MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
Av. cerro Corá esq. 12 de Junio - Itakyry
R. U. C Nº 80044947-9 Telef:021-3286301/3286315
E-mail: municipalidad_itakyry@hotmail.com
ITAKYRY
Terruño de Paraguayidad
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INFORME DE EVALUACIÓN

A : INTENDENTE MUNICIPAL
DE : UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION
FECHA : 03 DE DICIEMBRE DEL 2019

REF. : CONTRATACION DIRECTA Nº 19/2019 "CONSTRUCCION DE UN AULA EN EL COLEGIO NACIONAL SAN FRANCISCO DE ASIS DE LA COLONIA ACARY COSTA DEL DISTRITO DE ITAKYRY-PLURIANUAL CON ID Nº 373220.

ORGANISMO EVALUADOR

La Unidad Operativa de Contratación (UOC), atento al Art. 10, Numeral 9 del Decreto Nº 21909/03 "QUE REGLAMENTA LA LEY Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" en el marco de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 19/2019 QUE TIENE POR OBJETO "CONSTRUCCION DE UN AULA EN EL COLEGIO NACIONAL SAN FRANCISCO DE ASIS DE LA COLONIA ACARAY COSTA DEL DISTRO DE ITAKYRY-PLURIANUAL CON ID Nº 373220",** procede a desarrollar la Evaluación de Ofertas para elevar recomendación correspondiente, en los términos que se exponen a continuación:

Que, en ese sentido, el Art. 10 del Decreto Nº 21909/03 supra indicado dispone: "Las Unidades Operativas de Contratación (UOC) tendrán las siguientes atribuciones: "...9) Establecer las especificaciones técnicas y demás condiciones para la contratación directa, tramitar las invitaciones, responder a las aclaraciones y comunicar las enmiendas, recibir, custodiar las ofertas recibidas, **evaluar las ofertas y recomendar la adjudicación cuando no se constituya un Comité de Evaluación**, y elevar la recomendación a la Autoridad Administrativa superior, si correspondiere..."

ACTO DE APERTURA DE SOBRES

La apertura de sobres se fue llevado a cabo el día 03 de diciembre del 2019, siendo las 07:30 horas, ocasión en la que se ha presentado una solo firma, cuya propuesta económica se reproduce a continuación: **EMPRENDIMIENTOS SYS,** con una oferta económica de Gs **130.000.000** (Guaraníes ciento treinta millones). En ese mismo acto se ha efectuado la verificación preliminar y cuantitativa de los documentos sustanciales que acompañan a las propuestas del oferente **EMPRENDIMIENTOS SYS**, cuyas consignaciones se registran en el acta de apertura labrada en su oportunidad, instrumento al cual se remite el presente informe, en lo pertinente.----------

Salvedad del Art. 34 de la Ley 2051/03.-

Sobreviene la necesidad de llevar adelante el proceso de evaluación con la única oferta válida recepcionada a los efectos de la adjudicación del contrato, en atención a la necesidad de concretar la Construcción de un Aula en el Colegio Nacional San Francisco de Asis de la Colonia Acaray Costa del Distrito de Itakyry, por cuanto se solicita previa y especial consideración a la Máxima Autoridad. Bajo estos extremos, siendo facultad de la superioridad disponer la adjudicación sin el minino de ofertas, el organismo evaluador, solicita previo y especial consideración a la Máxima Autoridad a fin de asumir la responsabilidad instada, en adecuación a la Resolución DNCP Nº 522/15, concordante con el Art. 34 de la ley 2051/03.----------

ACLARACIONES Y CORRECCIONES ARITMETICAS

No se ha solicitado aclaraciones ni solicitudes de documentos faltantes al único oferente presentado.----------

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
ITAKYRY
Cuna de Paraguayidad
COORDINACION U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
Av. cerro Corá esq. 12 de Junio - Itakyry
R. U. C Nº 80044947-9 Telef:021-3286301/3286315
E-mail: municipalidad_itakyry@hotmail.com
ITAKYRY
Terruño de Paraguayidad
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

TABLA COMPARATIVA AJUSTADA A ERRORES ARITMÉTICOS

Nº	OFERENTE	PRECIO DE OFERTA
1	EMPRENDIMIENTOS SYS	Gs. 130.000.000

Conforme revisión de sumatoria de la cotización, no se registró necesidad de aplicar corrección aritmética al oferente concurrente.----------

EVALUACIÓN DE LA OFERTA

Que, el Art. 61 del Decreto 21909/03 supra mencionado estatuye: "Método de evaluación. Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación: 1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria 2. Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias. 3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación. 4. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.---------

ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES

Nº	DOCUMENTOS SUSTANCIALES DE LA OFERTA	EMPRENDIMIENTOS SYS
		CUMPLE/NO CUMPLE
1	Formulario de Oferta	CUMPLE
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta (Póliza)	CUMPLE
3	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	NO APLICA
4	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	NO APLICA
5	Fotocopia simple de Cedula de identidad del firmante de la oferta. *	CUMPLE

Que, tras el cotejo de cada de uno de los recaudos sustanciales, la Unidad Operativa de Contratación (UOC), concluye que el oferente **EMPRENDIMIENTOS SYS,** en su totalidad **CUMPLE** con los requerimientos básicos de carácter sustancial, por cuanto es analizable técnica y económicamente, según se desprende de la tabla que antecede.----------

AGRUPACIÓN DE LAS OFERTAS.

Se omite la agrupación de ofertas por contar con un solo oferente analizable técnica y económicamente.

Nº	OFERENTE	PRECIO DE OFERTA	MARGEN DE PREFERENCIA
1	EMPRENDIMIENTOS SYS	Gs. 130.000.000	NO APLICA

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS (RESOLUCIÓN DNCP Nº 411/18).

Examinados los precios ofertados, se discurre que los mismos se encuentran dentro de los parámetros de los costos de referencia de la convocante y no se hallan fuera de los rangos establecidos a los fines de solicitud de composición de precios unitarios (ver anexo).----------

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
ITAKYRY
Cuna de Paraguayidad
COORDINACION U.O.C.

CUMPLIMIENTO DE OTROS REQUISITOS. CAPACIDADES EXIGIDAS.

Se selecciona la única oferta recepcionada correspondiente a **EMPRENDIMIENTOS SYS** a fin de someter a una verificación minuciosa del cumplimiento de los demás requisitos y condiciones de la licitación, y de cuyo examen detenido surgen las siguientes conclusiones:

ANÁLISIS DE CAPACIDAD LEGAL

ITEM	IMPEDIMENTO PARA OFERTAR Y CONTRATAR	EMPRENDIMIENTOS SYS
a)	El Oferente o sus representantes NO se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40.	Cumple
b)	El Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", NO aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.	Cumple

De la verificación de la documentación que compone la oferta igualmente surge que este oferente CUMPLE con los requerimientos de Capacidad Legal, habiendo presentado la documentación de existencia de la firma (Cedula del firmante, Constancia de RUC) y los comprobantes de pagos tributarios exigidos (CCT, patente municipal) a satisfacción de la instancia evaluadora.----------

ANÁLISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

De la verificación de la documentación financiera que compone la oferta (Balances de los años 2017 y 2018) igualmente se desprende que este oferente CUMPLE con el requerimiento de Capacidad Financiera, habiendo satisfecho los indicadores exigidos, reuniendo el promedio financiero anual solicitado en las bases concursales (Ver detalle anexo).----------

ANÁLISIS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA

Del examen de la documentación de experiencia acompañada surge que este oferente **CUMPLE** con todos los requerimientos de Experiencia General y Especifica. En este respecto, el oferente ha presentado la cantidad de facturaciones en obras exigidos para acreditar el volumen anual de facturaciones solicitado en el PBC. Así también ha arrimado (en el SIPE) gran cantidad de contratos en obras civiles que acreditan el requerimiento exigido en las bases de la contratación. En cuanto a experiencia en actividad clave ha presentado 5 contratos en construcciones similares de Construcción de Pavimentos tipo empedrado, acompañado de la totalidad de las facturaciones, recepciones finales, y las constancias de cumplimiento satisfactorio de los contratos, suscriptos en la forma exigida.

ANÁLISIS DE CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL Y DE EQUIPOS

Del mismo modo este oferente ha comprobado su capacidad en materia de personal y de equipos, acreditando contar con el personal suficiente, con residencia en el territorio de la convocante y a disposición del oferente en caso de resultar adjudicado, además de acompañar la documentación sobre la disponibilidad de los equipos mínimos.

TABLA COMPARATIVA DE DOCUMENTOS FORMALES DE LA OFERTA	
Capacidad Legal: Oferente Individual. Personas Física	EMPRENDIMIENTOS SYS
	CUMPLE/NO CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	**Cumple**
Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET - RUC.	**Cumple**
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente.	**Cumple**
Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente.	**Cumple**
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	**No aplica**

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
ITAKYRY
Cuna de Paraguayidad
COORDINACION U.O.C.

Nº	Capacidad Financiera: Indicadores Financieros extraídos de Balanceas	Cumple/No Cumple
1	**Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente igual o mayor a 1. Esta información es extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2017 y 2018.	Cumple
2	**Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80. Esta información es extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2017 y 2018.	Cumple
3	Liquidez: Posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% del valor total de la oferta.	Cumple
	Experiencia General y Específica	
4	Fotocopias de facturaciones generadas durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, para establecer volumen anual.	Cumple
5	Fotocopia de contratos ejecutados en el periodo comprendido entre el 2017 y 2018 en la siguiente actividad clave: en obras que comprendan Construcción de Aula en Instituciones educativas, acompañados de la totalidad de las facturaciones, recepciones finales.	Cumple
6	Constancias originales o autenticadas de cumplimiento satisfactorio de los contratos referidos en el punto anterior, suscriptos por las máximas autoridades de las contratantes.	Cumple
	Capacidad en Materia de Personal y de Equipos	
7	Nómina de personal a emplear en la obra	Cumple
8	Currículum y Carta de Aceptación de los personales en base a la nómina de personal a emplear.	Cumple
9	Cuadro de Revaluó en caso de ser propietario de equipos; Contrato de compra o alquiler con certificación notarial en caso de no ser propietario; Factura de compra en caso de herramientas.	Cumple

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El oferente adjudicatario deberá observar en su ejecución las descripciones técnicas contenidas en los planos, planillas y especificaciones técnicas que forman parte de las bases concursales. No se analiza el cumplimiento de este requisito en razón de que es la Convocante quien establece las especificaciones a ser observadas.----------

CONCLUSIONES

En base a las inferencias apuntadas en los apartados que anteceden, y teniendo presente el sistema de evaluación **"PASA O NO PASA CUMPLE O NO CUMPLE"**, surge que el oferente **EMPRENDIMIENTOS SYS**, en su totalidad **CUMPLE** con todas las condiciones de la contratación, demostrando ajustarse a todas las exigencias de las bases concursales (Capacidad Legal, Financiera, Experiencia General y Especifica y Capacidad en Materia de Personal y de Equipos), por cuanto se erige en una oferta conveniente para la adjudicación del contrato.----------

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
ITAKYRY
Cuna de Paraguayidad
COORDINACION U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
Av. cerro Corá esq. 12 de Junio - Itakyry
R. U. C N° 80044947-9 Telef:021-3286301/3286315
E-mail: municipalidad_itakyry@hotmail.com
ITAKYRY
Terruño de Paraguayidad
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN.

Que, el Art. 28 de la Ley Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" (Primer Párrafo) preceptúa: "Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas".----------

En base a las consideraciones esgrimidas en el cuerpo del presente informe, la Unidad Operativa de Contratación (UOC), en uso de sus atribuciones, recomienda, adjudicar el contrato al oferente **EMPRENDIMIENTOS SYS**, con RUC Nº 3225026-6, representado por la señora SONIA ELENA MENDOZA VAZQUEZ, con C.I. Nº 3.225.026, con una oferta económica de **Gs. 130.000.000** (Guaraníes ciento treinta millones), en el marco del proceso de contratación individualizado como **CD Nº 19/2019** que tiene por objeto **"CONSTRUCCION DE UN AULA EN EL COLEGIO NACIONAL SAN FRANCISCO DE ASIS EN LA COLONIA ACARAY COSTA DEL DISTRITO DE ITAKYRY-PLURIANUAL, CON ID Nº 373220"**.----------

DICTAMEN DE LA UOC.----------

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
ITAKYRY
Cuna de Paraguayidad
COORDINACION U.O.C.

PROF. CLAUDIO ALBERTO SOTO
Responsable de UOC

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
Av. cerro Corá esq. 12 de Junio - Itakyry
R. U. C Nº 80044947-9 Telef:021-3286301/3286315
E-mail: municipalidad_itakyry@hotmail.com
ITAKYRY
Terruño de Paraguayidad
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

ANEXOS

CD Nº 19/2019 "CONSTRUCCION DE UN AULA EN EL COLEGIO NACIONAL SAN FRANCISCO DE ASIS DE LA COLONIA ACARAY COSTA DEL DISTRITO DE ITAKYRY_PLURIANUAL CON ID Nº 373220.

Anexo 1
Análisis de ratios financieros

	ANALISIS DE RATIOS FINANCIEROS			
Requisitos Mínimos	EMPRENDIMIENTOS S&S			
	Año 2017	Año 2018	Promedio	Coef.
	Ratios de Liquidez: Activo corriente/pasivo corriente : mayor o igual a 1 en promedio de los 2 últimos años			
ACTIVO CORRIENTE	1.002.735.853	1.111.046.322	1.056.891.088	2,10
PASIVO CORRIENTE	413.861.260	596.212.763	505.037.012	
	Endeudamiento: pasivo total / activo total : no deberá ser mayor a 0,80 en promedio de los 2 ultimos años			
PASIVO TOTAL	53.733.887	33.468.433	43.601.160	0,04
ACTIVO TOTAL	949.001.966	1.077.577.889	1.013.289.928	

Anexo 2
Análisis de Precios Ofertados

		EMPRENDIMIENTOS SYS		
Nº	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL.	PRECIO UNITARIO OFERTADO	% INCIDENCIA
1	Limpieza y preparación del terreno	7.500	7.500	0,00%
2	Replanteo y marcación	8.250	8.250	0,00%
3	Cartel de Obra metálico según diseño)	1.800.000	1.800.000	0,00%
4	Provisión y transporte de tierra	75.000	75.000	0,00%
5	Vigas de fundación de H°A° 13x27	2.730.000	2.730.000	0,00%
6	Vigas de fundación de H°A' 20x25	2.758.000	2.758.000	0,00%
7	Encadenado superior de Hº Aº 13*27	2.884.000	2.884.000	0,00%
8	Viga en galeria de Hº Aº 20x25	2.884.000	2.884.000	0,00%
9	Vigas superior o cumbrera y dado de Hº Aº	3.304.000	3.304.000	0,00%
10	Excavación para fundación de pbc	142.500	142.500	0,00%
11	Fundación de p.b.c.	592.500	592.500	0,00%
12	Relleno, compactación y acarreo	67.500	67.500	0,00%
13	Nivelación ladrillo común 0.30	202.500	202.500	0,00%
14	Nivelación ladrillo común 0.45	300.000	300.000	0,00%
15	Aislación horizontal con asfalto	30.450	30.450	0,00%
16	Elevación ladrillo común 0,15 visto una cara	144.200	144.200	0,00%
17	Elevación ladrillo común 0,15	95.200	95.200	0,00%
18	Envarillado s/aberturas 2ø8 mm	25.200	25.200	0,00%
19	Pilar De 0,30 x 0,30 visto con alma de hº aº	280.000	280.000	0,00%
20	Techo de teja sobre machimbre y tirantes de madera 2"x 6", incluye membrana hidrófuga	360.000	360.000	0,00%
21	Paredes interior a 1 capa	52.500	52.500	0,00%
22	Revoque exterior con hidrofugo	57.000	57.000	0,00%
23	Revoque de vigas de Hº Aº, con azotada previa	73.500	73.500	0,00%
24	Revoque de terminación mocheta e=10 cm en contorno de aberturas	33.000	33.000	0,00%
25	Contrapisos de hormigón pobre esp. 10 cm	58.500	58.500	0,00%
26	Carpeta para base de piso	33.000	33.000	0,00%
27	Piso Cerámico en aulas y galerías. (P.I. 4) Esmaltado	97.500	97.500	0,00%

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
ITAKYRY Cuna de Paraguayidad
COORDINACION U.O.C.

28	Zocalo cerámico	30.000	30.000		0,00%
29	Guarda Obra de cemento alisado c/oxido, sobre contrapiso de cascotes (e=10) y cordón de ladrillo común de 1ra., y catonera revocada	127.500	127.500		0,00%
30	Colocacion y provisión de Puerta tablero de cedro o peterevy 1,10 x 2,10 con marco, accesorios y contramarcos en aulas (interior y exterior)	2.700.000	2.700.000		0,00%
31	Ventana balancin, incluido vidrio 3 mm, 1,5*1,2	405.000	405.000		0,00%
32	Terminación de mochetas a= 10 cm en aberturas	27.000	27.000		0,00%
33	Pintura De paredes interior/exterior al latex acrilico	23.250	23.250		0,00%
34	Pintura De pilares vistos con antimoho	27.000	27.000		0,00%
35	Pintura De vigas, viga cumbrera y dados	37.500	37.500		0,00%
36	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	27.000	27.000		0,00%
37	Pintura De ladrillos vistos con antimoho incoloro	27.000	27.000		0,00%
38	Pintura De maderamen y tejuelones al barniz	37.500	37.500		0,00%
39	Pintura De aberturas de madera con barniz	27.000	27.000		0,00%
40	Pintura Al sintético de Canaletas y Bajadas	27.000	27.000		0,00%
41	Canaletas, chapa galvanizada Nº26, d=33 cm y bajadas	112.500	112.500		0,00%
42	Artef. Fluoresc. 3x40w c/sop. tipo acanalado	420.000	420.000		0,00%
43	Artef. Fluoresc. 1x40w c/sop.,tipo acanalado	270.000	270.000		0,00%
44	Instalación y colocación de llave de luces y tomas cte., incluye cableado, placas y fichas	210.000	210.000		0,00%
45	Provisión e instalación de tablero principal, con llaves TM p/ circuito de luces y tomas y disyuntor diferencial	1.650.000	1.650.000		0,00%
46	Provision e Instalacion de ventilador de techo con llaves y cables	675.000	675.000		0,00%
47	Red de Alimentación eléctrica, y electroducto rígido, accesorios y registro eléctrico	3.000.000	3.000.000		0,00%
48	Pizarra con recuadro de madera, color verde, tamaño (0,90mx 3,00m)	1.800.000	1.800.000		0,00%
49	Limpieza final de obra	962.225	962.225		0,00%
50	Placa Recordatoria	1.500.000	1.500.000		0,00%

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
Cuna de Paraguayidad
COORDINACION U.O.C.