta. | No aplica | |

| H) **Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3** | | |
|---|---|---|
| I. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente (cuando corresponda);<br>II. Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales (2012, 2013, 2014). | Cumple | |

| I) **Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4** | | |
|---|---|---|
| **i.** Documentos que respalden las informaciones contenidas en el formulario 7.<br>**ii.** Fotocopias de contratos de obras y actas de recepción final o certificado de buen desempeño emitido ya sea con ente público y/o privado, que respalden las informaciones contenidas en los formularios 5 y 8.<br>**iii.** Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que<br>acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en<br>el contrato | Cumple | |

| **Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6** | | |
|---|---|---|
| **i.** Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. La experiencia será demostrada por la antigüedad de la obtención del título de ingeniero civil o arquitecto requerido (adjuntar documento probatorio).<br>**ii.** Carta debidamente firmada por el Personal Clave propuesto, en donde se compromete a prestar servicios para la firma Oferente en caso de resultar adjudicada.<br>**iii.** Declaración Jurada simple de que el 70% de la Mano de Obra contratada, como mínimo, serán residentes del Departamento de Cordillera. | Cumple | |

| | | |
|---|---|---|
| **J) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.** | | |
| **i.** Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.<br>**ii.** Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.<br>**iii.** En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. | Cumple | |

Como se aprecia en cuadro y vistos las documentaciones presentadas por el oferente participante de este llamado podemos señalar que cumple con los recaudos de carácter FORMAL Y SUSTANCIAL estipuladas en el PBC en virtud al ANEXO I SECCION VII.

**3 - Análisis con relación a la Experiencia General en Obras:**

| ITEMS | REQUISITOS MINIMOS | BETA INGENIERÍA. |
|---|---|---|
| 1 | Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de Facturación igual o superior. Al 100% del monto de la oferta de precio presentada por el Oferente.<br>□El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo Precedente. | Cumple |

Del análisis realizado con relación a la experiencia general se pudo constatar que las firmas expuestas en el cuadro cumplen con estos puntos, además presentan los **formularios 6 y 7,** y presentan los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**).

**4 - Análisis con relación a la experiencia especifica en obras:**

| ITEMS | REQUISITOS MINIMOS | BETA INGENIERÍA. |
|---|---|---|
| 1 | Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración | Cumple |

| | | |
|---|---|---|
| | Contratante en al menos dos ***[2]*** contrato, durante los últimos diez ***[10]*** años, a las obras Propuestas. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período de 10 años en las siguientes actividades clave:<br>*□□3(tres)contratos de obras civiles terminadas ( construcción) totalizando una superficie 2.000 m2*<br><br>*□□□un contratos construcción de estructura metálica con una superficie minina de 500 m2*<br><br>*□□□un contratos de obra donde tipifica la utilización de hormigón estructural de 190m3* | |

Como se puede observar Beta Ingeniería cumple a cabalidad con los Requerimientos formales del PBC.

**5 – Análisis con Relación a Capacidad en Materia de Personal:**

| ITEMS | REQUISITOS MINIMOS | BETA INGENIERÍA. |
|---|---|---|
| 1 | Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Superintendente de Obras, que deberá ser Ingeniero Civil o Arquitecto con 5 años de experiencia en la construcción de obras de naturaleza y complejidad a lo requerida en el Presente llamado.<br><br>. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con *(cinco)* años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad Similares. | Cumple |

**6 – Análisis con Relación a Capacidad en Materia de Equipos:**

| ITEMS | REQUISITOS MINIMOS | BETA INGENIERÍA. |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: El equipo esencial que deberá tener disponible el Adjudicatario para ejecutar el contrato y no limitándose a estos, son los siguientes:<br>1 Volquete de 6 o 12 m3<br>compactadores vibratorios<br>Herramientas menores para uso de albañilería y escaleras dobles<br><br>Equipo portátil para soldadura eléctrica.<br><br>Equipo portátil para soldadura para hojalatería.<br><br>Maquina Mezcladora eléctrica para preparación de morteros de una de 400 litros como mínimo y dos de 150 litros<br><br>Maquina amoladora cortador de baldosas, cerámicas, calcáreas y azulejos. Equipo soplete para pintura esmaltes, sintéticos y similares.<br>Andamios modulares.<br><br>Guantes de cuero, delantales para soldaduras, protectores y casco de protección al personal de obra, botiquín de primeros auxilios<br><br>· Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos | Cumple |

**7 – Análisis con Relación a la presentación del Formulario Nro. 02 sobre composición de Precios Unitarios (Es de carácter sustancial):**

| ITEMS | REQUISITOS MINIMOS | BETA INGENIERÍA. |
|---|---|---|
| 1 | Presentación Formulario Nro. 02 COMPOSICION DE PRECIOS UNITARIOS | Cumple |

Como se puede apreciar en el cuadro y de acuerdo a las verificaciones realizadas por este Comité podemos señalar que dichos oferentes CUMPLEN con tal importante requisito.

**8 – ANÁLISIS DE LA COMPARACIÓN DE PRECIOS OFERTADOS POR CADA OFERENTE:: Beta Ingeniería**

| N° | Código de Catalogo | Rubro | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **OBRAS VARIAS** | | | | |
| 1 | 72131601-002 | a- Vallado de obra o seguridad | GL | 1,00 | 7.059.360 | 7.059.360 |
| 2 | 82101502-004 | Cartel de obras 2,00x 1,20 | UN | 1,00 | 1.848.000 | 1.848.000 |
| | | **BLOQUE 1 - ACCESO PRINCIPAL (OFICINA GOBERNADOR)** | | | | |
| | | **PLANTA BAJA** | | | | |
| 3 | 72131601-002 | Demolición de revoque en mal estado, con humedad | M2 | 30,00 | 13.475 | 404.250 |
| 4 | 72131601-008 | Envarillado en sectores con fisura | ML | 15,00 | 28.597 | 428.955 |
| | | **Revoques** | | | | |
| 5 | 72131601-008 | Revoque con hidrófugo | M2 | 30,00 | 34.710 | 1.041.300 |
| 6 | 72131601-002 | Reparacion de cielorraso | M2 | 10,00 | 83.545 | 835.450 |
| | | **Pinturas** | | | | |
| 7 | 72131601-012 | De paredes revocadas interior al látex- Blanco o color, planta baja | M2 | 600,00 | 19.932 | 11.959.200 |
| 8 | 72131601-012 | Pintura de cielorraso al látex color blanco | M2 | 220,00 | 23.844 | 5.245.680 |
| 9 | 72131601-012 | Pintura de abertura de madera | M2 | 19,35 | 32.109 | 621.309 |
| | | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| 10 | 72131601-001 | Reparación y o reposición de artefactos fluorescentes 1 x40 | UN | 10,00 | 87.148 | 871.480 |
| 11 | 72131601-001 | Reparacion o reposición de puntos y tomas | UN | 15,00 | 64.680 | 970.200 |
| | | **PLANTA ALTA** | | | | |
| 12 | 72131601-002 | Demolición de techo de tejas, con recuperación de maderamen y tejuelitas en segunda planta | GL | 180,00 | 24.255 | 4.365.900 |
| 13 | 72131601-002 | Techo - cambio total de tejas prensadas , reposición de tejuelitas rotas y maderamen averiados o en mal estado. | M2 | 180,00 | 192.514 | 34.652.520 |
| 14 | 72131601-002 | Demolición y Reposición de piso igual al existente | M2 | 160,00 | 114.073 | 18.251.680 |
| 15 | 72131601-010 | Cerramiento con mamparas divisoria en placa eucatex de 35 mm. Con una puerta de 1,20 x 0,90 | M2 | 15,00 | 297.157 | 4.457.355 |
| 16 | 72131601-010 | Puerta de entrada en acceso a escenario 1,20 x 2,10 | UN | 1,00 | 1.102.537 | 1.102.537 |
| | | **Pinturas** | | | | |
| 17 | 72131601-012 | De paredes revocadas interior al látex- Blanco o color, planta alta | M2 | 650,00 | 19.932 | 12.955.800 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 18 | 72131601-012 | Pintura de techo color a elegir en obra | M2 | 180,00 | 23.844 | 4.291.920 |
| 19 | 72131601-012 | Pintura de abertura de madera | M2 | 38,70 | 32.109 | 1.242.618 |
| | | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| 20 | 72131601-001 | Reparación y o reposición de artefactos fluorescentes 1 x40 | UN | 10,00 | 87.148 | 871.480 |
| 21 | 72131601-001 | Reparacion o reposición de puntos y tomas | UN | 15,00 | 64.680 | 970.200 |
| 22 | 72131601-002 | Demolición y reposición de canaletas y desagües pluviales, averiados | GL | 1,00 | 3.086.160 | 3.086.160 |
| | | **Revoques** | | | | |
| 23 | 72131601-008 | Revoque con hidrófugo | M2 | 30,00 | 34.710 | 1.041.300 |
| | | **BLOQUE 2 - SECTOR ACCESO SECUNDARIO** | | | | |
| | | **PLANTA BAJA** | | | | |
| 24 | 72131601-002 | Demolición de revoque en mal estado, con humedad | M2 | 120,00 | 13.475 | 1.617.000 |
| 25 | 72131601-002 | Envarillado en sectores con fisura | ML | 45,00 | 28.597 | 1.286.865 |
| | | **Revoques** | | | | |
| 26 | 72131601-008 | Revoque con hidrófugo | M2 | 120,00 | 34.710 | 4.165.200 |
| 27 | 72131601-002 | Cerramiento con mampostería de 0,15 m. ladrillo común ( sector agricultura) | GL | 1,00 | 99.327 | 99.327 |
| | | **Pinturas** | | | | |
| 28 | 72131601-012 | De paredes revocadas interior al látex- Blanco o color | M2 | 850,00 | 19.932 | 16.942.200 |
| 29 | 72131601-012 | Pintura de cielorraso al látex color blanco | M2 | 450,00 | 23.844 | 10.729.800 |
| 30 | 72131601-012 | De revestido de piedra a la silicona, exterior, fachada | M2 | 90,00 | 25.741 | 2.316.690 |
| | | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| 31 | 72131601-001 | Reparación y o reposición de artefactos fluorescentes 1 x40 | UN | 15,00 | 87.148 | 1.307.220 |
| 32 | 72131601-001 | Reparacion o reposición de puntos y tomas | bocas | 25,00 | 64.680 | 1.617.000 |
| | | **PLANTA PRIMER NIVEL** | | | | |
| 33 | 72131601-002 | Demolición de revoque en mal estado, con humedad | M2 | 45,00 | 13.475 | 606.375 |
| 34 | 72131601-002 | Envarillado en sectores con fisura | ML | 25,00 | 28.597 | 714.925 |
| | | **Revoques** | | | | |
| 35 | 72131601-008 | Revoque con hidrófugo | M2 | 45,00 | 34.710 | 1.561.950 |
| | | **Pinturas** | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 36 | 72131601-012 | De paredes revocadas interior al látex- Blanco o color | M2 | 900,00 | 19.932 | 17.938.800 |
| 37 | 72131601-012 | Pintura de cielorraso al látex color blanco | M2 | 450,00 | 23.844 | 10.729.800 |
| | | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| 38 | 72131601-001 | Reparación y o reposición de artefactos fluorescentes 1 x40 | UN | 20,00 | 87.148 | 1.742.960 |
| 39 | 72131601-001 | Reparacion o reposición de puntos y tomas | UN | 25,00 | 64.680 | 1.617.000 |
| | | **SANITARIO** | | | | |
| 40 | 72131601-002 | Demolición de piso y azulejo en sanitaros | M2 | 114,00 | 9.240 | 1.053.360 |
| 41 | 72131601-011 | Instalación de agua corriente, sanitarios damas y caballeros | UN | 2,00 | 1.965.425 | 3.930.850 |
| 42 | 72131601-011 | Desagüe cloacal de sanitarios | UN | 2,00 | 1.906.520 | 3.813.040 |
| 43 | 72131601-011 | Aislación de losa, sector desagüe | GL | 2,00 | 3.590.116 | 7.180.232 |
| 44 | 72131601-011 | Relleno sector rebaje | M3 | 6,40 | 92.785 | 593.824 |
| 45 | 72131601-009 | Contrapiso de cascotes | M2 | 32,00 | 37.653 | 1.204.896 |
| 46 | 72131601-009 | Piso cerámico | M2 | 32,00 | 87.511 | 2.800.352 |
| 47 | 72131601-009 | Revestimiento con azulejo | M2 | 82,00 | 99.869 | 8.189.258 |
| 48 | 72131601-011 | Colocación de artefactos sanitarios( reposición de artefactos dañados) | GL | 2,00 | 3.985.520 | 7.971.040 |
| | | **PLANTA SEGUNDO NIVEL** | | | | |
| 49 | 72131601-002 | Demolición de revoque en mal estado, con humedad | M2 | 40,00 | 13.475 | 539.000 |
| 50 | 72131601-002 | Envarillado en sectores con fisura | ML | 25,00 | 28.597 | 714.925 |
| | | **Revoques** | | | | |
| 51 | 72131601-002 | Revoque con hidrófugo | M2 | 40,00 | 34.710 | 1.388.400 |
| 52 | 72131601-002 | Reparacion de cielorraso | M2 | 30,00 | 83.545 | 2.506.350 |
| 53 | 72131601-002 | Reparacion de techo metálico, retiro y reposición de chapa en mal estado. Sector segundo nivel- 10 % del existente | M2 | 80,00 | 145.992 | 11.679.360 |
| 54 | 72131601-002 | Reparacion de techo metálico, retiro y reposición de chapa en mal estado. Sector escalera | M2 | 60,00 | 145.992 | 8.759.520 |
| 55 | 72131601-002 | Desmonte de Cielo Raso Existente | M2 | 60,00 | 18.480 | 1.108.800 |
| 56 | 72131601-002 | Cielo Raso PVC - Reposición | M2 | 60,00 | 116.886 | 7.013.160 |
| 57 | 72131601-002 | Demolición y reposición de canaletas y desagües pluviales, averiados | GL | 1,00 | 3.086.160 | 3.086.160 |
| 58 | 72131601-002 | Mampostería de 0,15m con ladrillo común, acceso a puerta desde rampa, para contención de agua de lluvia, rejilla de piso con desagüe. | GL | 2,00 | 1.142.195 | 2.284.390 |
| | | **Pinturas** | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 59 | 72131601-012 | De paredes revocadas interior al látex- Blanco o color | M2 | 850,00 | 19.932 | 16.942.200 |
| 60 | 72131601-012 | Pintura de cielorraso al látex color blanco | M2 | 450,00 | 23.844 | 10.729.800 |
| | | **Instalación Eléctrica** | | | | - |
| 61 | 72131601-001 | Reparación y o reposición de artefactos fluorescentes 1 x40 | UN | 20,00 | 87.148 | 1.742.960 |
| 62 | 72131601-001 | Reparacion o reposición de puntos y tomas | UN | 25,00 | 64.680 | 1.617.000 |
| | | **BLOQUE 3 - SECTOR FINANZAS** | | | | - |
| 63 | 72131601-002 | Reparación de techo- cambio de tejas y tejuelitas averiadas o rotas | M2 | 35,00 | 107.099 | 3.748.465 |
| 64 | 72131601-012 | Pintura exterior al látex, color a elegir en obra | M2 | 350,00 | 22.266 | 7.793.100 |
| 65 | 72131601-012 | Pintura de abertura de madera | M2 | 25,00 | 32.109 | 802.725 |
| | | **BLOQUE 4 - SECTOR COCINA - COMEDOR** | | | | |
| 66 | 72131601-012 | Pintura exterior al látex, color a elegir en obra | M2 | 64,80 | 22.266 | 1.442.837 |
| 67 | 72131601-012 | Pintura de abertura de madera | M2 | 15,00 | 32.109 | 481.635 |
| | | **BLOQUE 5- SALON AUDITORIO** | | | | |
| | | **Pinturas** | | | | |
| 68 | 72131601-012 | De paredes revocadas interior al látex- Blanco o color | M2 | 200,00 | 19.932 | 3.986.400 |
| 69 | 72131601-012 | Pintura de cielorraso al látex color blanco | M2 | 165,00 | 23.844 | 3.934.260 |
| 70 | 72131601-010 | Cerramiento con mamparas divisoria en placa eucatex de 35 mm. 1,20 x 2,10 | M2 | 48,16 | 297.157 | 14.311.081 |
| 71 | 72131601-010 | Puerta de entrada en acceso a escenario 1,20 x 2,10 | UN | 1,00 | 1.253.637 | 1.253.637 |
| **TOTAL CON IVA INCLUIDO: Guaraníes trescientos treinta y ocho millones ciento setenta mil setecientos ochenta y tres----------** | | | | | | **338.170.783** |

La oferta presentada por Beta Ingeniería no sobrepasa la disponibilidad de la Gobernación y se ajuste a los intereses de la misma.

**9 – ANÁLISIS CON RESPECTO A LA CAPACIDAD FINANCIERA:**
**RATIOS:** A continuación detallamos los mismos:

**Coeficiente de Liquidez**

| | 2.012 | % | 2.013 | % | 2.014 | % | Promedio |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Activo Corriente** | 385.428.157 | 18.1 | 494.903.968,00 | 5.96 | 510.328.089 | 148.4 | **57.48** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pasivo Corriente** | 21.293.744 | | 83.010.922,00 | | 3.439.131 | | |

**Coeficiente de Solvencia**

| | 2.012 | % | 2.013 | % | 2.014 | % | Promedio |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pasivo Total.** | 21.293.744 | | 53.010.922 | | 3.439.131 | | |
| **Activo Total.** | 398.428.110 | 0.05 | 506.182.774 | 0.1 | 519.780.150 | 0.01 | **0.05** |

Conforme a los Ratios calculados en los cuadros precedentes se informa cuanto sigue:

| REQUISITOS MINIMOS | BETA INGENIERÍA |
|---|---|
| Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 .Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados de los 3 últimos años (2012, 2013 y 2014). | Cumple |
| Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados de los 3 últimos años (2012, 2013 y 2014). | Cumple |
| • Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br><br>□El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% del monto de la oferta Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.<br>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.<br>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. | Cumple |

Considerando el análisis realizado de la empresa Beta Ingeniería, en cuanto ha requerimientos sustanciales así como también la parte formal, se informa que la empresa ha calificado en todos los puntos de análisis.

**CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN:** Atendiendo a los antecedentes que acreditan fehacientemente el Proceso de la Licitación por Concurso de Ofertas LCO Nro. 07/2015 aplicada para el presente llamado de conformidad **a la Ley 2051/03 en su art. 28** expresa taxativamente: ... Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que **cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los términos de referencia, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el**

**contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas. La máxima autoridad de la convocante será quien resuelva sobre la adjudicación. Y sus reglamentación 21.909/03; y,** Conforme al análisis exhaustivo realizado en los puntos anteriores en los cuales la Empresa **BETA INGENIERÍA** del **Ing. Oscar Tomas Benítez González** ha cumplido sustancialmente en todos los puntos de la evaluación sin reservas ni omisiones significativas; y, ha presupuestado dentro de la disponibilidad presupuestaria de la Institución.

Motivo por el cual este comité de evaluación **RECOMIENDA LA ADJUDICACIÓN A LA EMPRESA Beta Ingeniería del Ing. Oscar Tomás Benítez González,** salvo mejor parecer de la Máxima Autoridad.

La suma es de **gs. 338.170.783 (guaraníes trescientos treinta y ocho millones ciento setenta mil setecientos ochenta y tres).**

Y por las razones y justificaciones siguientes:

1. Ha presentado la garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida.
2. Presento el formulario 2 debidamente completado.
3. Han cumplido con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones.
4. Ha demostrado con los documentos presentados tener las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.
5. En lo general su oferta se ajusta sustancialmente a las especificaciones técnicas y otros requerimientos del PBC.

Es nuestro Informe.

**Sr. Mario Dure**
Presidente del Comité

**Esc. Roberto González**
Miembro del Comité

**Prof. Darío Riquelme**
Miembro del Comité

**Sra. María estela vera**
Miembro del Comité