MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INFRAESTRUCTURA DEL PARQUE DE LA SOLIDARIDAD															
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 30/2016 - ID Nº 312.351					PECIO REFERENCIAL		ING. ALFREDO BERNARDINO LEZCANO SÁNCHEZ			VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS			ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO		
IT	CÓDIGO/ CATALOGO	RUBROS	UN.	CANTIDAD	P. Unitario (IVA Incl.)	P. Total (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
		Demoliciones varias													
1	72103003-001	Remoción de piso baldoson existente	m2	1 000,00	8.743	8.742.500	10.000	10.000.000	-14,38	7.700	7.700.000	11,92	10.500	10.500.000	-20,10
2	72103003-001	Remoción de baranda perimetral existente	ml	600,00	10.760	6.456.000	10.000	6.000.000	7,06	9.400	5.640.000	12,64	10.500	6.300.000	2,42
3	72103003-001	Remoción de bebederos existentes	un	10,00	80.700	807.000	60.000	600.000	25,65	70.300	703.000	12,89	105.000	1.050.000	-30,11
4	72103003-001	Remoción de juegos infantiles existentes	un	1,00	201.750	201.750	180.000	180.000	10,78	175.600	175.600	12,96	210.000	210.000	-4,09
5	72103003-001	Remoción de malezas	un	1,00	4.035.000	4.035.000	3.000.000	3.000.000	25,65	3.510.500	3.510.500	13,00	4.200.000	4.200.000	-4,09
		Trabajos preliminares						-			-			-	
6	72131601-002	Arena gorda para relleno	m3	50,00	94.150	4.707.500	75.000	3.750.000	20,34	82.000	4.100.000	12,90	94.500	4.725.000	-0,37
7	72131601-002	Regularizacion y nivelacion de base para pisos	m2	1 000,00	20.175	20.175.000	15.000	15.000.000	25,65	17.600	17.600.000	12,76	21.000	21.000.000	-4,09
		Piso - Contrapiso						-			-			-	
8	72131601-009	Contrapiso de cascotes	m2	1 000,00	40.350	40.350.000	30.000	30.000.000	25,65	35.200	35.200.000	12,76	36.750	36.750.000	8,92
9	72131601-009	Reposicion y colocacion de pisos baldosones de Hº similares al existente	m2	1 000,00	80.700	80.700.000	68.000	68.000.000	15,74	70.300	70.300.000	12,89	89.250	89.250.000	-10,59
		Carpintería metálica						-			-			-	
10	72101903-001	Baranda metalica perimetral similar a la colocada en puente de Hº existente	ml	600,00	403.500	242.100.000	360.000	216.000.000	10,78	351.100	210.660.000	12,99	420.000	252.000.000	-4,09
11	72101903-001	Cordon de Hº para base de baranda	ml	32,00	1.614.000	51.648.000	1.350.000	43.200.000	16,36	1.404.200	44.934.400	13,00	1.695.750	54.264.000	-5,07
12	72101903-001	Colocación en los Pergolados con una trama de alambre galvanizado N°6 de 0.30x0.30	m2	200,00	8.070	1.614.000	8.000	1.600.000	0,87	7.100	1.420.000	12,02	8.925	1.785.000	-10,59
		Instalaciones Sanitarias						-			-			-	
13	72131601-011	Readecuacion de Inst. agua cte. y colocación de red de distribución, tuberías de PEAD de 2"	ml	600,00	67.250	40.350.000	60.000	36.000.000	10,78	58.600	35.160.000	12,86	70.350	42.210.000	-4,61
14	72131601-011	Readecuacion de Inst. agua cte. y colocación de caño PVC 1/2" roscable	ml	150,00	67.250	10.087.500	60.000	9.000.000	10,78	58.600	8.790.000	12,86	70.350	10.552.500	-4,61
15	72131601-011	Readecuacion de Inst. agua cte. y colocación llave de paso tipo esclusa de 2"	un	1,00	443.850	443.850	400.000	400.000	9,88	386.200	386.200	12,99	467.250	467.250	-5,27
16	72131601-011	Readecuacion de Inst. agua cte. y colocación llave de paso de ø1/2" con válvula	un	4,00	134.500	538.000	130.000	520.000	3,35	117.100	468.400	12,94	141.750	567.000	-5,39
17	72131601-011	Desmonte y Reconstruccion de Inst. agua cte. registro de 0.30x0.30m con tapa de HºAº	un	20,00	430.400	8.608.000	400.000	8.000.000	7,06	374.500	7.490.000	12,99	452.025	9.040.500	-5,02
18	72131601-011	Desmonte y Reposicion de Artefacto sanitario canilla de patio para manguera de ½"	un	12,00	369.875	4.438.500	350.000	4.200.000	5,37	321.800	3.861.600	13,00	388.500	4.662.000	-5,04
19	72131601-011	Reposicion de Manguera flexible de ½" de 25m con 3 camadas. Interna en PVC, intermedia de poliester trenzado y externa en PVC. Incluye acoples rapidos y boquilla para riego	un	12,00	98.321	1.179.850	95.000	1.140.000	3,38	85.600	1.027.200	12,94	105.000	1.260.000	-6,79
20	72131601-011	Reposicion de Enrollador y carrete en polipropileno para manguera	un	12,00	138.671	1.664.050	120.000	1.440.000	13,46	120.700	1.448.400	12,96	157.500	1.890.000	-13,58
21	72131601-011	Reposicion de Caja metalica para manguera con pasador y candado	un	12,00	336.250	4.035.000	300.000	3.600.000	10,78	292.600	3.511.200	12,98	357.000	4.284.000	-6,17
		Construcción de bebederos						-			-			-	
22	72102303-008	Desmonte y Reconstruccion Bebederos pilastra de mamposteria con nucleo de Hº ciclopeo 0,60x0,30m con griferia anti-vandalica	un	10,00	672.500	6.725.000	620.000	6.200.000	7,81	585.100	5.851.000	13,00	708.750	7.087.500	-5,39
		Pintura						-			-			-	
23	72131601-012	Pintura exterior de equipamientos urbanos fijos, al látex con enduido (bancos y hamaca)	m2	50,00	47.075	2.353.750	40.000	2.000.000	15,03	41.000	2.050.000	12,90	49.350	2.467.500	-4,83
24	72131601-012	Pintura con barniz marino de estructuras de pergolados de madera	ml	480,00	21.520	10.329.600	18.000	8.640.000	16,36	18.800	9.024.000	12,64	26.250	12.600.000	-21,98

Arq. Luciana Barrios
Dpto. Técnico
D.O.P. - M.O.P.C.

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

		Trabajos de jardinería						-			-			-	
25	70111703-001	Empastado en tepes	m2	2 000,00	20.250	40.500.640	18.000	36.000.000	11,11	17.700	35.400.000	12,59	23.100	46.200.000	-14,07
26	70111703-001	Reimplantación de arbustos decorativos	un	1,00	6.725.000	6.725.000	5.000.000	5.000.000	25,65	5.850.800	5.850.800	13,00	7.087.500	7.087.500	-5,39
		Limpieza final						-			-			-	
27	72131601-013	Limpieza final	un	1,00	1.345.000	1.345.000	1.000.000	1.000.000	25,65	1.170.200	1.170.200	13,00	2.100.000	2.100.000	-56,13
		TOTAL IVA INCLUIDO				**600.860.490**		**520.470.000**	**13,38**		**523.432.500**	**12,89**		**634.509.750**	**-5,60**
		GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA	MONTO					18.500.000			18.000.000			40.000.000	
			DIAS					121			120			121	
			%					3,55%			3,44%			6,30%	
		OBSERVACIONES												El monto ofertado supera la Disponibilidad Presupuestaria	

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora - Dpto. Técnico

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. Dpto. Técnico - DOP

EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERTAS

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INFRAESTRUCTURA DEL PARQUE DE LA SOLIDARIDAD			
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA N° 30/2016 - ID N° 312.351			
REQUISITOS MÍNIMOS	**ING. ALFREDO BERNARDINO LEZCANO SÁNCHEZ**	**VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS**	**ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO ****
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior al 50% del monto total de la oferta. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS			
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos (5) cinco contratos, durante los últimos (10) diez años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la ejecución de trabajos de mantenimiento y reparaciones de infraestructura de parques, en cuanto a la escala física (mínimo 200 m2), u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección III. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Este requisito se acreditará con la presentación de una Constancia de buen cumplimiento y porcentaje de avance firmada por la contratante.	- Contrato Nº 660/2011 - Hermoseamiento y Reacondicionamiento de lugares de esparcimiento público - Plaza Maria Auxiliadora - Piribebuy - Plurianual (GOBERNACIÓN DEL TERCER DEPARTAMENTO DE CORDILLERA)	- Contrato CGDP Nº 821/2014 - Construcción de Ciclovía en el Distrito de Sapucai - Primera Etapa (GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE PARAGUARI)	- Contrato S.G. Ministro Nº 38/2009 Construcciones Varias en el Parque Loma Grande (MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES) - Contrato de Obra para la Construcción y Colocación del Vallado perimetral metálico de la Plaza Italia (MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN)
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos claves, según sea necesario durante la ejecución del contrato. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil titulado, con cinco (5) años de experiencia como mínimo en obras de naturaleza y complejidad similares (mínimo 200 m2). El mismo deberá permanecer en la obra tiempo completo, y solamente podrá ser sustituido por otro de su misma o superior categoría o experiencia, que deberá ser previamente aprobado por la Convocante. Se deberá presentar Currículum Vitae, Certificados de obras de similar envergadura a la propuesta, y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado	ING.ALFREDO B. LEZCANO SANCHEZ (Director de Obra)	ARQ. NORMA RAQUEL FALCON (Residente de Obra/Supervisor)	ARQ. JULIO PALACIOS BARRIOCANAL (Jefe de Obra)
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS. (NO APLICA)			
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler. Los equipos mínimos necesarios presentados pueden ser propios o alquilados	N/A	N/A	N/A
REQUERIMIENTOS ADICIONALES (CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCIERO)			

Arq. Luciana Barrios
Dpto. Técnico
D.O.P. - M.O.P.C.

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje un **cronograma físico - financiero, indicando montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado**. La presentación del mismo será de carácter obligatorio.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
MARGEN DE PREFERENCIA			
Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. En caso de que los oferentes que se encuentren dentro del rango del porcentaje para beneficiarse del margen, no presentaren con su oferta el certificado o presentare la constancia en trámite del mismo, el Comité de Evaluación solicitará por escrito el certificado, otorgando para su presentación un plazo de 24 (veinte y cuatro) horas. Si luego del requerimiento realizado por el Comité el oferente no presentare el documento, o la presentación sea deficiente o tardía, la oferta no será descalificada, pero no podrá acogerse al beneficio. A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha tope de presentación y apertura de ofertas. Durante la evaluación de la oferta, si la oferta evaluada como la más baja es una oferta de un bien o servicio importado o que no haya presentado el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional, esta será comparada con la oferta más baja del bien nacional que ha presentado el aludido certificado, agregándole al precio total del bien que no cuenta con el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional una suma equivalente al porcentaje establecido en la legislación vigente. Si en dicha comparación adicional, la oferta del bien producido del bien o servicio producido en el Paraguay que haya acreditado mediante la presentación del certificado, resultare ser la más baja se la seleccionará para la adjudicación; caso contrario se seleccionará la oferta del bien o servicio proveniente del extranjero	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS (Resolución DNCP N°1173/16 Art. 1°)			
Presentación del Formulario Nº 2	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

***** Descalificado.*** *El monto ofertado supera la Disponibilidad Presupuestaria*

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora - Dpto. Técnico

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. Dpto. Técnico - DOP