UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
GOBERNACION DEL CAAGUAZU

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS - MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO GOBIERNO DEPARTAMENTAL Y SEDE JUNTA DEPARTAMENTAL

					OFERENTES			
					STAR SHOP		AGROVIAL	
SEDE GOBIERNO DEPARTAMENTAL								
ITEM	**CODIGO**	**RUBROS**	**UNID.**	**CANT.**	**P.U.**	**TOTAL**	**P.U.**	**TOTAL**
1	72102802-001	**Reparaciones**						
1.1		Demolición y reconstrucción del edificio existente. /correspondiente a revoques dañados con humedad y fisuras varias	GL	1	10.000.000	10.000.000	12.650.000	12.650.000
1.2		Colocación de registros de inspección 80*80, con tapa de tipo hormigón	un	8	750.000	6.000.000	750.000	6.000.000
1.3		Reparación de cordones existentes en camineros extintores	ml	36	84.000	3.024.000	100.000	3.600.000
1.4		Limpieza y destrancado de cañería de tipo cloacal	GL	1	2.500.000	2.500.000	5.000.000	5.000.000
2	72102508-001	**Pisos**						
2.1		Pulido de piso tipo granito en planta baja y planta alta	M2	1302	15.000	19.530.000	20.000	26.040.000
2.2		Reposición de pisos tipo canto rodado para zonas exteriores	GL	1	6.500.000	6.500.000	10.000.000	10.000.000
2.3		Reposición de pisos tipo cerámico, en zona de planta alta	M2	43	120.000	5.160.000	120.000	5.160.000
2.4		Reparación de pisos tipo alisada de cemento	M2	38	75.000	2.850.000	90.000	3.420.000
3	72102602-009	**Mamparas de Eucatex**						
3.1		Reparación y ajustes de mamparas de eucatex, cambio de herrajes vencidos, cambio de perfil extorcidos cambio de mamparas	GL	1	12.000.000	12.000.000	14.000.000	14.000.000
4	72101601-001	**Techo**						
4.1		Techo tipo chapa canalada, solución de filtraciones teniendo en cuenta la colocación de nuevas bajadas en canaletas de chapas	GL	1	16.000.000	16.000.000	16.000.000	16.000.000
4.2		Arreglo de techos de policarbonato, cambio de chapas fisuradad y recolocación de siliconas	GL	1	9.000.000	9.000.000	12.000.000	12.000.000
5	72101601-002	**Cielorraso**						
5.1		Reparación de cielorraso técnico tipo durlock, cambio de placas ajustes de alambres y recintado de uniones, y pinturas	M2	1100	24.500	26.950.000	24.500	26.950.000
6	72102802-001	**Aberturas**						
6.1		Provisión y colocación de vidrios templados de 10mm tipo bronce encachada principal, el sistema de colocion es tipo fijo el muro cortina	M2	6	1.100.000	6.600.000	1.100.000	6.600.000
6.2		Provisión y colocación de vidrios templados de 10mm tipo bronce en el hall principal, sistema de colocación es tipo correriso	und	2	1.500.000	3.000.000	1.500.000	3.000.000
6.3		Reparación de puertas placas existentes, ajustes de puertas, cambio de herrajes	und	3	300.000	900.000	400.000	1.200.000
6.4		Reparación de aberturas templadas tipo ventanas correrísas , ajustes de aberturas, cambio de herrajes, frenos y cerraduras centrales	und	4	825.000	3.300.000	1.100.000	4.400.000

6.5		Reparación de puertas templadas de 10mm bronce en la zona de acceso	und	4	850.000	3.400.000	1.100.000	4.400.000
7	72102201-002	**Instalación eléctrica**						
7.1		Instalación de lámparas de bajo consumo en artefactos existentes de 15watts	unid	124	45.000	5.580.000	60.000	7.440.000
7.2		Mantenimiento de lámparas de tipos florecentes de 40 watts	unid	85	60.000	5.100.000	80.000	6.800.000
7.3		Recolocación de cajas de llaves para tomas y puntos	unid	45	28.000	1.260.000	60.000	2.700.000
7.4		Mantenimientos de tableros eléctricos y seccionales	GL	5	580.000	2.900.000	580.000	2.900.000
8	72102304-001	**Instacion sanitaria**						
8.1		Cambio de inodoros y cambio de sistemas de desagües de sistemas bajas a altas con provisión de artefactos y adaptación del sistema hidráulico	GL	12	1.100.000	13.200.000	1.400.000	16.800.000
9	72102508-002	**Azulejos**						
9.1		Reposición de azulejos	GL	1	5.347.000	5.347.000	6.000.000	6.000.000
10	72131601-012	**Pinturas**						
10.1		De paredes interiores a látex	M2	1020	23.000	23.460.000	28.000	28.560.000
10.2		De paredes exteriores a látex	M2	865	23.000	19.895.000	28.000	24.220.000
10.3		De aberturas de madera al barniz	M2	42	30.000	1.260.000	35.000	1.470.000
10.4		De bajadas fluviales con sintéticos	M2	90	15.000	1.350.000	20.000	1.800.000
10.5		De ladrillos vistos con siliconas	M2	185	12.000	2.220.000	26.000	4.810.000
10.6		De rejas y metálicas con pinturas sintéticas	M2	138	35.000	4.830.000	60.000	8.280.000
10.7		De faroles con pinturas sintéticas	unid	18	75.000	1.350.000	75.000	1.350.000
11	72131601-013	**Limpieza Final**						
11.1		Limpieza final de obras	GL	1	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
		SUB TOTAL				**226.466.000**		**275.550.000**

SEDE JUNTA DEPARTAMENTAL

ITEM	CODIGO	RUBROS	UNID.	CANT.	P.U.	TOTAL	P.U.	TOTAL
12	72102802-001	**Reparaciones**						
12.1		Demolición y reconstrucción del edificio existente. /correspondiente a revoques dañados con humedad y fisuras varias	GL	1	7.000.000	7.000.000	11.000.000	11.000.000
13	72102508-001	**Pisos**						
13.1		Pulido de piso tipo granito en planta baja y planta alta	M2	366	14.000	5.124.000	18.000	6.588.000
13.2		Reposición de pisos tipo canto rodado para zonas exteriores	M2	15	65000	975.000	65000	975.000
13.3		Reposición de pisos tipo cerámico, en zona de planta alta	M2	40	70.000	2.800.000	70.000	2.800.000
13.4		Reparación de pisos tipo alisada de cemento	M2	8	50.000	400.000	90.000	720.000
14	72102602-009	**Mamparas de Eucatex**						
14.1		Reparación y ajustes de mamparas de eucatex, cambio de herrajes vencidos, cambio de perfil extorcidos cambio de mamparas	GL	1	4.200.000	4.200.000	6.000.000	6.000.000
15	72101601-001	**Techo**						
15.1		Techo tipo chapa canalada, solución de filtraciones teniendo en cuenta la colocación de nuevas bajadas en canaletas de chapas	GL	1	3.500.000	3.500.000	6.000.000	6.000.000

16	72101601-002	**Cielorraso**						
16.1		Desmonte de cielo razo de madera con estructura existente con cambios de material con cielo razo de tipo pvc. Y recolocación y mantenimiento de artefactos eléctricos existentes	M2	71	140.000	9.940.000	200.000	14.200.000
17	72131601-010	**Aberturas**						
17.1		Reparación de puertas placas existentes, ajustes de puertas, cambio de herrajes	unid	4	180.000	720.000	250.000	1.000.000
17.2		Reparación de aberturas templadas tipo ventanas corredizas, ajustes de aberturas, cambio de herrajes, frenos y cerraduras centrales	unid	3	350.000	1.050.000	350.000	1.050.000
18	72102201-002	**Instalación eléctrica**						
18.1		Instalación de lámparas de bajo consumo en artefactos existentes de 15watts	unid	35	45.000	1.575.000	60.000	2.100.000
18.2		Mantenimiento de lámparas de tipos florecentes de 40 watts	unid	42	38.000	1.596.000	45.000	1.890.000
18.3		Recolocación de cajas de llaves para tomas y puntos	unid	12	28.000	336.000	35.000	420.000
18.4		Mantenimientos de tableros eléctricos y seccionales	GL	3	580.000	1.740.000	600.000	1.800.000
18.5		Mantenimiento de equipos de AA	unid	3	400.000	1.200.000	400.000	1.200.000
19	72102304-001	**Instacion sanitaria**						
19.1		Cambio de inodoros y cambio de sistemas de desagües de cisternas bajas a altas con provisión de artefactos y adaptación del sistema hidráulico	GL	4	1.100.000	4.400.000	1.600.000	6.400.000
20	72101607-002	**Revestido**						
20.1		Colocación de revestido cerámico por las paredes de junta y oficina de presidencia, imitación de piedra con estraccion de revoques existentes	M2	65	240.000	15.600.000	400.000	26.000.000
21	72131601-012	**Pinturas**						
21.1		De paredes interiores a látex	M2	861	20.000	17.220.000	26.000	22.386.000
21.2		De paredes exteriores a látex	M2	650	25.000	16.250.000	36.000	23.400.000
21.3		De aberturas de madera al barniz	M2	4	35.000	140.000	36.000	144.000
21.4		De cielos razos al látex	M2	182	26.000	4.732.000	26.000	4.732.000
21.5		De faroles con pinturas sintéticas	undid	4	75.000	300.000	75.000	300.000
22	72131601-013	**Varios**						
22.1		Limpieza final de obras	GL	1	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
SUB TOTAL						**101.798.000**		**142.105.000**
TOTAL						**328.264.000**		**417.655.000**