INFORME DE EVALUACIÓN

1. INTRODUCCIÓN:

En la ciudad de Mariano Roque Alonso, a los 20 dias del mes de junio de 2022, se presenta el Informe resultante de la Evaluación de Ofertas inherente a la **CONTRATACION DIRECTA N° 18/2022 "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO ID Nº 406.437.,** elaborado en base a lo establecido en el Articulo 26 la Ley Nº 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", a efectos de elevarlo a consideración de la Sra. Intendenta.-

Que, fueron designados los miembros para integrar la Comisión Evaluadora de Ofertas conforme al siguiente detalle:

- **Lic. Mirian Elizabeth Acosta Medina,** Directora General de Administración y Finanzas.
- **Ing. Lucas Maldonado, Director** de Obras e Infraestructura.

2. ANTECEDENTES

Que, por Memorándum 120/2022 de fecha 12 de abril de 2022, el Ingeniero Lucas Maldonado Director de la Dirección General de Obras e Insfraesctrutura solicita el inicio de reparación por urgencia de la "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS NUEVOS EN LAS SIGUIENTES CALLES ITALIA, PAKOVA y JOSE ANTEQUERA".

Que, por Dictamen U.O.C. N° 38/2022, de fecha 17 de mayo de 2022, la Unidad Operativa de Contrataciones, refiere que la convocatoria es por un monto total a contratar de Gs. 174.054.201.- (Guaraníes ciento setenta y cuatro millones cincuenta y cuatro mil doscientos uno).

Que la Municipalidad de Mariano Roque Alonso ha previsto la ejecución del PAC con ID Nº 406.437, cuya base de la convocatoria se halla ajustada a las disposiciones de la ley Nº 2051/2003" de Contrataciones Públicas" y al decreto reglamentario Nº 2292/19 y las documentaciones estándar aprobadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).-

Que, el Pliego de Bases y Condiciones para el llamado CONTRATACION DIRECTA N° 18/2022 "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE MARAINO ROQUE ALONSO ID Nº 406.437., fue elaborada por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso y puesta a consideración de la máxima autoridad. –

Que, por Resolución IM 705/2022, SE APRUEBA LA MODALIDAD DE CONTRATACION DIRECTA N° 18/2022 "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE MARAINO ROQUE ALONSO ID Nº 406.437., de fecha 11 de mayo de 2022, recepcionado en esta Direccion en fecha 12 de mayo de 2022.

Que, por Nota 337/2022, fueron invitadas a participar de este Acto por correo electrónico las siguientes empresas, cuyas notas constan en antecedentes: **IGNACIO JAVIER EDWARDS ROJAS , TESAKA INGENIERIA SA, OSCAR BARRETO ALFONSO, JAIME BECZKO GARCIA, APRONIANO ZELAYA.**

3. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA.

Que, el Departamento de Contabilidad, dependiente de la Dirección General de Administración y Finanzas, emite el certificado de disponibilidad presupuestaria N° 791/2022, por el cual informa que la presente contratación afecta al rubro **520 "CONSTRUCCIONES"** del Programa N° 2.2.1 de fecha 29 de abril de 2022.

4. APERTURA DE SOBRES OFERTAS.

En la ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay a los ocho días del mes de junio del año 2022, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, ubicada en la planta baja de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso, sito en la Avenida Boquerón esq. Ballivian, siendo las 09:00 horas se da inicio al acto de la apertura de sobres de la oferta correspondiente al llamado de **CONTRATACION DIRECTA N° 18/2022 "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE MARAINO ROQUE ALONSO ID Nº 406.437,** prevista en el Plan Anual de Contrataciones de la Municipalidad de Mariano Roque Alonso, con la presencia del señor: Lic. Christian Arévalo y los oferentes presentes

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Acto seguido se procede a la apertura de las ofertas presentadas, según el siguiente detalle:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
Oscar Rodas	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 152.414.575 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
MARIO QUIROGA BAEZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 169.854.332 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
Tesaka Ingeniería Sociedad Anónima	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 162.979.435 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 155.092.548 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
Oscar Rodas	38	1685162	NO
MARIO QUIROGA BAEZ	0	1695458	NO
Tesaka Ingeniería Sociedad Anónima	38	1695438	NO
UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS	25	1695420	NO

5. INFORME JURIDICO.

En carácter de representante por la Dirección Jurídica en la **CONTRATACION DIRECTA N° 18/2022 "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE MARAINO ROQUE ALONSO ID Nº 406.437,** se remite el informe jurídico resultante de la verificación de las ofertas presentadas, que siguen en competencia.

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL

Nº	Empresa	Garantía Mantenimiento de Oferta	No hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y Declaración Jurada de Integridad	Representación suficiente del firmante de la Oferta	Formulario de Oferta y Planilla de Precios
1	LA CONSTRUCTORA OR DE OSCAR RODAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	ITC DE MARIO QUIROGA BAEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	TESAKA INGENIERIA SA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

LA FIRMA UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS, EN EL FORMULARIO DE OFERTA EN FOJA 01 DE SU OFERTA NO INDICA SU NUMERO DE RUC, POR LO QUE QUEDA DESCALIFICADO POR NO PRESNTAR EL FOMRULARIO DE OFERTA DEBIDAMENTE COMPLETADO. -

6. INFORME SINARH:

Verificación Conforme a la Resolución DNCP N° 849/15, que resuelve "El Comité Evaluador confirmara que el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40 Incs. A y b de la Ley 2051/03" ....

El Comité de Evaluación confirmará que el Oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Incs. "a" y "b" de la Ley N° 2051/03, en base al siguiente análisis:

En primer lugar, verificará que el Oferente haya proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como formulario pro forma en los documentos del llamado.

Inciso a)

Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40.

Inciso b)

Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública. Si se constata que alguna de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH, el Comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato de que se trate, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.

El Comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el Oferente.

Si el Comité confirma que el Oferente o sus integrantes, poseen impedimentos la oferta será rechazada, y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes.

Que, por Nota UOC N° 357/2022 de fecha 08 de junio de 2022, se solicitó a la Secretaria de la Función Pública la verificación de los siguientes datos:

Ord	Nombres y Apellidos	CI N°
1	**MARIO QUIROGA BAEZ**	**4.247.891**
2	**UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS**	**852.765**
3	**CHRISTIAN MENDOZA**	**1.603.321**
4	**MARTIN BENTOS**	**2.233.057**

Que, este comité de Evaluación, con respaldo documental anexado al expediente y conforme al informe del SINARH y del análisis de las condiciones de cada uno de los representantes legales y trabajadores de la firma participante, que sigue en competencia, determina que las mismas no se encuentran comprendidas en las prohibiciones establecidas en el Art 40 Inc. a y b de la Ley 2051/03.

7. REGISTRO DE INHABILITADOS.

Se ha consultado el registro de amonestados e inhabilitados del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP), con los números de RUC correspondientes de las empresas participantes, que sigue en competencia:

1. **ITC DE MARIO QUIROGA BAEZ** **4247891-0**
2. **LA CONSTRUCTORA OR DE OSCAR RODAS** **1.683.567-0**
3. **TESAKA INGENIERIA SA** **80097629-0**

De acuerdo a los Registros del Sistema de Información de Contrataciones Públicas, se constata que la Firma mencionada más arriba, no forma parte del Registro de Inhabilitados, por tanto, se encuentra habilitada a presentar ofertas.

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

8. ACLARACIONES LEGALES Y TÉCNICAS SOLICITADAS DURANTE EL PROCESO DE EVALUACIÓN.

ITC INGENIERIA DE MARIO QUIROGA

Mediante correo electrónico y Nota N° 383/2022 de fecha 18 de junio de 2022, recepcionado en misma fecha, se solicita lo siguiente:

1. Formularios Nro 5
2. Formularios Nro 9

Respuesta: La firma, remitió la documentación solicitada, en tiempo, pero no en forma debido a que en su formulario N° 09 no indica los trabajos que tiene, conforme se verifica en el SICP.

TESAKA INGENIERIA SA

Mediante correo electrónico y Nota N° 384/2022 de fecha 18 de junio de 2022, recepcionado en misma fecha, se solicita lo siguiente:

1. Balance General y Estados de Resultados correspondientes a los ejercicios fiscales mencionados 2018, 2019 y 2020
2. Formularios Nro 9
3. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos
4. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
5. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.

Respuesta: La firma, remitió la documentación solicitada en tiempo y forma.

OSCAR RODAS

Mediante correo electrónico y Nota N° 385/2022 de fecha 18 de junio de 2022, recepcionado en misma fecha, se solicita lo siguiente:

1. Formularios Nro 2
2. Formularios Nro 3
3. Formularios Nro 4
4. Formularios Nro 9
5. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos
6. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
7. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.

Respuesta: La firma, remitió la documentación solicitada, en tiempo y forma

OSCAR RODAS

Mediante correo electrónico y Nota N° 386/2022 de fecha 18 de junio de 2022, recepcionado en misma fecha, se solicita lo siguiente:

- DESGLOSE DE PRECIO CONFORME AL FORMULARIO N° 1 DEL ITEM Apisonado con medios mecánicos de los lotes 1, 2 y 3.

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

Respuesta: **La firma, remitió la documentación solicitada en tiempo y forma.**

9. VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION FORMAL, ADICIONAL Y CUMPLIMIENTO DE ESTAS ESPECIFICACIONES TECNICAS de las empresas que siguen aún en competencia

Referencia: Cumple (C) No Cumple (NC) No aplica (NA) Observaciones (*)

DOCUMENTOS	LA CONSTRUCTORA OR DE OSCAR RODAS	TESAKA INGENIERIA SA	ITC DE MARIO QUIROGA BAEZ
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)	C	C	C
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	C	C	C
Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19. (**)	C	C	C
Certificado de cumplimiento tributario. (**)	C	C	C
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	C	C	C
Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios (**)	C	C	C
Documentos legales			
Oferentes Individuales. Personas Físicas.			
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. (*)	C	NA	C
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*)	C	NA	C
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NA	NA	NA
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.			
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos. (*)	NA	C	NA
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	NA	C	NA
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	NA	C	NA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	NA	NA	NA
Oferentes en Consorcio.	NA	NA	NA
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	C	C	C
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir	C	C	C

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras Infraestructura

DOCUMENTOS	LA CONSTRUCTORA OR DE OSCAR RODAS	TESAKA INGENIERIA SA	ITC DE MARIO QUIROGA BAEZ
los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.			
Balance General y Estados de Resultados correspondientes a los ejercicios fiscales mencionados 2018, 2019 y 2020	C	C	C
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida en el período *2018, 2019, 2020 en las siguientes actividades clave: Construcciones y/o reparaciones de EMPEDRADOS*	C	C	C
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	C	C	C
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 (cincuenta) % de la oferta presentada.	C	C	C
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato	NA	NA	NA
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	C	C	C
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	C	C	C
Copia de Título Universitario habilitante	C	C	C
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	C	C	C
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	C	C	C
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	C	C	C
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	C	C	C
Formularios Nro 1	C	C	C
Formularios Nro 2	C	C	C
Formularios Nro 3	C	C	C
Formularios Nro 4	C	C	C
Formularios Nro 5	C	C	C
Formularios Nro 6	C	C	C
Formularios Nro 7	C	C	C
Formularios Nro 8	C	C	C
Formularios Nro 9	C	C	NC

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

10. ANÁLISIS DE EXPERIENCIA:

Seguidamente el Comité de Evaluación procede al Análisis de la Experiencia de las empresas que siguen en competencia, cuantificando por empresa la capacidad de experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019, 2020 en las siguientes actividades clave: *Construcciones y/o reparaciones de EMPEDRADOS.* el 50% de lo ofertado, de conformidad a la ***SECCION DE REQUISITOS DE CALIFICACION Y CRITERIOS DE EVALUACION. –***

TESAKA INGENIERIA SA		
CUADRO DEMOSTRATIVO DE CONTRATOS Y/O FACTURAS DE LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS (2018 - 2019 - 2020)		
AÑO	**CONTRATO Y/O FACTURA**	**MONTO**
2020	CONTRATO N° 30/20	164.746.500
TOTAL		164.746.500
MONTO DE LA OFERTA		162.979.435
50 % DE LA OFERTA		**81.489.718**

MARIO QUIROGA BAEZ		
CUADRO DEMOSTRATIVO DE CONTRATOS Y/O FACTURAS DE LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS (2018 - 2019 - 2020)		
AÑO	**CONTRATO Y/O FACTURA**	**MONTO**
2018	CONTRATO N° 40/18	41.016.000
2018	CONTRATO N° 16/18	75.105.000
2019	CONTRATO N° 36/19	21.830.000
TOTAL		137.951.000
MONTO DE LA OFERTA		169.854.332
50 % DE LA OFERTA		**84.927.166**

OSCAR RODAS		
CUADRO DEMOSTRATIVO DE CONTRATOS Y/O FACTURAS DE LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS (2018 - 2019 - 2020)		
AÑO	**CONTRATO Y/O FACTURA**	**MONTO**
2019	CONTRATO N° 01/19	558.500.220
TOTAL		558.500.220
MONTO DE LA OFERTA		152.414.575
50 % DE LA OFERTA		**76.207.288**

11. ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS:

El Comité de Evaluación procede al **ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS** de las empresas que siguen en competencia, en el marco de la presente licitación, a fin de determinar si la misma cuenta con la calificación y la capacidad financiera necesaria para ejecutar el contrato, conforme se establece en el Pliego de Bases y Condiciones.

TESAKA INGENIERIA SA						**MONTO DE LA OFERTA**		**162.979.435**	
		2018		**2019**		**2020**		**Promedio**	**Observaciones**
Ratio de Liquidez	Activo corriente	573.636.367	6,52	467.743.017	123,33	699.553.454	2,65	**44,17**	CUMPLE
	Pasivo corriente	88.000.000		3.792.601		263.718.835			
Endeudamiento	Pasivo total	88.000.000	0,15	3.792.601	0,01	263.718.835	0,33	**0,16**	CUMPLE
	Activo total	573.636.637		518.529.815		802.587.682			
Rentabilidad	Utilidad Neta	- 14.363.633	- 0,03	29.100.847	0,06	38.868.847	0,08	**0,04**	CUMPLE
	Capital	500.000.000		500.000.000		500.000.000			
Capital Operativo	Activo corriente					699.553.454	435.834.619	**81.489.718**	CUMPLE
	Pasivo corriente					263.718.835			

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

OSCAR RODAS						MONTO DE LA OFERTA		152.414.575	
		2018		2019		2020		Promedio	Observaciones
Ratio de Liquidez	Activo corriente	27.968.294	3,87	35.412.981	6,72	33.916.556	9,25	**6,61**	CUMPLE
	Pasivo corriente	7.230.121		5.270.820		3.666.900			
Endeudamiento	Pasivo total	7.230.121	0,12	5.270.820	0,16	3.666.900	0,08	**0,12**	CUMPLE
	Activo total	61.898.415		33.916.556		43.742.651			
Rentabilidad	Utilidad Neta	13.952	0,00	128.209	0,00	134.268	0,00	**0,00**	CUMPLE
	Capital	30.000.000		30.000.000		30.000.000			
Capital Operativo	Activo corriente					33.916.556	30.249.656	**76.207.288**	CUMPLE
	Pasivo corriente					3.666.900			

ITC INGENIERIA DE MARIO QUIROGA BAEZ						MONTO DE LA OFERTA		169.854.332	
		2018		2019		2020		Promedio	Observaciones
Ratio de Liquidez	Activo corriente	103.017.424	19,66	452.124.333	-	111.456.329	40,87	**20,18**	CUMPLE
	Pasivo corriente	5.239.303		-		2.727.281			
Endeudamiento	Pasivo total	5.239.303	0,05	-	-	2.727.281	0,01	**0,02**	CUMPLE
	Activo total	103.017.424		452.124.333		222.365.420			
Rentabilidad	Utilidad Neta	46.600.276	0,21	- 893.091	- 0,00	17.513	0,00	**0,07**	CUMPLE
	Capital	220.778.121		450.000.000		200.000.000			
Capital Operativo	Activo corriente					111.456.329	108.729.048	**84.927.166**	CUMPLE
	Pasivo corriente					2.727.281			

12. MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL Y LOCAL

Se procede a la verificación del Margen de preferencia establecido en la Ley N° 4558/2011 – "Que establece el mecanismo de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones públicas. -

Según verificación realizada en la ventana de consultas habilitada por la Dirección General del Sistema de ventanilla única de Exportación (VUE), se verifica que las empresas que cuentan con certificado de origen son LA CONSTRUCTORA OR DE OSCAR RODAS, ITC INGENIERIA y TESAKA INGENIERIA SA.

Con relación al Margen de preferencia Local

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.

Se aclara que todas las firmas son del Departamento Central, mismo al municipio.

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Melgarejo
Director
Dirección General de Obras e Ingeniería

13. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS, ítem por ítem, de las empresas que siguen en competencia

LOTE NRO: 1

EMPEDRADO_COMISIÓN LA ESPERANZA III -Calle: Pakova hasta Petereby, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

						OSCAR RODAS			ITC DE MARIO QUIROGA			TESAKA INGENIERIA SA		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Pecio Referencial	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)	Porcentaje de Variacion	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)	Porcentaje de Variacion	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)	Porcentaje de Variacion
1	72131701-002	Construcción de empedrado	Unidad Medida Global	1	85.323.974	74.756.000	74.756.000	-12%	83.624.774	83.624.774	-2%	76.752.320	76.752.320	-10%
1.1		Replanteo y Marcacion	Metros cuadrados	976	2.567	2250	2.196.000	-12%	2.067	2.017.392	-19%	2.310	2.254.560	-10%
1.2		Preparacion de Caja y perfilado del terreno	Metros cuadrados	976	4.367	4000	3.904.000	-8%	4.167	4.066.992	-5%	3.930	3.835.680	-10%
1.3		Cordones de H? A?	Metro lineal	488	28.000	25000	12.200.000	-11%	28.000	13.664.000	0%	25.200	12.297.600	-10%
1.4		Refuerzo de Cordones	Metros cúbicos	488	7.833	7000	3.416.000	-11%	7.833	3.822.504	0%	7.050	3.440.400	-10%
1.5		Relleno y Compactacion	Metros cúbicos	976	9.733	8500	8.296.000	-13%	9.733	9.499.408	0%	8.760	8.549.760	-10%
1.6		Colchon de Arena	Metros cúbicos	128	24.067	22000	2.816.000	-9%	23.067	2.952.576	-4%	21.660	2.772.480	-10%
1.7		Empedrado Piedra tipo Basalto	Metros cuadrados	976	41.272	36500	35.624.000	-12%	41.272	40.281.472	0%	37.145	36.253.520	-10%
1.8		Apisonado con medios mecanicos	Metros cuadrados	976	5.633	4000	3.904.000	-29%	5.133	5.009.808	-9%	5.070	4.948.320	-10%
1.10		Cartel de Obra	Unidad	1	1.324.922	1200000	1.200.000	-9%	1.124.922	1.124.922	-15%	1.200.000	1.200.000	-9%
1.11		Limpieza Final	Unidad	1	1.385.700	1200000	1.200.000	-13%	1.185.700	1.185.700	-14%	1.200.000	1.200.000	-13%

LOTE NRO: 2

EMPEDRADO_COMISIÓN VECINAL "CALLE ITALIA" - Calle: Italia, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)	Porcentaje de Variacion	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)	Porcentaje de Variacion	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)	Porcentaje de Variacion
1	72131701-002	Construcción de empedrado	Unidad Medida Global	1	38.058.622	33.317.000	33.317.000	-12%	36.944.222	36.944.222	-3%	38.402.710	38.402.710	1%
1.1		Replanteo y Marcacion	Metros cuadrados	512	2.567	2250	1.152.000	-12%	2.067	1.058.304	-19%	2.592	1.327.104	1%
1.2		Preparacion de Caja y perfilado del terreno	Metros cuadrados	512	4.367	4000	2.048.000	-8%	4.167	2.133.504	-5%	4.410	2.257.920	1%
1.3		Cordones de H? A?	Metro lineal	128	28.000	25000	3.200.000	-11%	28.000	3.584.000	0%	27.900	3.571.200	0%
1.4		Refuerzo de Cordones	Metros cúbicos	102	7.833	7000	714.000	-11%	7.833	798.966	0%	7.912	807.024	1%
1.5		Relleno y Compactacion	Metros cúbicos	102	9.733	8500	867.000	-13%	9.733	992.766	0%	9.831	1.002.762	1%
1.6		Colchon de Arena	Metros cúbicos	100	24.067	22000	2.200.000	-9%	23.067	2.306.700	-4%	24.307	2.430.700	1%
1.7		Empedrado Piedra tipo Basalto	Metros cuadrados	512	41.272	36500	18.688.000	-12%	41.272	21.131.264	0%	41.685	21.342.720	1%
1.8		Apisonado con medios mecanicos	Metros cuadrados	512	5.633	4000	2.048.000	-29%	5.133	2.628.096	-9%	5.690	2.913.280	1%
1.10		Cartel de Obra	Unidad	1	1.324.922	1200000	1.200.000	-9%	1.124.922	1.124.922	-15%	1.250.000	1.250.000	-6%
1.11		Limpieza Final	Unidad	1	1.385.700	1200000	1.200.000	-13%	1.185.700	1.185.700	-14%	1.500.000	1.500.000	8%

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

CONTRATACION DIRECTA N° 18/2022 "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO
ID Nº 406.437

LOTE NRO: 3

EMPEDRADO_COMISIÓN VECINAL "SAN CARLOS II"- Calle: Jose de Antequera c/ Waldino Ramon Lovera , Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)	Porcentaje de Variacion	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)	Porcentaje de Variacion	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)	Porcentaje de Variacion
1	72131701-002	Construcción de empedrado	Unidad Medida Global	1	50.671.814	44.341.575	44.341.575	-12%	49.285.336	49.285.336	-3%	47.124.635	47.124.635	-7%
1.1		Replanteo y Marcacion	Metros cuadrados	702,9	2.567	2250	1.581.525	-12%	2.067	1.452.894	-19%	2.387	1.677.822	-7%
1.2		Preparacion de Caja y perfilado del terreno	Metros cuadrados	702,9	4.367	4000	2.811.600	-8%	4.167	2.928.984	-5%	4.061	2.854.477	-7%
1.3		Cordones de H? A?	Metro lineal	156,2	28.000	25000	3.905.000	-11%	28.000	4.373.600	0%	26.040	4.067.448	-7%
1.4		Refuerzo de Cordones	Metros cúbicos	120	7.833	7000	840.000	-11%	7.833	939.960	0%	7.285	874.200	-7%
1.5		Relleno y Compactacion	Metros cúbicos	140	9.733	8500	1.190.000	-13%	9.733	1.362.620	0%	9.052	1.267.280	-7%
1.6		Colchon de Arena	Metros cúbicos	143	24.067	22000	3.146.000	-9%	23.067	3.298.581	-4%	22.382	3.200.626	-7%
1.7		Empedrado Piedra tipo Basalto	Metros cuadrados	702,9	41.272	36500	25.655.850	-12%	41.272	29.010.089	0%	38.383	26.979.411	-7%
1.8		Apisonado con medios mecanicos	Metros cuadrados	702,9	5.633	4000	2.811.600	-29%	5.133	3.607.986	-9%	5.239	3.682.493	-7%
1.10		Cartel de Obra	Unidad	1	1.324.922	1200000	1.200.000	-9%	1.124.922	1.124.922	-15%	1.232.177	1.232.177	-7%
1.11		Limpieza Final	Unidad	1	1.385.700	1200000	1.200.000	-13%	1.185.700	1.185.700	-14%	1.288.701	1.288.701	-7%

De acuerdo a la SECCIÓN CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, Punto 3. ANÁLISIS DEL PRECIO OFERTADO, Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

En este punto, el Comité de Evaluación ha solicitado el desglose de precios ofertado, a la firma OSCAR RODAS, la cual fue verificada y aceptada por este comité evaluador.

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

14. RECOMENDACIÓN DE LA COMISION EVALUADORA

Las ofertas presentadas han sido analizadas y evaluadas conforme a los parámetros y requisitos propuestos para el efecto por la Unidad Operativa de Contrataciones de acuerdo a las necesidades institucionales.

Este informe de evaluación fue realizado en estricto cumplimiento a las disposiciones reglamentarias que rigen las Contrataciones del Estado, sobre la base de los criterios de evaluación mencionados en el artículo 26° de la Ley N°2051/03" De Contrataciones Públicas" y el artículo 67° del Decreto Nº 2992/19, con resguardo de los principios generales establecidos en el artículo 4º de la Ley.

Por lo tanto, en virtud de lo dispuesto en el Art. 67º Inc. f del Decreto Reglamentario Nº 2992/19 y considerando el análisis evaluativo realizado en el informe, el Comité de Evaluación, en uso de sus facultades legalmente reconocidas; recomienda

a) **ADJUDICAR la CONTRATACION DIRECTA N° 18/2022 "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO ID Nº 406.437.,** a la firma oferente **LA CONSTRUCTORA OR DE OSCAR RODAS**, conforme al siguiente cuadro:

LOTE NRO: 1

EMPEDRADO_COMISIÓN LA ESPERANZA III -Calle: Pakova hasta Petereby, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)
1	72131701-002	Construcción de empedrado	Unidad Medida Global	1	74.756.000	74.756.000
1.1		Replanteo y Marcacion	Metros cuadrados	976	2250	2.196.000
1.2		Preparacion de Caja y perfilado del terreno	Metros cuadrados	976	4000	3.904.000
1.3		Cordones de H? A?	Metro lineal	488	25000	12.200.000
1.4		Refuerzo de Cordones	Metros cúbicos	488	7000	3.416.000
1.5		Relleno y Compactacion	Metros cúbicos	976	8500	8.296.000
1.6		Colchon de Arena	Metros cúbicos	128	22000	2.816.000
1.7		Empedrado Piedra tipo Basalto	Metros cuadrados	976	36500	35.624.000
1.8		Apisonado con medios mecanicos	Metros cuadrados	976	4000	3.904.000
1.10		Cartel de Obra	Unidad	1	1200000	1.200.000
1.11		Limpieza Final	Unidad	1	1200000	1.200.000
						74.756.000

LOTE NRO: 2

EMPEDRADO_COMISIÓN VECINAL "CALLE ITALIA" - Calle: Italia, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)
1	72131701-002	Construcción de empedrado	Unidad Medida Global	1	33.317.000	33.317.000
1.1		Replanteo y Marcacion	Metros cuadrados	512	2250	1.152.000
1.2		Preparacion de Caja y perfilado del terreno	Metros cuadrados	512	4000	2.048.000
1.3		Cordones de H? A?	Metro lineal	128	25000	3.200.000
1.4		Refuerzo de Cordones	Metros cúbicos	102	7000	714.000
1.5		Relleno y Compactacion	Metros cúbicos	102	8500	867.000
1.6		Colchon de Arena	Metros cúbicos	100	22000	2.200.000
1.7		Empedrado Piedra tipo Basalto	Metros cuadrados	512	36500	18.688.000

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

LOTE NRO: 2

EMPEDRADO_COMISIÓN VECINAL "CALLE ITALIA" - Calle: Italia, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)
1.8		Apisonado con medios mecanicos	Metros cuadrados	512	4000	2.048.000
1.10		Cartel de Obra	Unidad	1	1200000	1.200.000
1.11		Limpieza Final	Unidad	1	1200000	1.200.000
						33.317.000

LOTE NRO: 3

EMPEDRADO_COMISIÓN VECINAL "SAN CARLOS II"- Calle: Jose de Antequera c/ Waldino Ramon Lovera , Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio TOTAL (IVA incluído)
1	72131701-002	Construcción de empedrado	Unidad Medida Global	1	44.341.575	44.341.575
1.1		Replanteo y Marcacion	Metros cuadrados	702,9	2250	1.581.525
1.2		Preparacion de Caja y perfilado del terreno	Metros cuadrados	702,9	4000	2.811.600
1.3		Cordones de H? A?	Metro lineal	156,2	25000	3.905.000
1.4		Refuerzo de Cordones	Metros cúbicos	120	7000	840.000
1.5		Relleno y Compactacion	Metros cúbicos	140	8500	1.190.000
1.6		Colchon de Arena	Metros cúbicos	143	22000	3.146.000
1.7		Empedrado Piedra tipo Basalto	Metros cuadrados	702,9	36500	25.655.850
1.8		Apisonado con medios mecanicos	Metros cuadrados	702,9	4000	2.811.600
1.10		Cartel de Obra	Unidad	1	1200000	1.200.000
1.11		Limpieza Final	Unidad	1	1200000	1.200.000
						44.341.575

152.414.575

Monto total de Sugerencia de adjudicación en la CONTRATACION DIRECTA N° 18/2022 "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO ID Nº 406.437, por un Monto Total de Gs. 152.414.575 (Son guaraníes ciento cincuenta y dos millones cuatrocientos catorce mil quinientos setenta y cinco) IVA INCLUIDO. –

15. DOCUMENTOS A PRESENTAR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
c) Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social;
d) Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo; siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente.
e) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras Ejecutadas

f) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

Es nuestro informe. -

.....
Lic. Mirian Elizabeth Acosta
Direccion General de Administración y Finanzas

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Dirección General de Obras e Insfraestructura

.....
Ing. Lucas Maldonado
Direccion de Obras e Infraestructura