LOTE N° 1 CONSTRUCCION DE AULAS, ALJIBE Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA N° 5831 NUEVA PROMESA

Oferente				Edgar Alberto Samudio Leon	Analisis de Precio Referencial		
Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Unitario Rerencial del presente llamado	20% por debajo	10% por encima
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**				
1.1	cartel de obra	Unidad	1	1,143,522	1,058,817	-931,759	1,249,404
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	11,686	10,820	-9,522	12,768
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	11,812	10,937	-9,625	12,906
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	3,338,788	3,091,470	-2,720,494	3,647,935
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon de limpieza	Metro lineal	38,25	306,868	284,137	-250,041	335,282
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	Metro lineal	38,25	254,165	235,338	-207,097	277,699
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	2,233,627	2,068,173	-1,819,992	2,440,444
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2,856,342	2,644,761	-2,327,390	3,120,818
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	290,301	268,797	-236,542	317,181
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	261,626	242,246	-213,177	285,851
4	**Relleno y compactacion de terreno**	**Metros cúbicos**	**26,52**	159,016	147,237	-129,569	173,740
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	46,166	42,746	-37,617	50,441
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	130,569	120,897	-106,390	142,659
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	49,929	46,231	-40,683	54,552
7	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	556,596	515,367	-453,523	608,133
8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
8.1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	480,817	445,201	-391,777	525,337
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	61,828	57,248	-50,378	67,553
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	60,453	55,975	-49,258	66,050
9.3	Revoque mochetas de ventanas	Metro lineal	36,8	58,625	54,282	-47,769	64,053
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	108,853	108,853	-87,082	119,738
11	**Piso ceramico PIS**	**Metros cuadrados**	**82**	175,096	162,126	-142,671	191,309
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	48,180	48,180	-38,544	52,998

Lic. Armando Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2,10 con marco y herrajes	Unidad	2	1,270,422	1,176,317	-1,035,159	1,388,054
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	547,722	507,150	-446,292	598,437
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	521,707	483,067	-425,094	570,014
14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	21,585	19,986	-17,588	23,584
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	31,487	29,155	-25,656	34,403
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	44,306	41,024	-36,101	48,408
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	33,901	31,390	-27,623	37,040
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	19,316	17,885	-15,739	21,105
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	330,588	306,100	-269,368	361,198
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	133,417	133,417	-106,734	146,759
17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	61,479	56,925	-50,094	67,172
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	56,123	56,123	-44,898	61,735
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	150,064	138,948	-122,274	163,959
19.2	Plafon de adosar por la pared LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	122,958	113,850	-100,188	134,343
19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	499,657	462,645	-407,128	545,922
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	391,230	362,250	-318,780	427,455
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	198,095	183,421	-161,411	216,437
19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	652,835	604,477	-531,940	713,283
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	358,979	332,388	-292,501	392,218
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	539,630	499,657	-439,699	589,596
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	1,604,426	1,485,580	-1,307,310	1,752,984
23	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**63,7**	11,830	10,954	-9,639	12,925
24	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**	234,718			234,718
24.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	11,326	10,487	-9,229	12,375
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	11,686	10,820	-9,522	12,768
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	703,008	650,933	-572,821	768,101
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	3,796,488	3,515,267	-3,093,435	4,148,015

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5.5	351,864	325,800	-286,704	384,444
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	171,583	158,873	-139,808	187,470
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	57,051	52,825	-46,486	62,334
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	140,343	129,947	-114,354	153,338
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	562,104	520,467	-458,011	614,151
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	54,262	50,243	-44,213	59,286
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	54,772	50,715	-44,629	59,844
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	**Metros cuadrados**	**8,5**	102,838	95,220	-83,794	112,360
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	204,660	189,500	-166,760	223,610
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1,382,319	1,279,925	-1,126,334	1,510,312
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	1,199,862	1,110,983	-977,665	1,310,960
36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
36.1	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	213,840	198,000	-174,240	233,640
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	51,130	47,343	-41,661	55,864
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	52,743	48,836	-42,976	57,627
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	54,772	50,715	-44,629	59,844
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24.3	150,408	139,267	-122,555	164,335
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0.48**	343,724	318,263	-280,071	375,550
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	69,255	64,125	-56,430	75,668
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	192,229	177,990	-156,631	210,028
42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	192,229	177,990	-156,631	210,028
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	54,764	50,707	-44,623	59,835
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	137,419	127,240	-111,971	150,143
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	495,634	458,920	-403,850	541,526
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	433,718	401,591	-353,400	473,877
44	**Instalaciones sanitarias**	1	1			-	-
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9,733,434	9,012,439	-7,930,946	10,634,678
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	18,064,980	16,726,833	-14,719,613	19,737,663
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	4,004,208	3,707,600	-3,262,688	4,374,968
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	5,913,613	5,475,667	-4,818,480	6,461,180
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	14,274	13,217	-11,631	15,596
48	**CONSTRUCCION DE ALJIBE: Preparacion de obra**	**Unidad**	**1**			-	-

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1° Manuel Irala Fernández

48.1	Replanteo, marcacion y excavacion	Unidad Medida Global	1	2,209,320	2,045,667	-1,800,187	2,413,887
48.2	Mamposteria de 0,30 con ladrillo semi prensado	Metros cuadrados	32.2	333,144	308,467	-271,451	363,991
48.3	Escalon	Unidad Medida Global	1	855,000	791,667	-696,667	934,167
48.4	Base de H° A° de 12 cm de espesor	Metros cúbicos	1.22	3,443,976	3,188,867	-2,806,203	3,762,863
48.5	Tapa de H° A° de 12 cm de espesor	Metros cúbicos	1.22	3,443,976	3,188,867	-2,806,203	3,762,863
48.6	Viga perimetral de H° A° de 20 * 20 en borde base de H° A° para asiento de mampo	Metros cúbicos	0.85	3,423,986	3,170,357	-2,789,915	3,741,022
48.7	Viga perimetral de H° A° de 20 * 20 para asiento de tapa de H° A°	Metros cúbicos	0.85	3,423,986	3,170,357	-2,789,915	3,741,022
48.8	Revoque impermeable de paredes y base con hidrofugo a 3 capas de 1 cm cada ur	Metros cuadrados	111	63,144	58,467	-51,451	68,991
48.9	Pintura de paredes interior con Descal 2C flexible en dos manos	Metros cuadrados	52	65,505	60,653	-53,374	71,570
48.10	Canaletas y bajadas	Unidad Medida Global	1	897,120	830,667	-730,987	980,187
48.11	Estructura de cañeria hundimiento y accesorios	Metro lineal	55	24,876	23,033	-20,269	27,179
49	**Instalacion electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**	445,320	412,333	-362,853	486,553
50	**Instalacion de Motobomba de 1/2 HP y una canilla exterior**	**Unidad Medida Global**	**1**	1,257,840	1,164,667	-1,024,907	1,374,307

LOTE N° 2 CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA Nº 12.393- POZO AMARILLO

Oferente				Edgar Alberto Samudio Leon	Analisis de Precio Referencial		
Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Unitario Rerencial del presente llamado	20% por debajo	10% por encima
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**				
1.1	cartel de obra	Unidad	1	1,143,522	1,058,817	-931,759	1,249,404
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	11,686	10,820	-9,522	12,768
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	11,812	10,937	-9,625	12,906
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	3,338,788	3,091,470	-2,720,494	3,647,935
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0,60x0,20 previa carga de hormigon de limpieza	Metro lineal	38,25	306,868	284,137	-250,041	335,282
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0,13X0,20	Metro lineal	38,25	254,165	235,338	-207,097	277,699
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	2,233,627	2,068,173	-1,819,992	2,440,444
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2,856,342	2,644,761	-2,327,390	3,120,818
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	290,301	268,797	-236,542	317,181
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	261,626	242,246	-213,177	285,851
4	**Relleno y compactacion de terreno**	**Metros cúbicos**	**26,52**	159,016	147,237	-129,569	173,740
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	46,166	42,746	-37,617	50,441
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	130,569	120,897	-106,390	142,659
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	49,929	46,231	-40,683	54,552
7	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	556,596	515,367	-453,523	608,133
8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
8.1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	480,817	445,201	-391,777	525,337
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	61,828	57,248	-50,378	67,553
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	60,453	55,975	-49,258	66,050
9.3	Revoque mochetas de ventanas	Metro lineal	36,8	58,625	54,282	-47,769	64,053
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	108,853	108,853	-87,082	119,738
11	**Piso ceramico PI5**	**Metros cuadrados**	**82**	175,096	162,126	-142,671	191,309
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	48,180	48,180	-38,544	52,998
13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	1,270,422	1,176,317	-1,035,159	1,388,054
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	547,722	507,150	-446,292	598,437
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	521,707	483,067	-425,094	570,014
14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	21,585	19,986	-17,588	23,584
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	31,487	29,155	-25,656	34,403
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	44,306	41,024	-36,101	48,408
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	33,901	31,390	-27,623	37,040
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	19,316	17,885	-15,739	21,105
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	330,588	306,100	-269,368	361,198
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	133,417	133,417	-106,734	146,759
17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	61,479	56,925	-50,094	67,172
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	56,123	56,123	-44,898	61,735
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	150,064	138,948	-122,274	163,959
19.2	Plafon de adosar por la pared LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	122,958	113,850	-100,188	134,343

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	499,657	462,645	-407,128	545,922
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	391,230	362,250	-318,780	427,455
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	198,095	183,421	-161,411	216,437
19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	652,835	604,477	-531,940	713,283
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	358,979	332,388	-292,501	392,218
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	539,630	499,657	-439,699	589,596
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	1,604,426	1,485,580	-1,307,310	1,752,984
23	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**63,7**	11,830	10,954	-9,639	12,925
24	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**	234,718			234,718
24.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	11,326	10,487	-9,229	12,375
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	11,686	10,820	-9,522	12,768
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	703,008	650,933	-572,821	768,101
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	3,796,488	3,515,267	-3,093,435	4,148,015
27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5,5	351,864	325,800	-286,704	384,444
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	171,583	158,873	-139,808	187,470
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	57,051	52,825	-46,486	62,334
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	140,343	129,947	-114,354	153,338
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	562,104	520,467	-458,011	614,151
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	54,262	50,243	-44,213	59,286
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	54,772	50,715	-44,629	59,844
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	**Metros cuadrados**	**8,5**	102,838	95,220	-83,794	112,360
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	204,660	189,500	-166,760	223,610
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1,382,319	1,279,925	-1,126,334	1,510,312
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	1,199,862	1,110,983	-977,665	1,310,960
36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
36.1	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	213,840	198,000	-174,240	233,640
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	51,130	47,343	-41,661	55,864
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	52,743	48,836	-42,976	57,627
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	54,772	50,715	-44,629	59,844
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24,3	150,408	139,267	-122,555	164,335
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0.48**	343,724	318,263	-280,071	375,550
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	69,255	64,125	-56,430	75,668
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	192,229	177,990	-156,631	210,028

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	192,229	177,990	-156,631	210,028
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	54,764	50,707	-44,623	59,835
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	137,419	127,240	-111,971	150,143
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	495,634	458,920	-403,850	541,526
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	433,718	401,591	-353,400	473,877
44	**Instalaciones sanitarias**	**1**	**1**			-	-
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9,733,434	9,012,439	-7,930,946	10,634,678
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	18,064,980	16,726,833	-14,719,613	19,737,663
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	4,004,208	3,707,600	-3,262,688	4,374,968
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	5,913,613	5,475,667	-4,818,480	6,461,180
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	14,274	13,217	-11,631	15,596

LOTE N° 3 CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN ESCUELA BASICA N° 8241- 6 DE NOVIEMBRE

Oferente				Edgar Alberto Samudio Leon	Analisis de Precio Referencial		
Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Unitario Rerencial del presente llamado	20% por debajo	10% por encima
1	**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS; Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**				
1.1	cartel de obra	Unidad	1	1,143,522	1,058,817	-931,759	1,249,404
1.2	limpieza y preparacion de terreno	Metros cuadrados	88,5	11,686	10,820	-9,522	12,768
1.3	replanteo	Metros cuadrados	88,5	11,812	10,937	-9,625	12,906
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
2.1	pilar de H° A° de 0,13x0,27	Metros cúbicos	0,7	3,338,788	3,091,470	-2,720,494	3,647,935
2.2	encadenado inferior de H° A° de 0.60x0.20 previa carga de hormigon de limpieza	Metro lineal	38,25	306,868	284,137	-250,041	335,282
2.3	encadenado superior de H° A° DE 0.13X0.20	Metro lineal	38,25	254,165	235,338	-207,097	277,699
2.4	Excavacion y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	0,95	2,233,627	2,068,173	-1,819,992	2,440,444
2.5	Pilar de H° A° en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metros cúbicos	0,5	2,856,342	2,644,761	-2,327,390	3,120,818
2.6	Encadenado en galeria para asiento de tirantes 13x30	Metro lineal	12,35	290,301	268,797	-236,542	317,181
3	**Muros de nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
3.1	Muro de nivelacion de 0.30	Metros cuadrados	4,3	261,626	242,246	-213,177	285,851
4	**Relleno y compactacion de terreno**	**Metros cúbicos**	**26,52**	159,016	147,237	-129,569	173,740
5	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
5.1	Aislacion asfaltica de paredes	Metros cuadrados	32,3	46,166	42,746	-37,617	50,441
6	**Muros de elavacion**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
6.1	Muro de elevacion de 0.15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	113,2	130,569	120,897	-106,390	142,659
6.2	Envarillado bajo abertura 2 varillas de 8 mm por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	25,9	49,929	46,231	-40,683	54,552
7	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-

Lic. Armando Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

7.1	Techo de chapa termoacustica de color bordo con estructura de metal	Metros cuadrados	109,5	556,596	515,367	-453,523	608,133
8	**Reja**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
8.1	Reja en ventanas de 1,00 x 1,30	Metros cuadrados	10,4	480,817	445,201	-391,777	525,337
9	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
9.1	Revoque de pared interior de una capa	Metros cuadrados	128	61,828	57,248	-50,378	67,553
9.2	Revoque de pilares y viga de H° A° en galeria	Metros cuadrados	32,9	60,453	55,975	-49,258	66,050
9.3	Revoque mochetas de ventanas	Metro lineal	36,8	58,625	54,282	-47,769	64,053
10	**Contrapiso de H° de cascote de 10 cms**	**Metros cuadrados**	**82**	108,853	108,853	-87,082	119,738
11	**Piso ceramico PI5**	**Metros cuadrados**	**82**	175,096	162,126	-142,671	191,309
12	**Zocalo ceramico de 10 cm**	**Metro lineal**	**60**	48,180	48,180	-38,544	52,998
13	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
13.1	Puertas metalicas de 0,90 de 2 10 con marco y herrajes	Unidad	2	1,270,422	1,176,317	-1,035,159	1,388,054
13.2	Ventanas metalicas de 1,00 x1,30 mts	Metros cuadrados	10,4	547,722	507,150	-446,292	598,437
13.3	Rejas metálicas en abertura	Unidad	8	521,707	483,067	-425,094	570,014
14	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
14.1	De paredes a la cal-base latex (2 mano y lijado)	Metros cuadrados	128	21,585	19,986	-17,588	23,584
14.2	De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	128	31,487	29,155	-25,656	34,403
14.3	De paredes y vigas revocadas cal-base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	32,9	44,306	41,024	-36,101	48,408
14.4	De pilares y viga revocadas al latex	Metros cuadrados	44,1	33,901	31,390	-27,623	37,040
14.5	De ventanas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	10,4	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.6	De puertas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	8,6	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.7	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	42,6	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.8	De rejas de metal con pintura sintetica	Metros cuadrados	13,44	47,119	43,629	-38,393	51,482
14.9	Pintura de ladrillo hueco a la vista con acido y silicona	Metros cuadrados	113,2	19,316	17,885	-15,739	21,105
15	**Vidrio de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**10,05**	330,588	306,100	-269,368	361,198
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
16.1	Canaleta de caño de bajada N° 26 - desarrollo de 38 cms	Metro lineal	42,6	133,417	133,417	-106,734	146,759
17	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	**Metros cuadrados**	**16**	61,479	56,925	-50,094	67,172
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
18.1	Instalacion de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.2	Instalacion de tablero de comando TC	Unidad	12	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.3	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.4	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.5	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.6	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.7	Alimentacion de los circuitos de TC	Unidad	8	157,240	157,240	-125,792	172,964
18.8	Alimentacion 2x6 mm NYY al tablero existente	Metros cuadrados	25	56,123	56,123	-44,898	61,735
19	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
19.1	Artefacto LED	Unidad	8	150,064	138,948	-122,274	163,959
19.2	Plafon de adosar por la pered LED 40w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	122,958	113,850	-100,188	134,343
19.3	Tablero TS 10 DE 10 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	499,657	462,645	-407,128	545,922
19.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	391,230	362,250	-318,780	427,455
19.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	198,095	183,421	-161,411	216,437

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

19.6	Ventilador de techo de 56"	Unidad	2	652,835	604,477	-531,940	713,283
20	**Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms**	**Unidad**	**3**	358,979	332,388	-292,501	392,218
21	**Construccion de rampa peatonal**	**Unidad Medida Global**	**1**	539,630	499,657	-439,699	589,596
22	**Pizarron de 3.00 x 1.20 m**	**Unidad**	**2**	1,604,426	1,485,580	-1,307,310	1,752,984
23	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**63,7**	11,830	10,954	-9,639	12,925
24	**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO 3.55: Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**	234,718			234,718
24.1	Replanteo	Metros cuadrados	10,2	11,326	10,487	-9,229	12,375
24.2	Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	10,2	11,686	10,820	-9,522	12,768
25	**Excavacion y carga de cimiento c/ P.B.C**	**Metros cúbicos**	**4,8**	703,008	650,933	-572,821	768,101
26	**Encadenado de H° A° superior de (11x27)**	**Metros cúbicos**	**0,5**	3,796,488	3,515,267	-3,093,435	4,148,015
27	**Muros de Nivelacion h= 0.30**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
27.1	De 0.30 armado con 4 varillas de 6mm	Metros cuadrados	5.5	351,864	325,800	-286,704	384,444
28	**Relleno y compactacion**	**Metros cúbicos**	**2,5**	171,583	158,873	-139,808	187,470
29	**Aislacion Asfaltica de Muros**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
29.1	0.15 horizontal	Metros cuadrados	6,2	57,051	52,825	-46,486	62,334
30	**Muros de Elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**				-
30.1	De 0.15 ladrillo hueco para revocar	Metros cuadrados	40,2	140,343	129,947	-114,354	153,338
31	**Techo de chapa termoacustica con estructura metalica**	**Metros cuadrados**	**17**	562,104	520,467	-458,011	614,151
32	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
32.1	Interior y exterior	Metros cuadrados	80	54,262	50,243	-44,213	59,286
32.2	Lineal en puertas y balancines	Metro lineal	18	54,772	50,715	-44,629	59,844
33	**Colocacion de contrapiso de H° de cascotes**	**Metros cuadrados**	**8,5**	102,838	95,220	-83,794	112,360
34	**Piso ceramico antideslizante**	**Metros cuadrados**	**8,5**	204,660	189,500	-166,760	223,610
35	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
35.1	De marco 0.15 y puertas de 0370 x2.10 metalico con contramarco	Unidad	2	1,382,319	1,279,925	-1,126,334	1,510,312
35.2	De marco de 0.15 (parantes) y puerta de 0.60 x1.60 con contramarco	Unidad	3	1,199,862	1,110,983	-977,665	1,310,960
36	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
36.1	Ventana tipo balancin de 0.60 x 0.40 en SSHH	Unidad	2	213,840	198,000	-174,240	233,640
37	**Alfeizar de ventana en balancin**	**Unidad Medida Global**	**1**		-	-	-
37.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	1,2	51,130	47,343	-41,661	55,864
38	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
38.1	De pared revocadas interior - exterior	Metros cuadrados	80	52,743	48,836	-42,976	57,627
38.2	De Aberturas metalicas	Metros cuadrados	14,48	54,772	50,715	-44,629	59,844
39	**Revestimientos**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
39.1	Azulejos blancos 20x20 h= 1.20	Metros cuadrados	24.3	150,408	139,267	-122,555	164,335
40	**Vidrios dobles de 4 mm**	**Metros cuadrados**	**0.48**	343,724	318,263	-280,071	375,550
41	**Guarda obra de 0.6 de ancho**	**Metros cuadrados**	**15,5**	69,255	64,125	-56,430	75,668
42	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-
42.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	192,229	177,990	-156,631	210,028
42.2	Alimentacion de los circuito de luces	Unidad	3	192,229	177,990	-156,631	210,028
42.3	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	Metro lineal	50	54,764	50,707	-44,623	59,835
43	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**			-	-

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández

43.1	Artefacto platon con lamparas bajo consumo de 18w	Unidad	3	137,419	127,240	-111,971	150,143
43.2	Tablero TS de 3AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	495,634	458,920	-403,850	541,526
43.3	Registro electrico de 30x30 x70 cms	Unidad	3	433,718	401,591	-353,400	473,877
44	**Instalaciones sanitarias**	**1**	**1**			-	-
44.1	Instalacion de agua corriente, desague cloacal con registro	Unidad	1	9,733,434	9,012,439	-7,930,946	10,634,678
44.2	Artefactos Sanitarios, accesorios segun plano	Unidad	1	18,064,980	16,726,833	-14,719,613	19,737,663
45	**Construccion de camara septica de 1.15 x 1.90 x 1.20**	**Unidad Medida Global**	**1**	4,004,208	3,707,600	-3,262,688	4,374,968
46	**Construccion de pozo ciego 2.00 x 2.50**	**Unidad Medida Global**	**1**	5,913,613	5,475,667	-4,818,480	6,461,180
47	**Limpieza final de obra**	**Metros cuadrados**	**10,2**	14,274	13,217	-11,631	15,596

Lic. Armanda Acosta
U.O.C.
Municipalidad Tte. 1°
Manuel Irala Fernández