MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL

INFORME TECNICO DE EVALUACIÓN - LPN Llamado Nº 116/2013 "SERVICIOS DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS DEL MOPC (CENTRAL Y EX LAP) AD REFERENDUM AL PGN 2014".

A los efectos de remitir el Resultado de la Evaluación, Calificación y Correcciones Aritméticas, en los criterios de: Experiencia y Capacidad Técnica, presentado por las empresas participantes del Llamado ***Nº116/2013 "SERVICIOS DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS DEL MOPC (CENTRAL Y EX LAP) AD REFERENDUM AL PGN 2014",*** *con las siguientes evaluaciones:*

1. APERTURA DE LAS PROPUESTAS

En fecha 29 de enero de 2014, en el salón de capacitaciones de la Unidad Operativa de Contratación del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, planta baja, edificio Ex LAP, sito en Oliva esq. Alberdi, se procedió a la apertura de la propuesta presentada por la empresa participante, según consta en el Acta de Recepción y Apertura de Sobres y cuyo detalle es el siguiente:

Nro.	OFERENTE	NRO. R.U.C	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	CONSERVAR CONTRUCTORA SERVICIOS GENERALES DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO	3200078-2	Gs.875.844.000
2	SEGE SRL	80010414-5	Gs.825.744.000
3	VENECIA DE CYNTIA LORENA DIAZ BERNAL	2167486-8	Gs.909.577.200
4	COMPUCOM DE JORGE DANIEL ORUE CUEVAS	3790160-5	Gs.725.731.320
5	M&P SERVICIO INTEGRAL DE MIGUEL ANGEL VILLALBA	816687-0	Gs.978.659.640
6	LIMPIEZA MODERNAS PARAGUAYAS SRL	800004886-5	Gs. 923.684.136
7	HUVAL INSUMOS Y SERVICIOS DE HUGO VALDEZ	1333610-0	Gs.819.000.000

Observación: ***La oferta presentada por la firma Venecia de Cynthia Lorena Díaz Bernal, no se observa el Poder que acredite la facultad del firmante de la oferta, según se consigna en el Acta de apertura de oferta, y al ser considerado el mencionado documento de carácter sustancial, no se procedió a la evaluación.***

La empresa HUVAL INSUMOS Y SERVICIOS de Hugo Valdez, presenta la Planilla Auxiliar N° 1 incompleta, debido a que el monto mensual no coincide con lo descripto en la planilla de precios, observación señalada en el Acta de apertura de oferta, y por ser considerada esta de carácter sustancial, no se procedió a la evaluación.

Para dar cumplimiento a lo establecido en el PBC en referencia a visitas a oferentes en etapa de Evaluación, se realizó la verificación en: SEGE SRL, CONSERMAR Y COMPUCOM.

EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

El estudio de los documentos que componen las ofertas presentadas fue realizado analizando los aspectos que se indican a continuación:

2.1 EXAMEN PRELIMINAR

Se verificó que los oferentes hayan presentado todos los documentos referentes a los aspectos evaluados conforme a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones.

2.2 CORRECCIÓN ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS

Se procedió a la verificación del producto del precio unitario por la cantidad licitada, y a la sumatoria del precio total por Ítems cuyo detalle se expresa en el ***Anexo A*** *que acompaña a este informe:*

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES REPÚBLICA DEL PARAGUAY

2.3 CRITERIOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA

*Se verificó que los oferentes cumplan con la experiencia en el ramo y la capacidad Técnica, cuyo detalle se expresa en el **Anexo B,** que se acompaña a este informe, y el resumen es el siguiente:*

Nro	EMPRESAS	Experiencia y Capacidad Técnica
1	COMPUCOM DE JORGE DANIEL ORUE CUEVAS	CUMPLE
2	SEGE SRL	CUMPLE
3	CONSERVAR CONTRUCTORA SERVICIOS GENERALES DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO	CUMPLE
4	LIMPIEZA MODERNA PARAGUAYA	CUMPLE
5	M&P SERVICIO INTEGRAL DE MIGUEL ANGEL VILLALBA	CUMPLE

2.4. COMPARACIÓN DE OFERTAS

La comparación de las Ofertas se hizo con todos los oferentes participantes del presente llamado, con sus respectivos montos corregidos y completos, y con todos los criterios Técnicos solicitados en la Sección II del Pliego de Bases y Condiciones, cuyo detalle en orden de menor a mayor se detalla a continuación.

Nro.	EMPRESAS	Monto Oferta Corregida(I.V.A Incluido)	Experiencia y Capacidad de Técnica
1	COMPUCOM DE JORGE DANIEL ORUE CUEVAS	725.731.320	CUMPLE
2	SEGE SRL	825.744.060	CUMPLE
3	CONSERVAR CONTRUCTORA SERVICIOS GENERALES DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO	875.8444.000	CUMPLE
4	LIMPIEZA MODERNA PARAGUAYA	923.684.136	CUMPLE
5	M&P SERVICIO INTEGRAL DE MIGUEL ANGEL VILLALBA	978.659.640	CUMPLE

Beatriz Lopez Benítez
Jefa de Div. De Bienes de Uso

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES

Lic. Viviana Espínola
Jefa de Dpto. De Adquisiciones

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

ANEXO A

LLAMADO MOPC Nº 116/2013 " LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS DEL MOPC(CENTRAL Y EX PAP) AD REFERENDUM AL PGN"

PLANILLA DE CORRECCION DE ERRORES ARITMETICOS

ITEM	DESCRIPCION	COMPUCOM DE JORGE DANIEL ORUE CUEVAS				HUVAL INSUMOS Y SERVICIOS DE HUGO VALDEZ		SEGE S.R.L		CONSERMAR CONSTRUCTORA-SERVICIOS GENERALES DE MARIELA CARONINA MOLAS SAMUDIO		VENECIA DE CYNTHIA LORENA DIAZ BERNAL		LIMPIEZA MODERNAS PARAGUAYAS SRL		M & P SERVICIO INTEGRAL DE MIGUEL ANGEL VILLALBA	
		Unidad de Medida	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
	EDIFICIO CENTRAL																
	SUB-SUELO																
	-Área de oficinas																
	-Área de Circulación Funcionarios																
	- Área de Circulación Vertical																
	- Área de Sanitarios: baño																
1	funcionarios (Fem/Mas)	Meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.467	55.049.604	3.401.727	40.820.724	2.526.603	30.319.236	4.473.678	53.684.136	5.436.998	65.243.976
	EDIFICIO CENTRAL																
	PLANTA BAJA																
	- Estacionamiento del Ministro																
	- Área de oficinas																
	- Área de Circulación Funcionarios																
	- Área Circulación Pública																
	- Área de Circulación Vertical																
	- Área de Sanitarios: baños																
	funcionarios (Fem/Mas)																
	- Área Kitchennette																
	- Área de Estacionamientos																
2	- Área de acceso	Meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.467	55.049.604	5.831.532	69.978.384	7.579.810	90.957.720	6.000.000	72.000.000	5.436.998	65.243.976
	EDIFICIO CENTRAL																
	ENTREPISO																
	- Área oficinas																
	- Área de circulación funcionarios																
	- Área de circulación vertical																
3	- 1 persona requerida	Meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.467	55.049.604	3.401.727	40.820.724	5.053.207	60.638.484	2.000.000	24.000.000	5.436.998	65.243.976
	EDIFICIO CENTRAL																
	PRIMER PISO																
	- GABINETE																
	- Área de oficinas																
	- Área de Circulación Funcionarios																
	- Área Circulación Pública																
	- Área de Circulación Vertical																
	- Área de Sanitarios: baños -																
	funcionarios (Fem/Mas)																
	- Área Kitchennette																
	- Área de acceso																
4	- Área de Gabinete del Ministro	meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.467	55.049.604	8.354.187	100.250.244	7.579.810	90.957.720	7.000.000	84.000.000	8.155.497	97.865.964

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

	EDIFICIO CENTRAL																
	SEGUNDO PISO																
	- Área de oficinas																
	- Área de Circulación Funcionarios																
	- Área Circulación Pública																
	- Área de Circulación Vertical																
	- Área de Sanitarios: baños - funcionarios (Fem/Mas)																
5	- Área Kitchennette	Meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.467	55.049.604	5.831.532	69.978.384	5.053.207	60.638.484	7.000.000	84.000.000	8.155.497	97.865.964
	EDIFICIO CENTRAL																
	TERCER PISO																
	- Área de oficinas																
	- Área de circulación funcionarios																
	- Área circulación publica																
	- Área de circulación vertical																
	- Área Sanitarios: baño – funcionarios (fem-Mas)																
6	- Área Kitchennette	Meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.467	55.049.604	5.831.532	69.978.384	5.053.207	60.638.484	7.000.000	84.000.000	5.436.998	65.243.976
	EDIFICIO CENTRAL																
	CUARTO PISO																
	- Área de oficinas																
	- Área de circulación funcionarios																
	- Área circulación publica																
	- Área de circulación vertical																
	- Área Sanitarios: baño – funcionarios (fem-Mas)																
7	- Área Kitchennette	Meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.467	55.049.604	5.831.532	69.978.384	7.579.810	90.957.720	7.000.000	84.000.000	5.436.998	65.243.976
	EDIFICIO CENTRAL																
	QUINTO PISO																
	- Área de oficinas																
	- Área de circulación funcionarios																
	- Área circulación publica																
	- Área de circulación vertical																
	- Área Sanitarios: baños – funcionarios (fem-Mas)																
8	- Área Kitchennette	Meses	12	4031841	48382092	4.550.000	54.600.000	4.587.467	55.049.604	5.831.532	69.978.384	5.053.207	60.638.484	7.000.000	84.000.000	5.436.998	65.243.976
	EDIFICIO CENTRAL																
	SEXTO PISO																
	- Área de oficinas																
	- Área de circulación funcionarios																
	- Área circulación publica																
	- Área de circulación vertical																
	- Área Sanitarios: baños – funcionarios (fem-Mas)																
9	- Área Kitchennette	Meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.467	55.049.604	5.831.532	69.978.384	7.579.810	90.957.720	7.000.000	84.000.000	8.155.497	97.865.964
	EDIFICIO CENTRAL																
	SÉPTIMO PISO																
	- Área de oficinas																
	- Área de circulación funcionarios																

	- Área circulación publica																
	- Área de circulación vertical																
	- Área Sanitarios: baños – funcionarios (fem-Mas)																
10	- Área Kitchennette	MESES	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.467	55.049.604	5.831.532	69.978.384	5.053.207	60.638.484	6.000.000	72.000.000	5.436.998	65.243.976
	EDIFICIO CENTRAL																
	AZOTEA																
	- Área de oficinas																
	- Área de circulación funcionarios																
	- Piso azotea																
	- Área de circulación vertical																
	- Área Sanitarios: baños – funcionarios (fem-Mas)																
11	- Área de Sala de Maquinas	Meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.466	55.049.592	3.401.727	40.820.724	2.526.603	30.319.236	3.000.000	36.000.000	2.718.499	32.621.988
	EDIFICIO EX LAP																
	PLANTA BAJA																
	- Área de oficinas																
	- Área de circulación funcionarios																
	- Área circulación publica																
	- Área de Accesos																
	- Área de circulación vertical																
	- Área Sanitarios: baños – funcionarios (fem-Mas)																
12	- Área Kitchennette	Meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.466	55.049.592	3.401.727	40.820.724	5.053.207	60.638.484	4.000.000	48.000.000	5.436.998	65.243.976
	EDIFICIO EX LAP																
	PRIMER PISO																
	- Área de oficinas																
	- Área de circulación funcionarios																
	- Área circulación publica																
	- Área de circulación vertical																
	- Área Sanitarios: baños – funcionarios (fem-Mas)																
13	- Área Kitchennette	Meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.466	55.049.592	3.401.727	40.820.724	2.526.603	30.319.236	4.000.000	48.000.000	2.718.499	32.621.988
	EDIFICIO EX LAP																
	SEGUNDO PISO																
	- Área de oficinas																
	- Área de circulación funcionarios																
	- Área circulación publica																
	- Área de circulación vertical																
	- Área Sanitarios: baños – funcionarios (fem-Mas)																
14	- Área Kitchennette	Meses	12	4.031.841	48.382.092	4.550.000	54.600.000	4.587.466	55.049.592	3.401.727	40.820.724	5.053.207	60.638.484	4.000.000	48.000.000	5.436.998	65.243.976
	EDIFICIO EX LAP																
	AZOTEA																
	- Área de Oficina																
	- Piso azotea																
15	- Área de circulación funcionarios	Meses	12	4.031.836	48.382.032	4.550.000	54.600.000	4.587.466	55.049.592	3.401.727	40.820.724	2.526.603	30.319.236	1.500.000	18.000.000	2.718.499	32.621.988
	PRECIO TOTAL				**725.731.320**		**819.000.000**		**825.744.000**		**875.844.000**		**909.577.212**		**923.684.136**		**978.659.640**

ANEXO B

Llamado LPN Nº 116/2013 "SERVICIOS DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS DEL MOPC (CENTRAL Y EX LAP) AD REFERENDUM AL PGN 2014".

EMPRESAS	*Experiencia y Capacidad Técnica*				
	Experiencia en el Servicio ofertado: El Oferente deberá demostrar haber realizado por lo memos cuatro (4)trabajos de servicios de Limpieza en los últimos 3(tres) años (2010,2011,2012), durante un mínimo de seis meses cada uno. Se exige que cada contrato haya empleado al menos 20(veintes trabajadores asignados. Para acreditar esta experiencia se aceptarán constancias emitidas por firmas privadas y/o Instituciones Públicas. Copias autenticadas de contratos ejecutados y/o Facturas en concepto de Servicios de Limpieza Integral de los 3(tres) últimos años (2010,2011,2012),que acrediten el Volumen equivalente a un monto igual o Superior al 70%(setenta por ciento) del monto total ofertado en la presente licitación.	Detalle de la Infraestructura: que el oferente de muestre contar equipos suficientes y apropiados, uniformes y materiales para el cumplimiento de los servicios.	*Listados de insumos a ser utilizados, marca y procedencia para la prestación de servicio*	*Declaración Jurada de que los Servicios a ser proveídos cumplan con las Especificaciones Técnicas exigidas y que la carga horaria y la cantidad de personal propuestos en la oferta son adecuados para asegurar el cumplimiento de los servicios.*	*Constancia de Visita técnica a los Edificios donde serán prestados los Servicios emitidos por el Departamento de Mantenimiento de la Dirección de Obras Públicas, o constancia de contar con la información suficiente para ofertar y ejecutar el contrato.*
COMPUCOM DE JORGE DANIEL ORUE CUEVAS	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
SEGE SRL	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CONSERVAR CONTRUCTORA SERVICIOS GENERALES DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
LIMPIEZA MODERNA PARAGUAYA	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
M&P SERVICIO INTEGRAL DE MIGUEL ANGEL VILLALBA	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES
DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY