**COMITÉ DE EVALUACIÓN**

Santa Fe del Paraná, 11 de febrero de 2015.-

**Señor**
**Joaquim Lopes Matheus**
**Intendente Municipal de Santa Fe del Paraná**

C.C.: Unidad Operativa de Contrataciones

**VISTO:** El llamado de la Unidad Operativa de Contrataciones de fecha 09 de febrero de 2015 08:00 horas donde se remite a este Comité todos los antecedentes de la Contratación por Concurso de Ofertas para la Construcción de Empedrado en la Calle RCA. ARGENTINA Y MCAL. F. S. LOPEZ, CO N° 02/15 ID N° 285975, para su estudio y evaluación, y;----------

**CONSIDERANDO**

Que este Comité, de conformidad a las disposiciones del Art. 27 de la Ley 2051/03, ha realizado la verificación cronológica de los actos del procedimiento, conforme cuadro demostrativo que se acompaña a este Dictamen y que se constituye en parte integrante del mismo.----------

**Reseña cronológica de los actos del procedimiento:**

La U.O.C. ha procedido al llamado de la presente Contratación por Concurso de Ofertas en los términos del Pliego de Bases y Condiciones habiendo invitado a empresas del ramo.----------

Conforme Acta de Apertura de Sobres, se llevó a cabo el citado acto en fecha 09 de febrero del año 2015, a las 08:00 horas, en el local municipal, bajo la dirección de la U.O.C. estando presente todos sus miembros y el representante del único oferentes.----------

En la misma fecha, la Unidad Operativa de Contrataciones, remite a este Comité todos los antecedentes de la Contratación, para su estudio y consideración.----------

**Análisis de las Ofertas:**
**Suministro de documentaciones:**

En estas condiciones, resulta el siguiente cuadro comparativo con las documentaciones de carácter sustancial y no sustanciales exigidas en el Anexo I de la sección VII del PBC, de acuerdo al Art. 64 del Dec. 21909 de la Ley 2051/03.----------

Dilson G. Fariñas N.
Comite de Evaluación

Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angela Paola Almada R.
Comite de Evaluación

# Municipalidad de Santa Fe del Paraná

**Alto Paraná – Paraguay**

**Comité de Evaluación**

| Lista de Verificación de Documentaciones de Carácter Sustancial | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| iten | Documentación Solicitada | RENA SA | TINO SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES | CONSTRUCTORA PEREZ E AGUAYO SRL | CONSTRUCTORA EL EDEN |
| 1 | **A) Formulario de Oferta *** | PRESENTO | PRESENTO INCORRECTO | PRESENTO | PRESENTO |
| 2 | **B) Garantía de Mantenimiento de Oferta*** | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO |
| **Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Físicas.** | | | | | |
| 3 | a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.* | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. | PRESENTO |
| 4 | b. Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).* | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. | PRESENTO |
| 5 | c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.* | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. | PRESENTO |
| 6 | d. Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. * | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. | PRESENTO |
| 7 | e. Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010. | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. | PRESENTO |
| 8 | f. Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta. | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. | PRESENTO |

Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angela Pacin Almada P.
Comite de Evaluación

Dilson G. Fullop N.
Comite de Evaluación

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.** | | | | | |
| 9 | Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.* | PRESENTO SIN AUTENTICAR | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. |
| 10 | Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad. | PRESENTO | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. |
| 11 | Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: *un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.** | PRESENTO SIN AUTENTICAR | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. |
| 12 | Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. * | PRESENTO | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. |
| 13 | Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010. | PRESENTO | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. |
| 14 | Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta. | PRESENTO | NO CORRESP. | PRESENTO | NO CORRESP. |
| **Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 2** | | | | | |
| 15 | *Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;* | PRESENTO | PRESENTO | NO PRESENTO | PRESENTO |



Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angel Pacis Almada P.
Comite de Evaluación

Dilson D. Galeano G.
Comite de Evaluación

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 16 | *Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente* | PRESENTO | PRESENTO INSUFICIENTE | PRESENTO | PRESENTO |
| 17 | *Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales.* | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO |
| **Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3 y 4** | | | | | |
| 18 | *Constancia de entrega de obras con satisfacción* | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO |
| 19 | *Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 100% de la oferta presentada* | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO |
| 20 | *Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio* | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO |
| 21 | *Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.* | NO CORRESPONDE | NO CORRESPONDE | NO CORRESPONDE | PRESENTO |
| **Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 5** | | | | | |
| 22 | *Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.* | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO |
| **Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.** | | | | | |
| 23 | *Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.* | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO |
| 24 | *Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.* | PRESENTO | PRESENTO INCONGRUENTE | NO PRESENTO | PRESENTO |
| 25 | *Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 6* | PRESENTO | PRESENTO INCONGRUENTE | PRESENTO INCONGRUENTE | PRESENTO |
| 26 | *En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o* | NO CORRESPONDE | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO |



Katia Daniela Schneider S.
Comité de Evaluación

Angel Jacek Almada P.
Comité de Evaluación

Dilson G. Fulber A.
Comite de Evaluación

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | *carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.* | | | | |
| | **Requerimientos adicionales** | | | | |
| 27 | *El oferente deberá presentar una carta de una entidad financiera donde estipule que posee una línea de crédito mínimo, del 50% del monto presentado en la oferta* | NO PRESENTO | NO PRESENTO | NO PRESENTO | PRESENTO |
| 28 | *EL Oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños* | PRESENTO | PRESENTO INCONGRUENTE | NO PRESENTO | PRESENTO |
| 29 | *El oferente deberá presentar fotocopias autentificadas de los contratos ejecutados dentro del departamento con las planillas de obras correspondientes* | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO | PRESENTO |
| 30 | *El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajo* | PRESENTO | NO PRESENTO | NO PRESENTO | PRESENTO |
| 31 | *El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado* | PRESENTO | NO PRESENTO | NO PRESENTO | PRESENTO |

Como se puede observar la empresa RENA SA ha presentado documentos sustanciales sin la autenticación correspondiente de los mismos por lo que se pasa a rechazar dicha oferta.

La empresa TINO SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES presenta un error sustancial en su planilla de cómputo métrico y presupuesto, específicamente en el íten 5 Cordón y no presenta algunos requisitos o con varias incongruencias en sus declaraciones, especialmente en los itenes:

- 16: *Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente*
    - *Activo Líquido de 117.084.270 guaraníes INSUFICIENTE*
    - *NO PRESENTO CARTA DE COMPROMISO DE UN BARCO QUE OTORGUE UNA LINEA DE CREDITO*
- 24: *Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos*
    - *Presento incongruente ya que en el formulario Nº 10 (foja 23) manifiesta tener varios equipos que no se encuentran especificados en el Cuadro de Revalúo (foja 41)*
- 25: *Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 6*
    - La misma no autoriza a la Convocante a la verificación de la información proporcionada por estar dirigida a la Municipalidad de Mbaracayú

Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angel Jacob Almada R.
Comite de Evaluación

Dilson G. Fulber N.
Comite de Evaluación

- 27: *El oferente deberá presentar una carta de una entidad financiera donde estipule que posee una línea de crédito mínimo, del 50% del monto presentado en la oferta*
    - *No ha presentado dicha documentación*
- 28: *EL Oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños*
    - *Presento incongruente ya que el plazo para la ejecución de la obra es de 60 días y el mismo presenta un cronograma de avance de obras de 3 meses (foja 20) y cronograma de utilización de equipos de 3 meses (foja 24)*
- 30: *El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajo*
    - *No ha presentado*
- 31: *El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado*
    - *No ha presentado*

Que por lo precedentemente mencionado y de acuerdo a lo establecido en el Decreto 21909 Reglamentario de la Ley 2051/2003 de Contrataciones Públicas en su Art. 60 inc 2 y 5 y en el Art. 61 inc. 1 se procede a rechazar dicha oferta.

El oferente Constructora Pérez e Aguayo ha dejado de presentar algunas documentaciones de carácter formal.

A fin de evaluar la capacidad Financiera se procede a elaborar el siguiente cuadro:

| Ratios | CONSTRUCTORA EL EDEN | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 2011 | 2012 | 2013 | Promedio |
| 1.- Liquidez | - | 112,67 | 44,12 | 52,26 |
| 2.- Solvencia | - | 0,02 | 0,01 | 0,01 |

| Ratios | CONSTRUCTORA PEREZ E AGUAYO SRL | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 2011 | 2012 | 2013 | Promedio |
| 1.- Liquidez | 6,18 | 0,52 | 0,65 | 2,45 |
| 2.- Solvencia | 0,34 | 0,40 | 0,07 | 0,27 |

Como se observa ambos de los oferentes poseen la capacidad financiera.

Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angel Pacífico Almada F.
Comite de Evaluación

Dilson G. Fulhar N.
Comite de Evaluación

# Municipalidad de Santa Fe del Paraná

**Alto Paraná – Paraguay**

**Comité de Evaluación**

**Cuadro Comparativo de Ofertas**

| | | | | | CONSTRUCTORA PEREZ E AGUAYO SRL | | CONSTRUCTORA EL EDEN | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEMS | CODIGO | DESCRIPCIÓN | UN. | CANT. | P. UNIT. | P.TOTAL | P. UNIT. | P.TOTAL |
| 1 | 72131701-002 | Relevamiento Planialtimetrico | ml | 309,0 | 3.259 | 1.007.031 | 3.127 | 966.243 |
| 2 | 72131701-002 | Desmonte y/o relleno y compactación de suelo | m3 | 675,0 | 32.132 | 21.689.100 | 31.747 | 21.429.225 |
| 3 | 72131701-002 | Pavimentación con piedra basaltica (colchón de tierra incluido) | m2 | 2.542,0 | 29.767 | 75.667.714 | 33.800 | 85.919.600 |
| 4 | 72131701-002 | Compactación vibratoria | m2 | 2.542,0 | 3.341 | 8.492.822 | 3.420 | 8.693.640 |
| 5 | 72131701-002 | Cordón | ml | 517,6 | 30.083 | 15.570.961 | 32.500 | 16.822.000 |
| 6 | 72131701-002 | Cordón Cuneta | ml | 156,0 | 180.264 | 28.121.184 | 68.072 | 10.619.232 |
| 7 | 72131701-002 | Baden | m2 | 85,0 | 117.229 | 9.964.465 | 192.309 | 16.346.265 |
| 8 | 72131701-002 | Cartel de Obra. | und | 2,0 | 2.024.001 | 4.048.002 | 1.751.526 | 3.503.052 |
| 9 | 72131701-002 | Realineacion de empedrado viejo con nuevo según plano. | gl | 1,0 | 1.075.251 | 1.075.251 | 405.000 | 405.000 |
| | | | | | TOTAL | 165.636.530 | TOTAL | 164.704.257 |

FUNDADO en el principio de la oferta económica solvente de precio más bajo, luego de analizar y evaluar las ofertas presentadas, y en vista a las disposiciones de la Ley N° 2051/03 y del Decreto Reglamentario,

**POR TANTO,** este Comité de Evaluación conformado por Katia Daniela Schneider Scherer, Dilson Gilmar Fulber N. y Angela Paola Almada Pezoa según Resolución N° 01/15 IM se permite en emitir el presente:----------

**DICTAMEN**

**SUGERIR** a la máxima autoridad convocante la adjudicación a CONSTRUCTORA EL EDEN con RUC Nº 2952436-9 cuya oferta asciende a la suma de GUARANÍES **164.704.257**gs. (Ciento sesenta y cuatro millones setecientos cuatro mil doscientos cincuenta y siete) la Construcción de Empedrado en la Calle RCA. ARGENTINA Y MCAL. F. S. LOPEZ, CO N° 02/15 ID N° 285975, por ajustarse al presupuesto municipal y a los aspectos legales.----------

**Comité de Evaluación**

Katia Daniela Schneider S.
Comite de Evaluación

Angela Paola Almada P.
Comite de Evaluación

Dilson G. Fulber N.
Comite de Evaluación