Asunción, 10 de abril de 2014.-

ICEO Nº 24/14

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

REF.	***EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LOCACIÓN DE INMUEBLE - PAC Nº 106/2013 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA SEDES DE JUZGADOS DE PAZ Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS Y REGISTRALES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA"***

El Comité de Evaluación de Ofertas, integrado por Resolución de la C.S.J Nº **4.939** de fecha 11 de marzo de 2.014, por las siguientes personas: el **Lic. Roberto I. Torres Cardozo**, Director General de Administración y Finanzas; el **Lic. Rubén Ayala,** Director Administrativo; la **Abog. Mirtha Morinigo de Florentín**, Directora Dirección de Asuntos Jurídicos; la **Lic. Rosío Fretes Solaeche**, profesional técnico designado por el ámbito solicitante, según Nota NDA Nº 330 de fecha 18 de marzo de 2.014; la **Dra. Econ. Luz Ramona Antúnez,** el **Lic. José Benítez Isasi** y la **Lic. Ramona Godoy** Funcionarios Técnicos designados por el Consejo de Superintendencia de la Corte Suprema de Justicia por Resolución N° 404/13; la **Lic. Carmen Godoy**, Directora de Contraloría Interna, eleva a continuación el **Informe de Evaluación de Ofertas** del llamado a **Locación de Inmuebles - PAC Nº 106/2013 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA SEDES DE JUZGADOS DE PAZ Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS Y REGISTRALES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA"**, de conformidad a lo dispuesto en la Carta de Invitación y las Bases y Condiciones del llamado, en la Ley 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario Nº 21.909/2003.

1. DATOS DEL LLAMADO:

El llamado a **Locación de Inmuebles - PAC Nº 106/2013 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA SEDES DE JUZGADOS DE PAZ Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS Y REGISTRALES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA"** fue aprobado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia **Nº 4866 de fecha 23 de diciembre de 2013**, con **ID N° 267.110**. El monto programado en el PAC Plurianual es de **Gs. 8.122.734.000 (guaraníes ocho mil ciento veintidós millones setecientos treinta y cuatro mil)**, para un periodo de **24 (veinticuatro)** meses. El sistema de adjudicación establecido en las bases y condiciones del llamado es: **"Por Ítem"**.

Se deja constancia que el llamado ha cumplido con todos los requisitos exigidos en la Ley Nº 2.051/03. El mismo fue publicado en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (www.dncp.gov.py), como también se cursó invitación a los potenciales locadores.

Se fijó fecha límite de Presentación de Ofertas y Apertura de Sobres para el día 30 de enero de 2.014.-

2. ACTO DE APERTURA DE SOBRES:

El Acta de Apertura de Ofertas forma parte de la presente Evaluación y se adjunta como ANEXO A, donde constan las siguientes observaciones:

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	OFERENTE	PRECIO MENSUAL	PRECIO TOTAL	OBSERVACIONES
1	ALQUILER DEL LOCAL PARA JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE CAPIATA	MARIA FELICITA GOMEZ DE MOREL	12.000.000	288.000.000	SIN OBSERVACIONES

Lic. Rocio Fretes Solaeche
Jefa
Ejec. Serv. Básicos y Alquileres
Dirección Administrativa

"El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen. La calificación que realice invariablemente se apegara a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública" Art. 27 Ley 2051.

LOCACIÓN DE INMUEBLE - PAC Nº 106/2013 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA SEDES DE JUZGADOS DE PAZ Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS Y REGISTRALES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA"

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	OFERENTE	PRECIO MENSUAL	PRECIO TOTAL	OBSERVACIONES
2	ALQUILER DEL LOCAL PARA OFICINA DEPARTAMENTAL DE LA DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS (ENCARNACION)				NO SE PRESENTARON OFERENTES
3	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE YPANE	NICACIO MARTINEZ	2.400.000	57.600.000	NO PRESENTA: CONSTANCIA DE POSEER CUENTA BANCARIA.
4	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE POZO HONDO	BLANCA FERREIRA	1.000.000	24.000.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DE CEDULA TRIBUTARIADEL OFERENTE (RUC), FOTOCOPIA SIMPLE CERT. DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO, FOTOCOPIA SIMPLE DEL IMPUESTO INMOBILIARIO, INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO, COPIA DE FACTURAS AGUA, LUZ, TELEFONO.
5	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADODE PAZ DE TRINIDAD	HECTOR GALIANO	8.000.000	192.000.000	NO PRESENTA: CONSTANCIA DE POSEER CUENTA BANCARIA, INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO.
6	ALQUILER PARA EL LOCAL DE DEPOSITO DE MUEBLES PARA LA INSTITUCION	PABLO PAPPALARDO	5.000.000	120.000.000	NO PRESENTA: IMPRESIÓN DE MAPA DE GOOGLE.
7	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE CHACO I	BERNARDO CENTURION	1.500.000	36.000.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DEL PAGO DEL IMPUESTO INMOBILIARIO, INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO, COPIA DE FACTURA DEL ÚLTIMO MES DE AGUA, LUZ, TELEFONO.
8	ALQUILER DEL LOCAL PARA OFICINA DE SUPERVISION DE PENITENCIARIA	CENIT S.A. DE SEGUROS	3.832.500	91.980.000	NO PRESENTA: IMPRESIÓN DE MAPA DE GOOGLE, SE DEJA CONSTANCIA QUE EL OFERENTE CONSIGNA COMO NÚMERO DE ITEM 2 PERO EL MISMO CORRESPONDE A LA DESCRIPCIÓN DEL ITEM N° 8.
9	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE SAN ANTONIO	DIONISIA BENITEZ	2.000.000	48.000.000	SIN OBSERVACIONES
10	ALQUILER DE LOCAL PARA JUZGADO DE PAZ DE NANAWA	EPIFANIA GONZALEZ	2.000.000	48.000.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DEL PAGO DEL IMPUESTO INMOBILIARIO, FOTOCOPIA SIMPLE DEL CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO, FOTOCOPIA AUTENTICADA DEL TITULO, INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO, COPIA DE FACTURAS DEL ULTIMO MES DE AGUA, LUZ, TELEFONO, IMPRESIÓN DE MAPA DE GOOGLE, DECLARACION JURADA DE ADECUAR EL LOCAL A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD.

Lic. Rocio Fretes Solaeche
Jefa
Ejec. Serv Básicos y Alquileres
Dirección Administrativa

"El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen. La calificación que realice invariablemente se apegara a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública" Art. 27 Ley 2051.

LOCACIÓN DE INMUEBLE - PAC Nº 106/2013 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA SEDES DE JUZGADOS DE PAZ Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS Y REGISTRALES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA"

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	OFERENTE	PRECIO MENSUAL	PRECIO TOTAL	OBSERVACIONES
10	ALQUILER DE LOCAL PARA JUZGADO DE PAZ DE NANAWA	CATALINO AÑAZCO	1.950.000	46.800.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DE CEDULA TRIBUTARIA, CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO, FOTOCOPIA AUTENTICADA DEL TITULO, CONSTANCIA DE POSEER CUENTA BANCARIA, INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO Y DE GRAVAMENES, IMPRESIÓN DE MAPA DE GOOGLE, DECLARACION JURADA DE ADECUAR EL LOCAL A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD.
11	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE ÑEMBY	EUGENIA SOFIA MICHEL	2.400.000	57.600.000	NO PRESENTA: INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO.
12	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA DE J.A. SALDIVAR	FULGENCIO VILLASBOA	2.600.000	62.400.000	SIN OBSERVACIONES
13	ALQUILER PARA EL LOCAL DE JUECES INTERINANTES DE SENTENCIA Y AUDITORIA	GERARDO MOLINAS DAMI	11.500.000	276.000.000	SIN OBSERVACIONES
14	ALQUILER PARA OFICINA REGISTRAL DEL AUTOMOTOR DE FILADELFIA	GERHARD WOHLGEMUTH	2.800.000	67.200.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DEL PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO, FOTOCOPIA AUTENTICADA DEL TITULO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE, CONSTANCIA DE POSEER CUENTA BANCARIA, INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO, IMPRESIÓN DE MAPA MEDIANTE GOOGLE, COPIA DE FACTURAS DEL ÚLTIMO MES DE LUZ, AGUA Y TELEFONO.
15	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE NUEVA ITALIA	GLADYS LATERZA	1.150.000	27.600.000	SIN OBSERVACIONES
16	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE CAPIATA	IGNACIO ALMIRON	1.600.000	38.400.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DEL PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO.
17	ALQUILER DDEL LOCAL PARA JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA	JP COMPANY S.A.	36.000.000	864.000.000	SIN OBSERVACIONES
18	ALQUILER DE OFICINA DE ARCHIVO O IMPRENTA DEL PODER JUDICIAL	JAIME LAUFER	15.000.000	360.000.000	NO PRESENTA: IMPRESIÓN DE MAPA MEDIANTE GOOGLE, DECLARACION JURADA DE ADECUAR EL LOCAL A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD.
19	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE ITA	JOSE FRANCISCO AMARILLA	1.500.000	36.000.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA DE PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO, INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO.
20	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LAMBARE	LORENZO PORTILLO	13.500.000	324.000.000	NO PRESENTA: PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO, COPIAS DE FACTURAS, MAPA GOOGLE, DECLARACION JURADA DE ADECUAR EL LOCAL A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD.

Lic. Rocío Freter Solaeche
Jefa
Ejec. Serv Básicos y Alquileres
Dirección Administrativa

"El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen. La calificación que realice invariablemente se apegara a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública" Art. 27 Ley 2051.

LOCACIÓN DE INMUEBLE - PAC Nº 106/2013 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA SEDES DE JUZGADOS DE PAZ Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS Y REGISTRALES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA"

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	OFERENTE	PRECIO MENSUAL	PRECIO TOTAL	OBSERVACIONES
20	ALQUILER PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LAMBARE	EDELIRA LEZCANO	35.000.000	840.000.000	SIN OBSERVACIONES
21	ALQUIILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO PENAL DE PRIMERA INSTANCIA DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA DE LAMBARE	LORENZO PORTILLO	19.000.000	456.000.000	NO PRESENTA: IMPUESTO INMOBILIARIO, COPIA DE FACTURAS, MAPA GOOGLE, DECLARACION JURADA DE ADECUAR EL LOCAL A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD.
21	ALQUIILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO PENAL DE PRIMERA INSTANCIA DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA DE LAMBARE	EDELIRA LEZCANO	23.300.000	559.200.000	SIN OBSERVACIONES
22	ALQULER PARA EL ARCHIVO GENERAL DE LOS TRIBUNALES	MARCELO VAISEMBRUT	40.000.000	960.000.000	SIN OBSERVACIONES
23	ALQUILER PARA LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE MARISCAL ESTIGARRIBIA	MARIO MARCELO ZARATE	1.500.000	36.000.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DE LA CEDULA TRIBUTARIA DEL OFERENTE (RUC), FOTOCOPIA SIMPLE DEL PAGO DEL IMPUESTO INMOBILIARIO, FOTOCOPIA AUTENTICADA DEL TITULO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE, COPIA DE FACTURAS DE LUZ, AGUA Y TELEFONO, INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO.
24	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL Y COMERCIAL DE FILADELFIA	STAHL ISAAK HANS ULRICH	5.500.000	132.000.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DEL PAGO DEL IMPUESTO INMOBILIARIO DEL PERIODO VIGENTE, FOTOCOPIA AUTENTICADA DEL TITULO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE, CONSTANCIA DE POSEER CUENTA BANCARIA, INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO, COPIA DE FACTURA DEL ÚLTIMO MES DE AGUA, LUZ, TELEFONO, IMPRESION DE MAPA MEDIANTE GOOGLE.
24	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL Y COMERCIAL DE FILADELFIA	NORBERT EPP UNRUH	6.050.000	145.200.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DEL PAGO DEL IMPUESTO INMOBILIARIO, FOTOCOPIA AUTENTICADA DEL TITULO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE, DECLARACION JURADA QUE GARANTICE QUE NI EL OFERENTE NI SUS PROVEEDORES SE ENCUENTEN INVOLUCRADOS EN PRACTICAS QUE VIOLEN LOS DERECHOS DE LOS MENORES ESTIPULADOS EN LA CONSTITUCION NACIONAL.
25	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE FILADELFIA	NORBERT EPP UNRUH	6.050.000	145.200.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DEL PAGO DEL IMPUESTO INMOBILIARIO DEL PERIODO VIGENTE, FOTOCOPIA AUTENTICADA DEL TITULO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO.
26	ALQUILER PARA LA OFICINA REGISTRAL DE CIUDAD DEL ESTE	ROVISA S.A.	9.950.000	238.800.000	NO PRESENTA: DECLARACION JURADA DE ADECUAR EL LOCAL A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD.
27	ALQUILER DE OFICINA Y DEPOSITO DEL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO	PABLO FLEITAS	8.000.000	192.000.000	NO PRESENTA: INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO

Lic. Rocío Fretes Sotaeche
Jefa
Ejec. Serv Básicos y Alquileres
Dirección Administrativa

"El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen. La calificación que realice invariablemente se apegara a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública" Art. 27 Ley 2051.

LOCACIÓN DE INMUEBLE - PAC Nº 106/2013 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA SEDES DE JUZGADOS DE PAZ Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS Y REGISTRALES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA"

ITEM Nº	DESCRIPCIÓN	OFERENTE	PRECIO MENSUAL	PRECIO TOTAL	OBSERVACIONES
28	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE COLONIA GASPAR RODRIGUEZ DE FRANCIA	PEDRO OCAMPOS	1.200.000	28.800.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DE CEDULA TRIBUTARIA DEL OFERENTE (RUC) IMPUESTO INMOBILIARIO, TITULO, INFORME DE CONDICION DE DOMINIO.
29	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZDE COLONIA CADETE PASTOR PANDO CHACO				NO SE PRESENTARON OFERENTES
30	ALQUILER DE OFICINA PARA SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS	RAMON AMARILLA	15.750.000	378.000.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DEL PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO, CONSTANCIA BANCARIA, DECLARACION JURADA DE ADECUAR EL LOCAL A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD.
31	ALQUILER PARA OFICINA REGISTRAL DE ENCARNACION	RODOLFO AYALA	2.000.000	48.000.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA DE PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO, IMPESION DE MAPA DE GOOGLE, DECLARACION JURADA DE ADECUAR EL LOCAL A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD.
32	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE VILLA HAYES	SONIA DE LEON FRANCO	2.000.000	48.000.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DEL PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO, CONSTANCIA BANCARIA, INFORME DE CONDICION DE DOMINIO, IMPRESIÓN DE MAPA MEDIANTE GOOGLE.
33	ALQUILER PARA JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR	SUSANA VILLALBA	6.500.000	156.000.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA DEL PAGO DEL IMPUESTO INMOBILIARIO, FOTOCOPIA AUTENTICADA DEL TITULO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE, DECLARACION JURADA QUE GARANTICE QUE NI EL OFERENTE NI SUS PROVEEDORES SE ENCUENTEN INVOLUCRADOS EN PRACTICAS QUE VIOLEN LOS DERECHOS DE LOS MENORES, INFORME DE CONDICION DE DOMINIO, COPIA DE FACTURAS DE LUZ, AGUA Y TELEFONO, DECLARACION JURADA DE ADECUAR EL LOCAL A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD
34	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE J.A SALDIVAR	VIRSE ADA ROMERO	3.000.000	72.000.000	NO PRESENTA: INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO.
35	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE GRAL. BRUGUEZ				NO SE PRESENTARON OFERENTES
36	ALQUILER DE LOCAL PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL, COMERCIAL Y LABORAL DE SEGUNDO TURNO DE CAPIATA	HILARION VILLAMAYOR	2.400.000	57.600.000	NO PRESENTA: IMPRESIÓN DE MAPA MEDIANTE GOOGLE.
37	ALQUILER DEL LOCAL DEL ARCHIVO DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR (CAPITAL)	CHINA INTERNACIONAL S.A	23.184.000	556.416.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DE PAGO DE IMPUESTO INMOBILIARIO, FOTOCOPIA AUTENTICADA DEL TITULO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE, INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO, DECLARACION JURADA DE ADECUAR EL LOCAL A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD.

Lic. Rocío Fretes Solaeche
Jefa
Ejec. Serv Básicos y Alquileres
Dirección Administrativa

"El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen. La calificación que realice invariablemente se apegara a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública" Art. 27 Ley 2051.

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	OFERENTE	PRECIO MENSUAL	PRECIO TOTAL	OBSERVACIONES
38	ALQUILER DEL LOCAL PARA LA DIRECCION DE DERECHOS HUMANOS DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA	JOSE RODRIGUEZ	20.000.000	480.000.000	SIN OBSERVACIONES
39	ALQUILER DEL LOCAL PARA ARCHIVO DE LA OFICINA REGISTRAL DE CIUDAD DEL ESTE	WINNER S.R.L.	8.250.000	198.000.000	NO PRESENTA: TITULO, INFORME DE CONDICIONES DE DOMINIO, IMPUESTO INMOBILIARIO, DECLARACION JURADA DE ADECUAR EL LOCAL A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD.
40	ALQUILER DEL LOCAL PARA ARCHIVO DE LA OFICINA REGISTRAL DE SAN LORENZO	MYRIAN PAOLA MARTINEZ	1.800.000	43.200.000	NO PRESENTA: FOTOCOPIA SIMPLE DE CEDULA TRIBUTARIA DEL OFERENTE (RUC), CONSTANCIA DE POSEER CUENTA BANCARIA, INFORME DE CONDICION DE DOMINIO, COPIA DE FACTURAS DE LUZ, AGUA Y TELEFONO, IMPESION DE MAPA MEDIANTE GOOGLE.

3. VERIFICACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES

Se procedió a evaluar los documentos presentados por los oferentes, utilizando el criterio de CUMPLE / NO CUMPLE, de conformidad a lo dispuesto en las Bases y Condiciones del llamado, constatándose el cumplimiento de los oferentes con la presentación de las documentaciones de carácter sustancial. En cuanto a las documentaciones adicionales omitidas, los oferentes han realizado la presentación de los mismos, en base a las observaciones realizadas en el Acta de Apertura de Sobres.

4. EVALUACIÓN TÉCNICA

Se adjunta como **ANEXO B** copia del Informe técnico remitido por la **Dirección Administrativa** según nota **N.D.A. Nº 307/2013** de fecha 14 de marzo de 2014.-

5. CUADRO COMPARATIVO DETALLADO DE LAS OFERTAS:

Se adjunta como **ANEXO C,** el Cuadro Detallado de las Ofertas, el cual fue elaborado en base a la cotización de cada inmueble ofertado.

ÍTEM N° 1 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE CAPIATA

La única oferta presentada corresponde a la **Sra. MARÍA FELICITA GÓMEZ DE MOREL** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 2 - ALQUILER DEL LOCAL PARA LA OFICINA DEPARTAMENTAL DE LA DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS (ENCARNACION)

No existe oferta alguna para esta localidad, por tanto se recomienda su declaración desierta de conformidad a lo dispuesto en el art. 30, inc. a) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas".

ÍTEM N° 3 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE YPANE

La única oferta presentada corresponde al **Sr. NICACIO MARTÍNEZ** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

Lic. Rocío Fretes Sosneche
Jefa
Ejec. Serv Básicos y Alquileres
Dirección Administrativa

"El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen. La calificación que realice invariablemente se apegara a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública" Art. 27 Ley 2051.

ÍTEM N° 4 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE POZO HONDO

La única oferta presentada corresponde a la **Sra. BLANCA FERREIRA** y cumple con todos los requerimientos del PBC,

ÍTEM N° 5 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE SANTISIMA TRINIDAD

La única oferta presentada corresponde al **Sr. HECTOR GALIANO** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 6 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL LOCAL DEL DEPOSITO DE MUEBLES DE LA INSTITUCION

La única oferta presentada corresponde al **Sr. PABLO PAPPALARDO** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 7 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE CHACO ´I

La única oferta presentada corresponde al **Sr. BERNARDO CENTURION** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 8 - ALQUILER DEL LOCAL ALQUILER DEL LOCAL PARA LA OFICINA DE SUPERVISION DE PENITENCIARIA

La única oferta presentada corresponde a la firma **CENIT S.A. DE SEGUROS** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 9 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE SAN ANTONIO

La única oferta presentada corresponde a la **Sra. DIONISIA BENITEZ** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 10 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE NANAWA

La oferta más baja en éste ítem corresponde a la oferta presentada por el Sr. **CATALINO AÑAZCO** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 11 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE ÑEMBY

La única oferta presentada corresponde a la **Sra. EUGENIA MICHEL, representada por El SR. DANIEL MOREL** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 12 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA DE J. A. SALDIVAR

La única oferta presentada corresponde al Sr. **FULGENCIO VILLASBOA** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 13 - ALQUILER DEL LOCAL DE JUECES INTERINANTES DE SENTENCIA Y AUDITORIA

La única oferta presentada corresponde al Sr. **GERARDO MOLINAS DAMI** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 14 - ALQUILER PARA LA OFICINA REGISTRAL DEL AUTOMOTOR DE FILADELFIA

La única oferta presentada corresponde al Sr. **GERHARD WOHLGEMUTH** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

Lic. Rocío Fretes Solaeche
Jefa
Ejec. Serv. Básicos y Auxiliares
Dpto. Gestión Administrativa

"El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen. La calificación que realice invariablemente se apegara a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública" Art. 27 Ley 2051.

ÍTEM N° 15 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE NUEVA ITALIA

La única oferta presentada corresponde a la Sra. **GLADYS LATERZA** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 16 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE CAPIATA

La única oferta presentada corresponde al Sr. **IGNACIO ALMIRON** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 17 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA

La única oferta presentada corresponde a la firma **JP COMPANY S.A.** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 18 - ALQUILER DE OFICINA DE ARCHIVO O IMPRENTA DEL PODER JUDICIAL

La única oferta presentada corresponde al Sr. **JAIME LAUFER** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 19 - ALQUILER DE LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE ITA

La única oferta presentada corresponde al Sr. **JOSE AMARILLA** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 20 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LAMBARE

La oferta más baja en éste ítem corresponde a la oferta presentada por el Sr. **LORENZO PORTILLO** cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 21- ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO PENAL DE PRIMERA INSTANCIA DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA DE LAMBARE

La oferta más baja en éste ítem corresponde a la oferta presentada por el Sr. **LORENZO PORTILLO** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 22- ALQUILER PARA EL ARCHIVO GENERAL DE LOS TRIBUNALES

La única oferta presentada corresponde al Sr. **MARCELO VAISEMBRUT** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 23 - ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE MCAL. ESTIGARRIBIA

La única oferta presentada corresponde al Sr. **MARIO ZARATE** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 24 - ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL Y COMERCIAL DE FILADELFIA

La única oferta presentada corresponde al Sr. **HANS STAHL ISAAK** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 25 - ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE FILADELFIA

La única oferta presentada corresponde al Sr. **NORBERT EPP UNRUH** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

Lic. Rocío Fretes Sotaeche
Jefa
Dirección Administrativa

"El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen. La calificación que realice invariablemente se apegara a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública" Art. 27 Ley 2051.

ÍTEM N° 26 - ALQUILER PARA LA OFICINA REGISTRAL DE CIUDAD DEL ESTE

La única oferta presentada corresponde a la firma **ROVISA S.A.** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 27- ALQUILER DE OFICINA Y DEPOSITO DEL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO

La única oferta presentada corresponde al Sr. **PABLO FLEITAS** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 28 - ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE COLONIA GASPAR RODRIGUEZ DE FRANCIA

La única oferta presentada corresponde al Sr. **PEDRO OCAMPOS CAMPOS** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 29 - ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE COLONIA CADETE PASTOR PANDO – CHACO

No existe oferta alguna para esta localidad, por tanto se recomienda su declaración desierta de conformidad a lo dispuesto en el art. 30, inc. a) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas".

ÍTEM N° 30 - ALQUILER DE OFICINA PARA LA SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

La única oferta presentada corresponde al Sr. **RAMON AMARILLA** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 31 - ALQUILER PARA LA OFICINA REGISTRAL DE ENCARNACION

La única oferta presentada corresponde al Sr. **RODOLFO AYALA** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 32 - ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE VILLA HAYES

La única oferta presentada corresponde a la Sra. **SONIA L. DE LEON FRANCO** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 33 - ALQUILER PARA EL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J. A. SALDIVAR

La única oferta presentada corresponde a la Sra. **SUSANA VILLALBA** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 34 - ALQUILER PARA EL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE J. A. SALDIVAR

La única oferta presentada corresponde a la Sra. **VIRSE A. ROMERO** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 35 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE GRAL. BRUGUEZ

No existe oferta alguna para esta localidad, por tanto se recomienda su declaración desierta de conformidad a lo dispuesto en el art. 30, inc. a) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas".

ÍTEM N° 36- ALQUILER DE LOCAL PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL, COMERCIAL Y LABORAL DE SEGUNDO TURNO DE CAPIATA

La única oferta presentada corresponde al Sr. **HILARION VILLAMAYOR** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

Lic. Rocío Fretes Solaeche
Jefa
Ejec. Serv. Básicos y Alquileres
Dirección Administrativa

"El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen. La calificación que realice invariablemente se apegara a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública" Art. 27 Ley 2051.

ÍTEM N° 37- ALQUILER DEL LOCAL DEL ARCHIVO DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR (CAPITAL)

La única oferta presentada corresponde a la firma **CHINA INTERNACIONAL S.A.** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 38- ALQUILER DEL LOCAL PARA LA DIRECCION DE DERECHOS HUMANOS DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

La única oferta presentada corresponde al SR. **JOSE RODRIGUEZ** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

ÍTEM N° 39- ALQUILER DEL LOCAL PARA EL ARCHIVO DE LA OFICINA REGISTRAL DE CIUDAD DEL ESTE

La única oferta presentada corresponde a la firma **WINNER S.R.L.** y cumple con todos los requerimientos del PBC.-

ÍTEM N° 40 - ALQUILER DEL LOCAL PARA EL ARCHIVO DE LA OFICINA REGISTRAL DE SAN LORENZO

La única oferta presentada corresponde a la Sra. **MYRIAN MARTINEZ** y cumple con todos los requerimientos del PBC.

6. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

En virtud de los sustentos técnicos, administrativos y jurídicos expuestos en el presente Informe, acorde a lo establecido en el Art. 27 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", el Comité de Evaluación **recomienda adjudicar** el llamado a **PAC Nº 106/2013 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA SEDES DE JUZGADOS DE PAZ Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS Y REGISTRALES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA,** a las ofertas que cumplen con las condiciones legales, técnicas y económicas, cuyos precios unitarios y totales incluyen el IVA, conforme al siguiente detalle.

ÍTEM	OFERENTE	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE MESES	COSTO UNITARIO MENSUAL (IVA INCLUIDO)	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	MARIA FELICITA GOMEZ DE MOREL	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE CAPIATA	24	12.000.000	288.000.000
3	NICACIO MARTINEZ	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE YPANE	24	2.400.000	57.600.000
4	BLANCA FERREIRA	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE POZO HONDO	24	1.000.000	24.000.000
5	HECTOR GALIANO	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE SANTISIMA TRINIDAD	24	8.000.000	192.000.000
6	PABLO PAPPALARDO	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL DEPOSITO DE MUEBLES DE LA INSTITUCION	24	5.000.000	120.000.000
7	BERNARDO CENTURION	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE CHACO'I	24	1.500.000	36.000.000
8	CENIT S.A. DE SEGUROS	ALQUILER DEL LOCAL PARA LA OFICINA DE SUPERVISION DE PENITENCIARIA	24	3.832.500	91.980.000

Lic. Rocío Fretes Solaeche
Jefa
Ejec. Serv. Básicos y Alquileres
Dirección Administrativa

"El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen. La calificación que realice invariablemente se apegara a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública" Art. 27 Ley 2051.

LOCACIÓN DE INMUEBLE - PAC Nº 106/2013 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA SEDES DE JUZGADOS DE PAZ Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS Y REGISTRALES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA"

ÍTEM	OFERENTE	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE MESES	COSTO UNITARIO MENSUAL (IVA INCLUIDO)	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
9	DIONISIA BENITEZ	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE SAN ANTONIO	24	2.000.000	48.000.000
10	CATALINO AÑAZCO	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE NANAWA	24	1.950.000	46.800.000
11	EUGENIA SOFIA MICHEL	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE ÑEMBY	24	2.400.000	57.600.000
12	FULGENCIO VILLASBOA	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA DE J. A. SALDIVAR	24	2.600.000	62.400.000
13	GERARDO MOLINAS DAMI	ALQUILER PARA EL LOCAL DE JUECES INTERINANTES DE SENTENCIA Y AUDITORIA	24	11.500.000	276.000.000
14	GERHARD WOHLGEMUTH	ALQUILER PARA LA OFICINA REGISTRAL DEL AUTOMOTOR DE FILADELFIA	24	2.800.000	67.200.000
15	GLADYS LATERZA	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE NUEVA ITALIA	24	1.150.000	27.600.000
16	IGNACIO ALMIRON	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE CAPIATA	24	1.600.000	38.400.000
17	JP COMPANY S.A.	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA	24	36.000.000	864.000.000
18	JAIME LAUFER	ALQUILER DE OFICINA DE ARCHIVO OIMPRENTA DEL PODER JUDICIAL	24	15.000.000	360.000.000
19	JOSE AMARILLA	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE ITA	24	1.500.000	36.000.000
20	LORENZO PORTILLO	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LAMBARE	24	13.500.000	324.000.000
21	LORENZO PORTILLO	ALQUILER PARA EL JUZGADO PENAL DE PRIMERA INSTANCIA DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA DE LAMBARE	24	19.000.000	456.000.000
22	MARCELO VAISEMBRUT	ALQUILER PARA EL ARCHIVO GENERAL DE LOS TRIBUNALES	24	40.000.000	960.000.000

Lic. Rocío Fretes Solaeche
Jefa
Ejec Serv Básicos y Alquileres
Dirección Administrativa

LOCACIÓN DE INMUEBLE - PAC Nº 106/2013 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA SEDES DE JUZGADOS DE PAZ Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS Y REGISTRALES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA"

ÍTEM	OFERENTE	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE MESES	COSTO UNITARIO MENSUAL (IVA INCLUIDO)	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
23	MARIO ZARATE	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE MCAL. ESTIGARRIBIA	24	1.500.000	36.000.000
24	HANS STAHL ISAAK	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL Y COMERCIAL DE FILADELFIA	24	5.500.000	132.000.000
25	NORBERT EPP UNRUH	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE FILADELFIA	24	6.050.000	145.200.000
26	ROVISA S.A.	ALQUILER PARA LA OFICINA REGISTRAL DE CIUDAD DEL ESTE	24	9.950.000	238.800.000
27	PABLO FLEITAS	ALQUILER DE OFICINA Y DEPOSITO DEL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO	24	8.000.000	192.000.000
28	PEDRO OCAMPOS CAMPOS	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE COLONIA GASPAR RODRIGUEZ DE FRANCIA	24	1.200.000	28.800.000
30	RAMON AMARILLA	ALQUILER DE OFICINA PARA LA SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS	24	15.750.000	378.000.000
31	RODOLFO AYALA	ALQUILER PARA LA OFICINA REGISTRAL DE ENCARNACION	24	2.000.000	48.000.000
32	SONIA LEONOR DE LEON FRANCO	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE VILLA HAYES	24	2.000.000	48.000.000
33	SUSANA VILLALBA	ALQUILER PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J. A. SALDIVAR	24	6.500.000	156.000.000
34	VIRSE ADA ROMERO	ALQUILER PARA EL LOCAL DEL JUZGADO DE PAZ DE J. A. SALDIVAR	24	3.000.000	72.000.000
36	HILARION VILLAMAYOR	ALQUILER DE LOCAL PARA EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL, COMERCIAL Y LABORAL DE SEGUNDO TURNO DE CAPIATA	24	2.400.000	57.600.000
37	CHINA INTERNACIONAL S.A.	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL ARCHIVO DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR (CAPITAL)	24	23.184.000	556.416.000
38	JOSE RODRIGUEZ	ALQUILER DEL LOCAL PARA LA DIRECCION DE DERECHOS HUMANOS DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA	24	20.000.000	480.000.000

Lic. Rocío Fretes Sáaeche
Jefa
Dpto. Serv. Básicos y Alquileres
Dirección Administrativa

"El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen. La calificación que realice invariablemente se apegara a la ley y a los criterios establecidos en las bases de la licitación pública" Art. 27 Ley 2051.

LOCACIÓN DE INMUEBLE - PAC Nº 106/2013 "ALQUILER DE INMUEBLES PARA SEDES DE JUZGADOS DE PAZ Y DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS Y REGISTRALES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA"

ÍTEM	OFERENTE	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD DE MESES	COSTO UNITARIO MENSUAL (IVA INCLUIDO)	COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)
39	WINNER S.R.L.	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL ARCHIVO DE LA OFICINA REGISTRAL DE CIUDAD DEL ESTE	24	8.250.000	198.000.000
40	MYRIAM MARTINEZ	ALQUILER DEL LOCAL PARA EL ARCHIVO DE LA OFICINA REGISTRAL DE SAN LORENZO	24	1.800.000	43.200.000
		Total			**7.243.596.000**

EL Monto total recomendado para la adjudicación en el presente llamado asciende a **Gs. 7.243.596.000** (guaraníes siete mil doscientos cuarenta y tres millones quinientos noventa y seis mil).

Se recomienda Declarar Desierto los Ítems **2** - Alquiler del Local para la Oficina Departamental de la Dirección General de los Registros Públicos (Encarnación); **29** - Alquiler para el Local del Juzgado de Paz de Colonia Cadete Pastor Pando – Chaco; **35** - Alquiler del Local para el Juzgado de Paz de Gral. Bruguez.

Se recomienda que la entrada en vigor de los contratos a ser suscritos entre la Corte Suprema de Justicia y los Locadores sean a partir del 02 de enero del 2014, con excepción de los siguientes ítems, cuyas entradas en vigor de los contratos a ser suscritos se recomienda de la siguiente manera:

38 - Alquiler del Local para la Dirección de Derechos Humanos de la Corte Suprema de Justicia, a partir del 02 de marzo del 2014.

39 - Alquiler del Local para el Archivo de la Oficina Registral de Ciudad del Este, a partir del 06 de marzo del 2014.

40 - Alquiler del Local para el Archivo de la Oficina Registral de San Lorenzo, a partir del 06 de marzo del 2014.

El motivo de la entrada en vigor de los contratos mencionados precedentemente obedece a que las Dependencias de la Corte Suprema de Justicia ya se encuentran funcionando en dichos inmuebles en virtud de contratos anteriores, los cuales han vencido en el transcurso del proceso del presente proceso de contratación.

Lic. ROBERTO I. TORRES C.
Director General

Lic. Ramona I. Godoy C.
Gabinete C.S.J.

Dra. Luz Antúnez
Miembro - Comité de Evaluación
Consejo de Superintendencia

Lic. JOSE BENITEZ ISASI
Asesor

Lic. Carmen Godoy de Lezcano
Directora
Dirección de Contraloría Interna

Abog. CESAR IRALA
Asesoría Jurídica

Lic. Rocio Fretes Solaeche
Jefa
Ejec. Serv. Básicos y Alquileres
Dirección Administrativa

Lic. Rubén Ayala Olmedo
Director Administrativo