MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Ciudad del Cántaro y la Miel
Pbro. Manuel Gamarra e/ Tte. Candía y San Blas
Tel.Fax: 0224632575
INTENDENCIA MUNICIPAL

INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN

LLAMADO A LICITACION POR CONTRATACION DIRECTA CD N° 14/2014

CONSTRUCCIÓN DE AULA PRE-ESCOLAR DE 5.80 X 6.80 C/ GALERÍA- ESCUELA SAN FRANCISCO - ITA POTRERO, CONTRATACION DIRECTA Nº C.D. 14/14 CON ID Nº 268033.

1. INTRODUCCION

En la ciudad de Itá, a los 1 días del mes de abril del año dos mil catorce, siendo las siete horas y cuarenta y cinco minutos, se reúnen en la oficina de la Unidad de Contrataciones Públicas de la Municipalidad de Itá, 1er. Piso ubicado en Manuel Gamarra C/ San Blas, los miembros designados por Resolución N° 1704/13 "B" para integrar el comité de Evaluación; a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado. ----------

Este comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe en el marco del estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo con las condiciones, requerimientos y especificaciones técnicas, establecidos en los documentos del presente procedimiento de contratación, a fin de determinar la oferta más conveniente para los intereses de la Municipalidad de Itá.----------

2. ANTECEDENTES

N° de PAC: 268.033.

a) **Disponibilidad Presupuestaria:** Se procede a verificar la Disponibilidad asignada en el Presupuesto General de Gastos para el Ejercicio 2014, según el Objeto de Gasto **520-30-003** del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el Plan Anual de Contrataciones. A través del **CDP N° 05/14** se certifica que se cuenta con la Disponibilidad Presupuestaria y Financiera de Gs. **127.000.000** pudiendo contraer las obligaciones hasta ese monto.----------

3. **Miembros del Comité de Evaluación:** han sido designados la C.P. Aurora Soledad Carrera Faria – **Directora de Administración y Finanzas,** Sr. Cristhian David Acosta Figueredo – **Asistente de Asesoría Jurídica,** Sra. Jessika Monserrat Martínez Gaona – **Directora de la Unidad Operativa de Contrataciones.**

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Finanzas

Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Monserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ

Ciudad del Cántaro y la Miel
Pbro. Manuel Gamarra e/ Tte. Candía y San Blas
Tel.Fax: 0224632575
INTENDENCIA MUNICIPAL

4. ACTO DE APERTURA

De acuerdo al procedimiento previsto por el Art. 54 del Decreto Reglamentario N° 21909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de ofertas, en el local de la Municipalidad de Itá, sito en Manuel Gamarra c/ San Blas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, a los 24 días del mes de marzo, siendo las 08:00 horas, contando con la presentación de 5 (cinco) ofertas, pertenecientes a la firma: ----------

N°	FIRMAS	MONTO
1	SIPACC	GS. 71.990.095
2	EMTEC	GS. 75.129.810
3	GREPSA	GS. 82.550.650
4	L&L CONS. OBRAS CIVILES	GS. 94.021.225
5	GER.COM	GS. 107.000.000

5. MONTOS DE LAS OFERTAS

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Finanzas

Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA
Montserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITA

Ciudad del Cántaro y la Miel

Pbro. Manuel Gamarra e/ Tte. Candia San Blas

Tel. Fax: 0224632575

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Cuadro Comparativo

CD Nº 14/14

AULA PRE-ESCOLAR DE 5,380X6,80 c/ GALERÍA

ESCUELA SAN FRANCISCO - ITA POTRERO

			GER.COM			LYL		SIPACC		GREPSA		EMTEC	
Nº	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Subtotal	P. Unitario	Subtotal	P. Unitario	Subtotal	P. Unitario	Subtotal	P. Unitario	Subtotal
	Preparación de la Obra												
	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	81,39	1.000	81.390	4.000	325.560	2.000	162780	3.000	244170	3.500	284865
	c- Replanteo	M2	81,39	2.000	162.780	3.500	284.865	1.500	122085	3.000	244170	5.500	447645
	Excavación y carga de cimiento de PBC	M3	17,26	350.000	6.041.000	250.000	4.315.000	250.000	4315000	300.000	5178000	270.000	4660200
	Estructura de HºAº			0	0		0		0		0		0
	b2- Viga de HºAº cumbrera y dado de HºAº Galería	M3	1,40	1.850.000	2.590.000	1.600.000	2.240.000	1.000.000	1400000	1.500.000	2100000	1.200.000	1680000
	d- Encadenado de HºAº (inferior y superior)	M3	3,15	1.850.000	5.827.500	1.500.000	4.725.000	1.000.000	3150000	1.500.000	4725000	1.200.000	3780000
	Muros de nivelación			0	0		0		0		0		0
	a- De 0,45 cm	M2	6,10	100.000	610.000	170.000	1.037.000	100.000	610000	140.000	854000	145.000	884500
	b- De 0,30 cm	M2	17,15	70.000	1.200.500	115.000	1.972.250	100.000	1715000	120.000	2058000	90.000	1543500
	c- De 0,60 cm	M2	0,90	130.000	117.000	190.000	171.000	100.000	90000	180.000	162000	180.000	162000
	Relleno y apisonado de interiores	M3	32,20	50.000	1.610.000	100.000	3.220.000	50.000	1610000	40.000	1288000	35.000	1127000
	Aislación asfáltica			0	0		0		0		0		0
	a- De 0,15 horizontal	M2	8,43	15.000	126.450	45.000	379.350	20.000	168600	20.000	168600	18.500	155955
	b- De 0,30 horizontal	M2	4,20	15.000	63.000	45.000	189.000	20.000	84000	25.000	105000	24.500	102900
	d- De canteros	M2	5,25	45.000	236.250	45.000	236.250	20.000	105000	25.000	131250	18.500	97125
	Muros de elevación			0	0		0		0		0		0
	a- De 0,30 para revocar	M2	19,52	70.000	1.366.400	130.000	2.537.600	70.000	1366400	120.000	2342400	90.000	1756800
	b- De 0,15 para revocar	M2	39,40	60.000	2.364.000	65.000	2.561.000	55.000	2167000	70.000	2758000	55.000	2167000
	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	25,62	70.000	1.793.400	120.000	3.074.400	75.000	1921500	120.000	3074400	90.000	2305800
	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	20,40	65.000	1.326.000	70.000	1.428.000	65.000	1326000	75.000	1530000	55.000	1122000
	f- Enviarillado bajo aberturas 2 0 8 por hilada (2 hiladas)	ML	40,25	30.000	1.207.500	35.000	1.408.750	14.000	563500	20.000	805000	24.500	986125
	Pilares				0		0		0		0		0
	d- De 0,30x0,45 para revocar	ML	9,00	375.000	3.375.000	60.000	540.000	100.000	900000	95.000	855000	130.000	1170000
	Techo			0	0		0		0		0		0
	c- De tejas y tejuelones prensados a maquina	M2	98,55	195.700	19.286.235	155.000	15.275.250	200.000	19710000	205.000	20202750	145.000	14289750
	Revoques			0	0		0		0		0		0
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	154,00	35.000	5.390.000	30.000	4.620.000	25.000	3850000	20.000	3080000	18.500	2849000
	c- De pilares de mampostería	ML	9,00	30.000	270.000	30.000	270.000	25.000	225000	25.000	225000	35.000	315000
	e- De viga cumbrera y voladizo encadenado de HºAº	M2	15,46	30.000	463.800	30.000	463.800	25.000	386500	25.000	386500	18.500	286010
	f- De nivelación	M2	65,75	30.000	1.972.500	30.000	1.972.500	25.000	1643750	25.000	1643750	18.500	1216375
	Contrapiso de cascotes	M2	65,75	25.000	1.643.750	35.000	2.301.250	25.000	1643750	20.000	1315000	9.500	624625
	Piso de baldosas calcareas	M2	60,47	45.000	2.721.150	90.000	5.442.300	50.000	3023500	65.000	3930550	70.000	4232900
	Zocalo calcareo	ML	37,05	15.000	555.750	50.000	1.852.500	20.000	741000	25.000	926250	20.000	741000
	Aberturas de madera			0	0		0		0		0		0
	A- De marco 0,15 y puerta de 0,70x2,10 tablero	UN	1,00	1.000.000	1.000.000	1.200.000	1.200.000	900.000	900000	850.000	850000	1.399.765	1399765
	b- De marco de 0,15 y puerta para boxes-0,60x2,10	UN	2,00	1.000.000	2.000.000	600.000	1.200.000	400.000	800000	400.000	800000	998.669	1997338
	Aberturas metálicas			0	0		0		0		0		0
	c- Marco y puerta 1,10x2,50 (2hojas)	M2	2,75	400.000	1.100.000	500.000	1.375.000	350.000	962500	450.000	1237500	1.742.819	4792752,25
	d- Ventanas tipo balancín de 1,50x1,70	M2	4,00	400.000	1.600.000	230.000	920.000	200.000	800000	280.000	1120000	250.000	1000000
	e- Ventana tipo balancín de 1,50x1,00 p/SS.HH.	M2	4,00	400.000	1.600.000	230.000	920.000	190.000	760000	280.000	1120000	250.000	1000000
	Alfeizar de ventanas			0	0		0		0		0		0
	c- De ladrillos comunes curvos a sardinel cantero	ML	2,50	350.000	875.000	35.000	87.500	30.000	75000	50.000	125000	55.000	137500
	d- Mocheta de revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	49,60	35.000	1.736.000	25.000	1.240.000	20.000	992000	20.000	992000	24.500	1215200
	Pinturas			0	0		0		0		0		0
	a- De paredes revocadas interior a la cal-blanco o color	M2	131,40	10.000	1.314.000	15.000	1.971.000	7.000	919800	7.000	919800	9.000	1182600
	d- De aberturas de madera al barniz	M2	3,36	11.000	36.960	20.000	67.200	15.000	50400	12.000	40320	10.500	35280
	e- De viga cumbrera y galería a la cal	M2	15,46	11.000	170.060	15.000	231.900	7.000	108220	7.000	108220	9.000	139140
	f- De pintura de techo maderamen al barniz	M2	98,55	11.000	1.084.050	30.000	2.956.500	15.000	1478250	12.000	1182600	10.500	1034775
	k- De mampostería visto común Enres. Latex color	M2	48,89	11.000	537.790	20.000	977.800	10.000	488900	12.000	586680	10.966	536127,74
	l- De revoque común latex exterior color mostaza	M2	52,36	11.000	575.960	20.000	1.047.200	10.000	523600	12.000	628320	10.966	[illegible]
	m- De aberturas metálicas			0	0		0		0		0		0
	a- Balancines	M2	16,80	11.000	184.800	20.000	336.000	18.000	302400	12.000	201600	12.000	201600
	b- Puerta metálica de acceso	M2	5,06	11.000	55.660	30.000	151.800	18.000	91080	12.000	60720	12.000	60720
	Revestimientos				0		0		0		0		0
	a- Azulejos	M2	19,50	86.205	1.680.998	60.000	1.170.000	50.000	975000	75.000	1462500	70.000	[illegible]
	Vidrios dobles	M2	16,77	125.000	2.096.250	150.000	2.515.500	100.000	1677000	100.000	1677000	150.000	[illegible]
	Pastilones de patio en rampa	M2	5,28	140.000	739.200	40.000	211.200	10.000	52800	20.000	105600	325.000	[illegible]
	Instalación eléctrica	GL	1,00	8.980.000	8.980.000		0	2.500.000	2500000	2.500.000	2500000	2.739.494	[illegible]
	Instalación sanitaria						0		0		0		0
	a- Agua corriente- desague cloaca- Cámara de Insp.						0	1.500.000	0	6.500.000	0	2.493.034	0
	y artefactos completos	GL	1,00	17.231.917	17.231.917		0		0		0		0
	Sub-Total				107.000.000		81.421.225		67457315		76050650		72636327

MUNICIPALIDAD ITA · Unidad Operativa de Contrataciones

Monserrat M

ENCARGADA D

6. Se registran errores aritméticos en las ofertas presentadas por las firmas **SIPACC, EMTEC, L&L, GREPSA,** más arriba mencionadas. La sumatoria total de todos los ítems no corresponde a la sumatoria presentada en sus ofertas. No registran errores aritméticos en las ofertas presentadas por las empresas, **GER.COM,** la sumatoria total de todos los ítems corresponde a la sumatoria presentada en sus ofertas.-

7. **ANALISIS DE LA OFERTA**

a. **CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN BÁSICA DE CARÁCTER SUSTANCIAL**

A fin de dar cumplimiento a lo previsto en la **Sección II – "CRITERIOS DE EVALUACION"**, relativo a la "Metodología de Evaluación", en concordancia con las disposiciones contenidas en el Art. 58° del Decreto N° 21909/03, se procede a verificar el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de documentación básica de carácter sustancial la cual se detalla en la planilla que se presenta a continuación, identificada como **Cuadro N° 1.y 2** ----------

Cuadro Nº 1 - Documentos Legales	SIPACC	EMTEC	GREPSA
Formulario de la Oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de Lista de Precios	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de Composición de precios unitarios	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Póliza de Garantía de Mant. de Oferta x 60 días x 5%	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de cédula de identidad	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de cédula tributaria RUC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia Simple de Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
Patente Comercial	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos societarios de la p. jurídica	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Poder suficiente	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
DD.JJ. Art. 40 y 20	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Finanzas

Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Monserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ITÁ

Ciudad del Cántaro y la Miel

Pbro. Manuel Gamarra e/ Tte. Candía y San Blas

Tel.Fax: 0224632575

INTENDENCIA MUNICIPAL

Cuadro Nº2 - Documentos Legales	L&L	GER.COM
Formulario de la Oferta	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de Lista de Precios	NO CUMPLE	CUMPLE
Formulario de Composición de precios unitarios	NO CUMPLE	CUMPLE
Póliza de Garantía de Mant. de Oferta x 60 días x 5%	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de cédula de identidad	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de cédula tributaria RUC	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia Simple de Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE	CUMPLE
Patente Comercial	CUMPLE	CUMPLE
Documentos societarios de la p. jurídica	NO APLICA	NO APLICA
Poder suficiente	NO APLICA	NO APLICA
DD.JJ. Art. 40 y 20	CUMPLE	CUMPLE

La empresa ***SIPACC.*** En la presentación de su oferta en la Planilla de Precios no coincide con la planilla de computo establecida en el PBC, de la misma manera su Formulario de Precios Unitarios, no corresponde al presente llamado , por lo tanto este Comité **DESCALIFICA** la Oferta presenta por la Empresa **SIPACC.-**

La Oferta presentada por la Empresa ***EMTEC,*** no presento su constancia de Registro Único de Contribuyente (RUC), además en la constancia en el SIPE el mencionado RUC figura como *vencido*, y en el portal del SIPE según se pudo registrar que el rubro de dicho oferente no guarda relación con los servicios solicitados por la Convocante por lo tanto este Comité **DESCALIFICA** la Oferta presenta por la Empresa **EMTEC.-**

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Finanzas

Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA
Monserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

La empresa ***GREPSA Grupo Empresarial del Paraguay S.A.*** presenta un formulario de Composición de Precios unitarios no correspondientes al establecido y exigido en el Pliego de Bases y Condiciones según Anexo 2.1, por lo tanto este COMITÉ **DESCAIFICA** la oferta presentada por la empresa ***GREPSA Grupo Empresarial del Paraguay S.A.***

El oferente ***L&L***. En su oferta, omite la presentación del Anexo 2.1 "Composición de Precios Unitarios, exigido en el Pliego de Bases y Condiciones por lo tanto este COMITÉ **DESCALIFICA** la oferta presentada por la empresa **L&L.**

b. CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN LEGAL

En concordancia con las disposiciones contenidas en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 establece en el punto 3. "Se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo..., la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación...". Se ha verificado que la menor oferta corresponde a la firma ***GER.COM ING. & ASOC.***, su planilla de precios asciende a **Gs. 107.000.000 (guaraníes ciento siete millones)- con todos los documentos correspondientes**, por lo cual se procede a analizar en detalle los requisitos de calificación, establecidos en el PBC, la cual se detalla en la planilla que se presenta a continuación, identificada como **Cuadro N° 3 (CUMPLE/NO CUMPLE)**

Documentos Legales	GER.COM
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	CUMPLE
Fotocopia simple de Patente Comercial	CUMPLE
Fotocopia de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	CUMPLE
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	CUMPLE

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Finanzas

Municipalidad de Ita
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA
Montserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE
Documentos que acrediten que los bienes cumplen con las especificaciones técnicas	CUMPLE
Declaración Jurada de Contar con Solvencia	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE
Formulario de Especificaciones Técnicas	CUMPLE

Habiéndose comprobado a través de los documentos incluidos en las ofertas presentadas por la **GER.COM. *ING & ASOC.*, CUMPLE,** satisfactoriamente con todos los documentos de carácter legal. ----------

8. MOTIVOS DE LA CALIFICACION

Con lo manifestado se corrobora que la firma **GER.COM. *ING & ASOC***, cumple con todos indicadores dispuestos en el Art. 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad al Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: ----------

1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el P.B.C.; ----------
2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y, ----------
3. Presente el precio evaluado como el más bajo. ----------

9. CONCLUSION

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad al Art 27 y 28 de la Ley 2051/03 y los Art. 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, el Comité de Evaluación, RECOMIENDA la adjudicación del presente **Llamado a Contratación Directa N° CD 14/2014**, para la obra de **CONSTRUCCIÓN DE AULA PRE-ESCOLAR DE 5.80 X 6.80 C/ GALERÍA- ESCUELA SAN FRANCISCO - ITA POTRERO CON I.D. N° 268.033.**", a la siguiente firma: ----------

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Finanzas

Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Montserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.

GER.COM ING. & ASOC., su planilla de precios asciende a Gs. 107.00.000 (guaraníes ciento siete millones) Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la INTENDENCIA MUNICIPAL, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por acto administrativo de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada. Se aclara que el procedimiento de evaluación culminó en fecha uno de abril, a las 11:30 Hs. No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe y, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto.----------

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
C.P. Aurora Carrera
Directora de Finanzas

Municipalidad de Itá
Cristhian D. Acosta
Asistente de Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE ITA
Montserrat Martínez
ENCARGADA DE U.O.C.