ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 05/2022

En la ciudad de Pilar, capital del Dpto. de Ñeembucú, a los 28 días del mes de julio del año 2022, en la sede del Departamento Administrativo - Financiero, sito en el Palacio de Justicia, primer piso, en las calles Pilade Valoriani entre Capitán Zamphirópolos y Leonas del Ycuá Pytá, siendo las 08:30 horas se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas de la Circunscripción Judicial de Ñeembucú conformado por Resolución del Consejo de Administración N° 007/2022 de fecha 03 de febrero de 2022, con la presencia de las siguientes personas: ***el Abog. Juan Manuel Stete Ghiringhelli, Miembro del Tribunal de Apelación de la Niñez y la Adolescencia, la Abog. Sandra Marilin Rolón Aquino, Técnica Administrativa; y la ACPN. Andrea Yolanda Toñanez Villalba, Asistente Administrativo II,*** para dar inicio al acto de evaluación de las ofertas presentadas en el marco del llamado por la modalidad de **Licitación por Concurso de Ofertas N° 02/2022** denominado ***"MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"*** **- ID N° 411171.**

El Comité de Evaluación de Ofertas de la Circunscripción Judicial de Ñeembucú, de conformidad a lo establecido en los Artículos 26 y 27 de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, procede a emitir el Informe Técnico de Evaluación de Propuestas presentadas en la convocatoria que se identifica seguidamente:

1. DATOS DE LA CONVOCATORIA.

a) N° de ID: 411171.

b) Nombre del Llamado: *"MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"*

c) Modalidad: Licitación por Concurso de Ofertas.

2. APERTURA DE SOBRES.

En fecha 26 de mayo de 2022, conforme al procedimiento previsto en el Art. 24 "Presentación y Apertura de Ofertas" de la Ley 2051/2003, se realizó el acto de Apertura de Ofertas, en la sede del Palacio de Justicia de Pilar, Departamento Administrativo, Sala de Reuniones Administrativa, en la ocasión se procedió a la apertura y lectura de la oferta presentada por la siguiente empresa:

N°	OFERENTE	RUC N°	MONTO OFERTADO Gs.
1	DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	80062328-2	69.798.670

2.1. Observaciones realizadas en el acta de apertura de ofertas.

Se ha dejado constancia en acta de apertura, para lo que hubiere lugar, de que el Sr. Lucas Benigno Almada Díaz con C.I. N° 3.912.200, ha participado del acto de apertura en representación de la empresa DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

3. VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DOCUMENTAL.

Seguidamente, basados en las disposiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC) para el presente Llamado, el Comité de Evaluación de Ofertas se aboca a la revisión de las documentaciones presentadas por la firma oferente a efectos de verificar el cumplimiento documental de carácter sustancial de la oferta; los resultados se exponen en el siguiente cuadro:

ABOG. SANDRA MARILIN ROLÓN
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ACPN. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ABOG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

PODER JUDICIAL · COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS · CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ

N°	DOCUMENTACIONES	OFERENTE DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.
1	**Formulario de Oferta (*)** [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]	CUMPLE
2	**Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida 5%(*)** La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.	CUMPLE
3	Fotocopia simple de Cédula de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	CUMPLE
4	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	CUMPLE
5	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de licitación. No es necesario que el poder esté inscrito en el Registro de Poderes (*)	NO APLICA
6	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la escritura pública de constitución y protocolización de los estatutos sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE
7	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	CUMPLE

CONCLUSIÓN DEL ANÁLISIS DOCUMENTAL DE CARÁCTER SUSTANCIAL:

De acuerdo al resultado del análisis expuesto precedentemente, se visualiza que la firma oferente ha dado cumplimiento a los requerimientos documentales de carácter sustancial, descritos en el cuadro y establecidos en el PBC.

4. AJUSTE DE LAS OFERTAS POR ERRORES ARITMÉTICOS.

En cuanto a los importes consignados en la planilla de precios, se hace constar que, desde el punto de vista aritmético, el cálculo de los importes que contiene la oferta es correcto.

5. EVALUACIÓN ECONÓMICA

5.1. Certificado de Producto y Empleo Nacional.

A los efectos de esta evaluación, se considera la Ley 4558/2011 y sus modificaciones, que establecen el mecanismo de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de Contrataciones Públicas. El Art. 2°, dispone que en las contrataciones que realice el Estado paraguayo por vía de procesos de carácter nacional, se establezca un margen de preferencia del 40 % (cuarenta por ciento), a favor de los productos y servicios de origen nacional.

Para la aplicación del margen de preferencia, las firmas deben presentar indefectiblemente el Certificado de Origen Nacional vigente, emitido por el Ministerio de Industria y Comercio, como máximo a la fecha tope de presentación y apertura de la oferta. El citado documento es de carácter formal, el mismo fue solicitado en el Inciso C) del numeral 33 del PBC.

En la oportunidad no fue aplicado el margen de preferencia considerando que solo hay una empresa oferente en proceso de evaluación.

ABOG. SANDRA MARILIN ROLÓN
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ACPN. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ABOG. JUAN MANUEL ESTETE GHIRINGHELLI
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

PODER JUDICIAL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ

5.2. Margen de Preferencia Local.

En la oportunidad NO APLICA el Margen de Preferencia Local en vista de que la firma oferente no se halla ubicada dentro del territorio departamental y es la única que se encuentra en proceso de evaluación.

6. ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS.

En cumplimiento a lo establecido en la Resolución DNCP N° 1890/2020, el Comité de Evaluación de Ofertas comparó los precios ofertados con los precios referenciales y constató que la oferta presentada por la firma oferente DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L., registra diferencias que superen los parámetros establecidos en el Artículo 4° de la citada Resolución, motivo por el cual se le ha solicitado, cédula de notificación mediante, la composición de precios y aclaración/justificación de los mismos, en un plazo de 24 horas. Se aclara que la firma oferente ha presentado en tiempo y forma el desglose y justificativo correspondiente; se analizó la composición de precios y aclaraciones presentadas y se ha decidido continuar con el proceso de evaluación del presente Llamado.

7. VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PBC.

En el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de las documentaciones de la firma oferente DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los siguientes requerimientos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones:

7.1. Verificación de Documentaciones de Carácter Formal.

En cuanto al cumplimiento de los documentos formales presentados con la oferta respecto a lo solicitado en las bases de la contratación, se observa cuanto sigue:

N°	DOCUMENTACIONES	OFERENTE
		DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.
1	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	CUMPLE
2	Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos; en el marco de la Ley N° 6355/19.	CUMPLE
3	Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 6 - Sección "Formularios".	CUMPLE
4	Certificado de Cumplimiento Tributario.	CUMPLE
5	Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	CUMPLE

De conformidad al cuadro precedente, la firma oferente DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. CUMPLE con los requerimientos documentales de carácter formal establecidos por el PBC.

7.2. Capacidad Legal: RESOLUCIÓN DNCP N° 849/2015 "POR LA CUAL SE APRUEBA UN CRITERIO DE EVALUACION PARA LA CALIFICACION DE LA CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE CON RESPECTO A LA PROHIBICION PREVISTA EN LOS INCISOS "A" Y "B" DEL ARTICULO 40 DE LA LEY N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", SE RECOMIENDA A LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES SU UTILIZACION EN LOS PROCESOS REGIDOS POR LA LEY 2051/03 Y SE DISPONE SU DIFUSION EN EL PORTAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS.

En observancia a lo establecido en las mencionadas disposiciones legales, y de modo a corroborar que la firma oferente ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de que sus miembros no

ABOG. SANDRA MARILIN ROLÓN
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ACPN. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ABOG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

PODER JUDICIAL · CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ · COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

se hallan comprendidos en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art. 40, Incs. a y b, m y n, de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, modificado por Ley N° 6716/2021, se procede a evaluar de la siguiente manera:

DATOS DE FIRMA OFERENTE	CRITERIOS		
	Presentación satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las Prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art. 40 de la Ley 2051/03, modificado por Ley N° 6716/21.	Verificación en los registros de Personal de la Circunscripción Judicial de Ñeembucú, para detectar si el/los oferente/s se halla/n comprendido/s en las prohibiciones del inc. a del Art. 40	Verificación en los registro del sistema websiare.hacienda.gov.py, base de datos del SINARH, para detectar si el oferente se halla comprendido en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública".
DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. Representantes/socios			
1. Dardo Nicolás González Ramos con C.I. N° 2.372.660	CUMPLE	CUMPLE	NO REGISTRA DATOS
2. Liz Emilia Chavez Alcaraz con C.I. N° 4.508.828	CUMPLE	CUMPLE	NO REGISTRA DATOS

Conforme a los datos expuestos en el cuadro, los miembros de la sociedad que componen la firma oferente DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. no incurren en las prohibiciones comprendidas en la base legal que se analiza en este apartado, dando cumplimiento a la capacidad legal solicitada en el PBC.

8. VERIFICACIÓN DEL REGISTRO DE INHABILITADOS Y AMONESTADOS DEL SICP.

En cumplimiento de este requerimiento, se procedió a verificar el Registro de Inhabilitados y Amonestados del SICP, constatando que la firma oferente **NO REGISTRA** sanciones (ver *Anexo*).

9. ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

De conformidad a lo establecido en el PBC, y a los efectos de calificar la situación financiera de la firma oferente, se procede al análisis de los ratios e índices financieros, los cuales arrojan los resultados expuestos en el siguiente cuadro:

RESUMEN PROMEDIO DE LOS TRES ÚLTIMOS AÑOS (2018-2019-2020)	DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.
Ratio de Liquidez	15,96
Endeudamiento	0,35
Rentabilidad con respecto al Capital	0,71

Del análisis efectuado en cuanto a los índices de endeudamiento, ratios de liquidez y rentabilidad, se ha observado que los guarismos que resultan de los estados financieros de la firma oferente se encuentran dentro de los parámetros exigidos en el PBC, cumpliendo de esta forma con la Capacidad Financiera para el presente llamado.

10. ANÁLISIS DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA.

Con el objeto de calificar la experiencia de la firma oferente, se procede a cuantificar contratos ejecutados y/o facturas de ventas de provisión de servicios iguales a los solicitados para el presente llamado, según lotes cotizados, correspondientes a los años 2020 y 2021, por montos equivalentes al 50 % como mínimo del monto máximo establecido para la presente licitación, de conformidad a la sección "Experiencia Requerida" del PBC.

ABOG. SANDRA MARILIN ROLÓN
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ACPN. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ABOG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Conforme a las documentaciones presentadas, se exponen los resultados en el siguiente cuadro:

N°	OFERENTE	Monto Máximo	50 %	Monto Total Ejecutado	Cumple / No Cumple
1	DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	450.000.000	225.000.000	460.593.482	**CUMPLE**

Conforme al resultado de la verificación y análisis realizados se concluye que la firma oferente CUMPLE con lo establecido en el PBC en lo referente a la experiencia solicitada.

11. ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD TÉCNICA.

Para dar cumplimiento a los criterios solicitados en el PBC en cuanto a la capacidad técnica, se procede a la verificación de los documentos presentados por la firma oferente:

CRITERIOS	DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.
a. Declaración Jurada de que el Oferente cuenta con la capacidad para proveer los servicios solicitados en la planilla de Productos/Bienes/Servicios solicitados (SICP) y conforme a sus respectivas especificaciones técnicas establecidas en el PBC.	**CUMPLE**
b. Declaración jurada de contar con herramientas, maquinarias y equipos suficientes para la realización de los trabajos a ser autorizados por la convocante.	**CUMPLE**
c. Curriculum vitae, documentaciones que acrediten la identidad de por lo menos 1 (un) personal residente, dirección, numeración telefónica, relatorio de habilidades y conocimientos técnicos que posee (albañilería, fontanería, otros).	**CUMPLE**
d. Constancia de Visita Técnica o Declaración Jurada de conocer las Sedes y Reparticiones de la Circunscripción Judicial de Ñeembucú y que cuentan con la información suficiente para presentar ofertas y ejecutar el contrato.	**CUMPLE**

La firma oferente DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. CUMPLE con todos los requerimientos que se describen en el presente cuadro de verificación de capacidad técnica.

12. CONCLUSIÓN.

De acuerdo al resultado del análisis expuesto precedentemente, se concluye que el oferente:

- **DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. con RUC 80062328-2:**
- Ha presentado las documentaciones solicitadas en el PBC.
- Ha presentado la estimación de costo y justificativo de precios de los ítems ofertados.
- Propone una oferta económicamente aceptable para los intereses económico-financieros de la institución.
- A la fecha, no se encuentra inhabilitado ni amonestado según registro en el SICP.
- No presenta registro en el SINARH que le imposibilite contratar con el Estado.
- Según las documentaciones presentadas y analizadas cuenta con las condiciones legales, económicas, capacidad financiera, técnica y experiencia requeridas para su adjudicación.

PODER JUDICIAL * CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ * COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABOG. SANDRA MARILIN ROLÓN
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ACPN. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ABOG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

POR TANTO, EL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ RECOMIENDA, SALVO MEJOR PARECER:

ADJUDICAR, el llamado por la modalidad de LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 02/2022 **"MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES" ID N° 411171,** de acuerdo a lo establecido en el PBC, al siguiente oferente:

- ✓ **DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.**, con domicilio en calle Dr. Eusebio Lillo 2566 c/ Cap. Emeterio de la ciudad de Asunción, por un Monto Máximo de **Gs. 450.000.000** (Guaraníes cuatrocientos cincuenta millones) y un Monto Mínimo de **Gs. 225.000.000** (Guaraníes doscientos veinticinco millones), erogaciones imputables al ***RUBRO 242-30-001 - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES***, incluidas todas las cargas impositivas que correspondan, modalidad de **CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL,** con vigencia 24 (veinticuatro) meses, computados a partir de la fecha de suscripción.

La presente acta de evaluación y propuesta de ADJUDICACIÓN se basa en lo establecido en el Art. 27 y 28, de la Ley 2051 de DNCP y el Capítulo III, Sección VI "Evaluación y Comparación de Ofertas" y Sección VII "Adjudicación" del Decreto N° 2.992/2019 que reglamenta el supra citado cuerpo legal. -------

Siendo la fecha indicada al inicio, EL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, de la Circunscripción Judicial de Ñeembucú, resuelve remitir a la Máxima Autoridad, el presente informe y las documentaciones que lo respaldan, a fin de proceder a la adjudicación respectiva, conforme a las recomendaciones formuladas. ----------

Suscriben el acta los Miembros presentes del Comité de Evaluación de Ofertas de la Circunscripción Judicial de Ñeembucú, ratificándose en sus términos, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en derecho, con lo que se da por terminado el acto, siendo las 11:00 horas. ----------

ABOG. SANDRA MARILIN ROLÓN
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ACPN. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

ABOG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
Miembro Comité de Evaluación de Ofertas

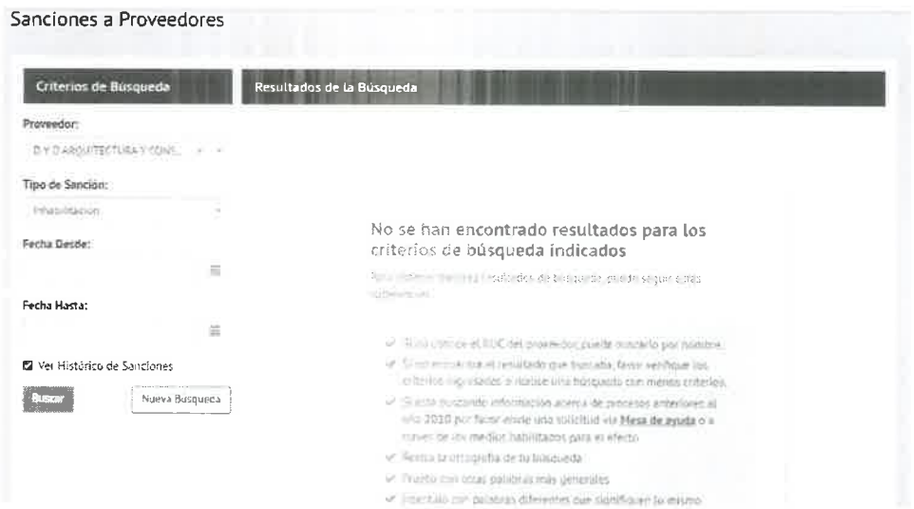
PODER JUDICIAL
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ

REPORTE SICP

DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

AMONESTACIÓN

INHABILITACIÓN



FUENTE: https://www.contrataciones.gov.py/buscador/sanciones.html?proveedor%5Bproveedor%5D=d-d-arquitectura-construccion-s-r-l&proveedor%5Bproveedor_label%5D=D+Y+D+ARQUITECTURA+Y+CONSTRUCCION+S.R.L.&tipo_sancion=&fecha_desde=&fecha_hasta=&incluir_no_vigentes=1&order=&page=1

PODER JUDICIAL – COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS – CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ

ABG. SANDRA MARILIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

TABLA DE ANALISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

Ratio de Liquidez	DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES S.R.L.		
Años	**2018**	**2019**	**2020**
Activo Corriente	2.519.893.881	440.536.887	1.157.454.481
Pasivo Corriente	293.965.996	15.117.992	113.821.191
Resultado	8,57	29,14	10,17
	Promedio		15,96

OBS. DEBERÁ SER IGUAL O MAYOR QUE 1, EN PROMEDIO, EN LOS 3 ÚLTIMOS EJERCICIOS

Endeudamiento			
Años	**2018**	**2019**	**2020**
Pasivo Total	741.798.829	1.418.500.833	1.517.204.032
Activo Total	2.713.655.373	3.401.563.781	4.094.360.979
Resultado	0,27	0,42	0,37
	Promedio		0,35

OBS. NO DEBERÁ SER MAYOR A 0,80 EN PROMEDIO, EN LOS 3 ÚLTIMOS EJERCICIOS

Rentabilidad con respecto al Capital			
Años	**2018**	**2019**	**2020**
Utilidad despúes del Impuesto	15.642.540	9.762.337	613.519.516
Capital	300.000.000	300.000.000	300.000.000
Resultado	0,05	0,03	2,05
	Promedio		0,71

OBS. EL PROMEDIO DE LOS 3 ÚLTIMOS EJERCICIOS NO DEBERÁ SER NEGATIVO

RESUMEN PROMEDIO DE LOS TRES ÚLTIMOS AÑOS (2018-2019-2020)	DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ratio de Liquidez	15,96
Endeudamiento	0,35
Rentabilidad con respecto al Capital	0,71

ABG. SANDRA MARILIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

ITEM	CÓDIGO DE CATÁLOGO	DESCRIPCIÓN	CANT.	D &D ARQUITECTURA Y CONTRUCCION S.R.L.			
				Precio de Referencia (A)	Precio Ofertado (B)	Diferencia (B-A)	%
1	72101601-001	Reparación de techo, teja española y tejuelita.	1	151.500	166.953	15.453	10%
2	72101601-001	Mano de obra ítem 1.	1	55.000	60.610	5.610	10%
3	72101601-001	Reparación de techo, teja española y tejuelita con reposición.	1	240.192	264.691	24.499	10%
4	72101601-001	Mano de obra ítem 3.	1	58.333	64.282	5.949	10%
5	72101601-001	Reparación de techo, tejuelones s/ tirantes.	1	181.821	200.366	18.545	10%
6	72101601-001	Mano de obra ítem 5.	1	57.667	63.549	5.882	10%
7	72101601-001	Reparación de techo, teja colonial s/ tejuelones con reposición.	1	262.217	288.963	26.746	10%
8	72101601-001	Mano de obra ítem 7.	1	61.333	67.588	6.255	10%
9	72101507-001	Provisión y colocación de chapa translucida de policarbonato, con estructura metálica p/ montaje.	1	300.625	331.288	30.663	10%
10	72101507-001	Mano de obra ítem 9.	1	45.000	49.590	4.590	10%
11	72101601-001	Reparación de techo de chapa zinc.	1	126.479	139.379	12.900	10%
12	72101601-001	Mano de obra ítem 11.	1	51.667	56.937	5.270	10%
13	72101601-001	Reposición de techo de chapa prepintada N° 25 con relleno de espuma de poliuretano con estructura metálica.	1	826.833	911.169	84.336	10%
14	72101601-001	Mano de obra ítem 13.	1	62.667	69.059	6.392	10%
15	72101507-001	Revestido de placa antihumedad de yeso.	1	103.771	114.355	10.584	10%
16	72101507-001	Mano de obra ítem 15.	1	41.667	45.917	4.250	10%
17	72101507-001	Reparación y cambio de revestido de tejuelita.	1	42.742	47.101	4.359	10%
18	72101507-001	Mano de obra ítem 17.	1	24.333	26.814	2.481	10%
19	72101607-003	Revoque salpicado.	1	19.838	22.813	2.975	15%
20	72101607-003	Mano de obra ítem 19.	1	15.333	18.399	3.066	20%
21	72101607-003	Revoque salpicado 1:3 con hidrófugo, terminación fratachado y fieltrado.	1	21.281	24.473	3.192	15%
22	72101607-003	Mano de obra ítem 21.	1	20.667	24.800	4.133	20%
23	72101607-003	Revoque, mocheta para vanos.	1	21.342	24.543	3.201	15%
24	72101607-003	Mano de obra Item 23.	1	12.333	14.182	1.849	15%
25	72101607-002	Reparación de revestido de ladrillejo.	1	41.481	45.712	4.231	10%
26	72101607-002	Mano de obra ítem 25.	1	26.667	29.387	2.720	10%
27	72101607-003	Reparación de revoque de pared interior 1 capa terminación fratachado y fieltrado.	1	18.942	21.783	2.841	15%

ABG. SANDRA MARILIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL STETE GHERINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL · CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCU

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

28	72101607-003	Mano de obra ítem 27.	1	19.667	22.617	2.950	15%
29	72101607-003	Reparación de revoque de pared exterior con hidrófugo a 2 capas. 1era Azotada 1:3 + hidrofugo, 2da Azotada 1:4:12 + hidrofugo, terminación fratachado y fieltrado.	1	21.700	26.040	4.340	20%
30	72101607-003	Mano de obra ítem 29.	1	26.000	31.200	5.200	20%
31	72101507-001	Aislación impacril con tela dibim.	1	39.967	44.043	4.076	10%
32	72101507-001	Mano de obra ítem 31	1	18.333	20.202	1.869	10%
33	72101607-003	Reparación de fisuras en paredes.	1	33.617	37.045	3.428	10%
34	72101607-003	Mano de obra ítem 33.	1	14.367	15.832	1.465	10%
35	72101607-003	Reparación de filtraciones en paredes.	1	22.942	25.282	2.340	10%
36	72101607-003	Mano de obra ítem 35.	1	17.000	18.734	1.734	10%
37	72101607-003	Reparación de pared de ladrillo común de 0,30m envarillado.	1	64.156	70.699	6.543	10%
38	72101607-003	Mano de obra ítem 37.	1	28.667	31.591	2.924	10%
39	72101607-003	Reposición de pared de ladrillo común de 0,15 m visto una cara.	1	64.425	70.996	6.571	10%
40	72101607-003	Mano de obra ítem 39.	1	31.667	34.897	3.230	10%
41	72101607-003	Reposición de pared de ladrillo cerámico hueco de 0,15 visto una cara.	1	40.000	44.080	4.080	10%
42	72101607-003	Mano de obra ítem 41.	1	26.000	28.652	2.652	10%
43	72101607-003	Reposición de mamposteria de ladrillos comunes colocados en sardinel.	1	30.842	33.987	3.145	10%
44	72101607-003	Mano de obra ítem 43.	1	34.000	37.468	3.468	10%
45	72101703-011	Mamposteria, muralla de ladrillo común visto, 2 m de altura con Pilastra 30x30.	1	324.833	357.965	33.132	10%
46	72101703-011	Mano de obra ítem 45.	1	61.000	67.222	6.222	10%
47	72101607-003	Mantenimiento y Reparación de rampa para personas con discapacidad.	1	161.500	177.973	16.473	10%
48	72101607-003	Mano de obra ítem 47.	1	77.333	85.220	7.887	10%
49	72101607-003	Cerramiento de vanos con pared de 0,15m envarillado.	1	72.575	79.977	7.402	10%
50	72101607-003	Mano de obra ítem 49.	1	29.667	32.693	3.026	10%
51	72101607-003	Revoque y terminación de vanos.	1	19.825	21.847	2.022	10%
52	72101607-003	Mano de obra ítem 51.	1	19.667	21.673	2.006	10%
53	72101601-001	Colocación de revestimiento de PVC.	1	36.333	40.038	3.705	10%
54	72101601-001	Mano de obra ítem 53.	1	33.667	37.101	3.434	10%
55	72101703-011	Reparación de muro revestido con piedra.	1	73.824	81.354	7.530	10%
56	72101703-011	Mano de obra ítem 55.	1	38.333	42.242	3.909	10%
57	72101607-004	Reposición de zócalo de porcelanato.	1	50.583	58.170	7.587	15%
58	72101607-004	Mano de obra ítem 57.	1	19.333	22.232	2.899	15%
59	72101607-004	Reposición de zócalo de tejuelita.	1	16.250	18.687	2.437	15%
60	72101607-004	Mano de obra ítem 59.	1	12.167	13.992	1.825	15%

ABG. SANDRA MARILIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

61	72101607-004	Reposición de zócalo granito.	1	51.911	59.697	7.786	15%
62	72101607-004	Mano de obra ítem 61.	1	21.000	24.150	3.150	15%
63	72101607-004	Reposición de zócalo calcáreo.	1	18.966	21.810	2.844	15%
64	72101607-004	Mano de obra ítem 63.	1	13.333	15.332	1.999	15%
65	72101607-004	Reposición de zócalo cerámica esmaltada.	1	11.142	12.813	1.671	15%
66	72101607-004	Mano de obra item 65.	1	13.167	15.142	1.975	15%
67	72102401-001	Pintura de pared exterior revocado, sin enduido y pintura al látex	1	20.667	23.767	3.100	15%
68	72102401-001	Mano de obra ítem 67.	1	26.667	30.667	4.000	15%
69	72102401-001	Pintura de pared interior sin enduido al látex.	1	12.667	15.200	2.533	20%
70	72102401-001	Mano de obra ítem 69.	1	13.000	15.600	2.600	20%
71	72102401-001	Pintura enduido plàstico de paredes.	1	18.667	21.467	2.800	15%
72	72102401-001	Mano de obra item 71.	1	10.167	12.200	2.033	20%
73	72102401-002	Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con ácido muriático, con agua y pintura con silicona acuosa.	1	19.000	21.850	2.850	15%
74	72102401-002	Mano de obra ítem 73.	1	13.833	16.599	2.766	20%
75	72102401-002	Pintura de pared exterior revocado con tratamiento texturado y látex acrilico.	1	63.333	72.832	9.499	15%
76	72102401-002	Mano de obra ítem 75.	1	50.000	57.500	7.500	15%
77	72102402-002	Pintura de techo a la cal y maderamen con esmalte sintetico.	1	27.667	31.817	4.150	15%
78	72102402-002	Mano de obra ítem 77.	1	33.333	38.332	4.999	15%
79	72102402-002	Pintura silicona de ladrillo visto.	1	16.000	18.400	2.400	15%
80	72102402-002	Mano de obra ítem 79.	1	20.000	23.000	3.000	15%
81	72102402-002	Pintura de techo con barniz.	1	15.859	19.030	3.171	20%
82	72102402-002	Mano de obra ítem 81.	1	19.333	23.199	3.866	20%
83	72102402-002	Pintura de cielo raso de placas de yeso del tipo "Durlok".	1	16.417	19.700	3.283	20%
84	72102402-002	Mano de obra ítem 83.	1	15.333	18.399	3.066	20%
85	72131601-012	Pintura carpinteria de hierro.	1	33.917	39.004	5.087	15%
86	72131601-012	Mano de obra ítem 85.	1	23.667	27.217	3.550	15%
87	72102401-003	Pintura carpinteria de madera.	1	30.542	35.123	4.581	15%
88	72102401-003	Mano de obra ítem 87.	1	20.333	24.399	4.066	20%
89	72101603-001	Pintura de canaleta y bajada de sintetico previo anticorrosivo.	1	18.183	21.819	3.636	20%
90	72101603-001	Mano de obra ítem 89.	1	31.000	35.650	4.650	15%
91	72102508-001	Reposición de piso de tejuelita.	1	30.825	35.448	4.623	15%
92	72102508-001	Mano de obra ítem 91.	1	25.000	28.750	3.750	15%
93	72131701-026	Reparación de piso alisado de cemento.	1	68.100	78.315	10.215	15%
94	72131701-026	Mano de obra ítem 93.	1	28.667	32.967	4.300	15%

ABG. SANDRA MARLIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL STEFANGHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

95	72131701-026	Reparación de piso de HºAº espesor 12 cm.	1	454.625	522.818	68.193	15%
96	72131701-026	Mano de obra ítem 95.	1	65.667	75.517	9.850	15%
97	72102508-001	Reposición de piso calcáreo.	1	56.958	65.501	8.543	15%
98	72102508-001	Mano de obra ítem 97.	1	24.667	28.367	3.700	15%
99	72102508-001	Reposición de piso granito.	1	108.792	119.888	11.096	10%
100	72102508-001	Mano de obra ítem 99.	1	45.333	49.956	4.623	10%
101	72102508-001	Reparación de piso porcelanato.	1	136.613	157.104	20.491	15%
102	72102508-001	Mano de obra ítem 101.	1	40.333	46.382	6.049	15%
103	72102508-001	Reparación de piso cerámico alto tránsito.	1	63.517	73.044	9.527	15%
104	72102508-001	Mano de obra ítem 103.	1	29.000	33.350	4.350	15%
105	72102508-001	Reposición de piso granito lavado para exterior.	1	103.250	113.781	10.531	10%
106	72102508-001	Mano de obra ítem 105.	1	47.000	51.794	4.794	10%
107	72131601-009	Carpeta adhesiva para porcelanato.	1	19.857	21.882	2.025	10%
108	72131601-009	Mano de obra ítem 107.	1	19.167	21.122	1.955	10%
109	72102508-001	Reposición de canto rodado 30x30 cm.	1	525.779	579.408	53.629	10%
110	72102508-001	Mano de obra ítem 109.	1	37.000	40.774	3.774	10%
111	72102508-001	Relleno de rendijas de piso granito.	1	17.029	18.765	1.736	10%
112	72102508-001	Mano de obra ítem 111.	1	11.167	12.306	1.139	10%
113	72103003-001	Demolición de piso, revoque - Mano de obra.	1	9.040	9.962	922	10%
114	72103003-001	Demolición de vanos - Mano de obra.	1	13.288	14.643	1.355	10%
115	72103003-001	Demolición de techo de teja con recuperación - Mano de obra.	1	21.233	23.398	2.165	10%
116	72103003-001	Demolición de contrapiso - Mano de obra.	1	9.062	9.986	924	10%
117	72103003-001	Retiro y extracción de zócalos - Mano de obra.	1	7.333	8.432	1.099	15%
118	72103003-001	Retiro y extracción de azulejos - Mano de obra.	1	9.133	10.502	1.369	15%
119	72131601-009	Reparación de contrapiso de cascote sobre estructura de Hº Aº.	1	26.083	28.743	2.660	10%
120	72131601-009	Mano de obra ítem 119.	1	17.667	19.469	1.802	10%
121	72131601-009	Restauración de contrapiso de cascote sobre terreno natural.	1	26.083	28.743	2.660	10%
122	72131601-009	Mano de obra ítem 121.	1	17.667	19.469	1.802	10%
123	72131601-009	Restauración de contrapiso de cascote con envarillado sobre terreno natural.	1	26.408	29.101	2.693	10%
124	72131601-009	Mano de obra ítem 123.	1	31.333	34.528	3.195	10%
125	72102304-001	Reparación de sifón de plástico para lavatorio.	1	33.275	36.669	3.394	10%
126	72102304-001	Mano de obra ítem 125.	1	30.500	33.611	3.111	10%
127	72102304-001	Mantenimiento y reposición de lavatorios.	1	303.833	334.823	30.990	10%
128	72102304-001	Mano de obra ítem 127.	1	86.667	95.507	8.840	10%

ABG. SANDRA MARILIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑAREZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

129	72102304-001	Mantenimiento y reposición de inodoros.	1	307.417	338.773	31.356	10%
130	72102304-001	Mano de obra ítem 129.	1	68.333	75.302	6.969	10%
131	72101510-001	Provisión y colocación de inodoro con tapa y de cisterna baja, incluye accesorios.	1	1.719.942	1.895.376	175.434	10%
132	72101510-001	Mano de obra ítem 131.	1	291.667	321.417	29.750	10%
133	72102304-001	Provisión y colocación de canillas giratorias.	1	195.684	215.643	19.959	10%
134	72102304-001	Mano de obra ítem 133.	1	55.000	60.610	5.610	10%
135	72102304-001	Reposición y colocación de tornillo de bronce para fijar artefactos sanitarios	1	10.000	11.020	1.020	10%
136	72102304-001	Mano de obra ítem 135.	1	10.000	11.020	1.020	10%
137	72102304-001	Sifón para pileta de Kichenette.	1	41.083	45.273	4.190	10%
138	72102304-001	Mano de obra ítem 137.	1	23.333	25.712	2.379	10%
139	72102508-9999	Reposición de espejo tipo float 0,45 x 0,60 con marco.	1	85.575	94.303	8.728	10%
140	72102508-9999	Mano de obra ítem 139.	1	41.000	45.182	4.182	10%
141	72102303-005	Instalación cloacal. Pozo absorvente ciego diametro 1,50m y altura 3,00m.	1	1.920.833	2.016.874	96.041	5%
142	72102303-005	Mano de obra ítem 141.	1	1.166.667	1.225.000	58.333	5%
143	72102802-012	Instalación cloacal. Cámara Séptica 1,00 x 1,60 x 1,20 m.	1	1.394.833	1.464.574	69.741	5%
144	72102802-012	Mano de obra ítem 143.	1	736.667	773.500	36.833	5%
145	72102508-999	Mantenimiento y reposición de desengrasador para pileta.	1	117.208	129.163	11.955	10%
146	72102508-999	Mano de obra ítem 145.	1	110.000	121.220	11.220	10%
147	72102304-001	Mantenimiento y reposición de accesorios en acero inoxidable: jabonera, perchero, porta toalla, porta rollo.	1	609.842	672.045	62.203	10%
148	72102304-001	Mano de obra ítem 147.	1	211.000	232.522	21.522	10%
149	72102304-003	Reparación y reposición de registro 30x30x30.	1	102.917	113.414	10.497	10%
150	72102304-003	Mano de obra ítem 149.	1	113.333	124.892	11.559	10%
151	72102304-003	Reparación y reposición de registro 40x40x40.	1	133.050	146.621	13.571	10%
152	72102304-003	Mano de obra ítem 151.	1	164.333	181.094	16.761	10%
153	72102304-003	Reparación y reposición de registro 60x60x50.	1	175.458	193.354	17.896	10%
154	72102304-003	Mano de obra ítem 153.	1	230.000	253.460	23.460	10%
155	72102304-999	Reposición de pileta para cocina de acero inoxidable 1 bacha con sopapa.	1	214.208	236.057	21.849	10%
156	72102304-999	Mano de obra ítem 155.	1	111.667	123.057	11.390	10%
157	72102602-002	Reposición de mueble de cocina, madera cedro maciza interior con pintura al aceite.	1	359.583	396.260	36.677	10%
158	72102602-002	Mano de obra ítem 157.	1	273.333	301.212	27.879	10%
159	72102508-999	Reposición mesada de granito para Kichenette.	1	317.395	349.769	32.374	10%
160	72102508-999	Mano de obra ítem 159.	1	120.000	132.240	12.240	10%
161	72103003-001	Reparación revestimiento con azulejos. Piso pared 20 x 30.	1	82.446	90.855	8.409	10%
162	72103003-001	Mano de obra ítem 161.	1	36.667	40.407	3.740	10%

ABG. SANDRA MARILIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL · CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ · COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

163	72101603-001	Reposición de canaleta embutida desarrollo 0,80 cm, chapa N° 24 colocado.	1	83.200	91.686	8.486	10%
164	72101603-001	Mano de obra ítem 163.	1	56.167	61.896	5.729	10%
165	72101603-001	Reposición de canaleta 0,33 cm chapa N° 24 común, colocado.	1	75.417	83.109	7.692	10%
166	72101603-001	Mano de obra ítem 165.	1	51.667	56.937	5.270	10%
167	72101603-001	Reposición de canaleta pecho paloma chapa N° 24, colocado, desarrollo 80 cm.	1	131.042	144.408	13.366	10%
168	72101603-001	Mano de obra ítem 167.	1	58.667	64.651	5.984	10%
169	72102507-001	Reparación aislación horizontal de 30 cm en U de mamposteria de ladrillos comunes. Alisado con mortero 1:3 + hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente.	1	117.600	129.595	11.995	10%
170	72102507-001	Mano de obra ítem 169.	1	48.833	53.813	4.980	10%
171	72102601-001	Reparación de estructura y pintura, juego de niños.	1	414.167	456.412	42.245	10%
172	72102601-001	Mano de obra ítem 171.	1	401.667	442.637	40.970	10%
173	72102602-009	Reparación y reposición de puertas para mamparas con perfileria, herrajes y cerraduras.	1	252.314	278.050	25.736	10%
174	72102602-009	Mano de obra ítem 173.	1	173.333	191.012	17.679	10%
175	72102602-009	Reparación y reposición de puertas de mamparas con vidrio de 4 mm, con perfileria, herrajes y cerraduras.	1	246.070	271.169	25.099	10%
176	72102602-009	Mano de obra ítem 175.	1	186.667	205.707	19.040	10%
177	72102602-001	Reparación y reposición de puerta de metal doble chapa.	1	326.667	359.987	33.320	10%
178	72102602-001	Mano de obra ítem 177.	1	293.333	323.252	29.919	10%
179	72102602-001	Reparación y reposición de puerta de metal acanalada.	1	210.417	231.879	21.462	10%
180	72102602-001	Mano de obra ítem 179.	1	283.333	312.232	28.899	10%
181	72152402-001	Reposición y colocación de puerta placa de madera cedro lustrado de 0,60x2,10m con herrajes y cerradura correspondiente.	1	395.000	435.290	40.290	10%
182	72152402-001	Mano de obra ítem 181.	1	203.500	224.257	20.757	10%
183	72152402-001	Reposición y colocación de puerta placa de madera cedro lustrado de 0,80x2,10m con herrajes y cerradura correspondiente.	1	373.444	410.788	37.344	10%
184	72152402-001	Mano de obra ítem 183	1	913.333	1.004.666	91.333	10%
185	72152402-001	Reposición de puerta tablero de madera cedro lustrado de 0,80x2,10m con herrajes y cerradura correspondiente.	1	567.917	624.708	56.791	10%
186	72152402-001	Mano de obra ítem 185.	1	285.000	313.500	28.500	10%
187	72102601-001	Reposición de marco de lapacho de 0,70x2,15m, ancho de 15 cm, espesor 5 cm.	1	222.500	244.750	22.250	10%
188	72102601-001	Mano de obra ítem 187.	1	121.667	133.833	12.166	10%
189	72102601-001	Reposición de marco de lapacho de 0,80x2,15m, ancho de 15 cm, espesor 5 cm.	1	248.333	273.166	24.833	10%
190	72102601-001	Mano de obra ítem 189.	1	160.000	176.000	16.000	10%
191	72102602-008	Reposición de contramarco de madera petereby o cedro de 5 cm de ancho y 1,5 cm de espesor, lustado incluye colocación.	1	15.333	16.866	1.533	10%
192	72102602-008	Mano de obra ítem 191.	1	14.333	15.766	1.433	10%
193	72152402-001	Reposición de puerta tipo persiana.	1	1.248.333	1.375.662	127.329	10%

ABG. SANDRA MARILIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL - CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ - COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

194	72152402-001	Mano de obra ítem 193.	1	431.667	475.697	44.030	10%
195	70111713-998	Reposición de bancos según muestra, incluye dado para anclaje, pata de banco y terminación con pintura.	1	556.667	613.447	56.780	10%
196	70111713-998	Mano de obra ítem 195.	1	526.667	580.387	53.720	10%
197	72102601-001	Provisión y colocación de contramarco de madera Petereby o cedro de 7 cm de ancho y 1,5 cm de espesor.	1	19.917	21.948	2.031	10%
198	72102601-001	Mano de obra ítem 197.	1	13.333	14.692	1.359	10%
199	78180101-017	Reparación de puertas de blindex sin cambio de freno hidráulico.	1	339.167	373.762	34.595	10%
200	78180101-017	Mano de obra ítem 199.	1	274.333	302.314	27.981	10%
201	78180101-017	Reparación de puertas de blindex con cambio de freno hidráulico con garantía.	1	806.667	888.947	82.280	10%
202	78180101-017	Mano de obra ítem 201.	1	293.333	323.252	29.919	10%
203	72102602-004	Reposición de cristal templado, puerta 0,90x2,10, incol. Sin freno.	1	1.438.000	1.584.676	146.676	10%
204	72102602-004	Mano de obra ítem 203.	1	292.000	321.704	29.704	10%
205	72102602-004	Reposición de cristal templado, puerta 0,90x2,10, incol. Con freno.	1	1.478.333	1.629.122	150.789	10%
206	72102602-004	Mano de obra ítem 205.	1	286.667	315.907	29.240	10%
207	72102602-004	Reposición de vidrio templado de 4 mm color gris colocado.	1	346.025	381.319	35.294	10%
208	72102602-004	Mano de obra ítem 207.	1	283.333	312.232	28.899	10%
209	72102602-004	Reposición de vidrio templado de 6 mm color gris colocado.	1	927.434	1.022.032	94.598	10%
210	72102602-004	Mano de obra ítem 209.	1	300.000	330.600	30.600	10%
211	72102602-004	Reposición de vidrio templado de 8 mm color gris colocado.	1	455.625	502.098	46.473	10%
212	72102602-004	Mano de obra ítem 211.	1	306.667	337.947	31.280	10%
213	72102602-004	Reposición de vidrio templado de 10 mm color gris colocado.	1	798.416	879.854	81.438	10%
214	72102602-004	Mano de obra ítem 213.	1	783.333	863.232	79.899	10%
215	72102602-004	Reposición de puerta batiente de vidrio templado de 10 mm color gris con accesorios y colocación, de 2 hojas.	1	1.715.333	1.890.296	174.963	10%
216	72102602-004	Mano de obra ítem 215.	1	1.166.667	1.285.667	119.000	10%
217	72102802-005	Reposición y colocación de barra de apoyo (en acero inoxidable) en baño para minusválidos.	1	250.000	275.500	25.500	10%
218	72102802-005	Mano de obra ítem 217.	1	116.667	128.567	11.900	10%
219	72102602-004	Reparación y reposición de cerradura para puerta de blindex.	1	118.500	130.587	12.087	10%
220	72102602-004	Mano de obra ítem 219.	1	78.333	86.322	7.989	10%
221	72102602-004	Ventana corrediza tipo blindex 0,60 x 0,40.	1	164.583	181.370	16.787	10%
222	72102602-004	Mano de obra ítem 221.	1	93.333	102.852	9.519	10%
223	72102602-008	Retiro y colocación de marcos con puertas.	1	135.833	149.687	13.854	10%
224	72102602-008	Mano de obra ítem 223.	1	66.667	73.467	6.800	10%
225	72152402-001	Reposición de ventana, estructura aluminio anonizado color a definir, vidrio crudo, herrajes en bronce.	1	584.167	643.752	59.585	10%
226	72152402-001	Mano de obra ítem 225.	1	218.333	240.602	22.269	10%
227	72102602-009	Reposición y colocación de mamparas con accesorios (perfil de aluminio) según muestra.	1	389.143	428.835	39.692	10%

ABG. SANDRA MARILIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL ETETE GHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL · CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ · COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

228	72102602-009	Mano de obra ítem 227.	1	143.333	157.952	14.619	10%
229	72102602-009	Reposición y colocación de mampara tipo con perfiles de aluminio y a media altura con vidrio transparente de 4 mm.	1	182.886	201.540	18.654	10%
230	72102602-009	Mano de obra ítem 229.	1	130.167	143.444	13.277	10%
231	72102602-009	Mamparas para puertas con cerradura y accesorios incluidos con visor de vidrio de 4 mm.	1	279.403	307.902	28.499	10%
232	72102602-009	Mano de obra ítem 231.	1	141.667	156.117	14.450	10%
233	72102602-009	Montaje de mampara existente - Mano de obra.	1	129.354	142.548	13.194	10%
234	72102602-009	Desmonte de mampara existente - Mano de obra.	1	23.613	26.021	2.408	10%
235	73121602-005	Reparación de reja para ventana, terminación pintura base epóxica.	1	148.583	163.738	15.155	10%
236	73121602-005	Mano de obra ítem 235.	1	110.667	121.955	11.288	10%
237	72102602-004	Reposición de vidrios de 48 x 74 cm con perfileria en puertas de mamparas existentes.	1	108.267	119.310	11.043	10%
238	72102602-004	Mano de obra ítem 237.	1	24.000	26.448	2.448	10%
239	73121602-005	Carpintería metálica, ventana balancín con vidrios traslucidos de 0,60x0,40.	1	177.583	195.696	18.113	10%
240	73121602-005	Mano de obra ítem 239.	1	48.333	53.262	4.929	10%
241	72102602-004	Reposición y colocación de ventana blindex de 60 cm x 60 cm	1	276.250	304.427	28.177	10%
242	72102602-004	Mano de obra ítem 241	1	108.333	119.382	11.049	10%
243	72102507-001	Aislacion de Losas. Carpeta de regularización, aplicación de emulsión acrílica especifica para aislación de losa.	1	45.625	50.278	4.653	10%
244	72102507-001	Mano de obra ítem 243.	1	24.000	26.448	2.448	10%
245	72102802-001	Reparación y reposición de pilar de Hº Aº de edificio.	1	1.181.917	1.302.472	120.555	10%
246	72102802-001	Mano de obra ítem 245.	1	483.333	532.632	49.299	10%
247	72102802-001	Reparación y reposición de losa de HºAº.	1	1.556.250	1.714.987	158.737	10%
248	72102802-001	Mano de obra ítem 247.	1	633.333	697.932	64.599	10%
249	72131601-005	Reparación de cercado perimetral h= 1,80 con reposición de poste.	1	152.292	167.825	15.533	10%
250	72131601-005	Mano de obra ítem 249.	1	46.667	51.427	4.760	10%
251	72131601-005	Reparación de cercado perimetral H=1,80 (sin reposición de poste).	1	107.458	118.418	10.960	10%
252	72131601-005	Mano de obra ítem 251.	1	46.667	51.427	4.760	10%
253	72131601-999	Reparación de dintel sobre aberturas con hiladas de dos hierros del 8, a altura de antepecho de marcos de ventana.	1	225.284	248.262	22.978	10%
254	72131601-999	Mano de obra ítem 253.	1	19.000	20.938	1.938	10%
255	72101601-001	Reposición de cielorraso en placas de yeso desmontables de 60,5cm x 60,5cm, estructura perfilería aluminio anodizado natural velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	1	167.958	185.089	17.131	10%
256	72101601-001	Mano de obra ítem 255.	1	55.000	60.610	5.610	10%
257	72101601-001	Reposición de cielorraso de P.V.C.	1	61.365	67.624	6.259	10%
258	72101601-001	Mano de obra ítem 257.	1	38.333	42.242	3.909	10%
259	72102304-004	Reparación y reposición de cañerias PVC 100 mm.	1	17.356	19.959	2.603	15%
260	72102304-004	Mano de obra ítem 259.	1	15.333	17.632	2.299	15%

ABG. SANDRA MARILIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL STETE GHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL * CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ *
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

261	72102304-004	Reparación y reposición de cañerias PVC 50 mm.	1	17.067	19.627	2.560	15%
262	72102304-004	Mano de obra ítem 261.	1	14.833	17.057	2.224	15%
263	72102304-004	Reparación y reposición de cañerias PVC 40 mm.	1	19.502	22.427	2.925	15%
264	72102304-004	Mano de obra ítem 263.	1	14.333	16.482	2.149	15%
265	72102304-004	Reparación y reposición de doble T de 3´´ en extremo de ventilación.	1	43.125	47.523	4.398	10%
266	72102304-004	Mano de obra ítem 265.	1	30.000	33.060	3.060	10%
267	72102304-001	Provisión de rejilla cuadrada de piso sinfonada (RPS) 150x150x50mm.	1	55.583	61.252	5.669	10%
268	72102304-001	Mano de obra ítem 267.	1	18.667	20.571	1.904	10%
269	70111713-9997	Reposición de Cesto para basura 60x80x50 con tapa.	1	134.583	148.310	13.727	10%
270	70111713-9997	Mano de obra ítem 269.	1	66.667	73.467	6.800	10%
271	70111713-9997	Reposición de cesto para basura modelo estándar con simbolo del Poder Judicial, terminación base epóxica.	1	200.750	221.226	20.476	10%
272	70111713-9997	Mano de obra ítem 271.	1	68.333	75.302	6.969	10%
273	73121602-005	Rejas metálicas de seguridad, de caño estructural, terminación pintura base epóxica. Altura de 2,00 m (Según detalle).	1	219.833	242.255	22.422	10%
274	73121602-005	Mano de obra ítem 273.	1	151.667	167.137	15.470	10%
275	72101507-001	Colocación de mástil, con caño galvanizado de 6 metros de 2 " con H° de 4" de diametros a una altura de 50 cm.	1	223.333	246.112	22.779	10%
276	72101507-001	Mano de obra ítem 275.	1	166.667	183.667	17.000	10%
277	73121602-006	Reposición de puertas de dos hojas de 1,20 m con marco de aluminio y hojas vidriadas y tablero de aluminio (según diseño), con herrajes y cerraduras, incluye colocación.	1	1.874.226	2.065.397	191.171	10%
278	73121602-006	Mano de obra ítem 277.	1	545.000	600.590	55.590	10%
279	73121602-007	Provisión y colocación de estructura metálica de pergolados - en caños, varilla estructural con cuatro patas - según detalle. Terminación pintura base epóxica.	1	303.500	334.457	30.957	10%
280	73121602-007	Mano de obra ítem 279.	1	120.000	132.240	12.240	10%
281	72101507-001	Reparación de revestido en mamposteria en granito natural.	1	217.500	239.685	22.185	10%
282	72101507-001	Mano de obra ítem 281.	1	53.333	58.772	5.439	10%
283	70111703-001	Reposición de césped en panes.	1	33.875	37.330	3.455	10%
284	70111703-001	Mano de obra ítem 283.	1	11.833	13.039	1.206	10%
285	70111703-001	Reposición de cultivo de plantas nativas.	1	75.833	83.567	7.734	10%
286	70111703-001	Mano de obra ítem 285.	1	35.000	38.570	3.570	10%
287	70111713-9997	Reposición y colocación de soporte para cesto de basura modelo estándar con símbolo del Poder Judicial.	1	120.000	132.240	12.240	10%
288	70111713-9997	Mano de obra ítem 287.	1	86.667	95.507	8.840	10%
289	72102304-004	Reparación y reposición de cañerias PVC 25 mm.	1	22.667	26.067	3.400	15%
290	72102304-004	Mano de obra ítem 289.	1	13.000	14.950	1.950	15%
291	72102602-001	Reposición y colocación de manijones en madera lustrada de 17 x 17 cm., con aplicación de escudo en negro según diseño de 15 cm de diámetro enn lámina de acero inoxidable de 2 mm de espesor en bajo relieve.	1	116.667	128.567	11.900	10%

ABG. SANDRA MARILIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL ETETE GHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL · CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCU · COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

292	72102602-001	Mano de obra ítem 291.	1	84.000	92.568	8.568	10%
293	72102602-001	Reposición y colocación de manijones de acrilico para puertas blindex.	1	58.333	64.282	5.949	10%
294	72102602-001	Mano de obra ítem 293.	1	53.333	58.772	5.439	10%
295	82101502-005	Reposición de texto y símbolo en film vinilico negro acabado con barniz poliuretano en carteles de 150 x 25 cm.	1	260.000	286.520	26.520	10%
296	82101502-005	Mano de obra ítem 295.	1	93.333	102.852	9.519	10%
297	82101502-9999	Letras corpóreas en acero inoxidable de 2mm de 20cm de alto - pórtico de acceso principal - Ver diseño 24 letras.	1	2.200.000	2.424.400	224.400	10%
298	82101502-9999	Mano de obra ítem 297.	1	533.500	587.917	54.417	10%
299	72102304-009	Mano de obra: Limpieza de canaletas, bajadas, cañerias y rejillas sistema pluvial.	1	46.667	51.427	4.760	10%
300	82101502-003	Cartel 30 cm x 5 cm con base, sobre base y separador en pvc de 3 mm revestido con laminado plastico color beige claro, texto y símbolo en color negro acaba con barniz poliuretano.	1	57.667	63.549	5.882	10%
301	82101502-003	Mano de obra ítem 300.	1	21.667	23.877	2.210	10%
302	82101502-003	Cartel 30 cm x 15 cm.	1	60.000	66.120	6.120	10%
303	82101502-003	Mano de obra ítem 302.	1	36.000	39.672	3.672	10%
304	82101502-003	Cartel 20 cm x 15 cm.	1	55.000	60.610	5.610	10%
305	82101502-003	Mano de obra ítem 304.	1	24.000	26.448	2.448	10%
306	82101502-005	Cartel 15 cm x 15 cm.	1	33.333	36.732	3.399	10%
307	82101502-005	Mano de obra ítem 306.	1	20.000	22.040	2.040	10%
308	82101502-005	Cartel 150 cm x 25 cm, reposición de texto y símbolo en film vinilico acabado con barniz poliuretano.	1	378.333	416.922	38.589	10%
309	82101502-005	Mano de obra ítem 308.	1	115.000	126.730	11.730	10%
310	72102304-9998	Retiro, reposición y colocación de tapa de inodoro acolchado.	1	83.333	91.832	8.499	10%
311	72102304-9998	Mano de obra ítem 310.	1	23.333	25.712	2.379	10%
312	72102304-9998	Reposición cisterna alta.	1	223.333	246.112	22.779	10%
313	72102304-9998	Mano de obra ítem 312.	1	63.333	69.792	6.459	10%
314	72153608-001	Reparación y reposición de contrapesa de cortina vertical.	1	51.000	56.202	5.202	10%
315	72153608-001	Mano de obra ítem 314.	1	45.000	49.590	4.590	10%
316	72153608-001	Reposición y colocación de cortina con bandas verticales antisolar, con accesorios.	1	165.000	181.830	16.830	10%
317	72153608-001	Mano de obra ítem 316.	1	136.667	150.607	13.940	10%
318	72102304-001	Reposición válvula de descarga y pulsador de acero cromado.	1	185.000	203.870	18.870	10%
319	72102304-001	Mano de obra ítem 318.	1	101.667	112.037	10.370	10%
320	72102304-9998	Canilla lavapie cromado.	1	78.333	86.322	7.989	10%
321	72102304-9998	Mano de obra ítem 320.	1	28.667	31.591	2.924	10%
322	70111713-9997	Reposición y colocación de soporte y cesto para basura con símbolo del poder judicial.	1	178.333	196.522	18.189	10%
323	70111713-9997	Mano de obra ítem 322.	1	80.000	88.160	8.160	10%
324	72102304-001	Mano de obra: Destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales.	1	104.833	115.525	10.692	10%

ABG. SANDRA MARILIN ROLON AQUINO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ VILLALBA
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL ZETE GHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

325	72102602-001	Reposición y colocación de freno aéreo con accesorios y mordaza especial para vidiro templado.	1	366.667	404.067	37.400	10%
326	72102602-001	Mano de obra Item 325.	1	240.000	264.480	24.480	10%
327	82101502-003	Provisión y colocación de cartelería (incluye estructura metálica, ploteado ambos lados según diseño e iluminación).	1	1.230.000	1.355.460	125.460	10%
328	82101502-003	Mano de obra Item 327.	1	403.333	444.472	41.139	10%

Mas del 15% superior al Precio de Referencia.
Mas del 25% Inferior al Precio de Referencia.

ABG. SANDRA MARILIN **ROLON AQUINO**
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN **DE OFERTAS**

A.C.P.N. ANDREA YOLANDA TOÑANEZ **VILLALBA**
MIEMBRO COMITÉ **DE** EVALUACIÓN DE OFERTAS

ABG. JUAN MANUEL **ORTE** GHIRINGHELLI
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

PODER JUDICIAL
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN LCO Nº 02-2022

Pilar, 17 de junio de 2022

OFERENTE:	D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. RUC: 80062328-2
LLAMADO:	LCO Nº 02/2022 "Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales" ID Nº 411171
REFERENCIA:	SOLICITUD DE DOCUMENTOS PARA EVALUACIÓN

LA ABG. SANDRA MARILIN ROLON, MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ, a través del presente instrumento se dirige a Ud./s. con el fin de solicitar aclaratoria de los precios ofertados correspondiente al llamado de referencia. La presente solicitud se realiza en el marco de la evaluación de ofertas del mencionado llamado a los efectos de documentar que los precios propuestos sean razonables y representen los valores ofrecidos en el mercado, de conformidad a lo dispuesto en Art. 164 de la Ley 6.873/2022 "Que Aprueba el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2022", y de la Resolución N° 1890/2020 de la DNCP, en su Art. 4° aprueba el criterio de evaluación de ofertas y establece que *"En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y* ***el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial*** *establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación" se solicitará a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado y, si no se respondiese, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del servicio o bien, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constatar la explicación en el informe de Evaluación respectivo".*

Se solicita LA COMPOSICIÓN, ACLARACIÓN Y JUSTIFICACIÓN de precios de los ítems señalados a continuación:

20, 22, 29, 30, 69, 70, 72, 74, 81, 82, 83, 84, 88, 89.

Las documentaciones solicitadas deberán ser remitidas en formato PDF, adjuntas a una nota de presentación dirigida a la atención de la ABG. SANDRA MARILIN ROLON, MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, a la dirección de correo electrónico comiteevaluacionofertaspilar@gmail.com a fin de que sean puestas a disposición del Comité de Evaluación de Ofertas para el análisis correspondiente.

LA NO PRESENTACIÓN DE LO SOLICITADO EN EL PLAZO ESTABLECIDO SERÁ CAUSAL DE DESESTIMACIÓN DE LA OFERTA.

FECHA DE PRESENTACIÓN: 20/06/2022

HORA: 11:00 a. m.

Atentamente.

PODER JUDICIAL · COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS · CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ

ABOG. SANDRA MARILIN ROLÓN
Miembro Comité Evaluación de Ofertas

Gmail **COMITE EVALUACION DE OFERTAS CJÑ PILAR <comiteevaluacionofertaspilar@gmail.com>**

CEDULAS DE NOTIFICACION- PODER JUDICIAL DE PILAR - LCO Nº 02/2022

2 mensajes

COMITE EVALUACION DE OFERTAS CJÑ PILAR <comiteevaluacionofertaspilar@gmail.com> 17 de junio de 2022, 12:09
Para: dydsrl.ac@gmail.com

Muy buenos días.

Por este medio remitimos Cédula de notificación correspondiente al llamado LCO Nº 02/2022 "Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales" ID Nº 411171, a través de las cuales se solicitan la presentación indefectible de documentos para la evaluación de ofertas.

Se solicita acusar recibo y aclarar nombre de quien recibe.

Atte.

Comité de Evaluación de Ofertas CJÑ.

D&D Nº 1.pdf
419K

D&D Construcciones SRL <dydsrl.ac@gmail.com> 20 de junio de 2022, 9:58
Para: COMITE EVALUACION DE OFERTAS CJÑ PILAR <comiteevaluacionofertaspilar@gmail.com>

Buenos Dias.

Adjunto documentos solicitados, favor acusar recibo.

Cualquier consulta a las órdenes.

Saludos.

Liz Nuñez

[El texto citado está oculto]

NOTA DE RESPUESTA 411171.pdf
11099K

arquitectura d&d construcción

DLN- 20/2022

Asunción, 20 de Junio del 2022

Señores
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DEL DPTO. ÑEEMBUCU / CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

ABG. SANDRA MARILIN ROLON- MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.

Presente

REF.: LCO N° 02/2022 MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES - 411171

Objeto: Respuesta a Solicitud de Desglose

Por la presente nos es grato dirigirnos a Uds. A fin de dar respuesta a la Solicitud de desglose según Nota 02-2022 enviado el 17/06/2022 a las 12:09 a través del correo dydsrl.ac@gmail.com del Llamado de referencia según se detalla más abajo:

Se solicita LA COMPOSICIÓN, ACLARACIÓN Y JUSTIFICACIÓN de precios de los ítems señalados a continuación:

20, 22, 29, 30, 69, 70, 72, 74, 81, 82, 83, 84, 88, 89.

Las documentaciones solicitadas deberán ser remitidas en formato PDF, adjuntas a una nota de presentación dirigida a la atención de la ABG. SANDRA MARILIN ROLON, MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, a la dirección de correo electrónico comiteevaluacionofertaspilar@gmail.com a fin de que sean puestas a disposición del Comité de Evaluación de Ofertas para el análisis correspondiente.

Respuesta:

Al respecto remitimos aclaración y justificación detallada de la composición de los Ítems de nuestra oferta, conforme a la solicitud de la Convocante. Al desglose, acompañan los documentos respaldatorios de dichos precios (contratos, facturas, actas de recepción, constancia de buen cumplimiento de contratos e Historial de la Empresa).

De este modo dando por cumplido a lo solicitado en tiempo y forma hacemos propicia la ocasión para saludarlos muy atentamente.

.....
Arq. Dardo Nicolás Gonzalez Ramos
Representante Legal

arquitectura construcción S.r.l. d&d

0000

CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCU
RECIBIDO EN OFICINA DE: Comité de Evaluación
FECHA: 20/06/22
HORA: 10:32
FIRMA:
ACLARACION: ACPN ANDREA YOLANDA TOÑANEZ V.
Miembro Comité Evaluación de Ofertas

arquitectura d&d construcción

DLN- 21/2022

Asunción, 20 de Junio del 2022

Señores
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DEL DPTO. ÑEEMBUCU / CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

ABG. SANDRA MARILIN ROLON- MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.

Presente

REF.: LCO N° 02/2022 MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES - 411171

MOTIVO: **ACLARACION, JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS Y PLANILLA DE DESGLOSE**

Nosotros, DYD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L. con Ruc 80062328-2, remitimos la justificación y desglose de precios unitarios para el llamado en referencia.

Cabe destacar nuestra experiencia en contratos de Mantenimientos y Reparaciones de Edificios como lo declarado en contratos anteriores lo cual nos brinda la experiencia y capacidad necesaria en el rubro para un correcto análisis de los precios ofertados. Tal es así que nos permitimos remitir documentos respaldatorios de dicha de experiencia en contratos similares y planilla de Historial de la Empresa.

El Contrato nro. 37/2019 ID 357 277 formalizado con la Dirección Nacional de Aduanas, a modo de probar nuestra capacidad de ejecución y cumplimiento de obligaciones contractuales en atención al alcance técnico requerido y asi también en cuanto al periodo reciente de ejecución que evidencia que los precios se encuentran acorde al mercado, sin embargo, poseemos un antecedente más reciente aun y se trata de la convocatoria con ID 376.775 convocada así mismo por la Dirección Nacional de Aduanas, la cual se encuentra en plena y armónica ejecución, conforme lo comprueban las ordenes de Servicio y Actas de conformidad en consecuencia, las cuales se adjuntan a la presente además del acta de conformidad porcentual de contrato firmado por el Jefe de Infraestructuras de dicha entidad.

Referente a los precios de materiales los mismos derivan de valores establecidos a partir de acuerdos comerciales con diversos proveedores, quienes cuentan además con precios especiales acorde a la categorización de empresas PYMES como es nuestro caso, que a su vez nos permiten ofertar de manera consciente y eficiente, manejando costos actuales del mercado y manteniendo siempre la mayor calidad al mejor precio, además, informamos que nuestros precios ofertados se encuentran fuera del margen de referencia, teniendo en cuenta que los artículos y los materiales a ser utilizados en dichos rubros forman parte del Stock de Inventario de la Empresa, los mismos se encuentran en óptimas condiciones para su uso. También cabe destacar que, al ser parte de nuestros insumos y bienes, ofrecemos a la contratante la posibilidad de obtener los servicios requeridos a precios inferiores del promedio en el mercado, a fin de lograr una oferta más competitiva sin dejar de adecuarse a las exigencias estipuladas en las Especificaciones Técnicas del proyecto, a la cual la empresa se compromete cumplir a cabalidad, siempre de la mano del compromiso Social, Económicos, Ambiental y la Conducta Empresarial Responsable.

Con relación a la mano de obra manifestamos que el personal que prestara el servicio, se ajustara a las normas de seguridad y control establecidas respetando los principios básicos de seguridad, comprometiéndonos además al cumplimiento de la legislación laboral y seguro social.

arquitectura & construcción S.R.L. d&d

En caso de que se deba plantear la ejecución y provisión de servicios por fuera de lo que contempla un jornal ordinario, se abonaran los montos proporcionales según lo que establece la ley en caso de horas extras, feriados, trabajos de riesgo, y otras excepciones que la misma plantea. Ratificamos que todos los precios de mano de obra están conforme a lo establecido por ley, y superan los montos mínimos planteados por la misma.

En determinados casos también hemos optado por reducir la utilidad del servicio a ser prestado al mínimo, a fin de dar a la contratante el beneficio de poder adquirir la mayor cantidad de servicios al menor costo, en caso de que la empresa sea adjudicada.

GLOSARIO DE DESCRIPCION EN FORMULARIO DE DESGLOSE ADJUNTO

S/N	Según Necesidad
C/N	Cantidad Necesaria
EETT	Especificaciones Técnicas
PBC	Pliego de Bases y Condiciones
C/C/N	capacidad de carga necesaria

- ✓ Se adjunta como parte de la documentación el Desglose de Precios de todos los Ítems ofertados

De este modo dando por cumplido a lo solicitado en tiempo y forma hacemos propicia la ocasión para saludarlos muy atentamente.

.....

Arq. Dardo Nicolás González Ramos
Representante Legal

arquitectura & construcción S.r.l. d&d

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y locales con ID: 411171

Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales. Contrato Abierto: por Monto, Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultaneo: No

Planilla de Composición de Precios Unitarios

Fecha: 26/05/2022	Item N°:	20	Mano de obra item 19	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
a) Equipos a utilizar	**Modelo de Equipo**	**Horas de c/ equipo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
Herramientas de mano y otros equipos c/n, s/n para la buena ejecucion, segun EETT DEL PBC	andamio, escalera, pala, cubo, cuchara, hormigonera, regla, fratacho camion para transtado capacidad minima 5m3 y otros equipos segun necesidad	0.35	8.000	2.800
			A) Total Gs.	2.800
B) Mano de Obra	**Cantidad de Trabajadores**	**Horas de c/ Trabajador**	**Costo Horario Gs**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
Oficial c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0,35	15.048	5.267
Ayudante c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0.35	15.048	5.267
			B) Total Gs.	10.534
C) Produccion de equipo p/hr	1,00		Costo Horario (A+B)	13.334
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				13.334
E) Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
			E) Total Gs.	
F) TRANSPORTE	**DMT (KM)**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
Retiro en vehiculo c/n/m segun EETT DEL PBC	1.00	1.00	884	884
			F) Total Gs.	884
COSTO DIRECTO TOTAL (D + E + F)			Gs.	14.218
GASTOS GENERALES (% s/ COT) (GG)			Gs.	1.170
BENEFICIO e Imprevistos (% s/ COT) (BI)			Gs.	1.338
Costo Unitario: (CDT+GG+BI) (CU)			Gs.	16.725
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	1.573
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	18.298

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y locales con ID: 411171

Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales. Contrato Abierto: por Monto, Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultaneo: No

Planilla de Composición de Precios Unitarios

Fecha: 26/05/2022	Item N°:	22	Mano de obra item 21	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
a) Equipos a utilizar	**Modelo de Equipo**	**Horas de c/ equipo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
Herramientas de mano y otros equipos c/n, s/n para la buena ejecucion, segun EETT DEL PBC	andamio, escalera, pala, cubo, cuchara, hormigonera, regla, fratacho camion para transtado capacidad minima 5m3 y otros equipos segun necesidad	0.50	8.000	4.000
			A) Total Gs.	4.000
B) Mano de Obra	**Cantidad de Trabajadores**	**Horas de c/ Trabajador**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs**
Oficial c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0.50	15.049	7.524
Ayudante c/n para la buena	1	0.50	15.049	7.524
			B) Total Gs.	15.048
C) Produccion de equipo p/hr	1,00		Costo Horario (A+B)	19.048
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				19.048
E) Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
			E) Total Gs.	
F) TRANSPORTE	**DMT (KM)**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
Retiro en vehiculo c/n/m segun EETT DEL PBC	1.00	1.00	116	116
			F) Total Gs.	116
COSTO DIRECTO TOTAL (D + E + F)			Gs.	19.164
GASTOS GENERALES (% s/ COT) (GG)			Gs.	1.578
BENEFICIO e Imprevistos (% s/ COT) (BI)			Gs.	1.803
Costo Unitario: (CDT+GG+BI) (CU)			Gs.	22.545
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	2.291
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	24.836

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411171				
Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No				
Planilla de Composición de Precios Unitarios				
Fecha: 26/05/2022	Item N°:	29	Reparación de revoque de pared exterior con hidrófugo a 2 capas. 1era Azotada 1:3 + hidrofugo. 2da Azotada 1:4:12 + hidrofugo, terminación fratachado y fileteado.	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
a) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			A) Total Gs.	
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial c/n para la buena			15.049	-
Ayudante c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC			15.049	-
			B) Total Gs.	
C) Produccion de equipo p/hs	1,00		Costo Horario (A+B)	
D) Costo Unitario de la Ejecución (A+B)/C = D				
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Cemento	KG	4,30	1.200	5.160
Arena	Metros cubicos	0,02	65.000	1.300
Hidrofugo cremita	KG	0,30	6.150	1.845
Cal	KG	5,10	1.225	6.247
			E) Total Gs.	14.552
F) TRANSPORTE	DMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	1,00	5.570	5.570
			F) Total Gs.	5.570
COSTO DIRECTO TOTAL: (D + E + F)			Gs.	20.122
GASTOS GENERALES (% S/ CDT) [GG]			Gs.	1.657
BENEFICIOS e Impuestos (% S/ CDT) [Bei]			Gs.	1.893
Costo Unitario: (CDT+GG+BEI) (CU)			Gs.	23.672
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	2.868
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	26.040

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411171				
Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No				
Planilla de Composición de Precios Unitarios				
Fecha: 26/05/2022	Item N°:	30	Mano de obra item 29.	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
a) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Herramientas de mano y otros equipos c/n, s/n para la buena ejecucion, segun EETT DEL PBC	andamio, escalera, pala, cubo, cuchara, hormigonera, regla, fratacho camion para transtedo capacidad minima 5m3 y otros equipos según necesidad	0,60	8.000	4.800
			A) Total Gs.	4.800
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0,60	15.049	9.029
Ayudante s/n para la buena	1	0,60	15.049	9.029
			B) Total Gs.	18.058
C) Produccion de equipo p/hs	1,00		Costo Horario (A+B)	22.858
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				22.858
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			E) Total Gs.	
F) TRANSPORTE	DMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	1,00	1.251	1.251
			F) Total Gs.	1.251
COSTO DIRECTO TOTAL: (D + E + F)			Gs.	24.109
GASTOS GENERALES (% S/ CDT) [GG]			Gs.	1.985
BENEFICIOS e Impuestos (% S/ CDT) Bei]			Gs.	2.269
Costo Unitario: (CDT+GG+BEI) (CU)			Gs.	28.363
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	2.837
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	31.200

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411171

Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto: por Monto, Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultaneo: No

Planilla de Composición de Precios Unitarios

Fecha: 26/05/2022	Item N°:	69	Pintura de pared interior sin enduido al látex	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
a) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			A) Total Gs.	
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs
Oficial c/n para la buena			15.049	
Ayudante c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC			15.049	
			B) Total Gs.	
C) Produccion de equipo p/hs	1,00		Costo Horario (A+B)	
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Lija	Unidad	0,25	750	187
Rellador acrilico	Litros	0,05	3.777	189
Latex para interior	Litros	0,50	16.714	8.014
			E) Total Gs.	8.589
F) TRANSPORTE	DMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	1,00	6.157	6.157
			F) Total Gs.	6.157
COSTO DIRECTO TOTAL: (D + E + F)			Gs.	11.746
GASTOS GENERALES (% S/ CDT) (GG)			Gs.	967
BENEFICIOS e Imprevistos (% s/ CDT) (Be)			Gs.	1.105
Costo Unitario: (CDT+GG+Be) (CU)			Gs.	13.818
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	1.382
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	15.200

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411171

Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto: por Monto, Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultaneo: No

Planilla de Composición de Precios Unitarios

Fecha: 26/05/2022	Item N°:	70	Mano de obra item 69.	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
a) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Herramientas de mano y otros equipos c/n, s/n para la buena ejecucion, segun EETT DEL PBC	andamio, escalera, silleta, pincel, rodillo, balde, cuchara, fratacho, camion para translado capacidad minima 5m3 y otros equipos segun necesidad	0,30	7.000	2.100
			A) Total Gs.	2.100
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0,30	15.049	4.514
Ayudante c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0,30	15.049	4.514
			B) Total Gs.	9.028
C) Produccion de equipo p/hs	1,00		Costo Horario (A+B)	11.128
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				11.128
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			E) Total Gs.	
F) TRANSPORTE	DMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	1,00	927	927
			F) Total Gs.	927
COSTO DIRECTO TOTAL: (D + E + F)			Gs.	12.055
GASTOS GENERALES (% S/ CDT) (GG)			Gs.	962
BENEFICIOS e Imprevistos (% s/ CDT) (Be)			Gs.	1.134
Costo Unitario: (CDT+GG+Be) (CU)			Gs.	14.151
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	1.419
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	15.600

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411171				
Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No				
Planilla de Composicion de Precios Unitarios				
Fecha: 26/05/2022	Item N°:	72	Mano de obra item 71.	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
a) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Herramientas de mano y otros equipos c/n, s/n para la buena ejecucion, segun EETT DEL PBC	andamio, escalera,silleta, pincel, rodillo, balde, cuchara, fratacho camion para translado capacidad minima 5m3 y otros equipos según necesidad	0,25	7.000	1.750
			A) Total Gs.	1.750
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial c/n para la buena	1	0,25	15.049	3.762
Ayudante c/n para la buena	1	0,25	15.049	3.762
			B) Total Gs.	7.524
C) Produccion de equipo p/hr	1,00		Costo Horario (A+B)	9.274
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				9.274
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			E) Total Gs.	
F) TRANSPORTE	DMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	1,00	153	153
			F) Total Gs.	153
COSTO DIRECTO TOTAL: (D + E + F)			Gs.	9.427
GASTOS GENERALES (% s/ CDT) (GG)			Gs.	776
BENEFICIOS e Impuestos (% s/ CDT) Bel)			Gs.	887
Costo Unitario: (CDT+GG+BEI) (CU)			Gs.	11.090
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	1.110
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	12.200

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411171				
Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No				
Planilla de Composición de Precios Unitarios				
Fecha: 26/05/2022	Item N°:	74	Mano de obra item 73.	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
a) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Herramientas de mano y otros equipos c/n, s/n para la buena ejecucion, segun EETT DEL PBC	andamio, escalera,silleta, pincel, rodillo, balde, cuchara, fratacho camion para translado capacidad minima 5m3 y otros equipos segun necesidad	0,30	7.000	2.100
			A) Total Gs.	2.100
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0,30	15.049	4.514
Ayudante c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0,30	15.049	4.514
			B) Total Gs.	9.028
C) Produccion de equipo p/hr	1,00		Costo Horario (A+B)	11.128
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				11.128
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			B) Total Gs.	
F) TRANSPORTE	DMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	1,00	1.699	1.699
			F) Total Gs.	1.699
COSTO DIRECTO TOTAL: (D + E + F)			Gs.	12.827
GASTOS GENERALES (% s/ CDT) (GG)			Gs.	1.056
BENEFICIOS e Impuestos (% s/ CDT) Bel)			Gs.	1.207
Costo Unitario: (CDT+GG+BEI) (CU)			Gs.	15.090
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	1.509
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	16.599

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411171				
Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto: por Monto, Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultaneo: No				
Planilla de Composición de Precios Unitarios				
Fecha: 26/05/2022	Item N°:	81	Pintura de techo con barniz	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
a) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			A) Total Gs.	
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC			15.049	
Ayudante c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC			15.049	
			B) Total Gs.	
C) Produccion de equipo p/hr	1,00		Costo Horario (A+B)	
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Acido muriatico	Litros	0,07	9.060	634
Barniz sintetico brillante	Litros	0,25	36.944	9.236
			E) Total Gs.	9.870
F) TRANSPORTE	DMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	1,00	4.835	4.835
			F) Total Gs.	4.835
COSTO DIRECTO TOTAL (D + E + F)			Gs.	14.705
GASTOS GENERALES (% S/ CDT) (GG)			Gs.	1.211
BENEFICIOS e Impuestos (% s/ CDT) (BI)			Gs.	1.384
Costo Unitario (CDT+GG+BI) (CU)			Gs.	17.300
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	1.730
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	19.030

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411171				
Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto: por Monto, Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultaneo: No				
Planilla de Composición de Precios Unitarios				
Fecha: 26/05/2022	Item N°:	82	Mano de obra Item 81	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
a) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Herramientas de mano y otros equipos c/n, s/n para la buena ejecucion, segun EETT DEL PBC	andamio, escalera,silleta, pincel, rodillo, balde cuchara fratacho tumos para translado capacidad minima 5m3 y otros equipos segun necesidad	0,40	7.000	2.800
			A) Total Gs	2.800
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0,40	15.049	6.019
Ayudante c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0,40	15.049	6.019
			B) Total Gs	12.038
C) Produccion de equipo p/hr	1,00		Costo Horario (A+B)	14.838
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				14.838
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			E) Total Gs.	
F) TRANSPORTE	DMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	2,00	3.089	3.089
			F) Total Gs.	3.089
COSTO DIRECTO TOTAL (D + E + F)			Gs.	17.927
GASTOS GENERALES (% S/ CDT) (GG)			Gs.	1.434
BENEFICIOS e Impuestos (% s/ CDT) (BI)			Gs.	1.687
Costo Unitario (CDT+GG+BI) (CU)			Gs.	21.052
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	2.107
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	23.159

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411171				
Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto: por Manto. Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No				
Planilla de Composición de Precios Unitarios				
Fecha: 26/05/2022	Item N°:	83	Pintura de cielo raso de placas de yeso del tipo "Durlok".	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
A) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			A) Total Gs.	
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC			15 049	
Ayudante c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC			15 049	
			B) Total Gs.	
C) Producción de equipo p/hr:	1,00		Costo Horario (A+B)	
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Lijas	Unidad	0,25	750	187
Sellador acrilico	Litros	0,05	7 777	388
Cinta para reforzar	Litros	0,30	16 714	5 014
			E) Total Gs.	5 589
F) TRANSPORTE	OMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	1,00	9 635	9 635
			F) Total Gs	9.635
COSTO DIRECTO TOTAL: (D + E + F)			Gs.	15.224
GASTOS GENERALES (% S/ CDT) (GG)			Gs.	1.253
BENEFICIOS e Imprevistos (% S/ CDT) Bal)			Gs.	1.432
Costo Unitario: (CDT+GG+BEI) (CU)			Gs.	17.909
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	1.791
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	19.700

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411171				
Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 225.000.000 Máximo: 450.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No				
Planilla de Composicion de Precios Unitarios				
Fecha: 26/05/2022	Item N°:	84	Mano de obra item 83.	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
A) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Herramientas de mano y otros equipos c/n, c/n para la buena ejecucion, segun EETT DEL PBC	andamio, escalera, silleta, pincel, rodillo, balde, cuchara, frasacho camion para transtado capacidad minima 5m3 y otros equipos según necesidad	0,35	7 000	2 450
			A) Total Gs.	2.450
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0,35	15 049	5 267
Ayudante c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0,35	15 049	5 267
			B) Total Gs.	10.534
C) Producción de equipo p/hr:	1,00		Costo Horario (A+B)	12.984
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				12.984
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			E) Total Gs.	
F) TRANSPORTE	OMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	1,00	1 234	1 234
			F) Total Gs.	1.234
COSTO DIRECTO TOTAL: (D + E + F)			Gs.	14.218
GASTOS GENERALES (% S/ CDT) (GG)			Gs.	1.170
BENEFICIOS e Imprevistos (% S/ CDT) Bal)			Gs.	1.338
Costo Unitario: (CDT+GG+BEI) (CU)			Gs.	16.726
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	1.673
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	18.399

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411121				
Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto por Monto Mínimo 225.000.000 Maximo 450.000.000 , Abastecimiento simultáneo No				
Planilla de Composición de Precios Unitarios				
Fecha: 26/05/2022	Item N°	88	Mano de obra item 87.	
	Obra:		Unidad:	Metros cuadrados
a) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Herramientas de mano y otros equipos c/n, s/n para la buena ejecucion, segun EETT DEL PBC	andamio, escalera, sileta, pincel, rodillo, balde, cuchara, trotacho, camion para translado capacidad minimo 5m3 y otros equipos segun necesidad	0,50	7.000	3.500
			A) Total Gs.	3.500
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC	1	0,50	15.049	7.524
Ayudante c/n para la buena	1	0,50	15.049	7.524
			B) Total Gs.	15.048
C) Produccion de equipo p/h=	1,00		Costo Horario (A+B)	18.548
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				18.548
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			E) Total Gs.	
F) TRANSPORTE	DMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	1,00	306	306
			F) Total Gs.	306
COSTO DIRECTO TOTAL: (D + E + F)			Gs.	18.854
GASTOS GENERALES (% S/ CDT) (GG)			Gs.	1.552
BENEFICIOS e Impuestos (% s/ CDT) Bel)			Gs.	1.774
Costo Unitario: (CDT+GG+BEI) (CU)			Gs.	22.180
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	2.219
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	24.399

Items del llamado Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales con ID: 411121				
Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales, Contrato Abierto por Monto, Mínimo: 225.000.000 Maximo 450.000.000 , Abastecimiento simultáneo No				
Planilla de Composición de Precios Unitarios				
Fecha: 26/05/2022	Item N°	89	Pintura de canaleta y bajada de sintetico previo anticorrosivo.	
	Obra:		Unidad:	Metro lineal
a) Equipos a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			A) Total Gs.	
B) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial c/n para la buena			15.049	
Ayudante c/n para la buena ejecucion, segun solicitud de la EETT DEL PBC			15.049	
			B) Total Gs.	
C) Produccion de equipo p/h=	1,00		Costo Horario (A+B)	
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C = D				
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Antioxido	Litros	0,20	35.277	7.055
Esmalte sintetico	Litros	0,10	37.750	3.775
Aguarras	Unidad	0,10	12.260	1.226
Lijas	Unidad	0,50	750	375
			E) Total Gs.	11.931
F) TRANSPORTE	DMT (KM)	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Retiro en vehiculo c/c/n, segun EETT DEL PBC	1,00	1,00	4.930	4.930
			F) Total Gs.	4.930
COSTO DIRECTO TOTAL: (D + E + F)			Gs.	16.861
GASTOS GENERALES (% S/ CDT) (GG)			Gs.	1.388
BENEFICIOS e Impuestos (% s/ CDT) Bel)			Gs.	1.586
Costo Unitario: (CDT+GG+BEI) (CU)			Gs.	19.835
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			Gs.	1.984
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)			Gs.	21.819