COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO LOGISTICO
COMITÉ DE EVALUACION

ACTA Nº 02

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS, AGRUPÁNDOSE EN ORDEN NUMÉRICO DE MENOR A MAYOR LUEGO DE HABER EFECTUADO LAS CORRECCIONES ARITMÉTICAS QUE HAYAN SIDO NECESARIAS Y HABIÉNDOSE APLICADO LOS MÁRGENES DE PREFERENCIA CUANDO CORRESPONDAN, ANALIZANDO EL SUMINISTRO DE DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL, CAPACIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DENTRO DEL PROCESO DE LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº 09/19 "CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES PARA EL COMANDO LOGÍSTICO - PLURIANUAL" - ID Nº 371.360.-

En la Ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay, en el Salón Auditorio del Centro Financiero N° 5 del Comando Logístico, sito en Ruta Transchaco Km. 13 y 1/2 , siendo las 08:00 horas del día jueves 28 de noviembre de dos mil diecinueve, se reúne el Comité de Evaluación (C.E.), nombrado por Orden Particular N° 233 de fecha 30 de octubre de 2019 del Comando Logístico; presidido por el **CNEL DCEM ALCIDES CIRILO MATTO ARCE** e integrado por los Señores Oficiales Superiores, Subalterno, Sub Oficiales y Funcionario Público nombrados a continuación, a los efectos de Evaluar las Ofertas presentada en el Proceso de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 09/19 "CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES PARA EL COMANDO LOGÍSTICO - PLURIANUAL" - ID Nº 371360**, convocada por el Comando Logístico UOC N° 5.-

SECRETARIO: SO 2 F ROBERTO MANUEL CANO HUERTA.
MIEMBROS: CNEL DCEM ALFONSO GAMARRA SOSA
TCNEL DCEM SANTOS FEDERICO BRITEZ JORGGE
TTE 1° INT HUGO JOEL FIGUEREDO IRALA
TTE 1° INT KATHIANA MONTEBRUNO BENÍTEZ
STTE INT YANNISE DENISSE ESTIGARRIBIA GONZALEZ
SA TRNP MARCOS FERREIRA ESQUIVEL
FP ARQ. JOSE LUIS CARRACELA FRANCO

El presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de la oferta, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de las ofertas; las cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad. Así mismo refiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne, deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas" (Art. 27 y 28), Ley Nº 3439/07; el Decreto Nº 21909/03 que reglamenta la Ley Nº 2051/03 (Art. 55 al 61 – Art. 63 y 64); y en las cláusulas del Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación.

Se procederá a la evaluación de los Documentos de Carácter Formal, Capacidad Técnica y Financiera con el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas para ejecutar el contrato, a través del análisis detallado de las documentaciones solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones elaborado para el efecto, de las siguientes Empresas cuyas ofertas han calificado para esta etapa:

1. **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER.**
2. **COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO.**
3. **ONE AND COMPANY INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.**
4. **ARCA GROUP S.A.**
5. **CCT INGENIERÍA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE.**

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO LOGISTICO
COMITÉ DE EVALUACION

CORRECCION ARITMETICA:

• ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	Gs. 1.296.090.099.-
• COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	Gs. 719.203.227.-
• ONE AND COMPANY INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.	Gs. 1.190.726.807.-
• ARCA GROUP S.A.	Gs. 1.172.406.616.-
• CCT INGENIERÍA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE TUFARI	Gs. 1.234.506.614.-

OBSERVACIONES:

Se deja constancia que se realizaron correcciones aritméticas a las ofertas de las empresas Oferentes: **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER; oNE AND COMPANY INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.; ARCA GROUP S.A.; CCT INGENIERÍA** DE JOSE ORLANDO BORNAVE TUFARI, específicamente en la sumatoria total la cual varía el monto total de las ofertas de las mencionadas Empresas.

En tal sentido y como lo dicta la Ley N° 2051/103 "De Contrataciones Públicas" en su Art. 26° EVALUACION DE LAS OFERTA, en su párrafo tercero: "*Los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculo en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios, por lo que no serán suficientes para descalificar la propuesta de un participante, siempre y cuando se deban a errores u omisiones de buena fe y no se pretenda confundir a los evaluadores*".

QUEDANDO EL MONTO TOTAL DE LAS OFERTAS DE LA SIGUIENTE MANERA LUEGO DE LA CORRECCION ARITMETICA:

• ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	Gs. 1.296.090.098-
• COIN DEL ING. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	Gs. 728.283.627-
• ONE AND COMPANY INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.	Gs. 1.190.210.436-
• ARCA GROUP S.A.	Gs. 1.172.411.147-
• CCT INGENIERÍA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE	Gs. 1.234.506.928-

Cabe destacar que las Pólizas de Garantía de Mantenimiento de las Ofertas cubren en sobre manera el 5% sobre el monto ofertado por lo tanto reúnen los requisitos establecidos en el PBC.-

MARGEN DE PREFERENCIA

Este Comité de Evaluación deja constancia de que en cuanto al **Margen de Preferencia** SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN - Punto 9. EL MARGEN DE PREFERENCIA A SER APLICADO SE REALIZARÁ CONFORME AL SIGUIENTE MÉTODO: Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente.

Las empresas oferentes presentan dentro de sus ofertas los Certificados de Origen de Producto y Empleo Nacional en base al siguiente detalle:

EMPRESAS	FOLIO	N° CERT.	FECHA EXP.
ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	17	56448	20/11/19
COIN DEL ING. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	23	562530	06/11/19

Las empresas oferentes que podrán acogerse al beneficio del margen de preferencias son ING DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER y COIN DEL ING CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO, ya que han presentado el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional.-

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO LOGISTICO
COMITÉ DE EVALUACION

Por lo anteriormente expuesto se procederá a agrupar en orden numérico de menor a mayor las ofertas.-

LOTE 1

N° OFERTA	EMPRESA	MONTO EN GUARANIES
1	CCT INGENIERÍA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE TUFARI	462.679.685
2	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	531.708.045
3	ARCA GROUP S.A.	553.658.464
4	ONE AND COMPANY INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.	562.953.920

LOTE 2

N° OFERTA	EMPRESA	MONTO EN GUARANIES
1	COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	378.678.373
2	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	403.513.306
3	ARCA GROUP S.A.	445.147.562
4	ONE AND COMPANY INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.	456.428.095
	CCT INGENIERÍA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE TUFARI	537.702.550

LOTE 3

N° OFERTA	EMPRESA	MONTO EN GUARANIES
1	COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	340.524.854
2	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	360.868.748
3	ARCA GROUP S.A.	408.087.351
4	ONE AND COMPANY INFORMÁTICA Y SERVICIOS S.A.	408.870.508
5	CCT INGENIERÍA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE TUFARI	481.026.080

Evaluación de los Documentos de Carácter Formal y Capacidad Técnica con las Especificaciones Técnicas de la primera mejor oferta en precio - Empresa CCT INGENIERÍA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE TUFARI

Se procederá a la evaluación técnica de las ofertas seleccionadas en forma provisoria como la más baja; a través de un análisis de las especificaciones técnicas de los bienes en la planilla de especificaciones técnicas, verificando que las mismas se ajusten sustancialmente con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Se procede a evaluar a la mejor oferta del Lote N° 1, como se puede apreciar en el cuadro inserto precedentemente la mejor oferta en precio es de la **Empresa CCT INGENIERÍA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE TUFARI**

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO LOGISTICO
COMITÉ DE EVALUACION

Ítems del llamado "Construcciones y Remodelaciones para el COMLOG" Plurianual con ID: 371360						
LOTE NRO: 1						
Construccion de Oficina de Guardia - DISERBAMIL, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No			CCT INGENIERÍA DE JOSÉ ORLANDO BORDENAVE TUFARI			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-007	CONSTRUCCION DE OFICINA DE GUARDIA - DISERBAMIL	Unidad	1	385.566.404	385.566.404
1		Trabajos preliminares				
1.1		Limpieza de superficie del terreno a intervenir	Metros cuadrados	130	2.835	368.550
1.2		Obrador para deposito de materiales	Unidad	1	2.835.000	2.835.000
1.3		Extension de alimentacion de agua corriente hasta la zona de obras	Unidad	1	472.500	472.500
1.4		Extension de alimentacion eléctrica hasta la zona de obras	Unidad	1	472.500	472.500
1.5		Desbroce de material orgánico, relleno con tierra gorda, nivelación y compactación de suelo.	Metros cúbicos	80	91.287	7.302.960
1.6		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	115	3.308	380.420
1.7		Estudio de suelo	Unidad	1	1.890.000	1.890.000
1.8		Cálculo de estructura de Hº Aº	Unidad	1	2.079.000	2.079.000
1.9		Cálculo de estructura metalica para techo	Unidad	1	1.890.000	1.890.000
2		Estructura de Hormigón Armado				
2.1		Zapatas de Hormigón Armado	Metros cúbicos	18	1.653.750	29.767.500
2.2		Pilares de Hormigón Armado	Metros cúbicos	4,8	1.701.000	8.164.800
2.3		Viga de fundación de Hormigón Armado	Metro lineal	90	151.200	13.608.000
2.4		Viga superior de Hormigón Armado	Metro lineal	90	151.200	13.608.000
3		Trabajos de albañileria				
3.1		Cimiento de piedra bruta colocada	Metros cúbicos	34	316.575	10.763.550
3.2		Mampostería de nivelación de 0,30 m. con ladrillo común	Metros cuadrados	27	141.750	3.827.250
3.3		Aislación horizontal de 0,30 con asfalto	Metro lineal	90	23.625	2.126.250
3.4		Mampostería de elevación de 0,15 m. con ladrillo común	Metros cuadrados	380	69.863	26.547.940
3.5		Envarillado de mampostería incluye dos varillas de 8mm	Metro lineal	150	28.350	4.252.500
3.6		Contrapiso de hormigon de cascotes	Metros cuadrados	110	33.548	3.690.280
3.7		Carpeta para piso ceramico	Metros cuadrados	110	28.350	3.118.500

4		Techo				
4.1		Techo de chapas dobladas trapezoidales acanaladas dobles con aislante termico de nucleo de poliuretano expandido de 30mm con estructura de chapa plegada y perfiles	Metros cuadrados	150	326.025	48.903.750
4.2		Cenefa de chapa metálica reforzada para protección de aleros de techo principal	Metros cuadrados	38	279.450	10.619.100
4.3		Provisión y colocación de cielorraso de placas de yeso acartonado 60x60 cm.	Metros cuadrados	80	111.780	8.942.400
5		Revoque				
5.1		Revoque Interior filtrado	Metros cuadrados	500	31.185	15.592.500
5.2		Revoque Exterior con azotada impermeable	Metros cuadrados	260	33.075	8.599.500
6		Pintura				
6.1		Pintura al látex interior con enduido	Metros cuadrados	500	28.350	14.175.000
6.2		Pintura al látex exterior con enduido	Metros cuadrados	260	31.185	8.108.100
6.3		Pintura al esmalte sintético de aberturas de madera	Metros cuadrados	20	38.651	773.020
6.4		Pintura sintética de cenefa metálica con previa base de antióxido	Metros cuadrados	38	30.240	1.149.120
7		Pisos y Revestimientos				
7.1		Piso esmaltado de 60x60 tipo porcelanato.	Metros cuadrados	110	132.300	14.553.000
7.2		Guarda obra perimetral incluye relleno, compactacion ,contrapiso y losetas de hormigon de 0,40x0,40 de ancho 0,80	Metros cuadrados	56,04	45.500	2.549.820
7.3		Pavimento de hormigon armado para circulacion vehicular espesor 15cm.	Metros cuadrados	40	210.000	8.400.000
7.4		Zócalo de porcelanato	Metros cuadrados	8	132.300	1.058.400
7.5		Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	50	85.050	4.252.500
8		Carpintería de madera				
8.1		Puerta tipo placa de Cedro de 0,70x2,10 m. Incluye herrajes, cerradura, marco y contramarco	Unidad	4	910.000	3.640.000
8.2		Puerta tipo tablero de Cedro de 0,80x2,10 m. Incluye herrajes, cerradura, marco y contramarco	Unidad	3	1.134.000	3.402.000
9		Aberturas de vidrio templado				
9.1		Abertura de vidrio templado de 10 mm. 0,80x2,10 m. Incluye herrajes y cerradura	Unidad	2	1.050.000	2.100.000

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO LOGISTICO
COMITÉ DE EVALUACION

9.2		Aberturas de vidrio templado de 8 mm. Incluye herrajes y cerradura	Metros cuadrados	15,3	472.500	7.229.250
10		Carpintería metálica				
10.1		Portón de rejas metálico corredizo 4,00 x2,50 m.	Unidad	2	4.106.025	8.212.050
10.2		Rejas metalicas h= 2,50 m.	Metros cuadrados	17,3	378.000	6.539.400
10.3		Letras corpóreas de chapa galvanizada Nro. 20 con el texto DISERBAMIL con letras de altura de 0,50 m. y texto inferior DIRECCIÓN DEL SERVICIO DE BANDAS MILITARES con letras de 0,24 m. de altura incluye iluminacion led	Unidad	1	10.850.000	10.850.000
11		Instalaciones sanitarias				
11.1		Cañería de distribución de 1" tipo termo fusion	Metro lineal	100	33.075	3.307.500
11.2		Instalación de agua corriente tipo termo fusion	Unidad	3	850.500	2.551.500
11.3		Instalación de desague cloacal hasta el primer registro	Unidad	3	850.500	2.551.500
11.4		Registro cloacal de 40 x 40 con tapa de hormigón	Unidad	10	292.950	2.929.500
11.5		Cámara séptica 1,00x1,60x1,20 m	Unidad	1	1.890.000	1.890.000
11.6		Cañerias de desgue cloacal con caños de 150mm,incluye excavacion, calce con ladrillos comunes hasta la camara septica	Metro lineal	150	38.500	5.775.000
12		Provisión y colocación de artefactos sanitarios y accesorios				
12.1		Pileta de acero inoxidable. Incluye base y azulejado	Unidad	1	472.500	472.500
12.2		Lavatorio con pedestal incluye espejo	Unidad	3	344.925	1.034.775
12.3		Inodoro cisterna alta incluye sentadera acolchada	Unidad	3	548.100	1.644.300
12.4		Ducha eléctrica incluye brazo matalico	Unidad	3	189.000	567.000
12.5		Jabonera de loza	Unidad	6	47.250	283.500
12.6		Portarrollo	Unidad	3	47.250	141.750
12.7		Perchero	Unidad	3	52.920	158.760
12.8		Grifería para lavatorios y pileta	Unidad	4	189.000	756.000
13		Desague Pluvial				
13.1		Registros pluviales 40x40 con regilla metalica	Unidad	10	292.950	2.929.500
13.2		Canaleta alero chapa galvanizada N° 24 desarrollo 0.60	Metro lineal	33	75.600	2.494.800
13.3		Canaleta embutida chapa galvanizada N°24 desarrollo 0.60	Metro lineal	50	113.400	5.670.000
13.4		Canaleta de bajada chapa galvanizada N°26 de 100mm de diametro	Metro lineal	60	66.150	3.969.000

14		Instalación eléctrica				
14.1		Tablero Principal. Incluye Llaves TM	Unidad	1	2.450.000	2.450.000
14.2		Tablero seccional incluye llaves TM	Unidad	2	1.260.000	2.520.000
14.3		Bocas para Tomas corriente	Unidad	14	113.400	1.587.600
14.4		Bocas para puntos de luces	Unidad	26	113.400	2.948.400
14.5		Provisión y colocación de artefactos de iluminación de embutir Led de 2x40 tipo fluorescente	Unidad	22	141.750	3.118.500
14.6		Provisión y colocación de artefacto tipo campana de acrílico con lámpara led	Unidad	8	472.500	3.780.000
14.7		Boca para Acondicionador de aire	Unidad	5	330.750	1.653.750
15		Limpieza periodica y final de obra				
15.1		Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	1	1.566.859	1.566.859
		Precio Total				**385.566.404**

Para el efecto el Comité de Evaluación ha detectado documentos formales que no fueron presentados con la Oferta al momento de la apertura de sobres y que son esenciales para seguir con la evaluación. por la que se procedió a elaborar una Nota S/N y que se detallan a continuación:

1. Formulario N° 4 Composición de precios unitarios.-
2. Formulario N° 19 Planilla de marca, procedencia y datos técnicos.-

La nota fue respondida presentando los documentos solicitados y las cuales se analizaron junto con los documentos que se hallaban con la oferta al momento de la apertura y cuyo resultado es cuanto sigue:

N°	DOCUEMENTOS	CCT INGENIERIA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI
		CUMPLE / NO CUMPLE
1	Declaración Jurada de estar de acuerdo con el PBC y las adendas si las hubiere	CUMPLE
2	Visita al Sitio de Obras o Declaracion Jurada que conoce el sitio de obras y que cuenta con toda la informacion necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato	CUMPLE
3	**Formulario N° 1** Composición de Precios Unitarios	CUMPLE
4	**Formulario N° 2 y 3** Experiencia General en Construcción	CUMPLE
5	Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%	CUMPLE
6	Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 % de la oferta presentada	CUMPLE
7	Copia de Certificado o Acta de entrega total de obras	CUMPLE
8	Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	NO APLICA
9	**Formulario N° 4** Experiencia Específica en Construcción	CUMPLE
10	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos (2) contratos, durante los últimos tres (3) años, similares a las obras propuestas.	CUMPLE

11	La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
12	Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos publicos y/o privados, ejecutados en el período [2008 - 2018] en las siguientes actividades clave: Construcciones de Obras Civiles o Militares.	CUMPLE
13	Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos publicos y/o privados, ejecutados en el período 2008 al 2018 en las siguientes actividades clave: Construcción de Obras Civiles • Estructuras de H° A °: 300 M3 • Mamposterías: 2900. M2 • Techo chapa trapezoidal con núcleo de poliuretano c/ estructura: 3000 m2	CUMPLE
14	**Formulario N° 5** Situacion Financiera: Coeficiente de Liquidez, Coeficiente de Solvencia años 2016-2017-2018	CUMPLE
15	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente	CUMPLE
16	Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente	CUMPLE
17	Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales (2016, 2017 y 2018).	CUMPLE
18	**Formulario N° 6** CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	CUMPLE
19	Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • Un Director de obras: (Ing. Civil o Arq.) con 5 años de Experiencia • Un Ingeniero en Electricidad. con 5 años de Experiencia • Un Ingeniero o Arquitecto Sanitarista. con 5 años de Experiencia • Un Director de obras con 5 años de Experiencia como mínimo. (Ingeniero Civil o Arquitecto) • Un Ingeniero Estructural, con 5 años de Experiencia como mínimo. • Un Residente de Obras, con 5 años de Experiencia como mínimo. (Ingeniero Civil o Arquitecto) • Un Topógrafo, con 5 años de Experiencia como mínimo. • Un Profesional Ambientalista con Registro en la SEAM, con 5 años de Experiencia como mínimo • Técnico electricista profesional universitario, con categoría A, debidamente autorizado por la entidad reguladora del Estado. Presentar copia de titulo universitario y de la habilitación respectiva emitida por la ANDE. Como mínimo 2 años de experiencia. • Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE
20	• Obs: las personas a desempeñar los cargos mencionados deberán estar de forma permanente en el lugar de la obra según corresponda. La experiencia será computada a través de documentos que respalden la misma (Curriculum – Constancias - Certificados). • Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. • El Oferente deberá contar con un mínimo de 10 (diez) personales inscriptos en el Instituto de Previsión Social, para el efecto deberá adjuntar el Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social emitido por el IPS y la Planilla de Aporte Obrero Patronal de los últimos 3 (tres) meses como mínimo, anteriores al mes de la presentación de ofertas.	CUMPLE

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES COMITÉ DE EVALUACIÓN COMANDO LOGÍSTICO

21	(Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato].	CUMPLE
22	Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio	CUMPLE
23	**Formulario N° 7** CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	CUMPLE
24	Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Equipo de transporte. Herramientas de construcción. Equipos de seguridad. Equipos de soporte (andamios, medición, etc.) Equipos de comunicación Equipo de transporte (presentar Cedula Verde de los mismos a nombre del Oferente). Todos presentados a través de una declaración jurada donde conste la cantidad año de fabricación, disponibilidad para aplicar el presente proyecto, estado de los mismos, acompañado de las cedulas verdes de los mismos. Además deberá demostrar que puede destinar en tiempo y forma, las siguientes Maquinarias: Camión Volquete Se demostrará con la presentación de documentos que demuestren la propiedad	CUMPLE
25	Otros equipos 1 Retroexcavadora 2 Camión Tumba 1 Bobcat 1 Camión playero de 5 toneladas 1 Montacargas 1 Camión volquete como mínimo de 5 m3, 1 Hormigonera de 400 litros como mínimo 1 Contenedor permanente 1 Cortadora cerámica a disco 1 Vibrador de hormigón 1 Perforadora eléctrica - Escaleras dobles y simples - Andamios modulados. - Escalera de aluminios - Palas anchas y de putas - Carretilla metálica - Asada - Mazo - Martillo - Escuadra metálica - Plomada - Nivel de mano	CUMPLE
26	• Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE
27	Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	CUMPLE
28	En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing	CUMPLE

29	Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	NO APLICA
30	**Formulario N° 9** Compromisos Contractuales Vigentes	CUMPLE
31	**Formulario N° 14** Planilla de Analisis de Marca, Procedencia y Calidad	CUMPLE
32	Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	CUMPLE
33	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	CUMPLE
34	Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE

Formulario N° 5: Experiencia General en Construcción la empresa CCT INGENIERIA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI presenta su formulario con los siguientes contratos.

Cont. N°	Llamado	Contratante	Monto	Acta Recp. Def.	Trabajos Realizados
26/14	CONSTRUCCION CIVIL EN LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL SUR CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA AULA	ADC CONSTRUCCIONES	455.700.000	SI	H°A°: 465 M³
130/15	REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO DE LA ACADEMIL	COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES	3.396.143.350	SI	H°A°: 2 M³
31/16	REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO Y LOCALES DE LA ACADEMIL	COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES	7.213.258.448	SI	Mamp: 30 M²
56/16	CONSTRUCCION CIVIL	ADC CONSTRUCCIONES	611.243.150	SI	Mamp: 3150 M²
137/17	ADQUISICION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INSTALACIONES EDILICIAS	COMANDO DE LA FUERZA AEREA UOC N° 4	145.967.365	SI	NO SIRVE COMO REFERENCIA
143/17	REPARACIONES MAYORES DE INSTALACIONES IBA	COMANDO DE LA FUERZA AEREA UOC N° 4	334.483.123	SI	H°A°: 50 M³ Mamp: 992 M² Techo: 60 M²
40/18	CONTRATO DE CONSTRUCCION CIVIL Y ESTRUCTURAS METALICAS CHAPAS TRAPEZOIDAL 4120 M² CON NUCLEO DE POLIURETANO OBRA LCRI SAECA	ADC CONSTRUCCIONES	765.214.000	SI	Techo: 4120 M²
196/18	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS ISEPOL	POLICIA NACIONAL MINISTERIO DEL INTERIOR	1.453.050.400	SI	NO SIRVE COMO REFERENCIA
37/18	CONTRATACION SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES COLEGIO DE POLICIA	POLICIA NACIONAL MINISTERIO DEL INTERIOR	385.000.000	SI	NO SIRVE COMO REFERENCIA
Total de Trabajos Realizados					**H°A°: 517 M³ Mamp: 4172 M² Techo: 4180 M²**

La empresa **CCT INGENIERIA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI**, cumple con los requerimientos mínimos solicitados en el PBC en cuanto a los trabajos realizados en la Sección II Criterios de Evaluación y Calificación en su punto N° 5 Experiencia Específica en Obras en el punto donde indica *Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2008 al 2018 en las siguientes actividades clave: Construcción de Obras Civiles - **Estructuras de H° A°:** 300 m³. - **Mamposterías:** 2900 m² y – **Techo Chapa Trapezoidal con núcleo de poliuretano con estructura:** 3000 m².-

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO LOGISTICO
COMITÉ DE EVALUACION

EN CUANTO AL PRECIO REFERENCIAL SE MENCIONA LO SIGUIENTE:

- Lo ofertado por la Firma **CCT INGENIERIA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI**, se verifica que se encuentran conforme a la resolución **DNCP Nº 411/2018 de fecha 01 de febrero de 2018**.-
  Ya que la misma presenta el formulario de composicion de precios, este Comité de Evaluacion acepta dicho formulario

EXPERIENCIA:

- Se verifico la experiencia de la empresa **CCT INGENIERIA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI**, en base a las copias de contratos ejecutados y/o facturaciones de Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%, la empresa presenta por un monto total de Gs 14.760.059.836, cumpliendo en sobremanera lo solicitado en el Pliego de Base y Condiciones para lo establecido en la SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN en el punto 4 **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS**.-

CAPACIDAD FINANCIERA

ANALISIS FINANCIERO DE LA EMPRESA CCT INGENIERIA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI.

CALCULO DE RATIOS FINANCIEROS					
CCT INGENIERIA DE JOSE ORLANDO BORDENAVE TUFARI					
RATIO DE LIQUIDEZ					
AÑO	2016	2017	2018	SUMA	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	3.360.595.087	2.069.807.287	2.689.244.203	4,54	1,51
PASIVO CORRIENTE	2.430.203.654	1.400.478.950	1.604.203.497		
RATIO DE LIQUIDEZ	1,382845047	1,47928167	1,676373483		

Este índice indica hasta qué punto los derechos de los acreedores a corto plazo están cubiertos por activos que se espera convertir en efectivo en un período que corresponde aproximadamente al vencimiento de tales derechos. Se considera que la empresa con un coeficiente superior a 1 (uno) tiene suficiente activo a corto plazo para cubrir sus deudas en el mismo plazo. En esta empresa el coeficiente de los tres últimos años es de **1,51.**

ENDEUDAMIENTO					
AÑO	2016	2017	2018	SUMA	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	2.430.203.654	1.400.478.950	1.604.203.497	1,39	0,46
ACTIVO TOTAL	4.051.530.782	3.366.586.403	4.329.607.037		
RATIO DE ENDEUDAMIENTO	0,599823569	0,415993764	0,370519422		

Este índice nos muestra el porcentaje de financiación de la empresa con fondos proveídos por los acreedores cuando menor sea este índice, mayor es la protección de los acreedores contra pérdidas en caso de liquidación. Se considera a la empresa suficientemente solvente cuando este índice no supera el 0,80 % en promedio. Esta empresa posee el **0,46 %** en promedio.

RENTABILIDAD					
AÑO	2016	2017	2018	SUMA	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DEL IMPUESTO	1.022.129.350	364.893.176	843.690.098	8,89	2,96
CAPITAL	250.949.469	250.949.469	250.949.469		
RATIO DE RENTABILIDAD	4,073048467	1,454050401	3,361991963		

Este índice mide la tasa de rendimiento del capital invertido por la empresa, es decir la productividad del capital invertido, por su relación entre la utilidad de un ejercicio y la de su Patrimonio Neto, esto permite determinar el rendimiento de su Capital en términos de utilidades o rendimiento la cual no deberá ser negativo. Esta empresa tiene una rentabilidad promedio de los tres últimos años del **2,96.-**

El análisis se realizó a los documentos que comprenden las informaciones requeridas para determinar la Capacidad Financiera en cumplir el contrato y fue practicado de acuerdo a los criterios establecidos en el PBC y los parámetros tenidos en cuenta para la Evaluación de los Niveles de Liquidez, Endeudamiento y Rentabilidad de la Empresa Oferente.

Se procede a evaluar a la mejor oferta de los Lotes N° 2 y 3, de la **Empresa COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO**

Para el efecto el Comité de Evaluación ha detectado documentos formales que no fueron presentados con la Oferta al momento de la apertura de sobres y que son esenciales para seguir con la evaluación, por la que se procedió a elaborar una Nota S/N y que se detallan a continuación:

1. Formulario de Composición de Precios Unitarios
2. Experiencia General en Construcción
3. Facturación Anual Media en Construcción
4. Experiencia Específica en Construcción
5. Situación Financiera
6. Formulario de lista de personal propuesto para la obra
7. Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos
8. Cronograma de utilización de equipos
9. Compromisos Contractuales Vigentes
10. Planilla de Análisis de Marca, Procedencia y Datos Técnicos

La nota fue respondida presentando los documentos solicitados y las cuales se analizaron junto con los documentos que se hallaban con la oferta al momento de la apertura y cuyo resultado es cuanto sigue:

LOTE NRO: 2						
Remodelacion / Readecuacion de la Oficina de Guardia del COMLOG, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No			**COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO**			
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72102801-001	Remodelacion /Readecuacion de la Oficina de Guardia del COMLOG	Unidad	1	387.758.773	387.758.773
1		TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1		Demolición de pared de 0.15m	Metros cuadrados	15,55	17.000	264.350
1.2		Demolición de azulejos incluye instalacion de desague y agua corriente	Metros cuadrados	15,3	15.000	229.500
1.3		Obrador, Deposito y baños	Metros cuadrados	60	65.000	3.900.000
1.4		Limpieza y preparación de la obra	Metros cuadrados	130	13.000	1.690.000

2		ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO				
2.1		Pilares de Hº Aº	Metros cúbicos	2,4	2.250.000	5.400.000
2.2		Vigas de Hº Aº	Metros cúbicos	3,15	2.230.000	7.024.500
2.3		Losas de Hº Aº (Losa rapida)	Metros cuadrados	115	280.000	32.200.000
3		TRABAJOS DE ALBAÑILERIA				
3.1		Mampostería de elevación de 0,30 ladrillo Comun.	Metros cuadrados	23,4	125.000	2.925.000
3.2		Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo Comun.	Metros cuadrados	353,3	86.600	30.595.780
3.3		Pilar de ladrillo de 0,45x0,45lad. Com.	Metro lineal	14,75	130.000	1.917.500
3.4		Envarillado de mampostería de 2Ø8mm	Metro lineal	72	20.000	1.440.000
4		AISLACION				
4.1		Aislación horizontal de 0,15	Metro lineal	122,8	18.500	2.271.800
5		REPARACIÓN DE CONTRAPISOS / PISOS / ZÓCALOS				
5.1		Contrapiso de cascotes cerámicos sobre loza y nivelado. Esp.: 10 cm	Metros cuadrados	133,67	30.000	4.010.100
5.2		Carpeta base para piso Porcelanato	Metros cuadrados	133,67	33.000	4.411.110
5.3		Piso Porcelanato. Alto trafico antideslizante	Metros cuadrados	133,67	130.000	17.377.100
5.4		Zócalo Pocelanato	Metro lineal	153,76	37.000	5.689.120
6		CIELORRASO				
6.1		Cielorraso de placas de yeso de 0.60x0.60 junta tomada terminacion con enduido	Metros cuadrados	98,7	102.000	10.067.400
6.2		Junta perimetral en cielorraso	Metro lineal	112,45	27.500	3.092.375
7		TECHOS				
7.1		"Cobertura de chapa trapezoidal acanalada doble con aislamiento termico de 30mm galvanizada, termoacustica tipo sandwich incluye estructura metalica con perfiles de chapa doblada de hierro en C "	Metros cuadrados	123,25	380.000	46.835.000
7.2		"Cobertura de poligal sobre estructura metalica para escalera externa "	Metros cuadrados	15	335.000	5.025.000
7.3		Cobertura con placa cementicia horizontal y vertical en fachada con estructura metalica	Metros cuadrados	19,2	264.000	5.068.800
8		REVOQUE/REVESTIMIENTOS				
8.1		Revoque exterior de muros con hidrófugo	Metros cuadrados	385,55	32.800	12.646.040

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES COMITÉ DE EVALUACIÓN COMANDO LOGISTICO

8.2		Revoque interior filtrado de muros	Metros cuadrados	333,5	31.500	10.505.250
8.3		Revestimiento de azulejos en Baños	Metros cuadrados	99,85	84.000	8.387.400
9		"INSTALACIÓN SANITARIA/HIDRÁULICA/ PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE ARTEFACTOS"				
9.1		Alimentación con cañería de 1"	Metro lineal	24	20.000	480.000
9.2		Provisión de agua para baños tipo termofusion	Unidad	6	352.000	2.112.000
9.3		Desagüe cloacal para baños de plastico PVC	Unidad	6	777.500	4.665.000
9.4		Provisión y colocación de artefactos sanitarios y griferías para baños incluye sentadera acolchada, espejo y accesorios de losa	Unidad	8	1.350.000	10.800.000
9.5		Provisión y colocación de artefactos sanitarios y griferías para baño incluye sentadera acolchada, espejo y accesorios de losa. (armeria y Guardia)	Unidad	2	735.000	1.470.000
9.6		Ventilación del sistema de desague de los baños	Unidad	6	125.000	750.000
9.7		Cámara de inspección cloacal de 40x40cm. Incluye tapa de Hormigon	Unidad	6	287.500	1.725.000
9.8		Cañería subterránea PVC Ø100mm	Metro lineal	50	38.000	1.900.000
9.9		Camara septica de 1,00x1,60x1,50 incluye tapa de hormigon	Unidad	2	1.650.000	3.300.000
10		INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
10.1		Llave de corte general en tablero seccional de 3x40A	Unidad	2	358.000	716.000
10.2		Alimentación trifásica de tablero seccional / 4x10mm2	Metro lineal	25	106.000	2.650.000
10.3		Tablero seccional de embutir metalico, con barra R.S.T.N. 12M	Unidad	2	525.000	1.050.000
10.4		Circuitos para luces y tomas	Unidad	6	412.000	2.472.000
10.5		Circuitos para AA (no incluye provisión ni colocación de equipos)	Unidad	7	328.000	2.296.000
10.6		Bocas de luces	Unidad	38	68.000	2.584.000
10.7		Bocas de tomas	Unidad	24	65.000	1.560.000
10.8		Bocas para ventiladores de techo	Unidad	6	72.000	432.000
10.9		"Provisión y colocación de artefactos de adosar con lamparas led "	Unidad	32	182.000	5.824.000