COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
COMITÉ DE EVALUACION
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS FAP Nº 20/2021
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DE EDIFICIOS" con ID Nº 403.642

INFORME COMITE DE EVALUACIÓN

En Ciudad de Luque, República del Paraguay, en la Sala de reuniones del Centro Financiero Nº 4 - Comando de la Fuerza Aérea, sito en la Avda. General Aquino Nº 1792, siendo las 14:00 horas del día 12 de noviembre del año dos mil veintiuno, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación nombrado por Orden Particular Nº 596 de fecha 9 de noviembre del 2021, integrado por un Señor Oficial Subalterno y Suboficiales, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el proceso de la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 20/2021 para la "Contratación de Servicio de Mantenimiento y Reparación menor de edificios", correspondiente al Ejercicio Fiscal 2021.

- **CAP AVC MARÍA LILIA GÓMEZ RODRÍGUEZ** — Presidente Comité
- **SOP MAM JUAN CARLOS RESQUIN MUÑOZ** — Miembro Comité
- **S1º TEC JUAN GABRIEL RESQUIN CORONEL** — Miembro Comité

La Presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de ofertas, recordando a los miembros, los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de las ofertas; los cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad.

Así mismo, requiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas Art. 26 al 28, en concordancia con el Artículo 67 del Decreto 2992/19 que reglamenta la supracitada Ley, y al Pliego de Bases y Condiciones, aprobado y publicado para el presente Llamado.

Posteriormente se aplica la siguiente metodología de evaluación:

1. Verificación de las ofertas con respecto al suministro de las documentaciones básicas de carácter sustancial y formal.
2. Criterios Económicos, Situación Financiera y Documentos Legales.
3. Agrupación de ofertas conforme a la cuantía.
4. Selección provisoria de la oferta más baja y análisis de la oferta Nº 2, en el caso de que, la primera sea rechazada y así sucesivamente.
5. Recomendación para Adjudicación y/o Declaración Desierta.

Acto seguido se pone a conocimiento de los miembros del Comité el contenido de las siguientes documentaciones y marco legal de la contratación:

- Acta de Apertura de Ofertas.
- Carta de Invitación de la Licitación por Concurso de Ofertas FAP Nº 20/2021
- Ejemplar de la Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas", ejemplar del Decreto Nº 2992/19, que reglamenta la citada Ley.
- Copia de las ofertas y documentaciones presentadas por los siguientes oferentes:

EMPRESA	Nº RUC	CORREO ELECTRONICO
MES INGENIERÍA S.A.	80019001-7	licitaciones@mesingenieria.com
EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.	80021109-0	guillermosanchez27@gmail.com
DIEGO SZKLARKIERVICZ	1398623-6	diegoszk@hotmail.com
C.C.T. INGENIERÍA DE JOSE ORLANDO BORDENAVETUFARI	2069276-5	Cctingenieria.sa@gmail.com

COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
COMITÉ DE EVALUACION
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS FAP N° 20/2021
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DE EDIFICIOS" con ID N° 403.642

La Presidenta del Comité de Evaluación y los Miembros proceden a la evaluación de la oferta de conformidad al orden indicado precedentemente.

1. **ANALISIS EN SU PRIMERA FASE - (Verificación de las ofertas con respecto al suministro de las documentaciones básicas de carácter sustancial).**

En esta fase se procede a evaluar las ofertas con respecto al suministro de los documentos básicos de carácter sustancial.

Documentos Legales	MES INGENIERÍA S.A.	EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.	DIEGO SZKLARKIERVICZ	C.C.T. INGENIERÍA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI
1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad al Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación se constata que los oferentes **MES INGENIERÍA S.A., EDIFICA CONSTRUCTORA S.A., DIEGO SZKLARKIERVICZ Y C.C.T. INGENIERÍA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI,** reúnen los requisitos en cuanto a la presentación de documentos básicos de carácter sustancial y están calificadas para ser evaluadas; por lo tanto, se concluye que: **"CUMPLEN".**

A continuación, se procede de la siguiente manera, según lo establecido en el **Art. 62** del Decreto Reglamentario N° 2.992/19 a la *"corrección de errores aritméticos de las ofertas que cumplan con las documentaciones consideradas sustanciales"*, posteriormente según el **Art. 63** del precitado decreto, en su inciso **"a"** en el **punto N° 2** señala cuanto sigue *"Las ofertas que **"CUMPLEN"** con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad con el sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado el margen de preferencia cuando corresponda"* **y punto N° 3** que establece cuanto sigue: *"Se seleccionará la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como las especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica cuando corresponda"*. Seguidamente se procede a verificar las documentaciones de carácter formal.

Seguidamente el Comité de Evaluación verifica las documentaciones contenidas en la oferta presentada por el oferente **CCT INGENIERIA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI,**

constatando que la oferta presentada presenta errores aritméticos de los ítems detallados mas abajos que dificulta la comparación de precios:

ITEM 1: 1.1,1.2.1,1.2.2,1.2.3,1.2.5,1.2.6,1.2.7
ITEM 2: 2.1,2.2.
ITEM 3: 3.1.
ITEM 4: 4.1,4.2,4.3,4.4,4.5,5.6,4.7
ITEM 5:5.1
ITEM 6: 6.1,6.2
ITEM 8: 8.1,8.3.
ITEM 9: 9.1.
ITEM 10: 10.3,10.4,10.5,10.6,
ITEM 12: 12.1,12.3.
ITEM 13: 13.1,13.2,13.3,13.4
ITEM 15.2: 15.2.3,15.2.4,15.2.5,15.2.6,15.2.7
ITEM 17: 17.1
ITEM 18: 18.2.
ITEM 19: 19.1.
ITEM 20: 20.1,20.2,20.3
ITEM 23.2: 23.2.1,23.2.2,23.2.3,23.2.4.

Este Comité resuelve solicitar por Nota de fecha 16 de noviembre de 2021 al Oferente, **CCT INGENIERIA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI** la rectificación o ratificación del error aritmético de los ítems que se citan más arriba en un plazo no mayor a 24 horas, decidiendo levantar sesión siendo las 12:00hs, fijando nueva fecha para la evaluación el día 17 de noviembre del corriente año, a las 09:15 hs.

Siendo la fecha y hora indicada anteriormente, se reúne el Comité de Evaluación, verificando al oferente, **CCT INGENIERIA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI**, no contesto la nota de solicitud de fecha 16 de noviembre en el correo establecido en su Declaración Jurada. Por lo expuesto al precedente el Comité de Evaluación trae a colación el Art. 60 Conformidad de la oferta con el Pliego de Bases y Condiciones, del decreto reglamentario 2992/2019 que versa cuanto sigue:
"Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones será rechazada por la Convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la acepción de la oferta.". En tal sentido el Comité de Evaluación decide descalificar al Oferente **CCT INGENIERIA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI** *, por lo tanto concluye que* ***"NO CUMPLE"***.
Agrupación de las ofertas en orden numérico de menor a mayor.

	OFERTA 1	OFERTA 2	OFERTA 3
Contratación de servicio de mantenimiento y reparación menor de edificios	**MES INGENIERÍA S.A.**	**DIEGO SZKLARKIERVICZ**	**EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.**
MONTO	**141.701.741**	**183.465.500**	**196.692.100**

COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
COMITÉ DE EVALUACION
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS FAP Nº 20/2021
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DE EDIFICIOS" con
ID Nº 403.642

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.

Documentos Legales	MES INGENIERÍA S.A.
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	NO PRESENTA
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	PRESENTA
5. Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley Nº 6355/19. (**)	CUMPLE (SIPE)
6. Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar Sección "Formularios" (**) copia de Consulta de Ser Funcionario de los miembros citados en la presente DDJJ.	PRESENTA DECLARACION JURADA
7. Certificado de cumplimiento tributario. (**)	CUMPLE (SIPE)
8. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	CUMPLE (SIPE)

9. Documentos legales	**NO APLICA**
9.1 Oferentes Individuales. Personas Físicas.	

9.2 Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	**MES INGENIERÍA S.A.**
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la escritura pública de constitución y protocolización de los estatutos sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE (SIPE)
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes y fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	CUMPLE (SIPE)
c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Esto documentos pueden consistir en un poder suficiente otorgado por escritura pública (no es necesario que esté inscripto en el registro de poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en caso de las sociedades anónimas. (*)	CUMPLE (SIPE)
9.3. Oferentes en Consorcio.	NO APLICA

COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
COMITÉ DE EVALUACION
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS FAP Nº 20/2021
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DE EDIFICIOS" con ID Nº 403.642

Capacidad Financiera	MES INGENIERÍA S.A.
a) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la fecha de apertura	CUMPLE (SIPE)
b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los dos años [2019, y 2020] para contribuyente de IRACIS – IRE GENERAL conforme a la Resolución General SET 49/14 del Ministerio de Hacienda.	CUMPLE (SIPE)
c) Formulario 120 de los 12 meses del Año 2020, para contribuyentes sólo del IVA General	NO APLICA
d) Formulario 106 y 501 de los años [2019 y 2020] para contribuyentes del IRPC – IRE SIMPLE	NO APLICA
e) Formulario 104 Y 515 de los años [2018, 2019 Y 2020] para contribuyentes del IRP – IRP RS.	NO APLICA

Evaluación de la Experiencia	MES INGENIERÍA S.A.
1- Copia de Facturaciones que avalen la experiencia requerida.	NO PRESENTA
2- Constancia de RUC emitida por la SET.	CUMPLE (SIPE)
3- Patente comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	CUMPLE (SIPE)
Capacidad Técnica	
NO APLICA	NO APLICA

Seguidamente el Comité de Evaluación verifica las documentaciones contenidas en la oferta presentada por el oferente **MES INGENIERÍA S.A.**, a fin de contar con los elementos suficientes para el análisis respectivo en las fases correspondientes, en tal sentido, se constató que no presenta las siguientes documentaciones:

- Certificado de Cumplimiento de Seguridad Social.
- Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar Sección "Formularios" (**) copia de Consulta de Ser Funcionario de los miembros citados en la presente DDJJ.
- Copia de Facturaciones que avalen la experiencia requerida (2018,2019 Y 2020)
- Explicación detallada de la composición del precio ofertado, en razón de que el precio ofertado de los ítems mencionados más abajo se encuentran por debajo del 25% (Veinte y cinco por ciento) con relación del precio referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado.
  ITEM 1: 1.1,1.2.1,1.2.2,1.2.3,1.2.4,1.2.5,1.2.6,1.2.7,1.3,1.4.
  ITEM 2: 2.1,2.2,2.3
  ITEM 3: 3.1,3.2

ITEM 5:5.1,5.2.
ITEM 6: 6.1,6.2,6.3.
ITEM 7: 7.1,7.2
ITEM 8: 8.1,8.2,8.3,8.4.
ITEM 9: 9.1,9.2,9.3
ITEM 10: 10.1,10.2,10.3,10.4,10.5,10.6,10.7
ITEM 11: 11.1,11.2
ITEM 12: 12.1,12.2,12.3,12.4.
ITEM 13: 13.1,13.2,13.3,13.4
ITEM 14: 14.1,14.2
ITEM 15.1 : 15.1.1,15.1.2,15.1.3,15.1.4,15.1.5,15.1.6,15.1.7.
ITEM 15.2: 15.2.1,15.2.2,15.2.3,15.2.4,15.2.5,15.2.6,15.2.7
ITEM 16: 16.1,16.2.
ITEM 17: 17.1,17.2
ITEM 18: 18.1,18.2,18.3
ITEM 19: 19.1,19.2,19.3,19.4
ITEM 20: 20.1,20.2,20.3,20.4
ITEM 21.1: 21.1.1,21.1.2
ITEM 21.2: 21.2.1,21.2.2
ITEM 22: 22.2.1.22.2.2
ITEM 23.1: 23.1.1,23.1.2
ITEM 23.2: 23.2.1,23.2.2,23.2.3,23.2.4,23.2.5

En ese sentido, este Comité resuelve solicitar por Nota de fecha 16 de noviembre de 2021 al Oferente **MES INGENIERÍA S.A.** los documentos que se citan más arriba, en un plazo no mayor a 24 horas, decidiendo levantar sesión siendo las 12:00hs, fijando nueva fecha para la evaluación el día 17 de noviembre del corriente año, a las 14:00hs.

Siendo la fecha y hora indicada anteriormente, se reúne el Comité de Evaluación, verificando que el oferente **MES INGENIERÍA S.A.** remite los documentos solicitados en tiempo y forma, y los cuales se analizaran en las fases correspondientes.

2. ANALISIS EN SEGUNDA FASE – (Capacidad Legal, Capacidad Financiera, Experiencia y Capacidad Técnica).

1. CRITERIOS DE EVALUACION

Capacidad Legal. Prohibiciones de los Incs. "a" y "b" del Articulo 40.

De modo a corroborar que el oferente **MES INGENIERIA S.A.** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el **Art. 40 de la Ley 2051/03 Inc. "a" y "b"**, se procede a evaluar de la siguiente manera:

COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
COMITÉ DE EVALUACION
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS FAP Nº 20/2021
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DE EDIFICIOS" con
ID Nº 403.642

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	CEDULA DE IDENTIDAD	CONSTANCIA DE NUMERO	FUNCIONARIO PUBLICO SI/NO
MES INGENIERÍA S.A.	Marcelo Sánchez	3.400.668	2098513	NO
MES INGENIERÍA S.A.	Juan Carlos Sánchez	490.123	2101456	NO
MES INGENIERÍA S.A.	Roberto José Sánchez	1.742.082	2098506	NO
MES INGENIERÍA S.A.	Esperanza Quintana de Sánchez	572.178	2098510	NO

Conforme lo establecido en la Carta de Invitación y ante las documentaciones presentadas por el oferente, observamos que el mismo no posee inconveniente alguno por lo tanto se concluye que **"CUMPLE"**

Análisis de los precios ofertados.

Acto seguido y prosiguiendo con la verificación de la oferta y dando cumplimiento a la Resolución DNCP N° 1890/2020 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, se procedió a realizar el análisis de los desgloses de la composición de los precios ofertados a fin de verificar si los mismos se encuentran en condiciones de cumplir con lo solicitado por la convocante en el PBC, en ese sentido se destaca que en la oferta de los ítems y sub ítems descriptos en la página anterior se encuentran entre el 1% y 4% por debajo del límite establecido en la Resolución DNCP Nº 1890/2020. Conforme al análisis del presente comité y de la variación constante del valor unitario de los materiales necesarios para la reparación menor requerida, el presente comité de evaluación concluye que la empresa **MES INGENIERIA S.A** se encuentra en condiciones de ser contratada y de cumplir con lo requerido en el PBC, por tanto se concluye que **"CUMPLE".**

Capacidad Financiera.

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

Capacidad Financiera	**MES INGENIERÍA S.A.**
a) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la fecha de apertura	CUMPLE
b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los dos años [2019, y 2020] para contribuyente de IRACIS – IRE GENERAL conforme a la Resolución General SET 49/14 del Ministerio de Hacienda.	CUMPLE

COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
COMITÉ DE EVALUACION
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS FAP N° 20/2021
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DE EDIFICIOS" con

ID N° 403.642

En el análisis inherente a este punto se cuenta con la nota N° 146/21 del Departamento de Contabilidad del Centro Financiero N° 4 de la Fuerza Aérea, por el cual se eleva los ratios financieros conforme se detalla a continuación:

MES INGENIERIA S.A.

RATIOS DE LIQUIDEZ (Activo Corriente/Pasivo Corriente)
(Deberá ser igual o mayor que 1 en promedio en los tres últimos años)

DESCRIPCION	AÑOS CONSIDERADOS			RATIOS			PROMEDIO	OBS.
	2020	2019	2018	2020	2019	2018		
ACTIVO CORRIENTE	8.069.804.614	10.672.107.400	18.312.343.490	1,81	1,33	1,04	1,39	Pasa
PASIVO CORRIENTE	4.464.287.877	8.052.357.659	17.544.924.658					

ENDEUDAMIENTO (Pasivo total/Activo total)
(No deberá ser mayor que a 0,80 en promedio en los tres últimos años)

DESCRIPCION	AÑOS CONSIDERADOS			RATIOS			PROMEDIO	OBS.
	2020	2019	2018	2020	2019	2018		
TOTAL DE ACTIVOS	20.849.986.983	18.642.293.112	18.769.133.633	0,44	0,65	0,93	0,67	Pasa
TOTAL DE PASIVOS	9.130.075.584	12.067.285.191	17.544.924.658					

RENTABILIDAD (Porcentaje de utilidad después de impuestos o perdida con respecto al capital)
(El promedio en los tres últimos años no deberá ser negativo)

DESCRIPCION	AÑOS CONSIDERADOS			RATIOS			PROMEDIO	OBS.
	2020	2019	2018	2020	2019	2018		
CAPITAL	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000	4,89	5,07	0,13	3,36	Pasa
UTILIDAD	4.887.658.304	5.071.047.175	133.816.169					

OBS: La firma **MES INGENIERIA S.A.,** se encuentra en condiciones favorables para ser contratada.

Del análisis efectuado en cuanto a los índices de endeudamiento, ratios de liquidez y rentabilidad, se ha observado que los guarismos que resultan de los estados financieros del oferente, **MES INGENIERÍA S.A.,** se encuentra dentro de los parámetros exigidos en la Carta Invitación, por lo tanto, se concluye que **"CUMPLE".**

Experiencia

En tal sentido se constata mediante las ofertas y los documentos solicitados por este Comité en la Primera Fase en cuanto a experiencia, el oferente **MES INGENIERÍA S.A.,** ha presentado copias de

facturaciones, los que hacen referencia a este criterio de calificación de conformidad a lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo tanto se concluye que con la presentación **"CUMPLE".**

Experiencia.	MES INGENIERÍA S.A.
1. Copia de facturaciones que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE
2. Constancia de RUC emitida por la SET.	CUMPLE
3. Patente comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	CUMPLE

De la evaluación del contenido de los documentos para el análisis de la Experiencia, se constata que el oferente **MES INGENIERÍA S.A.**, reúnen los requerimientos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo tanto se concluye que **"CUMPLE".**

Capacidad técnica

No Aplica

3. **ANALISIS EN SU TERCERA FASE - (Agrupación de ofertas conforme a la cuantía)**

La presente adjudicación se realizará por **"Total"**, conforme se establece en el Pliego de Bases y Condiciones.

Conforme al cuadro comparativo de precios se agrupa los precios en orden del más bajo al más alto.

4. **ANALISIS EN SU CUARTA FASE - (Selección de la oferta más baja y análisis de la oferta Nº 2 en el caso de que la primera sea rechazada y así sucesivamente).**

En esta fase se selecciona provisoriamente la oferta con el precio más bajo, de conformidad al Art. 61 del Decreto Nº 2992/19.

En este punto se observa que la empresa **MES INGENIERÍA S.A.**, presenta la cotización más baja. Conforme al análisis realizado por el presente Comité de Evaluación en la segunda fase, se concluye que la oferta presentada por la empresa se encuentra en condiciones de cumplir con los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas en el PBC.

5. **QUINTA FASE – (Recomendación para la Adjudicación y/o Declaración Desierta)**

Por las razones y fundamentos legales expuestos precedentemente, el Comité de Evaluación recomienda al Señor Comandante de la Fuerza Aérea:

Adjudicar: a la empresa **MES INGENIERÍA S.A.**, la presente Licitación por Concurso de Ofertas N° 20/2021 para la **"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DE EDIFICIOS"**, conforme se detalla a continuación.

COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
COMITÉ DE EVALUACION
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS FAP Nº 20/2021
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DE EDIFICIOS" con
ID Nº 403.642

		MES INGENIERÍA S.A.				
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Presentación**	**Cantidad**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
[redacted]		Unidad de Medida Global	Evento			
1.1	Caseta de obrador-deposito	Metros cuadrados	Evento	15	174.136	2.612.040
1.2	Demoliciones		Evento			-
1.2.1	De Aberturas de Madera - hojas -	Unidad	Evento	5	16.059	80.295
1.2.2	De Aberturas de Madera - marcos -	Unidad	Evento	2	16.059	32.118
1.2.3	De Aberturas vidriada - ventanas blindex -	Unidad	Evento	2	16.059	32.118
1.2.4	De piso existente	Unidad	Evento	1	15.303	15.303
1.2.5	De Zócalo cerámico para reutilizar	Metro lineal	Evento	15	1.606	24.090
1.2.6	De mampostería pasillo con fisuras	Metros cuadrados	Evento	27	9.966	269.082
1.2.7	De canaleta de chapa	Metro lineal	Evento	16	2.409	38.544
1.3	Desalije y retiro de material de demolición en contenedor.	Unidad	Evento	1	401.466	401.466
1.4	Mano de Obra	Unidad Medida Global	Evento	1	400.522	400.522
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
2.1	Mampostería de 0,30m ladrillo común macizada de techo metálico.	Metro lineal	Evento	26	136.310	3.544.060
2.2	Mampostería de Elevación 0,15m ladrillo común	Metros cuadrados	Evento	10	94.840	948.400
2.3	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	455.688	455.688
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
3.1	Envarillado en mamposterías sobre aberturas y vanos	Metro lineal	Evento	8	12.847	102.776
3.2	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	12.091	12.091
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-

4.1	Interior vertical de paredes a 1 capa, terminación fratachado y fieltrado	Metros cuadrados	Evento	52	34.491	1.793.532
4.2	Exterior vertical de paredes a 2 capas con hidrófugo, terminación fratachado y fieltrado, macizada de techo	Metros cuadrados	Evento	26	35.057	911.482
4.3	Exterior vertical de paredes a 2 capas con hidrófugo, terminación fratachado y fieltrado, macizada de techo sector canaleta embutida	Metro lineal	Evento	6	35.057	210.342
4.4	Mochetas de marcos de ventanas	Metro lineal	Evento	11	16.365	180.015
4.5	Mochetas de aberturas, vanos, esquineros, etc.	Metro lineal	Evento	3	16.365	49.095
4.6	Interior vertical de paredes a 1 capa, terminación fratachado y fieltrado, reparación sectores afectados por reacondicionado de instalaciones	Metros cuadrados	Evento	15	34.491	517.365
4.7	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	412.708	412.708
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
5.1	Estructura de perfileria aluminio y placas de yeso acartonado tipo "Durlock" 0,60mx0,60m	Metros cuadrados	Evento	74	76.232	5.641.168
5.2	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	629.735	629.735
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
6.1	Carpeta alisada de asiento para piso cerámico	Metros cuadrados	Evento	33	24.091	795.003
6.2	Provisión y colocación de piso cerámico esmaltada	Metros cuadrados	Evento	33	64.235	2.119.755
6.3	Manod de Obras	Unidad	Evento	1	288.017	288.017
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
7.1	Zócalo ceramico en interiores - recolocación del existente	Metro lineal	Evento	15	20.076	301.140
7.2	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	33.460	33.460
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
8.1	Colocación Marco puerta existente	Unidad	Evento	2	291.174	582.348
8.2	Puerta Placa, contra-marco, herraje, cerradura (0,70x2,10)	Unidad	Evento	1	489.223	489.223
8.3	Puerta Placa, contra-marco, herraje, cerradura (0,80x2,10)	Unidad	Evento	3	450.655	1.351.965
8.4	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	149.227	149.227

COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
COMITÉ DE EVALUACION
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS FAP N° 20/2021
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DE EDIFICIOS" con ID N° 403.642

[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
9.1	Recolocación Ventanas corredizas 1,60x1,10m vidrio templado de 10mm. Incluye herrajes.	Unidad	Evento	2	1.100.219	2.200.438
9.2	Ventanas corredizas 2,20x1,10m vidrio templado de 10mm. Incluye herrajes.	Unidad	Evento	2	1.423.284	2.846.568
9.3	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	557.256	557.256
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
10.1	Al látex uso interior de paredes. Incluye enduido de paredes	Metros cuadrados	Evento	251	23.111	5.800.861
10.2	Al látex uso exterior de paredes.	Metros cuadrados	Evento	100	23.111	2.311.100
10.3	Al Látex uso interior en cielorraso junta tomada. Incluye enduido de cielorraso	Metros cuadrados	Evento	71	29.143	2.069.153
10.4	De aberturas de madera con barniz color a definir, previa base.	Unidad	Evento	19	23.265	442.035
10.5	De canaleta alero pluvial esmalte sintético	Metro lineal	Evento	10	26.575	265.750
10.6	De bajadas pluviales esmalte sintético	Metro lineal	Evento	14	26.355	368.970
10.7	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	934.235	934.235
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
11.1	Isolant espuma aluminizada 10mm simple cara reforzada	Metros cuadrados	Evento	80	27.772	2.221.760
11.2	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	248.437	248.437
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
12.1	Estructura metálica - vigas, correas en chapas doblada -, pintura anticorrosiva.	Metros cuadrados	Evento	80	227.636	18.210.880
12.2	Cobertura metálica, sección trapezoidal pre pintada, fijación con tornillos autoroscantes sobre estructura de correas de caños metálicos.	Metros cuadrados	Evento	80	148.212	11.856.960
12.3	Sistema de anclaje de estructura metálica a estructura hormigón existente - tensores embutidos en paredes	Unidad	Evento	8	89.079	712.632
12.4	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	3.438.440	3.438.440
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-

13.1	Canaleta alero de chapa galvanizada N°26 de 40cm de desarrollo; soportes de planchuelas metálicas cincadas.	Metro lineal	Evento	10	90.876	908.760
13.2	Canaleta embutida de chapa galvanizada N°26 de 60cm de desarrollo; soportes de planchuelas metálicas cincadas.	Metro lineal	Evento	6	76.232	457.392
13.3	Caño PVC de bajada Ø150, adosado a la pared, desagüe techo metálico	Metro lineal	Evento	14	61.401	859.614
13.4	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	187.698	187.698
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
14.1	Provisión y colocación de sistema de prevención contra incendios	Unidad	Evento	1	4.365.118	4.365.118
14.2	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	647.069	647.069
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
[redacted]			Evento			-
15.1.1	Provisión y montaje del tablero eléctrico general, ubicado en el acceso. Incluye barras de cobre para fases y neutro	Unidad	Evento	1	589.258	589.258
15.1.2	Llave termomagnetica trifásica de corte general. Capacidad según proyecto	Unidad	Evento	1	340.916	340.916
15.1.3	Disyuntor diferencial de corte general. Capacidad según proyecto.	Unidad	Evento	1	228.883	228.883
15.1.4	Llaves termo magnéticas monofásicas para las tomas y luces. Capacidad y cantidad según proyecto	Unidad	Evento	5	67.919	339.595
15.1.5	Terminales y accesorios	Unidad	Evento	1	297.085	297.085
15.1.6	Cableado - 4x6mm - alimentación desde el TG al TS	Metro lineal	Evento	20	68.192	1.363.840
15.1.7	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	375.234	375.234
[redacted]			Evento			-
15.2.1	Luces	Unidad	Evento	12	105.014	1.260.168
15.2.2	Tomas Universales	Unidad	Evento	12	105.014	1.260.168
15.2.3	Aire Acondicionado	Unidad	Evento	3	214.562	643.686
15.2.4	Ventilador de Techo	Unidad	Evento	3	488.221	1.464.663
15.2.5	Provisión de artefactos de iluminación	Unidad	Evento	12	96.352	1.156.224
15.2.6	Colocación de artefactos eléctricos	Unidad	Evento	12	111.192	1.334.304
15.2.7	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	778.089	778.089
[redacted]			Evento			-

[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
16.1	Desmontaje de cielorraso de madera existente en sector a intervenir	Metros cuadrados	Evento	9	30.890	278.010
16.2	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	31.834	31.834
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
17.1	Provisión y colocación de cielorraso de machimbre	Metros cuadrados	Evento	46	176.645	8.125.670
17.2	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	903.063	903.063
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
18.1	Revestimiento cerámico esmaltado en baños, h=2,10m.	Metros cuadrados	Evento	15	74.814	1.122.210
18.2	Provisión y colocación de revestimiento de PVC simil madera en muro lindante con bar	Metros cuadrados	Evento	10	108.349	1.083.490
18.3	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	258.828	258.828
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
19.1	Tiras de madera guías en sector de Sala 1 y 2	Metro lineal	Evento	46	163.042	7.499.932
19.2	Restauración de mueble existente en sector bar	Unidad	Evento	1	2.818.104	2.818.104
19.3	Puerta plegadiza de madera	Unidad	Evento	1	2.211.465	2.211.465
19.4	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	1.402.298	1.402.298
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
20.1	Al látex uso interior de paredes. Incluye enduido en paredes	Metros cuadrados	Evento	80	24.091	1.927.280
20.2	Pintura cementicia en muros interiores divisoria sala 1 y 2	Metros cuadrados	Evento	13	29.713	386.269
20.3	Pintura al barníz en cielorraso y aberturas de madera	Metros cuadrados	Evento	50	29.713	1.485.650
20.4	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	289.761	289.761

COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
COMITÉ DE EVALUACION
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS FAP N° 20/2021
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DE EDIFICIOS" con ID N° 403.642

[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
[redacted]			Evento			-
21.1.1	Mantenimiento de desagüe cloacal	Unidad	Evento	1	1.514.387	1.514.387
21.1.2	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	214.336	214.336
[redacted]			Evento			-
21.2.1	Mantenimiento de conexión de agua corriente en sanitarios	Unidad	Evento	1	2.459.807	2.459.807
21.2.2	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	273.281	273.281
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
22.2.1	Instalación de Prevencion Contra Incendios	Unidad	Evento	1	2.211.370	2.211.370
22.2.2	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	245.722	245.722
[redacted]		Unidad Medida Global	Evento			-
[redacted]			Evento			-
23.1.1	Mantenimiento de conexiones eléctricas, se incluyen materiales, accesorios y herramientas	Unidad	Evento	1	2.991.065	2.991.065
23.1.2	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	332.320	332.320
[redacted]			Evento			-
23.2.1	Provisión de artefactos de iluminación tipo aplique de 4 luces cañón color negro	Unidad	Evento	4	423.099	1.692.396
23.2.2	Provisión de artefactos de iluminación tipo aplique de 1 luz keeper negro	Unidad	Evento	6	9.824	58.944
23.2.3	Provisión de artefactos tipo spot en sector de bar	Unidad	Evento	6	95.124	570.744
23.2.4	Colocación de artefactos eléctricos	Unidad	Evento	14	18.515	259.210
23.2.5	Mano de Obra	Unidad	Evento	1	286.883	286.883
TOTAL GENERAL:						**141.701.741**

TOTAL ADJUDICADO A LA EMPRESA MES INGENIERÍA S.A. es de Gs. 141.701.741 (Guaraníes Ciento cuarenta y un millones setecientos un mil setecientos cuarenta y uno).

El monto total Adjudicado en el Llamado a Licitación por Concurso de Ofertas N° 20/2021: Gs. 141.701.741 (Guaraníes Ciento cuarenta y un millones setecientos un mil setecientos cuarenta y uno).

"SESQUICENTENARIO DE LA EPOPEYA NACIONAL 1864 – 1870"

COMANDO DE LA FUERZA AÉREA
COMITÉ DE EVALUACION
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS FAP N° 20/2021
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MENOR DE EDIFICIOS" con

ID N° 403.642

La presente adjudicación se basa en lo establecido en el Artículo 27 y 28, de la Ley 2051 de Contrataciones Públicas y el Capítulo III, Sección VI "Evaluación y Comparación de Ofertas" y Sección VII "Adjudicación" del Decreto N° 2992/2019, que reglamenta el supracitado cuerpo legal.

Siendo la fecha indicada a continuación, el Comité de Evaluación, resuelve remitir a la Máxima Autoridad, el presente informe y las documentaciones que lo respaldan, a fin de proceder a la adjudicación respectiva, conforme a las recomendaciones formuladas.

Avalan el estudio realizado en la Ciudad de Luque,, República del Paraguay, en la sala de reuniones del Centro Financiero N° 4, los Miembros del Comité de Evaluación. No habiendo otro punto que tratar, se levanta la sesión siendo las 16:00 horas del día 17 de noviembre del año dos mil veintiuno, suscribiendo el presente informe.

JUAN GABRIEL RESQUIN CORONEL
S1° TEC – MIEMBRO DE COMITÉ

JUAN CARLOS RESQUIN MUÑOZ
SOP MAM – MIEMBRO DE COMITÉ

MARIA LILIA GOMEZ RODRIGUEZ
CAP AVC – PRESIDENTE DE COMITÉ DE EVALUACION