Asunción, 21 de noviembre de 2014

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 1073/2014

"Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio para Oficinas y Taller en el Complejo Laurelty de San Lorenzo"

1.- INTRODUCCIÓN:

En cumplimiento con lo establecido en la Resolución P/Nº 35517 de fecha 5 de noviembre de 2014, (Anexo A-1), elevamos a consideración de la Superioridad el Informe correspondiente a la Evaluación de las Ofertas presentadas en la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 1073/2014 "Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio para Oficinas y Taller en el Complejo Laurelty de San Lorenzo", ID N° 281442.

2.- FECHAS DE LA LICITACIÓN:

a) Fecha final para consultas y aclaraciones: 13/11/2014 15:00 hs

b) Fecha de entrega de los documentos de la Licitación: 20/11/2014 09:00 hs

c) Fecha de apertura de las ofertas de la Licitación: 20/11/2014 09:15 hs

3.- APERTURA DE OFERTAS:

Habiendo vencido el plazo para la presentación de las ofertas el día 20 de noviembre de 2014, siendo las 09:15 horas, se procedió a la apertura de los sobres de ofertas presentados, conforme se indica en el Acta Nº 159/2014, (Anexo A-2).

Las firmas que presentaron ofertas, con sus respectivos montos, según Acta Nº 159/2014, se detallan a continuación:

N°	OFERENTE	MONTO OFERTADO (en Gs. IVA incluido)
1	WES INGENIERÍA del Ing. Williams E. Stanley	Gs 4.498.121.216
2	NORESTE S.A	Gs 4.495.000.000
3	EQUIPAC S.R.L.	Gs 4.569.928.714
4	CONSORCIO CENTRAL II (EMPAICSA-SAMUEL H. AGUILERA)	Gs 5.388.799.249
5	CONSORCIO EDIFICA (EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.-GUILLERMO SÁNCHEZ CÁRDENAS)	Gs 4.271.926.546
6	ING. WILLIAN NEGRETE	Gs 4.580.888.613
7	CONSORCIO NUEVO LAURELTY (ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS-HUGO C.GIÓVINE G)	Gs 5.476.999.620
8	MANCUSO & CIA S.R.L.	Gs 5.277.848.000

4.- ESTUDIO DE LAS OFERTAS:

El estudio fue realizado conforme a lo establecio en el Pliego de Bases y Condiciones y al Art. 61 de la Reglamentación de la Ley 2051/2003 de Contratacioneos Públicas, para lo cual se han adoptado los siguientes pasos:

4.1 Verificación de Documentos Sustanciales

La verificación del cumplimiento de los Documentos presentados por los Oferentes se resumen en la Planilla de Verificación de Documentos realizada por el Miembro representante de la Asesoría Legal, adjunto al Memorándum GT/OCI/65/2014.

Todos los oferentes cumplen con la presentación de los Documentos considerados de carácter sustancial, pero no todos cumplen con el contenido de dichos Documentos, a saber:

a. La oferta de la firma **WES INGENIERÍA del Ing. Williams E. Stanley** presenta una desviación significativa en cuanto al documento sustancial especificado en la Sección VII / Anexos / Anexo N° I / A) Formulario de la Oferta, ya que en la Lista de Precios ha alterado la Unidad de Medida solicitada, en los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA SOLICITADA		UNIDAD DE MEDIDA PRESENTADA	
26	Revestimiento de escalera con baldosas de porcelanato de 0,60mx0,60m, pulido-alto brillo de 7cm de espesor, con punteras de granito natural de 10cm de ancho en gradas, color a definir según muestras	1	UNI	1	GL
87	Desagüe cloacal en baños, hasta el primer registro (incluye caños, rejillas y accesorios).	2	UNI	2	GL
194	Limpieza final, incluye el retiro de todos los escombros	1	UNI	1	GL

Por lo tanto, la firma Oferente **WES INGENIERÍA del Ing. Williams E. Stanley queda descalificada** y no será analizada en los siguientes pasos, debido a desviaciones en un documento de carácter sustancial indicado precedentemente en el literal **a.**, conforme:

1. Decreto Reglamentario 21909-Art. 58° Conformidad de la Oferta con el Pliego de Bases y Condiciones: "*Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones aquella que carecía de este requisito originalmente, y que tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas, el oferente pretenda su aceptación*".

2. Decreto Reglamentario 21909-Art. 60° Análisis. *"La convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, verificando que: 1. La garantía de mantenimiento de oferta esté debidamente extendida. 2. El formulario de la oferta esté debidamente completado y preparado".....*

3. IAO - numeral 28.2 que expresa: *"Una oferta que cumple sustancialmente es la que satisface todos los términos, condiciones y especificaciones de los documentos de licitación sin desviaciones, reservas u omisiones significativas".*
4. PBC-Sección VII - Anexo N° 1 Documentos que componen la Oferta: A) Formulario de Oferta

4.2 Verificación aritmética de las Ofertas

Fueron verificadas las Listas de Precios de los Oferentes, constatándose variación en el monto final de las ofertas presentadas. Se detallan las Ofertas, ordenadas conforme Acta Nº 159/2014:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	OFERTAS PRESENTADAS	OFERTAS CORREGIDAS
1	WES INGENIERÍA del Ing. Williams E. Stanley	Gs 4.498.121.216	
2	NORESTE S.A	Gs 4.495.000.000	
3	EQUIPAC S.R.L.	Gs 4.569.928.714	
4	CONSORCIO CENTRAL II (EMPAICSA-SAMUEL H. AGUILERA)	Gs 5.388.799.249	
5	CONSORCIO EDIFICA (EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.-GUILLERMO SÁNCHEZ CÁRDENAS)	Gs 4.271.926.546	
6	ING. WILLIAN NEGRETE	Gs 4.580.888.613	
7	CONSORCIO NUEVO LAURELTY (ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS-HUGO C.GIÓVINE G)	Gs 5.476.999.620	
8	MANCUSO & CIA S.R.L.	Gs 5.277.848.000	

Ninguna de las ofertas presentadas fue corregida, porque no presentaron errores aritméticos (subsanable).

4.3 Posicionamiento y comparación económica de las Ofertas

a. El cuadro siguiente muestra el posicionamiento de las **ofertas presentadas**, luego de la verificación de errores aritméticos:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTO (Gs.) IVA incluido	Porcentaje con relación al Costo estimado ANDE	Porcentaje con relación a la Oferta más baja	
	Costo estimado ANDE	3.794.526.667	%	%	
1	CONSORCIO EDIFICA (EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.-GUILLERMO SÁNCHEZ CÁRDENAS)	Gs 4.271.926.546	**12,58**		
2	NORESTE S.A	Gs 4.495.000.000	**18,46**	**5,22**	
3	WES INGENIERÍA del Ing. Williams E. Stanley	Gs 4.498.121.216	**18,54**	**5,29**	(descalificada)
4	EQUIPAC S.R.L.	Gs 4.569.928.714	**20,43**	**6,98**	
5	ING. WILLIAN NEGRETE	Gs 4.580.888.613	**20,72**	**7,23**	
6	MANCUSO & CIA S.R.L.	Gs 5.277.848.000	**39,09**	**23,55**	
7	CONSORCIO CENTRAL II (EMPAICSA-SAMUEL H. AGUILERA)	Gs 5.388.799.249	**42,02**	**26,14**	
8	CONSORCIO NUEVO LAURELTY (ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS-HUGO C.GIÓVINE G)	Gs 5.476.999.620	**44,34**	**28,21**	

b. El cuadro siguiente muestra el posicionamiento de las **ofertas calificadas**, luego de la verificación de los errores aritméticos, **en orden de prelación**:

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTO (Gs.) IVA incluido	Porcentaje con relación al Costo estimado ANDE	Porcentaje con relación a la Oferta más baja
	PRECIO DE REFERENCIA ANDE	3.794.526.667	%	%
1	CONSORCIO EDIFICA (EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.-GUILLERMO SÁNCHEZ CÁRDENAS)	Gs 4.271.926.546	**12,58**	
2	NORESTE S.A	Gs 4.495.000.000	**18,46**	**5,22**
3	EQUIPAC S.R.L.	Gs 4.569.928.714	**20,43**	**6,98**
4	ING. WILLIAN NEGRETE	Gs 4.580.888.613	**20,72**	**7,23**
5	MANCUSO & CIA S.R.L.	Gs 5.277.848.000	**39,09**	**23,55**
6	CONSORCIO CENTRAL II (EMPAICSA-SAMUEL H. AGUILERA)	Gs 5.388.799.249	**42,02**	**26,14**
7	CONSORCIO NUEVO LAURELTY (ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS-HUGO C.GIÓVINE G)	Gs 5.476.999.620	**44,34**	**28,21**

4.4 Estudio detallado de las menores Ofertas calificadas:

De conformidad a las exigencias establecidas en la Sección II – Criterios de Evaluación y Calificación del Pliego de Bases y Condiciones y los requisitos técnicos establecidos en las Especificaciones Técnicas, se procedió a la verificación de los documentos presentados por los Oferentes **CONSORCIO EDIFICA** (EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.-GUILLERMO SÁNCHEZ CÁRDENAS), y **NORESTE S.A.**, relativos al cumplimiento de:

A) Oferente: CONSORCIO EDIFICA (EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.-GUILLERMO SÁNCHEZ CÁRDENAS)

Se ha solicitado a través del Dpto. de Licitaciones (Memorándum GT/OCI/068/2014) la presentación de los siguientes documentos subsanables:

Documentos subsanables solicitados:	**Respuestas:**
1.- Presentar Línea de Crédito otorgada por Entidades Financieras (Oferente Guillermo Sánchez Cárdenas), para cumplir con el Activo Líquido Requerido, tal como especifica el PBC.	Cumple
2.- Presentar 5 años de facturación como establece el PBC para el Formulario 7 para la evaluación de Experiencia General en Obras.	Cumple
3.- Curriculum Vitae del Capataz de Obra, conforme a lo solicitado en el Formulario 9.	Cumple
4.- Demostrar la experiencia del profesional Ingeniero Civil para la supervisión de la obra mediante curriculum vitae rubricado (suscrito por el mismo y la empresa oferente), certificados de trabajo anteriores. En caso de ser Ingeniero Civil, deberá presentar fotocopia autenticada del Registro Profesional de Ingeniería (RPI), expedido por el Centro Paraguayo de Ingenieros (CPI).	Cumple
5.- Certificado de Origen Nacional expedido por el Ministerio de Industria y Comercio de conformidad a los Arts. 3 y 6 de la Ley 4558/11 que establece "Mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones públicas" concordante con el Art.4 inciso e) del Decreto Reglamentario N° 9649".	Cumple
6.- Fotocopia autenticada del extracto del último pago y Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social (IPS), que demuestre no encontrarse en mora con la seguridad social a la fecha de presentación de ofertas, conforme literal k) del Art. 40 de la Ley 2051.	Cumple

a.	**Capacidad Legal:**		
	* Acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 13	Cumple	Ninguna
	Presentar documentos indicados en el Anexo I	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
b.	**Capacidad Financiera:**		
	* Coeficiente de Liquidez	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/66/2014)
	* Coeficiente de Endeudamiento	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/66/2014)
	* Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Anexo I.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/66/2014)
	* El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: Quince (15 %) por ciento del monto total de la Oferta.	Cumple	Ninguna
c.	**Experiencia General en Obras:**		
	* Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación mayor o igual a cincuenta (50 %) por ciento del monto de la oferta.	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 6	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 7	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Anexo I, G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
d.	**Experiencia Específica en Obras:**		
	* Tener experiencia en trabajos de construcción de obras civiles cuyas envergaduras sean similares o de superior nivel a las de la obra licitada. La similitud debe basarse en:	Cumple	Ninguna
	Escala física	Cumple	Ninguna
	Complejidad	Cumple	Ninguna
	Métodos o la tecnología	Cumple	Ninguna
	Otras características técnicas conforme a lo descrito en la Sección III-Alcance de las Obras los rubros descritos en la Planilla de Precios y los Planos.	Cumple	Ninguna
	* Haber ejecutado trabajos inherentes a construcción de obras civiles, similares a las obras propuestas, como contratista principal, o miembro de un consorcio en por lo menos un (1) contrato en los últimos diez (10) años.	Cumple	Ninguna
	Completar Formulario N° 8	Cumple	Ninguna

	Presentar los documentos especificados en el Anexo I, Clausula G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
	Presentar constancias o certificados escritos que acrediten el desempeño satisfactorio en obras concluidas	Cumple	Ninguna
e.	**Capacidad en materia de Personal:**		
	* Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos clave	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 9	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, H	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
	* Designar un profesional Ingeniero Civil o Arquitecto capacitado, para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna
	Nota de designación de profesional para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna
	* Demostrar la experiencia del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para fiscalizar la obra	Cumple	Ninguna
	Presentar curriculum vitae rubricado por el profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar certificados de trabajo anteriores del profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar fotocopia del título universitario del profesional designado	Cumple	Ninguna
	* Demostrar estar al día con la Patente Municipal del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto, quien fiscalizará la obra.	Cumple	Ninguna
	Presentar recibo de pago original o fotocopia autenticada, correspondiente al año 2013 de la Patente Municipal del Profesional Ingeniero Civil o Arquitecto a cuyo cargo estará la fiscalización de la obra	Cumple	Ninguna
f.	**Capacidad en materia de Equipos:**		
	* Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos y herramientas esenciales y materiales necesarios para ejecutar las obras dentro de los plazos indicados.	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 10	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 11	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, Í.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
	* Prestar conformidad para la verificación de las informaciones proveídas.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
	* En caso de que los equipos no sean de propiedad del Oferente, se deberá acreditar con constancia o declaraciones de los propietarios, que el/los equipos que los mismos permanecerán en la obra hasta la terminación de la misma.	Cumple	Ninguna
	* Garantizar la disponibilidad como mínimo de los equipos y herramientas descritos en el Pliego de Bases y Condiciones	Cumple	Ninguna
g.	**Descripción del Método de Trabajo:**	Cumple	Ninguna
h.	**Margen de Preferencia:**	No Aplica	Ninguna
i.	**Criterio de Desempate:**	No Aplica	Ninguna
j.	**Cronograma de Obra:**	Cumple	Ninguna

B) Oferente: NORESTE S.A

	Requisito	Calificación	Observaciones
a.	**Capacidad Legal:**		
	* Acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 13	Cumple	Ninguna
	Presentar documentos indicados en el Anexo I	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
b.	**Capacidad Financiera:**		
	* Coeficiente de Liquidez	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/66/2014)
	* Coeficiente de Endeudamiento	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, inciso F).	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/66/2014)
	* Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 5	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Anexo I.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/66/2014)
	* El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: Quince (15 %) por ciento del monto total de la Oferta.	Cumple	Ninguna
c.	**Experiencia General en Obras:**		
	* Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación mayor o igual a cincuenta (50 %) por ciento del monto de la oferta.	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 6	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 7	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Anexo I, G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)

d.	**Experiencia Específica en Obras:**		
	* Tener experiencia en trabajos de construcción de obras civiles cuyas envergaduras sean similares o de superior nivel a las de la obra licitada. La similitud debe basarse en:	Cumple	Ninguna
	Escala física	Cumple	Ninguna
	Complejidad	Cumple	Ninguna
	Métodos o la tecnología	Cumple	Ninguna
	Otras características técnicas conforme a lo descrito en la Sección III-Alcance de las Obras los rubros descritos en la Planilla de Precios y los Planos.	Cumple	Ninguna
	* Haber ejecutado trabajos inherentes a construcción de obras civiles, similares a las obras propuestas, como contratista principal, o miembro de un consorcio en por lo menos un (1) contrato en los últimos diez (10) años.	Cumple	Ninguna
	Completar Formulario N° 8	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos especificados en el Anexo I, Clausula G.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
	Presentar constancias o certificados escritos que acrediten el desempeño satisfactorio en obras concluidas	Cumple	Ninguna
e.	**Capacidad en materia de Personal:**		
	* Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos clave	Cumple	Ninguna
	Completar el Formulario N° 9	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, H	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
	* Designar un profesional Ingeniero Civil o Arquitecto capacitado, para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna
	Nota de designación de profesional para la fiscalización de las obras	Cumple	Ninguna
	* Demostrar la experiencia del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para fiscalizar la obra	Cumple	Ninguna
	Presentar curriculum vitae rubricado por el profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar certificados de trabajo anteriores del profesional designado	Cumple	Ninguna
	Presentar fotocopia del título universitario del profesional designado	Cumple	Ninguna
	* Demostrar estar al día con la Patente Municipal del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto, quien fiscalizará la obra.	Cumple	Ninguna
	Presentar recibo de pago original o fotocopia autenticada, correspondiente al año 2013 de la Patente Municipal del Profesional Ingeniero Civil o Arquitecto a cuyo cargo estará la fiscalización de la obra	Cumple	Ninguna
f.	**Capacidad en materia de Equipos:**		
	* Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos y herramientas esenciales y materiales necesarios para ejecutar las obras dentro de los plazos indicados.	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 10	Cumple	Ninguna
	Formulario N° 11	Cumple	Ninguna
	Presentar los documentos que se indiquen en el Anexo I, Í.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
	* Prestar conformidad para la verificación de las informaciones proveídas.	Cumple	Ver Planilla de Verific. de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
	* En caso de que los equipos no sean de propiedad del Oferente, se deberá acreditar con constancia o declaraciones de los propietarios, que el/los equipos que los mismos permanecerán en la obra hasta la terminación de la misma.	Cumple	Ninguna
	* Garantizar la disponibilidad como mínimo de los equipos y herramientas descritos en el Pliego de Bases y Condiciones	Cumple	Ninguna
g.	**Descripción del Método de Trabajo:**	Cumple	Ninguna
h.	**Margen de Preferencia:**	No Aplica	Ninguna
i.	**Criterio de Desempate:**	No Aplica	Ninguna
j.	**Cronograma de Obra:**	Cumple	Ninguna

4.5 Conclusiones y Recomendaciones

Por todo lo expuesto, este Comité de Evaluación designado para el estudio de las ofertas de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 102/2014 "Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio para Oficinas y Taller en el Complejo Laurelty de San Lorenzo", recomienda adjudicar la totalidad de la Licitación a la firma **CONSORCIO EDIFICA** (EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.-GUILLERMO SÁNCHEZ CÁRDENAS), cuya oferta asciende a **G.4.271.926.546** (Guaraníes Cuatro mil doscientos setenta y un millones novecientos veinte y seis mil quinientos cuarenta y seis), IVA incluido, siendo **12,58% superior al Costo Estimado ANDE** de Gs 3.794.526.667 (Guaraníes Tres mil setecientos noventa y cuatro millones quinientos veinte y seis mil seiscientos sesenta y siete) I.V.A. Incluido.-

Arq. Marta González
Profesional Universitario Senior
Miembro Representante Área Solicitante

Abog. Claudio Flores
Contador Pleno
Miembro Representante Asesoría Legal

Ing. Gaspar Maidana Jacquet
Ingeniero Senior
Coordinador del Comité de Evaluación

Se adjunta:

* Resolución de designación del Comité P/Nº 35517
* Acta de Apertura de Ofertas Nº 159/2014
* Interno GT/OCI/03/2014
* Planilla de Verificación de Documentos (Memorándum GT/OCI/65/2014)
* Planilla de Evaluación de la Capacidad Financiera (Memorándum GT/OCI/66/201)
* Planilla de Comparación de Ofertas
* Gráfico de Comparación de Ofertas
* Solicitud de documentos subsanables (Memorándum GT/OCI/068/2014)- CONSORCIO EDIFICA
* Documentos subsanables presentados por la firma CONSORCIO EDIFICA

Corresponde al MEMORANDUM GT/OCI/66/2014

A: ING. GASPAR MAIDANA (COORDINADOR)

Señor Jefe:

Se remite, a su consideración, la evaluación de la Capacidad Financiera y de la Experiencia General en Obras de los Oferentes de la **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL SBE ANDE Nº 1073/2014 "EJECUCION DE OBRAS CIVILES PARA CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA OFICINAS Y TALLER EN EL COMPLEJO LAURELTY DE SAN LORENZO".**

La evaluación de la Capacidad Financiera de las empresas oferentes, ha sido realizada conforme a lo estipulado en el punto 3. Capacidad Financiera y en el punto 4. Experiencia General en Obras de la SECCION II. Criterios de Evaluación y Calificación del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación de referencia. La evaluación del ACTIVO LIQUIDO de los Oferentes, fue realizada utilizando, el Balance del año 2013 conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. La Evaluación de los Coeficientes de Liquidez y de Solvencia fue realizada utilizando los Balances de los años 2012 y 2013.

Se presenta a continuación los resultados obtenidos:

EMPRESAS		CONDICIONES DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES - CALIFICACIÓN 2012 - 2013							
		COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	ACTIVOS LIQUIDOS		FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN		AUTORIZACIÓN PARA SOLICITAR REFERENCIAS BANCARIAS	REFERENCIA BANCARIA O FINANCIERA (SOLO A EFECTOS INFORMATIVOS)
				INDIVIDUAL	LOTE TOTAL CONSORCIO	INDIVIDUAL	LOTE TOTAL CONSORCIO		
1) WES DEL ING. WILLIAMS E. STANLEY		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	-	CUMPLE	-	PRESENTA	PRESENTA
2) NORESTE S.A.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	-	CUMPLE	-	PRESENTA	PRESENTA
5) CONSORCIO EDIFICA	EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. (LIDER)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
	GUILLERMO SANCHEZ CARDENAS	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE		NO CUMPLE		PRESENTA	PRESENTA

Con respecto al Oferente **Guillermo Sanchez**, se informa que el mismo no cumple con el Activo Líquido Requerido, no obstante, el Pliego de Bases y Condiciones prevé que el Activo Liquido pueda ser complementado con Líneas de Crédito otorgadas por Entidades Financieras. Al respecto, se informa que este Oferente no presenta dicho Certificado, por lo cual en caso de ser de interés del Comité de Evaluación, podría solicitar dicha documentación. Asimismo, se menciona que el referido Oferente tampoco cumple con el requisito de Experiencia General en Obras establecido en el punto 4., aclarando al respecto que en el Formulario 7 presentado se contempla 4 años de facturación y no 5 como establece el PBC, por lo cual se podría solicitar una aclaración al Oferente en caso de que el Comité lo considere pertinente.

Al mismo tiempo, adjuntamos las planillas de cálculos y procedemos a la devolución de los documentos originales de la mencionada Licitación.

Atentamente;

Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos,
Financieros y Bancarios

PF, jb

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL SBE ANDE Nº 1073/2014

"EJECUCION DE OBRAS CIVILES PARA CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA OFICINAS Y TALLER EN EL COMPLEJO LAURELTY DE SAN LORENZO"

3. CAPACIDAD FINANCIERA
EXPRESADA EN GUARANIES
LOTE TOTAL

DESCRIPCIÓN	EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. (LIDER)		GUILLERMO SANCHEZ CARDENAS	
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
CUENTA	**Año 2013**	**Año 2012**	**Año 2013**	**Año 2012**
ACTIVO CORRIENTE	275.263.526	253.892.323	125.893.937	79.538.244
PASIVO CORRIENTE	42.150.910	932.396	829.771	494.411
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**6,53**	**272,30**	**151,72**	**160,87**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
CUENTA	**Año 2013**	**Año 2012**	**Año 2013**	**Año 2012**
ACTIVO TOTAL	345.960.538	259.399.882	206.385.332	194.279.243
PASIVO TOTAL	42.150.910	932.396	829.771	494.411
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	**8,21**	**278,21**	**248,73**	**392,95**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

DESCRIPCIÓN	EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. (LIDER)		GUILLERMO SANCHEZ CARDENAS		5) CONSORCIO EDIFICA	
ACTIVOS LIQUIDOS REQUERIDO						
CUENTA	**AÑO 2013**		**AÑO 2013**		**AÑO 2013**	
Activo corriente año 2013	275.263.526		125.893.937		401.157.463	
Pasivo corriente año 2013	42.150.910		829.771		42.980.681	
ACTIVOS LIQUIDOS (AÑO 2013)	**233.112.616**		**125.064.166**		**358.176.782**	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD BANCARIA	**520.000.000**		**-**		**520.000.000**	
TOTAL ACTIVOS LIQUIDOS + CERT. DISPON. BANCARIA	**753.112.616**		**-**		**753.112.616**	
OFERTA TOTAL	**4.271.926.546**					
CONDICION ESTABLECIDA EN PBC: Activos Liquidos = al 15% de la Sumatoria de los Lotes a ser Adjudicados sean Igual o Mayor al Activo Liquido (OFERENTE INDIVIDUAL Y TODAS LAS PARTES COMBINADAS DE UN CONSORCIO)	-	-	-	-	640.788.982	**15%**
RESULTADO	-	-	-	-	CUMPLE	
CONDICION ESTABLECIDA EN PBC: Minimo de Activos Liquidos = 25 % DEL REQUISITO MINIMO ESTABLECIDO PARA OFERENTES INDIVIDUALES (CADA SOCIO) Y 40% PARA LIDER DEL CONSORCIO.	256.315.593		160.197.245		-	
RESULTADO	CUMPLE		NO CUMPLE		-	

Los montos cotizados incluyen el IVA correspondiente.

Elaborado por: Jorge L. Bordón R.
Economista

C.P. Diana P. González M.

Verificado por: Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos, Financieros y Bancarios

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL SBE ANDE Nº 1073/2014

"EJECUCION DE OBRAS CIVILES PARA CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA OFICINAS Y TALLER EN EL COMPLEJO LAURELTY DE SAN LORENZO"

3. CAPACIDAD FINANCIERA

EXPRESADA EN GUARANIES

LOTE TOTAL

1) WES DEL ING. WILLIAMS E. STANLEY

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		
CUENTA	**Año 2013**	**Año 2012**
ACTIVO CORRIENTE	5.587.790.465	5.196.819.720
PASIVO CORRIENTE	2.882.261.600	2.656.868.115
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**1,94**	**1,96**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE SOLVENCIA		
CUENTA	**Año 2013**	**Año 2012**
ACTIVO TOTAL	12.828.938.540	11.224.297.927
PASIVO TOTAL	2.882.261.600	2.656.868.115
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	**4,45**	**4,22**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

ACTIVOS LIQUIDOS		
CUENTA	**AÑO 2013**	
Activo corriente año 2013		5.587.790.465
Pasivo corriente año 2013		2.882.261.600
ACTIVOS LIQUIDOS (AÑO 2013)		**2.705.528.865**
OFERTA TOTAL GS.	**4.498.121.216**	
% ESTABLECIDO EN PBC	674.718.182	**15%**
CONDICION		CUMPLE

Los montos cotizados incluyen el IVA correspondiente.

2) NORESTE S.A.

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		
CUENTA	**Año 2013**	**Año 2012**
ACTIVO CORRIENTE	3.200.694.782	2.494.208.566
PASIVO CORRIENTE	2.074.266.667	1.500.813.028
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**1,54**	**1,66**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

COEFICIENTE DE SOLVENCIA		
CUENTA	**Año 2013**	**Año 2012**
ACTIVO TOTAL	3.234.745.399	2.531.865.750
PASIVO TOTAL	2.074.266.667	1.500.813.028
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	**1,56**	**1,69**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE

ACTIVOS LIQUIDOS		
CUENTA	**AÑO 2013**	
Activo corriente año 2013		3.200.694.782
Pasivo corriente año 2013		2.074.266.667
ACTIVOS LIQUIDOS (AÑO 2013)		**1.126.428.115**
OFERTA TOTAL GS.	**4.495.000.000**	
% ESTABLECIDO EN PBC	674.250.000	**15%**
CONDICION		CUMPLE

Elaborado por: Jorge L. Bordón R. Economista

C.P. Diana P. González M.

Verificado por Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos, Financieros y Bancarios

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL SBE ANDE Nº 1073/2014
"EJECUCION DE OBRAS CIVILES PARA CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA OFICINAS Y TALLER EN EL COMPLEJO LAURELTY DE SAN LORENZO"

4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

LOTE TOTAL

EJERCICIO	1) WES DEL ING. WILLIAMS E. STANLEY	2) NORESTE S.A.	EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. (LIDER)	GUILLERMO SANCHEZ CARDENAS	5) CONSORCIO EDIFICA
2004	5.479.785.012	0	0	0	
2005	0	0	0	0	
2006	0	0	0	0	
2007	0	1.914.521.460	0	0	
2008	0	0	0	0	
2009	0	2.727.701.504	367.733.824	0	
2010	4.744.681.557	0	273.216.421	0	
2011	4.761.085.609	3.122.895.338	475.733.000	583.819.382	
2012	8.552.037.405	1.851.761.985	703.000.000	814.100.000	
2013	8.495.430.279	3.357.367.029	2.775.031.392	1.105.815.287	
TOTAL DE FACT. ANUAL	**32.033.019.862**	**12.974.247.316**	**4.594.714.637**	**2.503.734.669**	**7.098.449.306**
PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	**6.406.603.972**	**2.594.849.463**	**918.942.927**	**500.746.934**	**3.549.224.653**
MONTO TOTAL DE LA OFERTA	**4.498.121.216**	**4.495.000.000**	**4.271.926.546**		
CONDICIÓN: VOLUMEN ANUAL => AL 50% DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA (OFERENTE INDIVIDUAL Y TODAS LAS PARTES COMBINADAS DE UN CONSORCIO)	**2.249.060.608**	**2.247.500.000**		-	**2.135.963.273**
RESULTADOS	CUMPLE	CUMPLE	-	-	CUMPLE
CONDICIÓN: VOLUMEN ANUAL => AL 25 % DEL REQUISITO MINIMO ESTABLECIDO PARA OFERENTES INDIVIDUALES (CADA SOCIO) Y 40% PARA LIDER DEL CONSORCIO			**854.385.309**	**533.990.818**	-
RESULTADOS	-	-	CUMPLE	NO CUMPLE	-

OBS: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de Facturacion mayor o igual al cincuenta (50%) del monto total de la Oferta.

Los datos de la **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS**, fueron tomados del formulario 7, los cuales fueron corroborados con los Estados Financieros de los Oferentes. En los casos en los cuales habia discrepancias se tomó el dato de menor cuantía.

Elaborado por: Jorge L. Bordón R. Economista

C.P. Diana P. González M. **Verificado por:** Lic. Porfiria Franco de Aranda Dpto. de Estudios Económicos, Financieros y Bancarios

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL SBE ANDE Nº 1073/2014

"EJECUCION DE OBRAS CIVILES PARA CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA OFICINAS Y TALLER EN EL COMPLEJO LAURELTY DE SAN LORENZO"

3. CAPACIDAD FINANCIERA - INFORME COMPLEMENTARIO

EXPRESADA EN GUARANIES
LOTE TOTAL

DESCRIPCIÓN	EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. (LIDER)		GUILLERMO SANCHEZ CARDENAS	
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
CUENTA	**Año 2013**	**Año 2012**	**Año 2013**	**Año 2012**
ACTIVO CORRIENTE	275.263.526	253.892.323	125.893.937	79.538.244
PASIVO CORRIENTE	42.150.910	932.396	829.771	494.411
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	**6,53**	**272,30**	**151,72**	**160,87**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
CUENTA	**Año 2013**	**Año 2012**	**Año 2013**	**Año 2012**
ACTIVO TOTAL	345.960.538	259.399.882	206.385.332	194.279.243
PASIVO TOTAL	42.150.910	932.396	829.771	494.411
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	**8,21**	**278,21**	**248,73**	**392,95**
CONDICION	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

DESCRIPCIÓN	EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. (LIDER)		GUILLERMO SANCHEZ CARDENAS		5) CONSORCIO EDIFICA	
ACTIVOS LIQUIDOS REQUERIDO						
CUENTA	**AÑO 2013**		**AÑO 2013**		**AÑO 2013**	
Activo corriente año 2013	275.263.526		125.893.937		401.157.463	
Pasivo corriente año 2013	42.150.910		829.771		42.980.681	
ACTIVOS LIQUIDOS (AÑO 2013)	**233.112.616**		**125.064.166**		**358.176.782**	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD BANCO FAMILIAR	**520.000.000**		**200.000.000**		**720.000.000**	
TOTAL ACTIVOS LIQUIDOS + CERT. DISPON. BANCARIA	**753.112.616**		**325.064.166**		**1.078.176.782**	
OFERTA TOTAL	**4.271.926.546**					
CONDICION ESTABLECIDA EN PBC: Activos Liquidos = al 15% de la Sumatoria de los Lotes a ser Adjudicados sean Igual o Mayor al Activo Liquido (OFERENTE INDIVIDUAL Y TODAS LAS PARTES COMBINADAS DE UN CONSORCIO)	-	-	-	-	640.788.982	**15%**
RESULTADO	-	-	-	-	CUMPLE	
CONDICION ESTABLECIDA EN PBC: Minimo de Activos Liquidos = 25 % DEL REQUISITO MINIMO ESTABLECIDO PARA OFERENTES INDIVIDUALES (CADA SOCIO) Y 40% PARA LIDER DEL CONSORCIO.	256.315.593		160.197.245		-	
RESULTADO	CUMPLE		CUMPLE		-	

Los montos cotizados incluyen el IVA correspondiente.

Elaborado por:
C.P. Diana P. González M.

Jorge L. Bordón R.
Economista

Verificado por:
Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos, Financieros y Bancarios

LICITACION PUBLICA NACIONAL SBE ANDE Nº 1073/2014

"EJECUCION DE OBRAS CIVILES PARA CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA OFICINAS Y TALLER EN EL COMPLEJO LAURELTY DE SAN LORENZO"

4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS - INFORME COMPLEMENTARIO

LOTE TOTAL

EJERCICIO	EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. (LIDER)	GUILLERMO SANCHEZ CARDENAS	5) CONSORCIO EDIFICA
2004	0	0	
2005	0	0	
2006	0	0	
2007	0	0	
2008	0	0	
2009	367.733.824	65.000.000	
2010	273.216.421	140.710.061	
2011	475.733.000	583.819.382	
2012	703.000.000	814.100.000	
2013	2.775.031.392	1.105.815.287	
TOTAL DE FACT. ANUAL	**4.594.714.637**	**2.709.444.730**	**7.304.159.367**
PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	**918.942.927**	**541.888.946**	**3.652.079.684**
MONTO TOTAL DE LA OFERTA	**4.271.926.546**		
CONDICIÓN: VOLUMEN ANUAL = > AL 50% DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA (OFERENTE INDIVIDUAL Y TODAS LAS PARTES COMBINADAS DE UN CONSORCIO)		-	**2.135.963.273**
RESULTADOS	-	-	CUMPLE
CONDICIÓN: VOLUMEN ANUAL = > AL 25 % DEL REQUISITO MINIMO ESTABLECIDO PARA OFERENTES INDIVIDUALES (CADA SOCIO) Y 40% PARA LIDER DEL CONSORCIO	**854.385.309**	**533.990.818**	-
RESULTADOS	CUMPLE	CUMPLE	-

OBS: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de Facturacion mayor o igual al cincuenta (50%) del monto total de la Oferta.

Los datos de la **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS**, fueron tomados del formulario 7, los cuales fueron corroborados con los Estados Financieros de los Oferentes. En los casos en los cuales habia discrepancias se tomó el dato de menor cuantía.

Elaborado por:

C.P. Diana P. González M.

Jorge L. Bordón R.
Economista

Verificado por:

Lic. Porfiria Franco de Aranda
Dpto. de Estudios Económicos, Financieros y Bancarios

ANDE

Comité de Evaluación de Ofertas

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1073/2014 - EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES P/ OFICINAS Y TALLER LAURELTY SAN LORENZO.

Secc. I IAO	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA	W E S	NORESTE S.A.	EQUIPAC S.R.L.	CONSORCIO CENTRAL II	CONSORCIO EDIFICA - GUILLERMO SANCHEZ	ING. WILLIAN NEGRETE	CONS. NUEVO LAURELTY - A. C. - H. G.	MANCUSO & CIA S.R.L.
	LA OFERTA DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS								
A)	**Formulario de la Oferta,** debidamente completado y firmado **(documento original).** *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	TOTAL OFERTADO	4.498.121.216	4.495.000.000	4.569.928.714	5.388.799.249	4.271.926.546	4.580.888.613	5.476.999.620	5.277.848.000
	Listado de Precios *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
B)	**Garantía de Mantenimiento de Oferta (documento original)** *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Validez de la Garantía: 120 días	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Valor en Gs, equivalente al 5% del Monto Total de la Oferta:	224.906.061	224.750.000	228.496.436	269.439.962	213.596.327	229.044.431	273.849.981	263.892.400
	Monto de la Garantía Presentada:	225.000.000	325.000.000	250.000.000	280.000.000	250.000.000		300.000.000	265.000.000
	Fiador: Banco o Cia. de Seguros	El Comercio Paraguayo S.A.	La Consolidada S.A.	La Consolidada S.A.	Seguros Chacos S.A.	Seguros Chaco S.A.	Seguros Chaco S.A.	Panal Seguros	Intercontinental S.A.
C)	**OFERENTES INDIVIDUALES. PERSONAS FISICAS**				**SAMUEL AGUILERA**				
a	Fotocopia simple de Cédula de Identidad del firmante de la oferta. *	CUMPLE			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE (1)	
b	Fotocopia simple de la Cédula Tributaria (Constancia de inscripción en el RUC).	CUMPLE			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE (1)	
c	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una copia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. *	N/A			N/A	N/A	N/A	N/A	
d	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el **Art. 40** y de integridad de acuerdo al **Art. 20, Inc. "W"**, ambos de la Ley N° 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la DNCP. *	CUMPLE			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
e	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la OIT, el Código del Trabajo, el Codigo de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la Rca. del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nro. **941/2010**. *	CUMPLE			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
f.	Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
D)	**OFERENTES INDIVIDUALES. PERSONAS JURIDICAS**				**EMPAICSA**				
a	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la **existencia legal** de la persona jurídica tales como la **Escritura Pública de Constitución** y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Persona Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. *		CUMPLE (1)	CUMPLE (1)	CUMPLE (1)	CUMPLE (1)			CUMPLE (1)
b	Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el RUC) y de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.		CUMPLE	CUMPLE (1)	CUMPLE (1)	CUMPLE (1)			CUMPLE
c.	**Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en:**								
c.1	Un Poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o *		CUMPLE (1)	CUMPLE (1)	CUMPLE (1)	CUMPLE (1)			CUMPLE (1)
c.2	Documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las S.A. *		CUMPLE (1)	N/A	CUMPLE (1)	CUMPLE			N/A
d	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el **Art. 40** y de integridad de acuerdo al **Art. 20, Inc. "W"**, ambos de la Ley N° 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la DNCP. *		CUMPLE	CUMPLE (1)	CUMPLE (1)	CUMPLE			CUMPLE
e.	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la OIT, el Código del Trabajo, el Codigo de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la Rca. del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nro. **941/2010**.		CUMPLE	CUMPLE (1)	CUMPLE (1)	CUMPLE			CUMPLE
f.	Fotocopia autenticada de la declaración jurada de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.		CUMPLE	CUMPLE (1)	CUMPLE (1)	CUMPLE			CUMPLE
E)	**DOCUMENTOS LEGALES - OFERENTES EN CONSORCIO**								
a	Cada integrante del Consorcio que sea una persona física domiciliada en el Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en el apartado C precedente. Cada integrante del Consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en el Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en el apartado D precedente. *				CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE	

ANDE

Comité de Evaluación de Ofertas

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1073/2014 - EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES P/ OFICINAS Y TALLER LAURELTY SAN LORENZO.

Secc. I IAO	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA	W.E.S	NORESTE S.A.	EQUIPAC S.R.L.	CONSORCIO CENTRAL II	CONSORCIO EDIFICA - GUILLERMO SANCHEZ	ING. WILLIAN NEGRETE	CONS. NUEVO LAURELTY - A. C. - H. G.	MANCUSO & CIA S.R.L.
	LA OFERTA DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS								
b	Original o fotocopia del Consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el Consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. El acuerdo de intención deberá hallarse instrumentado, como mínimo en un documento privado con certificación de firmas por Escribano Público. El Consorcio constituido deberá estar formalizado por Escritura Pública. *				CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE	
c	**Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en:**								
c.1	Un Poder suficiente otorgado por Escritura Pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o *				CUMPLE	CUMPLE (1)		CUMPLE (1)	
c.2	Documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las S.A. *				CUMPLE	CUMPLE (1)		CUMPLE (1)	
d.	**Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en:**								
d.1	Un Poder suficiente otorgado por Escritura Pública por la empresa **Líder** del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o				CUMPLE (1)	CUMPLE (1)		CUMPLE (1)	
d.2	Documentos societarios de la empresa **Líder**, que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las S.A. *				CUMPLE (1)	CUMPLE (1)		CUMPLE (1)	
F)	DOCUMENTOS QUE DEMUESTREN QUE EL OFERENTE CUENTA CON CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL, S/SECCION II, 6								
a	**Organigrama** previo para la ejecución de las obras, indicando nombres de personas que ocuparán los cargos principales y acompañando sus respectivos antecedentes de trabajo.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
b	**Nota de designación** del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para la fiscalización de obras. En caso de ser Ingeniero Civil, deberá presentar **fotocopia autenticada del Registro Profesional** de Ingeniería (RPI), expedido por el Centro Paraguayo de Ingenieros (CPI), o en caso de ser Arquitecto, copia del Registro Profesional expedido por el MOPC.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
c	Declaración Jurada de que el profesional Ingeniero Civil o Arquitecto designado para la fiscalización de obras se encontrará **permanentemente** en el sitio de obras durante la ejecución de los trabajos, y no delegará sus funciones sin autorización de la Convocante.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
d	**Currículo** en el que se mencione la calificación y experiencia del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto para la fiscalización de obras, **suscrito** por el **mismo** y por el **representante legal** de la firma oferente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e	Recibo de pago **original o fotocopia autenticada**, correspondiente al año 2014 de la **Patente Municipal** del Profesional Ingeniero o Arquitecto a cuyo cargo estará la fiscalización de la obra.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
G)	Documentos que demuestren que el Oferente posee CAPACIDAD FINANCIERA para ejecutar el contrato, conforme a lo exigido en la Sección II, 3								
a.	Una (1) referencia bancaria o financiera de instituciones de solvencia reconocida (al solo efecto informativo).	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
b.	Autorización para pedir referencias a las intituciones bancarias de las que el Oferente es cliente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c.	Fotocopias autenticadas por Escribano Público del Balance de los dos (2) últimos ejercicios (años 2012 y 2013), conforme a la Resolución 173/2004 del Ministerio de Hacienda y acompañada de la Declaración del Impuesto a la Renta. Los balances deben:	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c.1	Estar firmados por un Contador Público matriculado.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c.2	Estar completos, incluidas todas las notas a los estados financieros.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c.3	Corresponder a periodos contables ya completados (no se solicitarán ni aceptarán estados financieros de periodos parciales).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
H)	DOCUMENTOS QUE DEMUESTREN QUE EL OFERENTE CUENTA CON LA EXPERIENCIA NECESARIA PARA EJECUTAR EL CONTRATO, S/SECCIÓN II, 4 y 5								
a	Fotocopias autenticadas por Escribano Público de Balances Generales y Estados de Resultados de los cinco (5) mejores años de los últimos diez (10) años, para verificar la facturación anual.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b	Constancias o certificados escritos emitidos por clientes que puedan acreditar la **experiencia** requerida, dichas regerencias deberán confirmar que su desempeño ha sido satisfactorio.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c	Declaración Jurada manifestando **NO** encontrarse en **incumplimiento** o atrasos incurridos en la ejecución de Contratos suscritos con la ANDE, al momento de la apertura de las ofertas de la presente licitación.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
I)	Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.								

ANDE

Comité de Evaluación de Ofertas

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1073/2014 - EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES P/ OFICINAS Y TALLER LAURELTY SAN LORENZO.

Secc. I IAO	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA	W E S	NORESTE S.A.	EQUIPAC S.R.L.	CONSORCIO CENTRAL II	CONSORCIO EDIFICA - GUILLERMO SANCHEZ	ING. WILLIAN NEGRETE	CONS. NUEVO LAURELTY - A. C. - H. G.	MANCUSO & CIA S.R.L.
	LA OFERTA DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS								
a.	Declaración jurada de que los equipos mencionados en el formulario como propiedad de la Empresa se encuentran con **disponibilidad inmediata** en caso de ser adjudicada, y que se encuentran en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b.	En caso de equipos pertenencientes a **terceros**, se deberá adjuntar Declaración Jurada manifestando que dichos equipos **permanecerán en la obra** todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	N/A
c.	Autorización a la Convocante para **verificar** la veracidad de las informaciones señaladas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
J)	**Documentos Adicionales**								
a)	Certificado de Origen Nacional expedido por el Ministerio de Industria y Comercio	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE (1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Declaración Jurada de conocer el sitio de la obra y que cuenta con la información necesaria relativa a la misma para preparar su oferta y celebrar el Contrato en caso de ser adjudicado.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Descripción preliminar de los métodos de trabajo a ser realizados	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	Fotocopia autenticada del último pago de extracto de cuenta o Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el **IPS**, que demuestre no encontrarse en mora con la seguridad social a la fecha de presentación de ofertas.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE (1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Cronograma de obra debidamente firmado.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Un CD conteniendo la Planilla de Precios en formato editable (Excel versión 97-2003). En caso de discrepancia entre la Planilla firmada y la digital prevalecerá la Planilla firmada.	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE

OBSERVACIONES:

(1) Constancia del SIPE en estado activo.

Abog. Claudio G. Flores A.
Representante de la Asesoría Legal
RESOLUCIÓN P/N°