CUADRO DE PRECIO ADJUDICADO - EMPRESA ARQUITECTO FEDERICO DAVID FLEITAS ROA

OBRA: Construcciones generales, reposición de techo (teja por chapa), Instalación eléctrica y desagüe pluvial.

				EMPRESA ARQ. FEDERICO D. FLEITAS R.	
N°	RUBRO	UNIDAD	CANT.	P. UNIT	P. TOTAL
1	**Trabajos preliminares y preparación de la obra**	-	-	-	**829.134**
1.1	a- Cartel de Obra 2x1,50 m, con soporte y estructura tipo tinglado de altura 1,80 y profundidad 0,60.	gl	1,00	829.134	829.134
2	**Desmontes / Demolición**	-	-	-	**10.765.129**
2.1	a-Tejas Colonial (en aulas y galería)	m2	345,00	24.490	8.449.050
2.2	b- de Azulejos cerámicos blancos existentes en baños	m2	83,60	18.199	1.521.436
2.3	c- de piso de la rampa existente y nivelación para rampa nueva	m2	12,50	38.513	481.413
2.4	d- de agua corriente y desagüe cloacal (baño)	gl	1,00	313.230	313.230
3	**Aberturas de madera**	-	-	-	**74.580**
3.1	a- Retiro de Puertas	un	3,00	24.860	74.580
4	**Techo :**	-	-	-	**87.146.298**
4.1	a- Provisión y Colocación de techo de chapa trapezoidal color rojo N° 26, y membrana Isolant TBA doble aluminio 10 mm. pegado en los solapes con cinta incorporado o similar, bajo chapa, s/malla tensora de alambre (15cmx15cm) s/ estructura existente, Colocación de machimbre de Eucalipto (en malas condiciones manteniendo el mismo espesor del existente) con las cornisas de borde. Incluye cumbrera de chapa (mismo material). En Aulas y galería. Ver detalle para su colocación.	m2	157,00	236.192	37.082.144
4.2	b- Provisión y Colocación de techo de chapa trapezoidal color rojo N° 26, y membrana asfaltica pegado en los solapes soplete, bajo chapa y estructura existente (encima del tejuelón existentes). Incluye cumbrera de chapa (mismo material). En Aulas y galería. Ver detalle para su colocación. CAMBIAR tejuelón en caso de romperse.	m2	210,00	233.501	49.035.210
4.3	c- Cenefa de chapa Nro. 26 desarrollo 0.55 cm pintado color cerámico.	ml	14,00	73.496	1.028.944
5	**Mampostería**	-	-	-	**1.517.848**
5.1	a- de elevación ladrillo común y revoque para el baño	m2	15,25	99.531	1.517.848
6	**Desagüe pluvial**	-	-	-	**12.255.048**
6.1	a- Colocación de canaleta de chapa galvanizada Nº 26 desarrollo 0,55 m. Colocado con grampas de planchuela 5/8"x 3/16" c/80 cm. o tijera de por medio.	ml	67,00	72.221	4.838.807
6.2	b- Provisión y Colocación de bajada de chapa galv. Nº 24 (des. 40 cm). Con grampas de planchuela 5/8"x3/16" c/2.00 m.	ml	42,00	95.535	4.012.470
6.3	c- Construcción de desagüe pluvial con rejilla en patio existente (ver detalle)	ml	17,00	89.523	1.521.891
6.4	d- Limpieza y colocación de cañería al desagüe existente (ver detalle)	ml	55,00	34.216	1.881.880
7	**Pinturas La fiscalizaciòn dara a conocer dichos colores**	-	-	-	**32.279.059**
7.1	a-De canaletas y bajadas con antioxido y sintético color gris oscuro	ml	109,00	13.525	1.474.225

Lic. Yolanda Servin
Directora de la U.O.C.
Municipalidad de Encarnación

7.2	b- Pintura Exterior Impermeable, en pilares c/enduido hasta lograr una superficie bien uniforme.	m2	47,00	34.794	1.635.318
7.3	c-Impermeable en pared interior c/enduido color hasta lograr una superficie bien uniforme. En aulas y baño	m2	468,00	30.910	14.465.880
7.4	d- De cielorraso (tirantes y machimbres) antihongos y impermeables (Brilloso)	m2	210,00	21.698	4.556.580
7.5	e- Impermeable, en pared exterior c/enduido color hasta lograr una superficie bien uniforme. En galería. La fiscalizaciòn dara a conocer dicho color.	m2	270,00	35.439	9.568.530
8	Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde metálico y porta borrador y pincel	un	1,00	578.526	578.526
9	**Aberturas Metálicas**	-	-	-	**9.313.281**
9.1	a- Puertas Provisión y Colocación con pintura antióxido y sintético de puerta metálica CHAPA N° 18 de 0.90 x 2.10 (incluye marco de acuerdo al espesor de las paredes y herraje de primera calidad). Ver Detalle.	un	4,00	758.944	3.035.776
9.2	b- Puertas Provisión y Colocación con pintura antióxido y sintético de puerta metálica de CHAPA N° 18 de 1.00 x 2.10 (incluye marco de acuerdo al espesor de las paredes y herraje de primera calidad). Ver Detalle.	un	1,00	832.879	832.879
9.3	c- Cambios de vidrios de ventanas tipo balancín existentes. (Vidrio cristal de 4mm colocado). (aula y baño), arreglo y mantenimiento de todas las ventanas	m2	21,00	127.474	2.676.954
9.4	d- Sanitarios Puerta para boxes metálico (c/herraje tipo pasador la fiscalización proveerá la muestra)	un	4,00	691.918	2.767.672
10	**Azulejos Cerámicos para Sanitario**	-	-	-	**7.717.080**
10.1	a- Azulejos Cerámicos 0,25x0,55 cm en baño la fiscalización dará la muestra (color arena o similar)	m2	84,00	91.870	7.717.080
11	**Pisos con nivelación**				**52.723.875**
11.1	a- Piso de porcelanato 60x60 oscuro (marrón o gris) rugoso o poroso de alto tránsito antideslizante (aulas, baño, rampas y galería), mostrar al fiscal para su aprobación.	m2	295,00	133.284	39.318.780
11.2	b- Carpeta regularizadora para piso porcelanato (aulas, baño, rampas y galería,)	m2	295,00	45.441	13.405.095
12	**Zócalo**	-	-	-	**5.217.714**
12.1	a- Zócalo porcelanato 10x60 (aulas, baño y galería)	ml	89,00	58.626	5.217.714
13	**Rampas**	-	-	-	**4.995.184**
13.1	a- Mampostería de elevación de ladrillo común y revocado a tres capas y pintura impermeables, color a definir. (incluye baranda, la fiscalización proveerá el detalle).	m2	23,50	134.582	3.162.677
13.2	b- Contrapiso empastonado de 10 cm, con borde de ladrillo perimetral.	m2	23,50	77.979	1.832.507
14	**Instalaciones Agua Corriente BAÑO Sexado**	-	-	-	**9.969.716**
14.1	Llaves de Paso 1/2 con exclusa y m.o	un	3,00	183.889	551.667
14.2	Bebedero electrico con inst. de agua, inst. de desague y inst. electrico en Galería.	un	2,00	3.394.944	6.789.888
14.3	Mano de Obra Agua Corriente	un	1,00	2.628.161	2.628.161
15	**Colocación y Provición Artefactos Sanitarios y Accesorios**	-	-	-	**23.927.472**
15.1	Inodoros	un	4,00	345.462	1.381.848
15.2	Grifería para lavatorios a pulsador	un	7,00	612.527	4.287.689

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN
U.O.C.

Lic. Yolanda Servin
Directora de la U.O.C.
Municipalidad de Encarnación

15.3	Pulsador para mingitorios	un	3,00	510.298	1.530.894
15.4	Mingitorios	un	3,00	498.525	1.495.575
15.5	Espejo h=0,4 m pegado a la pared.	ml	2,50	167.541	418.853
15.6	Tapa Inodoro alconchonado	un	5,00	65.456	327.280
15.7	jabonera (5)+ portapapel cerámico blanco (6)	un	5,00	59.208	296.040
15.8	Papelera embutido	un	5,00	134.086	670.430
15.9	Flexible metálico cromado 40	un	5,00	104.283	521.415
15.10	Lavatorio de marmol con pileta de acero inoxidable perforado para grifería(3)	m2	1,00	2.193.477	2.193.477
15.11	Lavatorio de marmol con pileta de acero inoxidable perforado para grifería(5) soporte metalico	m2	2,20	2.050.453	4.510.997
15.12	Mano de obra	gl	1,00	835.172	835.172
15.13	Inodoro para discapicado modelo conforto con tapa,cisterna empotrado o adosado, la fiscalización dará el modelo de los artefactos.	un	1,00	1.881.418	1.881.418
15.14	Agarradera 80 cm de acero de inoxidable, fiscalización dará el modelo de los artefactos.	un	1,00	724.012	724.012
15.15	d- agarradera o barra de apoyo revatible de acero inoxidable, la fiscalización dará el modelo de los artefactos.	un	1,00	1.491.184	1.491.184
15.16	Lavatorio para discapacitado	un	1,00	1.361.189	1.361.189
16	**Instalaciones Sanitarias**	-	-	-	**28.243.976**
16.1	Prolongación de caño 100 mm desde registro hasta conexión de ultimo registro a la Red.	ml	30,00	540.246	16.207.380
16.2	Registro de 0,5x0,5	un	1,00	334.420	334.420
16.3	Tubería 100mm titan excavación, tapada con colchón de arena y carpeta.	ml	10,00	105.072	1.050.720
16.4	Desague cañería primaria (incluye M.O. cañerias y accesorios) a la Red.	gl	3,00	195.972	587.916
16.5	Desague cañeria secundaria (incluye M.O. cañerias y accesorios)	gl	3,00	187.980	563.940
16.6	Rejilla de Piso Sifonada 20x20	un	5,00	61.256	306.280
16.7	Espejo h= 0,4m	ml	2,00	196.733	393.466
16.8	Basurero de plástico (color marrón o similar)	un	5,00	84.795	423.975
16.9	Mesada de mármol 2,50 x 0,60m, 3 bachas de acero inoxidables c/griferías	un	2,00	3.393.469	6.786.938
16.10	Divisoria de mármol sector mingitorio 1,00 m. x 0,50 m.	un	3,00	529.647	1.588.941
17	**Pabellón Sector Sur**	-	-	-	**37.122.531**
17.1	a- Demolición de pared de madera existente.	gl	1,00	263.796	263.796
17.2	b- Pared de 0,15 de Ladrillo Común prensado.	m2	50,00	112.755	5.637.750
17.3	c- Revoque interior en pared divisoria a tres capas, ambas caras	m2	100,00	64.931	6.493.100
17.4	d- Impermeable, en pared divisoria c/enduido color existente hasta lograr una superficie bien uniforme. (ambas caras).	m2	100,00	33.524	3.352.400
17.5	e- Encadenado en pared divisoria (0.13x0.27)	ml	13,00	164.050	2.132.650
17.6	f- Construcción de sanitario para preescolar (dos box y bachas con mesada granítica), inodoros para nivel inicial, azulejados, luces ver detalle la fiscalización dará los planos correspondientes	gl	1,00	19.242.835	19.242.835
18	**Instalación Eléctrica (Conductores de marca nacional; Disyuntores de procedencia Europea o Coreana; Placas, tomas, puntos conatel) Previa fiscalización del fiscal de obras.**	-	-	-	**94.205.768**
18.1	a- Provisión e instalación de ducto e alimentación subterránea con cable nyy 4x6mm2 desde tablero principal (Incluye registro de mampostería 40x40cm, caño electroducto)	ml	50,00	722.769	36.138.450
18.2	b- Provisión e instalación de tablero seccional metal de embutir con barras RST + T+N (con sus respectivos disyuntores termo magnéticos e diferencial según esquema unifilar)	gl	1,00	2.932.202	2.932.202

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN
U. O. C.

Yolanda Servin
Directora de la U.O.C.
Municipalidad de Encarnación

18.3	c- Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cuenta toma schuko en cocina) y Puntos de iluminación (incluye picado y amurado de caños corrugados antillamas, cableado, tener en cuenta el neutro de color azul o celeste).	un	30,00	93.070	2.792.100
18.4	d- Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas y cableado).	un	16,00	64.449	1.031.184
18.5	e-Provisión y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metálica, aleta de 56 pulgadas (incluye sistema de soporte con caño metálico hasta altura correspondiente)	un	16,00	665.659	10.650.544
18.6	f- Provisión y montaje de artefactos tipo colgante de policarbonato con lámpara led de 50W, luz fría incluyen bocas, ducteado con altillamas, cableados.	un	36,00	266.287	9.586.332
18.7	g- Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar, luz fría incluyen bocas, ducto antillamas, cableados, con encendido por fotocélula (Zona pasillo y baño)	un	16,00	99.530	1.592.480
18.8	i- Provisión e instalación de aire acondicionado de 24.000BTU	un	4,00	4.944.745	19.778.980
18.9	Provisión e instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 24000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con terminación de caja conexión con tapa ciega blanco) también incluye un caño PVC embutido para el desagüe conectado al pluvial y interruptor bipolar con tapa ciega	un	4,00	528.383	2.113.532
18.10	j- Provisión e instalación, Grabador DVR P/8 Cam. Full HD 1080P, Disco Duro 2TB, 100 mts. Cable UTP Ext, UPS de 700w, Caja metálica de Seguridad, Fuente metalica 12V P/ 8 Cam Colocación y puesta en marcha.	gl	1,00	3.638.020	3.638.020
18.11	k- Provisión e instalación de Cámara Mini bullet 1080P, Caja de conexión, Conector P4, Conector Video Balum. La Fiscalización dará la ubicación de las cámaras en el predio de la Institución Educativa.	un	8,00	493.993	3.951.944
19	**Cambio de lugar columna de luz en patio existente**	-	-	-	**1.696.308**
19.1	a- Demolición de dado de mampostería, retiro de caño y conductores eléctricos	gl	1,00	126.747	126.747
19.2	b- Reposición de caño metálico con AP1 y mampostería de base	gl	1,00	452.904	452.904
19.3	c- Instalación eléctrica subterránea con cable NYY	gl	1,00	480.177	480.177
20	**Limpieza final**	gl	1,00	636.480	636.480
				TOTAL GENERAL	**420.000.000**

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
U. O. C.

Lic. Yolanda Servin
Directora de la U.O.C.
Municipalidad de Encarnación