Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

Locación de inmueble determinado

ANÁLISIS DE COSTOS – BENEFICIOS. ART. 5° - RES. DNCP N° 4441/2021
Se considera la ubicación estratégica del inmueble, con todos los servicios, de fácil acceso, tanto como para funcionarios como para la población en general que constantemente acuden a los diversos locales del SENEPA para cualquier tipo de consulta relativa a la institución. Cumple con las documentaciones necesarias para poder ser arrendado no existen interesados en ceder en locación sus inmuebles, debido a los costos para acceder a las documentaciones solicitadas para formalizar el contrato. Se debe considerar la necesidad por la falta de un local Propio para la Zona XIII Amambay, por lo que se hace necesario que se proceda el llamado de la locación para el local. El local reúne la condición básica para ser sede de la Zona XIII – AMAMBAY en excelentes condiciones acorde a las exigencias.

CARÁCTER DEL LOCADOR	*Propietario*		
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	MIRTHA PETRONA	DIRECCIÓN:	evolucionestudiocontable@hotmail.com
APELLIDOS:	TORRES GONZALEZ	TELÉFONO:	0336 - 272 978
N° DE C.I.	1.445.846		
RUC:	1.445.846-2	OBSERVACIONES:	
DATOS DEL LOCADOR - INCISO B) DEL ARTÍCULO 4° - RES. DNCP N° 4441/2021			
NOMBRES:	NO APLICA	DIRECCIÓN:	NO APLICA
APELLIDOS:	NO APLICA	TELÉFONO:	NO APLICA
N° DE C.I.	NO APLICA	PORCENTAJE DE COMISIÓN:	NO APLICA
RUC:	NO APLICA	OBSERVACIONES:	
DATOS DEL INMUEBLE			
FINCA	4057		
CUENTA CORRIENTE	29-498-18		
DIRECCIÓN	CALLE GRAL. BRUGUEZ C/ MANUEL DOMINGUEZ Y B. CABALLERO		
DISTRITO/LOCALIDAD	PEDRO JUAN CABALLERO		
DEPARTAMENTO	AMAMBAY		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	400,00 m²		
SUPERFICIE EDIFICADA	225,47 m²		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	SEDE DE LA ZONA XIII AMAMBAY		
HABITACIONES	8 (OCHO)		
COCINA	1 (UNA)		
DATOS COMPLEMENTARIOS	AMPLIO INMUEBLE CON HABITACIONES, UN COMEDOR , SERVICIOS HIGIENICOS, EN BUENAS CONDICIONES,UN PATIO Y ESTACIONAMIENTO TECHADO.		

Lic. Arturo Núñez A.
Jefe Dpto. de Ed. Apoy. Adm.
y Responsable de la OOC
SENEPA