ANEXO 2
INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 20/2022

LICITACION PUBLICA NACIONAL LPN N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MULTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS DEL CAMPO EXPERIMENTAL CHACO CENTRAL DEL IPTA" – CONTRATO PLURIANUAL - ID Nº 418.940. -

En la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, en la oficina de Gestión del IPTA, sito en Avenida Aviadores del Chaco 2980 esq. Tte. 1° Carlos Rocholl, Edificio Kuarahy Center, siendo las 07:30 horas del día 08 de noviembre de 2022 y en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/03, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución, el Informe resultante del análisis de la oferta presentada en el marco de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL LPN N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MULTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS DEL CAMPO EXPERIMENTAL CHACO CENTRAL DEL IPTA" – CONTRATO PLURIANUAL - ID Nº 418.940.-**

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución N° 422/2.022 de fecha 14/09/2.022, en la cual establece, además, que se podrá nominar un funcionario técnico conforme al tipo de llamado que se realice. Los integrantes son:

- ✓ Abg. Cynthia de Jesús Miranda Benítez
- ✓ Sr. Héctor Fabián Vera Quiñonez
- ✓ Abg. Nadia Naime Noguéz Chamas
- ✓ Sr. Jorge Agustín Mongelós Bogado
- ✓ Ing. María Beatriz Villalba

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Art. 63° del Decreto N° 2.992/19, que reglamenta la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, pasamos a expresar cuanto sigue:

1. Acta de apertura de ofertas

En fecha 24 de octubre de 2022, conforme al Art. N° 24 "presentación y Apertura de ofertas" de la citada Ley, se ha llevado a cabo el Acto de apertura de sobres, conforme a lo expuesto en el Acta de Apertura Virtual contándose con la presentación de nueve ofertas, según se detalla:

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

N°	Oferente	RUC	Monto Total Unitario de la Oferta
1	MANCUSO & CIA SRL	80028337-6	1.795.455.000
2	NERY PASSI RUMICH AYALA	720953-3	1.990.409.649
3	Ing. OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ	793026-7	1.740.749.973
4	TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA	80097629-0	1.696.838.149
5	INGENIERIA APLICADA S.A. (IASA)	80036188-1	2.399.736.072
6	LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA	1218178-1	1.692.593.676
7	GMA S.R.L.	80057054-5	2.005.756.667
8	ITINERA S.A	80072876-9	1.884.059.635
9	C.Q INGENIERÍA S.R.L	80006718-5	1.769.400.577

1.1. Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas:

De conformidad a lo establecido en el Art. 57° del Decreto N° 2.992/19, el Comité de Evaluación de Ofertas verifica que en el Acta de Apertura se han dejado las siguientes observaciones:

LA SRA. PATRICIA VEGA EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA TESAKA INGENIERÍA S.A. DEJA CONSTANCIA DE LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES:

- ✓ LA OFERTA DE LA EMPRESA LAPACHO CONSTRUCCIONES DE GREGORIO VERA JARA LA PATENTE COMERCIAL NO ESTÁ LEGIBLE, NO PRESENTA TRABAJOS DE REGIÓN OCCIDENTAL O CHACO
- ✓ LA OFERTA DE LA EMPRESA MANCUSO Y CIA S.R.L. PRESENTA DECLARACIÓN JURADA DEL MENOR Y DEL ART 40 VENCIDOS, NO PRESENTA TRABAJOS DE REGIÓN OCCIDENTAL O CHACO

En relación a la Declaración Jurada del menor y el Art. 40, las mismas ya están incluidas en el Formulario de Ofertas, por lo tanto, ya no son necesarias la presentación de las misma.

EL SR. CESAR PATIÑO GONZALEZ EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA LAPACHO CONSTRUCCIONES DE GREGORIO VERA JARA DEJA CONSTANCIA DE LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES:

- ✓ LA OFERTA DEL ING. OSCAR GAETE GOMEZ NO PRESENTA CONSTANCIA SIPE
- ✓ LA OFERTA DE LA EMPRESA GMA S.A NO PRESENTA CERTIFICADO DE ORIGEN
- ✓ LA OFERTA DE LA EMPRESA TESAKA INGENIERÍA S.A. NO IDENTIFICA AÑOS DE FACTURACIÓN VERIFICAR SUMATORIA DE FACTURACIÓN ANUAL MEDIA, SU EXPERIENCIA ESPECIFICA NO REFLEJA EN LO SOLICITADO EN EL PBC, TAMPOCO PRESENTA CONTRATOS QUE ABALAN LA LISTA DE EXPERIENCIA ESPECIFICA

EL SR. FERNANDO CRUZ EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA CQ INGENIERÍA S.R.L. DEJA CONSTANCIA DE LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES:

- ✓ LA OFERTA DE LAPACHO INGENIERIA SOLO PRESENTA DOCUMENTOS FINANCIEROS (BALANCE O RENTA) DE TRES AÑOS Y EN EL SIPE NO SE ENCUENTRA ACTIVO
- ✓ LA OFERTA DEL ING. OSCAR GAETE SOLO PRESENTA DOCUMENTOS FINANCIEROS (BALANCE O RENTA) DE TRES AÑOS Y NO PRESENTA CONSTANCIA SIPE, LA CONSTANCIA DE RUC TIENE FECHA DEL 26 DE ENERO DE 2017, EL FORMULARIO 15 ESTA DIRIGIDO A LA MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO MISIONES (ID 417299), NO PRESENTA CARTA DE COMPROMISO DE ALQUILER DE HERRAMIENTAS, SOLOCITADA EN EL PBC Y EN EL FORMULARIO DECLARA COMO ALQUILADA.

En relación a la Constancia de RUC la misma se encuentra activa a la fecha de apertura, y en cuanto al Formulario 15, OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ es una empresa unipersonal, es decir la misma no sugiere una desviación sustancial al Pliego de bases y condiciones, y en ambas observaciones este Comité considera que las mismas son errores de forma.

- ✓ LA OFERTA DE LA EMPRESA TESAKA INGENIERÍA S.A. NO PRESENTA BALANCE Y TAMPOCO SE ENCUENTRA ACTIVO EN EL SIPE DICHOS DOCUMENTOS, EN LOS FORMULARIOS FINANCIEROS 3 Y 5 NO SE DETALLA EL AÑO DE FACTURACIÓN, LA SUMA NO ESTA BIEN CALCULADA Y PUNTUALMENTE EN EL FORMULARIO 5 EL TOTAL DE INGRESO DE UNO DE LOS AÑOS SUMA MAS DE 13.724.221.004 MUY SUPERIOR AL PROMEDIO, EN EL MISMO FORMULARIO SE DECLARA QUE SE ADJUNTA COPIAS DE BALANCES, LOS CUALES NO ESTÁN EN LA CARPETA, EN EL FORMULARIO 6 SOLO PRESENTA 8 PERSONALES PROPUESTOS, EN EL FORMULARIO 7 NO PRESENTA HERRAMIENTAS SOLICITADAS EN EL PBC NI CARTA DE COMPROMISO DE ALQUILER

Todos los documentos formales no presentados al momento de la Apertura de Ofertas serán solicitados por Nota según se especifica en el punto 4.1.1. del presente informe, las demás observaciones serán evaluadas en cada punto que corresponde en este Informe.

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto N° 2.992/19 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Oferente	Formulario de Oferta debidamente Firmado.	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Documento que Acredita la representación	Constancia SIPE	Páginas Foliadas
MANCUSO & CIA SRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	1718626	49
NERY PASSI RUMICH AYALA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	1717813	338
Ing. OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	No Presenta	109
TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	1718679	51
INGENIERIA APLICADA S.A. (IASA)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	1718085	372
LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	1718719	417
GMA S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	1717030	290
ITINERA S.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	1717774	41
C.Q INGENIERÍA S.R.L	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	1718380	196

3. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

El sistema de adjudicación establecida por la Convocante: POR EL TOTAL.

De conformidad a la disposición contenida en el numeral 2 del Art. 63° del Decreto N° 2992/19, se ha procedido a la verificación de la planilla de precios presentada por las empresas OFERENTES, en donde se observa que las ofertas de las empresas:

- ✓ **MANCUSO & CIA SRL**, en su planilla de precios "...presenta errores aritméticos en la multiplicación de los ítems y en el precio total de su oferta, la cual se visualiza en el acta de apertura, la suma de Gs. 1.795.455.000, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 1.845.985.615.-
- ✓ **NERY PASSI RUMICH AYALA**, en su planilla de precios "...presenta errores aritméticos en la multiplicación del ítem y en el precio total de su oferta, la cual se visualiza en el acta de apertura, la suma de Gs. 1.990.409.649, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 1.991.532.360.-
- ✓ **Ing. OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ**, en su planilla de precios "...presenta errores aritméticos en la multiplicación de los ítems y en el precio total de su oferta, la cual se visualiza en el acta de apertura, la suma de Gs. 1.740.749.973, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 1.730.250.332.-
- ✓ **TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA**, en su planilla de precios "...presenta errores aritméticos en la multiplicación del ítem y en el precio total de su oferta, la cual se visualiza en el acta de apertura, la suma de Gs. 1.696.838.149, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 1.705.149.422.-
- ✓ **INGENIERIA APLICADA S.A. (IASA)**, en su planilla de precios "...presenta errores aritméticos en la multiplicación de los ítems y en el precio total de su oferta, la cual se visualiza en el acta de apertura, la suma de Gs. 2.399.736.072, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 2.520.447.026.-
- ✓ **LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA**, en su planilla de precios "...presenta errores aritméticos en la multiplicación del ítem y en el precio total de su oferta, la cual se visualiza en el acta de apertura, la suma de Gs. 1.692.593.676, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 1.734.892.271.-
- ✓ **GMA S.R.L.**, en su planilla de precios "...presenta errores aritméticos en la multiplicación de los ítems y en el precio total de su oferta, la cual se visualiza en el acta de apertura, la suma de Gs. 2.005.756.667, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 2.005.758.009.-
- ✓ **ITINERA S.A**, en su planilla de precios "...presenta errores aritméticos en la multiplicación del ítem y en el precio total de su oferta, la cual se visualiza en el acta de apertura, la suma de Gs. 1.884.059.635, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 1.883.666.500.-
- ✓ **C.Q INGENIERÍA S.R.L**, en su planilla de precios "...presenta errores aritméticos en la multiplicación del ítem y en el precio total de su oferta, la cual se visualiza en el acta de apertura, la suma de Gs. 1.769.400.577, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 1.799.778.481.

La oferta más baja en precios que cumpla con todos los requisitos del PBC, se le solicitara la aceptación de la corrección aritmética, en caso que no acepte se rechazara su oferta y se le solicitara a la siguiente oferta más baja que cumpla con todos los requisitos solicitados y así sucesivamente.

3.1. Verificación de los precios de ofertas de las firmas participantes:

Se procedió al análisis de los precios unitarios ofertados, en virtud a lo expresado en el PBC en REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION - 3. Análisis de los precios ofertados, por lo que este Comité de Evaluación verifica que los precios ofertados por las empresas oferentes, presentan precios superiores al veinticinco por ciento (25%) para ofertas por debajo de los precios referenciales y del quince por ciento (15%) por encima de los precios referenciales preparado por la Convocante. Si la oferta que cumple con todos los requisitos solicitados en el PBC, y presenta precios superiores al veinticinco por ciento (25%) para ofertas por debajo de los precios referenciales y del quince por ciento (15%) por encima de los precios referenciales preparado por la Convocante, le será solicitado una aclaración del mismo a fin de analizar si son de ejecución posible.

3.2. Aplicación del margen de preferencia:

Conforme a lo expuesto en el Cuadro Comparativo de Ofertas, la aplicación del margen de preferencia aplica ya que según se observa en el reporte expedido por el sistema web del Ministerio de Industria y Comercio - Sistema web del MIC - Consulta de Certificado de Origen, Producto y Empleo Nacional, han solicitado dicho certificado para este llamado de referencia. Según el reporte expedido por el sistema web del Ministerio de Industria y Comercio

VUE VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN — TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU INDUSTRIA Y COMERCIO — TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	141987	418940	803212	VerCertificado	Autorizado,	21/10/2022 18:00:26	800361881	INGENIERIA APLICADA S.A - (I.A.S.A)
Servicio	141965	418940	805495	VerCertificado	Autorizado,	21/10/2022 17:43:22	12181781	VERA JARA GREGORIO
Servicio	141964	418940	802429	VerCertificado	Autorizado,	21/10/2022 17:39:03	7930267	OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ
Servicio	141963	418940	805502	VerCertificado	Autorizado,	21/10/2022 17:38:26	800283376	MANCUSO & CIA SRL
Servicio	141364	418940	804277	VerCertificado	Autorizado,	18/10/2022 18:00:52	800728769	ITINERA S.A.
Servicio	141244	418940	804029	VerCertificado	Autorizado,	17/10/2022 11:48:45	800976290	TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	141233	418940	803492	VerCertificado	Autorizado,	17/10/2022 11:43:00	2980630	JUAN NERI GAMARRA REYES
Servicio	141231	418940	803472	VerCertificado	Autorizado,	17/10/2022 11:41:47	3327566	RICARDO NATALIO FRED LEVY LEOPOLD
Servicio	141071	418940	803206	VerCertificado	Autorizado,	14/10/2022 13:04:53	800067185	CQ INGENIERIA S.R.L.
Servicio	141049	418940	802864	VerCertificado	Autorizado,	14/10/2022 09:59:45	7209533	RUMICH AYALA NERY PASSI
Servicio	140796	418940	802343	VerCertificado	Autorizado,	12/10/2022 16:25:36	23470925	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO

Total Row Count in Report- 11
Row(s) 1 - 11

Según se observa en el cuadro UT SUPRA la empresa GMA S.R.L. no presenta el Certificado de Origen, Producto y Empleo Nacional, motivo por el cual no podrá acogerse al margen de preferencia, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia. Quedando las ofertas según el siguiente cuadro:

N°	Oferente	Monto Total de la Oferta	%	Monto Total
1	TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA	1.705.149.422		1.705.149.422
2	Ing. OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ	1.730.250.332		1.730.250.332
3	LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA	1.734.892.271		1.734.892.271
4	C.Q INGENIERÍA S.R.L	1.799.778.481		1.799.778.481
5	MANCUSO & CIA SRL	1.845.985.615		1.845.985.615

6	ITINERA S.A	1.883.666.500		1.883.666.500
7	NERY PASSI RUMICH AYALA	1.991.532.360		1.991.532.360
8	INGENIERIA APLICADA S.A. (IASA)	2.520.447.026		2.520.447.026
9	GMA S.R.L.	2.005.758.009	802.303.204	2.808.061.213

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta más baja corresponde a la presentada por la empresa **TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA,** la cual, será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

4. Verificación de las ofertas respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de las ofertas, a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el PBC.

4.1. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en el PBC en ***REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION - 6. Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación***, constatándose lo siguiente:

	TESAKA INGENIERIA S.A.
1. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social(**)	PRESENTA
2. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.(**)	PRESENTA
4. Certificado de cumplimiento tributario. (**)	PRESENTA
5. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	PRESENTA
6. Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 6 - Sección "Formularios"(**)	PRESENTA
7.2 Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la escritura pública de constitución y protocolización de los estatutos sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	PRESENTA
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	PRESENTA
c) Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	PRESENTA
d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	NO APLICA
CAPACIDAD FINANCIERA	
a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	PRESENTA
b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	NO PRESENTA
c) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2019-2020-2021, para contribuyente de IRACIS - IRE, así como Impuesto a la Renta Formulario 101 correspondientes a los ejercicios fiscales 2019-2020-2021.	NO PRESENTA
EXPERIENCIA	
1. Copia del Informe de los Estados Financieros emitidos por Hechauka correspondiente a los Ejercicios fiscales 2019, 2020 y 2021 donde se verifique la totalidad de ventas en cada periodo. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	NO PRESENTA

2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	NO PRESENTA
3. Para obras ejecutadas al sector público presentar: copia del Contrato, Código de Contratación, actas de recepción emitidas por la contratante. Las obras deberán estar terminadas o ejecutadas al menos en un 50%.	NO PRESENTA
4. Para obras ejecutadas al sector privado presentar: copia del Contrato, copia de plano que apruebe la intervención, ubicación georreferenciada y actas de recepción emitidas por la contratante.	NO PRESENTA
5. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	NO PRESENTA
6. Formulario 2, 3 y 4	NO PRESENTA EL 4
7. Un Contrato en la Región Occidental o Chaco, como contratista, participante de consorcio o subcontratista autorizado por la Administración contratante.	NO PRESENTA
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	PRESENTA
2. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	PRESENTA
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	PRESENTA
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	NO PRESENTA
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	PRESENTA
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	NO PRESENTA
5. Formulario 7 y 8	NO PRESENTA EL 8

4.2 Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:

Por Nota de fecha 26/10/2022 enviada al correo tesakaingenieriasa@gmail.com. se le solicito a la empresa **TESAKA INGENIERIA S.A.** los siguientes documentos:

- ✓ Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2019-2020-2021, para contribuyente de IRACIS - IRE, así como Impuesto a la Renta Formulario 101 correspondientes a los ejercicios fiscales 2019-2020-2021.
- ✓ Copia del Informe de los Estados Financieros emitidos por Hechauka correspondiente a los Ejercicios fiscales 2019, 2020 y 2021 donde se verifique la totalidad de ventas en cada periodo. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- ✓ Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
- ✓ Copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente
- ✓ Para obras ejecutadas al sector público presentar: copia del Contrato, Código de Contratación, actas de recepción emitidas por la contratante. Las obras deberán estar terminadas o ejecutadas al menos en un 50%.
- ✓ Para obras ejecutadas al sector privado presentar: copia del Contrato, copia de plano que apruebe la intervención, ubicación georreferenciada y actas de recepción emitidas por la contratante.
- ✓ Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.
- ✓ Formulario 4
- ✓ Un Contrato en la Región Occidental o Chaco, como contratista, participante de consorcio o subcontratista autorizado por la Administración contratante.
- ✓ Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
- ✓ En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii)

contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.

- ✓ Formulario 8
- ✓ Aceptación de las correcciones aritméticas realizadas en la suma total, la cual se visualiza en su planilla de oferta la suma de Gs. 1.696.838.149, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 1.705.149.422

Como consecuencia de la solicitud realizada a la empresa **TESAKA INGENIERIA S.A.**, en fecha 27/10/2022 presenta las documentaciones solicitadas, **Así también** presenta el formulario Nº 5 Situación Financiera (Folio 122), ***la cual no le fue solicitado*** y donde se observa una modificación con respecto a dicho formulario presentado con su oferta (Folio Nº 0032), que fuera observado en el acto de apertura como se puede observar en el punto 1.1 de este informe.

00009032

TESAKA INGENIERÍA S.A.

FORMULARIO 5 - SITUACIÓN FINANCIERA

Nombre legal del Oferente: TESAKA INGENIERIA SA

Nombre legal del integrante del Consorcio: N/A

ID N°: 418940

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los años 2019, 2020 y 2021 (3) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)				
	Año 1	**Año 2**	**Año 3**	**Promedio**	**Coeficiente medio**
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	3.792.601	263.718.835	1.079.269.487	448.926.974	48,0 %
Total del Activo (TA)	467.743.017	699.553.454	1.640.320.284	935.872.252	
Patrimonio Neto (PN)	514.737.214	538.868.847	1.654.198.821	902.601.627	
Activo a corto plazo (AC)	467.743.017	699.553.454	1.155.140.235	774.145.569	172,4%
Pasivo a corto plazo (PC)	3.792.601	263.718.835	1.079.269.487	448.926.974	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	1.080.866.747	1.496.680.686	13.724.221.004	5.433.922.812	15258,3%
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	29.100.847	38.868.847	38.868.847	35.612.847	

Formulario presentado con la oferta

TESAKA INGENIERÍA S.A.

FORMULARIO 5 - SITUACIÓN FINANCIERA

Nombre legal del Oferente: TESAKA INGENIERIA SA

00000122

Nombre legal del integrante del Consorcio: N/A

ID N°: 418940

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los años 2019, 2020 y 2021 (3) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)				
	Año 1	**Año 2**	**Año 3**	**Promedio**	**Coeficiente medio**
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	3.792.601	263.718.835	1.079.269.487	448.926.974	57.99 %
Total del Activo (TA)	467.743.017	699.553.454	1.155.140.235	774.145.569	
Patrimonio Neto (PN)	514.737.214	538.868.847	561.050.797	538.218.953	
Activo a corto plazo (AC)	467.743.017	699.553.454	1.155.140.235	774.145.569	172,44%
Pasivo a corto plazo (PC)	3.792.601	263.718.835	1.079.269.487	448.926.974	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	1.080.866.747	1.496.680.686	2.350.816.939	1.642.788.124	3.819,83%
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	29.100.847	38.868.847	61.050.797	43.006.830	

Formulario modificado y presentado el 27/10/2022 con los documentos requeridos

Presenta el formulario N° 7 Lista de Equipos, Herramientas, Maquinarias e Implementos (Folio 123), ***la cual no le fue solicitado*** y donde se observa una modificación con respecto a dicho formulario presentado con su oferta (Folio N° 0047), que fuera observado en el acto de apertura como se puede observar en el punto 1.1 de este informe.

00000047

TESAKA INGENIERÍA S.A.

FORMULARIO 7 - LISTA DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MAQUINARIAS E IMPLEMENTOS DESTINADOS A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Nombre legal del Oferente: TESAKA INGENIRÍA S.A.

Nombre legal del miembro del Consorcio: N/A

ID N°: 418940

N°	Descripción del equipo	Características			Año Fabricación	Propietario (P) Alquilado (A)	Ubicación actual
		Marca	Modelo	Capacidad			
1	Mezcladora	Menegotti	Trompito	130 Lts.	2019	P	Asunción
2	Amoladora de piso y/o metal	Stanley	Angular	2200W	2020	P	Asunción
3	Herramientas básicas	Nacional	N/A	N/A	N/A	P	Asunción
4	Sierra circular	Stanley	Circular	2200W	2020	A	Asuncion
5	Andamios Desmontables, escaleras	Nacional	N/A	2 metros	2021	P	Asunción
6	Camioneta	Toyota	Hilux	1000 Kg	2010	P	Asunción
7	Equipos de Proteccion	Truper	Casco/Gafas	N/A	2020	P	Asunción
8	Herramientas Manuales (asada, mazo, martillo, escuadra metálica plomada, nivel de mano)		N/A	N/A	2020	P	Asunción
9	camión volquete con grúa o montacargas con capacidad superior a 1000 kg.	Scania	P93	13 M3	1991	A	Asunción
0	Botiquín de Primeros Auxilios en obra	Farmacenter				P	Asunción
1	hormigonera	Weg				P	Asunción

Formulario presentado con la oferta

TESAKA INGENIERÍA S.A.

FORMULARIO 7 - LISTA DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MAQUINARIAS E IMPLEMENTOS DESTINADOS A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Nombre legal del Oferente: TESAKA INGENIRÍA S.A. **00000123**

Nombre legal del miembro del Consorcio: N/A

ID N°: 418940

N°	Descripción del equipo	Características			Año Fabricación	Propietario (P) Alquilado (A)	Ubicación actual
		Marca	Modelo	Capacidad			
1	Pinza amperometrica digital: voltaje hasta mínimo 900 AC voltaje hasta mínimo 900 DC corriente alterna mínimo 850 A. Resistencia mínimo 50 OHM / detector de tensión sin Contacto. Temperatura Mínima 1000 C. Frecuencia Mínima 8 khz. Capacitancia mínima 50mf / seguridad eléctrica categoría Mínima IV. (acompañar catalogo y autorización del fabricante)	KYORITSU	1000A	Cuerpo ergonómico sobremoldeado que permite un cómodo manejo con una sola mano.? Pantalla grande y fácil de leer con resolución de 0,1 A. ? Lectura precisa con auto-ranging True RMS 600/1000 A.? Batería de larga duración. IEC 61010-1 CAT IV 300V / CAT III 600V	2019	A	Asunción
2	Capacimetro alcance rango mínimo 200 pico faradios a 10 mili faradios (acompañar catalogo y autorización del fabricante)	MINIPA	PATMC-154A-STK	Rangos de medida: 200p / 2n / 20n / 200n / 2µ / 20µ / 200µ / 2000µ / 20mF	2020	A	Asunción
3	Andamios metálicos	Nacional	1.5 metros de alto	N/A	2021	P	Asunción
4	Mezcladora de Hormigón	WEG	LINCE ¾ HP	130 LITROS	2021	P	Asunción
5	Sierra Circular	OPTIMA	N/A	N/A	2021	P	Asunción
6	Desmalezadora	STHIL	FS280	1 HP	2020	A	Asunción
7	Maquina Amoladora	STANLEY	ANGULAR	7"	2021	P	Asunción

TESAKA INGENIERÍA S.A

Formulario modificado y presentado el 27/10/2022 con los documentos requeridos

Tampoco presenta la Carta Compromiso para el Camión Volquete con grúa, el cual indica en el Formulario 7 folio 0047 de su oferta, y en atención a lo dispuesto, en la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, y su Decreto Reglamentario Nº 2.992/19 en su ***SECCION IV EVALUACION Y COMPARACION DE OFERTAS***, en sus artículos: "***Artículo Nº 60 Conformidad de la oferta con el Pliego de Bases y Condiciones***. *La determinación por parte de la Convocante de si una oferta se ajusta al Pliego de Bases y Condiciones, se basará solamente en el contenido de la propia oferta.* ***Una oferta se ajusta sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos, sin desviación****, reserva u omisiones significativas…",* al igual a lo dispuesto en el ***"Artículo Nº 62. Disconformidades, errores y omisiones***. *Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones,* ***la Convocante podrá dispensar cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa" ….*** y en lo establecido en el ***inciso a) afecte el alcance y la calidad de los*** bienes, ***obras*** *o servicios, especificados en el pliego de bases y condiciones…****c) de rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones****, en cuanto al suministro y de conformidad de los documentos considerados sustanciales".*. ***Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta"…;*** de igual forma conforme a lo mencionado en el ***Artículo Nº 26 Evaluación de las Ofertas***, expresa "*…Los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculo en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, siempre y cuando no impliquen la modificación…, siempre y cuando se deban a errores u omisiones de buena fe* ***y no se pretenda confundir a los evaluadores****"…*; ante la visualización de las modificaciones realizadas por la firma **TESAKA SA**, en cambiar los formularios inicialmente presentados con los datos consignados y luego variados, dicha firma propicia realizar una desviación de informaciones que ha presentado inicialmente, y esto trae a confundir a los evaluadores del presente Informe de Evaluación, lo que puede configurarse como una transgresión a la normativa legal invocada, además de no cumplir con el principio de igualdad amparado en el Artículo Nº 4 de la Ley 2501/03 de Contrataciones Públicas; por ello conforme a todo lo expuesto dentro del marco legal establecido en la Ley Nº 2051/03 y su correspondiente Decreto Reglamentario Nº 2.992/19; y a la harta jurisprudencia existente en el portal Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP); la presente oferta presentada por la empresa **TESAKA INGENIERIA S.A.**; es **RECHAZADA** por no ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y a lo establecido en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

Cabe destacar que el presente análisis y evaluación de esta oferta, ha sido realizada amparada bajo los preceptos y lineamientos legales regidos por la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, en especial en lo establecido en el Artículo Nº 4 PRINCIPIO GENERALES, inciso: …"***b) Igualdad y Libre Competencia: Permitirán que todo potencial proveedor o contratista que tenga la solvencia técnica, económica y legal necesaria y que cumpla con los requisitos establecidos en esta ley, en su reglamento, en las bases o pliegos de requisitos y en las demás disposiciones administrativas, esté en posibilidad de participar sin restricción y en igualdad de oportunidades en los procedimientos de contratación pública"…;***

La empresa **TESAKA INGENIERIA S.A.**, **NO CUMPLE** por no ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y a lo establecido en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, y se procede a evaluar la siguiente oferta más baja en precio, que corresponde a la empresa **Ing. OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ.**

4.3. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en el PBC en ***REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION - 6. Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación***, constatándose lo siguiente:

	OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ
1. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social(**)	PRESENTA
2. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.(**)	PRESENTA
4. Certificado de cumplimiento tributario. (**)	PRESENTA
5. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	PRESENTA
6. Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 6 - Sección "Formularios"(**)	PRESENTA
7. Documentos legales	
7.1 Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta (*)	PRESENTA
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (*)	PRESENTA
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA
CAPACIDAD FINANCIERA	
a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	NO PRESENTA
b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	NO PRESENTA
c) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2019-2020-2021, para contribuyente de IRACIS - IRE, así como Impuesto a la Renta Formulario 101 correspondientes a los ejercicios fiscales 2019-2020-2021.	PRESENTA
EXPERIENCIA	
1. Copia del Informe de los Estados Financieros emitidos por Hechauka correspondiente a los Ejercicios fiscales 2019, 2020 y 2021 donde se verifique la totalidad de ventas en cada periodo. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	NO PRESENTA
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	PRESENTA
3. Para obras ejecutadas al sector público presentar: copia del Contrato, Código de Contratación, actas de recepción emitidas por la contratante. Las obras deberán estar terminadas o ejecutadas al menos en un 50%.	PRESENTA
4. Para obras ejecutadas al sector privado presentar: copia del Contrato, copia de plano que apruebe la intervención, ubicación georeferenciada y actas de recepción emitidas por la contratante.	NO APLICA
5. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	NO APLICA
6. Formulario 2, 3 y 4	PRESENTA
7. Un Contrato en la Región Occidental o Chaco, como contratista, participante de consorcio o subcontratista autorizado por la Administración contratante.	PRESENTA
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	NO PRESENTA
2. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	NO PRESENTA
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	PRESENTA
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	NO PRESENTA
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	NO PRESENTA
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	NO PRESENTA
5. Formulario 7 y 8	PRESENTA

4.4 Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:

Por Nota de fecha 31/10/2022 enviada al correo osgaeteg@yahoo.es. se le solicito a la empresa **OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ** los siguientes documentos:

- Copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente
- Copia del Informe de los Estados Financieros emitidos por Hechauka correspondiente a los Ejercicios fiscales 2019, 2020 y 2021 donde se verifique la totalidad de ventas en cada periodo. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
- Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.
- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
- Constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.
- Desglose de precios ofertados para los ítems 26.7, 35.6, 38.1, 38.4 y 46.4.-
- Aceptación de las correcciones aritméticas realizadas en la suma total, la cual se visualiza en su planilla de oferta la suma de Gs. 1.740.749.973, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 1.730.250.332

Como consecuencia de la solicitud realizada a la empresa **OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ**, en fecha 01/11/2022 presenta las documentaciones solicitadas, ***No así el contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing*** presenta una Declaración Jurada en el cual declara que los equipos indicados en el listado son de propiedad del oferente

Ipta - Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria.
Unidad Operativa de Contrataciones.

LPN. CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MULTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS DEL CAMPO EXPERIMENTAL CHACO CENTRAL DEL IPTA
ID N° 418.940

Ref. : certificacion que los equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas;

DECLARACION JURADA

En mi/nuestra calidad de Oferente declaro/amos bajo fe de juramento que:
Los equipos indicados en el listado son de propiedad del Oferente, y están comprometidos por el o los propietarios de los mismos para cumplir con el objeto de la presente Licitación .
Los Equipos, herramientas, maquinarias e Implementos se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de que nuestra oferta resulte adjudicada;
Se encuentran en buen estado y en condiciones satisfactorias para realizar los trabajos a los cuales serán destinados;

Ing. OSCAR GAETE
CI 793.026

Así también en su Formulario N° 7 Lista de Equipos, Herramientas, Maquinarias e Implementos (Folio 107) de su oferta presenta *Camión Volquete, Pinza Amperométrica digital y Capacimetro; (A) Alquilado*, según se observa en la siguiente grafica

Sección VI. Formularios

FORMULARIO Nº 7

Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos.

LPN. CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MULTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS DEL CAMPO EXPERIMENTAL CHACO CENTRAL DEL IPTA

ID Nº 418.940

mbre legal del Oferente: Ing. Civil OSCAR L.GAETE GOMEZ

Descripción del equipo	Características			Año Fabricación	Propietario (P) Alquilado (A)	Ubicación actual
	Marca	Modelo	Capacidad			
Camion Volquete para traslado de materiales	SCANIA	112	12 TN		A	
Camión Traslado liviano para traslado de materiales	NISSA		8 TN		P	
Camioneta 4x4	MAZDA	BT-50	2.500	2013	P	
Pinza amperometrica digital: voltaje hasta minimo 900 AC voltaje hasta minimo 900 DC corriente alterna minimo 850 A. Resistencia minimo 50 OHM / detector de tensión sin contacto. Temperatura minima 1000 C. Frecuencia minima 8 khz. Capacitancia minima 50mf / seguridad eléctrica categoria minima IV. Capacimetro alcance rango minimo 200 pico faradios a 10 mili faradios					A	
Varios Equipo de soporte (andamios metálicos desmontables, encofrados metálicos, puntas telescópicas metálicos	Varios	Varios	Varios	2010	P	
Equipos de seguridad personal (Cascos, botas, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa, etc.)	Varios	Varios	Varios	2010	P	
Equipos de Metalúrgica. Herramientas menores varias (Andamios, escalera, carretillas, cucharas de albañil, baldes, pinzas, tenazas, martillos, etc.)					P	

mi/nuestra calidad de Oferente declaro/amos bajo fe de juramento que:

Los equipos indicados en el listado precedente son de propiedad del Oferente, o están comprometidos por el o los propietarios de los mismos para cumplir con el eto de la presente Licitación mediante contratos de locación específicos;

Los Equipos, herramientas, maquinarias e implementos se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de que nuestra oferta resulte adjudicada;

Se encuentran en buen estado y en condiciones satisfactorias para realizar los trabajos a los cuales serán destinados;

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez

Y en atención a lo dispuesto, en la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, y su Decreto Reglamentario Nº 2.992/19 en su ***SECCION IV EVALUACION Y COMPARACION DE OFERTAS***, en sus artículos: "***Artículo Nº 60 Conformidad de la oferta con el Pliego de Bases y Condiciones***. *La determinación por parte de la Convocante de si una oferta se ajusta al Pliego de Bases y Condiciones, se basará solamente en el contenido de la propia oferta.* ***Una oferta se ajusta sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos, sin desviación***, *reserva u omisiones significativas…",* al igual a lo dispuesto en el ***"Artículo Nº 62. Disconformidades, errores y omisiones***. *Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones,* ***la Convocante podrá dispensar cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa" …***. y en lo establecido en el ***inciso a) afecte el alcance y la calidad de los*** bienes, ***obras*** *o servicios, especificados en el pliego de bases y condiciones…****c) de rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones****, en cuanto al suministro y de conformidad de los documentos considerados sustanciales".*. ***Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta"…***; por ello conforme a todo lo expuesto dentro del marco legal establecido en la Ley Nº 2051/03 y su correspondiente Decreto Reglamentario Nº 2.992/19; y a la harta

jurisprudencia existente en el portal Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP); la presente oferta presentada por la empresa **OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ**; es **RECHAZADA** por no ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y a lo establecido en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

Cabe destacar que el presente análisis y evaluación de esta oferta, ha sido realizada amparada bajo los preceptos y lineamientos legales regidos por la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, en especial en lo establecido en el Artículo Nº 4 PRINCIPIO GENERALES, inciso: ..."***b) Igualdad y Libre Competencia: Permitirán que todo potencial proveedor o contratista que tenga la solvencia técnica, económica y legal necesaria y que cumpla con los requisitos establecidos en esta ley, en su reglamento, en las bases o pliegos de requisitos y en las demás disposiciones administrativas, esté en posibilidad de participar sin restricción y en igualdad de oportunidades en los procedimientos de contratación pública"...;***

La empresa **OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ**, **NO CUMPLE** por no ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y a lo establecido en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, y se procede a evaluar la siguiente oferta más baja en precio, que corresponde a la empresa **LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA.**

4.5. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en el PBC en ***REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION - 6. Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación***, constatándose lo siguiente:

	LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA
1. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social(**)	PRESENTA
2. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.(**)	PRESENTA
4. Certificado de cumplimiento tributario. (**)	PRESENTA
5. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	PRESENTA
6. Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 6 - Sección "Formularios"(**)	PRESENTA
7. Documentos legales	
7.1 Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta (*)	PRESENTA
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (*)	PRESENTA
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA
CAPACIDAD FINANCIERA	
a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	PRESENTA
b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	NO PRESENTA
c) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2019-2020-2021, para contribuyente de IRACIS - IRE, así como Impuesto a la Renta Formulario 101 correspondientes a los ejercicios fiscales 2019-2020-2021.	PRESENTA
EXPERIENCIA	
1. Copia del Informe de los Estados Financieros emitidos por Hechauka correspondiente a los Ejercicios fiscales 2019, 2020 y 2021 donde se verifique la totalidad de ventas en cada periodo. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	PRESENTA

2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	PRESENTA
3. Para obras ejecutadas al sector público presentar: copia del Contrato, Código de Contratación, actas de recepción emitidas por la contratante. Las obras deberán estar terminadas o ejecutadas al menos en un 50%.	PRESENTA
4. Para obras ejecutadas al sector privado presentar: copia del Contrato, copia de plano que apruebe la intervención, ubicación georreferenciada y actas de recepción emitidas por la contratante.	NO PRESENTA
5. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	NO APLICA
6. Formulario 2, 3 y 4	PRESENTA
7. Un Contrato en la Región Occidental o Chaco, como contratista, participante de consorcio o subcontratista autorizado por la Administración contratante.	NO PRESENTA
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	PRESENTA
2. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	PRESENTA
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	PRESENTA
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	NO PRESENTA
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	NO PRESENTA
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	NO APLICA
5. Formulario 7 y 8	PRESENTA

4.6 Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:

Por Nota de fecha 26/10/2022 enviada al correo gverajara@gmail.com se le solicito a la empresa **LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA** los siguientes documentos:

- Carta Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
- Un Contrato en la Región Occidental o Chaco, como contratista, participante de consorcio o subcontratista autorizado por la Administración contratante.
- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
- Desglose de precios ofertados para los ítems 8,1; 21,1; 30,1; 36,3; 36,6; 38.1; 38.2; 38.3; 38.5; 38.6; 38.7 y 40.1-
- Aceptación de las correcciones aritméticas realizadas en la suma total, la cual se visualiza en su planilla de oferta la suma de Gs. 1.692.593.676, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 1.734.892.271

Como consecuencia de la solicitud realizada a la empresa **LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA,** en fecha 27/10/2022 presenta las documentaciones solicitadas, presenta un Contrato Privado en la **Región Occidental o Chaco**, **sin los Planos que apruebe la intervención, ubicación georreferenciada,** tampoco presenta el Computo métrico a fin de poder visualizar la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas a fin que este Comité pueda corroborar la información, **así también en dicho contrato remitida por el oferente, en su cláusula octava indica que** *"…los Planos Aprobados por la* ***MUNICIPALIDAD DE ASUNCION…*** *deberán estar firmados por el Profesional al servicios…"*, según se observa en la siguiente imagen:

(08)

LAPACHO CONSTRUCCIONES
DE GREGORIO VERA

Sargento Dure e/ D. González y Defensores del Chaco Coronel Bogado-Itapúa- Paraguay
Tel:(0741) 252024-Cel.: (0985)916562
R.U.C.:1.218.178.-1

2 El PROPIETARIO podrá exigir el aumento o disminución de cualquiera de los rubros que serán pagados de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto oficial ajustado. También podrá exigir la realización de rubros que no están consignados en la planilla de obra, pero que sean necesarios para concluir la obra.
Los acuerdos que tengan lugar con relación a la obra serán firmados por el PROPIETARIO y CONSTRUCTORA. Si el contratista ejecutara los trabajos sin este acuerdo firmado, no podrá reclamar pagos por los mismos.

- CLAUSULA OCTAVA

DISPOSICIONES Y TRÁMITES

1 Los planos para las tramitaciones ante la MUNICIPALIDAD DE ASUNCION, ANDE Y ESSAP, serán firmados por el profesional al servicio habilitado para el efecto, no así el pago de los impuestos que correrán por cuenta del PROPIETARIO.

- CLAUSULA NOVENA

RECEPCIÓN PROVISORIA DE LA OBRA

1 Dicha recepción se hará cuando finalice totalmente la obra, a satisfacción del PROPIETARIO y a solicitud de la CONSTRUCTORA.
Dentro de los tres días calendario a esta solicitud el PROPIETARIO procederá a inspeccionar si la obra ha sido totalmente terminada de acuerdo a los planos, y podrá efectuar dicha recepción si hubiere lugar a ello, debiendo en la oportunidad levantar un acta.
Si el PROPIETARIO encuentra que la obra está totalmente terminada, se procederá a la Recepción Definitiva.

2 Si el PROPIETARIO comprobara que la obra no está totalmente terminada, faltando detalles o existiendo deficiencias en la ejecución de los trabajos, no se procederá a la recepción de la misma y se notificará a la CONSTRUCTORA.

- CLAUSULA DECIMA

VICIOS REDHIBITORIOS

Si con posterioridad a la Recepción Definitiva, se observan deficiencias en los trabajos realizados se comunicará a la CONSTRUCTORA de esta situación para dar lugar a las correspondientes reparaciones.

- CLAUSULA DECIMO PRIMERA

CAUSAS DE FUERZA MAYOR

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.

Así también en fecha 28/10/2022 envía por correo (uocipta@hotmail.com), ***fuera del plazo establecido,*** otro contrato privado en la región de Avalos Sánchez, Dpto. de Villa Hayes, **sin los Planos que apruebe la intervención, ubicación georreferenciada.** tampoco presenta el computo métrico a fin de poder visualizar la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas a fin que este Comité pueda corroborar la información, y en atención a lo dispuesto, en la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, y su Decreto Reglamentario Nº 2.992/19 en su ***SECCION IV EVALUACION Y COMPARACION DE OFERTAS***, en sus artículos: "***Artículo Nº 60 Conformidad de la oferta con el Pliego de Bases y***

Condiciones**. La determinación por parte de la Convocante de si una oferta se ajusta al Pliego de Bases y Condiciones, se basará solamente en el contenido de la propia oferta. **Una oferta se ajusta sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos, sin desviación**, reserva u omisiones significativas…",* al igual a lo dispuesto en el ***"Artículo Nº 62. Disconformidades, errores y omisiones**. Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones, **la Convocante podrá dispensar cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa" …**.* y en lo establecido en el ***inciso a) afecte el alcance y la calidad de los bienes, ***obras*** *o servicios, especificados en el pliego de bases y condiciones…**c) de rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones**, en cuanto al suministro y de conformidad de los documentos considerados sustanciales".. **Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta"…;*** de igual forma conforme a lo mencionado en el **Artículo Nº 26 Evaluación de las Ofertas**, expresa "*…Los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculo en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, siempre y cuando no impliquen la modificación…, siempre y cuando se deban a errores u omisiones de buena fe **y no se pretenda confundir a los evaluadores**"…*; ante la visualización de la documentación presentada (Contrato Privado) por la firma LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA, dicha firma presenta inconsistencia en los datos de dicha documentación y propicia realizar una desviación de informaciones que ha presentado, y esto trae a confundir a los evaluadores del presente Informe de Evaluación, lo que puede configurarse como una transgresión a la normativa legal invocada, además de no cumplir con el principio de igualdad amparado en el Artículo Nº 4 de la Ley 2501/03 de Contrataciones Públicas; por ello conforme a todo lo expuesto dentro del marco legal establecido en la Ley Nº 2051/03 y su correspondiente Decreto Reglamentario Nº 2.992/19; y a la harta jurisprudencia existente en el portal Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP); la presente oferta presentada por la empresa; es **RECHAZADA** por no ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y a lo establecido en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

Cabe destacar que el presente análisis y evaluación de esta oferta, ha sido realizada amparada bajo los preceptos y lineamientos legales regidos por la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, en especial en lo establecido en el Artículo Nº 4 PRINCIPIO GENERALES, inciso: …"***b) Igualdad y Libre Competencia: Permitirán que todo potencial proveedor o contratista que tenga la solvencia técnica, económica y legal necesaria y que cumpla con los requisitos establecidos en esta ley, en su reglamento, en las bases o pliegos de requisitos y en las demás disposiciones administrativas, esté en posibilidad de participar sin restricción y en igualdad de oportunidades en los procedimientos de contratación pública"…;***

La empresa **LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA**, **NO CUMPLE** por no ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y a lo establecido en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, y se procede a evaluar la siguiente oferta más baja en precio, que corresponde a la empresa **C.Q INGENIERÍA S.R.L.**

4.7. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en el PBC en ***REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION - 6. Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación***, constatándose lo siguiente:

		C.Q INGENIERÍA S.R.L
1.	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social(**)	PRESENTA
2.	Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.(**)	PRESENTA
4.	Certificado de cumplimiento tributario. (**)	PRESENTA

5. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente **(**)**	PRESENTA
6. Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 6 - Sección "Formularios"**(**)**	PRESENTA
7.2 Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la escritura pública de constitución y protocolización de los estatutos sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	PRESENTA
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	PRESENTA
c) Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	PRESENTA
d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	PRESENTA
CAPACIDAD FINANCIERA	
a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	PRESENTA
b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	NO PRESENTA
c) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2019-2020-2021, para contribuyente de IRACIS - IRE, así como Impuesto a la Renta Formulario 101 correspondientes a los ejercicios fiscales 2019-2020-2021.	PRESENTA
EXPERIENCIA	
1. Copia del Informe de los Estados Financieros emitidos por Hechauka correspondiente a los Ejercicios fiscales 2019, 2020 y 2021 donde se verifique la totalidad de ventas en cada periodo. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	PRESENTA
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	PRESENTA
3. Para obras ejecutadas al sector público presentar: copia del Contrato, Código de Contratación, actas de recepción emitidas por la contratante. Las obras deberán estar terminadas o ejecutadas al menos en un 50%.	PRESENTA
4. Para obras ejecutadas al sector privado presentar: copia del Contrato, copia de plano que apruebe la intervención, ubicación georreferenciada y actas de recepción emitidas por la contratante.	PRESENTA
5. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	NO APLICA
6. Formulario 2, 3 y 4	PRESENTA
7. Un Contrato en la Región Occidental o Chaco, como contratista, participante de consorcio o subcontratista autorizado por la Administración contratante.	PRESENTA
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	PRESENTA
2. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	PRESENTA
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	PRESENTA
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	PRESENTA
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	PRESENTA
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	NO APLICA
5. Formulario 7 y 8	NO PRESENTA EL 8

4.8 Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:

Por Nota de fecha 04/11/2022 enviada al correo cqemprendimientos@grupo3c.com.py se le solicito a la empresa **C.Q INGENIERÍA S.R.L.** los siguientes documentos:

- Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
- Formulario 8
- Aceptación de las correcciones aritméticas realizadas en la suma total, la cual se visualiza en su planilla de oferta la suma de Gs. 1.769.400.577, debiendo ser la sumatoria correcta, Gs. 1.799.778.481.

Como consecuencia de la solicitud realizada a la empresa **C.Q INGENIERÍA S.R.L.**, en fecha 04/11/2022 presenta las documentaciones solicitadas en forma y plazo.

4.9 Verificación de la Capacidad Financiera:

De conformidad a lo establecido en el PBC es su apartado: REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION, se ha procedido a analizar la Capacidad Financiera presentada por la empresa **C.Q INGENIERÍA S.R.L**, constatándose el siguiente análisis:

C.Q INGENIERÍA S.R.L (RUC: 80006718-5)					
Ratio de Liquidez	**Ejercicio 2019**	**Ejercicio 2020**	**Ejercicio 2021**	**Indice**	**Exigido**
Activo Corriente /	5.864.427.921	6.287.917.356	6.539.326.536	**14,04**	**Igual o mayor que 1**
Pasivo Corriente	164.424.175	2.126.085.298	1.868.076.922		
	35,67	2,96	3,50		
Endeudamiento	**Ejercicio 2019**	**Ejercicio 2020**	**Ejercicio 2021**	**Indice**	**Exigido**
Pasivo Total /	2.128.506.152	2.126.085.298	1.868.076.922	**0,22**	**No mayor a 0,80**
Activo Total	9.062.778.741	9.239.534.873	9.279.447.622		
	0,23	0,23	0,20		
Rentabilidad	**Ejercicio 2019**	**Ejercicio 2020**	**Ejercicio 2021**	**Indice**	**Exigido**
Utilidad /	330.352.602	170.218.137	297.921.125	**0,04**	**No deberá ser negativo**
Patrominio Neto	6.934.272.589	7.113.449.575	5.253.417.799		
	0,05	0,02	0,06		

Requisitos Mínimos	**C.Q INGENIERÍA S.R.L**
	Oferente Individual
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. AÑOS 2019, 2020 y 2021	CUMPLE
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80.Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados AÑOS 2019, 2020 y 2021	CUMPLE
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.	CUMPLE
El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: del 50% del monto de la oferta.	CUMPLE

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.	CUMPLE
Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.	CUMPLE
Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	CUMPLE

4.10 Verificación de la Experiencia:

De conformidad a lo establecido en el PBC es su apartado: REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION, se ha procedido a analizar la Experiencia presentada por la empresa **C.Q INGENIERÍA S.R.L**, constatándose el siguiente análisis:

Experiencia General en Obras

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%	CUMPLE
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE

Experiencia Específica en Obras

Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 1 contrato, durante los últimos diez 3 años, similares a las obras propuestas.	CUMPLE
La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Alcance de las Obras.	CUMPLE
A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período de 3 (tres) años en las siguientes actividades clave: Construcciones civiles en Instituciones Públicas o Privadas con una superficie mínima de 500 metros cuadrados, como máximo en 1 contrato	CUMPLE
Haber ejecutado al menos 1 Contrato en la Región Occidental o Chaco, como contratista, participante de consorcio o subcontratista autorizado por la Administración contratante.	CUMPLE

4.11 Verificación de la Capacidad en Materia del Personal:

De conformidad a lo establecido en el PBC es su apartado: REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION, se ha procedido a analizar la Capacidad en Materia del Personal presentada por la empresa **C.Q INGENIERÍA S.R.L**, constatándose el siguiente análisis:

Capacidad en Materia del Personal

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Título de Profesional Ingeniero y/o arquitecto con experiencia en obras similares a los aquí licitados (contratos y referencias profesionales) de haber dirigido obras de envergadura similar o superior a la licitada.	CUMPLE
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con tres años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares	CUMPLE
Como mínimo deberá contar con 15 (quince) empleados permanentes para la obra.	CUMPLE

4.12 Verificación de la Capacidad en Materia de Equipos:

De conformidad a lo establecido en el PBC es su apartado: REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION, se ha procedido a analizar la Capacidad en Materia de Equipos presentada por la empresa **C.Q INGENIERÍA S.R.L**, constatándose el siguiente análisis:

Capacidad en Materia del Personal

• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • Pinza amperometrica digital: voltaje hasta mínimo 900 AC voltaje hasta mínimo 900 DC corriente alterna mínimo 850 A. Resistencia mínimo 50 OHM / detector de tensión sin contacto. Temperatura mínima 1000 C. Frecuencia mínima 8 khz. Capacitancia mínima 50mf / seguridad eléctrica categoría mínima IV. • Capacimetro alcance rango mínimo 200 pico faradios a 10 mili faradios • Andamios metálicos • Mezcladora de Hormigón • Sierra Circular • Desmalezadora • Maquina Amoladora • Soldadores • Herramientas para albañilería • Escaleras Dobles • Equipos de seguridad • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE

4.13 Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas indicadas en el PBC:

De conformidad a lo establecido en el PBC - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUMINISTROS REQUERIDOS, de los servicios a ser adquiridos se ha procedido a analizar las especificaciones técnicas de los servicios ofertados, y requeridos en el PBC, conforme a los documentos presentados por la empresa **C.Q INGENIERÍA S.R.L**.

De las verificaciones realizadas en este proceso de evaluación, se concluye que la empresa **C.Q INGENIERÍA S.R.L**, cumple con las condiciones legales y técnicas estipulados en el presente llamado, como así también, la experiencia y capacidad necesaria para proveer los servicios solicitados por el Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria (IPTA).

4.14 Verificación de la Capacidad Legal:

Así también, se da cumplimiento a la Resolución DNCP N° *849/2015 "por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "a" y" b" del artículo 40 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".*

Según verificación realizada en el Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH), los Accionistas y/o Representantes de la empresa **C.Q INGENIERÍA S.R.L**, no se encuentra comprendido en los presupuestos de los incisos "a" y "b" del Art. 40° de la Ley N° 2051/03, y la situación de los mismos no impedirá de manera alguna ejecutar el contrato que nos ocupa.

5. Disponibilidad Presupuestaria

Para la presente contratación, se cuenta con disponibilidad presupuestaria según CDP Nº 0174/2022, por un monto de Gs. 1.077.714.240 (guaraníes un mil setenta y siete millones setecientos catorce mil doscientos cuarenta). Quedando la validez de la contratación para el ejercicio fiscal 2023, sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente.

6. Recomendación

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe y, de conformidad a las reglamentaciones vigentes, el Comité Evaluador conforme a lo expresado en la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas en el Art. 28°, este comité recomienda, salvo mejor parecer de la máxima autoridad de la institución, **ADJUDICAR,** la **LICITACION PUBLICA NACIONAL LPN N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MÚLTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS DEL CAMPO EXPERIMENTAL**

CHACO CENTRAL DEL IPTA" – CONTRATO PLURIANUAL - ID Nº 418.940, a la empresa **CQ INGENIERIA S.R.L. (80006718-5),** por un monto total de Gs. 1.799.778.481 (guaraníes un mil setecientos noventa y nueve millones setecientos setenta y ocho mil cuatrocientos ochenta y uno) IVA incluido.

Observación: Se aclara que la Abg. Nadia Naime Noguez Chamas, miembro del Comité de Evaluación, se encuentra con permiso de maternidad, motivo por el cual no refrenda el presente informe de evaluación.

Finalizado el acto, previa lectura y ratificación de su contenido, siendo las 08:30 hs. del mismo día, en prueba de conformidad, suscriben el presente informe los abajo firmantes en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Sr. Héctor Fabián Vera Quiñonez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Abg. Cynthia de Jesús Miranda Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Sr. Jorge Agustín Mongelós Bogado
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Ing. María Beatriz Villalba
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Licitación Pública Nacional N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MULTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS, DEL CAMPO EXPERIMENTAL CHACO CENTRAL DEL IPTA" – ID N° 418.940

CAPACIDAD FINANCIERA

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	TESAKA INGENIERIA S.A.	OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ	LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA	C.Q INGENIERÍA S.R.L
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. AÑOS 2019, 2020 y 2021	Completar el Formulario N° 5 y presentar los documentos que avalen dichos requisitos	42,35 **CUMPLE**	23,32 **CUMPLE**	12,54 **CUMPLE**	14,04 **CUMPLE**
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80.Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados AÑOS 2019, 2020 y 2021		0,35 **CUMPLE**	0,06 **CUMPLE**	0,11 **CUMPLE**	0,22 **CUMPLE**
• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% de su oferta Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.		OFERTA Gs.: 1.734.892.271 Activos Liquidos + Linea de Credito **575.850.748** **NO CUMPLE**	OFERTA Gs.: 1.730.250.332 Activos Liquidos **3.395.483.331** **CUMPLE**	OFERTA Gs.: 1.734.892.271 Activos Liquidos + Linea de Credito 2.436.794.056 **CUMPLE**	OFERTA Gs.: 1.799.778.481 Activos Liquidos 4.671.249.614 **CUMPLE**
Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.		AC: 1.155.140.235 PC: 1.079.269.487 **R: 75.850.748**	AC: 3.764.653.434 PC: 369.170.103 **R: 3.395.483.331**	AC: 2.896.905.177 PC: 910.111.121 **R: 1.986.794.056**	AC: 6.539.326.536 PC: 1.868.076.922 **R: 4.671.249.614**
Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.		BANCO ITAU Linea de Credito **Gs.: 500.000.000**	**NO PRESENTA**	BANCO REGIONAL Linea de Credito **Gs.: 450.000.000**	Presenta una Carta de Linea Abierta

Sr. Héctor Fabián Vera Quiñonez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Abg. Cynthia de Jesús Miranda Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Sr. Jorge Agustín Mongelós Bogado
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Ing. María Beatriz Villalba
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Licitación Pública Nacional N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MULTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS, DEL CAMPO EXPERIMENTAL CHACO CENTRAL DEL IPTA" – ID Nº 418.940

Experiencia General en Obras

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	TESAKA INGENIERIA S.A.	OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ	LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA	C.Q INGENIERÍA S.R.L
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Completar los Formulario N° 2 y 3, y presentar los documentos probatorios	**No se puede realizar la verificacion de dicho requisito al ser modificado los formularios presentados**	AÑO 2019: 2.376.658.510 AÑO 2018: 3.529.669.085 AÑO 2017: 6.030.126.112 **PROMEDIO 2.387.290.741**	AÑO 2017: 2.557.618.857 AÑO 2018: 3.539.587.610 AÑO 2019: 8.596.455.589 AÑO 2020: 3.360.394.730 AÑO 2021: 4.671.097.240 **PROMEDIO: 4.545.030.805**	AÑO 2017: 1.952.991.616 AÑO 2018: 4.075.403.862 AÑO 2019: 4.060.147.299 AÑO 2020: 4.392.717.863 AÑO 2021: 5.253.417.799 **PROMEDIO 3.946.935.688**

Sr. Héctor Fabián Vera Quiñonez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Abg. Cynthia de Jesús Miranda Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Sr. Jorge Agustín Mongelós Bogado
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Ing. María Beatriz Villalba
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS

Licitación Pública Nacional N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MULTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS, DEL CAMPO EXPERIMENTAL CHACO CENTRAL DEL IPTA" – ID Nº 418.940

Experiencia Específica en Obras

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	TESAKA INGENIERIA S.A.	OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ	LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA	C.Q INGENIERÍA S.R.L
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 1 contrato, durante los últimos tres 3 años, similares a las obras propuestas.	Completar los Formulario N° 4, y presentar los documentos probatorios	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Alcance de las Obras.					
A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.					
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período de 3 (tres) años en las siguientes actividades clave: Construcciones civiles en Instituciones Públicas o Privadas con una superficie mínima de 500 metros cuadrados, como máximo en 1 contrato	Completar los Formulario N° 2 y 4, y presentar los documentos probatorios				
Haber ejecutado al menos 1 Contrato en la Región Occidental o Chaco, como contratista, participante de consorcio o subcontratista autorizado por la Administración contratante.		CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	CUMPLE

Sr. Héctor Fabián Vera Quiñonez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Abg. Cynthia de Jesús Miranda Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Sr. Jorge Agustín Mongelós Bogado
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Ing. María Beatriz Villalba
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS

Licitación Pública Nacional N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MULTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS, DEL CAMPO EXPERIMENTAL CHACO CENTRAL DEL IPTA" – ID Nº 418.940

Capacidad en Materia del Personal

Requisitos Minimos	Documentación requerida	TESAKA INGENIERIA S.A.	OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ	LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA	C.Q INGENIERÍA S.R.L
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Título de Profesional Ingeniero y/o arquitecto con experiencia en obras similares a los aquí licitados (contratos y referencias profesionales) de haber dirigido obras de envergadura similar o superior a la licitada.	Completar los Formulario N° 6, y presentar los documentos probatorios	CUMPLE	No presenta Titulo ni certificado del personal clave **NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con tres años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Como mínimo deberá contar con 15 (quince) empleados permanentes para la obra.		Presenta solo 8 empleados **NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Sr. Héctor Fabián Vera Quiñonez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Abg. Cynthia de Jesús Miranda Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Sr. Jorge Agustin Mongelos Bogado
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Ing. María Beatriz Villalba
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Licitación Pública Nacional N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MULTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS, DEL CAMPO EXPERIMENTAL CHACO CENTRAL DEL IPTA" – ID N° 418.940

Capacidad en Materia de Equipo

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	TESAKA INGENIERIA S.A.	OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ	LAPACHO CONSTRUCTORA DE GREGORIO VERA JARA	C.Q INGENIERÍA S.R.L
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • Pinza amperometrica digital: voltaje hasta mínimo 900 AC voltaje hasta mínimo 900 DC corriente alterna mínimo 850 A. Resistencia mínimo 50 OHM / detector de tensión sin contacto. Temperatura mínima 1000 C. Frecuencia mínima 8 khz. Capacitancia mínima 50mf / seguridad eléctrica categoría mínima IV. • Capacimetro alcance rango mínimo 200 pico faradios a 10 mili faradios • Andamios metálicos • Mezcladora de Hormigón • Sierra Circular • Desmalezadora • Maquina Amoladora • Soldadores • Herramientas para albañilería • Escaleras Dobles • Equipos de seguridad • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Completar los Formulario N° 7 y 8 y presentar los documentos probatorios	**No se puede realizar la verificacion de dicho requisito al ser modificado los formularios presentados**	No presenta contrato de alquiler o leasing Camión Volquete, Pinza Amperométrica digital y Capacimetro; (A) Alquilado **NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE

Sr. Héctor Fabián Vera Quiñonez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Abg. Cynthia de Jesús Miranda Benítez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Sr. Jorge Agustín Mongelós Bogado
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Ing. María Beatriz Villalba
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Licitación Pública Nacional N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MULTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS, DEL CAMPO EXPERIMENTAL CHACO CENTRAL DEL IPTA" – ID N° 418.940

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

Ítem	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	CQ INGENIERIA S.R.L. Precio Unitario (IVA incluido)	CQ INGENIERIA S.R.L. Precio Total (IVA incluido)
BLOQUE: OFICINAS ADMINISTRATIVAS -SALON MULTIUSO						
1	72131601-002	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1		Limpieza y preparación de terreno (Mano de Obra)	M2	286,45	13.795	3.951.578
1.2		Replanteo (Mano de Obra)	M2	286,42	6.898	1.975.725
1.3		Relleno y compactación	M3	63,00	73.639	4.639.257
1.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.252.000	8.252.000
1.5		Desmonte de la Edificacion siniestrada (paredes, pisos,estructura de techo, pilares y otros), con maquinarias pesadas y retiro de escombros del sitio.	Unidad	1,00	9.100.000	9.100.000
1.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.900.000	8.900.000
2	72131601-004	FUNDACION				-
2.1		Platea de Hormigon Armado	M3	54,21	1.742.000	94.433.820
2.2		Pilares de Hormigon de D=0,30 x 2,80m	M3	3,39	1.742.000	5.910.606
2.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	56.667.854	56.667.854
3	72131601-006	AISLACION				-
3.1		Aislacion horizontal y vertical con revoque aislado y asfalto sólido	Metro Lineal	109,35	22.161	2.423.305
3.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.453.203	1.453.203
4	72131601-005	ALBAÑILERIA				-
4.1		Encadenado superior (18x27)	Metro Lineal	109,35	143.824	15.727.154
4.2		Nivelación 0,30	M2	20,24	100.659	2.037.338
4.3		Muro de borde de galeria 0,30	M2	34,57	100.659	3.479.782
4.4		Mampostería de elevación de ladrillo hueco 0.2 exterior	M2	191,88	83.393	16.001.449
4.5		Mampostería de elevación de ladrillo hueco 0.15	M2	206,60	60.431	12.485.045
4.6		Sardinel de ladrillos laminados de 0,3, según plano	Metro Lineal	57,00	20.135	1.147.695
4.7		Mano de Obra	Unidad	1,00	28.500.000	28.500.000
5	72131601-007	COBERTURA				-
5.1		Techo de chapa termoacustica sobre estructura metalica perfil conformado frio plegados, paredes 2mm, contravigas 10x20 (4"x8") de refuerzo y tirantes 5x12.5 (2"x5") .	M2	312,01	240.745	75.114.847
5.2		Mano de Obra	Unidad	1	22.534.133	22.534.133
6	72131601-009	CONTRAPISO				-
6.1		Contrapiso de cascote h = 7 cm	M2	271,03	41.563	11.264.820
6.2		Contrapiso de cascote h = 10 cm, incluyendo guarda obra y pergolado	M2	95,47	41.563	3.968.020
6.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.569.887	4.569.887
7	72131601-009	PISO				-
7.1		Piso ceramico PI5	M2	271,03	102.617	27.812.286
7.2		Piso ceramico	M2	13,60	88.511	1.203.750
7.3		Alisada de concreto (1:3) ancho: 0,80 mts c/ junta cada 1,50 mts - esp= 3 cm, term. fratachado	M2	95,47	37.113	3.543.178
7.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	9.773.724	9.773.724
8	72131601-009	ZÓCALO				-
8.1		Zocalo ceramico	Metro Lineal	220,15	34.354	7.563.033
8.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.268.056	2.268.056
9	72131601-008	REVOQUE				-
9.1		Revoque interior y exterior de pared a una capa filtrada, previa azotada (1:3)	M2	794,00	34.341	27.266.754
9.2		Revoque perimetral de nivelacion con hidrofugo	Metro Lineal	25,00	20.180	504.500
9.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.331.393	8.331.393
10	72101607-002	REVESTIMIENTO				-
10.1		Revestimiento de azulejo tipo piso pared	M2	56,40	102.662	5.790.137
10.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.737.163	1.737.163
11	72131601-010	ABERTURAS DE MADERA: (se deberá incluir marco, contra marco, herrajes, cerraduras y accesorios)				-
11.1		.- Puerta placa (0,80 x 2,10)	Unidad	5,00	1.239.111	6.195.555
11.2		.- Puerta placa (0,70 x 2,10)	Unidad	6,00	1.168.305	7.009.830
11.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.961.615	3.961.615
12	72131601-010	ABERTURAS VIDRIADAS TEMPLADAS (se deberá incluir: contramarcos, herrajes y accesorios)				-

12.1		Provision y coloc. De ventana de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,6x1,0)	Unidad	10,00	962.967	9.629.670
12.2		Provisión y coloc. De Puerta de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x2,1)	Unidad	2,00	2.418.037	4.836.074
12.3		Provisión y coloc. De Ventana de vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x0,4)	Unidad	3,00	389.435	1.168.305
12.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.690.213	4.690.213
13	**72131601-012**	**PINTURAS**				-
13.1		De pared interior revocado al látex con sellador	M2	794,00	21.242	16.866.148
13.2		De sardinel visto a la silicona	Metro Lineal	57,00	21.242	1.210.794
13.3		De muro de nivelacion al latex	M2	25,00	21.242	531.050
13.4		De abertura de madera al esmalte sintetico	M2	27,00	21.242	573.534
13.5		De estructura metalica de techo al sintetico	M2	312,01	21.271	6.636.765
13.6		De pilares de ladrillo laminado a la silicona	Unidad	16,00	84.967	1.359.472
13.7		De canaleta y caños de bajada al esmalte sintético	Metro Lineal	123,00	21.242	2.612.766
13.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.934.408	8.934.408
14	**72101510-005**	**INSTALACIÓN SANITARIA**				-
		DESAGUE PLUVIAL				-
14.1		Canaleta moldurada en chapa de zinc N°24, desarrollo 40	Metro Lineal	36,50	60.185	2.196.753
14.2		Caños de bajada en chapa de zinc N° 24	Metro Lineal	38,00	60.185	2.287.030
14.3		Boca de desague 30x30x30 de mamposteria de ladrillo comun. Incluye rejilla de hierro	Unidad	12,00	230.121	2.761.452
14.4		Caño PVC 150mm	Metro Lineal	120,00	60.185	7.222.200
14.5		Aljibe de fibra de vidrio diametro 2,20- prof. 3.04 m. bajo nivel de tierra. Incluye excavacion para colocacion de tanque, calce de mamposteria inferior y en los costados y accesorios	Unidad	3,00	12.000.000	36.000.000
14.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	15.000.000	15.000.000
15	**72101510-006**	**DESAGUE CLOACAL(se recomienda identificar el tipo de suelo)**				-
15.1		.- Pozo absorvente D = 1,50 h = 3,00	Unidad	1,00	3.009.270	3.009.270
15.2		.- Cámara séptica 1.50 x 1.00 x 1.50 profundidad.	Unidad	1,00	1.593.143	1.593.143
15.3		.- Cámara de inspección 60 x 60	Unidad	1,00	272.604	272.604
15.4		.- Cámara de inspección 40 x 40	Unidad	3,00	230.121	690.363
15.5		.- Desengrasador redondo N° 70, 250 x 172 x 50 mm.	Unidad	1,00	138.073	138.073
15.6		.- Rejilla de piso sifonada 15 x 15	Unidad	7,00	55.583	389.081
15.7		.- Cañeria PVC Ø 100 mm	Metro Lineal.	24,00	31.863	764.712
15.8		.- Cañerias de absorción perforado PVC Ø 100 mm	Metro Lineal.	18,00	53.105	955.890
15.9		.- Cañeria PVC Ø 50 mm	Metro Lineal.	24,00	27.261	654.264
15.10		.- Caño de ventilación PVC Ø 40 mm	Metro Lineal.	16,00	24.428	390.848
15.11		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.657.469	2.657.469
		En Estos presupuestos se deben incluir los costos de accesorios				-
16	**72131601-011**	**AGUA CORRIENTE**				-
16.1		.- Cañeria PVC Ø 1" incluye acometida	Metro Lineal.	35,00	38.590	1.350.650
16.2		.- Cañeria PVC Ø 3/4"	Metro Lineal.	24,00	29.384	705.216
16.3		.- Cañeria PVC Ø 1/2"	Metro Lineal	20,00	27.261	545.220
16.4		.- Llave de paso tipo exclusa Ø 3/4"	Unidad	2,00	123.911	247.822
16.5		.- Llave de paso Ø 1/2"cromada, con campana	Unidad	6,00	102.670	616.020
16.6		.- Canilla de patio Ø 1/2"	Unidad.	4,00	79.657	318.628
16.7		Canilla Cromada de Ø1/2" p/ Lavatorio	Unidad	10,00	130.992	1.309.920
16.8		.- Canilla cromada de pico movil frio (área cocina)	Unidad.	2,00	23.012	46.024
16.9		.- Registro 30 x 30	Unidad.	2,00	230.121	460.242
16.10		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.679.916	1.679.916
		En Estos presupuestos se deben incluir los costos de accesorios				-
17	**72131601-011**	**PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS**				-
17.1		Inodoro con cisterna alta. Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	4	1.309.917	5.239.668
17.2		Inodoro para personas con capacidades especiale con cisterna alta. Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	1	1.522.336	1.522.336
17.3		Barra metalica para personas de capacidades especiales	Unidad	1	485.023	485.023
17.4		Lavatorio de losa con pedestal	Unidad	6	531.048	3.186.288
17.5		Porta rollo de losa	Unidad	1	130.992	130.992
17.6		Espejo 30x 45 cm	Unidad	6	201.798	1.210.788
17.7		Perchas de losa	Unidad	8	88.508	708.064
17.8		Mano de Obra	Unidad	1	3.744.947	3.744.947
18	**72131601-001**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				-
18.1		.-Acometida electrica desde instalacion existente con cable preesamblado 4x16	Metro Lineal	120,00	42.803	5.136.360
18.2		.- Bocas de luces, tomas y ventiladores	Unidad	70,00	124.265	8.698.550
18.3		.- Boca para acondicionador de aire y tomas especiales	Unidad	11,00	630.530	6.935.830
		.- Equipos de iluminacion de bajo consumo LED				-
18.4		a) Tipo Farol 18 W	Unidad	14,00	80.542	1.127.588

18.5		b) Tipo spots 2 x 26 W	Unidad	18,00	201.126	3.620.268
		Llaves termomagnéticas tipo europea				-
18.6		.- 1 x 10 amper	Unidad	5,00	53.849	269.245
18.7		.- 1 x 25 amper	Unidad	6,00	69.819	418.914
18.8		.-1x16 amper	Unidad	3,00	62.133	186.399
18.9		.- 3 x 20 amper	Unidad	2,00	225.518	451.036
18.10		.- 3 x 60 amper	Unidad	1,00	382.000	382.000
18.11		Tablero seccional para 8 lugares	Unidad	1,00	262.337	262.337
18.12		.- Tablero general con barra neutro para 20 lugares	Unidad	1,00	874.459	874.459
18.13		Disyuntor Diferencial para llave TM de 3x30	Unidad	1,00	448.735	448.735
18.14		Columna de Hormigon prefabricado 750m/150 para alumbrado publico	Unidad	4,00	1.702.893	6.811.572
18.15		Equipo completo de Alumbrado Publico, Incluye brazo, cableado ny accesorios en columnas	Unidad	4,00	789.313	3.157.252
18.16		Provision y montajede electrobomba de 2hp con tanque hidroneumatico, Incluye instalacion electrica	Unidad	3,00	2.623.376	7.870.128
18.17		Mano de Obra	Unidad	1,00	23.200.000	23.200.000
19	**40101701-002**	**INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO**				-
19.1		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 12.000 BTU - Cocina Comedor - Salón Multiuso.	Unidad	5,00	2.991.569	14.957.845
19.2		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 18.000 BTU - Palier.	Unidad	1,00	4.740.485	4.740.485
19.3		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 36.000 BTU - Salón multiuso.	Unidad	1,00	8.514.464	8.514.464
20	**72131601-014**	**VARIOS**				-
20.1		Escalera de acceso de peldaños con mamposteria de ladrillo comun, muros de borde revocados , huellas y contrahuella revestidas con layota esmaltada	Unidad	1,00	2.071.086	2.071.086
20.2		Provision e instalacion Pergolado de madera de 42.3 m2, con todos sus elementos componentes según plano	Unidad	42,30	151.879	6.424.482
20.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	15.648.203	15.648.203
21	**92121702-002**	**INSTALACIONES ESPECIALES (provision y colocacion con accesorios)**				-
21.1		Detector de Humo-Calor	Unidad	10,00	41.000	410.000
21.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.301.206	2.301.206
22	**72131601-013**	**Limpieza Final**	Unidad	1,00	2.623.376	2.623.376
		BLOQUE: COCINA - COMEDOR				-
23	**72131601-002**	**TRABAJOS PRELIMINARES**				-
23.1		Limpieza y preparación de terreno	M2	286,02	13.795	3.945.646
23.2		Replanteo	M2	286,02	6.898	1.972.966
23.3		Relleno y compactación	M3	99,00	73.639	7.290.261
23.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	9.665.066	9.665.066
24	**72131601-004**	**FUNDACION**				-
24.1		Platea de Hormigon Armado	M3	51,51	1.742.000	89.726.936
24.2		Pilares de Hormigon de D=0,30 x 2,80m	M3	3,39	1.742.000	5.905.380
24.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	50.671.802	50.671.802
25	**72131601-006**	**AISLACION**				-
25.1		Aislación horizontal y vertical con revoque aislado con hidrofugo (1:3) y pintura asfaltica.	Metro Lineal	96,70	95.000	9.186.500
25.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.255.000	1.255.000
26	**72131601-005**	**ALBAÑILERIA**				-
26.1		Encadenado superior (18x27)	Metro Lineal	96,70	143.824	13.907.781
26.2		Nivelación 0,30	M2	19,34	100.659	1.946.745
26.3		Muro de borde de galeria 0,30	M2	13,50	100.659	1.358.897
26.4		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.15	M2	130,20	60.404	7.864.601
26.5		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.2	M2	211,75	83.393	17.658.468
26.6		Sardinel de ladrillos laminados de 0,3, según plano	Metro Lineal	60,50	20.135	1.218.168
26.7		Mano de Obra	Unidad	1,00	24.710.000	24.710.000
27	**72131601-007**	**COBERTURA**				-
27.1		Techo de chapa termoacustica sobre estructura metalica perfil conformado frio plegados, paredes 2mm, contravigas 10x20 (4"x8") de refuerzo y tirantes 5x12,5 (2"x5") .	M2	299,95	240.745	72.211.463
27.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	21.663.130	21.663.130
28	**72131601-009**	**CONTRAPISO**				-
28.1		Contrapiso de cascote h = 7 cm	M2	257,54	41.563	10.704.135
28.2		Contrapiso de cascote h = 10 cm, incluyendo guarda obra y pergolado	M2	74,61	41.563	3.101.015
28.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.141.578	4.141.578
29	**72131601-009**	**PISOS**				-
29.1		Piso ceramico PEI5	M2	242,54	102.662	24.899.641
29.2		Piso ceramico Tipo Piso-Pared PEI5 en sanitarios	M2	15,00	88.508	1.327.620
29.3		Alisada de concreto (1:3) ancho: 0,80 mts c/ junta cada 1,50 mts - esp= 3 cm, term. fratachado	M2	74,61	37.113	2.769.001
29.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.700.753	8.700.753
30	**72131601-009**	**ZOCALO**				-

30.1		Zócalo ceramico	Metro Lineal	100,00	34.341	3.434.100
30.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.030.232	1.030.232
31	**72131601-008**	**REVOQUES Y REVESTIMIENTOS**				-
31.1		Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrofugo - espesor 1,5cm. Previa azotada 1:3	M2	680,50	37.394	25.446.617
31.2		Revestimiento de azulejo tipo piso pared en SS.HH. - (incluye revoque de base)	M2	50,00	94.925	4.746.250
31.3		Revestimiento de azulejo blanco 15x15 en sector de piletas de cocina - (incluye revoque de base)	M2	50,00	94.925	4.746.250
31.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	19.943.770	19.943.770
32	**72102602-005**	**CARPINTERIA DE MADERA (incluye Provision y coloc de contramarco, herrajes, cerraduras y accesorios)**				-
32.1		Puerta placa de Cedro (0,90x2,10) incluye herrajes, cerraduras contramarco, etc.	Unidad	5,00	1.239.111	6.195.555
32.2		Puerta placa de Cedro (0,70x2,10) incluye herrajes, cerraduras contramarco, etc.	Unidad	5,00	1.168.305	5.841.525
32.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.611.123	3.611.123
33	**72131601-010**	**ABERTURAS VIDRIADAS TEMPLADAS** (se deberá incluir: contramarcos, herrajes y accesorios)				-
33.1		Provision y coloc. De ventana de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,6x1,0)	Unidad	4,00	962.967	3.851.868
33.2		Provisión y coloc. De Puerta de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x2,1)	Unidad	2,00	2.418.037	4.836.074
33.3		Provisión y coloc. De Ventana de vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x0,4)	Unidad	5,00	389.435	1.947.175
33.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.190.534	3.190.534
34	**72131601-012**	**PINTURAS**				-
34.1		De paredes revocadas Int/ext al látex c/sellador	M2	680,50	18.500	12.589.250
34.2		De Aberturas de madera al esmalte Sintetico previa fenoina	M2	33,60	18.500	621.600
34.3		De estructura metalica de techo al sintetico (incluye cabriadas) previa limpieza	M2	387,70	18.500	7.172.450
34.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	13.434.500	13.434.500
35	**72101510-005**	**INSTALACIÓN SANITARIA**				-
		DESAGUE PLUVIAL				-
35.1		Canaleta moldurada en chapa de zinc N°24, desarrollo 40	Metro Lineal	48,10	48.906	2.352.379
35.2		Caños de bajada en chapa de zinc N° 24	Metro Lineal	25,60	48.906	1.251.994
35.3		Boca de desague 30x30x30 de mamposteria de ladrillo comun. Incluye rejilla de hierro	Unidad	8,00	186.973	1.495.784
35.4		Caño PVC 150mm	Metro Lineal	83,00	48.901	4.058.783
35.5		Aljibe de fibra de vidrio diametro 2,5, prof. 2.25m, bajo nivel de tierra. Incluye excavacion para colocacion de tanque, calce de mamposteria inferior y en los costados y accesorios	Unidad	2,00	9.300.000	18.600.000
35.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	15.995.690	15.995.690
36	**72131601-011**	**AGUA CORRIENTE (provision y coloc con accesorios)**				-
36.1		**Cañeria PVCØ 3/4 incluye acometida**	Unidad	24,00	31.757	762.168
36.2		Llave de paso Cromado Ø 3/4" válvula c/camp	Unidad	1,00	100.678	100.678
36.3		Canilla Cromada de Ø1/2" p/ Lavatorio	Unidad	5,00	83.419	417.095
36.4		Canilla de bronce de patio con pico p/ manguera	Unidad	3,00	83.419	250.257
36.5		Registro 30x30 cm c/ tapa de cemento	Unidad	1,00	186.973	186.973
36.6		Caño PVC 3/4" roscable	Metro Lineal	12,00	19.848	238.176
36.7		Caño PVC 1/2" roscable	Metro Lineal	12,00	22.149	265.788
36.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.161.188	1.161.188
		Obs: Estos presupuestos deben incluir material, accesorios, mano de obra.				-
37	**72101510-006**	**DESAGUE CLOACAL (provision y colocacion con accesorios)**				-
37.1		Caño PVC 100 mm	Metro Lineal	30,00	25.888	776.640
37.2		Caño PVC 75 mm	Metro Lineal	6,00	30.203	181.218
37.3		Caño PVC 50 mm (caño de ventilacion embutido en la mamposteria)	Metro Lineal	12,00	22.149	265.788
37.4		Rejilla de piso sifonada 15x15 (tapa metalica)	Unidad	4,00	45.161	180.644
37.5		Registro cloacal 60x60 cm	Unidad	2,00	221.491	442.982
37.6		Cámara Séptica de 1,30x1,65x1,10 m (medida util), limpieza y puesta en funcionamiento	Unidad	1,00	1.121.838	1.121.838
37.7		Pozo absorbente de 2,00x,00 m (medida util), limpieza y puesta en funcionamiento	Unidad	1,00	2.445.032	2.445.032
37.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.248.498	3.248.498
38	**72131601-011**	**ARTEFACTOS SANITARIOS (provision y colocacion con accesorios)**				-
38.1		Inodoro con cisterna alta. Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	4,00	1.717.600	6.870.400
38.2		Inodoro para personas con capacidades especiale con cisterna alta. Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	1	1.979.038	1.979.038
38.3		Barra metalica para personas de capacidades especiales	Unidad	1	630.530	630.530
38.4		Lavatorio con pedestal - tamaño grande	Unidad	5,00	2.085.745	10.428.725
38.5		Portarrolo	Unidad	5,00	506.433	2.532.165
38.6		Media jabonera de embutir	Unidad	2,00	170.289	340.578
38.7		Tohallero	Unidad	1,00	170.289	170.289
38.8		Perchas dobles	Unidad	1,00	69.036	69.036
38.9		Espejo (Float de 3 mm) 30x45	Unidad	5,00	262.337	1.311.685

38.10		Mano de Obra	Unidad	1,00	6.085.500	6.085.500
39	**72131601-001**	**INSTALACION ELECTRICA (provision y colocacion con accesorios)**				-
39.1		Boca de Luces, tomas y ventiladores de techo en electroducto existente	Unidad	60,00	112.000	6.720.000
39.2		Boca de tomas especiales con puesta a tierra	Unidad	3,00	239.325	717.975
		.- Equipos de iluminacion de bajo consumo LED				-
39.3		a) Tipo Farol 18 W	Unidad	17,00	80.542	1.369.214
39.4		b) Tipo spots 2 x 26 W	Unidad	15,00	201.126	3.016.890
39.5		Provision y coloc de Vent de Techo Motor Pesado 220 V, paleta metálica de 56" y caja metalica de 7 velocidades	Unidad	9,00	598.314	5.384.826
39.6		Tablero general con rielera y barra para neutro p/8 llaves tipo europeo	Unidad	1,00	262.337	262.337
39.7		b.- 3 x 30amp.	Unidad	1,00	225.518	225.518
39.8		c.- 1 x 10amp	Unidad	3,00	53.849	161.547
39.9		e.- 1 x 25amp	Unidad	2,00	69.819	139.638
39.10		Disyuntor Diferencial para llave TM de 3x30	Unidad	1,00	448.735	448.735
39.11		Columna de Hormigon prefabricado 750m/150 para alumbrado publico	Unidad	4,00	1.702.893	6.811.572
39.12		Equipo completo de Alumbrado Publico, Incluye brazo, cableado ny accesorios en columnas	Unidad	4,00	789.313	3.157.252
39.13		Provision y montajede electrobomba de 2hp con tanque hidroneumatico, Incluye instalacion electrica	Unidad	2,00	5.670.200	11.340.400
39.14		Mano de Obra	Unidad	1,00	13.738.000	13.738.000
40	**92121702-002**	**INSTALACIONES ESPECIALES (provision y colocacion con accesorios)**				-
40.1		Detector de Humo-Calor	Unidad	10,00	220.000	2.200.000
40.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.301.206	2.301.206
41	**72131601-005**	**VARIOS**				-
41.1		Mesada de Ho A° sobre soporte de mamposteria, con bacha de acero inoxidable. Azulejado y cantonera metalica	Metro Lineal	2,55	828.412	2.112.451
41.2		Mesada de granito con borde redondeado y baya para pileta de acero inoxidable. Incluye colocacion de soporte de hierro en L, zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estante y puerta de cedro	Metro Lineal	7,90	1.251.856	9.889.662
41.3		Alacena revestida de fórmica,con sus correspondientes accesorios de 1.00 ml	Metro Lineal	6,90	529.283	3.652.053
41.4		Provision e instalacion Pergolado de madera de 30.7 m2, con todos sus elementos componentes según plano	M2	30,70	322.180	9.890.926
42	**72102303-998**	**Tanque Tipo Copa capacidad de 10m3**				-
		Tanque Elevado				-
42.1		Movilización (Mano de Obra)	Unidad	1,00	1.380.724	1.380.724
42.2		Limpieza y replanteo (Mano de Obra)	Unidad	1,00	2.301.206	2.301.206
		Fundacion del tanque Elevado				-
42.3		Excavación (Mano de Obra)	M3	4,00	92.048	368.192
42.4		Relleno y compactación de la excavación (Mano de Obra)	M3	2,00	92.048	184.096
42.5		Fundación de Hormigon Ciclopeo	M3	3,74	1.380.702	5.163.825
42.6		Fundacion de Hormigon Armado	M3	1,20	1.656.869	1.988.243
42.7		Mano de obra de Fundacion de Hormigon Ciclopeo y Armado	Unidad	1,00	3.681.930	3.681.930
42.8		Provisión y montaje del tanque metalico de 10 m3	Unidad	1,00	17.720.600	17.720.600
42.9		Mano de obra de la provision y montaje del tanque metalico de 10m3	Unidad	1,00	9.204.825	9.204.825
42.10		Construcción de registros de mamposteria 0,50 x 0,50 x 0,50 c/ tapa H°A°, e=0,07mts	Unidad	3,00	179.494	538.482
42.11		Mano de obra de registro de mamposteria 0,50x0,50x0,50 c/tapa H°A°	Unidad	3,00	119.663	358.989
42.12		Pintura del letrero por el tanque metalico	Unidad	1,00	736.386	736.386
42.13		Mano de Obra de pintura del letrero para el tanque metalico	Unidad	1,00	460.241	460.241
42.14		Relleno, compactación y limpieza bajo tanque, con empastado	Unidad	1,00	782.411	782.411
42.15		Mano de obra del relleno, compactacion, limpieza bajo tanque, empastado	Unidad	1,00	460.241	460.241
42.16		Cañeria PVCØ de distribucion incluye accesorios	Metro Lineal	150,00	44.643	6.696.450
43	**83101504-996**	**Caseta de Operaciones**				-
43.1		Caseta de Operaciones	Unidad	1,00	1.050.000	1.050.000
44	**72131601-001**	**Provision y Montaje del Sistema de Puesta a Tierra**				-
44.1		Extension de linea electrican Media Tension Monofasica	Metro	500,00	77.080	38.540.000
44.2		Provision y Montaje de Acometida y Puesto de Entrega MT con Transformador monofasico 15KVA	Unidad	1,00	9.665.066	9.665.066
44.3		Provision y colocacion de jabalinas de cobre diametro de 5/8" x 240mts.	Unidad	4,00	538.482	2.153.928
44.4		Provision y colocacion de cable desnudo de 35mm2, hasta empalme con malla de puesta a tierra	Metro	12,00	170.289	2.043.468
44.5		Provisión y colocación de cable desnudo de 50 mm².	Metro.	12,00	258.612	3.103.344
44.6		Soldadura isotérmica entre jabalina con cable desnudo.	Unidad	4,00	262.337	1.049.348
44.7		Provisión y Montaje del Tablero Metálico Externo para la Limitadora y Medidor - Incluye la alimentación al Tablero General	Unidad	1,00	690.362	690.362
44.8		Poste de Palma de 7m	Unidad	8,00	69.036	552.288
44.9		Alimentación eléctrica cable 2 x 1 mm2	Metro Lineal	24,00	2.624	62.976
44.10		Alimentación eléctrica cable telefónico	Metro Lineal	400,00	1.703	681.200
44.11		Accesorios(boyas, abrazaderas, caños PVC, retenes)	Unidad	1,00	787.933	787.933
44.12		Mano de obra	Unidad	1,00	6.903.619	6.903.619

45	72131601-013	Limpieza Final	Unidad	1	1.095.813	1.095.813
		BLOQUE: LECHERIA				-
46	72131601-002	TRABAJOS PRELIMINARES				-
46.1		Desmonte de ventana (1x1,20) (mano de obra)	Unidad	1	55.229	55.229
46.2		Demonte de piso de hormigon (mano de obra)	Metro Lineal	12	23.012	276.144
46.3		Desmonte de pared de 0.15 para abertura (2,00x2,1) y (1x1.2)m(mano de obra)	M2	3,75	13.795	51.731
46.4		Desmonte de brete tipo tanden de madera (mano de obra)	Metro Lineal	11,8	1.245.100	14.692.180
47	72131601-005	ALBAÑILERIA				-
47.1		Mamposteria de elevacion de 0,15 de ladrillo comun paredes , ajuste en mamposteria, recogidas de lecho, etc.	M2	10	71.798	717.980
47.2		Envarillado de paredes	Metro Lineal	8	13.807	110.456
47.3		Refuerzo de paredes con dintel de H°A°	Metro Lineal	3	46.025	138.075
47.4		Construccion de contrapiso bajo canalon e=7cm	Metro Lineal	18,1	20.710	374.851
47.5		Provision y colocacion de canalon de hormigon de 30 cm de ancho y 20cm de profundidad con pend 2% . Incluye rejilla de hierro Ø 10 con perfil de hierro en L en los bordes en toda su extension	Metro Lineal	12	460.241	5.522.892
47.6		Provision y colocacion de piso ceramico en SS.HH. Incluye base para azulejos.	M2	6,75	105.857	714.535
47.7		Provision y colocacion de Azulejos en paredes de sala de leche, sector interno, base de brete, en SS,HH y sobre mesadas. Incluye base para azulejos.	M2	104	105.856	11.009.024
47.8		Revoque a una capa filtrada con hidrofugo	M2	100	16.569	1.656.900
47.9		Piso de hormigon 10cm. Incluye contrapiso de cascote y juntas de dilatacion y cordon de borde	M2	35	92.048	3.221.680
47.10		Guarda Obra de baldoson de hormigon prefabricado,incluye muro de borde relleno contrapiso de cascote	M2	18	92.048	1.656.864
47.11		Mano de Obra	Unidad	1	10.696.000	10.696.000
48	72131601-010	PROVISION Y COLOCACION DE ABERTURAS				-
48.1		Puerta Metalicica de chapa doblada (2x2.1), incluye marco, contramarco, herrajes, cerradura, etc	Unidad	1	1.104.579	1.104.579
48.2		Mano de Obra	Unidad	1	1.104.579	1.104.579
49	72101601-002	PROVISION Y COLOCACION DE CIELORRASO				-
49.1		Cielorraso de PVC. Incluye estructura de sujecion de cielorrasos	M2	14,25	36.846	525.056
49.2		Mano de Obra	Unidad	1	276.145	276.145
50	72131601-011	INSTALACION SANITARIA (AGUA CORRIENTE / DESAGUE CLOACAL)				-
50.1		Caño de PVC de 1/2"	Metro Lineal	12	22.149	265.788
50.2		Provision e instalacion de canilla de patio de 1/2" para limpieza	Unidad	2	83.419	166.838
50.3		Instalacion de agua corriente en SSHH completo	Unidad	1	1.334.700	1.334.700
50.4		Instalacion de agua fria para pileta de laboratorio.	Unidad	3	690.362	2.071.086
50.5		Desague cloacal para SSHH completo	Unidad	1	621.326	621.326
50.6		Desague cloacal completo para pileta s incluye desengrasador	Unidad	2	354.386	708.772
50.7		Rejilla de Piso Sifonada	Unidad	2	154.181	308.362
50.8		Registro (40x40)	Unidad	2	243.928	487.856
50.9		Caño PVC 75mm	Metro Lineal	12	25.888	310.656
50.10		Caño PVC 100mm para desague cloacal	Metro Lineal	30	30.204	906.120
50.11		Limpieza y puesta en funcionamiento de estercolero	Unidad	1	1.334.700	1.334.700
50.12		Mano de Obra	Unidad	1	9.800.000	9.800.000
51	72131601-005	VARIOS				-
51.1		Provision y colocacion de juego de baño ceramico completo con cisterna alta.	Unidad	1	3.221.689	3.221.689
51.2		Mesada de granito de 2.32 y 1.51 m con borde redondeado y doble bacha para pileta de acero inoxidable, Incluye colocacion de zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estantes y puertas de cedro, canilla de acero inoxidabe de pico alto	Metro Lineal	5,9	1.472.772	8.689.355
51.3		Provision y colocacion de piletas de acero inoxidable con escurridero. Incluye canilla de acero inoxidable de pico alto	Unidad	1	690.362	690.362
51.4		Tanque enfriador para leche con capacidad de 1500 lts. De acero inoxidable, con unidad de frio de prferencia monofasica de 50 a 60 Hz que no supere 1,7 de longuitud, con agitador de velocidad lenta, continua y automatica, con caja de mando electrica o de control de funciones y lector de temperatura, con escala o tabla de volumen manual ya valvula de salida de leche con empalme macho de acero inoxidable.	Unidad	1	40.000.000	40.000.000
51.5		Mano de Obra	Unidad	1	1.100.000	1.100.000
52	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA				-
52.1		Tablero electrico con llaves termomagneticas según estudio de cargas	Unidad	1	800.000	800.000
52.2		Acondicionamiento de las Instalaciones electricas, incluye cableado, artefactos y accesorios nuevos.	Unidad	1	3.175.665	3.175.665
52.3		Boca de luces, tomas y ventilador de techo (incluye colocacion de electroducto, cableado de 2 y 4 mm de acuerdo a cargas desde el tablero principal)	Unidad	35	105.856	3.704.960
52.4		Artefacto de iluminacion con portafoco, foco LED tipo E40 de 60 W, en el interior y exterior	Unidad	16	219.163	3.506.608
52.5		Ventilador de techo motor pesado	Unidad	4	598.314	2.393.256
52.6		Circuito independiente para Enfriadora de leche. Incluye linea embutida cableado 4mm, caja pa lave TM, Lave TM 25A, puesta a tierra con jabalina , accesorios varios. Etc.	Unidad	1	722.579	722.579
52.7		Circuitos independientes para tomas especiales con puesta a tierra. Llave toma corriente mas tapa. Incluye electruducto, cableado de 4 y 6 mm de acuerdo a carga)	Unidad	5	529.278	2.646.390

52.8		Circuito independiente para Ducha Electric. Incluye linea embutida cableado 4mm, caja pa lave TM, Lave TM 25A, puesta a tierra con jabalina , Ducha Electrica, accesorios varios. Etc.	Unidad	1	414.954	414.954
52.9		Poste de Palma 6 m	Unidad	2	69.036	138.072
52.10		Prensa	Unidad	10	26.234	262.340
52.11		Jabalina de cobre	Unidad	2	170.289	340.578
52.12		Cable multifilar de 16mm	Metro Lineal	100	21.631	2.163.100
52.13		Cable multifilar de 6mm	Metro Lineal	100	8.515	851.500
52.14		Cable multifilar de 4 mm	Metro Lineal	100	5.062	506.200
52.15		Cable multifilar de 2 mm	Metro Lineal	100	2.624	262.400
52.16		Cable multifilar de 1mm	Metro Lineal	100	1.427	142.700
52.17		Equipo completo de Alumbrado Publico	Unidad	5	545.000	2.725.000
52.18		Motor monofasico de 2hp incluye accesorios de instalacion	Unidad	1	2.016.295	2.016.295
52.19		Mano de Obra	Unidad	1	6.574.875	6.574.875
53	**72131601-012**	**SERVICIO DE PINTURA**				-
53.1		Pintura al latex de paredes de mamposteria	M2	100	21.000	2.100.000
53.2		Pintura sintetica de aberturas	M2	27	21.000	567.000
53.3		Pintura al esmalte sintetico de estructura de techo previo antioxido	M2	150	21.000	3.150.000
53.4		Mano de Obra	Unidad	1	2.600.000	2.600.000
54	**72102601-9999**	**CONSTRUCCIONES ESPECIALES**				-
54.1		Brete de madera de curupay tipo tanden de cuatro compartimientos, esta formado por postes de curupay 4x4" de 1.6 m de altura debiendo empotrarse 1m en dado hormigon anclados con varillas de hierro, tablones transversales de curupay 2x6", portones revatientes de madera, comederos. Incluye reconstruccion de piso de hormigon de las mismas caracteristicas que el existente. Obs: El Brete a reeemplazar debera ser igual al existente por lo cual debera examinarse antes de su desmonte.	Metro Lineal	11	1.450.000	15.950.000
54.2		Medidor flaco par vacas	Unidad	1	2.675.000	2.675.000
54.3		Mano de Obra	Unidad	1	6.900.000	6.900.000
55	**72131601-013**	**LIMPIEZA FINAL (mano de Obra)**	Unidad	1	1.380.724	1.380.724
		TOTAL GENERAL (Boque 1+2+3)				**1.799.778.481**

Sr. Héctor Fabián Vera Quiñonez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Abg. Cynthia de Jesús Miranda Benitez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Sr. Jorge Agustín Mengelós Bogado
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Ing. María Beatriz Villalba
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

IPTA — Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria — GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS

Licitación Pública Nacional N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, SALÓN MULTIUSO, COCINA COMEDOR Y OTROS, DEL CAMPO EXPERIMENTAL CHACO CENTRAL DEL IPTA" – ID N° 418.940

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

					MANCUSO & CIA SRL		NERY PASSI RUMICH AYALA		OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ	
Ítem	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
BLOQUE: OFICINAS ADMINISTRATIVAS -SALON MULTIUSO										
1	72131601-002	TRABAJOS PRELIMINARES				36.983.465		32.738.330		35.146.348
1.1		Limpieza y preparación de terreno (Mano de Obra)	M2	286,45	14.500	4.153.525	15.500	4.439.975	13.175	3.773.979
1.2		Replanteo (Mano de Obra)	M2	286,42	7.000	2.004.940	7.750	2.219.755	6.588	1.886.935
1.3		Relleno y compactación	M3	63,00	75.000	4.725.000	82.740	5.212.620	70.329	4.430.727
1.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.200.000	8.200.000	956.680	956.680	8.131.791	8.131.791
1.5		Desmonte de la Edificacion siniestrada (paredes, pisos,estructura de techo, pilares y otros), con maquinarias pesadas y retiro de escombros del sitio	Unidad	1,00	9.900.000	9.900.000	10.859.620	10.859.620	9.230.681	9.230.681
1.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.000.000	8.000.000	9.049.680	9.049.680	7.692.235	7.692.235
2	72131601-004	FUNDACION				152.925.100		169.776.466		138.889.001
2.1		Platea de Hormigon Armado	M3	54,21	1.700.000	92.157.000	1.842.000	99.854.820	1.465.700	79.455.597
2.2		Pilares de Hormigon de D=0,30 x 2,80m	M3	3,39	1.700.000	5.768.100	1.842.000	6.249.906	1.565.700	5.312.420
2.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	55.000.000	55.000.000	63.671.740	63.671.740	54.120.984	54.120.984
3	72131601-006	AISLACION				3.960.375		4.355.625		3.702.283
3.1		Aislacion horizontal y vertical con revoque aislado y asfalto sólido	Metro Lineal	109,35	22.500	2.460.375	24.900	2.722.815	21.165	2.314.393
3.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.500.000	1.500.000	1.632.810	1.632.810	1.387.890	1.387.890
4	72131601-005	ALBAÑILERIA				85.803.200		91.467.447		77.747.504
4.1		Encadenado superior (18x27)	Metro Lineal	109,35	148.000	16.183.800	161.600	17.670.960	137.360	15.020.316
4.2		Nivelacion 0,30	M2	20,24	120.000	2.428.800	113.100	2.289.144	96.135	1.945.772
4.3		Muro de borde de galeria 0,30	M2	34,57	120.000	4.148.400	113.100	3.909.867	96.135	3.323.387
4.4		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.2 exterior	M2	191,88	90.000	17.269.200	93.700	17.979.156	79.645	15.282.283
4.5		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.15	M2	206,60	70.000	14.462.000	67.900	14.028.140	57.715	11.923.919
4.6		Sardinel de ladrillos laminados de 0,3, según plano	Metro Lineal	57,00	23.000	1.311.000	22.620	1.289.340	19.230	1.096.110
4.7		Mano de Obra	Unidad	1,00	30.000.000	30.000.000	34.300.840	34.300.840	29.155.717	29.155.717
5	72131601-007	COBERTURA				112.362.800		109.717.955		113.292.950
5.1		Techo de chapa termoacustica sobre estructura metalica perfil conformado frio plegados, paredes 2mm, contravigas 10x20 (4"x8") de refuerzo y tirantes 5x12,5 (2"x5") .	M2	312,01	280.000	87.362.800	270.500	84.398.705	295.000	92.042.950
5.2		Mano de Obra	Unidad	1	25.000.000	25.000.000	25.319.250	25.319.250	21.250.000	21.250.000
6	72131601-009	CONTRAPISO				19.993.000		22.250.250		18.912.717
6.1		Contrapiso de cascote h = 7 cm	M2	271,03	42.000	11.383.260	46.700	12.657.101	39.695	10.758.536
6.2		Contrapiso de cascote h = 10 cm, incluyendo guarda obra y pergolado	M2	95,47	42.000	4.009.740	46.700	4.458.449	39.695	3.789.682
6.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.600.000	4.600.000	5.134.700	5.134.700	4.364.499	4.364.499
7	72131601-009	PISO				43.311.010		47.565.088		40.430.333
7.1		Piso ceramico PI5	M2	271,03	107.000	29.000.210	115.300	31.249.759	98.005	26.562.295
7.2		Piso ceramico	M2	13,60	95.000	1.292.000	99.450	1.352.520	84.533	1.149.649
7.3		Alisada de concreto (1:3) ancho: 0,80 mts c/ junta cada 1,50 mts - esp= 3 cm, term. fratachado	M2	95,47	40.000	3.818.800	41.700	3.981.099	35.445	3.383.934
7.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	9.200.000	9.200.000	10.981.710	10.981.710	9.334.455	9.334.455
8	72131601-009	ZÓCALO				10.005.250		11.046.160		9.389.243
8.1		Zocalo ceramico	Metro Lineal	220,15	35.000	7.705.250	38.600	8.497.790	32.810	7.223.122
8.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.300.000	2.300.000	2.548.370	2.548.370	2.166.121	2.166.121
9	72131601-008	REVOQUE				37.134.000		40.560.380		34.479.592

9.1		Revoque interior y exterior de pared a una capa filtrada, previa azotada (1:3)	M2	794,00	36.000	28.584.000	38.580	30.632.520	32.797	26.040.818
9.2		Revoque perimetral de nivelacion con hidrofugo	Metro Lineal	25,00	22.000	550.000	22.670	566.750	19.273	481.825
9.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.000.000	8.000.000	9.361.110	9.361.110	7.956.949	7.956.949
10	**72101607-002**	**REVESTIMIENTO**				**7.672.000**		**8.457.600**		**7.188.995**
10.1		Revestimiento de azulejo tipo piso pared	M2	56,40	105.000	5.922.000	115.350	6.505.740	98.048	5.529.907
10.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.750.000	1.750.000	1.951.860	1.951.860	1.659.088	1.659.088
11	**72131601-010**	**ABERTURAS DE MADERA: (se debera incluir marco, contra marco, herrajes, cerraduras y accesorios)**				**17.450.000**		**19.288.750**		**16.395.452**
11.1		- Puerta placa (0,80 x 2,10)	Unidad	5,00	1.250.000	6.250.000	1.392.260	6.961.300	1.183.421	5.917.105
11.2		- Puerta placa (0,70 x 2,10)	Unidad	6,00	1.200.000	7.200.000	1.312.700	7.876.200	1.115.797	6.694.782
11.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.000.000	4.000.000	4.451.250	4.451.250	3.783.565	3.783.565
12	**72131601-010**	**ABERTURAS VIDRIADAS TEMPLADAS** (se deberá incluir contramarcos, herrajes y accesorios)				**21.900.000**		**22.836.160**		**19.410.805**
12.1		Provision y coloc. De ventana de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,6x1,0)	Unidad	10,00	1.050.000	10.500.000	1.081.980	10.819.800	919.687	9.196.870
12.2		Provision y coloc. De Puerta de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x2,1)	Unidad	2,00	2.700.000	5.400.000	2.716.890	5.433.780	2.309.361	4.618.722
12.3		Provisión y coloc. De Ventana de vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x0,4)	Unidad	3,00	400.000	1.200.000	437.560	1.312.680	371.932	1.115.796
12.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.800.000	4.800.000	5.269.900	5.269.900	4.479.417	4.479.417
13	**72131601-012**	**PINTURAS**				**38.716.230**		**43.503.419**		**36.984.191**
13.1		De pared interior revocado al látex con sellador	M2	794,00	21.000	16.674.000	23.860	18.944.840	20.287	16.107.878
13.2		De sardinel visto a la silicona	Metro Lineal	57,00	21.000	1.197.000	23.860	1.360.020	20.287	1.156.359
13.3		De muro de nivelacion al latex	M2	25,00	21.000	525.000	23.860	596.500	20.287	507.175
13.4		De abertura de madera al esmalte sintetico	M2	27,00	23.000	621.000	23.860	644.220	20.287	547.749
13.5		De estructura metalica de techo al sinletico	M2	312,01	23.000	7.176.230	23.900	7.457.039	20.315	6.338.483
13.6		De pilares de ladrillo laminado a la silicona	Unidad	16,00	90.000	1.440.000	95.460	1.527.360	81.149	1.298.384
13.7		De canaleta y caños de bajada al esmalte sintético	Metro Lineal	123,00	21.000	2.583.000	23.860	2.934.780	20.287	2.495.301
13.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.500.000	8.500.000	10.038.660	10.038.660	8.532.862	8.532.862
14	**72101510-005**	**INSTALACIÓN SANITARIA**								
		DESAGUE PLUVIAL				**69.142.500**		**73.412.830**		**62.401.528**
14.1		Canaleta moldurade en chapa de zinc N°24, desarrollo 40	Metro Lineal	36,50	65.000	2.372.500	67.620	2.468.130	57.480	2.098.020
14.2		Caños de bajada en chapa de zinc N° 24	Metro Lineal	38,00	65.000	2.470.000	67.620	2.569.560	57.480	2.184.240
14.3		Boca de desague 30x30x30 de mamposteria de ladrillo comun Incluye rejilla de hierro	Unidad	12,00	250.000	3.000.000	258.560	3.102.720	219.779	2.637.348
14.4		Caño PVC 150mm	Metro Lineal	120,00	65.000	7.800.000	67.620	8.114.400	57.480	6.897.600
14.5		Aljibe de fibra de vidrio diametro 2,20- prof. 3.04 m, bajo nivel de tierra Incluye excavacion para colocacion de tanque, calce de mamposteria inferior y en los costados y accesorios	Unidad	3,00	13.000.000	39.000.000	13.405.470	40.216.410	11.394.650	34.183.950
14.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	14.500.000	14.500.000	16.941.610	16.941.610	14.400.370	14.400.370
15	**72101510-006**	**DESAGUE CLOACAL(se recomienda identificar el tipo de suelo)**				**12.197.000**		**12.938.650**		**10.998.158**
15.1		- Pozo absorvente D = 1,50 h = 3,00	Unidad	1,00	3.500.000	3.500.000	3.381.200	3.381.200	2.874.022	2.874.022
15.2		- Cámara séptica 1.50 x 1.00 x 1.50 profundidad	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	1.790.040	1.790.040	1.521.541	1.521.541
15.3		- Cámara de inspección 60 x 60	Unidad	1,00	300.000	300.000	306.290	306.290	260.352	260.352
15.4		- Cámara de inspección 40 x 40	Unidad	3,00	240.000	720.000	258.560	775.680	219.779	659.337
15.5		- Desengrasador redondo N° 70, 250 x 172 x 50 mm	Unidad	1,00	140.000	140.000	155.130	155.130	131.867	131.867
15.6		- Rejilla de piso sifonada 15 x 15	Unidad	7,00	55.000	385.000	62.450	437.150	53.085	371.595
15.7		- Cañeria PVC Ø 100 mm	Metro Lineal	24,00	32.000	768.000	35.800	859.200	30.431	730.344
15.8		- Cañerias de absorción perforado PVC Ø 100 mm	Metro Lineal	18,00	52.000	936.000	59.660	1.073.880	50.718	912.924
15.9		- Cañeria PVC Ø 50 mm	Metro Lineal	24,00	27.000	648.000	30.630	735.120	26.036	624.864
15.10		- Caño de ventilación PVC Ø 40 mm	Metro Lineal	16,00	25.000	400.000	27.440	439.040	23.330	373.280
15.11		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.600.000	2.600.000	2.985.920	2.985.920	2.538.032	2.538.032
		En Estos presupuestos se deben incluir los costos de accesorios								
16	**72131601-011**	**AGUA CORRIENTE**				**7.740.000**		**8.178.790**		**6.952.481**
16.1		- Cañeria PVC Ø 1" incluye acometida	Metro Lineal	35,00	40.000	1.400.000	43.350	1.517.250	36.855	1.289.925
16.2		- Cañeria PVC Ø 3/4"	Metro Lineal	24,00	30.000	720.000	33.010	792.240	28.064	673.536

16.3		- Cañeria PVC Ø 1/2"	Metro Lineal	20,00	27.000	540.000	30.630	612.600	26.036	520.720
16.4		- Llave de paso tipo exclusa Ø 3/4"	Unidad	2,00	125.000	250.000	139.220	278.440	118.342	236.684
16.5		- Llave de paso Ø 1/2"cromada, con campana	Unidad	6,00	105.000	630.000	115.350	692.100	98.055	588.330
16.6		- Canilla de patio Ø 1/2"	Unidad	4,00	80.000	320.000	89.500	358.000	76.077	304.308
16.7		Canilla Cromada de Ø1/2" p/ Lavatorio	Unidad	10,00	140.000	1.400.000	147.180	1.471.800	125.105	1.251.050
16.8		- Canilla cromada de pico movil frio (área cocina)	Unidad.	2,00	200.000	400.000	25.850	51.700	21.978	43.956
16.9		- Registro 30 x 30	Unidad	2,00	240.000	480.000	258.560	517.120	219.779	439.558
16.10		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.600.000	1.600.000	1.887.540	1.887.540	1.604.414	1.604.414
		En Estos presupuestos se deben incluir los costos de accesorios								
17	**72131601-011**	**PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS**				**16.195.000**		**18.233.660**		**15.498.752**
17.1		Inodoro con cisterna alta. Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	4	1.350.000	5.400.000	1.471.810	5.887.240	1.251.044	5.004.176
17.2		Inodoro para personas con capacidades especiale con cisterna alta. Incluye tubo de bajo de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	1	1.550.000	1.550.000	1.710.490	1.710.490	1.453.917	1.453.917
17.3		Barra metalica para personas de capacidades especiales	Unidad	1	550.000	550.000	544.970	544.970	463.225	463.225
17.4		Lavatorio de losa con pedestal	Unidad	6	520.000	3.120.000	596.680	3.580.080	507.181	3.043.086
17.5		Porta rollo de losa	Unidad	1	125.000	125.000	147.180	147.180	125.105	125.105
17.6		Espejo 30x 45 cm	Unidad	6	205.000	1.230.000	226.730	1.360.380	192.728	1.156.368
17.7		Perchas de losa	Unidad	8	90.000	720.000	99.440	795.520	84.530	676.240
17.8		Mano de Obra	Unidad	1	3.500.000	3.500.000	4.207.800	4.207.800	3.576.635	3.576.635
18	**72131601-001**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				**71.450.000**		**73.998.700**		**70.345.014**
18.1		-Acometida electrica desde instalacion existente con cable preensamblado 4x16	Metro Lineal	120,00	45.000	5.400.000	48.090	5.770.800	40.879	4.905.480
18.2		- Bocas de luces, tomas y ventiladores	Unidad	70,00	125.000	8.750.000	139.620	9.773.400	118.680	8.307.600
18.3		- Boca para acondicionador de aire y tomas especiales	Unidad	11,00	600.000	6.600.000	70.840	779.240	602.192	6.624.112
		.- Equipos de iluminacion de bajo consumo LED								
18.4		a) Tipo Farol 18 W	Unidad	14,00	80.000	1.120.000	90.490	1.266.860	76.922	1.076.908
18.5		b) Tipo spots 2 x 26 W	Unidad	18,00	200.000	3.600.000	225.980	4.067.640	192.086	3.457.548
		Llaves termomagnéticas tipo europea								
18.6		- 1 x 10 amper	Unidad	5,00	55.000	275.000	60.500	302.500	51.428	257.140
18.7		- 1 x 25 amper	Unidad	6,00	70.000	420.000	78.440	470.640	66.681	400.086
18.8		-1x16 amper	Unidad	3,00	60.000	180.000	69.810	209.430	59.340	178.020
18.9		- 3 x 20 amper	Unidad	2,00	220.000	440.000	253.390	506.780	215.382	430.764
18.10		- 3 x 60 amper	Unidad	1,00	380.000	380.000	429.210	429.210	364.832	364.832
18.11		Tablero seccional para 8 lugares	Unidad	1,00	265.000	265.000	294.760	294.760	250.547	250.547
18.12		- Tablero general con barra neutro para 20 lugares	Unidad	1,00	900.000	900.000	982.530	982.530	835.157	835.157
18.13		Disyuntor Diferencial para llave TM de 3x30	Unidad	1,00	470.000	470.000	504.190	504.190	428.567	428.567
18.14		Columna de Hormigon prefabricado 750m/150 para alumbrado publico	Unidad	4,00	1.750.000	7.000.000	1.913.360	7.653.440	1.626.359	6.505.436
18.15		Equipo completo de Alumbrado Publico, Incluye brazo, cableado my accesorios en columnas	Unidad	4,00	800.000	3.200.000	886.860	3.547.440	753.839	3.015.356
18.16		Provision y montajede electrobomba de 2hp con tanque hidroneumatico, Incluye instalacion electrica	Unidad	3,00	2.650.000	7.950.000	2.947.610	8.842.830	3.000.000	9.000.000
18.17		Mano de Obra	Unidad	1,00	24.500.000	24.500.000	28.597.010	28.597.010	24.307.461	24.307.461
19	**40101701-002**	**INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO**				**29.800.000**		**31.699.740**		**26.944.801**
19.1		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 12 000 BTU - Cocina Comedor - Salón Multiuso	Unidad	5,00	3.200.000	16.000.000	3.361.310	16.806.550	2.857.116	14.285.580
19.2		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 18.000 BTU - Palier	Unidad	1,00	5.000.000	5.000.000	5.326.380	5.326.380	4.527.430	4.527.430
19.3		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 36.000 BTU - Salón multiuso	Unidad	1,00	8.800.000	8.800.000	9.566.810	9.566.810	8.131.791	8.131.791
20	**72131601-014**	**VARIOS**				**24.068.000**		**27.127.805**		**23.058.659**
20.1		Escalera de acceso de peldaños con mamposteria de ladrillo comun, muros de borde revocados , huellas y contrahuella revestidas con layota esmaltada	Unidad	1,00	2.500.000	2.500.000	2.327.060	2.327.060	1.978.004	1.978.004
20.2		Provision e instalacion Pergolado de madera de 42.3 m2, con todos sus elementos componentes según plano	Unidad	42,30	160.000	6.768.000	170.650	7.218.495	145.053	6.135.742
20.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	14.800.000	14.800.000	17.582.250	17.582.250	14.944.913	14.944.913
21	**92121702-002**	**INSTALACIONES ESPECIALES (provision y colocacion con accesorios)**				**2.580.000**		**2.947.520**		**2.505.471**
21.1		Detector de Humo-Calor	Unidad	10,00	38.000	380.000	36.190	361.900	30.769	307.690

21.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.200.000	2.200.000	2.585.620	2.585.620	2.197.781	2.197.781
22	72131601-013	Limpieza Final	Unidad	1,00	2.400.000	**2.400.000**	2.947.610	**2.947.610**	2.505.471	**2.505.471**
		BLOQUE: COCINA - COMEDOR								
23	72131601-002	TRABAJOS PRELIMINARES				**22.774.430**		**25.700.845**		**21.845.865**
23.1		Limpieza y preparación de terreno	M2	286,02	14.500	4.147.290	15.500	4.433.310	13.175	3.768.314
23.2		Replanteo	M2	286,02	7.000	2.002.140	7.750	2.216.655	6.588	1.884.300
23.3		Relleno y compactación	M3	99,00	75.000	7.425.000	82.740	8.191.260	70.329	6.962.571
23.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	9.200.000	9.200.000	10.859.620	10.859.620	9.230.681	9.230.681
24	72131601-004	FUNDACION				**141.826.600**		**158.056.716**		**129.197.417**
24.1		Platea de Hormigon Armado	M3	51,51	1.700.000	87.563.600	1.842.000	94.877.736	1.465.700	75.495.276
24.2		Pilares de Hormigon de D=0,30 x 2,80m	M3	3,39	1.700.000	5.763.000	1.842.000	6.244.380	1.565.700	5.307.723
24.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	48.500.000	48.500.000	56.934.600	56.934.600	48.394.418	48.394.418
25	72131601-006	AISLACION				**10.146.400**		**12.525.740**		**10.646.882**
25.1		Aislación horizontal y vertical con revoque aislado con hidrofugo (1.3) y pintura asfaltica	Metro Lineal	96,70	92.000	8.896.400	114.600	11.081.820	97.410	9.419.547
25.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.250.000	1.250.000	1.443.920	1.443.920	1.227.335	1.227.335
26	72131601-005	ALBAÑILERIA				**73.015.400**		**79.023.863**		**62.979.267**
26.1		Encadenado superior (18x27)	Metro Lineal	96,70	148.000	14.311.600	161.600	15.626.720	137.360	13.282.712
26.2		Nivelación 0,30	M2	19,34	120.000	2.320.800	113.100	2.187.354	96.135	1.859.251
26.3		Muro de borde de galeria 0,30	M2	13,50	120.000	1.620.000	113.100	1.526.850	96.135	1.297.823
26.4		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.15	M2	130,20	70.000	9.114.000	67.870	8.836.674	57.690	7.511.238
26.5		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.2	M2	211,75	90.000	19.057.500	93.700	19.840.975	79.645	16.864.829
26.6		Sardinel de ladrillos laminados de 0,3, según plano	Metro Lineal	60,50	23.000	1.391.500	22.620	1.368.510	19.230	1.163.415
26.7		Mano de Obra	Unidad	1,00	25.200.000	25.200.000	29.636.780	29.636.780	21.000.000	21.000.000
27	72131601-007	COBERTURA				**108.986.000**		**105.477.065**		**109.140.250**
27.1		Techo de chapa termoacustica sobre estructura metalica perfil conformado frio plegados, paredes 2mm, contravigas 10x20 (4"x8") de refuerzo y tirantes 5x12,5 (2"x5")	M2	299,95	280.000	83.986.000	270.500	81.136.475	295.000	88.485.250
27.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	25.000.000	25.000.000	24.340.590	24.340.590	20.655.000	20.655.000
28	72131601-009	CONTRAPISO				**17.950.300**		**20.164.855**		**17.140.133**
28.1		Contrapiso de cascote h = 7 cm	M2	257,54	42.000	10.816.680	46.700	12.027.118	39.695	10.223.050
28.2		Contrapiso de cascote h = 10 cm, incluyendo guarda obra y pergolado	M2	74,61	42.000	3.133.620	46.700	3.484.287	39.695	2.961.644
28.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.000.000	4.000.000	4.653.450	4.653.450	3.955.439	3.955.439
29	72131601-009	PISOS				**38.861.180**		**42.355.946**		**36.002.771**
29.1		Piso ceramico PEI5	M2	242,54	107.000	25.951.780	115.350	27.976.989	98.048	23.780.562
29.2		Piso ceramico Tipo Piso-Pared PEI5 en sanitarios	M2	15,00	95.000	1.425.000	99.440	1.491.600	84.530	1.267.950
29.3		Alisada de concreto (1:3) ancho: 0,80 mts c/ junta cada 1,50 mts - esp= 3 cm, term fratachado	M2	74,61	40.000	2.984.400	41.700	3.111.237	35.445	2.644.551
29.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.500.000	8.500.000	9.776.120	9.776.120	8.309.708	8.309.708
30	72131601-009	ZOCALO				**4.500.000**		**5.015.560**		**4.263.629**
30.1		Zocalo ceramico	Metro Lineal	100,00	35.000	3.500.000	38.580	3.858.000	32.797	3.279.700
30.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	1.157.560	1.157.560	983.929	983.929
31	72131601-008	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS				**56.349.250**		**62.807.525**		**53.390.690**
31.1		Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrofugo - espesor 1,5cm. Previa azotada 1:3	M2	680,50	38.500	26.199.250	42.010	28.587.805	35.714	24.303.377
31.2		Revestimiento de azulejo tipo piso pared en SS.HH. - (incluye revoque de base)	M2	50,00	105.000	5.250.000	106.650	5.332.500	90.658	4.532.900
31.3		Revestimiento de azulejo blanco 15x15 en sector de piletas de cocina - (incluye revoque de base)	M2	50,00	98.000	4.900.000	106.650	5.332.500	90.658	4.532.900
31.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	20.000.000	20.000.000	23.554.720	23.554.720	20.021.513	20.021.513
32	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA (incluye Provision y coloc de contramarco, herrajes, cerraduras y accesorios)				**16.050.000**		**17.582.240**		**14.944.916**
32.1		Puerta placa de Cedro (0,90x2,10) incluye herrajes, cerraduras contramarco, etc	Unidad	5,00	1.280.000	6.400.000	1.392.260	6.961.300	1.183.421	5.917.105
32.2		Puerta placa de Cedro (0,70x2,10) incluye herrajes, cerraduras contramarco, etc	Unidad	5,00	1.200.000	6.000.000	1.312.700	6.563.500	1.115.797	5.578.985
32.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.650.000	3.650.000	4.057.440	4.057.440	3.448.826	3.448.826

33	72131601-010	**ABERTURAS VIDRIADAS TEMPLADAS** (se deberá incluir: contramarcos, herrajes y accesorios)				**14.790.000**		**15.534.370**		**13.204.270**
33.1		Provision y coloc. De ventana de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,6x1,0)	Unidad	4,00	1.060.000	4.240.000	1.081.980	4.327.920	919.687	3.678.748
33.2		Provision y coloc. De Puerta de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x2,1)	Unidad	2,00	2.700.000	5.400.000	2.716.890	5.433.780	2.309.361	4.618.722
33.3		Provisión y coloc. De Ventana de vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x0,4)	Unidad	5,00	400.000	2.000.000	437.560	2.187.800	371.932	1.859.660
33.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.150.000	3.150.000	3.584.870	3.584.870	3.047.140	3.047.140
34	72131601-012	**PINTURAS**				**32.281.500**		**34.177.836**		**29.292.609**
34.1		De paredes revocadas Int/ext al látex c/sellador	M2	680,50	17.500	11.908.750	17.230	11.725.015	15.000	10.207.500
34.2		De Aberturas de madera al esmalte Sintetico previa fenolina	M2	33,60	17.500	588.000	17.230	578.928	14.646	492.106
34.3		De estructura metalica de techo al sintetico (incluye cabriadas) previa limpieza	M2	387,70	17.500	6.784.750	17.230	6.680.071	14.646	5.678.254
34.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	13.000.000	13.000.000	15.193.822	15.193.822	12.914.749	12.914.749
35	72101510-005	**INSTALACIÓN SANITARIA**				**47.878.500**		**51.318.965**		**41.063.595**
		DESAGUE PLUVIAL								
35.1		Canaleta moldurada en chapa de zinc N°24, desarrollo 40	Metro Lineal	48,10	55.000	2.645.500	54.950	2.643.095	46.708	2.246.655
35.2		Caños de bajada en chapa de zinc N° 24	Metro Lineal	25,60	55.000	1.408.000	54.950	1.406.720	46.708	1.195.725
35.3		Boca de desague 30x30x30 de mamposteria de ladrillo comun. Incluye rejilla de hierro	Unidad	8,00	220.000	1.760.000	210.080	1.680.640	178.570	1.428.560
35.4		Caño PVC 150mm	Metro Lineal	83,00	55.000	4.565.000	54.940	4.560.020	46.703	3.876.349
35.5		Aljibe de fibra de vidrio diametro 2,5, prof. 2,25m, bajo nivel de tierra. Incluye excavacion para colocacion de tanque, calce de mamposteria inferior y en los costados y accesorios	Unidad	2,00	10.500.000	21.000.000	10.891.940	21.783.880	9.258.153	18.516.306
35.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	16.500.000	16.500.000	19.244.610	19.244.610	13.800.000	13.800.000
36	72131601-011	**AGUA CORRIENTE (provision y coloc con accesorios)**				**3.531.000**		**3.800.140**		**3.230.323**
36.1		**Cañeria PVCØ 3/4 incluye acometida**	Unidad	24,00	30.000	720.000	35.680	856.320	30.330	727.920
36.2		Llave de paso Cromado Ø 3/4" valvula c/camp	Unidad	1,00	105.000	105.000	113.120	113.120	96.153	96.153
36.3		Canilla Cromada de Ø1/2" p/ Lavatorio	Unidad	5,00	93.000	465.000	93.720	468.600	79.670	398.350
36.4		Canilla de bronce de patio con pico p/ manguera	Unidad	3,00	93.000	279.000	93.720	281.160	79.670	239.010
36.5		Registro 30x30 cm c/ tapa de cemento	Unidad	1,00	210.000	210.000	210.080	210.080	178.570	178.570
36.6		Caño PVC 3/4" roscable	Metro Lineal	12,00	24.000	288.000	22.300	267.600	18.956	227.472
36.7		Caño PVC 1/2" roscable	Metro Lineal	12,00	22.000	264.000	24.880	298.560	21.154	253.848
36.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.200.000	1.200.000	1.304.700	1.304.700	1.109.000	1.109.000
		Obs: Estos presupuestos deben incluir material, accesorios, mano de obra								
37	72101510-006	**DESAGUE CLOACAL (provision y colocacion con accesorios)**				**9.290.000**		**9.732.920**		**8.273.333**
37.1		Caño PVC 100 mm	Metro Lineal	30,00	29.000	870.000	29.080	872.400	24.725	741.750
37.2		Caño PVC 75 mm	Metro Lineal	6,00	30.000	180.000	33.930	203.580	28.846	173.076
37.3		Caño PVC 50 mm (caño de ventilacion embutido en la mamposteria)	Metro Lineal	12,00	25.000	300.000	24.880	298.560	21.154	253.848
37.4		Rejilla de piso sifonada 15x15 (tapa metalica)	Unidad	4,00	50.000	200.000	50.740	202.960	43.132	172.528
37.5		Registro cloacal 60x60 cm	Unidad	2,00	240.000	480.000	248.860	497.720	211.536	423.072
37.6		Cámara Séptica de 1,30x1,65x1,10 m (medida util), limpieza y puesta en funcionamiento	Unidad	1,00	1.260.000	1.260.000	1.260.490	1.260.490	1.071.418	1.071.418
37.7		Pozo absorbente de 2,00x,00 m (medida util), limpieza y puesta en funcionamiento	Unidad	1,00	2.800.000	2.800.000	2.747.220	2.747.220	2.335.143	2.335.143
37.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.200.000	3.200.000	3.649.990	3.649.990	3.102.498	3.102.498
38	72131601-011	**ARTEFACTOS SANITARIOS (provision y colocacion con accesorios)**				**29.249.000**		**34.308.819**		**26.471.452**
38.1		Inodoro con cisterna alta. Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	4,00	1.560.000	6.240.000	1.913.360	7.653.440	1.360.000	5.440.000
38.2		Inodoro para personas con capacidades especiale con cisterna alta. Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	1	1.800.000	1.800.000	2.223.630	2.223.630	1.890.092	1.890.092
38.3		Barra metalica para personas de capacidades especiales	Unidad	1	580.000	580.000	708.460	708.460	602.192	602.192
38.4		Lavatorio con pedestal - tamaño grande	Unidad	5,00	2.200.000	11.000.000	2.406.040	12.030.200	1.720.000	8.600.000
38.5		Portarrolo	Unidad	5,00	460.000	2.300.000	569.020	2.845.100	483.672	2.418.360
38.6		Media jabonera de embutir	Unidad	2,00	153.000	306.000	191.330	382.660	162.636	325.272

38.7		Tohallero	Unidad	1,00	153.000	153.000	191.330	191.330	162.636	162.636
38.8		Perchas dobles	Unidad	1,00	70.000	70.000	77.569	77.569	65.934	65.934
38.9		Espejo (Float de 3 mm) 30x45	Unidad	5,00	240.000	1.200.000	294.761	1.473.805	250.547	1.252.735
38.10		Mano de Obra	Unidad	1,00	5.600.000	5.600.000	6.722.625	6.722.625	5.714.231	5.714.231
39	**72131601-001**	**INSTALACION ELECTRICA (provision y colocacion con accesorios)**				**53.425.000**		**61.609.992**		**52.368.461**
39.1		Boca de Luces, tomas y ventiladores de techo en electroducto existente	Unidad	60,00	125.000	7.500.000	139.624	8.377.440	118.680	7.120.800
39.2		Boca de tomas especiales con puesta a tierra	Unidad	3,00	240.000	720.000	268.905	806.715	228.569	685.707
		.- Equipos de iluminacion de bajo consumo LED								
39.3		a) Tipo Farol 18 W	Unidad	17,00	80.000	1.360.000	90.497	1.538.449	76.922	1.307.674
39.4		b) Tipo spots 2 x 26 W	Unidad	15,00	200.000	3.000.000	225.984	3.389.760	192.086	2.881.290
39.5		Provision y coloc de Vent de Techo Motor Pesado 220 V, paleta metalica de 56" y caja metalica de 7 velocidades	Unidad	9,00	620.000	5.580.000	672.263	6.050.367	571.424	5.142.816
39.6		Tablero general con neiera y barra para neutro p/8 llaves tipo europeo	Unidad	1,00	265.000	265.000	294.761	294.761	250.547	250.547
39.7		b.- 3 x 30amp	Unidad	1,00	225.000	225.000	253.391	253.391	215.382	215.382
39.8		c.- 1 x 10amp	Unidad	3,00	55.000	165.000	60.504	181.512	51.428	154.284
39.9		e.- 1 x 25amp	Unidad	2,00	70.000	140.000	78.448	156.896	66.681	133.362
39.10		Disyuntor Diferencial para llave TM de 3x30	Unidad	1,00	470.000	470.000	504.197	504.197	428.567	428.567
39.11		Columna de Hormigon prefabricado 750mV150 para alumbrado publico	Unidad	4,00	1.750.000	7.000.000	1.913.363	7.653.452	1.626.359	6.505.436
39.12		Equipo completo de Alumbrado Publico, Incluye brazo, cableado ny accesorios en columnas	Unidad	4,00	800.000	3.200.000	886.869	3.547.476	753.839	3.015.356
39.13		Provision y montajede electrobomba de 2hp con tanque hidroneumatico, Incluye instalacion electrica	Unidad	2,00	5.400.000	10.800.000	6.670.913	13.341.826	5.670.276	11.340.552
39.14		Mano de Obra	Unidad	1,00	13.000.000	13.000.000	15.513.750	15.513.750	13.186.688	13.186.688
40	**92121702-002**	**INSTALACIONES ESPECIALES (provision y colocacion con accesorios)**				**3.850.000**		**4.498.985**		**3.824.141**
40.1		Detector de Humo-Calor	Unidad	10,00	155.000	1.550.000	191.336	1.913.360	162.636	1.626.360
40.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.300.000	2.300.000	2.585.625	2.585.625	2.197.781	2.197.781
41	**72131601-005**	**VARIOS**				**26.047.500**		**28.702.352**		**24.396.999**
41.1		Mesada de Ho A° sobre soporte de mamposteria, con bacha de acero inoxidable Azulejado y cantonera metalica	Metro Lineal	2,55	850.000	2.167.500	930.800	2.373.540	791.180	2.017.509
41.2		Mesada de granito con borde redondeado y baya para pileta de acero inoxidable Incluye colocacion de soporte de hierro en L, zocalo con moldura y pecho paloma, muebie inferior con estante y puerta de cedro	Metro Lineal	7,90	1.260.000	9.954.000	1.406.580	11.111.982	1.195.593	9.445.185
41.3		Alacena revestida de fórmica,con sus correspondientes accesorios de 1,00 ml	Metro Lineal	6,90	550.000	3.795.000	594.700	4.103.430	505.495	3.487.916
41.4		Provision e instalacion Pergolado de madera de 30.7 m2, con todos sus elementos componentes según plano	M2	30,70	330.000	10.131.000	362.000	11.113.400	307.700	9.446.390
42	**72102303-998**	**Tanque Tipo Copa capacidad de 10m3**				**47.450.000**		**55.094.388**		**46.830.252**
		Tanque Elevado								
42.1		Movilización (Mano de Obra)	Unidad	1,00	1.350.000	1.350.000	1.551.375	1.551.375	1.318.669	1.318.669
42.2		Limpieza y replanteo (Mano de Obra)	Unidad	1,00	2.250.000	2.250.000	2.585.625	2.585.625	2.197.781	2.197.781
		Fundacion del tanque Elevado								
42.3		Excavación (Mano de Obra)	M3	4,00	90.000	360.000	103.425	413.700	87.911	351.644
42.4		Relleno y compactación de la excavación (Mano de Obra)	M3	2,00	90.000	180.000	103.425	206.850	87.911	175.822
42.5		Fundación de Hormigon Ciclopeo	M3	3,74	1.500.000	5.610.000	1.551.350	5.802.049	1.318.648	4.931.744
42.6		Fundacion de Hormigon Armado	M3	1,20	1.750.000	2.100.000	1.861.650	2.233.980	1.582.403	1.898.884
42.7		Mano de obra de Fundacion de Hormigon Ciclopeo y Armado	Unidad	1,00	380.000	380.000	4.137.000	4.137.000	3.516.450	3.516.450
42.8		Provision y montaje del tanque metalico de 10 m3	Unidad	1,00	15.500.000	15.500.000	16.548.000	16.548.000	14.065.800	14.065.800
42.9		Mano de obra de la provision y montaje del tanque metalico de 10m3	Unidad	1,00	9.500.000	9.500.000	10.342.500	10.342.500	8.791.125	8.791.125
42.10		Construcción de registros de mamposteria 0,50 x 0,50 x 0,50 c/ tapa H°A°, e=0,07mts	Unidad	3,00	200.000	600.000	201.679	605.037	171.427	514.281
42.11		Mano de obra de registro de mamposteria 0,50x0,50x0,50 c/tapa H°A°	Unidad	3,00	120.000	360.000	134.453	403.359	114.285	342.855
42.12		Pintura del letrero por el tanque metalico	Unidad	1,00	780.000	780.000	827.400	827.400	703.290	703.290
42.13		Mano de Obra de pintura del letrero para el tanque metalico	Unidad	1,00	450.000	450.000	517.125	517.125	439.556	439.556
42.14		Relleno, compactación y limpieza bajo tanque, con empastado	Unidad	1,00	800.000	800.000	879.113	879.113	747.246	747.246
42.15		Mano de obra del relleno, compactacion, limpieza bajo tanque, empastado	Unidad	1,00	480.000	480.000	517.125	517.125	439.556	439.556
42.16		Cañeria PVCØ de distribucion incluye accesorios	Metro Lineal	150,00	45.000	6.750.000	50.161	7.524.150	42.637	6.395.550

43	83101504-996	**Caseta de Operaciones**				**900.000**		**982.538**		**835.157**
43.1		Caseta de Operaciones	Unidad	1,00	900.000	900.000	982.538	982.538	835.157	835.157
44	72131601-001	**Provision y Montaje del Sistema de Puesta a Tierra**				**65.288.000**		**71.452.130**		**66.521.236**
44.1		Extension de linea electrican Media Tension Monofasica	Metro	500,00	72.500	36.250.000	80.672	40.336.000	80.000	40.000.000
44.2		Provision y Montaje de Acometida y Puesto de Entrega MT con Transformador monofasico 15KVA	Unidad	1,00	9.800.000	9.800.000	10.859.625	10.859.625	9.230.681	9.230.681
44.3		Provision y colocacion de jabalinas de cobre diametro de 5/8" x 240mts	Unidad	4,00	490.000	1.960.000	605.036	2.420.144	514.281	2.057.124
44.4		Provision y colocacion de cable desnudo de 35mm2, hasta empalme con malla de puesta a tierra	Metro	12,00	172.000	2.064.000	191.336	2.296.032	162.636	1.951.632
44.5		Provisión y colocacion de cable desnudo de 50 mm²	Metro	12,00	260.000	3.120.000	290.575	3.486.900	246.989	2.963.868
44.6		Soldadura isotermica entre jabalina con cable desnudo	Unidad	4,00	270.000	1.080.000	294.761	1.179.044	250.547	1.002.188
44.7		Provision y Montaje del Tablero Metalico Externo para la Limitadora y Medidor - Incluye la alimentación al Tablero General	Unidad	1,00	700.000	700.000	775.688	775.688	659.335	659.335
44.8		Poste de Palma de 7m	Unidad	8,00	71.000	568.000	77.569	620.552	75.000	600.000
44.9		Alimentacion electrica cable 2 x 1 mm2	Metro Lineal	24,00	2.750	66.000	2.948	70.752	2.506	60.144
44.10		Alimentación eléctrica cable telefonico	Metro Lineal	400,00	1.700	680.000	1.913	765.200	1.626	650.400
44.11		Accesorios(boyas, abrazaderas, caños PVC, retenes)	Unidad	1,00	800.000	800.000	885.318	885.318	752.520	752.520
44.12		Mano de obra	Unidad	1,00	7.000.000	7.000.000	7.756.875	7.756.875	6.593.344	6.593.344
45	72131601-013	**Limpieza Final**	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	**1.231.250**	**1.231.250**	1.231.250	**1.231.250**
		BLOQUE: LECHERIA								
46	72131601-002	**TRABAJOS PRELIMINARES**				**16.663.375**		**18.736.677**		**13.522.889**
46.1		Desmonte de ventana (1x1,20) (mano de obra)	Unidad	1	55.000	55.000	62.055	62.055	52.747	52.747
46.2		Demonte de piso de hormigon (mano de obra)	Metro Lineal	12	22.500	270.000	25.856	310.272	21.978	263.736
46.3		Desmonte de pared de 0.15 para abertura (2,00x2,1) y (1x1 2)m(mano de obra)	M2	3,75	14.500	54.375	15.500	58.125	13.175	49.406
46.4		Desmonte de brete tipo tanden de madera (mano de obra)	Metro Lineal	11,8	1.380.000	16.284.000	1.551.375	18.306.225	1.115.000	13.157.000
47	72131601-005	**ALBAÑILERIA**				**37.076.000**		**41.033.384**		**34.878.307**
47.1		Mamposteria de elevacion de 0,15 de ladrillo comun paredes , ajuste en mamposteria, recogidas de techo, etc	M2	10	80.000	800.000	80.672	806.720	68.571	685.710
47.2		Envarillado de paredes	Metro Lineal	8	15.000	120.000	15.514	124.112	13.187	105.496
47.3		Refuerzo de paredes con dintel de H°A°	Metro Lineal	3	50.000	150.000	51.713	155.139	43.956	131.868
47.4		Construccion de contrapiso bajo canalon e=7cm	Metro Lineal	18,1	22.500	407.250	23.270	421.187	19.780	358.018
47.5		Provision y colocacion de canalon de hormigon de 30 cm de ancho y 20cm de profundidad con pend 2% Incluye rejilla de hierro Ø 10 con perfil de hierro en L en los bordes en toda su extension	Metro Lineal	12	480.000	5.760.000	517.125	6.205.500	439.556	5.274.672
47.6		Provision y colocacion de piso ceramico en SS.HH. Incluye base para azulejos	M2	6,75	105.000	708.750	118.940	802.845	101.099	682.418
47.7		Provision y colocacion de Azulejos en paredes de sala de leche, sector interno, base de brete, en SS.HH y sobre mesadas Incluye base para azulejos	M2	104	105.000	10.920.000	118.939	12.369.656	101.098	10.514.192
47.8		Revoque a una capa filtrada con hidrofugo	M2	100	20.000	2.000.000	18.617	1.861.700	15.824	1.582.400
47.9		Piso de hormigon 10cm Incluye contrapiso de cascote y juntas de dilatacion y cordon de borde	M2	35	100.000	3.500.000	103.425	3.619.875	87.911	3.076.885
47.10		Guarda Obra de baldoson de hormigon prefabricado,incluye muro de borde relleno contrapiso de cascote	M2	18	95.000	1.710.000	103.425	1.861.650	87.911	1.582.398
47.11		Mano de Obra	Unidad	1	11.000.000	11.000.000	12.805.000	12.805.000	10.884.250	10.884.250
48	72131601-010	**PROVISION Y COLOCACION DE ABERTURAS**				**2.250.000**		**2.482.200**		**2.109.870**
48.1		Puerta Metalicica de chapa doblada (2x2 1), incluye marco, contramarco, herrajes, cerradura, etc	Unidad	1	1.150.000	1.150.000	1.241.100	1.241.100	1.054.935	1.054.935
48.2		Mano de Obra	Unidad	1	1.100.000	1.100.000	1.241.100	1.241.100	1.054.935	1.054.935
49	72101601-002	**PROVISION Y COLOCACION DE CIELORRASO**				**981.250**		**900.225**		**765.192**
49.1		Cielorraso de PVC. Incluye estructura de sujecion de cielorrasos	M2	14,25	45.000	641.250	41.400	589.950	35.190	501.458
49.2		Mano de Obra	Unidad	1	340.000	340.000	310.275	310.275	263.734	263.734
50	72131601-011	**INSTALACION SANITARIA (AGUA CORRIENTE / DESAGUE CLOACAL)**				**18.700.000**		**21.447.136**		**18.230.057**
50.1		Caño de PVC de 1/2"	Metro Lineal	12	22.500	270.000	24.887	298.644	21.154	253.848
50.2		Provision e instalacion de canilla de patio de 1/2" para limpieza	Unidad	2	90.000	180.000	93.729	187.458	79.670	159.340
50.3		Instalacion de agua corriente en SSHH completo	Unidad	1	1.350.000	1.350.000	1.499.663	1.499.663	1.274.714	1.274.714
50.4		Instalacion de agua fria para pileta de laboratorio	Unidad	3	710.000	2.130.000	775.688	2.327.064	659.335	1.978.005
50.5		Desague cloacal para SSHH completo	Unidad	1	650.000	650.000	698.119	698.119	593.401	593.401
50.6		Desague cloacal completo para pileta s incluye desengrasador	Unidad	2	360.000	720.000	398.186	796.372	338.458	676.916
50.7		Rejilla de Piso Sifonada	Unidad	2	160.000	320.000	173.237	346.474	147.251	294.502

50.8		Registro (40x40)	Unidad	2	250.000	500.000	274.076	548.152	232.965	465.930
50.9		Caño PVC 75mm	Metro Lineal	12	27.500	330.000	29.088	349.056	24.725	296.700
50.10		Caño PVC 100mm para desague cloacal	Metro Lineal	30	30.000	900.000	33.937	1.018.110	28.846	865.380
50.11		Limpieza y puesta en funcionamiento de estercolero	Unidad	1	1.350.000	1.350.000	1.499.663	1.499.663	1.274.714	1.274.714
50.12		Mano de Obra	Unidad	1	10.000.000	10.000.000	11.878.361	11.878.361	10.096.607	10.096.607
51	**72131601-005**	**VARIOS**				**55.850.000**		**58.631.633**		**49.906.889**
51.1		Provision y colocacion de juego de baño ceramico completo con cisterna alta	Unidad	1	3.200.000	3.200.000	3.619.875	3.619.875	3.076.894	3.076.894
51.2		Mesada de granito de 2.32 y 1.51 m con borde redondeado y doble bacha para pileta de acero inoxidable, Incluye colocacion de zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estantes y puertas de cedro, canilla de acero inoxidabe de pico alto	Metro Lineal	5,9	1.500.000	8.850.000	1.654.800	9.763.320	1.406.580	8.298.822
51.3		Provision y colocacion de piletas de acero inoxidable con escurridero. Incluye canilla de acero inoxidable de pico alto	Unidad	1	700.000	700.000	775.688	775.688	659.335	659.335
51.4		Tanque enfriador para leche con capacidad de 1500 lts. De acero inoxidable, con unidad de frio de preferencia monofasica de 50 a 60 Hz que no supere 1,7 de longuitud, con agitador de velocidad lenta, continua y automatica, con caja de mando electrica o de control de funciones y lector de temperatura, con escala o tabla de volumen manual ya valvula de salida de leche con empalme macho de acero inoxidable	Unidad	1	42.000.000	42.000.000	43.438.500	43.438.500	36.992.725	36.992.725
51.5		Mano de Obra	Unidad	1	1.100.000	1.100.000	1.034.250	1.034.250	879.113	879.113
52	**72131601-001**	**INSTALACION ELECTRICA**				**34.350.000**		**36.890.342**		**31.356.865**
52.1		Tablero electrico con llaves termomagneticas según estudio de cargas	Unidad	1	800.000	800.000	873.941	873.941	742.850	742.850
52.2		Acondicionamiento de las Instalaciones electricas, incluye cableado, artefactos y accesorios nuevos	Unidad	1	3.300.000	3.300.000	3.568.163	3.568.163	3.032.939	3.032.939
52.3		Boca de luces, tomas y ventilador de techo (incluye colocacion de electroducto, cableado de 2 y 4 mm de acuerdo a cargas desde el tablero principal)	Unidad	35	125.000	4.375.000	118.939	4.162.865	101.098	3.538.430
52.4		Artefacto de iluminacion con portafoco, foco LED tipo E40 de 60 W, en el interior y exterior	Unidad	16	220.000	3.520.000	246.250	3.940.000	209.313	3.349.008
52.5		Ventilador de techo motor pesado	Unidad	4	620.000	2.480.000	672.263	2.689.052	571.424	2.285.696
52.6		Circuito independiente para Enfriadora de leche. Incluye linea embutida cableado 4mm, caja pa lave TM, Lave TM 25A, puesta a tierra con jabalina , accesorios varios. Etc.	Unidad	1	750.000	750.000	811.886	811.886	690.103	690.103
52.7		Circuitos independientes para tomas especiales con puesta a tierra. Llave toma corriente mas tapa. Incluye electruducto, cableado de 4 y 6 mm de acuerdo a carga)	Unidad	5	530.000	2.650.000	594.694	2.973.470	505.490	2.527.450
52.8		Circuito independiente para Ducha Electric. Incluye linea embutida cableado 4mm, caja pa lave TM, Lave TM 25A, puesta a tierra con jabalina , Ducha Electrica, accesorios varios. Etc	Unidad	1	380.000	380.000	466.240	466.240	396.304	396.304
52.9		Poste de Palma 6 m	Unidad	2	75.000	150.000	77.569	155.138	65.934	131.868
52.10		Prensa	Unidad	10	27.500	275.000	29.476	294.760	25.055	250.550
52.11		Jabalina de cobre	Unidad	2	180.000	360.000	191.336	382.672	162.636	325.272
52.12		Cable multifilar de 16mm	Metro Lineal	100	22.500	2.250.000	24.305	2.430.500	20.659	2.065.900
52.13		Cable multifilar de 6mm	Metro Lineal	100	8.700	870.000	9.567	956.700	8.132	813.200
52.14		Cable multifilar de 4 mm	Metro Lineal	100	5.100	510.000	5.688	568.800	4.835	483.500
52.15		Cable multifilar de 2 mm	Metro Lineal	100	2.700	270.000	2.948	294.800	2.506	250.600
52.16		Cable multifilar de 1mm	Metro Lineal	100	1.600	160.000	1.603	160.300	1.363	136.300
52.17		Equipo completo de Alumbrado Publico	Unidad	5	530.000	2.650.000	501.611	2.508.055	426.369	2.131.845
52.18		Motor monofasico de 2hp incluye accesorios de instalacion	Unidad	1	2.100.000	2.100.000	2.265.500	2.265.500	1.925.675	1.925.675
52.19		Mano de Obra	Unidad	1	6.500.000	6.500.000	7.387.500	7.387.500	6.279.375	6.279.375
53	**72131601-012**	**SERVICIO DE PINTURA**				**7.136.000**		**7.597.739**		**6.457.954**
53.1		Pintura al latex de paredes de mamposteria	M2	100	17.500	1.750.000	18.617	1.861.700	15.824	1.582.400
53.2		Pintura sintetica de aberturas	M2	27	18.000	486.000	18.617	502.659	15.824	427.248
53.3		Pintura al esmalte sintetico de estructura de techo previo antioxido	M2	150	18.000	2.700.000	18.617	2.792.550	15.824	2.373.600
53.4		Mano de Obra	Unidad	1	2.200.000	2.200.000	2.440.830	2.440.830	2.074.706	2.074.706
54	**72102601-9999**	**CONSTRUCCIONES ESPECIALES**				**23.350.000**		**24.936.805**		**21.196.288**

54.1		Brete de madera de curupay tipo tanden de cuatro compartimientos, esta formado por postes de curupay 4x4" de 1.6 m de altura debiendo empotrarse 1m en dado hormigon anclados con varillas de hierro, tablones transversales de curupay 2x6", portones revatientes de madera, comederos. Incluye reconstruccion de piso de hormigon de las mismas caracteristicas que el existente. Obs: El Brete a reeemplazar debera ser igual al existente por lo cual debera examinarse antes de su desmonte	Metro Lineal	11	1.250.000	13.750.000	1.318.669	14.505.359	1.120.869	**12.329.559**
54.2		Medidor flaco par vacas	Unidad	1	2.600.000	2.600.000	2.674.571	2.674.571	2.273.385	2.273.385
54.3		Mano de Obra	Unidad	1	7.000.000	7.000.000	7.756.875	7.756.875	6.593.344	6.593.344
55	72131601-013	**LIMPIEZA FINAL (mano de Obra)**	Unidad	1	1.400.000	**1.400.000**	**1.551.375**	**1.551.375**	1.551.375	1.551.375
		TOTAL GENERAL (Boque 1+2+3)				**1.845.985.615**		**1.991.532.360**		**1.730.250.332**

					TESAKA INGENIERIA S.A.		INGENIERIA APLICADA S.A. (IASA)		GREGORIO VERA JARA	
Ítem	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**
BLOQUE: OFICINAS ADMINISTRATIVAS -SALON MULTIUSO										
1	**72131601-002**	**TRABAJOS PRELIMINARES**				**35.146.348**		**49.254.961**		**40.263.684**
1.1		Limpieza y preparación de terreno (Mano de Obra)	M2	286,45	13.175	3.773.979	8.321	2.383.550	12.400	3.551.980
1.2		Replanteo (Mano de Obra)	M2	286,42	6.588	1.886.935	9.245	2.647.953	6.200	1.775.804
1.3		Relleno y compactación	M3	63,00	70.329	4.430.727	55.470	3.494.610	85.000	5.355.000
1.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.131.791	8.131.791	990.140	990.140	10.653.450	10.653.450
1.5		Desmonte de la Edificacion siniestrada (paredes, pisos,estructura de techo, pilares y otros), con maquinarias pesadas y retiro de escombros del sitio.	Unidad	1,00	9.230.681	9.230.681	31.778.763	31.778.763	8.687.700	8.687.700
1.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	7.692.235	7.692.235	7.959.945	7.959.945	10.239.750	10.239.750
2	**72131601-004**	**FUNDACION**				**144.310.001**		**184.374.994**		155.821.181
2.1		Platea de Hormigon Armado	M3	54,21	1.565.700	84.876.597	2.076.612	112.573.137	1.473.600	79.883.856
2.2		Pilares de Hormigon de D=0,30 x 2,80m	M3	3,39	1.565.700	5.312.420	2.328.446	7.900.417	1.473.600	4.999.925
2.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	54.120.984	54.120.984	63.901.440	63.901.440	70.937.400	70.937.400
3	**72131601-006**	**AISLACION**				**3.702.283**		**3.640.589**		**3.487.783**
3.1		Aislacion horizontal y vertical con revoque aislado y asfalto sólido	Metro Lineal	109,35	21.165	2.314.393	16.652	1.820.896	19.950	2.181.533
3.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.387.890	1.387.890	1.819.693	1.819.693	1.306.250	1.306.250
4	**72131601-005**	**ALBAÑILERIA**				**77.747.504**		**79.333.550**		**82.191.370**
4.1		Encadenado superior (18x27)	Metro Lineal	109,35	137.360	15.020.316	100.345	10.972.726	129.300	14.138.955
4.2		Nivelación 0,30	M2	20,24	96.135	1.945.772	172.586	3.493.141	90.500	1.831.720
4.3		Muro de borde de galeria 0,30	M2	34,57	96.135	3.323.387	172.586	5.966.298	90.500	3.128.585
4.4		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.2 exterior	M2	191,88	79.645	15.282.283	78.065	14.979.112	75.000	14.391.000
4.5		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.15	M2	206,60	57.715	11.923.919	65.321	13.495.319	54.350	11.228.710
4.6		Sardinel de ladrillos laminados de 0,3, según plano	Metro Lineal	57,00	19.230	1.096.110	21.400	1.219.800	18.100	1.031.700
4.7		Mano de Obra	Unidad	1,00	29.155.717	29.155.717	29.207.155	29.207.155	36.440.700	36.440.700
5	**72131601-007**	**COBERTURA**				**93.260.262**		**158.649.285**		**93.774.364**
5.1		Techo de chapa termoacustica sobre estructura metalica perfil conformado frio plegados, paredes 2mm, contravigas 10x20 (4"x8") de refuerzo y tirantes 5x12,5 (2"x5")	M2	312,01	229.925	71.738.899	443.760	138.457.558	216.400	67.518.964
5.2		Mano de Obra	Unidad	1	21.521.363	21.521.363	20.191.727	20.191.727	26.255.400	26.255.400
6	**72131601-009**	**CONTRAPISO**				**18.912.717**		**16.060.397**		**19.814.900**
6.1		Contrapiso de cascote h = 7 cm	M2	271,03	39.695	10.758.536	30.878	8.368.864	37.400	10.136.522
6.2		Contrapiso de cascote h = 10 cm, incluyendo guarda obra y pergolado	M2	95,47	39.695	3.789.682	30.878	2.947.923	37.400	3.570.578
6.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.364.499	4.364.499	4.743.610	4.743.610	6.107.800	6.107.800
7	**72131601-009**	**PISO**				**40.430.333**		**40.053.316**		**41.059.176**
7.1		Piso ceramico PI5	M2	271,03	98.005	26.562.295	75.245	20.393.652	92.250	25.002.518
7.2		Piso ceramico	M2	13,60	84.533	1.149.649	75.245	1.023.332	79.600	1.082.560

7.3		Alisada de concreto (1:3) ancho 0,80 mts c/ junta cada 1,50 mts - esp= 3 cm. term. fratachado	M2	95,47	35.445	3.383.934	24.111	2.301.877	33.400	3.188.698
7.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	9.334.455	9.334.455	16.334.454	16.334.454	11.785.400	11.785.400
8	**72131601-009**	**ZOCALO**				**9.389.243**		**7.001.320**		**6.441.702**
8.1		Zocalo ceramico	Metro Lineal	220,15	32.810	7.223.122	17.935	3.948.390	20.000	4.403.000
8.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.166.121	2.166.121	3.052.930	3.052.930	2.038.702	2.038.702
9	**72131601-008**	**REVOQUE**				**34.479.592**		**66.666.254**		**35.477.250**
9.1		Revoque interior y exterior de pared a una capa filtrade, previa azotada (1:3)	M2	794,00	32.797	26.040.818	27.171	21.573.774	30.900	24.534.600
9.2		Revoque perimetral de nivelacion con hidrofugo	Metro Lineal	25,00	19.273	481.825	16.086	402.150	18.150	453.750
9.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	7.956.949	7.956.949	44.690.330	44.690.330	10.488.900	10.488.900
10	**72101607-002**	**REVESTIMIENTO**				**7.188.995**		**9.272.555**		**6.767.220**
10.1		Revestimiento de azulejo tipo piso pared	M2	56,40	98.048	5.529.907	131.125	7.395.450	92.300	5.205.720
10.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.659.088	1.659.088	1.877.105	1.877.105	1.561.500	1.561.500
11	**72131601-010**	**ABERTURAS DE MADERA: (se deberá incluir marco, contra marco, herrajes, cerraduras y accesorios)**				**16.395.452**		**18.305.100**		**16.113.200**
11.1		- Puerta placa (0,80 x 2,10)	Unidad	5,00	1.183.421	5.917.105	1.294.300	6.471.500	1.050.200	5.251.000
11.2		- Puerta placa (0,70 x 2,10)	Unidad	6,00	1.115.797	6.694.782	1.294.300	7.765.800	1.050.200	6.301.200
11.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.783.565	3.783.565	4.067.800	4.067.800	4.561.000	4.561.000
12	**72131601-010**	**ABERTURAS VIDRIADAS TEMPLADAS (se deberá incluir contramarcos, herrajes y accesorios)**				**19.410.805**		**38.115.286**		**19.269.500**
12.1		Provision y coloc De ventana de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,6x1,0)	Unidad	10,00	919.687	9.196.870	2.070.880	20.708.800	865.600	8.656.000
12.2		Provisión y coloc De Puerta de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x2,1)	Unidad	2,00	2.309.361	4.618.722	3.533.439	7.066.878	2.173.600	4.347.200
12.3		Provisión y coloc De Ventana de vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x0,4)	Unidad	3,00	371.932	1.115.796	673.036	2.019.108	350.100	1.050.300
12.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.479.417	4.479.417	8.320.500	8.320.500	5.216.000	5.216.000
13	**72131601-012**	**PINTURAS**				**36.984.191**		**53.748.162**		**37.809.391**
13.1		De pared interior revocado al látex con sellador	M2	794,00	20.287	16.107.878	22.188	17.617.272	19.100	15.165.400
13.2		De sardinel visto a la silicona	Metro Lineal	57,00	20.287	1.156.359	25.886	1.475.502	19.100	1.088.700
13.3		De muro de nivelacion al latex	M2	25,00	20.287	507.175	22.188	554.700	19.100	477.500
13.4		De abertura de madera al esmalte sintetico	M2	27,00	20.287	547.749	25.886	698.922	19.100	515.700
13.5		De estructura metalica de techo al sintetico	M2	312,01	20.315	6.338.483	29.584	9.230.504	19.100	5.959.391
13.6		De pilares de ladrillo terminado a la silicona	Unidad	16,00	81.149	1.298.384	123.883	1.982.128	76.400	1.222.400
13.7		De canaleta y caños de bajada al esmalte sintético	Metro Lineal	123,00	20.287	2.495.301	17.566	2.160.618	19.100	2.349.300
13.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.532.862	8.532.862	20.028.516	20.028.516	11.031.000	11.031.000
14	**72101510-005**	**INSTALACIÓN SANITARIA**								
		DESAGUE PLUVIAL				**62.401.528**		**89.975.741**		**63.731.150**
14.1		Canaleta moldurada en chapa de zinc N°24, desarrollo 40	Metro Lineal	36,50	57.480	2.098.020	92.450	3.374.425	54.100	1.974.650
14.2		Caños de bajada en chapa de zinc N° 24	Metro Lineal	38,00	57.480	2.184.240	92.450	3.513.100	54.100	2.055.800
14.3		Boca de desague 30x30x30 de mamposteria de ladrillo comun Incluye rejilla de hierro	Unidad	12,00	219.779	2.637.348	260.977	3.131.724	206.850	2.482.200
14.4		Caño PVC 150mm	Metro Lineal	120,00	57.480	6.897.600	83.205	9.984.600	54.100	6.492.000
14.5		Aljibe de fibra de vidrio diametro 2,20- prof 3.04 m, bajo nivel de tierra. Incluye excavacion para colocacion de tanque, calce de mamposteria inferior y en los costados y accesorios	Unidad	3,00	11.394.650	34.183.950	17.565.500	52.696.500	10.724.400	32.173.200
14.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	14.400.370	14.400.370	17.275.392	17.275.392	18.553.300	18.553.300
15	**72101510-006**	**DESAGUE CLOACAL (se recomienda identificar el tipo de suelo)**				**10.998.158**		**11.682.037**		**10.416.900**
15.1		- Pozo absorvente D = 1,50 h = 3,00	Unidad	1,00	2.874.022	2.874.022	1.303.545	1.303.545	2.750.000	2.750.000
15.2		- Cámara septica 1.50 x 1.00 x 1.50 profundidad	Unidad	1,00	1.521.541	1.521.541	918.953	918.953	1.433.000	1.433.000
15.3		- Cámara de inspección 60 x 60	Unidad	1,00	260.352	260.352	411.659	411.659	246.000	246.000
15.4		- Cámara de inspección 40 x 40	Unidad	3,00	219.779	659.337	348.181	1.044.543	207.800	623.400
15.5		- Desengrasador redondo N° 70, 250 x 172 x 50 mm	Unidad	1,00	131.867	131.867	97.997	97.997	124.500	124.500
15.6		- Rejilla de piso sifonada 15 x 15	Unidad	7,00	53.085	371.595	58.942	412.594	50.000	350.000
15.7		- Cañeria PVC Ø 100 mm	Metro Lineal	24,00	30.431	730.344	24.653	591.672	28.700	688.800
15.8		- Cañerias de absorción perforado PVC Ø 100 mm	Metro Lineal	18,00	50.718	912.924	24.653	443.754	47.800	860.400
15.9		- Cañeria PVC Ø 50 mm	Metro Lineal	24,00	26.036	624.864	9.815	235.560	25.000	600.000

15.10		- Caño de ventilacion PVC Ø 40 mm	Metro Lineal	16,00	23.330	373.280	9.815	157.040	22.000	352.000
15.11		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.538.032	2.538.032	6.064.720	6.064.720	2.388.800	2.388.800
		En Estos presupuestos se deben incluir los costos de accesorios								
16	**72131601-011**	**AGUA CORRIENTE**				**6.952.481**		**8.093.836**		**6.549.200**
16.1		- Cañeria PVC Ø 1" incluye acometida	Metro Lineal	35,00	36.855	1.289.925	17.697	619.395	34.700	1.214.500
16.2		- Cañeria PVC Ø 3/4"	Metro Lineal	24,00	28.064	673.536	10.384	249.216	26.500	636.000
16.3		- Cañeria PVC Ø 1/2"	Metro Lineal	20,00	26.036	520.720	10.780	215.600	24.600	492.000
16.4		- Llave de paso tipo exclusa Ø 3/4"	Unidad	2,00	118.342	236.684	110.940	221.880	111.400	222.800
16.5		- Llave de paso Ø 1/2"cromada, con campana	Unidad	6,00	98.055	588.330	80.432	482.592	92.300	553.800
16.6		- Canilla de patio Ø 1/2"	Unidad	4,00	76.077	304.308	79.137	316.548	71.700	286.800
16.7		Canilla Cromada de Ø1/2" p/ Lavatorio	Unidad	10,00	125.105	1.251.050	97.073	970.730	117.800	1.178.000
16.8		- Canilla cromada de pico movil frio (área cocina)	Unidad	2,00	21.978	43.956	190.447	380.894	20.700	41.400
16.9		- Registro 30 x 30	Unidad	2,00	219.779	439.558	146.376	292.752	206.900	413.800
16.10		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.604.414	1.604.414	4.344.229	4.344.229	1.510.100	1.510.100
		En Estos presupuestos se deben incluir los costos de accesorios								
17	**72131601-011**	**PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS**				**15.498.752**		**20.801.250**		**14.589.000**
17.1		Inodoro con cisterna alta Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	4	1.251.044	5.004.176	887.520	3.550.080	1.177.500	4.710.000
17.2		Inodoro para personas con capacidades especiale con cisterna alta Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	1	1.453.917	1.453.917	2.588.600	2.588.600	1.368.400	1.368.400
17.3		Barra metalica para personas de capacidades especiales	Unidad	1	463.225	463.225	2.218.800	2.218.800	436.000	436.000
17.4		Lavatorio de losa con pedestal	Unidad	6	507.181	3.043.086	887.520	5.325.120	477.400	2.864.400
17.5		Porta rollo de losa	Unidad	1	125.105	125.105	92.450	92.450	118.700	118.700
17.6		Espejo 30x 45 cm	Unidad	6	192.728	1.156.368	277.350	1.664.100	181.400	1.088.400
17.7		Perchas de losa	Unidad	8	84.530	676.240	92.450	739.600	79.600	636.800
17.8		Mano de Obra	Unidad	1	3.576.635	3.576.635	4.622.500	4.622.500	3.366.300	3.366.300
18	**72131601-001**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				**68.861.427**		**111.825.354**		**72.814.750**
18.1		-Acometida electrica desde instalacion existente con cable preensamblado 4x16	Metro Lineal	120,00	40.879	4.905.480	46.225	5.547.000	38.500	4.620.000
18.2		- Bocas de luces, tomas y ventiladores	Unidad	70,00	118.680	8.307.600	120.608	8.442.560	111.700	7.819.000
18.3		.- Boca para acondicionador de aire y tomas especiales	Unidad	11,00	602.192	6.624.112	1.047.956	11.527.516	566.800	6.234.800
		.- Equipos de iluminacion de bajo consumo LED								
18.4		a) Tipo Farol 18 W	Unidad	14,00	76.922	1.076.908	138.675	1.941.450	72.400	1.013.600
18.5		b) Tipo spots 2 x 26 W	Unidad	18,00	192.086	3.457.548	369.800	6.656.400	180.800	3.254.400
		Llaves termomagnéticas tipo europea								
18.6		- 1 x 10 amper	Unidad	5,00	51.428	257.140	55.470	277.350	48.450	242.250
18.7		- 1 x 25 amper	Unidad	6,00	66.681	400.086	55.470	332.820	62.700	376.200
18.8		-1x16 amper	Unidad	3,00	59.340	178.020	55.470	166.410	55.850	167.550
18.9		- 3 x 20 amper	Unidad	2,00	215.382	430.764	332.820	665.640	202.750	405.500
18.10		- 3 x 60 amper	Unidad	1,00	364.832	364.832	665.640	665.640	343.400	343.400
18.11		Tablero seccional para 8 lugares	Unidad	1,00	250.547	250.547	462.250	462.250	235.850	235.850
18.12		- Tablero general con barra neutro para 20 lugares	Unidad	1,00	835.157	835.157	1.571.650	1.571.650	786.050	786.050
18.13		Disyuntor Diferencial para llave TM de 3x30	Unidad	1,00	428.567	428.567	832.050	832.050	403.400	403.400
18.14		Columna de Hormigon prefabricado 750m/150 para alumbrado publico	Unidad	4,00	1.626.359	6.505.436	2.830.247	11.320.988	1.530.700	6.122.800
18.15		Equipo completo de Alumbrado Publico, Incluye brazo, cableado ny accesorios en columnas	Unidad	4,00	753.839	3.015.356	1.311.857	5.247.428	709.500	2.838.000
18.16		Provision y montajede electrobomba de 2hp con tanque hidroneumatico, Incluye instalacion electrica	Unidad	3,00	2.505.471	7.516.413	4.622.500	13.867.500	2.358.100	7.074.300
18.17		Mano de Obra	Unidad	1,00	24.307.461	24.307.461	42.300.702	42.300.702	30.877.650	30.877.650
19	**40101701-002**	**INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO**				**26.944.801**		**61.479.250**		**33.300.000**
19.1		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 12.000 BTU - Cocina Comedor - Salón Multiuso	Unidad	5,00	2.857.116	14.285.580	6.933.750	34.668.750	3.300.000	16.500.000
19.2		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 18.000 BTU - Palier	Unidad	1,00	4.527.430	4.527.430	8.690.300	8.690.300	5.300.000	5.300.000
19.3		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 36.000 BTU - Salón multiuso	Unidad	1,00	8.131.791	8.131.791	18.120.200	18.120.200	11.500.000	11.500.000
20	**72131601-014**	**VARIOS**				**23.058.659**		**18.381.026**		**25.703.515**
20.1		Escalera de acceso de peldaños con mampostería de ladrillo comun, muros de borde revocados, huellas y contrahuella revestidas con loyota esmaltada	Unidad	1,00	1.978.004	1.978.004	3.442.192	3.442.192	1.861.650	1.861.650

20.2		Provision e instalacion Pergolado de madera de 42 3 m2, con todos sus elementos componentes según plano	Unidad	42,30	145.053	6.135.742	277.350	11.731.905	136.550	5.776.065
20.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	14.944.913	14.944.913	3.206.929	3.206.929	18.065.800	18.065.800
21	**92121702-002**	**INSTALACIONES ESPECIALES (provision y colocacion con accesorios)**				**2.505.471**		**4.041.910**		**2.668.500**
21.1		Detector de Humo-Calor	Unidad	10,00	30.769	307.690	284.006	2.840.060	60.000	600.000
21.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.197.781	2.197.781	1.201.850	1.201.850	2.068.500	2.068.500
22	**72131601-013**	**Limpieza Final**	Unidad	1,00	2.505.471	**2.505.471**	4.360.109	4.360.109	2.358.100	**2.358.100**
		BLOQUE: COCINA - COMEDOR								
23	**72131601-002**	**TRABAJOS PRELIMINARES**				**21.845.865**		**23.394.732**		**22.422.672**
23.1		Limpieza y preparación de terreno	M2	286,02	13.175	3.768.314	8.321	2.379.972	12.400	3.546.648
23.2		Replanteo	M2	286,02	6.588	1.884.300	9.245	2.644.255	6.200	1.773.324
23.3		Relleno y compactación	M3	99,00	70.329	6.962.571	55.470	5.491.530	85.000	8.415.000
23.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	9.230.681	9.230.681	12.878.975	12.878.975	8.687.700	8.687.700
24	**72131601-004**	**FUNDACION**				**134.348.217**		**175.761.623**		**126.445.393**
24.1		Platea de Hormigon Armado	M3	51,51	1.565.700	80.646.076	2.076.612	106.962.131	1.473.600	75.902.189
24.2		Pilares de Hormigon de D=0,30 x 2,80m	M3	3,39	1.565.700	5.307.723	2.328.446	7.893.432	1.473.600	4.995.504
24.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	48.394.418	48.394.418	60.906.060	60.906.060	45.547.700	45.547.700
25	**72131601-006**	**AISLACION**				**10.646.882**		**3.219.433**		**10.022.540**
25.1		Aislacion horizontal y vertical con revoque aislado con hidrofugo (1:3) y pintura asfaltica	Metro Lineal	96,70	97.410	9.419.547	16.652	1.610.248	91.700	8.867.390
25.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.227.335	1.227.335	1.609.185	1.609.185	1.155.150	1.155.150
26	**72131601-005**	**ALBAÑILERIA**				**67.170.538**		**65.573.813**		**63.237.450**
26.1		Encadenado superior (18x27)	Metro Lineal	96,70	137.360	13.282.712	100.345	9.703.362	129.300	12.503.310
26.2		Nivelación 0,30	M2	19,34	96.135	1.859.251	172.586	3.337.813	90.500	1.750.270
26.3		Muro de borde de galeria 0,30	M2	13,50	96.135	1.297.823	172.586	2.329.911	90.500	1.221.750
26.4		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.15	M2	130,20	57.690	7.511.238	78.065	10.164.063	54.350	7.076.370
26.5		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.2	M2	211,75	79.645	16.864.829	65.321	13.831.722	75.000	15.881.250
26.6		Sardinel de ladrillos laminados de 0,3, según plano	Metro Lineal	60,50	19.230	1.163.415	21.400	1.294.700	18.100	1.095.050
26.7		Mano de Obra	Unidad	1,00	25.191.271	25.191.271	24.912.243	24.912.243	23.709.450	23.709.450
27	**72131601-007**	**COBERTURA**				**89.655.511**		**158.063.152**		84.381.680
27.1		Techo de chapa termoacustica sobre estructura metalica perfil conformado frio plegados, paredes 2mm, contravigas 10x20 (4"x8") de refuerzo y tirantes 5x12,5 (2"x5") .	M2	299,95	229.925	68.966.004	462.250	138.651.888	216.400	64.909.180
27.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	20.689.507	20.689.507	19.411.264	19.411.264	19.472.500	19.472.500
28	**72131601-009**	**CONTRAPISO**				**17.140.133**		**14.555.145**		**16.145.210**
28.1		Contrapiso de cascote h = 7 cm	M2	257,54	39.695	10.223.050	30.878	7.952.320	37.400	9.631.996
28.2		Contrapiso de cascote h = 10 cm, incluyendo guerda obra y pergolado	M2	74,61	39.695	2.961.644	30.878	2.303.808	37.400	2.790.414
28.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.955.439	3.955.439	4.299.017	4.299.017	3.722.800	3.722.800
29	**72131601-009**	**PISOS**				**36.002.771**		**44.771.661**		**33.881.239**
29.1		Piso ceramico PEI5	M2	242,54	98.048	23.780.562	120.185	29.149.670	92.250	22.374.315
29.2		Piso ceramico Tipo Piso-Pared PEI5 en sanitarios	M2	15,00	84.530	1.267.950	120.185	1.802.775	79.600	1.194.000
29.3		Alisada de concreto (1:3) ancho 0,80 mts c/ junta cada 1,50 mts - esp= 3 cm, term fratachado	M2	74,61	35.445	2.644.551	24.111	1.798.922	33.400	2.491.974
29.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	8.309.708	8.309.708	12.020.294	12.020.294	7.820.950	7.820.950
30	**72131601-009**	**ZOCALO**				**4.263.629**		**4.992.350**		**2.926.100**
30.1		Zocalo ceramico	Metro Lineal	100,00	32.797	3.279.700	36.056	3.605.600	20.000	2.000.000
30.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	983.929	983.929	1.386.750	1.386.750	926.100	926.100
31	**72131601-008**	**REVOQUES Y REVESTIMIENTOS**				**53.390.690**		**63.204.330**		**50.277.625**
31.1		Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrofugo - espesor 1,5cm Previa azotada 1:3	M2	680,50	35.714	24.303.377	33.282	22.648.401	33.650	22.898.825
31.2		Revestimiento de azulejo tipo piso pared en SS HH - (incluye revoque de base)	M2	50,00	90.658	4.532.900	131.125	6.556.250	85.350	4.267.500
31.3		Revestimiento de azulejo blanco 15x15 en sector de piletas de cocina - (incluye revoque de base)	M2	50,00	90.658	4.532.900	59.802	2.990.100	85.350	4.267.500
31.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	20.021.513	20.021.513	31.009.579	31.009.579	18.843.800	18.843.800
32	**72102602-005**	**CARPINTERIA DE MADERA (incluye Provision y coloc de contramarco, herrajes, cerraduras y accesorios)**				**14.944.916**		**17.288.150**		**13.748.000**

32.1		Puerta placa de Cedro (0,90x2,10) incluye herrajes, cerraduras contramarco, etc	Unidad	5,00	1.183.421	5.917.105	1.423.730	7.118.650	1.050.200	5.251.000
32.2		Puerta placa de Cedro (0,70x2,10) incluye herrajes, cerraduras contramarco, etc	Unidad	5,00	1.115.797	5.578.985	1.294.300	6.471.500	1.050.200	5.251.000
32.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.448.826	3.448.826	3.698.000	3.698.000	3.246.000	3.246.000
33	**72131601-010**	**ABERTURAS VIDRIADAS TEMPLADAS** (se deberá incluir: contramarcos, herrajes y accesorios)				**13.204.270**		**24.817.278**		**12.428.000**
33.1		Provision y coloc. De ventana de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,6x1,0)	Unidad	4,00	919.687	3.678.748	2.070.880	8.283.520	865.600	3.462.400
33.2		Provisión y coloc. De Puerta de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x2,1)	Unidad	2,00	2.309.361	4.618.722	3.533.439	7.066.878	2.173.600	4.347.200
33.3		Provisión y coloc. De Ventana de vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x0,4)	Unidad	5,00	371.932	1.859.660	673.036	3.365.180	350.100	1.750.500
33.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.047.140	3.047.140	6.101.700	6.101.700	2.867.900	2.867.900
34	**72131601-012**	**PINTURAS**				**29.051.712**		**43.736.246**		**33.199.480**
34.1		De paredes revocadas Int/ext al látex c/sellador	M2	680,50	14.646	9.966.603	22.188	15.098.934	19.100	12.997.550
34.2		De Aberturas de madera al esmalte Sintetico previa fenoina	M2	33,60	14.646	492.106	25.886	869.770	19.100	641.760
34.3		De estructura metalica de techo al sintetico (incluye cabriadas) previa limpieza	M2	387,70	14.646	5.678.254	29.584	11.469.717	19.100	7.405.070
34.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	12.914.749	12.914.749	16.297.826	16.297.826	12.155.100	12.155.100
35	**72101510-005**	**INSTALACION SANITARIA**				**43.621.516**		**64.167.067**		**42.955.170**
		DESAGUE PLUVIAL								
35.1		Canaleta moldurada en chapa de zinc N°24, desarrollo 40	Metro Lineal	48,10	46.708	2.246.655	92.450	4.446.845	54.100	2.602.210
35.2		Caños de bajada en chapa de zinc N° 24	Metro Lineal	25,60	46.708	1.195.725	92.450	2.366.720	54.100	1.384.960
35.3		Boca de desague 30x30x30 de mamposteria de ladrillo comun. Incluye rejilla de hierro	Unidad	8,00	178.570	1.428.560	260.977	2.087.816	206.850	1.654.800
35.4		Caño PVC 150mm	Metro Lineal	83,00	46.703	3.876.349	83.205	6.906.015	54.100	4.490.300
35.5		Aljibe de fibra de vidrio diametro 2,5, prof. 2.25m, bajo nivel de tierra. Incluye excavacion para colocacion de tanque, calce de mamposteria inferior y en los costados y accesorios	Unidad	2,00	9.258.153	18.516.306	17.565.500	35.131.000	8.713.600	17.427.200
35.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	16.357.921	16.357.921	13.228.671	13.228.671	15.395.700	15.395.700
36	**72131601-011**	**AGUA CORRIENTE (provision y coloc con accesorios)**				**3.230.323**		**3.519.212**		**3.464.500**
36.1		**Cañeria PVCØ 3/4 incluye acometida**	Unidad	24,00	30.330	727.920	10.384	249.216	28.550	685.200
36.2		Llave de paso Cromado Ø 3/4" válvula c/camp	Unidad	1,00	96.153	96.153	110.940	110.940	111.300	111.300
36.3		Canilla Cromada de Ø1/2" p/ Lavatorio	Unidad	5,00	79.670	398.350	97.073	485.365	117.800	589.000
36.4		Canilla de bronce de patio con pico p/ manguera	Unidad	3,00	79.670	239.010	97.073	291.219	71.700	215.100
36.5		Registro 30x30 cm c/ tapa de cemento	Unidad	1,00	178.570	178.570	146.376	146.376	206.900	206.900
36.6		Caño PVC 3/4" roscable	Metro Lineal	12,00	18.956	227.472	10.384	124.608	26.500	318.000
36.7		Caño PVC 1/2" roscable	Metro Lineal	12,00	21.154	253.848	10.780	129.360	24.600	295.200
36.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.109.000	1.109.000	1.982.128	1.982.128	1.043.800	1.043.800
		Obs: Estos presupuestos deben incluir material, accesorios, mano de obra.								
37	**72101510-006**	**DESAGUE CLOACAL (provision y colocacion con accesorios)**				**8.273.333**		**8.983.332**		**8.159.200**
37.1		Caño PVC 100 mm	Metro Lineal	30,00	24.725	741.750	24.653	739.590	28.700	861.000
37.2		Caño PVC 75 mm	Metro Lineal	6,00	28.846	173.076	24.653	147.918	30.000	180.000
37.3		Caño PVC 50 mm (caño de ventilacion embutido en la mamposteria)	Metro Lineal	12,00	21.154	253.848	9.815	117.780	25.000	300.000
37.4		Rejilla de piso sifonada 15x15 (tapa metalica)	Unidad	4,00	43.132	172.528	58.942	235.768	50.000	200.000
37.5		Registro cloacal 60x60 cm	Unidad	2,00	211.536	423.072	411.659	823.318	246.000	492.000
37.6		Cámara Séptica de 1,30x1,65x1,10 m (medida util), limpieza y puesta en funcionamiento	Unidad	1,00	1.071.418	1.071.418	918.953	918.953	1.008.400	1.008.400
37.7		Pozo absorbente de 2,00x,00 m (medida util), limpieza y puesta en funcionamiento	Unidad	1,00	2.335.143	2.335.143	1.303.545	1.303.545	2.197.800	2.197.800
37.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.102.498	3.102.498	4.696.460	4.696.460	2.920.000	2.920.000
38	**72131601-011**	**ARTEFACTOS SANITARIOS (provision y colocacion con accesorios)**				**29.162.588**		**20.449.940**		25.686.600
38.1		Inodoro con cisterna alta. Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	4,00	1.626.359	6.505.436	887.520	3.550.080	1.177.500	4.710.000
38.2		Inodoro para personas con capacidades especiale con cisterna alta. Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	1	1.890.092	1.890.092	2.588.600	2.588.600	1.368.400	1.368.400
38.3		Barra metalica para personas de capacidades especiales	Unidad	1	602.192	602.192	2.218.800	2.218.800	436.000	436.000
38.4		Lavatorio con pedestal - tamaño grande	Unidad	5,00	2.045.140	10.225.700	887.520	4.437.600	1.924.900	9.624.500

38.5		Portarrolo	Unidad	5,00	483.672	2.418.360	92.450	462.250	118.700	593.500
38.6		Media jabonera de embutir	Unidad	2,00	162.636	325.272	55.470	110.940	118.700	237.400
38.7		Tohallero	Unidad	1,00	162.636	162.636	55.470	55.470	79.600	79.600
38.8		Perchas dobles	Unidad	1,00	65.934	65.934	92.450	92.450	79.600	79.600
38.9		Espejo (Float de 3 mm) 30x45	Unidad	5,00	250.547	1.252.735	277.350	1.386.750	235.900	1.179.500
38.10		Mano de Obra	Unidad	1,00	5.714.231	5.714.231	5.547.000	5.547.000	7.378.100	7.378.100
39	**72131601-001**	**INSTALACION ELECTRICA (provision y colocacion con accesorios)**				**52.368.461**		**73.997.850**		54.549.600
39.1		Boca de Luces, tomas y ventiladores de techo en electroducto existente	Unidad	60,00	118.680	7.120.800	120.608	7.236.480	111.700	6.702.000
39.2		Boca de tomas especiales con puesta a tierra	Unidad	3,00	228.569	685.707	332.820	998.460	215.150	645.450
		Equipos de iluminacion de bajo consumo LED								
39.3		a) Tipo Farol 18 W	Unidad	17,00	76.922	1.307.674	138.675	2.357.475	72.400	1.230.800
39.4		b) Tipo spots 2 x 26 W	Unidad	15,00	192.086	2.881.290	369.800	5.547.000	180.800	2.712.000
39.5		Provision y coloc de Vent de Techo Motor Pesado 220 V, paleta metálica de 56" y caja metalica de 7 velocidades	Unidad	9,00	571.424	5.142.816	776.580	6.989.220	566.800	5.101.200
39.6		Tablero general con rielera y barra para neutro p/8 llaves tipo europeo	Unidad	1,00	250.547	250.547	665.640	665.640	235.900	235.900
39.7		b - 3 x 30amp	Unidad	1,00	215.382	215.382	332.820	332.820	202.800	202.800
39.8		c - 1 x 10amp	Unidad	3,00	51.428	154.284	55.470	166.410	48.450	145.350
39.9		e - 1 x 25amp	Unidad	2,00	66.681	133.362	55.470	110.940	62.700	125.400
39.10		Disyuntor Diferencial para llave TM de 3x30	Unidad	1,00	428.567	428.567	832.050	832.050	403.400	403.400
39.11		Columna de Hormigon prefabricado 750m/150 para alumbrado publico	Unidad	4,00	1.626.359	6.505.436	2.830.247	11.320.988	1.530.700	6.122.800
39.12		Equipo completo de Alumbrado Publico, Incluye brazo, cableado ny accesorios en columnas	Unidad	4,00	753.839	3.015.356	1.311.857	5.247.428	709.500	2.838.000
39.13		Provision y montajede electrobomba de 2hp con tanque hidroneumatico, Incluye instalacion electrica	Unidad	2,00	5.670.276	11.340.552	4.622.500	9.245.000	5.336.750	10.673.500
39.14		Mano de Obra	Unidad	1,00	13.186.688	13.186.688	22.947.939	22.947.939	17.411.000	17.411.000
40	**92121702-002**	**INSTALACIONES ESPECIALES (provision y colocacion con accesorios)**				**3.824.141**		**4.041.910**		2.668.500
40.1		Detector de Humo-Calor	Unidad	10,00	162.636	1.626.360	284.006	2.840.060	60.000	600.000
40.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.197.781	2.197.781	1.201.850	1.201.850	2.068.500	2.068.500
41	**72131601-005**	**VARIOS**				**24.396.999**		**42.267.216**		**22.962.595**
41.1		Mesada de Ho A° sobre soporte de mamposteria, con bacha de acero inoxidable. Azulejado y cantonera metalica	Metro Lineal	2,55	791.180	2.017.509	1.016.950	2.593.223	744.700	1.898.985
41.2		Mesada de granito con borde redondeado y baya para pileta de acero inoxidable Incluye colocacion de soporte de hierro en L, zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estante y puerta de cedro	Metro Lineal	7,90	1.195.593	9.445.185	2.588.600	20.449.940	1.125.300	8.889.870
41.3		Alacena revestida de fórmica,con sus correspondientes accesorios de 1,00 ml	Metro Lineal	6,90	505.495	3.487.916	647.150	4.465.335	475.800	3.283.020
41.4		Provision e instalacion Pergolado de madera de 30.7 m2, con todos sus elementos componentes según plano	M2	30,70	307.700	9.446.390	480.740	14.758.718	289.600	8.890.720
42	**72102303-998**	**Tanque Tipo Copa capacidad de 10m3**				**46.830.252**		**83.019.354**		**51.079.034**
		Tanque Elevado								
42.1		Movilización (Mano de Obra)	Unidad	1,00	1.318.669	1.318.669	2.218.800	2.218.800	1.241.100	1.241.100
42.2		Limpieza y replanteo (Mano de Obra)	Unidad	1,00	2.197.781	2.197.781	554.700	554.700	2.068.500	2.068.500
		Fundacion del tanque Elevado								
42.3		Excavación (Mano de Obra)	M3	4,00	87.911	351.644	33.282	133.128	82.750	331.000
42.4		Relleno y compactación de la excavación (Mano de Obra)	M3	2,00	87.911	175.822	73.960	147.920	82.750	165.500
42.5		Fundacion de Hormigon Ciclopeo	M3	3,74	1.318.648	4.931.744	708.617	2.650.228	1.241.100	4.641.714
42.6		Fundacion de Hormigon Armado	M3	1,20	1.582.403	1.898.884	2.148.723	2.578.468	1.489.350	1.787.220
42.7		Mano de obra de Fundacion de Hormigon Ciclopeo y Armado	Unidad	1,00	3.516.450	3.516.450	2.604.871	2.604.871	3.309.600	3.309.600
42.8		Provisión y montaje del tanque metalico de 10 m3	Unidad	1,00	14.065.800	14.065.800	51.772.000	51.772.000	18.238.400	18.238.400
42.9		Mano de obra de la provision y montaje del tanque metalico de 10m3	Unidad	1,00	8.791.125	8.791.125	4.622.500	4.622.500	10.274.000	10.274.000
42.10		Construcción de registros de mamposteria 0,50 x 0,50 x 0,50 c/ tapa H°A°, e=0,07mts	Unidad	3,00	171.427	514.281	348.181	1.044.543	161.350	484.050
42.11		Mano de obra de registro de mamposteria 0,50x0,50x0,50 c/tapa H°A°	Unidad	3,00	114.285	342.855	73.960	221.880	107.600	322.800
42.12		Pintura del letrero por el tanque metalico	Unidad	1,00	703.290	703.290	924.500	924.500	661.950	661.950
42.13		Mano de Obra de pintura del letrero para el tanque metalico	Unidad	1,00	439.556	439.556	924.500	924.500	413.700	413.700
42.14		Relleno, compactación y limpieza bajo tanque, con empastado	Unidad	1,00	747.246	747.246	1.300.384	1.300.384	703.300	703.300
42.15		Mano de obra del relleno, compactacion, limpieza bajo tanque, empastado	Unidad	1,00	439.556	439.556	191.233	191.233	413.700	413.700

42.16		Cañeria PVCØ de distribucion incluye accesorios	Metro Lineal	150,00	42.637	6.395.550	74.198	11.129.700	40.150	6.022.500
43	**83101504-996**	**Caseta de Operaciones**				**835.157**		**125.949.182**		**1.086.100**
43.1		Caseta de Operaciones	Unidad	1,00	835.157	835.157	2.773.500	2.773.500	1.086.100	1.086.100
44	**72131601-001**	**Provision y Montaje del Sistema de Puesta a Tierra**				**60.734.208**		**123.175.682**		**59.198.500**
44.1		Extension de linea electrican Media Tension Monofasica	Metro	500,00	68.571	34.285.500	147.920	73.960.000	64.550	32.275.000
44.2		Provision y Montaje de Acometida y Puesto de Entrega MT con Transformador monofasico 15KVA	Unidad	1,00	9.230.681	9.230.681	18.120.200	18.120.200	8.687.700	8.687.700
44.3		Provision y colocacion de jabalinas de cobre diametro de 5/8" x 240mts	Unidad	4,00	514.281	2.057.124	462.250	1.849.000	484.050	1.936.200
44.4		Provision y colocacion de cable desnudo de 35mm2, hasta empalme con malla de puesta a tierra	Metro	12,00	162.636	1.951.632	277.350	3.328.200	153.100	1.837.200
44.5		Provisión y colocación de cable desnudo de 50 mm²	Metro	12,00	246.989	2.963.868	462.250	5.547.000	232.500	2.790.000
44.6		Soldadura isotérmica entre jabalina con cable desnudo	Unidad	4,00	250.547	1.002.188	536.210	2.144.840	235.900	943.600
44.7		Provisión y Montaje del Tablero Metalico Externo para la Limitadora y Medidor - Incluye la alimentación al Tablero General	Unidad	1,00	659.335	659.335	1.147.398	1.147.398	620.600	620.600
44.8		Poste de Palma de 7m	Unidad	8,00	65.934	527.472	129.430	1.035.440	62.100	496.800
44.9		Alimentación eléctrica cable 2 x 1 mm2	Metro Lineal	24,00	2.506	60.144	3.328	79.872	2.400	57.600
44.10		Alimentación eléctrica cable telefónico	Metro Lineal	400,00	1.626	650.400	3.328	1.331.200	1.600	640.000
44.11		Accesorios(boyas, abrazaderas, caños PVC, retenes)	Unidad	1,00	752.520	752.520	1.309.562	1.309.562	708.300	708.300
44.12		Mano de obra	Unidad	1,00	6.593.344	6.593.344	11.473.970	11.473.970	8.205.500	8.205.500
45	**72131601-013**	**Limpieza Final**	Unidad	1	1.046.563	**1.046.563**	1.849.000	**1.849.000**	985.000	**985.000**
		BLOQUE: LECHERIA								
46	**72131601-002**	**TRABAJOS PRELIMINARES**				**15.926.183**		**22.275.828**		**14.989.530**
46.1		Desmonte de ventana (1x1,20) (mano de obra)	Unidad	1	52.747	52.747	55.470	55.470	49.650	49.650
46.2		Demonte de piso de hormigon (mano de obra)	Metro Lineal	12	21.978	263.736	27.735	332.820	20.700	248.400
46.3		Desmonte de pared de 0.15 para abertura (2,00x2,1) y (1x1.2)m(mano de obra)	M2	3,75	13.175	49.406	18.490	69.338	12.400	46.500
46.4		Desmonte de brete tipo tanden de madera (mano de obra)	Metro Lineal	11,8	1.318.669	15.560.294	1.849.000	21.818.200	1.241.100	14.644.980
47	**72131601-005**	**ALBAÑILERIA**				**34.878.307**		**46.562.776**		**36.834.415**
47.1		Mamposteria de elevacion de 0,15 de ladrillo comun paredes , ajuste en mamposteria, recogidas de techo, etc	M2	10	68.571	685.710	90.624	906.240	64.550	645.500
47.2		Envarillado de paredes	Metro Lineal	8	13.187	105.496	24.074	192.592	12.450	99.600
47.3		Refuerzo de paredes con dintel de H"A"	Metro Lineal	3	43.956	131.868	55.655	166.965	41.400	124.200
47.4		Construccion de contrapiso bajo canalon e=7cm	Metro Lineal	18,1	19.780	358.018	30.878	558.892	18.650	337.565
47.5		Provision y colocacion de canalon de hormigon de 30 cm de ancho y 20cm de profundidad con pend 2% Incluye rejilla de hierro Ø 10 con perfil de hierro en L en los bordes en toda su extension	Metro Lineal	12	439.556	5.274.672	764.931	9.179.172	413.700	4.964.400
47.6		Provision y colocacion de piso ceramico en SS.HH Incluye base para azulejos.	M2	6,75	101.099	682.418	120.185	811.249	95.200	642.600
47.7		Provision y colocacion de Azulejos en paredes de sala de leche, sector interno, base de brete, en SS.HH y sobre mesadas Incluye base para azulejos.	M2	104	101.098	10.514.192	120.185	12.499.240	95.200	9.900.800
47.8		Revoque a una capa filtrada con hidrofugo	M2	100	15.824	1.582.400	17.935	1.793.500	14.900	1.490.000
47.9		Piso de hormigon 10cm Incluye contrapiso de cascote y juntas de dilatacion y cordon de borde	M2	35	87.911	3.076.885	150.962	5.283.670	82.750	2.896.250
47.10		Guarda Obra de baldoson de hormigon prefabricado,incluye muro de borde relleno contrapiso de cascote	M2	18	87.911	1.582.398	56.247	1.012.446	82.750	1.489.500
47.11		Mano de Obra	Unidad	1	10.884.250	10.884.250	14.158.810	14.158.810	14.244.000	14.244.000
48	**72131601-010**	**PROVISION Y COLOCACION DE ABERTURAS**				**2.109.870**		**2.218.800**		**1.985.800**
48.1		Puerta Metalicica de chapa doblada (2x2.1), incluye marco, contramarco, herrajes, cerradura, etc	Unidad	1	1.054.935	1.054.935	1.756.550	1.756.550	992.900	992.900
48.2		Mano de Obra	Unidad	1	1.054.935	1.054.935	462.250	462.250	992.900	992.900
49	**72101601-002**	**PROVISION Y COLOCACION DE CIELORRASO**				**765.192**		**1.580.896**		**720.638**
49.1		Cielorraso de PVC Incluye estructura de sujecion de cielorrasos	M2	14,25	35.190	501.458	77.658	1.106.627	33.150	472.388
49.2		Mano de Obra	Unidad	1	263.734	263.734	474.269	474.269	248.250	248.250
50	**72131601-011**	**INSTALACION SANITARIA (AGUA CORRIENTE / DESAGUE CLOACAL)**				**18.230.057**		**15.529.504**		**20.158.750**
50.1		Caño de PVC de 1/2"	Metro Lineal	12	21.154	253.848	10.780	129.360	19.950	239.400
50.2		Provision e instalacion de canilla de patio de 1/2" para limpieza	Unidad	2	79.670	159.340	79.137	158.274	75.000	150.000
50.3		Instalacion de agua corriente en SSHH completo	Unidad	1	1.274.714	1.274.714	807.914	807.914	1.199.750	1.199.750
50.4		Instalacion de agua fria para pileta de laboratorio	Unidad	3	659.335	1.978.005	314.140	942.420	620.550	1.861.650
50.5		Desague cloacal para SSHH completo	Unidad	1	593.401	593.401	943.737	943.737	558.500	558.500
50.6		Desague cloacal completo para pileta s incluye desengrasador	Unidad	2	338.458	676.916	463.888	927.776	318.550	637.100

50.7		Rejilla de Piso Sifonada	Unidad	2	147.251	294.502	58.942	117.884	138.600	277.200
50.8		Registro (40x40)	Unidad	2	232.965	465.930	294.042	588.084	219.300	438.600
50.9		Caño PVC 75mm	Metro Lineal	12	24.725	296.700	21.572	258.864	23.300	279.600
50.10		Caño PVC 100mm para desague cloacal	Metro Lineal	30	28.846	865.380	21.572	647.160	27.150	814.500
50.11		Limpieza y puesta en funcionamiento de estercolero	Unidad	1	1.274.714	1.274.714	1.849.000	1.849.000	1.199.750	1.199.750
50.12		Mano de Obra	Unidad	1	10.096.607	10.096.607	8.159.031	8.159.031	12.502.700	12.502.700
51	**72131601-005**	**VARIOS**				**49.836.889**		**82.308.215**		**62.905.365**
51.1		Provision y colocacion de juego de baño ceramico completo con cisterna alta	Unidad	1	3.076.894	3.076.894	1.393.479	1.393.479	2.895.900	2.895.900
51.2		Mesada de granito de 2.32 y 1.51 m con borde redondeado y doble bacha para pileta de acero inoxidable. Incluye colocacion de zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estantes y puertas de cedro, canilla de acero inoxidabe de pico alto	Metro Lineal	5,9	1.406.580	8.298.822	2.588.600	15.272.740	1.323.850	7.810.715
51.3		Provision y colocacion de piletas de acero inoxidable con escurridero. Incluye canilla de acero inoxidable de pico alto	Unidad	1	659.335	659.335	555.717	555.717	620.550	620.550
51.4		Tanque enfriador para leche con capacidad de 1500 lts. De acero inoxidable, con unidad de frio de prferencia monofasica de 50 a 60 Hz que no supere 1,7 de longuitud, con agitador de velocidad lenta, continua y automatica, con caja de mando electrica o de control de funciones y lector de temperatura, con escala o tabla de volumen manuel ya valvula de salida de leche con empalme macho de acero inoxidable.	Unidad	1	36.922.725	36.922.725	64.254.229	64.254.229	50.750.800	50.750.800
51.5		Mano de Obra	Unidad	1	879.113	879.113	832.050	832.050	827.400	827.400
52	**72131601-001**	**INSTALACION ELECTRICA**				**31.356.865**		**57.783.158**		**29.531.050**
52.1		Tablero electrico con llaves termomagneticas según estudio de cargas	Unidad	1	742.850	742.850	1.292.734	1.292.734	699.200	699.200
52.2		Acondicionamiento de las Instalaciones electricas, incluye cableado, artefactos y accesorios nuevos	Unidad	1	3.032.939	3.032.939	5.916.800	5.916.800	2.854.600	2.854.600
52.3		Boca de luces, tomas y ventilador de techo (incluye colocacion de electroducto, cableado de 2 y 4 mm de acuerdo a cargas desde el tablero principal)	Unidad	35	101.098	3.538.430	120.608	4.221.280	95.200	3.332.000
52.4		Artefacto de iluminacion con portafoco, foco LED tipo E40 de 60 W, en el interior y exterior	Unidad	16	209.313	3.349.008	406.780	6.508.480	197.000	3.152.000
52.5		Ventilador de techo motor pesado	Unidad	4	571.424	2.285.696	776.580	3.106.320	537.850	2.151.400
52.6		Circuito independiente para Enfriadora de leche. Incluye linea embutida cableado 4mm, caja pa lave TM, Lave TM 25A, puesta a tierra con jabalina , accesorios varios. Etc.	Unidad	1	690.103	690.103	1.200.942	1.200.942	649.550	649.550
52.7		Circuitos independientes para tomas especiales con puesta a tierra. Llave toma corriente mas tapa. Incluye electruducto, cableado de 4 y 6 mm de acuerdo a carga)	Unidad	5	505.490	2.527.450	879.671	4.398.355	475.800	2.379.000
52.8		Circuito independiente para Ducha Electric. Incluye linea embutida cableado 4mm, caja pa lave TM, Lave TM 25A, puesta a tierra con jabalina , Ducha Electrica, accesorios varios. Etc	Unidad	1	396.304	396.304	689.662	689.662	373.000	373.000
52.9		Poste de Palma 6 m	Unidad	2	65.934	131.868	129.430	258.860	62.100	124.200
52.10		Prensa	Unidad	10	25.055	250.550	27.735	277.350	23.600	236.000
52.11		Jabalina de cobre	Unidad	2	162.636	325.272	462.250	924.500	153.100	306.200
52.12		Cable multifilar de 16mm	Metro Lineal	100	20.659	2.065.900	36.056	3.605.600	19.450	1.945.000
52.13		Cable multifilar de 6mm	Metro Lineal	100	8.132	813.200	15.717	1.571.700	7.700	770.000
52.14		Cable multifilar de 4 mm	Metro Lineal	100	4.835	483.500	10.170	1.017.000	4.600	460.000
52.15		Cable multifilar de 2 mm	Metro Lineal	100	2.506	250.600	4.623	462.300	2.400	240.000
52.16		Cable multifilar de 1mm	Metro Lineal	100	1.363	136.300	2.219	221.900	1.300	130.000
52.17		Equipo completo de Alumbrado Publico	Unidad	5	426.369	2.131.845	1.311.857	6.559.285	401.300	2.006.500
52.18		Motor monofasico de 2hp incluye accesorios de instalacion	Unidad	1	1.925.675	1.925.675	4.622.500	4.622.500	1.812.400	1.812.400
52.19		Mano de Obra	Unidad	1	6.279.375	6.279.375	10.927.590	10.927.590	5.910.000	5.910.000
53	**72131601-012**	**SERVICIO DE PINTURA**				**6.457.954**		**11.452.706**		**7.943.400**
53.1		Pintura al latex de paredes de mampostena	M2	100	15.824	1.582.400	22.188	2.218.800	19.100	1.910.000
53.2		Pintura sintetica de aberturas	M2	27	15.824	427.248	25.886	698.922	19.100	515.700
53.3		Pintura al esmalte sintetico de estructura de techo previo antioxido	M2	150	15.824	2.373.600	29.584	4.437.600	19.100	2.865.000
53.4		Mano de Obra	Unidad	1	2.074.706	2.074.706	4.097.384	4.097.384	2.652.700	2.652.700
54	**72102601-9999**	**CONSTRUCCIONES ESPECIALES**				**21.196.288**		**36.886.520**		**26.250.200**

54.1		Brete de madera de curupay tipo tanden de cuatro compartimientos, esta formado por postes de curupay 4x4" de 1.6 m de altura debiendo empotrarse 1m en dado hormigon anclados con varillas de hierro, tablones transversales de curupay 2x6", portones revatientes de madera, comederos. Incluye reconstruccion de piso de hormigon de las mismas caracteristicas que el existente. Obs. El Brete a reeemplazar debera ser igual al existente por lo cual debera examinarse antes de su desmonte	Metro Lineal	11	1.120.869	12.329.559	1.950.575	21.456.325	1.455.000	16.005.000
54.2		Medidor flaco par vacas	Unidad	1	2.273.385	2.273.385	3.956.225	3.956.225	3.039.700	3.039.700
54.3		Mano de Obra	Unidad	1	6.593.344	6.593.344	11.473.970	11.473.970	7.205.500	7.205.500
55	**72131601-013**	**LIMPIEZA FINAL (mano de Obra)**	Unidad	1	1.318.669	**1.318.669**	2.294.794	**2.294.794**	1.241.100	**1.241.100**
		TOTAL GENERAL (Boque 1+2+3)				**1.705.149.422**		**2.520.447.026**		1.734.892.271

					GMA S.R.L.		Itinera S.A		C.Q INGENIERÍA S.R.L	
Ítem	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**
BLOQUE: OFICINAS ADMINISTRATIVAS -SALON MULTIUSO						**41.348.476**				
1	**72131601-002**	**TRABAJOS PRELIMINARES**						**32.436.212**		**36.818.560**
1.1		Limpieza y preparación de terreno (Mano de Obra)	M2	286,45	15.500	4.439.975	5.000	1.432.250	13.795	3.951.578
1.2		Replanteo (Mano de Obra)	M2	286,42	7.750	2.219.755	4.000	1.145.680	6.898	1.975.725
1.3		Relleno y compactación	M3	63,00	82.740	5.212.620	70.239	4.425.057	73.639	4.639.257
1.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	9.566.813	9.566.813	6.123.600	6.123.600	8.252.000	8.252.000
1.5		Desmonte de la Edificacion siniestrada (paredes, pisos,estructura de techo, pilares y otros), con maquinarias pesadas y retiro de escombros del sitio.	Unidad	1,00	10.859.625	10.859.625	10.859.625	10.859.625	9.100.000	9.100.000
1.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	9.049.688	9.049.688	8.450.000	8.450.000	8.900.000	8.900.000
2	**72131601-004**	**FUNDACION**				**169.776.472**		**187.039.119**		**157.012.280**
2.1		Platea de Hormigon Armado	M3	54,21	1.842.000	99.854.820	2.269.820	123.046.942	1.742.000	94.433.820
2.2		Pilares de Hormigon de D=0,30 x 2,80m	M3	3,39	1.842.000	6.249.906	2.053.692	6.968.177	1.742.000	5.910.606
2.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	63.671.746	63.671.746	57.024.000	57.024.000	56.667.854	56.667.854
3	**72131601-006**	**AISLACION**				**4.355.627**		**4.887.945**		**3.876.508**
3.1		Aislacion horizontal y vertical con revoque aislado y asfalto solido	Metro Lineal	109,35	24.900	2.722.815	24.900	2.722.815	22.161	2.423.305
3.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.632.812	1.632.812	2.165.130	2.165.130	1.453.203	1.453.203
4	**72131601-005**	**ALBAÑILERIA**				**91.467.678**		**66.243.798**		**79.378.463**
4.1		Encadenado superior (18x27)	Metro Lineal	109,35	161.600	17.670.960	80.454	8.797.645	143.824	15.727.154
4.2		Nivelación 0,30	M2	20,24	113.100	2.289.144	153.191	3.100.586	100.659	2.037.338
4.3		Muro de borde de galeria 0,30	M2	34,57	113.100	3.909.867	153.191	5.295.813	100.659	3.479.782
4.4		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.2 exterior	M2	191,88	93.700	17.979.156	51.786	9.936.698	83.393	16.001.449
4.5		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.15	M2	206,60	67.900	14.028.140	47.905	9.897.173	60.431	12.485.045
4.6		Sardinel de ladrillos laminados de 0,3, según plano	Metro Lineal	57,00	22.624	1.289.568	22.624	1.289.568	20.135	1.147.695
4.7		Mano de Obra	Unidad	1,00	34.300.843	34.300.843	27.926.316	27.926.316	28.500.000	28.500.000
5	**72131601-007**	**COBERTURA**				**109.717.956**		**144.148.620**		**97.648.980**
5.1		Techo de chapa termoacustica sobre estructura metalica perfil conformado frio plegados, paredes 2mm, contravigas 10x20 (4"x8") de refuerzo y tirantes 5x12,5 (2"x5")	M2	312,01	270.500	84.398.705	396.000	123.555.960	240.745	75.114.847
5.2		Mano de Obra	Unidad	1	25.319.251	25.319.251	20.592.660	20.592.660	22.534.133	22.534.133
6	**72131601-008**	**CONTRAPISO**				**22.250.255**		**19.992.965**		**19.802.727**
6.1		Contrapiso de cascote h = 7 cm	M2	271,03	46.700	12.657.101	33.508	9.081.673	41.563	11.264.820
6.2		Contrapiso de cascote h = 10 cm, incluyendo guarda obra y pergolado	M2	95,47	46.700	4.458.449	35.640	3.402.551	41.563	3.968.020
6.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	5.134.705	5.134.705	7.508.741	7.508.741	4.569.887	4.569.887
7	**72131601-009**	**PISO**				**47.565.090**		**36.955.823**		**42.332.937**
7.1		Piso ceramico PI5	M2	271,03	115.300	31.249.759	76.494	20.732.169	102.617	27.812.286

7.2		Piso ceramico	M2	13,60	99.450	1.352.520	66.000	897.600	88.511	1.203.750
7.3		Alisada de concreto (1:3) ancho 0,80 mts c/ junta cada 1,50 mts - esp= 3 cm, term fratachado	M2	95,47	41.700	3.981.099	22.671	2.164.400	37.113	3.543.178
7.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	10.981.712	10.981.712	13.161.654	13.161.654	9.773.724	9.773.724
8	**72131601-009**	**ZÓCALO**				**11.046.168**		**7.023.666**		**9.831.089**
8.1		Zocalo ceramico	Metro Lineal	220,15	38.600	8.497.790	16.064	3.536.490	34.354	7.563.033
8.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.548.378	2.548.378	3.487.176	3.487.176	2.268.056	2.268.056
9	**72131601-008**	**REVOQUE**				**40.564.456**		**44.416.088**		**36.102.647**
9.1		Revoque interior y exterior de pared a una capa filtrada, previa azotada (1:3)	M2	794,00	38.585	30.636.490	17.767	14.106.998	34.341	27.266.754
9.2		Revoque perimetral de nivelacion con hidrofugo	Metro Lineal	25,00	22.674	566.850	22.674	566.850	20.180	504.500
9.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	9.361.116	9.361.116	29.742.240	29.742.240	8.331.393	8.331.393
10	**72101607-002**	**REVESTIMIENTO**				**8.457.608**		**6.547.702**		**7.527.300**
10.1		Revestimiento de azulejo tipo piso pared	M2	56,40	115.350	6.505.740	76.494	4.314.262	102.662	5.790.137
10.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.951.868	1.951.868	2.233.440	2.233.440	1.737.163	1.737.163
11	**72131601-010**	**ABERTURAS DE MADERA: (se deberá incluir marco, contra marco, herrajes, cerraduras y accesorios)**				**19.288.765**		**22.506.000**		**17.167.000**
11.1		- Puerta placa (0,80 x 2,10)	Unidad	5,00	1.392.260	6.961.300	1.716.000	8.580.000	1.239.111	6.195.555
11.2		- Puerta placa (0,70 x 2,10)	Unidad	6,00	1.312.702	7.876.212	1.716.000	10.296.000	1.168.305	7.009.830
11.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.451.253	4.451.253	3.630.000	3.630.000	3.961.615	3.961.615
12	**72131601-010**	**ABERTURAS VIDRIADAS TEMPLADAS** (se deberá incluir contramarcos, herrajes y accesorios)				**22.836.243**		**24.903.120**		**20.324.262**
12.1		Provision y coloc. De ventana de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,6x1,0)	Unidad	10,00	1.081.985	10.819.850	1.689.600	16.896.000	962.967	9.629.670
12.2		Provisión y coloc. De Puerta de Vidrio Tempiado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x2,1)	Unidad	2,00	2.716.895	5.433.790	2.882.880	5.765.760	2.418.037	4.836.074
12.3		Provisión y coloc. De Ventana de vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x0,4)	Unidad	3,00	437.567	1.312.701	549.120	1.647.360	389.435	1.168.305
12.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	5.269.902	5.269.902	594.000	594.000	4.690.213	4.690.213
13	**72131601-012**	**PINTURAS**				**43.510.746**		**27.010.367**		**38.724.937**
13.1		De pared interior revocado al látex con sellador	M2	794,00	23.867	18.950.398	13.200	10.480.800	21.242	16.866.148
13.2		De sardinel visto a la silicona	Metro Lineal	57,00	23.867	1.360.419	15.840	902.880	21.242	1.210.794
13.3		De muro de nivelacion al latex	M2	25,00	23.867	596.675	13.200	330.000	21.242	531.050
13.4		De abertura de madera al esmalte sintetico	M2	27,00	23.867	644.409	13.200	356.400	21.242	573.534
13.5		De estructura metalica de techo al sintetico	M2	312,01	23.900	7.457.039	14.520	4.530.385	21.271	6.636.765
13.6		De pilares de ladrillo laminado a la silicona	Unidad	16,00	95.469	1.527.504	15.840	253.440	84.967	1.359.472
13.7		De canaleta y caños de bajada al esmalte sintético	Metro Lineal	123,00	23.867	2.935.641	13.200	1.623.600	21.242	2.612.766
13.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	10.038.661	10.038.661	8.532.862	8.532.862	8.934.408	8.934.408
14	**72101510-005**	**INSTALACION SANITARIA**								
		DESAGUE PLUVIAL				**73.413.649**		**66.042.366**		**65.467.435**
14.1		Canaleta moldurada en chapa de zinc N°24, desarrollo 40	Metro Lineal	36,50	67.624	2.468.276	60.862	2.221.463	60.185	2.196.753
14.2		Caños de bajada en chapa de zinc N° 24	Metro Lineal	38,00	67.624	2.569.712	60.862	2.312.756	60.185	2.287.030
14.3		Boca de desague 30x30x30 de mamposteria de ladrillo comun. Incluye rejilla de hierro	Unidad	12,00	258.563	3.102.756	232.707	2.792.484	230.121	2.761.452
14.4		Caño PVC 150mm	Metro Lineal	120,00	67.624	8.114.880	60.862	7.303.440	60.185	7.222.200
14.5		Aljibe de fibra de vidrio diametro 2,20- prof. 3 04 m, bajo nivel de tierra. Incluye excavacion para colocacion de tanque, calce de mamposteria inferior y en los costados y accesorios	Unidad	3,00	13.405.471	40.216.413	12.054.924	36.164.772	12.000.000	36.000.000
14.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	16.941.612	16.941.612	15.247.451	15.247.451	15.000.000	15.000.000
15	**72101510-006**	**DESAGUE CLOACAL (se recomienda identificar el tipo de suelo)**				**12.938.985**		**12.725.783**		**11.515.717**
15.1		- Pozo absorvente D = 1,50 h = 3,00	Unidad	1,00	3.381.202	3.381.202	3.168.000	3.168.000	3.009.270	3.009.270
15.2		- Camara septica 1.50 x 1.00 x 1.50 profundidad	Unidad	1,00	1.790.048	1.790.048	1.790.048	1.790.048	1.593.143	1.593.143
15.3		- Cámara de inspección 60 x 60	Unidad	1,00	306.297	306.297	306.297	306.297	272.604	272.604
15.4		- Cámara de inspección 40 x 40	Unidad	3,00	258.563	775.689	258.563	775.689	230.121	690.363
15.5		- Desengrasador redondo N° 70, 250 x 172 x 50 mm	Unidad	1,00	155.138	155.138	155.138	155.138	138.073	138.073
15.6		- Rejilla de piso sifonada 15 x 15	Unidad	7,00	62.453	437.171	62.453	437.171	55.583	389.081
15.7		- Cañeria PVC Ø 100 mm	Metro Lineal	24,00	35.801	859.224	35.801	859.224	31.863	764.712
15.8		- Cañerias de absorción perforado PVC Ø 100 mm	Metro Lineal	18,00	59.668	1.074.024	59.668	1.074.024	53.105	955.890

15.9		- Cañeria PVC Ø 50 mm	Metro Lineal	24,00	30.630	735.120	30.630	735.120	27.261	654.264
15.10		- Caño de ventilación PVC Ø 40 mm	Metro Lineal	16,00	27.447	439.152	27.447	439.152	24.428	390.848
15.11		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.985.920	2.985.920	2.985.920	2.985.920	2.657.469	2.657.469
		En Estos presupuestos se deben incluir los costos de accesorios								
16	**72131601-011**	**AGUA CORRIENTE**				**8.175.867**		**10.206.191**		**7.279.658**
16.1		- Cañeria PVC Ø 1" incluye acometida	Metro Lineal	35,00	43.259	1.514.065	72.600	2.541.000	38.590	1.350.650
16.2		- Cañeria PVC Ø 3/4"	Metro Lineal	24,00	33.016	792.384	52.800	1.267.200	29.384	705.216
16.3		- Cañeria PVC Ø 1/2"	Metro Lineal	20,00	30.630	612.600	46.200	924.000	27.261	545.220
16.4		- Llave de paso tipo exclusa Ø 3/4"	Unidad	2,00	139.226	278.452	264.000	528.000	123.911	247.822
16.5		- Llave de paso Ø 1/2"cromada, con campana	Unidad	6,00	115.359	692.154	145.200	871.200	102.670	616.020
16.6		- Canilla de patio Ø 1/2"	Unidad	4,00	89.502	358.008	79.200	316.800	79.657	318.628
16.7		Canilla Cromada de Ø1/2" p/ Lavatorio	Unidad	10,00	147.182	1.471.820	145.200	1.452.000	130.992	1.309.920
16.8		- Canilla cromada de pico movil frio (área cocina)	Unidad	2,00	25.856	51.712	39.600	79.200	23.012	46.024
16.9		- Registro 30 x 30	Unidad	2,00	258.563	517.126	264.000	528.000	230.121	460.242
16.10		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.887.546	1.887.546	1.698.791	1.698.791	1.679.916	1.679.916
		En Estos presupuestos se deben incluir los costos de accesorios								
17	**72131601-011**	**PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS**				**18.233.824**		**16.628.626**		**16.228.106**
17.1		Inodoro con cisterna alta Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	4	1.471.817	5.887.268	1.324.635	5.298.540	1.309.917	5.239.668
17.2		Inodoro para personas con capacidades especiale con cisterna alta Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	1	1.710.490	1.710.490	1.710.490	1.710.490	1.522.336	1.522.336
17.3		Barra metalica para personas de capacidades especiales	Unidad	1	544.970	544.970	544.970	544.970	485.023	485.023
17.4		Lavatorio de losa con pedestal	Unidad	6	596.683	3.580.098	537.015	3.222.090	531.048	3.186.288
17.5		Porta rollo de losa	Unidad	1	147.182	147.182	125.105	125.105	130.992	130.992
17.6		Espejo 30x 45 cm	Unidad	6	226.739	1.360.434	204.065	1.224.390	201.798	1.210.788
17.7		Perchas de losa	Unidad	8	99.447	795.576	89.502	716.016	88.508	708.064
17.8		Mano de Obra	Unidad	1	4.207.806	4.207.806	3.787.025	3.787.025	3.744.947	3.744.947
18	**72131601-001**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				**81.013.497**		**68.767.035**		**69.850.673**
18.1		-Acometida electrica desde instalacion existente con cable preensamblado 4x16	Metro Lineal	120,00	48.093	5.771.160	48.093	5.771.160	42.803	5.136.360
18.2		- Bocas de luces, tomas y ventiladores	Unidad	70,00	139.624	9.773.680	125.400	8.778.000	124.265	8.698.550
18.3		- Boca para acondicionador de aire y tomas especiales	Unidad	11,00	708.461	7.793.071	198.000	2.178.000	630.530	6.935.830
		- Equipos de iluminacion de bajo consumo LED								
18.4		a) Tipo Farol 18 W	Unidad	14,00	90.497	1.266.958	90.497	1.266.958	80.542	1.127.588
18.5		b) Tipo spots 2 x 26 W	Unidad	18,00	225.984	4.067.712	225.984	4.067.712	201.126	3.620.268
		Llaves termomagnéticas tipo europea								
18.6		- 1 x 10 amper	Unidad	5,00	60.504	302.520	60.504	302.520	53.849	269.245
18.7		- 1 x 25 amper	Unidad	6,00	78.448	470.688	78.448	470.688	69.819	418.914
18.8		-1x16 amper	Unidad	3,00	69.812	209.436	69.812	209.436	62.133	186.399
18.9		- 3 x 20 amper	Unidad	2,00	253.391	506.782	253.391	506.782	225.518	451.036
18.10		- 3 x 60 amper	Unidad	1,00	429.214	429.214	429.214	429.214	382.000	382.000
18.11		Tablero seccional para 8 lugares	Unidad	1,00	294.761	294.761	528.000	528.000	262.337	262.337
18.12		- Tablero general con barra neutro para 20 lugares	Unidad	1,00	982.538	982.538	1.056.000	1.056.000	874.459	874.459
18.13		Disyuntor Diferencial para llave TM de 3x30	Unidad	1,00	504.197	504.197	453.777	453.777	448.735	448.735
18.14		Columna de Hormigon prefabricado 750m/150 para alumbrado publico	Unidad	4,00	1.913.363	7.653.452	2.376.000	9.504.000	1.702.893	6.811.572
18.15		Equipo completo de Alumbrado Publico, Incluye brazo, cableado ny accesorios en columnas	Unidad	4,00	886.869	3.547.476	886.869	3.547.476	789.313	3.157.252
18.16		Provision y montajede electrobomba de 2hp con tanque hidroneumatico, Incluye instalacion electrica	Unidad	3,00	2.947.613	8.842.839	1.320.000	3.960.000	2.623.376	7.870.128
18.17		Mano de Obra	Unidad	1,00	28.597.013	28.597.013	25.737.312	25.737.312	23.200.000	23.200.000
19	**40101701-002**	**INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO**				**31.699.766**		**32.868.000**		**28.212.794**
19.1		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 12 000 BTU - Cocina Comedor - Salon Multiuso	Unidad	5,00	3.361.313	16.806.565	3.828.000	19.140.000	2.991.569	14.957.845
19.2		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 18 000 BTU - Palier	Unidad	1,00	5.326.388	5.326.388	4.488.000	4.488.000	4.740.485	4.740.485
19.3		Equipo de Aire Acondicionado Split F/C de 36.000 BTU - Salon multiuso	Unidad	1,00	9.566.813	9.566.813	9.240.000	9.240.000	8.514.464	8.514.464
20	**72131601-014**	**VARIOS**				**27.127.808**		**24.015.028**		**24.143.771**

20.1		Escalera de acceso de peldaños con mamposteria de ladrillo comun, muros de borde revocados , huellas y contrahuella revestidas con layota esmaltada	Unidad	1,00	2.327.063	2.327.063	2.094.357	2.094.357	2.071.086	2.071.086
20.2		Provision e instalacion Pergolado de madera de 42.3 m2, con todos sus elementos componentes según plano	Unidad	42,30	170.650	7.218.495	153.585	6.496.646	151.879	6.424.482
20.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	17.582.250	17.582.250	15.424.025	15.424.025	15.648.203	15.648.203
21	**92121702-002**	**INSTALACIONES ESPECIALES (provision y colocacion con accesorios)**				**2.947.615**		**2.689.053**		**2.711.206**
21.1		Detector de Humo-Calor	Unidad	10,00	36.199	361.990	36.199	361.990	41.000	410.000
21.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.585.625	2.585.625	2.327.063	2.327.063	2.301.206	2.301.206
22	**72131601-013**	**Limpieza Final**	Unidad	1,00	2.947.613	**2.947.613**	2.358.090	**2.358.090**	2.623.376	**2.623.376**
		BLOQUE: COCINA - COMEDOR								
23	**72131601-002**	**TRABAJOS PRELIMINARES**				**25.700.850**		**17.998.565**		**22.873.939**
23.1		Limpieza y preparación de terreno	M2	286,02	15.500	4.433.310	13.175	3.768.314	13.795	3.945.646
23.2		Replanteo	M2	286,02	7.750	2.216.655	4.000	1.144.080	6.898	1.972.966
23.3		Relleno y compactación	M3	99,00	82.740	8.191.260	70.329	6.962.571	73.639	7.290.261
23.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	10.859.625	10.859.625	6.123.600	6.123.600	9.665.066	9.665.066
24	**72131601-004**	**FUNDACION**				**158.056.725**		**157.436.972**		**146.304.118**
24.1		Platea de Hormigon Armado	M3	51,51	1.842.000	94.877.736	2.269.820	116.913.889	1.742.000	89.726.936
24.2		Pilares de Hormigon de D=0,30 x 2,80m	M3	3,39	1.842.000	6.244.380	2.053.692	6.962.016	1.742.000	5.905.380
24.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	56.934.609	56.934.609	33.561.068	33.561.068	50.671.802	50.671.802
25	**72131601-006**	**AISLACION**				**12.525.743**		**4.322.490**		**10.441.500**
25.1		Aislación horizontal y vertical con revoque aislado con hidrofugo (1:3) y pintura asfaltica	Metro Lineal	96,70	114.600	11.081.820	24.900	2.407.830	95.000	9.186.500
25.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.443.923	1.443.923	1.914.660	1.914.660	1.255.000	1.255.000
26	**72131601-005**	**ALBAÑILERIA**				**79.024.114**		**54.957.365**		**68.664.658**
26.1		Encadenado superior (18x27)	Metro Lineal	96,70	161.600	15.626.720	80.454	7.779.902	143.824	13.907.781
26.2		Nivelación 0.30	M2	19,34	113.100	2.187.354	153.191	2.962.714	100.659	1.946.745
26.3		Muro de borde de galeria 0,30	M2	13,50	113.100	1.526.850	153.191	2.068.079	100.659	1.358.897
26.4		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.15	M2	130,20	67.870	8.836.674	47.905	6.237.231	60.404	7.864.601
26.5		Mamposteria de elevación de ladrillo hueco 0.2	M2	211,75	93.700	19.840.975	51.786	10.965.686	83.393	17.658.468
26.6		Sardinel de ladrillos laminados de 0,3, según plano	Metro Lineal	60,50	22.624	1.368.752	22.624	1.368.752	20.135	1.218.168
26.7		Mano de Obra	Unidad	1,00	29.636.789	29.636.789	23.575.002	23.575.002	24.710.000	24.710.000
27	**72131601-007**	**COBERTURA**				**105.477.071**		**138.576.900**		**93.874.593**
27.1		Techo de chapa termoacustica sobre estructura metalica perfil conformado frio plegados, paredes 2mm, contravigas 10x20 (4"x8") de refuerzo y tirantes 5x12,5 (2"x5")	M2	299,95	270.500	81.136.475	396.000	118.780.200	240.745	72.211.463
27.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	24.340.596	24.340.596	19.796.700	19.796.700	21.663.130	21.663.130
28	**72131601-009**	**CONTRAPISO**				**20.164.863**		**13.751.221**		**17.946.728**
28.1		Contrapiso de cascote h = 7 cm	M2	257,54	46.700	12.027.118	33.508	8.629.650	41.563	10.704.135
28.2		Contrapiso de cascote h = 10 cm, incluyendo guarda obra y pergolado	M2	74,61	46.700	3.484.287	35.640	2.659.100	41.563	3.101.015
28.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.653.458	4.653.458	2.462.470	2.462.470	4.141.578	4.141.578
29	**72131601-009**	**PISOS**				**42.356.058**		**32.047.752**		**37.697.015**
29.1		Piso ceramico PEI5	M2	242,54	115.350	27.976.989	76.494	18.552.855	102.662	24.899.641
29.2		Piso ceramico Tipo Piso-Pared PEI5 en sanitarios	M2	15,00	99.447	1.491.705	76.494	1.147.410	88.508	1.327.620
29.3		Alisada de concreto (1:3) ancho: 0,80 mts c/ junta cada 1,50 mts - esp= 3 cm, term. fratachado	M2	74,61	41.700	3.111.237	22.671	1.691.483	37.113	2.769.001
29.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	9.776.127	9.776.127	10.656.004	10.656.004	8.700.753	8.700.753
30	**72131601-009**	**ZOCALO**				**5.016.064**		**3.190.400**		**4.464.332**
30.1		Zocalo ceramico	Metro Lineal	100,00	38.585	3.858.500	16.064	1.606.400	34.341	3.434.100
30.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.157.564	1.157.564	1.584.000	1.584.000	1.030.232	1.030.232
31	**72131601-008**	**REVOQUES Y REVESTIMIENTOS**				**62.812.309**		**55.134.247**		**54.882.887**
31.1		Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrofugo - espesor 1,5cm. Previa azotada 1:3	M2	680,50	42.016	28.591.888	33.613	22.873.647	37.394	25.446.617
31.2		Revestimiento de azulejo tipo piso pared en SS.HH. - (incluye revoque de base)	M2	50,00	106.657	5.332.850	76.494	3.824.700	94.925	4.746.250
31.3		Revestimiento de azulejo blanco 15x15 en sector de piletas de cocina - (incluye revoque de base)	M2	50,00	106.657	5.332.850	95.618	4.780.900	94.925	4.746.250
31.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	23.554.721	23.554.721	23.655.000	23.655.000	19.943.770	19.943.770

32	**72102602-005**	**CARPINTERIA DE MADERA (incluye Provision y coloc de contramarco, herrajes, cerraduras y accesorios)**				**17.582.252**		**16.824.810**		**15.648.203**
32.1		Puerta placa de Cedro (0,90x2,10) incluye herrajes, cerraduras contramarco, etc	Unidad	5,00	1.392.260	6.961.300	1.392.260	6.961.300	1.239.111	6.195.555
32.2		Puerta placa de Cedro (0,70x2,10) incluye herrajes, cerraduras contramarco, etc	Unidad	5,00	1.312.702	6.563.510	1.312.702	6.563.510	1.168.305	5.841.525
32.3		Mano de Obra	Unidad	1,00	4.057.442	4.057.442	3.300.000	3.300.000	3.611.123	3.611.123
33	**72131601-010**	**ABERTURAS VIDRIADAS TEMPLADAS** (se deberá incluir: contramarcos, herrajes y accesorios)				**15.534.435**		**18.912.773**		**13.825.651**
33.1		Provision y coloc. De ventana de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,6x1,0)	Unidad	4,00	1.081.985	4.327.940	1.795.200	7.180.800	962.967	3.851.868
33.2		Provisión y coloc. De Puerta de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x2,1)	Unidad	2,00	2.716.895	5.433.790	3.063.060	6.126.120	2.418.037	4.836.074
33.3		Provisión y coloc. De Ventana de vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,3x0,4)	Unidad	5,00	437.567	2.187.835	583.440	2.917.200	389.435	1.947.175
33.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.584.870	3.584.870	2.688.653	2.688.653	3.190.534	3.190.534
34	**72131601-012**	**PINTURAS**				**34.177.836**		**31.668.617**		**33.817.800**
34.1		De paredes revocadas Int/ext al látex c/sellador	M2	680,50	17.230	11.725.015	15.507	10.552.514	18.500	12.589.250
34.2		De Aberturas de madera al esmalte Sintetico previa fenolina	M2	33,60	17.230	578.928	29.400	987.840	18.500	621.600
34.3		De estructura metalica de techo al sintetico (incluye cabriadas) previa limpieza	M2	387,70	17.230	6.680.071	15.507	6.012.064	18.500	7.172.450
34.4		Mano de Obra	Unidad	1,00	15.193.822	15.193.822	14.116.200	14.116.200	13.434.500	13.434.500
35	**72101510-005**	**INSTALACIÓN SANITARIA**				**51.319.409**		**46.983.084**		**43.754.629**
		DESAGUE PLUVIAL								
35.1		Canaleta moldurada en chapa de zinc N°24, desarrollo 40	Metro Lineal	48,10	54.950	2.643.095	54.950	2.643.095	48.906	2.352.379
35.2		Caños de bajada en chapa de zinc N° 24	Metro Lineal	25,60	54.950	1.406.720	54.951	1.406.746	48.906	1.251.994
35.3		Boca de desague 30x30x30 de mamposteria de ladrillo comun. Incluye rejilla de hierro	Unidad	8,00	210.082	1.680.656	232.707	1.861.656	186.973	1.495.784
35.4		Caño PVC 150mm	Metro Lineal	83,00	54.945	4.560.435	49.951	4.145.933	48.901	4.058.783
35.5		Aljibe de fibra de vidrio diametro 2,5, prof. 2.25m, bajo nivel de tierra. Incluye excavacion para colocacion de tanque, calce de mamposteria inferior y en los costados y accesorios	Unidad	2,00	10.891.945	21.783.890	9.802.751	19.605.502	9.300.000	18.600.000
35.6		Mano de Obra	Unidad	1,00	19.244.613	19.244.613	17.320.152	17.320.152	15.995.690	15.995.690
36	**72131601-011**	**AGUA CORRIENTE (provision y coloc con accesorios)**				**3.800.365**		**3.669.894**		**3.382.323**
36.1		**Cañeria PVCØ 3/4 incluye acometida**	Unidad	24,00	35.682	856.368	35.682	856.368	31.757	762.168
36.2		Llave de paso Cromado Ø 3/4" válvula c/camp	Unidad	1,00	113.121	113.121	113.121	113.121	100.678	100.678
36.3		Canilla Cromada de Ø1/2" p/ Lavatorio	Unidad	5,00	93.729	468.645	93.729	468.645	83.419	417.095
36.4		Canilla de bronce de patio con pico p/ manguera	Unidad	3,00	93.729	281.187	93.729	281.187	83.419	250.257
36.5		Registro 30x30 cm c/ tapa de cemento	Unidad	1,00	210.082	210.082	210.082	210.082	186.973	186.973
36.6		Caño PVC 3/4" roscable	Metro Lineal	12,00	22.301	267.612	22.301	267.612	19.848	238.176
36.7		Caño PVC 1/2" roscable	Metro Lineal	12,00	24.887	298.644	24.887	298.644	22.149	265.788
36.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	1.304.706	1.304.706	1.174.235	1.174.235	1.161.188	1.161.188
		Obs: Estos presupuestos deben incluir material, accesorios, mano de obra								
37	**72101510-006**	**DESAGUE CLOACAL (provision y colocacion con accesorios)**				**9.733.321**		**9.766.159**		**8.662.640**
37.1		Caño PVC 100 mm	Metro Lineal	30,00	29.088	872.640	29.088	872.640	25.888	776.640
37.2		Caño PVC 75 mm	Metro Lineal	6,00	33.936	203.616	33.936	203.616	30.203	181.218
37.3		Caño PVC 50 mm (caño de ventilacion embutido en la mamposteria)	Metro Lineal	12,00	24.887	298.644	24.887	298.644	22.149	265.788
37.4		Rejilla de piso sifonada 15x15 (tapa metalica)	Unidad	4,00	50.743	202.972	62.453	249.812	45.161	180.644
37.5		Registro cloacal 60x60 cm	Unidad	2,00	248.866	497.732	223.979	447.958	221.491	442.982
37.6		Cámara Séptica de 1,30x1,65x1,10 m (medida util), limpieza y puesta en funcionamiento	Unidad	1,00	1.260.492	1.260.492	1.386.541	1.386.541	1.121.838	1.121.838
37.7		Pozo absorbente de 2,00x,00 m (medida util), limpieza y puesta en funcionamiento	Unidad	1,00	2.747.227	2.747.227	3.021.950	3.021.950	2.445.032	2.445.032
37.8		Mano de Obra	Unidad	1,00	3.649.998	3.649.998	3.284.998	3.284.998	3.248.498	3.248.498
38	**72131601-011**	**ARTEFACTOS SANITARIOS (provision y colocacion con accesorios)**				**34.308.923**		**29.927.556**		**30.417.946**
38.1		Inodoro con cisterna alta. Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	4,00	1.913.363	7.653.452	1.540.000	6.160.000	1.717.600	6.870.400
38.2		Inodoro para personas con capacidades especiale con cisterna alta. Incluye tubo de baja de embutir para cisterna, tapa de inodoro y accesorios	Unidad	1	2.223.638	2.223.638	1.778.910	1.778.910	1.979.038	1.979.038
38.3		Barra metalica para personas de capacidades especiales	Unidad	1	708.461	708.461	637.615	637.615	630.530	630.530
38.4		Lavatorio con pedestal - tamaño grande	Unidad	5,00	2.406.047	12.030.235	2.165.442	10.827.210	2.085.745	10.428.725

38.5		Portarrolo	Unidad	5,00	569.026	2.845.130	512.123	2.560.615	506.433	2.532.165
38.6		Media jabonera de embutir	Unidad	2,00	191.336	382.672	172.202	344.404	170.289	340.578
38.7		Tohallero	Unidad	1,00	191.336	191.336	172.202	172.202	170.289	170.289
38.8		Perchas dobles	Unidad	1,00	77.569	77.569	69.812	69.812	69.036	69.036
38.9		Espejo (Float de 3 mm) 30x45	Unidad	5,00	294.761	1.473.805	265.285	1.326.425	262.337	1.311.685
38.10		Mano de Obra	Unidad	1,00	6.722.625	6.722.625	6.050.363	6.050.363	6.085.500	6.085.500
39	**72131601-001**	**INSTALACION ELECTRICA (provision y colocacion con accesorios)**				**61.609.992**		**49.934.259**		**53.493.904**
39.1		Boca de Luces, tomas y ventiladores de techo en electroducto existente	Unidad	60,00	139.624	8.377.440	125.400	7.524.000	112.000	6.720.000
39.2		Boca de tomas especiales con puesta a tierra	Unidad	3,00	268.905	806.715	242.015	726.045	239.325	717.975
		- Equipos de iluminacion de bajo consumo LED								
39.3		a) Tipo Farol 18 W	Unidad	17,00	90.497	1.538.449	90.497	1.538.449	80.542	1.369.214
39.4		b) Tipo spots 2 x 26 W	Unidad	15,00	225.984	3.389.760	203.386	3.050.790	201.126	3.016.890
39.5		Provision y coloc de Vent de Techo Motor Pesado 220 V, paleta metalica de 56" y caja metalica de 7 velocidades	Unidad	9,00	672.263	6.050.367	672.263	6.050.367	598.314	5.384.826
39.6		Tablero general con rielera y barra para neutro p/8 llaves tipo europeo	Unidad	1,00	294.761	294.761	294.761	294.761	262.337	262.337
39.7		b - 3 x 30amp	Unidad	1,00	253.391	253.391	253.391	253.391	225.518	225.518
39.8		c - 1 x 10amp	Unidad	3,00	60.504	181.512	60.504	181.512	53.849	161.547
39.9		e - 1 x 25amp	Unidad	2,00	78.448	156.896	78.448	156.896	69.819	139.638
39.10		Disyuntor Diferencial para llave TM de 3x30	Unidad	1,00	504.197	504.197	504.197	504.197	448.735	448.735
39.11		Columna de Hormigon prefabricado 750m/150 para alumbrado publico	Unidad	4,00	1.913.363	7.653.452	2.376.000	9.504.000	1.702.893	6.811.572
39.12		Equipo completo de Alumbrado Publico, Incluye brazo, cableado ny accesorios en columnas	Unidad	4,00	886.869	3.547.476	886.869	3.547.476	789.313	3.157.252
39.13		Provision y montajede electrobomba de 2hp con tanque hidroneumatico, Incluye instalacion electrica	Unidad	2,00	6.670.913	13.341.826	1.320.000	2.640.000	5.670.200	11.340.400
39.14		Mano de Obra	Unidad	1,00	15.513.750	15.513.750	13.962.375	13.962.375	13.738.000	13.738.000
40	**92121702-002**	**INSTALACIONES ESPECIALES (provision y colocacion con accesorios)**				**4.498.985**		**4.498.985**		**4.501.206**
40.1		Detector de Humo-Calor	Unidad	10,00	191.336	1.913.360	191.336	1.913.360	220.000	2.200.000
40.2		Mano de Obra	Unidad	1,00	2.585.625	2.585.625	2.585.625	2.585.625	2.301.206	2.301.206
41	**72131601-005**	**VARIOS**				**28.702.352**		**27.828.508**		**25.545.092**
41.1		Mesada de Ho A° sobre soporte de mamposteria, con bacha de acero inoxidable Azulejado y cantonera metalica	Metro Lineal	2,55	930.800	2.373.540	1.023.880	2.610.894	828.412	2.112.451
41.2		Mesada de granito con borde redondeado y baya para pileta de acero inoxidable Incluye colocacion de soporte de hierro en L, zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estante y puerta de cedro	Metro Lineal	7,90	1.406.580	11.111.982	1.265.922	10.000.784	1.251.856	9.889.662
41.3		Alacena revestida de fórmica,con sus correspondientes accesorios de 1,00 mi	Metro Lineal	6,90	594.700	4.103.430	594.700	4.103.430	529.283	3.652.053
41.4		Provision e instalacion Pergolado de madera de 30.7 m2, con todos sus elementos componentes según plano	M2	30,70	362.000	11.113.400	362.000	11.113.400	322.180	9.890.926
42	**72102303-998**	**Tanque Tipo Copa capacidad de 10m3**				**55.094.388**		**47.677.103**		**52.026.841**
		Tanque Elevado								
42.1		Movilizacion (Mano de Obra)	Unidad	1,00	1.551.375	1.551.375	1.396.238	1.396.238	1.380.724	1.380.724
42.2		Limpieza y replanteo (Mano de Obra)	Unidad	1,00	2.585.625	2.585.625	2.327.063	2.327.063	2.301.206	2.301.206
		Fundacion del tanque Elevado								
42.3		Excavación (Mano de Obra)	M3	4,00	103.425	413.700	79.200	316.800	92.048	368.192
42.4		Relleno y compactación de la excavación (Mano de Obra)	M3	2,00	103.425	206.850	79.200	158.400	92.048	184.096
42.5		Fundación de Hormigon Ciclopeo	M3	3,74	1.551.350	5.802.049	1.041.084	3.893.654	1.380.702	5.163.825
42.6		Fundacion de Hormigon Armado	M3	1,20	1.861.650	2.233.980	1.872.313	2.246.776	1.656.869	1.988.243
42.7		Mano de obra de Fundacion de Hormigon Ciclopeo y Armado	Unidad	1,00	4.137.000	4.137.000	1.742.405	1.742.405	3.681.930	3.681.930
42.8		Provisión y montaje del tanque metalico de 10 m3	Unidad	1,00	16.548.000	16.548.000	14.893.200	14.893.200	17.720.600	17.720.600
42.9		Mano de obra de la provision y montaje del tanque metalico de 10m3	Unidad	1,00	10.342.500	10.342.500	9.308.250	9.308.250	9.204.825	9.204.825
42.10		Construccion de registros de mamposteria 0,50 x 0,50 x 0,50 c/ tapa H°A°, e=0.07mts	Unidad	3,00	201.679	605.037	242.015	726.045	179.494	538.482
42.11		Mano de obra de registro de mamposteria 0,50x0,50x0,50 c/tapa H°A°	Unidad	3,00	134.453	403.359	134.453	403.359	119.663	358.989
42.12		Pintura del letrero por el tanque metalico	Unidad	1,00	827.400	827.400	827.400	827.400	736.386	736.386
42.13		Mano de Obra de pintura del letrero para el tanque metalico	Unidad	1,00	517.125	517.125	517.125	517.125	460.241	460.241
42.14		Relleno, compactación y limpieza bajo tanque, con empastado	Unidad	1,00	879.113	879.113	879.113	879.113	782.411	782.411
42.15		Mano de obra del relleno, compactacion, limpieza bajo tanque, empastado	Unidad	1,00	517.125	517.125	517.125	517.125	460.241	460.241
42.16		Cañeria PVCØ de distribucion incluye accesorios	Metro Lineal	150,00	50.161	7.524.150	50.161	7.524.150	44.643	6.696.450

43	**83101504-996**	**Caseta de Operaciones**				**982.538**		**982.538**		**1.050.000**
43.1		Caseta de Operaciones	Unidad	1,00	982.538	982.538	982.538	982.538	1.050.000	1.050.000
44	**72131601-001**	**Provision y Montaje del Sistema de Puesta a Tierra**				**71.452.130**		**67.876.368**		**66.233.532**
44.1		Extension de linea electrican Media Tension Monofasica	Metro	500,00	80.672	40.336.000	76.638	38.319.000	77.080	38.540.000
44.2		Provision y Montaje de Acometida y Puesto de Entrega MT con Transformador monofasico 15KVA	Unidad	1,00	10.859.625	10.859.625	10.316.644	10.316.644	9.665.066	9.665.066
44.3		Provision y colocacion de jabalinas de cobre diametro de 5/8" x 240mts	Unidad	4,00	605.036	2.420.144	544.532	2.178.128	538.482	2.153.928
44.4		Provision y colocacion de cable desnudo de 35mm2, hasta empalme con malla de puesta a tierra	Metro	12,00	191.336	2.296.032	172.202	2.066.424	170.289	2.043.468
44.5		Provisión y colocación de cable desnudo de 50 mm²	Metro	12,00	290.575	3.486.900	261.518	3.138.216	258.612	3.103.344
44.6		Soldadura isotérmica entre jabalina con cable desnudo	Unidad	4,00	294.761	1.179.044	265.285	1.061.140	262.337	1.049.348
44.7		Provisión y Montaje del Tablero Metalico Externo para la Limitadora y Medidor - Incluye la alimentación al Tablero General	Unidad	1,00	775.688	775.688	698.119	698.119	690.362	690.362
44.8		Poste de Palma de 7m	Unidad	8,00	77.569	620.552	77.569	620.552	69.036	552.288
44.9		Alimentación electrica cable 2 x 1 mm2	Metro Lineal	24,00	2.948	70.752	2.948	70.752	2.624	62.976
44.10		Alimentación electrica cable telefonico	Metro Lineal	400,00	1.913	765.200	1.913	765.200	1.703	681.200
44.11		Accesorios(boyas, abrazaderas, caños PVC, tetenes)	Unidad	1,00	885.318	885.318	885.318	885.318	787.933	787.933
44.12		Mano de obra	Unidad	1,00	7.756.875	7.756.875	7.756.875	7.756.875	6.903.619	6.903.619
45	**72131601-013**	**Limpieza Final**	Unidad	1	1.231.250	**1.231.250**	1.108.125	**1.108.125**	1.095.813	**1.095.813**
		BLOQUE: LECHERIA								
46	**72131601-002**	**TRABAJOS PRELIMINARES**				**18.736.677**		**18.718.056**		**15.075.284**
46.1		Desmonte de ventana (1x1,20) (mano de obra)	Unidad	1	62.055	62.055	74.466	74.466	55.229	55.229
46.2		Demonte de piso de hormigon (mano de obra)	Metro Lineal	12	25.856	310.272	23.270	279.240	23.012	276.144
46.3		Desmonte de pared de 0.15 para abertura (2,00x2,1) y (1x1.2)m(mano de obra)	M2	3,75	15.500	58.125	15.500	58.125	13.795	51.731
46.4		Desmonte de brete tipo tanden de madera (mano de obra)	Metro Lineal	11,8	1.551.375	18.306.225	1.551.375	18.306.225	1.245.100	14.692.180
47	**72131601-005**	**ALBAÑILERIA**				**41.033.384**		**36.525.286**		**35.819.257**
47.1		Mamposteria de elevacion de 0,15 de ladrillo comun paredes , ajuste en mamposteria, recogidas de techo, etc.	M2	10	80.672	806.720	89.326	893.260	71.798	717.980
47.2		Envarillado de paredes	Metro Lineal	8	15.514	124.112	15.514	124.112	13.807	110.456
47.3		Refuerzo de paredes con dintel de H°A°	Metro Lineal	3	51.713	155.139	56.884	170.652	46.025	138.075
47.4		Construccion de contrapiso bajo canalon e=7cm	Metro Lineal	18,1	23.270	421.187	33.508	606.495	20.710	374.851
47.5		Provision y colocacion de canalon de hormigon de 30 cm de ancho y 20cm de profundidad con pend 2% Incluye rejilla de hierro Ø 10 con perfil de hierro en L en ios bordes en toda su extension	Metro Lineal	12	517.125	6.205.500	491.269	5.895.228	460.241	5.522.892
47.6		Provision y colocacion de piso ceramico en SS.HH. Incluye base para azulejos	M2	6,75	118.940	802.845	114.294	771.485	105.857	714.535
47.7		Provision y colocacion de Azulejos en paredes de sala de leche, sector interno, base de brete, en SS,HH y sobre mesadas Incluye base para azulejos	M2	104	118.939	12.369.656	114.294	11.886.576	105.856	11.009.024
47.8		Revoque a una capa filtrada con hidrofugo	M2	100	18.617	1.861.700	18.617	1.861.700	16.569	1.656.900
47.9		Piso de hormigon 10cm Incluye contrapiso de cascote y juntas de dilatacion y cordon de borde	M2	35	103.425	3.619.875	87.911	3.076.885	92.048	3.221.680
47.10		Guarda Obra de baldoson de hormigon prefabricado,incluye muro de borde relleno contrapiso de cascote	M2	18	103.425	1.861.650	93.083	1.675.494	92.048	1.656.864
47.11		Mano de Obra	Unidad	1	12.805.000	12.805.000	9.563.400	9.563.400	10.696.000	10.696.000
48	**72131601-010**	**PROVISION Y COLOCACION DE ABERTURAS**				**2.482.200**		**1.985.760**		**2.209.158**
48.1		Puerta Metalicica de chapa doblada (2x2.1), incluye marco, contramarco, herrajes, cerradura, etc	Unidad	1	1.241.100	1.241.100	1.241.100	1.241.100	1.104.579	1.104.579
48.2		Mano de Obra	Unidad	1	1.241.100	1.241.100	744.660	744.660	1.104.579	1.104.579
49	**72101601-002**	**PROVISION Y COLOCACION DE CIELORRASO**				**900.225**		**2.069.100**		**801.201**
49.1		Cielorraso de PVC Incluye estructura de sujecion de cielorrasos	M2	14,25	41.400	589.950	118.800	1.692.900	36.846	525.056
49.2		Mano de Obra	Unidad	1	310.275	310.275	376.200	376.200	276.145	276.145
50	**72131601-011**	**INSTALACION SANITARIA (AGUA CORRIENTE / DESAGUE CLOACAL)**				**21.148.492**		**18.439.083**		**18.316.204**
50.1		Caño de PVC de 1/2"	Metro Lineal	12	24.887	298.644	24.887	298.644	22.149	265.788
50.2		Provision e instalacion de canilla de patio de 1/2" para limpieza	Unidad	2	93.729	187.458	93.729	187.458	83.419	166.838
50.3		Instalacion de agua corriente en SSHH completo	Unidad	1	1.499.663	1.499.663	1.499.663	1.499.663	1.334.700	1.334.700
50.4		Instalacion de agua fria para pileta de laboratorio	Unidad	3	775.688	2.327.064	698.119	2.094.357	690.362	2.071.086
50.5		Desague cloacal para SSHH completo	Unidad	1	698.119	698.119	628.307	628.307	621.326	621.326
50.6		Desague cloacal completo para pileta s incluye desengrasador	Unidad	2	398.186	796.372	398.186	796.372	354.386	708.772

50.7		Rejilla de Piso Sifonada	Unidad	2	173.237	346.474	147.251	294.502	154.181	308.362
50.8		Registro (40x40)	Unidad	2	274.076	548.152	274.076	548.152	243.928	487.856
50.9		Caño PVC 75mm	Metro Lineal	12	29.088	349.056	29.088	349.056	25.888	310.656
50.10		Caño PVC 100mm para desague cloacal	Metro Lineal	30	33.937	1.018.110	33.937	1.018.110	30.204	906.120
50.11		Limpieza y puesta en funcionamiento de estercolero	Unidad	1	1.499.663	1.499.663	33.937	33.937	1.334.700	1.334.700
50.12		Mano de Obra	Unidad	1	11.878.361	11.878.361	10.690.525	10.690.525	9.800.000	9.800.000
51	**72131601-005**	**VARIOS**				**58.631.633**		**44.441.258**		**53.701.406**
51.1		Provision y colocacion de juego de baño ceramico completo con cisterna alta.	Unidad	1	3.619.875	3.619.875	2.508.000	2.508.000	3.221.689	3.221.689
51.2		Mesada de granito de 2.32 y 1.51 m con borde redondeado y doble bacha para pileta de acero inoxidable. Incluye colocacion de zocalo con moldura y pecho paloma, mueble inferior con estantes y puertas de cedro, canilla de acero inoxidabe de pico alto	Metro Lineal	5,9	1.654.800	9.763.320	1.654.800	9.763.320	1.472.772	8.689.355
51.3		Provision y colocacion de piletas de acero inoxidable con escurridero. Incluye canilla de acero inoxidable de pico alto	Unidad	1	775.688	775.688	775.688	775.688	690.362	690.362
51.4		Tanque enfriador para leche con capacidad de 1500 lts. De acero inoxidable, con unidad de frio de preferencia monofasica de 50 a 60 Hz que no supere 1,7 de longuitud, con agitador de velocidad lenta, continua y automatica, con caja de mando electrica o de control de funciones y lector de temperatura, con escala o tabla de volumen manual ya valvula de salida de leche con empalme macho de acero inoxidable	Unidad	1	43.438.500	43.438.500	30.360.000	30.360.000	40.000.000	40.000.000
51.5		Mano de Obra	Unidad	1	1.034.250	1.034.250	1.034.250	1.034.250	1.100.000	1.100.000
52	**72131601-001**	**INSTALACION ELECTRICA**				**36.893.342**		**36.786.100**		**33.347.472**
52.1		Tablero electrico con llaves termomagneticas según estudio de cargas	Unidad	1	876.941	876.941	1.048.729	1.048.729	800.000	800.000
52.2		Acondicionamiento de las Instalaciones electricas, incluye cableado, artefactos y accesorios nuevos	Unidad	1	3.568.163	3.568.163	4.281.796	4.281.796	3.175.665	3.175.665
52.3		Boca de luces, tomas y ventilador de techo (incluye colocacion de electroducto, cableado de 2 y 4 mm de acuerdo a cargas desde el tablero principal)	Unidad	35	118.939	4.162.865	107.045	3.746.575	105.856	3.704.960
52.4		Artefacto de iluminacion con portafoco, foco LED tipo E40 de 60 W, en el interior y exterior	Unidad	16	246.250	3.940.000	246.250	3.940.000	219.163	3.506.608
52.5		Ventilador de techo motor pesado	Unidad	4	672.263	2.689.052	672.263	2.689.052	598.314	2.393.256
52.6		Circuito independiente para Enfriadora de leche. Incluye linea embutida cableado 4mm, caja pa lave TM, Leve TM 25A, puesta a tierra con jabalina , accesorios varios. Etc	Unidad	1	811.886	811.886	974.263	974.263	722.579	722.579
52.7		Circuitos independientes para tomas especiales con puesta a tierra. Llave toma corriente mas tapa. Incluye electruducto, cableado de 4 y 6 mm de acuerdo a carga)	Unidad	5	594.694	2.973.470	594.694	2.973.470	529.278	2.646.390
52.8		Circuito independiente para Ducha Electric. Incluye linea embutida cableado 4mm, caja pa lave TM, Lave TM 25A, puesta a tierra con jabalina , Ducha Electrica, accesorios varios. Etc	Unidad	1	466.240	466.240	466.240	466.240	414.954	414.954
52.9		Poste de Palma 6 m	Unidad	2	77.569	155.138	77.569	155.138	69.036	138.072
52.10		Prensa	Unidad	10	29.476	294.760	29.476	294.760	26.234	262.340
52.11		Jabalina de cobre	Unidad	2	191.336	382.672	191.336	382.672	170.289	340.578
52.12		Cable multifilar de 16mm	Metro Lineal	100	24.305	2.430.500	24.305	2.430.500	21.631	2.163.100
52.13		Cable multifilar de 6mm	Metro Lineal	100	9.567	956.700	9.567	956.700	8.515	851.500
52.14		Cable multifilar de 4 mm	Metro Lineal	100	5.688	568.800	5.688	568.800	5.062	506.200
52.15		Cable multifilar de 2 mm	Metro Lineal	100	2.948	294.800	2.948	294.800	2.624	262.400
52.16		Cable multifilar de 1mm	Metro Lineal	100	1.603	160.300	1.603	160.300	1.427	142.700
52.17		Equipo completo de Alumbrado Publico	Unidad	5	501.611	2.508.055	501.611	2.508.055	545.000	2.725.000
52.18		Motor monofasico de 2hp incluye accesorios de instalacion	Unidad	1	2.265.500	2.265.500	2.265.500	2.265.500	2.016.295	2.016.295
52.19		Mano de Obra	Unidad	1	7.387.500	7.387.500	6.648.750	6.648.750	6.574.875	6.574.875
53	**72131601-012**	**SERVICIO DE PINTURA**				**7.597.739**		**6.117.147**		**8.417.000**
53.1		Pintura al latex de paredes de mamposteria	M2	100	18.617	1.861.700	15.840	1.584.000	21.000	2.100.000
53.2		Pintura sintetica de aberturas	M2	27	18.617	502.659	13.200	356.400	21.000	567.000
53.3		Pintura al esmalte sintetico de estructura de techo previo antioxido	M2	150	18.617	2.792.550	13.200	1.980.000	21.000	3.150.000
53.4		Mano de Obra	Unidad	1	2.440.830	2.440.830	2.196.747	2.196.747	2.600.000	2.600.000
54	**72102601-9999**	**CONSTRUCCIONES ESPECIALES**				**24.936.805**		**23.098.424**		**25.525.000**

54.1		Brete de madera de curupay tipo tanden de cuatro compartimientos, esta formado por postes de curupay 4x4" de 1 6 m de altura debiendo empotrarse 1m en dado hormigon anclados con varillas de hierro, tablones transversales de curupay 2x6", portones revatientes de madera, comederos Incluye reconstruccion de piso de hormigon de las mismas caracteristicas que el existente Obs El Brete a reeemplazar debera ser igual al existente por lo cual debera examinarse antes de su desmonte	Metro Lineal	11	1.318.669	14.505.359	1.186.802	13.054.822	1.450.000	15.950.000
54.2		Medidor flaco par vacas	Unidad	1	2.674.571	2.674.571	2.674.571	2.674.571	2.675.000	2.675.000
54.3		Mano de Obra	Unidad	1	7.756.875	7.756.875	7.369.031	7.369.031	6.900.000	6.900.000
55	**72131601-013**	**LIMPIEZA FINAL (mano de Obra)**	Unidad	1	1.551.375	**1.551.375**	-	-	1.380.724	**1.380.724**
		TOTAL GENERAL (Boque 1+2+3)				2.005.758.009		1.883.666.500		1.799.778.481

Sr. Héctor Fabián Vera Quiñonez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Abg. Cynthia de Jesus Miranda Benitez
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Sr. Jorge Agustin Mongelós Bogado
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

Ing. Maria Beatriz Villalba
Miembro del Comité
de Evaluación de Ofertas

de 2022

[illegible] RFCCAR01 [illegible]

CONSULTA DE VINCULOS ADMINISTRATIVOS
OPCIONES

Fecha: [illegible]
Terminal: [illegible]

Nº de Cedula	Apellidos y Nombres del Funcionario	
4290872		

☐ Año vigente

Datos de Permanentes, Contratados, Comisionados, Pasantes

Año	Entidad		Categoría		Objeto de Gasto		Tabla	Monto	Fecha Inicio - Fecha Fin	Motivo de Baja	Fecha de Baja	Ent. Origen	Línea Pres./ Cod. Con.

Ejecutar Consulta | Limpiar Consulta | Salir

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
Dirección de Contrataciones
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
IPTA

ESTEBAN CARDOZO, Jefe
Dpto. PLANIFICACION y SISTEMAS

de 2022

Programa: RFCCAR01
Usuario: 2322428

CONSULTA DE VINCULOS ADMINISTRATIVOS
OPCIONES

Fecha: 07/11/2022
Terminal:

Nº de Cédula	Apellidos y Nombres del Funcionario		
2127590			☐ Año vigente

Datos de Permanentes, Contratados, Comisionados, Pasantes

Año	Entidad			Categoría		Objeto de Gasto		Tabla	Monto	Fecha Inicio - Fecha Fin	Motivo de Baja	Fecha de Baja	Ent. Origen	Linea Pres./ Cod. Con.

Ejecutar Consulta | Entrar Consulta | Salir

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
Dirección de Contrataciones
IPTA

2022

Programa: RFCCARH1
Usuario: 2302435

CONSULTA DE VINCULOS ADMINISTRATIVOS
OPCIONES

Fecha: 07/11/2022
Terminal:

Nº de Cédula	Apellidos y Nombres del Funcionario	
616959		

☐ Año vigente

Datos de Permanentes, Contratados, Comisionados, Fuerzas

Año	Entidad			Categoría		Objeto de Gasto		Tabla	Monto	Fecha Inicio - Fecha Fin	Motivo de Baja	Fecha de Baja	Ent. Origen	Linea Pres./ Cod. Con.

Ejecutar Consulta | Entrar Consulta | Salir

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
Dirección de Contrataciones
IPTA