Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 74 /2022

FECHA	23 **de** noviembre **de 2022**
CONVOCANTE	**Gobernación del Departamento de Itapúa**
MODALIDAD Y N°	**Licitación por Publica Nacional N° 10/2022**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	**"CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO EN EL DISTRITO DE TRINIDAD - PLURIANUAL"**
ID	**N° 419.345**

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 770/2021 de fecha 19 de noviembre del año 2021, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Walter Hurtado, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. Myrian Elizabeth Falcón, Contadora General de la Gobernación de Itapúa; el Ing. Nelson Tyrakowski, Secretario de Obras Públicas de la Gobernación de Itapúa.-**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	419345				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de Polideportivo de usos Múltiples Municipal del Distrito de Trinidad Ad Referéndum Plurianual				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	20-Octubre-2022	HORA APERTURA	08:30	HORA FIN	08:56
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	Gobernación de Itapúa, Oficina de U.O.C				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Sr. Derlis Mendoza				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Adalberto Osorio				

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80090173-8	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.	info@renovatio.com.py
2	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jl.ingenieriasa@gmail.com
3	80073093-3	DELGADO NEHER SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	dnsrl@hotmail.com
4	80082123-8	ANIBA SOCIEDAD ANONIMA	licitaciones@aniba.com.py
5	1218178-1	GREGORIO VERA JARA	gverajara@gmail.com
6	80090904-6	HABITARE SRL	habitaresrlpy@gmail.com

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Delgado Neher S.R.L.
R.U.C. 80073093 - 3

Lapacho Construcciones

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Delgado Neher S.R.L.
R.U.C. 80073091-3

Lapacho Construcciones

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.396.538.189 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** El Sol Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 87.185.571 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2022 a 28/01/2023, 100 días
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.604.287.530 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 104.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2022 a 20/02/2023, 123 días
DELGADO NEHER SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.533.936.990 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Tajy Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 97.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2022 a 28/01/2023, 100 días
ANIBA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.653.405.158 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Sancor Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 93.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2022 a 17/02/2023, 120 días
GREGORIO VERA JARA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.521.305.028 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Regional Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 103.750.000 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2022 a 30/01/2023, 102 días
HABITARE SRL	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.607.021.559 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Fenix Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 87.185.571 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2022 a 20/01/2023, 92 días

Delgado Neher S.R.L.
R.U.C. 80073093 - 3

Lopacho Construcciones.

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.	64	1713854	NO
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	21	1717503	NO
DELGADO NEHER SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	228	1706087	NO
ANIBA SOCIEDAD ANONIMA	22	1717653	NO
GREGORIO VERA JARA	423	1717306	NO
HABITARE SRL	64	1717757	NO

Ninguna

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

Ninguna

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 08:56 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Delgado Neher S.R.L.
R.U.C. 80073093 - 3

Lapacho Construcoras.

Derlis Fabián Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Lic. Adalberto Osorio
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Sic..

EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas no se han realizado observaciones.

2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en la legislación vigente y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
RENOTAVIO PARAGUAY SRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JL Y COMPAÑÍA SA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DELGADO NEHER SRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ANIBA SOCIEDAD ANONIMA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
GREGORIO VERA JARA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
HABITARE SRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad a lo plasmado más arriba todas las Empresa Cumplen con las documentaciones de carácter sustancial.

3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial; se verifica que poseen errores aritméticos en las ofertas presentadas. Donde se solicitó vía nota la aceptación o rechazo de los mismos; donde todas las empresas han aceptado dicha observación.-

Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se ha constatado que todos los oferentes han obtenido el Certificado de Origen y Empleo Nacional, se anexa informe.-

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	141674	419345	803897	VerCertificado	Autorizado,	20/10/2022 10:04:07	800773420	J. L. Y COMPA?IA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	141511	419345	803291	VerCertificado	Autorizado,	19/10/2022 15:41:09	800909046	HABITARE S.R.L.
Servicio	141448	419345	804756	VerCertificado	Autorizado,	19/10/2022 14:48:58	800901738	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.
Servicio	141382	419345	802676	VerCertificado	Autorizado,	18/10/2022 18:12:06	800730933	DELGADO NEHER SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DN SRL
Servicio	141215	419345	803534	VerCertificado	Autorizado,	17/10/2022 10:59:06	12181781	VERA JARA GREGORIO
Servicio	141205	419345	803707	VerCertificado	Autorizado,	17/10/2022 10:54:14	800821238	ANIBA SOCIEDAD ANONIMA

Total Row Count in Report- 6
Row(s) 1 - 6

Orden	Empresa	Monto de Oferta	Margen de Preferencia Nacional 40%	Monto Total
1	RENOVATIO PARAGUAY SRL	1.396.538.887	POSEE	1.396.538.887
2	GREGORIO VERA JARA	1.521.305.027	POSEE	1.521.305.027
3	DELGADO NEHER SRL	1.533.936.990	POSEE	1.533.936.990
4	JL Y COMPAÑÍA SA	1.602.937.530	POSEE	1.602.937.530
5	HABITARE SRL	1.607.021.560	POSEE	1.607.021.560
6	ANIBA SA	1.653.405.156	POSEE	1.653.405.156

4- Comparación de las ofertas presentadas:

ITEM	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.
1	RENOVATIO PARAGUAY SRL	1.396.538.887
2	GREGORIO VERA JARA	1.521.305.027
3	DELGADO NEHER SRL	1.533.936.990
4	JL Y COMPAÑÍA SA	1.602.937.530
5	HABITARE SRL	1.607.021.560
6	ANIBA SA	1.653.405.156

Debiendo ser el sistema de adjudicación **POR LOTE TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la oferta más baja que cumple con la documentación sustancial y cuyo precio se encuentra dentro de los parámetros establecidos, que corresponde a la **EMPRESA RENOVATIO PARAGUAY SRL**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones.

A) **CALIFICACIÓN LEGAL;** la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

INFORME DEL SINARH				
VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	Empresa	Representante legal	C.I Nº	SINARH
1	**RENOVATIO PARAGUAY SRL**	Emilio José Acevedo González	2.916.662	No Figura.-
2	**RENOVATIO PARAGUAY SRL**	Gustavo Hiroshi Lucero Suzuki	1.440.198	No Figura.-

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	NO APLICA
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios **(**)**	CUMPLE
9. Documentos legales	
9.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta (*)	CUMPLE
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.. (*)	CUMPLE
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA

Visita de ejecución al sitio de la obra:

Este Comité procedió a verificar los documentos presentados donde se observa que se han presentado las siguientes empresas:

Nº	Empresa	Representante
1	Delgado Neher SRL	Gustavo De Los Santos
2	JL y Compañía SA	Esteban Villalba
3	Renovatio Paraguay SRL	Jorge Vargas
4	Aniba SA	Blanca Torres
5	Habitare SRL	Liz Del Valle
6	Gregorio Vera Jara	José Núñez

Capacidad Financiera

RENOVATIO PARGUAY S.R.L.

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres últimos años
31/12/2019	219.435.693	44.940.661	4,88	4,09
31/12/2020	1.496.449.275	373.817.853	4,00	
01/01/2021	4.131.741.191	1.224.097.474	3,38	

COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Periodo	(1)Pas. Total	(2) Act. Total	(1)/(2)Resultado	
31/12/2019	417.278.761	918.938.972	0,45	0,62
31/12/2020	1.282.821.953	2.115.165.787	0,61	
01/01/2021	3.717.903.687	4.687.084.183	0,79	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los años (2019; 2020 ,2021).
2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años (2019; 2020 ,2021)

Obs.: RENOVATIO PARGUAY S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC.-

Activos Líquidos

RENOVATIO PARGUAY S.R.L.

Coeficiente de Liquidez

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)-(2)Resultado	Monto Ofertado
31/12/2021	4.131.741.191	1.224.097.474	2.907.643.717	1.396.538.189

	Línea de Crédito	
Total Activo Líquido		2.907.643.717
Compromisos Contractuales Vigentes (Form. 9)		604.892.058
Activo Liquido		**2.302.751.659**

Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.-	837.922.913

La RENOVATIO PARGUAY S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2011-2021), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta.**	**CUMPLE**
• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

Experiencia y Capacidad Técnica
Oferente: RENOVATIO PARGUAY S.R.L.

FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto
2018	640.101.301
2019	3.661.190.159
2021	85.437.581
Total	**4.386.729.041**

Oferta Total Presentada
1.396.538.189

Promedio de 70% de Su oferta

977.576.732

Facturación de los últimos años
1.462.243.014

Obs.: la Facturación de los mejores 3 años de los 5 últimos años de la Empresa RENOVATIO PARGUAY S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC.-

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres **[3]** contratos, durante los últimos cinco **[5]** años, similares a las obras propuestas.	**CUMPLE**
• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.	**CUMPLE**
• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE**
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2017-2021** en las siguientes actividades clave: Polideportivos, Tinglados, centros de Salud, Edificio, Aulas, Baños, Comedores, viviendas.-	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	
• Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 3 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra).	**CUMPLE**
Para acreditar el cumplimiento el oferente deberá presentar FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA, acompañado de currículo de los mismos, copia del Título Universitario y copia del Registro del MOPC de los profesionales asignados (Ingeniero o Arquitecto)	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:	**CUMPLE**
- 2 (dos) Camiones tumba para el traslado de materiales	**CUMPLE**
- 1 Camioneta 4x4 o 4x2	**CUMPLE**
- 1 Camión hormigonero	**CUMPLE**
- 1 Retropalacargadora	**CUMPLE**
- y demás equipamientos de uso habitual para la obra equipamientos de uso habitual para la obra requerida.	**CUMPLE**
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán Estar comprometidos en otras obras.	

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende, cumple con dichos requisitos.
- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.
- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando algunos ítems fuera de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa respecto a los precios referenciales. En este contexto hemos constatado que en el formulario de que composición de precios presentado con su oferta ha realizado el desglose correspondiente, resultando satisfactorio para la convocante.-

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación por Licitación Pública Nacional N° 10/2022 "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO DE USOS MULTIPLES MUNICIPAL DEL DISTRITO DE TRINIDAD AD REFERENDUM - PLURIANUAL", ID N° 419.345,** a favor de la **EMPRESA RENOVATIO PARAGUAY SRL representado por el Sr. Gustavo Hiroshi Lucero Suzuki,** Por el **TOTAL** de los Ítems, siendo la adjudicación la suma de **Gs. 1.396.538.887 (guaraníes mil trescientos noventa y seis millones quinientos treinta y ocho mil ochocientos ochenta y siete).** ----------

Según Planilla de Cómputo Métrico y Precios

					Precio Referencial	RENOVATIO PY S.R.L
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio unitario (IVA incluído)
1	72131601-002	Preparación de obra	Unidad	1		30.314.200
1.1		Obrador (Depósito) de 3,00x5,00 m.	Unidad	1	2.486.200	1.991.198
1.2		Cartel de obra	Unidad	1	1.865.000	1.493.679
1.3		Vallado de obra, h= 1,50	Metros cuadrados	200	66.533	53.286
1.4		Trazado, Replanteo y Marcación.	Metros cuadrados	1.258	4.956	3.969
1.5		Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	1.258	9.940	7.961
1.6		Placa de inauguración (40x30 cm) según PBC	Metros cuadrados	1	1.453.200	1.163.868
2	72102905-001	Relleno y compactación de terreno	Unidad	1		22.339.004
2.1		Relleno y compactación de terreno.	Metros cúbicos	503,2	55.430	44.394
3	72131601-003	Cimiento	Unidad	1		4.088.685
3.1		Cimiento - Excavación para cimientos de H°A° (Zapatas y encadenado Inferior)	Metros cúbicos	112,92	45.210	36.209
4	72131601-004	Colocación de hormigón armado	Unidad	1		450.749.340
4.1		Zapatas de hormigón (Según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	23,26	2.196.400	1.759.097
4.2		Columnas de hormigón de cara vista, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	44,38	2.655.300	2.126.630
4.3		Viga inferior de hormigón (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	16,78	2.508.000	2.008.657
4.4		Viga Intermedia de cara vista, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	14,82	2.508.000	2.008.657
4.5		Viga Superior de cara vistas, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	10,61	2.603.500	2.085.143
4.6		Graderías (incluye losa, vigas y zapatas de la gradería, según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	58,13	2.533.150	2.028.800
4.7		Piso de hormigón de 0,10 m, alisado con helicóptero fck=210 kg/cm2	Metros cuadrados	880,95	158.630	127.047
5	72131601-005	Mampostería	Unidad	1		143.845.428
5.1		Mampostería de nivelación de 0,30	Metros cuadrados	37,8	155.800	124.780
5.2		Aislación horizontal de 0.15 en U	Metros cuadrados	186	27.410	21.953
5.3		Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo visto ambas caras (21 agujeros calidad 1era)	Metros cuadrados	852,34	153.004	122.541
5.4		Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo comun (para revocar)	Metro lineal	114	107.840	86.369
5.5		Mampostería de elevación de ladrillo convocó (ver detalles)	Metros cuadrados	128	145.230	116.315

5.6		Mampostería de elevación de 0,30 ladrillo común. (Paredes de escenario)	Metros cuadrados	47	155.800	124.780
6	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Unidad	1		471.931.333
6.1		Cubierta de Chapa trapezoidal zincalum N°24 sobre cavadores de perfil "C" y estructura metálica tipo Cabriada - Pend.15% - Sector Polideportivo (Según detalle de estructura) - incluye chapa cumbrera.	Metros cuadrados	1.284,72	455.000	364.410
6.2		Entrepiso de madera,, incluye tirantes de madera semidura. 2"x5" y machimbre de pino	Metros cuadrados	25,64	183.450	146.925
7	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos	Unidad	1		24.977.045
7.1		Contrapiso de 0,07 m (baños, bajo gradería, y escenarios)	Metros cuadrados	332,1	37.280	29.858
7.2		Carpeta para piso (baños, bajo gradería y escenario)	Metros cuadrados	332,1	26.664	21.355
7.3		Piso cerámico (0,3x0,30 m) (baños, depósito y escenario)	Metros cuadrados	92,1	95.790	76.718
7.4		Zócalo cerámico h=0,07	Metro lineal	44	25.640	20.535
8	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad	1		7.534.417
8.1		Revestimiento de azulejos - Revestimiento cerámico (Azulejos) h = 1,80 m	Metros cuadrados	88,85	105.880	84.799
9	72131601-008	Revoques	Unidad	1		6.682.620
9.1		Revoque con hidrófugo-interior/exterior	Metros cuadrados	228	36.596	29.310
10	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas	Unidad	1		50.780.121
10.1		Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	3	381.230	305.327
10.2		Suministro e Instalación de tablero metálico con barras Trifásico 24 módulos	Unidad	1	850.120	680.861
10.3		Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electro ducto con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 4x16mm2	Metro lineal	26	101.230	81.075
10.4		Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	856.100	685.650
10.5		Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	2	242.000	193.818
10.6		Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1	482.000	386.034
10.7		Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	7	107.565	86.149
10.8		Suministro e Instalación de disyuntor diferencial monofásico	Unidad	1	253.148	202.746
10.9		Suministro e instalación de Reflector LED mínimo 20000Lm, máx. 200W	Unidad	21	1.635.100	1.309.552
10.10		Suministro e instalación de Reflector LED mínimo 9000 Lm, máx. 200W	Unidad	3	1.204.630	964.788
10.11		Suministro e instalación de panel led tipo adosar luz fría 18W	Unidad	7	90.462	72.451
10.12		Suministro e instalación de artefacto lumínico tipo proyector led de 30W luz cálida temperatura 3000°K	Unidad	12	97.491	78.081

10.13		Suministro e instalación de artefacto lumínico tipo AP, abierto con lámparas led de 70W, encendido con fotocélula, con contactor	Unidad	11	782.073	626.362
10.14		Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	5	660.000	528.594
10.15		Alimentación de circuito de tomas, en electroductos antillama	Unidad	3	350.000	280.315
10.16		Tomas corrientes común	Unidad	8	77.589	62.141
10.17		Tomas corriente tipo shuko	Unidad	1	102.921	82.429
10.18		Tomas corriente trifásico 3x32A con conductores sección mínima 6 mm2	Unidad	2	349.887	280.224
10.19		Suministro e instalación de fotocélula	Unidad	1	58.457	46.818
10.20		Puesto de distribución eléctrica. Incluye. Cimiento, aislación, mamp de 0,30 visto una cara,, registro de conexión, tablero metálico de distribución, conexión y adecuación de la conexión existente en la llave principal, y registro eléctrico - ver detalle	Unidad	1	1.761.046	1.410.422
11	72131601-011	Instalaciones sanitarias- Agua Corriente	Unidad	1		3.854.469
11.1		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 1"	Metro lineal	30	35.633	28.538
11.2		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 3/4"	Metro lineal	18	28.630	22.930
11.3		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 1/2"	Metro lineal	25	23.307	18.667
11.4		Provisión e instalación de canilla de servicio de 1/2", cromado	Unidad	4	85.840	68.749
11.5		Provisión e instalación de Llave de paso de 1", cromado con campana símil FV	Unidad	2	229.565	183.859
11.6		Provisión e instalación de Llave de paso de 3/4", cromado con campana símil FV	Unidad	2	210.945	168.946
11.7		Provisión e instalación de Llave de paso de 1/2", cromado con campana símil FV	Unidad	7	203.041	162.616
12	72101510-005	Construcción de desagüe pluvial	Unidad	1		8.318.139
12.1		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 100 mm	Metro lineal	26	45.915	36.773
12.2		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 50 mm	Metro lineal	10	26.793	21.459
12.3		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 40 mm	Metro lineal	35	24.046	19.258
12.4		Provisión e instalación de RPS de 15 cm	Unidad	6	109.135	87.406
12.5		Registros cloacales de 60x60x40 , con doble tapa	Unidad	4	514.464	412.034
12.6		Cámara séptica de 1,50x1,20x1,10- ver detalles	Unidad	1	1.851.328	1.482.729
12.7		Pozo Absorbente diámetro de 2,00 m y h= 3 m - ver detalles	Unidad	1	3.518.665	2.818.099
13	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1		9.177.549
13.1		Provisión e instalación de inodoro de porcelana blanco, asiento, y cisterna alta, incluye, bajada, bujes, flexibles, anilla de vedación	Unidad	6	731.502	585.860
13.2		Provisión e instalación de inodoro con cisterna baja de porcelana blanco, incluye bajada, bujes flexibles y anillo de ventilación	Unidad	1	831.502	665.950
13.3		Provisión e instalación de lavatorio tipo pedestal, mediano, color blanco	Unidad	6	367.410	294.259

13.4		Provisión e instalación de lavatorio para discapacitado sin pedestal, color blanco incluye flexibles y sopapa de desagüe	Unidad	1	682.500	546.614
13.5		Provisión e instalación de mingitorio, color blanco	Unidad	3	486.200	389.398
13.6		Provisión e instalación Canilla de pico bajo cromado, para lavamanos. Incluye flexibles de conexión	Unidad	6	142.820	114.385
13.7		Jabonera, de adosar, metálico	Unidad	5	87.240	69.871
13.8		Porta rollos de adosar, metálico	Unidad	7	85.693	68.632
14	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada	Unidad	1		39.558.151
14.1		Canaleta alero de 0,60 de desarrollo chapa Galvanizada N° 24	Metro lineal	84	155.230	124.324
14.2		Caños de bajada de PVC de 100 mm	Metro lineal	168	58.785	47.081
14.3		Registro 40x40,con rejilla metálica	Unidad	20	390.227	312.533
14.4		Caños PVC de 100 mm, con protección mecánica de ladrillo común- hasta la calle	Unidad	203,06	91.955	73.647
15	72131601-010	Aberturas	Unidad	1		18.143.125
15.1		Ventiluz 1,20x0,5/1,60	Unidad	5	577.755	462.724
15.2		Puerta metálica de 0,90x2,10 m (marco de chapa N°18, bastidor 40x40x1,20, y enchapado con chapa N°20)	Unidad	1	1.155.628	925.542
15.3		Puerta metálica de 0,80x2,10 m (marco de chapa N°18, bastidor 40x40x1,20, y enchapado con chapa N°20)	Unidad	2	1.105.600	885.475
15.4		Puerta de 0,60x1,65 para boxes, vaivén	Unidad	6	542.963	434.859
15.5		Portones de chapa corredizo, acceso frontal 3,0x2,5m	Unidad	2	4.213.600	3.374.672
15.6		Puerta metálica doble hoja de 2,0x2,1	Unidad	2	2.356.420	1.887.257
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1		59.977.070
16.1		Pintura látex interior/exterior sin enduido (paredes de mampostería revocadas y pilares de hormigón)	Metros cuadrados	86	31.383	25.135
16.2		Tratamiento de ladrillo visto (limpieza y siliconado) incluye ladrillos convoco	Metros cuadrados	1.704,68	25.378	20.325
16.3		De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	45	30.478	24.410
16.4		De estructuras metálicas de techo, con pintura sintética y barandas	Metros cuadrados	481,5	30.868	24.722
16.5		Canaleta, cenefas y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	82	25.850	20.703
16.6		Pintura de cancha (fondo y líneas de área con pintura polideportiva-según plano)	Metros cuadrados	448	22.187	17.770
16.7		De aberturas metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	23,5	26.930	21.568
17	72131601-9984	Construcción de rampa peatonal - Obras Complementarias	Unidad	1		41.272.893
17.1		Escalera y rampa de acceso al escenario	Unidad Medida Global	1	1.550.449	1.241.755
17.2		Arcos metálicos para futbol (según diseño-incluye red de arco) - 2 unidades	Unidad	2	2.062.500	1.651.856

17.3		Torre de básquet, rebatible, con sistema de protección (según diseño) - 2 unidades	Unidad	2	17.565.105	14.067.893
17.4		Poste para red de vóley (Caño galv de 3"-según diseño)	Unidad Medida Global	2	687.742	550.813
17.5		Baranda de caño metálico para gradería, pasamanos escalera rampa de escenario (según planos)	Metro lineal	19	99.000	79.289
17.6		Espejo para baños con bordes de madera (2,20x0,6 cant 2)	Metros cuadrados	2,5	250.965	200.998
17.7		Vidrios para ventanas	Metros cuadrados	1,3	203.274	162.802
17.8		Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 7cm.	Metros cuadrados	62	93.540	74.916
17.9		Servicio de retiro de vallado	Metros cuadrados	150	5.199	4.164
18	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	700	4.278	2.994.600
					Precio Total	1.396.538.887

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN...

Atentamente

Abog. Walter Hurtado
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

Lic. Myrian Elizabeth Falcón
Contadora General
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Dpto. de Contabilidad

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa