INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION

LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº01 ADREFERENDUM 2020

"CONSTRUCCIÓN DE TRES AULAS Y UN BLOQUE DE BAÑO SEXADO CON INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y SISTEMA DE PANELES SOLARES PARA LA ESCUELA BÁSICA Nº 2.483 DE PUERTO ESPERANZA -", ID (PORTAL) .371.980.

En la ciudad de Carmelo Peralta, República del Paraguay, a los 30 días del mes de diciembre del año dos mil diecinueve, siendo las 15:00 horas, se reúnen en la oficina de la UOC de la Institución Municipal, los Miembros del Comité de Evaluación, a objeto de realizar la evaluación de las ofertas recibidas de los oferentes de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº01 ADREFERENDUM 2020 " CONSTRUCCIÓN DE TRES AULAS Y UN BLOQUE DE BAÑO SEXADO CON INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y SISTEMA DE PANELES SOLARES PARA LA ESCUELA BÁSICA Nº 2.483 DE PUERTO ESPERANZA -", ID (PORTAL) .371.980.**

El presente Informe de Evaluación se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario Nº 21909/03.

1- COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS

Para el efecto, se hallan presentes las siguientes personas, que fueron designados, para conformar el Comité de Evaluación de Ofertas:

- **Desiree Romero** – Encargada de UOC
- **Bernardino Suarez -** Miembro de la UOC.

2- ANTECEDENTES DE LA CONTRATACION

El proceso de referencia fue difundido ampliamente a través del portal de la DNCP **(www.dncp.gov.py) con ID Nº 371.980.**

3- APERTURA DE SOBRES

Se procedió a la Apertura de sobres de ofertas en la fecha y hora determinada en la Nota de Invitación y en la publicación respectiva.

Teniendo en cuenta lo mencionado se ha presentado para el proceso de la **Licitación Publica Nacional** el Oferente que se detallan a continuación con su respectivo sobre de oferta, según consta en el Acta de Apertura de fecha 26 de diciembre del 2019:

Nº	Nombre de las Empresas	Monto total de la Oferta en Guaraníes IVA Incluido Adjudicación: Por el total.	Declaración de Mantenimiento de la Oferta		Dirección de correo declarado por las firmas.	Ejemplares de Ofertas
			5 %	Vigencia 60 días	Empresas	Original
1	J&R CONSTRUCTORA	GS. 827.474.481.-	Presenta	Presenta	juandoldan7@gmail.com	X

OBSERVACIONES:

- En el marco del acto de apertura de sobres, no se realizaron observaciones.-

Seguidamente se expresa que se procedió a la Verificación de los montos en virtud a los precios establecidos por el Proveedor en todos los casos son de exclusiva responsabilidad de los mismos, quedando sujeta la misma a cumplimiento contractual.

MUNICIPALIDAD DE BAHIA NEGRA U.O.C. Alto Paraguay

Posteriormente se procedió a realizar la evaluación en tres etapas, en consideración a lo manifestado en el Art. 61 del Decreto Nº 21.909/03 "Reglamentario de la Ley de Contrataciones Públicas":

Evaluación de la Documentación Legal,
Evaluación Técnica y
Evaluación Económica.

1- Evaluación de la Documentación Legal.

➢ Se verificará primeramente la presentación de los documentos de carácter sustancial solicitadas en él Pliego de Bases y Condiciones. Al respecto se presenta la siguiente tabla comparativa de las ofertas en relación a esos requisitos básicos con el criterio de CUMPLE / NO CUMPLE.

Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	**J&R CONSTRUCTORA**
Formulario de Oferta *[El formulario de oferta y lista de precios será generado electrónicamente a través del SICP, el cual debe ser completado y firmado por el oferente]	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta*	CUMPLE
Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.	
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	NO APLICA
Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas.	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	NO APLICA

2- CAPACIDAD LEGAL RESPECTO AL ART. 40° INC. A) Y B) DE LA LEY

A fin de dar cumplimiento a la Resolución N° 849/2015 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el Comité de Evaluación ha constatado que las empresas oferentes no se encuentran comprendidos en las prohibiciones establecidas en el art. 40° inc a) y b) de la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS" procediendo el siguiente análisis:

VERIFICACION DEL ART. 40 POR PARTE DE LA CONVOCANTE:

Nº	Articulo 40	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art. 40 de la Ley 2051/03 que se	a) Verificara los registros del personal de la Convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del articulo 40	b) Verificara por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley No. 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la

MUNICIPALIDAD DE BAHIA NEGRA U.O.C. Alto Paraguay

		incluye dentro del formulario de Oferta		base de datos del SINARH o bien de la Secretaria de la Función Publica
1	**J&R CONSTRUCTORA**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

3- CORRECCIONES ARITMETICAS

Una vez verificado la documentación básica de carácter sustancial, se procede a verificar la planilla de precios presentada por el oferente **citado más arriba** a los efectos de determinar la pertinencia de realizar o no correcciones aritméticas que se exponen en el Cuadro Comparativo de Precios

J&R CONSTRUCTORA

DEL BLOQUE DE 3 AULAS DE 7,20 X 7,20

N°	CODIGO	RUBRO	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	72102802-003	**Preparación de obra:**				
	72102802-003	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	222,00	6.026	1.337.776
	72102802-003	b- Replanteo	m2	222,00	13.504	2.997.977
2	72102802-003	**Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.**	m3	47,00	977.477	45.941.396
3	72102802-003	**Estructura de H°A°**	m3			
	72102802-003	a- Vigas y dados de H° A°	m3	8,00	2.606.604	20.852.832
	72102802-003	b- Encadenados de H° A° inferior	m3	6,25	2.606.604	16.291.275
	72102802-003	c- Loseta sobre puerta de acceso	un	3,00	687.196	2.061.587
	72102802-003	d- Encadenados de H° A°	m3	6,25	2.606.604	16.291.275
4	72102802-003	**Muros de nivelación**				
	72102802-003	a- De 0,45 m	m2	21,30	471.558	10.044.193
	72102802-003	b- De 0,30 m	m2	5,85	425.114	2.486.918
	72102802-003	c- De 0,60 m	m2	1,84	476.298	876.388
5	72102802-003	**Relleno y apisonado de interiores h=0,50**	m3	100,50	213.268	21.433.394
6	72102802-003	**Aislación asfaltica**				
	72102802-003	a- De paredes	m2	29,90	195.495	5.845.309
7	72102802-003	**Muros de elevación**				
	72102802-003	a-De 0.30 para revocar	m2	33,20	234.594	7.788.533
	72102802-003	b-De 0.15 para revocar	m2	16,85	180.093	3.034.561
	72102802-003	c-De 0.30 visto ambas caras de ladrillo común prensado	m2	135,02	266.585	35.994.239
	72102802-003	d-Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2 hiladas)	ml	75,60	45.023	3.403.751
8	72102802-003	**Pilares**				
	72102802-003	a- De 0.30 x 0.30 para revocar	ml	25,20	189.571	4.777.194
	72102802-003	b- De 0,38 x 0,38 visto comunes prensados para corredor	ml	15,40	260.660	4.014.170
9	72102802-003	**Techo:**				
	72102802-003	a- Estructura metálica de chapa galvanizada con Núcleo de Poliuretano	m2	277,00	667.196	190.353.184
	72102802-003	b- Viga metálica de 0,20x0,45	ml	21,90	240.518	5.267.354
10	72102802-003	**Revoque**				
	72102802-003	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	132,20	78.585	10.181.158
	72102802-003	b- De pilares de 0.30 x 0.30 cm	ml	25,20	77.013	1.940.735
	72102802-003	c- De viga cumbrera de H° A° y galería de H° A°	m2	31,05	112.558	3.494.923
11	72102802-003	**Contrapiso de H° de cascotes**	m2	201,00	82.937	16.670.417
	72102802-003	Carpeta de nivelación para piso cerámico	ml	201,00	112.558	22.624.138
12	72102802-003	**Piso de baldosa cerámica antideslizante PI4**	m2	201,00	148.103	29.768.603

13	72102802-003	**Zócalo cerámico**	ml	108,00	65.165	7.037.831
14	72102802-003	**Aberturas metálicas**				
	72102802-003	a- Puerta metálica 1,20 x 2,20	un	3,00	2.962.050	8.886.150
	72102802-003	b- Ventana tipo balancín	m2	52,90	743.588	38.859.726
15	72102802-003	**Alfeizar de ventanas:**				
	72102802-003	a- De revoque 1:3 (cemento - arena)	ml	52,92	29.621	1.567.517
	72102802-003	b- De ladrillos común tipo sardinel	ml	18,00	127.961	2.303.290
16	72102802-003	**Pintura:**				
	72102802-003	a- De paredes revocadas al látex	m2	132,20	61.611	8.144.927
	72102802-003	b- De pilares revocadas al látex	m2	30,24	62.204	1.881.035
	72102802-003	c- De pilares vistos con antimoho incoloro	m2	27,75	59.541	1.652.259
	72102802-003	d- De viga cumbrera y galería	m3	31,05	57.840	1.795.920
	72102802-003	e- De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	52,90	77.013	4.074.004
	72102802-003	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	267,00	62.204	16.608.345
	72102802-003	g- De viga cumbrera sintético	m3	37,50	73.459	2.754.707
	72102802-003	h- De puerta metálica con barniz	m3	16,50	77.013	1.270.719
	72102802-003	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	m3	162,10	33.886	5.492.992
	72102802-003	j- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	m3	64,00	56.311	3.603.891
17	72102802-003	**Vidrios dobles**	m2	52,90	379.142	20.056.633
18	72102802-003	**Desagüe Pluvial**				
	72102802-003	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - Desarrollo 33 cm	ml	64,00	116.112	7.431.191
19	72102802-003	**Rampa**	gl	1,00	977.477	977.477
20	72102802-003	**Mobiliario**				
	72102802-003	a-Pizarrones	un	3,00	2.369.640	7.108.920
21	72102802-003	**Limpieza final**	m2	210,00	9.746	2.046.681
						629.327.492

J&R CONSTRUCTORA

DEL BLOQUE DE BAÑOS SEXADOS

N°		RUBRO	UN	CANT.	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	72102802-005	**Preparación de obra:**				
	72102802-005	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	19,50	5.478	106.825
	72102802-005	b- Replanteo	m2	19,50	12.294	239.735
2	72102802-005	**Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.**	m3	3,50	688.615	3.110.153
3	72102802-005	**Estructura de H°A°**				
	72102802-005	a- Encadenados de H° A°	m3	1,20	2.606.604	3.127.925
4	72102802-005	**Muros de nivelación**				
	72102802-005	b- De 0,30 m	m2	3,85	425.114	1.636.690
5	72102802-005	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	2,20	213.268	469.189
6	72102802-005	**Aislación asfaltica**				
	72102802-005	a- De paredes	m2	5,50	195.495	1.075.224
7	72102802-005	**Muros de elevación**				
	72102802-005	a- De 0.15 para revocar	m2	10,00	180.093	1.800.926
	72102802-005	b- De 0.15 visto a una cara de ladrillo común prensado	m2	27,30	266.585	7.277.757
	72102802-005	c- Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2 hiladas)	ml	4,85	45.023	218.362
8	72102802-005	**Techo**				
	72102802-005	a- Estructura metálica de chapa galvanizada	m2	15,70	450.232	7.068.636
	72102802-005	b- Viga metálica de 0,20x0,45	ml	1,00	2.962.050	2.962.050

MUNICIPALIDAD DE BAHIA NEGRA U.O.C. Alto Paraguay

9	72102802-005	**Revoque**				
	72102802-005	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	23,00	65.165	1.498.797
10	72102802-005	**Contrapiso de H° de cascotes**	m2	20,00	82.937	1.658.748
	72102802-005	Carpeta de nivelación para piso cerámico	ml	20,00	112.558	2.251.158
11	72102802-005	**Piso de baldosa cerámica antideslizante PI4**	m2	12,50	148.103	1.851.281
12	72102802-005	**Guarda obra alisada de cemento**	m3	1,40	100.710	140.994
13	72102802-005	**Rampa peatonal**	un	1,00	1.777.230	1.777.230
14	72102802-005	**Aberturas de madera**				
	72102802-005	a- Puerta tablero	m2	3,50	1.101.883	3.856.589
	72102802-005	b- Para boxes con fórmica	un	3,00	770.133	2.310.399
16	72102802-005	**Aberturas metálicas**				
	72102802-005	a- Ventana tipo balancín	m2	0,75	734.588	550.941
17	72102802-005	**Alfeizar de ventanas:**				
	72102802-005	a- De revoque 1:3 (cemento - arena)	ml	6,00	29.621	177.723
18	72102802-005	**Pintura:**				
	72102802-005	a- De paredes revocadas al látex	m2	23,00	61.611	1.417.045
	72102802-005	b- De aberturas de madera con barniz sintético	m2	3,50	77.013	269.547
	72102802-005	c- De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	0,75	77.013	57.760
	72102802-005	d- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m3	25,50	53.317	1.359.581
	72102802-005	e- De viga cumbrera sintético	m2	1,00	296.205	296.205
	72102802-005	f- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	m2	4,60	56.502	259.909
19	72102802-005	**Revestimientos**				
	72102802-005	a- De azulejos tamaño a elección	m2	19,10	112.558	2.149.856
20	72102802-005	**Vidrios dobles**	m2	0,75	379.142	284.357
21	72102802-005	**Desagüe Pluvial**				
	72102802-005	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - Desarrollo 33 cm	ml	11,80	116.112	1.370.126
22	72102802-005	**Instalación sanitaria**				
1	72102802-005	PVC de 1"	ml	5,00	29.302	146.510
2	72102802-005	PVC de 3/4"	ml	28,00	18.728	524.378
3	72102802-005	PVC de 150 mm. Rígido.	ml	5,00	98.735	493.675
4	72102802-005	PVC de 100 mm. (Blanco liviano pared de 1,6 mm)	ml	13,00	31.850	414.050
5	72102802-005	PVC de 75 mm	ml	3,50	33.251	116.380
6	72102802-005	PVC de 50 mm	ml	12,00	15.288	183.456
7	72102802-005	PVC de 40 mm	ml	9,00	10.447	94.021
8	72102802-005	Codo de 1" con reducción 3/4"	un	1,00	9.682	9.682
9	72102802-005	Codo de 3/4"	un	15,00	7.262	108.927
10	72102802-005	Codo de 1" con reducción 1/2"	un	6,00	6.497	38.984
11	72102802-005	Tee de 1" con reducción a 3/4"	un	2,00	16.562	33.124
12	72102802-005	Tee de 3/4"	un	3,00	11.848	35.545
13	72102802-005	Tee de 3/4" con reducción a 1/2"	un	14,00	7.134	99.882
14	72102802-005	Tee de 100 mm	un	5,00	41.787	208.936
15	72102802-005	Codo de 75 mm	un	1,00	12.613	12.613
16	72102802-005	Codo de 50 mm	un	1,00	8.281	8.281
17	72102802-005	Codo de 40 mm	un	5,00	3.312	16.562
18	72102802-005	Tee de 50 mm	un	2,00	12.613	25.225
19	72102802-005	Tee de 40 mm	un	4,00	6.370	25.480
20	72102802-005	Cinta teflón de 3/4 x 25 m	un	5,00	21.021	105.105
21	72102802-005	Adhesivo plástico de 75 cc	un	5,00	18.473	92.365
22	72102802-005	Limpiador de 200 cc	un	1,00	45.864	45.864
23	72102802-005	Llave de paso de 1/2" con campana	un	9,00	163.072	1.467.648

MUNICIPALIDAD DE BAHIA NEGRA • U.O. • Alto Paraguay

24	72102802-005	Canilla de 1/2" para lavatorios	un	7,00	179.635	1.257.438
25	72102802-005	Rejilla de piso sifonada de 150 x 150 x 50 mm	un	3,00	137.592	412.776
26	72102802-005	Sopapa para lavatorios	un	7,00	85.358	597.506
27	72102802-005	Caño de bajada de embutir para inodoro	un	5,00	26.754	133.770
28	72102802-005	Enchufe de goma para inodoro	un	5,00	8.281	41.405
29	72102802-005	Tornillos con tarugos para sujeción de artefactos	un	30,00	8.918	267.540
30	72102802-005	Conexiones de 1/2" para artefactos	un	15,00	31.213	468.195
31	72102802-005	Alma doble de 1/2" roscable	un	15,00	2.803	42.042
32	72102802-005	Mingitorio	un	3,00	484.120	1.452.360
33	72102802-005	Inodoro para cisterna alta	un	5,00	420.420	2.102.100
34	72102802-005	Tapa para inodoro	un	5,00	137.770	668.850
35	72102802-005	Cisterna para inodoros	un	5,00	140.140	700.700
36	72102802-005	Lavatorios con pedestal	un	1,00	471.380	471.380
37	72102802-005	Lavatorio para embutir	un	6,00	337.610	2.025.660
38	72102802-005	Mesada de H° A° azulejado	gl	2,00	700.700	1.401.400
39	72102802-005	Percha tipo doble	un	5,00	43.953	219.765
40	72102802-005	Jaboneros de 15 x 15 cm	un	7,00	77.969	545.782
41	72102802-005	Portarrollos	un	5,00	73.892	369.460
42	72102802-005	Espejo con marco de madera o plástico de 60 x 50 cm	un	7,00	468.832	3.281.824
43	72102802-005	Mano de Obra	gl	1,00	7.049.679	7.049.679
23	72102802-005	**Cámara de inspección**				0
1	72102802-005	a- De 1.00 x 0.60	un	1,00	2.073.435	2.073.435
2	72102802-005	b- De 0.60 x 0.60	un	1,00	1.824.623	1.824.623
3	72102802-005	c- De 0.40 x 0.40	un	2,00	1.492.873	2.985.746
4	72102802-005	b- Cámara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañería externa y registros según plano general	un	1,00	4.146.870	4.146.870
5	72102802-005	b- Cámara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañería externa y registros según plano general	un	1,00	7.345.884	7.345.884
6	72102802-005	Barras de asiento	un	2,00	149.287	298.573
7	72102802-005	Reservorio de agua de 2000 litros, incluye ampliación del sistema de agua hasta el tanque, válvula de corte y conexiones de salida. Incluye pedestal	un	1,00	5.745.740	5.745.740
8	72102802-005	Sistema de presurización y bombeo de agua para alimentación continua en los sanitarios. Incluye instalación eléctrica, llaves TM y de protección así como una caseta de resguardo.	un	1,00	3.554.460	3.554.460
24	72102802-005	**Limpieza final**	m2	27,10	98.098	2.658.456
						111.081.829

J&R CONSTRUCTORA

INSTALACIÓN ELÉCTRICA - SISTEMA PANELES SOLARES

N°		RUBRO	UN	CANT.	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	72102802-001	Panel solar de 300 W	Un	3,00	2.675.400	8.026.200
2	72102802-001	Controlador de carga MPPT de 30 A	Un	3,00	1.401.400	4.204.200
3	72102802-001	Bateria Northstar AGM libre de mantenimiento de 150 Ah	Un	7,00	4.586.400	32.104.800
4	72102802-001	Inversor de 12 V a 220 V 600 W	Un	3,00	1.261.260	3.783.780
5	72102802-001	Gabinete interno con tablero y materiales eléctricos	Un	3,00	4.076.800	12.230.400
6	72102802-001	Soporte para panel solar en techo de zinc - 1 unidad de 300 W	Un	3,00	1.528.800	4.586.400
7	72102802-001	Foco de 12 V 6 W	Un	30,00	14.014	420.420
8	72102802-001	Ventilador de techo de 12 V	Un	3,00	356.720	1.070.160
9	72102802-001	Puesta a tierra	Un	1,00	1.911.000	1.911.000

10	72102802-001	Materiales electricos varios (cables, canaletas, etc.)	Un	1,00	7.007.000	7.007.000
11	72102802-001	Servicio tecnico de instalacion y montaje. Incluye traslado de equipos hasta el lugar.	Un	1,00	11.720.800	11.720.800
						87.065.160
TOTAL GENERAL						827.474.481

En este caso ***no existe error aritmético en las planillas de ofertas presentadas.***

3.1 AGRUPACION DE LAS OFERTAS SEGÚN EL PRECIO.

Conforme a las estipulaciones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones, y concordantes con el **numeral 2 del Artículo 61° del Decreto N° 21.909/03** se ordena de menor a mayor el precio de la oferta presentada por el oferente según se observa en el cuadro que se pasa a detallar: **la adjudicación es por el total.**

Nº	Nombre de las Empresas	Monto total de la Oferta en Guaraníes IVA Incluido
1	**J&R CONSTRUCTORA**	**Gs. 827.474.481.-**

4- APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA

Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente.

Se verifica que la Empresa NO ha presentado con su oferta el Certificado de Origen Nacional para la aplicación del Margen de Preferencia, **por lo que resulta inaplicable el margen**.

5- SELECCCION DE LA OFERTA MAS BAJA

A continuación, siguiendo la metodología estipulada en el art. 61 del Decreto Reglamentario de la Ley 2051/03, punto 3 que reza: "*Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato*". Por ende,

a) **La Empresa J&R CONSTRUCTORA es la empresa seleccionada provisoriamente.**

6- DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.	J&R CONSTRUCTORA
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	CUMPLE
b) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	CUMPLE
c) Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	CUMPLE
d) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	CUMPLE
e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	NO APLICA

f)Fotocopia simple del Cumplimiento Tributario vigente.	CUMPLE

I. Otros documentos.	J&R CONSTRUCTORA
1-Cronograma físico financiero	CUMPLE
2-Capacidad Financiera *-El oferente deberá presentar balance cerrados de los 3 últimos años (2016-2017-2018)* *-Disponibilidad Financiera; documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir con los requisitos de calificación.*	CUMPLE
3-Experiencia General en obras *-Copia de Contratos o Facturas dentro de los años (2014,2015,2016,2017,2018) que demuestren el servicio y/o bienes de lo solicitado en el llamado de referencia a Instituciones Públicas o Privadas, la cual en la sumatoria de montos deberá ser igual o superior al 50% (cincuenta por ciento) del valor de la Oferta*	CUMPLE
4-Experiencia especifica en obras *-Documentos de contratos similares hasta 3(tres) ,dentro de los 5 años referidos 2014,2015,2016,2017,2018*	CUMPLE
- 5-Capacidad en materia de personal *-El oferente deberá presentar el listado de Arquitecto, oficiales, ayudante de obras, y residente de obras, los mismos deberán ser del distrito de Carmelo Peralta o residentes en el XVII Dpto de Alto Paraguay, acompañados de documentos como certificado de vida y residencia de los personales, antecedentes judicial y policial* *-Currículos vitae del personal clave para el desarrollo de la obra*	CUMPLE
6-Capacidad en materia de equipos *-Demostrar lo solicitado mediante documentos, tales como; cedula verde, habilitación o una declaración jurada en referencia de estar a disposición dichos bienes, teniendo en cuenta los requisitos del apartado punto 7 inciso1*	CUMPLE

7- <u>PARECER SOBRE EL ANALISIS TECNICO DE LA OFERTA:</u>

Que posteriormente se procede a la evaluación en su aspecto técnico, en la que se analiza el cumplimiento con otros requisitos como documentación legal, especificación técnica, experiencia y capacidad para cumplir el contrato.

7.1 DOCUMENTACION LEGAL

Después de haber revisado y analizado las documentaciones legales, se menciona que la Empresa **J&R CONSTRUCTORA** ***<u>CUMPLE</u>*** con las documentaciones requeridas en la Carta de Invitación y las especificaciones técnicas solicitadas.

<u>8- DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA</u>

El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria para el efecto tiene previsto un importe de Guaraníes 844.361.702 (Guaraníes Ochocientos cuarenta y cuatro mil trescientos sesenta y un mil setecientos dos)en Rubro 520 con Fuente de Financiamiento 03.

<u>9- ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS</u>

Durante la evaluación de ofertas, ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio

ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, la oferta podrá ser rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que contenga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión de la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

- NO PRESENTA OBSERVACIONES.

10- CAPACIDAD FINANCIERA

Análisis de los requisitos exigidos en la Carta de Invitación, obteniéndose los siguientes ratios de los Balances Generales presentados, correspondientes a los 3 últimos ejercicios 2016, 2017 y 2018.

DESCRIPCION DE LA DOCUMENTACION SOLICITADA	J&R CONSTRUCTORA – Juan Ramón Doldan
a- Ratio de liquidez: activo corriente/pasivo corriente: deberá ser mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años 2016, 2017 y 2018.	2
b- Endeudamiento: pasivo total/ activo total: No deberá ser mayor a 0.80 en promedio, en los 3 últimos años 2016, 2017 y 2018..	0
c- Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdidas con respecto al Capital, el promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo 2016, 2017 y 2018..	1,5

En base a los cálculos realizado por la Dirección Financiera se concluye que la empresa acredita suficientemente su capacidad financiera.

10- CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN.

El Comité de Evaluación de Ofertas, habiendo hecho el análisis correspondiente de conformidad con los Artículos 27 y 28 de la Ley 2051/03 y los Artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03, y tomando en cuenta todo lo anteriormente expuesto, eleva a consideración de la Máxima Autoridad lo siguiente:

ADJUDICAR el presente proceso a **LPN N° 01 ADREFERENDUM 2020 "CONSTRUCCIÓN DE TRES AULAS Y UN BLOQUE DE BAÑO SEXADO CON INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y SISTEMA DE PANELES SOLARES PARA LA ESCUELA BÁSICA N° 2.483 DE PUERTO ESPERANZA -",** a la siguiente empresa: **CONSTRUCTORA J&R del Sr Juan Ramón Doldan Domínguez,** por ser la oferta más conveniente y por cumplir con todos los requisitos exigidos en la Carta de Invitación y sus adendas correspondientes, **por un monto total de Gs. 827.474.481** (Guaraníes Ochocientos veintisiete millones cuatrocientos setenta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y uno) IVA Incluido, conforme al Cuadro de Precios Adjudicados.

AFECTAR la erogación emergente de la presente adjudicación al Rubro (OG) 520, con Fuente de Financiamiento FF 03 FONACIDE del Ejercicio Fiscal 2019.

BERNARDINO SUAREZ
MIEMBRO DE LA UOC

MUNICIPALIDAD DE BAHIA NEGRA U.O.C. Alto Paraguay

DISIREE ROMERO
ENCARGADA DE LA UOC