UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPUA.

Construcción Hall Central y Segundo Piso Bloque 7

CUADRO COMPARATIVO

					RAP Studio		San Blas Construcciones S.R.L		Consorcio Ruiz Bottger		FC Constructora		Corpóración Constructiva		Rivas Construcciones	
					Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio de oferta	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio de oferta	Precio Unitario	Precio Total
Item	Código	RUBROS - DESCRIPCIÓN	Un	Cant.												
		FF 10														
		Construcción Hall Central														
1	72131601-002	PREPARACIÓN DE OBRA														
1.1		Replanteo de obra	gl.	1,00	1.016.500	1.016.500	500.000	500.000	100.000	100.000	1.500.000	1.500.000	750.000	750.000	1.253.965	1.253.965
1.2		Vallado de obra con cerramiento de madera o chapa con puntales h= 1,80m. Incluye portón de 2 hojas de varilla lisa de 1,40 x 1,80, herrajes y cerradura tipo candado	gl	1,00	4.012.500	4.012.500	1.800.000	1.800.000	10.000.000	10.000.000	2.000.000	2.000.000	10.000.000	10.000.000	8.069.154	8.069.154
1.3		Instalaciones eléctricas provisorias	gl.	1,00	1.070.000	1.070.000	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000	500.000	500.000	2.000.000	2.000.000	1.391.233	1.391.233
1.5		Obrador y sanitarios para personal conforme a esquema	gl.	1,00	4.577.680	4.577.680	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	3.500.000	3.500.000	12.000.000	12.000.000	13.819.586	13.819.586
1.6		Limpieza preliminar de terreno y retiro de escombros	gl.	1,00	1.284.000	1.284.000	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000	2.318.722	2.318.722
1.7		Cartel de obra 3,00x2,00 de lona vinilica con estructura metálica y soporte según diseño	un	1,00	1.177.000	1.177.000	1.000.000	1.000.000	3.000.000	3.000.000	1.000.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000	1.669.480	1.669.480
2	72131601-002	TRABAJOS PRELIMINARES				-		-		0		-		-		0
2.1		Adecuación de registros electricos existentes (incluye retiro, conexiones provisorias y puesta en funcionamiento nuevamente)	un	3,00	481.500	1.444.500	500.000	1.500.000	150.000	450.000	750.000	2.250.000	500.000	1.500.000	667.792	2.003.376
2.2		Adecuación de ductos y cableados electricos (incluye retiro, conexiones provisorias y puesta en funcionamiento nuevamente)	gl	1,00	535.000	535.000	1.500.000	1.500.000	300.000	300.000	1.000.000	1.000.000	500.000	500.000	3.246.211	3.246.211
2.3		Adecuación de ductos y cableados telefonicos y de red (incluye retiro, conexiones provisorias y puesta en funcionamiento nuevamente)	gl	1,00	642.000	642.000	500.000	500.000	300.000	300.000	1.500.000	1.500.000	500.000	500.000	3.246.211	3.246.211
2.4		Retiro de piso de baldoson de cemento existente (sin recuperación)	m2	42,00	9.630	404.460	5.000	210.000	7.000	294.000	20.000	840.000	7.500	315.000	13.912	584.304
2.5		Retiro de contrapiso existente	m2	42,00	4.815	202.230	6.000	252.000	7.000	294.000	25.000	1.050.000	6.000	252.000	11.129	467.418
2.6		Retiro de canal de mamposteria existente	ml	26,00	4.815	125.190	7.500	195.000	7.000	182.000	25.000	650.000	30.000	780.000	23.187	602.862
2.7		Retiro de techo de chapa y estructura metálica y posterior provisión y colocación de techo de chapa y estructura metálica	m2	10,00	22.470	224.700	10.000	100.000	12.000	120.000	180.000	1.800.000	30.000	300.000	23.187	231.870
2.8		Adecuación de bajada cloacal existente (incluye retiro y nueva puesta en funcionamiento, incluye trabajos de demolición, plomeria, albañileria y pintura)	gl	1,00	1.605.000	1.605.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	4.637.445	4.637.445
2,9		Demolición de canal a cielo abierto frente al ala sur Bloque 7 con retiro de escombro	m	46,00	4.815	221.490	12.000	552.000	25.000	1.150.000	50.000	2.300.000	30.000	1.380.000	46.374	2.133.204
3	72131601-002	MOVIMIENTO DE SUELO				-		-		0		-		-		0
3.1		Relleno y compactación	m3	50,00	48.150	2.407.500	35.000	1.750.000	28.000	1.400.000	40.000	2.000.000	38.000	1.900.000	32.462	1.623.100
3.2		Desmonte y nivelación de suelo	m3	135,00	48.150	6.500.250	28.000	3.780.000	30.000	4.050.000	25.000	3.375.000	22.000	2.970.000	16.694	2.253.690
3.3		Excavación para fundaciones	m3	91,00	16.050	1.460.550	30.000	2.730.000	35.000	3.185.000	25.000	2.275.000	30.000	2.730.000	41.737	3.798.067
3.4		Excavación para vigas de fundación	m3	11,00	16.050	176.550	30.000	330.000	40.000	440.000	25.000	275.000	30.000	330.000	41.737	459.107
3.5		Excavación para canal de desague	m3	9,20	16.050	147.660	30.000	276.000	40.000	368.000	15.000	138.000	30.000	276.000	41.737	383.980
3.6		Excavación para pilotes	m3	110,00	5.350	588.500	45.000	4.950.000	30.000	3.300.000	30.000	3.300.000	10.000	1.100.000	78.836	8.671.960
4	72131601-004	ESTRUCTURAS DE H° A°:				-		-		0		-		-		0
4.1		Pilotes perforados de hormigón armado perforados de gran diámetro (Drilled Shaft) d= 30cm s/ calculo y diseño	un	51,00	1.759.080	89.713.080	1.565.846	79.858.146	1.100.000	56.100.000	250.000	12.750.000	990.000	50.490.000	1.205.735	61.492.485
4.2		Pilotes perforados de hormigón armado de gran diámetro (Drilled Shaft) d= 40cm s/ calculo y diseño	un	15,00	2.193.500	32.902.500	1.957.635	29.364.525	1.300.000	19.500.000	270.000	4.050.000	1.182.544	17.738.160	1.725.129	25.876.935
4.3		Cabezales de hormigón armado	m3	25,00	1.926.000	48.150.000	1.573.902	39.347.550	1.800.000	45.000.000	1.500.000	37.500.000	1.900.000	47.500.000	1.760.030	44.000.750
4.4		Encadenado Inferior de hormigón armado s/calculo	m3	11,00	1.926.000	21.186.000	1.510.872	16.619.592	1.500.000	16.500.000	1.500.000	16.500.000	1.784.229	19.626.519	1.760.030	19.360.330

4.5		Pilares de hormigón armado s/ calculo	m3	44,00	1.712.000	75.328.000	2.119.722	93.267.768	1.650.000	72.600.000	1.500.000	66.000.000	1.784.229	78.506.076	1.865.848	82.097.312
4.6		Vigas de hormigón pretensado s/ calculo	m3	49,20	2.675.000	131.610.000	2.691.172	132.405.662	2.100.000	103.320.000	1.500.000	73.800.000	1.963.723	96.615.172	1.865.848	91.799.722
4.7		Losa de hormigón armado s/ calculo esp. 12cm	m3	35,00	1.605.000	56.175.000	1.503.172	52.611.020	1.500.000	52.500.000	1.500.000	52.500.000	1.784.229	62.448.015	1.708.434	59.795.190
4.8		Dinteles 2 Ø 8mm	ml	116,00	17.334	2.010.744	25.000	2.900.000	25.000	2.900.000	140.000	16.240.000	15.000	1.740.000	23.187	2.689.692
4.9		Tanque de Hº Aº de 20,000 lt. Con las cañerias y accesorios necesarios para su funcionamiento según diseño	un	1,00	19.700.000	10.700.000	25.000.000	25.000.000	28.000.000	28.000.000	15.000.000	15.000.000	30.000.000	30.000.000	34.007.123	34.007.123
5	72131601-005	MAMPOSTERIA				-		-		0		-		-		0
5.1		Mamposteria de elevación de 0,30m ladrillos cerámicos comunes.	m2	169,00	123.050	20.795.450	65.000	10.985.000	85.000	14.365.000	130.000	21.970.000	90.090	15.225.210	127.065	21.473.985
5.2		De ladrillos cerámico comunes 0,15 m	m2	361,50	58.850	21.274.275	45.000	16.267.500	65.000	23.497.500	65.000	23.497.500	59.205	21.402.608	65.851	23.805.137
5.3		De ladrillo cerámico laminado 21 agujeros a la vista junta al raz	m2	302,00	82.390	24.881.780	86.110	26.005.220	105.000	31.710.000	110.000	33.220.000	106.070	32.033.140	97.386	29.410.572
5.4		De ladrillos cerámico comunes 0,15 m para masisada	m2	19,50	58.850	1.147.575	40.000	780.000	60.000	1.170.000	65.000	1.267.500	59.205	1.154.498	66.779	1.302.191
5.5		De ladrillos cerámico comunes 0,15 m para canalón	m2	24,00	58.850	1.412.400	55.000	1.320.000	60.000	1.440.000	65.000	1.560.000	59.205	1.420.920	65.851	1.580.424
6	72131601-006	AISLACIÓN				-		-		0		-		-		0
6.1		Horizontal en cimiento "U" (mortero hidrófugo y pintura bituminosa)	m2	200,00	21.400	4.280.000	20.000	4.000.000	35.000	7.000.000	25.000	5.000.000	18.000	3.600.000	32.462	6.492.400
6.2		Vertical en muros salpicado con mortero1:3 hidrófugo	m2	740,00	13.589	10.055.860	21.000	15.540.000	40.000	29.600.000	40.000	29.600.000	15.000	11.100.000	32.462	24.021.880
6.3		Horizontal de techo con membrana de poliestireno expandido una cara aluminizada esp. 10mm	m2	268,00	64.200	17.205.600	30.000	8.040.000	50.000	13.400.000	25.000	6.700.000	25.000	6.700.000	26.897	7.208.396
6.4		Horizontal en canalón mortero 1:3+aditivo y membrana bituminosa aluminizada	m2	48,00	29.639	1.422.672	32.000	1.536.000	55.000	2.640.000	40.000	1.920.000	61.000	2.928.000	88.111	4.229.328
7	72131601-009	CONTRAPISO - PISOS				-		-		0		-		-		0
7.1		Planta Baja				-		-		0		-		-		0
7.1.1		Contrapiso de hormigón de cascotes sobre suelo natural compactado esp.: 10 cm en PB	m2	570,00	26.215	14.942.550	19.000	10.830.000	15.000	8.550.000	40.000	22.800.000	23.999	13.679.430	25.227	14.379.390
7.1.2		Piso de baldosa granitica 40x40cm color gris tipo antideslizante	m2	93,00	83.460	7.761.780	70.000	6.510.000	110.000	10.230.000	80.000	7.440.000	110.509	10.277.337	116.863	10.868.259
7.1.3		Piso de baldosón de cemento 40x40cm	m2	120,00	46.652	5.598.240	60.000	7.200.000	70.000	8.400.000	60.000	7.200.000	50.878	6.105.360	63.764	7.651.680
7.1.4		Umbral de plancha de granito natural pulido color negro en planchas de 1,25 x 1,60 m con bandas antideslizante	m2	12,00	353.100	4.237.200	125.000	1.500.000	290.000	3.480.000	600.000	7.200.000	850.000	10.200.000	695.616	8.347.392
7.1.5		Carpeta de asiento para piso porcelanato con hidrófugo	m2	520,00	36.701	19.084.520	18.500	9.620.000	12.000	6.240.000	40.000	20.800.000	20.038	10.419.760	20.404	10.610.080
7.1.6		Piso de porcelanato pulido corte rectificado de 60 x 60 cm. Color gris claro según diseño	m2	170,00	128.400	21.828.000	164.758	28.008.860	190.000	32.300.000	150.000	25.500.000	109.942	18.690.140	126.138	21.443.460
7.1.7		Piso de porcelanato pulido corte rectificado de 60 x 60 cm. Color gris oscuro según diseño	m2	61,00	128.400	7.832.400	164.758	10.050.238	190.000	11.590.000	150.000	9.150.000	109.942	6.706.462	126.138	7.694.418
7.1.8		Zócalo de porcelanato pulido corte rectificado color gris claro h=10cm	ml	34,00	16.050	545.700	60.000	2.040.000	55.000	1.870.000	65.000	2.210.000	22.325	759.050	60.287	2.049.758
7.1.9		Zócalo de porcelanato pulido corte rectificado color gris coscuro h=10cm	ml	22,00	16.050	353.100	60.000	1.320.000	55.000	1.210.000	65.000	1.430.000	22.325	491.150	60.287	1.326.314
7.2		Primer Piso				-		-		0		-		-		0
7.2.1		Contrapiso de hormigón de cascotes sobre losa, compactado esp: 10cm	m2	146,00	26.215	3.827.390	19.000	2.774.000	15.000	2.190.000	40.000	5.840.000	23.999	3.503.854	25.228	3.683.288
7.2.2		Carpeta de asiento para piso porcelanato con hidrófugo	m2	146,00	36.701	5.358.346	18.500	2.701.000	18.000	2.628.000	40.000	5.840.000	20.038	2.925.548	21.332	3.114.472
7.2.3		Piso de porcelanato pulido corte rectificado de 60 x 60 cm. Color gris claro según diseño	m2	98,00	128.400	12.583.200	164.758	16.146.284	190.000	18.620.000	150.000	14.700.000	109.942	10.774.316	126.138	12.361.524
7.2.4		Piso de porcelanato pulido corte rectificado de 60 x 60 cm. Color gris oscuro según diseño	m2	48,00	128.400	6.163.200	164.758	7.908.384	190.000	9.120.000	150.000	7.200.000	109.942	5.277.216	126.138	6.054.624
7.2.5		Zócalo de porcelanato pulido corte rectificado color gris claro h=10cm	ml	4,00	16.050	64.200	60.000	240.000	55.000	220.000	65.000	260.000	22.325	89.300	60.286	241.144
7.2.6		Zócalo de porcelanato pulido corte rectificado color gris coscuro h=10cm	ml	32,00	16.050	513.600	60.000	1.920.000	55.000	1.760.000	65.000	2.080.000	22.325	714.400	60.286	1.929.152
7.3		Segundo Piso				-		-		0		-		-		0
7.3.1		Contrapiso de hormigón de cascotes sobre losa, compactado esp: 10cm	m2	146,00	26.215	3.827.390	19.000	2.774.000	15.000	2.190.000	40.000	5.840.000	23.999	3.503.854	25.227	3.683.142
7.3.2		Carpeta de asiento para piso porcelanato con hidrófugo	m2	146,00	36.701	5.358.346	18.500	2.701.000	30.000	4.380.000	40.000	5.840.000	20.038	2.925.548	22.259	3.249.814

7.3.3		Piso de porcelanato pulido corte rectificado de 60 x 60 cm. Color gris claro según diseño	m2	98,00	128.400	12.583.200	164.758	16.146.284	190.000	18.620.000	150.000	14.700.000	109.942	10.774.316	126.138	12.361.524
7.3.4		Piso de porcelanato pulido corte rectificado de 60 x 60 cm. Color gris oscuro según diseño	m2	48,00	128.400	6.163.200	164.758	7.908.384	190.000	9.120.000	150.000	7.200.000	109.942	5.277.216	126.138	6.054.624
7.3.5		Zócalo de porcelanato pulido corte rectificado color gris claro h=10cm	ml	4,00	16.050	64.200	60.000	240.000	55.000	220.000	65.000	260.000	22.325	89.300	60.286	241.144
7.3.6		Zócalo de porcelanato pulido corte rectificado color gris coscuro h=10cm	ml	32,00	16.050	513.600	60.000	1.920.000	55.000	1.760.000	65.000	2.080.000	22.325	714.400	60.286	1.929.152
7.4		Escaleras				-		-		0		-		-		0
7.4.1		Carpeta de asiento para piso de granito natural con hidrofugo	m2	80,00	36.701	2.936.080	18.500	1.480.000	40.000	3.200.000	40.000	3.200.000	20.038	1.603.040	26.897	2.151.760
7.4.2		Plancha de granito natural pulido color gris mara en huella y contrahuella con canto biselado incluye bandas antideslizantes	m2	33,30	321.000	10.689.300	135.223	4.502.926	290.000	9.657.000	130.000	4.329.000	1.000.000	33.300.000	695.616	23.164.013
7.4.3		Piso de baldosa de granito natural pulido 50 x 50 color gris mara para descanso de escalera	m2	7,45	321.000	2.391.450	135.223	1.007.411	290.000	2.160.500	150.000	1.117.500	110.509	823.292	556.493	4.145.873
8	72131601-008	REVOQUES:				-		-		0		-		-		0
8.1		Revoque exterior a 2 capas (grueso + fino, con arena fina)	m2	550,00	37.343	20.538.650	20.000	11.000.000	22.000	12.100.000	50.000	27.500.000	22.692	12.480.600	29,679	16.323.450
8.2		Revoque tipo Salpicado a maquina, espesor necesario	m2	245,00	13.910	3.407.950	18.000	4.410.000	20.000	4.900.000	50.000	12.250.000	15.000	3.675.000	26.897	6.589.765
8.4		Revoque interior de mampostería	m2	485,00	21.079	10.223.315	19.000	9.215.000	20.000	9.700.000	30.000	14.550.000	22.678	10.998.830	25.042	12.145.370
8.5		Revoque de columnas y encuadre	m2	70,00	21.079	1.475.530	18.500	1.295.000	23.000	1.610.000	35.000	2.450.000	28.263	1.978.410	41.737	2.921.590
8.6		Revoque de vigas	m2	480,00	21.079	10.117.920	18.500	8.880.000	24.000	11.520.000	35.000	16.800.000	28.263	13.566.240	35.244	16.917.120
8.7		Revoque de losa	m2	290,00	33.491	9.712.390	18.500	5.365.000	25.000	7.250.000	35.000	10.150.000	28.263	8.196.270	38.954	11.296.660
8.8		De canalón hidrofugado (mortero 1:3 + hidrofugo)	m2	324,00	31.993	10.365.732	31.235	10.120.140	18.000	5.832.000	35.000	11.340.000	22.678	7.347.672	21.332	6.911.568
8.9		De canalón a dos capas (grueso + fino)	m2	275,00	37.343	10.269.325	20.000	5.500.000	18.000	4.950.000	45.000	12.375.000	22.692	6.240.300	26.897	7.396.675
8.10		De escalera a dos capas (grueso + fino)	m2	125,50	37.343	4.686.547	20.000	2.510.000	28.000	3.514.000	45.000	5.647.500	28.263	3.547.007	29.679	3.724.715
9	72131601-010	ABERTURAS METÁLICAS				-		-		0		-		-		0
9.1		Puerta vidriera 1,80x2,10 de carpinteria de aluminio anodizado color bronce viejo con vidrios templados 6mm, incluye herrajes, elementos de fijación, frenos automáticos, y cerraduras según norma PNA 45 010 10 y PNA 45 017 10 y de tipo antipánico y manijón niquelado 0,70m	un	4,00	4.226.500	16.906.000	2.500.000	10.000.000	1.700.000	6.800.000	750.000	3.000.000	2.100.000	8.400.000	2.318.722	9.274.888
9.2		Cerramientos vertical de Vidrios laminados 10 mm con estructura de perfiles de aluminio anodizado tipo muro cortina dimensiones según calculo, (incluir memoria de calculo)	m2	180,00	535.000	96.300.000	130.000	23.400.000	510.000	91.800.000	500.000	90.000.000	980.000	176.400.000	519.393	93.490.740
10	72102508-003	REVESTIMIENTO				-		-		0		-		-		0
10.1		Revestimiento de planchas de granito natural esp 20mm para guarda rodapies	m2	4,12	353.100	1.454.772	450.000	1.854.000	400.000	1.648.000	160.000	659.200	850.000	3.502.000	695.616	2.865.938
11	72131601-012	PINTURAS				-		-		0		-		-		0
11.1		Pintura exterior al latex, pintura preparada de color en fábrica (manos necesarias)	m2	940,00	17.548	16.495.120	19.000	17.860.000	15.000	14.100.000	25.000	23.500.000	12.532	11.780.080	20.404	19.179.760
11.2		Pintura interior al latex, pintura preparada de color en fábrica (manos necesarias)	m2	555,00	13.268	7.363.740	19.000	10.545.000	15.000	8.325.000	25.000	13.875.000	12.000	6.660.000	20.404	11.324.220
11.3		Pintura al latex interior de viga, pintura preparada de color en fábrica (manos necesarias)	m2	480,00	13.268	6.368.640	19.000	9.120.000	15.000	7.200.000	27.000	12.960.000	12.000	5.760.000	20.404	9.793.920
11.4		Pintura exterior al latex de canalón, pintura preparada de color en fábrica (manos necesarias)	m3	81,00	17.548	1.421.388	19.000	1.539.000	16.000	1.296.000	27.000	2.187.000	12.532	1.015.092	29.679	2.403.999
11.5		Siliconado de Ladrillos vistos con impermeabilizantes	m2	302,00	12.626	3.813.052	19.000	5.738.000	8.000	2.416.000	20.000	6.040.000	18.041	5.448.382	17.622	5.321.844
12	72131601-007	CUBIERTA				-		-		0		-		-		0
12.1		Techo de chapa de cinc sinuozoidal Nº 24 sobre estructura de perfiles metálicos reticulados s/diseño y especificaciones	m2	270,00	149.800	40.446.000	149.281	40.305.870	165.000	44.550.000	195.000	52.650.000	141.363	38.168.010	176.222	47.579.940
12.2		Canaleta embutida de chapa doblada desarrollo 160cm	ml	8,00	267.500	2.140.000	150.000	1.200.000	85.000	680.000	110.000	880.000	100.000	800.000	148.398	1.187.184
12.3		Caños de bajada d= 100mm	ml	190,00	27.820	5.285.800	15.000	2.850.000	10.000	1.900.000	190	36.100	24.000	4.560.000	27.824	5.286.560
12.4		Babeta de chapa doblada desarrollo 90cm	ml	45,50	160.500	7.302.750	125.000	5.687.500	40.000	1.820.000	75.000	3.412.500	60.000	2.730.000	90.893	4.135.632

12.5		Techo de chapa translucida de policarbonato sobre estructura de perfiles metálicos reticulados s/diseño y especificaciones	m2	56,00	160.500	8.988.000	149.281	8.359.736	190.000	10.640.000	190.000	10.640.000	155.000	8.680.000	448.904	25.138.624
12.6		Cieloraso de pvc adosado, incluye cornisa de pvc, con estructura de perfileria metálica (perfiles L, T con uniones de planchuelas abolonadas)	m2	240,00	64.200	15.408.000	55.000	13.200.000	28.000	6.720.000	135.000	32.400.000	75.000	18.000.000	78.836	18.920.640
12.7		Cieloraso de metal desplegado, suspendido con estructura de perfileria metálica (perfiles L, T con uniones de planchuelas abolonadas)	m2	36,00	69.550	2.503.800	65.000	2.340.000	68.000	2.448.000	95.000	3.420.000	62.000	2.232.000	78.836	2.838.096
12.8		Rejilla para ventilación de cielorasos	un	37,00	53.500	1.979.500	45.000	1.665.000	155.000	5.735.000	1.000	37.000	25.000	925.000	32.462	1.201.094
12.9		Garganta abicinada de pvc	m2	31,00	80.250	2.487.750	80.000	2.480.000	45.000	1.395.000	1.500	46.500	100.000	3.100.000	78.836	2.443.916
13	72102602-010	PASAMANOS				-		-		0		-		-		0
13.1		Barandillas de metal con terminación niquelada d=2" para escaleras s/ norma PNA 45 009 10	ml	106,00	535.000	56.710.000	40.000	4.240.000	190.000	20.140.000	400.000	42.400.000	104.000	11.024.000	602.867	63.903.902
13.2		Barandillas de metal con terminación niquelada d=2" para balcones, s/ diseño	ml	54,00	535.000	28.890.000	40.000	2.160.000	250.000	13.500.000	400.000	21.600.000	110.500	5.967.000	602.867	32.554.818
		CONSTRUCCIÓN 2do PISO ALA SUR				-		-		0		-		-		0
14	72131601-002	PREPARACIÓN DE OBRA				-		-		0		-		-		0
14.1		Replanteo	gl	1,00	214.000	214.000	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000	750.000	750.000	500.000	500.000	602.867	602.867
14.2		Retiro de techo de chapa de cinc con estructura metalica existente (con recuperación)	gl	1,00	1.070.000	1.070.000	500.000	500.000	1.000.000	1.000.000	2.100.000	2.100.000	8.500.000	8.500.000	463.744	463.744
15	72131601-005	MAMPOSTERIA				-		-		0		-		-		0
		Mampostería de elevación				-		-		0		-		-		0
15.1		De ladrillos cerámico comunes 0,15 m	m2	302,00	58.850	17.772.700	45.000	13.590.000	55.000	16.610.000	65.000	19.630.000	59.205	17.879.910	65.851	19.887.002
15.2		De ladrillo cerámico laminado 21 agujeros a la vista esp. 0,15m	m2	400,00	82.390	32.956.000	86.110	34.444.000	95.000	38.000.000	90.000	36.000.000	106.070	42.428.000	97.386	38.954.400
15.3		Macizada de ladrillo comunes cerámicos 0,15m	m2	28,00	58.850	1.647.800	40.000	1.120.000	75.000	2.100.000	65.000	1.820.000	59.205	1.657.740	66.779	1.869.812
15.4		Mampostería para canalón de ladrillo común cerámico esp. 0,15m.	m2	71,00	58.850	4.178.350	55.000	3.905.000	35.000	2.485.000	65.000	4.615.000	59.205	4.203.555	65.851	4.675.421
16	72131601-004	ESTRUCTURAS DE H° A°:				-		-		0		-		-		0
16.1		Pilares de hormigón armado s/ calculo	m3	22,50	1.605.000	36.112.500	2.119.722	47.693.745	1.650.000	37.125.000	1.500.000	33.750.000	1.784.229	40.145.153	1.865.848	41.981.580
16.2		Vigas de hormigón armado s/ calculo	m3	12,00	1.605.000	19.260.000	2.691.172	32.294.064	1.750.000	21.000.000	1.500.000	18.000.000	1.784.229	21.410.748	1.817.878	21.814.536
16.3		Canalón de hormigón armado s/ calculo	m3	28,50	1.605.000	45.742.500	1.503.172	42.840.402	1.500.000	42.750.000	1.500.000	42.750.000	1.400.000	39.900.000	2.144.094	61.106.679
16.4		Dinteles de envarillado 2 ø 8 sobre aberturas	ml	30,00	17.334	520.020	25.000	750.000	25.000	750.000	100.000	3.000.000	15.000	450.000	23.187	695.610
16.5		Losa de hormigón armado	m3	3,00	1.605.000	4.815.000	1.503.172	4.509.516	1.500.000	4.500.000	1.500.000	4.500.000	1.784.229	5.352.687	1.708.434	5.125.302
17	72131601-006	AISLACIÓN				-		-		0		-		-		0
17.1		Horizontal de losa (mortero hidrófugo y pintura bituminosa)	m2	132,00	21.400	2.824.800	30.000	3.960.000	25.000	3.300.000	25.000	3.300.000	18.000	2.376.000	60.286	7.957.752
17.2		Vertical en muros salpicado con mortero1:3 hidrófugo	m2	398,00	13.589	5.408.422	20.000	7.960.000	35.000	13.930.000	30.000	11.940.000	15.000	5.970.000	55.650	22.148.700
17.3		Horizontal de techo con membrana de poliestireno expandido una cara aluminizada esp. 10mm	m2	461,00	64.200	29.596.200	30.000	13.830.000	75.000	34.575.000	20.000	9.220.000	25.000	11.525.000	26.897	12.399.517
18	72131601-009	PISOS				-		-		0		-		-		0
18.1		Contrapiso de hormigón de cascotes sobre losa, compactado esp: 10cm	m2	427,00	26.215	11.193.805	19.000	8.113.000	15.000	6.405.000	40.000	17.080.000	23.999	10.247.573	25.227	10.771.929
18.2		Carpeta de asiento para piso cerámico esmaltada con hidrófugo	m2	516,00	36.701	18.937.716	18.500	9.546.000	20.000	10.320.000	40.000	20.640.000	20.038	10.339.608	20.405	10.528.980
18.3		Pisos de cerámica esmaltada de alto tránsito 40x40cm PEI 5	m2	427,00	64.200	27.413.400	70.000	29.890.000	70.000	29.890.000	140.000	59.780.000	60.077	25.652.879	79.764	34.059.228
18.4		Zócalo de cerámico esmaltado h=10cm	ml	300,00	10.700	3.210.000	60.000	18.000.000	25.000	7.500.000	50.000	15.000.000	22.000	6.600.000	41.737	12.521.100
18.5		Revestimiento de escalera con cerámica esmaltada 40x40cm PEI 5	m2	34,00	64.200	2.182.800	70.000	2.380.000	75.000	2.550.000	110.000	3.740.000	60.077	2.042.618	116.863	3.973.342
19	72131601-008	REVOQUES:				-		-		0		-		-		0
19.1		Interior y exterior a dos capas (grueso+fino) c/ hidrófugo	m2	918,00	37.343	34.280.874	31.235	28.673.730	22.000	20.196.000	45.000	41.310.000	22.692	20.831.256	29.679	27.245.322
19.2		De canalón a dos capas (grueso + fino) c/ salpicado hidrófugo	m2	176,00	31.993	5.630.768	31.235	5.497.360	28.000	4.928.000	45.000	7.920.000	22.692	3.993.792	21.332	3.754.432
19.3		Revoque de Mochetas en ventanas esp. 10cm	ml	90,00	8.881	799.290	15.000	1.350.000	28.000	2.520.000	10.000	900.000	14.000	1.260.000	25.969	2.937.210

20	72131601-010	ABERTURAS DE MADERA:				-		-		0		-		-			0
20.1		Puerta placa de cedro de 0,90 c/marco de lapacho 2"x6" c/ contramarco, incluye herrajes, y cerradura tipo manija s/ norma PNA 45 010 10.	un	6,00	588.500	3.531.000	800.000	4.800.000	700.000	4.200.000	650.000	3.900.000	630.000	3.780.000	888.534	5.331.204
20.2		Puerta placa de cedro de 1,40x2,10 dos hojas c/marco de lapacho 2"x6" c/ contramarco, incluye herrajes, y cerradura tipo manija s/ norma PNA 45 010 10.	un	3,00	802.500	2.407.500	800.000	2.400.000	1.200.000	3.600.000	750.000	2.250.000	1.260.000	3.780.000	1.075.887	3.227.661
20.3		Puerta placa de cedro de 0,80 c/marco de lapacho 2"x6" c/ contramarco, , incluye herrajes, y cerradura tipo manija s/ norma PNA 45 010 10.	un	2,00	588.500	1.177.000	800.000	1.600.000	700.000	1.400.000	650.000	1.300.000	620.000	1.240.000	860.709	1.721.418
20.4		Contramarco de madera en aberturas	ml	112,00	74.900	8.388.800	12.000	1.344.000	18.000	2.016.000	12.000	1.344.000	12.000	1.344.000	13.912	1.558.144
21	72131601-010	ABERTURAS METÁLICAS				-		-		0		-		-		0
21.1		Ventana de aluminio igual a las existentes tipo corredizo de 1,40x1,20	un	15,00	802.500	12.037.500	500.000	7.500.000	750.000	11.250.000	700.000	10.500.000	600.000	9.000.000	919.327	13.789.905
21.2		Ventana de aluminio igual a las existentes tipo corredizo de 1,10x0,60	un	1,00	802.500	802.500	500.000	500.000	350.000	350.000	700.000	700.000	400.000	400.000	361.164	361.164
21.3		Vidrios tonalizado de 4 mm	m2	37,00	74.900	2.771.300	105.000	3.885.000	120.000	4.440.000	95.000	3.515.000	145.000	5.365.000	78.836	2.916.932
22	72131601-012	PINTURAS				-		-		0		-		-		0
22.1		Interiores y exteriores al látex (incluye cielorraso y pintura preparada de color en fábrica)	m2	80,00	13.268	1.061.440	19.000	1.520.000	15.000	1.200.000	27.000	2.160.000	12.532	1.002.560	20.405	1.632.400
22.2		De silicona para Ladrillos vistos con impermeabilizantes	m2	400,00	12.626	5.050.400	19.000	7.600.000	8.000	3.200.000	25.000	10.000.000	18.041	7.216.400	17.622	7.048.800
23	72131601-007	CUBIERTA				-		-		0		-		-		0
23.1		Techo de chapa de cinc sinuosoidal Nº 24 sobre estructura de perfiles metálicos reticulados s/diseño y especificaciones	m2	461,00	149.800	69.057.800	149.281	68.818.541	125.000	57.625.000	195.000	89.895.000	141.363	65.168.343	176.222	81.238.342
23.2		Cieloraso de pvc suspendido con estructura de perfileria metálica angulos L y T y planchuelas de sujeción (incluye cornizas y escotillas de acceso)	m2	408,00	64.200	26.085.200	55.000	22.330.000	45.000	18.270.000	135.000	54.810.000	75.000	30.450.000	78.836	32.007.416
		TOTAL FF10				1.596.473.444		1.386.205.359		1.440.865.000		1.608.969.300		1.500.130.320		1.711.025.275
						-		-		0		-		-		0
		FF30				-		-		0		-		-		0
		CONSTRUCCIÓN 2do PISO ALA SUR				-		-		0		-		-		0
24	72131601-007	CUBIERTA				-		-		0		-		-		0
24.3		Babeta de chapa doblada desarrollo 90cm	ml	18,50	160.500	2.969.250	125.000	2.312.500	110.000	2.035.000	75.000	1.387.500	60.000	1.110.000	90.893	1.681.521
25	30103606-007	MAMPARAS				-		-		0		-		-		0
25.1		Mampara tipo Eucatex en Baños e incluye puerta de 0,80 m.	m2	5,00	374.500	1.872.500	190.000	950.000	180.000	900.000	60.000	300.000	250.000	1.250.000	324.621	1.623.105
26	72131601-011	Desagues pluviales				-		-		0		-		-		0
26.1		Cañeria de PVC 100 mm. Desagüe pluvial	ml	25,00	27.820	695.500	15.000	375.000	8.000	200.000	10.000	250.000	24.000	600.000	29.679	741.975
26.2		Cámara de inspección c/ rejilla metálica 40x40	un	9,00	294.250	2.648.250	190.000	1.710.000	150.000	1.350.000	140.000	1.260.000	210.000	1.890.000	259.696	2.337.264
26.3		Desague pluvial a cielo abierto, con mamposteria de ladrillo común 0,15m y fondo de ladrillo común, ancho 0,45m s/ diseño.	ml	30,00	53.500	1.605.000	95.000	2.850.000	60.000	1.800.000	350.000	10.500.000	87.500	2.625.000	129.848	3.895.440
27	72131601-011	Instalaciónes Sanitarias				-		-		0		-		-		0
27.1		Alimentación de agua corriente desde tanque hasta nucleo sanitario cañerias de pvc verde 1 1/4"	gl.	1,00	1.391.000	1.391.000	1.250.000	1.250.000	800.000	800.000	1.500.000	1.500.000	1.800.000	1.800.000	3.246.211	3.246.211
27.2		Cañeria de PVC Ø 3/4"	ml	24,00	18.190	436.560	10.000	240.000	8.000	192.000	8.000	192.000	78.000	1.872.000	12.242	293.808
27.3		Cañeria de PVC Ø 1/2"	ml	24,00	16.264	390.336	7.000	168.000	5.000	120.000	8.000	192.000	75.000	1.800.000	9.274	222.576
27.4		Canilla pico manguera 1/2"	un	1,00	133.750	133.750	50.000	50.000	25.000	25.000	50.000	50.000	83.400	83.400	64.553	64.553
27.5		Inodoro blanco con cisterna alta	un	4,00	401.250	1.605.000	200.000	800.000	350.000	1.400.000	76.000	304.000	550.000	2.200.000	273.609	1.094.436
27.6		Mingitorio	un	1,00	294.250	294.250	200.000	200.000	350.000	350.000	210.000	210.000	456.000	456.000	340.388	340.388
27.7		Jaboneras	un	4,00	37.450	149.800	50.000	200.000	55.000	220.000	35.000	140.000	42.000	168.000	43.591	174.364
27.8		Portarrollos	un	4,00	37.450	149.800	35.000	140.000	45.000	180.000	35.000	140.000	36.000	144.000	53.608	214.432
27.9		Toalleros	un	2,00	37.450	74.900	35.000	70.000	45.000	90.000	50.000	100.000	33.000	66.000	56.576	113.152
27.10		Cañeria Ø 50 - Desagüe cloacal.	ml	40,00	11.770	470.800	12.000	480.000	10.000	400.000	50.000	2.000.000	23.000	920.000	24.114	964.560
27.11		Bajada Ø 100 PVC - Desagüe cloacal	ml	40,00	35.310	1.412.400	15.000	600.000	10.000	400.000	65.000	2.600.000	24.000	960.000	29.679	1.187.160

27.12		Revestimiento de azulejos color 20x30cm.	m2	85,00	63.558	5.402.430	75.000	6.375.000	85.000	7.225.000	90.000	7.650.000	64.698	5.499.330	73.271	6.228.035
27.13		Mesada de granito natural 0,70m2 color negro pulido y dos bacha de acero inoxidable mediano c/ grifo de agua fría a presión con cierre automático.	un	1,00	1.391.000	1.391.000	1.500.000	1.500.000	1.200.000	1.200.000	850.000	850.000	1.500.000	1.500.000	1.020.237	1.020.237
27.14		Mesada de granito natural 0,85 m2 color negro pulido y tres bacha de acero inoxidable mediano c/ grifo de agua fría a presión con cierre automático.	un	1,00	1.551.500	1.551.500	2.000.000	2.000.000	1.350.000	1.350.000	1.200.000	1.200.000	1.800.000	1.800.000	1.159.361	1.159.361
27.15		Provisión y colocación de zocalo de granito natural color negro pulido	ml	4,90	58.850	288.365	45.000	220.500	85.000	416.500	50.000	245.000	49.800	244.020	64.924	318.128
27.16		Provisión y colocación de pollera de granito natural color negro pulido	ml	4,00	42.800	171.200	45.000	180.000	95.000	380.000	45.000	180.000	49.474	197.896	64.924	259.696
27.17		Provisión y colocación de espejos 1,20x0,70m, incluye elementos de fijación a muro	un	1,00	642.000	642.000	250.000	250.000	350.000	350.000	150.000	150.000	101.040	101.040	144.131	144.131
27.18		Provisión y colocación de espejos 1,60x0,70m, incluye elementos de fijación a muro	un	1,00	642.000	642.000	275.000	275.000	500.000	500.000	180.000	180.000	117.600	117.600	192.175	192.175
27.19		Provición e Instalación de llave de paso 3/4"	un	3,00	129.470	388.410	50.000	150.000	45.000	135.000	75.000	225.000	62.400	187.200	146.543	439.629
28	72131601-011	Desague cloacal				-		-		0		-		-		0
28.1		Provición y colocación de cañerias pvc 100mm (incluye accesorios)	ml	20,00	35.310	706.200	15.000	300.000	15.000	300.000	60.000	1.200.000	24.000	480.000	29.679	593.580
28.2		Provición y colocación de cañerias pvc 75mm para ventilación (incluye accesorios)	ml	20,00	21.400	428.000	17.500	350.000	13.000	260.000	50.000	1.000.000	22.000	440.000	27.824	556.480
28.3		Provición y colocación de cañerias pvc 50mm (incluye accesorios)	ml	12,00	11.770	141.240	15.000	180.000	12.000	144.000	40.000	480.000	22.000	264.000	25.969	311.628
28.4		Provición y colocación de cañerias pvc 40mm (incluye accesorios)	ml	24,00	9.630	231.120	12.000	288.000	15.000	360.000	40.000	960.000	21.000	504.000	24.114	578.736
28.5		Provición y colocación de rejilla de piso sifonada (incluye accesorios)	un	3,00	80.250	240.750	35.000	105.000	85.000	255.000	150.000	450.000	20.000	60.000	111.298	333.894
28.6		Sifón para pileta de servicio	un	5,00	58.850	294.250	45.000	225.000	85.000	425.000	80.000	400.000	23.400	117.000	148.398	741.990
28.7		Cámara de Inspección 40x40cm de mamposteria de ladrillo común 0,15m interior revoque hidrofugo	un	3,00	292.110	876.330	190.000	570.000	150.000	450.000	250.000	750.000	200.000	600.000	231.872	695.616
		INSTALACIÓN ELECTRICA GENERAL				-		-		0		-		-		0
29	72131601-001	INSTALACIÓN ELECTRICA				-		-		0		-		-		0
		Provisión y colocación de los siguientes materiales, equipos y artefactos con accesorios necesarios para su funcionamiento				-		-		0		-		-		0
29.1		Tablero General TP1 con barras para 50 llaves y 5 barras (RST, Ny T) metálico	un	1,00	1.851.100	1.851.100	1.100.000	1.100.000	650.000	650.000	1.000.000	1.000.000	1.128.000	1.128.000	1.391.233	1.391.233
29.2		Tablero Seccional para 36 llaves y 5 barras (RST, Ny T) y uno de corte general	un	5,00	679.450	3.397.250	660.000	3.300.000	450.000	2.250.000	150.000	750.000	952.600	4.763.000	333.896	1.669.480
29.3		Llaves TM de 3x400A	un	2,00	2.787.350	5.574.700	1.200.000	2.400.000	2.000.000	4.000.000	80.000	160.000	1.650.000	3.300.000	463.744	927.488
29.4		Llaves TM de 3x80A	un	5,00	587.430	2.937.150	90.000	450.000	150.000	750.000	80.000	400.000	206.250	1.031.250	166.948	834.740
29.5		Llaves TM de 3x63A	un	2,00	200.090	400.180	28.000	56.000	102.000	204.000	80.000	160.000	136.730	273.460	166.948	333.896
29.6		Llaves TM de 3x50A	un	1,00	124.120	124.120	28.000	28.000	38.000	38.000	80.000	80.000	136.730	136.730	166.948	166.948
29.7		Llaves TM de 3x40A	un	5,00	235.400	1.177.000	28.000	140.000	35.000	175.000	80.000	400.000	127.050	635.250	166.948	834.740
29.8		Llaves TM de 3x20A	un	7,00	159.430	1.116.010	22.000	154.000	25.000	175.000	80.000	560.000	101.750	712.250	37.099	259.693
29.9		Llaves TM de1x10A	un	18,00	52.430	943.740	7.500	135.000	18.000	324.000	65.000	1.170.000	26.400	475.200	16.694	300.492
29.10		Llaves TM de1x16A	un	20,00	52.430	1.048.600	7.500	150.000	25.000	500.000	65.000	1.300.000	26.400	528.000	16.694	333.880
29.11		Artefactos adosados al techo s/ esquema electrico	un	39,00	110.210	4.298.190	100.000	3.900.000	95.000	3.705.000	100.000	3.900.000	99.000	3.861.000	66.779	2.604.381
29.12		Artefactos adosados a la pared s/ esquema electrico	un	8,00	115.560	924.480	40.000	320.000	95.000	760.000	100.000	800.000	57.200	457.600	55.649	445.192
29.13		Provision y colocacion de porta Lampara colgante tipo industrial acrilico con lampara de bajo consumo rosca gruesa de 80W con llave en el tablero	un	6,00	509.320	3.055.920	280.000	1.680.000	4.500	27.000	150.000	900.000	231.000	1.386.000	120.573	723.438
29.14		Provisión e instalación de equipos de iluminación tipo dicroicas de embutir, lampara de luz blanca tipo LED	un	10,00	133.429	1.334.290	90.000	900.000	40.000	400.000	120.000	1.200.000	82.500	825.000	88.111	881.110
29.15		Provisión y colocación de ventiladores de techo de 52" con siete velocidades y comando metálico	un	26,00	364.870	9.486.620	240.000	6.240.000	250.000	6.500.000	400.000	10.400.000	352.000	9.152.000	278.246	7.234.396
29.16		Equipos de fluorescentes de 2x40w	un	18,00	99.510	1.791.180	61.600	1.108.800	40.000	720.000	100.000	1.800.000	93.500	1.683.000	60.286	1.085.148
29.17		Equipos de fluorescentes de 3x40w	un	27,00	124.120	3.351.240	85.800	2.316.600	50.000	1.350.000	115.000	3.105.000	116.600	3.148.200	78.836	2.128.572
29.18		Equipos de fluorescentes de 4x40w	un	35,00	169.060	5.917.100	121.000	4.235.000	50.000	1.750.000	135.000	4.725.000	149.600	5.236.000	111.298	3.895.430
29.19		Llaves de combinación para escalera	un	10,00	81.320	813.200	10.000	100.000	25.000	250.000	100.000	1.000.000	38.830	388.300	20.405	204.050
29.20		Llaves de 1 punto y toma	un	15,00	44.940	674.100	9.500	142.500	15.000	225.000	70.000	1.050.000	38.830	582.450	40.809	612.135
29.21		Llaves de 2 punto y toma	un	7,00	64.200	449.400	10.000	70.000	25.000	175.000	70.000	490.000	42.900	300.300	40.809	285.663
29.22		Tomas bajas dobles con puesta a tierra s/ esquema ele	un	93,00	97.370	9.055.410	12.000	1.116.000	25.000	2.325.000	120.000	11.160.000	46.750	4.347.750	20.405	1.897.665

29.23		Circuitos para ventiladores de techo	un	26,00	70.620	1.836.120	100.000	2.600.000	150.000	3.900.000	50.000	1.300.000	27.500	715.000	41.737	1.085.162
29.24		Circuito para Aire Acondicionado	un	20,00	141.240	2.824.800	85.000	1.700.000	150.000	3.000.000	100.000	2.000.000	71.500	1.430.000	83.474	1.669.480
29.25		Cajas metálicas para llaves	un	500,00	5.350	2.675.000	1.500	750.000	5.000	2.500.000	3.000	1.500.000	2.640	1.320.000	27.824	13.912.000
29.26		Cable de 6mm2 (según esquema electrico)	gl	1,00	1.070.000	1.070.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	300.000	300.000	7.854.000	7.854.000	3.246.211	3.246.211
29.27		Cable de 4mm2 (según esquema electrico)	gl	1,00	642.000	642.000	3.000.000	3.000.000	2.200.000	2.200.000	300.000	300.000	8.599.500	8.599.500	3.060.716	3.060.716
29.28		Cable de 2 mm2 (según esquema electrico)	gl	1,00	428.000	428.000	2.000.000	2.000.000	1.800.000	1.800.000	300.000	300.000	6.405.000	6.405.000	3.060.716	3.060.716
29.29		Cable tipo taller (según esquema electrico)	gl	1,00	856.000	856.000	3.500.000	3.500.000	900.000	900.000	250.000	250.000	10.290.000	10.290.000	417.370	417.370
29.30		Cable NNY 4x10mm2 (según esquema electrico)	gl	1,00	1.284.000	1.284.000	4.500.000	4.500.000	1.000.000	1.000.000	600.000	600.000	3.045.000	3.045.000	3.096.885	3.096.885
29.31		Cable NNY 4x25mm2 (según esquema electrico)	gl	1,00	8.239.000	8.239.000	5.500.000	5.500.000	2.000.000	2.000.000	650.000	650.000	11.760.000	11.760.000	2.687.538	2.687.538
29.32		Electroducto de 50mm	gl	1,00	374.500	374.500	1.500.000	1.500.000	1.000.000	1.000.000	750.000	750.000	2.047.500	2.047.500	204.047	204.047
29.33		Electroducto de 150mm para instalación subterránea desde transformador hasta tablero general planta baja, (incluye excavación, colocación y obras auxiliares)	gl	1,00	1.819.000	1.819.000	3.000.000	3.000.000	1.000.000	1.000.000	1.200.000	1.200.000	3.960.000	3.960.000	1.112.986	1.112.986
29.34		Caño corrugado de 1"	gl	1,00	374.500	374.500	2.000.000	2.000.000	500.000	500.000	200.000	200.000	3.317.600	3.317.600	834.740	834.740
29.35		Caño pvc de 1"	gl	1,00	374.500	374.500	1.500.000	1.500.000	500.000	500.000	200.000	200.000	6.380.000	6.380.000	463.744	463.744
29.36		Caño pvc de 2"	gl	1,00	535.000	535.000	2.000.000	2.000.000	500.000	500.000	300.000	300.000	1.980.000	1.980.000	463.744	463.744
29.37		Caño pvc de 4"	gl	1,00	642.000	642.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	400.000	400.000	4.840.000	4.840.000	463.744	463.744
29.38		Provisión y colocación de Luces de emergencia (incluye cajas de conexión, circuitos y electroductos)	un	28,00	131.610	3.685.080	80.000	2.240.000	180.000	5.040.000	150.000	4.200.000	121.000	3.388.000	74.199	2.077.572
29.39		Provisión y colocación de central de alarma con sensor de movimiento, sensor de rotura de aberturas. sensores de humo y calor con alarma (incluye cajas de conexión, circuitos y electroductos)	boca	17,00	128.400	2.182.800	150.000	2.550.000	180.000	3.060.000	800.000	13.600.000	715.000	12.155.000	185.497	3.153.449
29.40		Cable UTP (según esquema de internet)	gl	1,00	2.675.000	2.675.000	1.250.000	1.250.000	550.000	550.000	1.200.000	1.200.000	10.296.000	10.296.000	741.991	741.991
29.41	1	Cable de 3 pares (Según esquema de telefonia)	gl	1,00	642.000	642.000	2.750.000	2.750.000	550.000	550.000	700.000	700.000	11.440.000	11.440.000	408.095	408.095
29.42		Cable de 2 pares (Según esquema de telefonia)	gl	1,00	642.000	642.000	2.300.000	2.300.000	550.000	550.000	700.000	700.000	3.220.800	3.220.800	222.597	222.597
29.43		Cable de 1 pares (Según esquema de telefonia)	gl	1,00	642.000	642.000	2.000.000	2.000.000	550.000	550.000	500.000	500.000	2.120.800	2.120.800	250.422	250.422
29.44		Tomas y picos Telefonia RJ 11 s/ esquema de telefonia	un	20,00	160.500	3.210.000	15.000	300.000	65.000	1.300.000	80.000	1.600.000	84.040	1.680.800	32.462	649.240
29.45		Tomas y picos Internet RJ 45 s/ esquema de internet	un	38,00	160.500	6.099.000	35.000	1.330.000	75.000	2.850.000	20.000	760.000	106.480	4.046.240	60.286	2.290.868
29.46		Provisión y colocación de cables NYY de 120 mm2 incl	m	220,00	87.098	19.161.560	70.500	15.510.000	60.000	13.200.000	5.500	1.210.000	132.000	29.040.000	79.764	17.548.080
		Terminación Primer Piso				-		-		0		-		-		0
30	**72131601-002**	**PREPARACIÓN DE OBRA**				-		-		0		-		-		0
30.1		Replanteo	gl	1,00	535.000	535.000	200.000	200.000	100.000	100.000	500.000	500.000	150.000	150.000	463.744	463.744
31	**72131601-005**	**MAMPOSTERIA**				-		-		0		-		-		0
		Mamposteria de elevación.				-		-		0		-		-		0
31.1		De ladrillos cerámico comunes 0,15 m	m2	107,00	58.850	6.296.950	55.000	5.885.000	65.000	6.955.000	75.000	8.025.000	59.205	6.334.935	66.779	7.145.353
31.2		De ladrillo cerámico laminado 21 agujeros a la vista esp. 0,15m	m2	145,00	82.390	11.946.550	86.110	12.485.950	95.000	13.775.000	100.000	14.500.000	106.070	15.380.150	97.386	14.120.970
32	**72131601-004**	**ESTRUCTURAS DE H° A°:**				-		-		0		-		-		0
32.1		Vigas de hormigón armado s/ calculo	m3	4,00	1.605.000	6.420.000	1.573.902	6.295.608	1.700.000	6.800.000	1.500.000	6.000.000	1.784.229	7.136.916	1.817.878	7.271.512
32.2		Dinteles de envarillado 2 Ø 8 sobre aberturas	ml	10,00	17.334	173.340	25.000	250.000	25.000	250.000	250.000	2.500.000	15.000	150.000	23.187	231.870
32.3		Losa de hormigón armado	m3	5,10	1.605.000	8.185.500	1.503.172	7.666.177	1.500.000	7.650.000	1.500.000	7.650.000	1.784.229	9.099.568	1.708.434	8.713.013
33	**72131601-006**	**AISLACIÓN**				-		-		0		-		-		0
33.1		Vertical en muros salpicado con mortero1:3 hidrófugo	m2	145,00	13.589	1.970.405	20.000	2.900.000	35.000	5.075.000	40.000	5.800.000	15.000	2.175.000	55.649	8.069.105
34	**72131601-009**	**PISOS**				-		-		0		-		-		0
34.1		Contrapiso de hormigón de cascotes sobre losa, compactado esp: 10cm	m2	175,00	26.215	4.587.625	19.000	3.325.000	25.000	4.375.000	40.000	7.000.000	23.999	4.199.825	25.227	4.414.725
34.2		Carpeta de asiento para piso cerámico esmaltada con hidrófugo	m2	175,00	36.701	6.422.675	18.500	3.237.500	25.000	4.375.000	40.000	7.000.000	20.038	3.506.650	20.408	3.571.400
34.3		Pisos de cerámica esmaltada de alto tránsito 40x40cm PEI 5	m2	175,00	64.200	11.235.000	70.000	12.250.000	75.000	13.125.000	100.000	17.500.000	60.077	10.513.475	79.764	13.958.700
34.4		Zócalo de cerámico esmaltado h=10cm	ml	100,00	10.700	1.070.000	60.000	6.000.000	35.000	3.500.000	25.000	2.500.000	22.000	2.200.000	41.737	4.173.700
35	**72131601-008**	**REVOQUES:**				-		-		0		-		-		0
35.1		Interior, a dos capas (grueso+fino)	m2	407,00	37.343	15.198.601	20.000	8.140.000	22.000	8.954.000	40.000	16.280.000	22.692	9.235.644	29.680	12.079.760
35.2		Exterior a dos capas (grueso + fino)	m2	60,00	37.343	2.240.580	18.000	1.080.000	22.000	1.320.000	40.000	2.400.000	22.692	1.361.520	31.535	1.892.100

					Pelzer		San Blás		Consorcio Bottger		Fc Const		Corp. Const. SRL		
35.3		De vigas a dos capas (grueso + fino)	m2	92,00	37.343	3.435.556	19.000	1.748.000	28.000	2.576.000	35.000	3.220.000	28.263	2.600.196	35.245	3.242.540
35.4		De losa a dos capas (grueso + fino)	m2	175,00	37.343	6.535.025	18.500	3.237.500	28.000	4.900.000	35.000	6.125.000	28.263	4.946.025	35.245	6.167.875
35.5		Revoque de Mochetas en ventanas esp. 10cm	ml	47,00	8.881	417.407	15.000	705.000	25.000	1.175.000	10.000	470.000	14.000	658.000	25.970	1.220.590
36	72131601-010	ABERTURAS DE MADERA:				-		-		0		-		-		0
36.1		Puerta placa de cedro de 0,90 c/marco de lapacho 2"x6" c/ contramarco, incluye herrajes, y cerradura tipo manija s/ norma PNA 45 010 10.	un	2,00	588.500	1.177.000	800.000	1.600.000	750.000	1.500.000	500.000	1.000.000	630.000	1.260.000	888.534	1.777.068
36.2		Puerta placa de cedro de 1,40x2,10 dos hojas c/marco de lapacho 2"x6" c/ contramarco, incluye herrajes, y cerradura tipo manija s/ norma PNA 45 010 10.	un	2,00	802.500	1.605.000	800.000	1.600.000	1.200.000	2.400.000	600.000	1.200.000	1.260.000	2.520.000	1.075.887	2.151.774
36.3		Contramarco de madera en aberturas	ml	50,00	74.900	3.745.000	12.000	600.000	18.000	900.000	12.000	600.000	12.000	600.000	13.912	695.600
37	72131601-010	ABERTURAS METÁLICAS				-		-		0		-		-		0
37.1		Ventana de aluminio igual a las existentes tipo corredizo de 1,40x1,20	un	9,00	802.500	7.222.500	500.000	4.500.000	750.000	6.750.000	750.000	6.750.000	600.000	5.400.000	919.327	8.273.943
37.2		Vidrios tonalizado de 4 mm	m2	15,15	74.900	1.134.735	105.000	1.590.750	120.000	1.818.000	95.000	1.439.250	145.000	2.196.750	78.836	1.194.365
38	72131601-012	PINTURAS				-		-		0		-		-		0
38.1		Pintura exterior al látex (pintura preparada de color en fábrica manos necesarias)	m2	60,00	17.548	1.052.880	19.000	1.140.000	15.000	900.000	27.000	1.620.000	12.532	751.920	20.404	1.224.240
38.2		Pintura interior al látex (pintura preparada de color en fábrica manos necesarias)	m2	410,00	13.268	5.439.880	19.000	7.790.000	15.000	6.150.000	27.000	11.070.000	12.532	5.138.120	20.404	8.365.640
38.3		De losa y vigas al látex (pintura preparada de color en fábrica manos necesarias)	m2	267,00	13.268	3.542.556	19.000	5.073.000	18.000	4.806.000	27.000	7.209.000	12.532	3.346.044	20.404	5.447.868
38.4		De silicona para Ladrillos vistos con impermeabilizantes	m2	110,00	12.626	1.388.860	19.000	2.090.000	8.000	880.000	15.000	1.650.000	18.041	1.984.510	17.622	1.938.420
38.5		Mochetas en ventanas	ml	47,00	5.350	251.450	15.000	705.000	7.000	329.000	10.000	470.000	7.000	329.000	8.347	392.309
		De aberturas de madera:				-		-		0		-		-		0
38.6		- de 0,90 m. c/ marco	un	2,00	53.500	107.000	55.000	110.000	35.000	70.000	10.000	20.000	18.000	36.000	60.287	120.574
38.7		- de 1,40 con marco	un	2,00	74.900	149.800	55.000	110.000	55.000	110.000	10.000	20.000	18.000	36.000	78.836	157.672
		General				-		-		0		-		-		0
39	92121702-002	Instalación de sistema contra incendio				-		-		0		-		-		0
39.1		Instalación de cañerias de servicio contra incendio de Hº Gª de 2 1/2" con accesorios galvanizados incluye llave y valvula para conexión a puente de empalme desde tanque elevado hasta bocas hidrantes, s/ esquema contra incendio	gl.	1,00	2.675.000	2.675.000	7.000.000	7.000.000	4.500.000	4.500.000	1.500.000	1.500.000	9.000.000	9.000.000	13.912.335	13.912.335
39.2		Provisión y colocación de boca hidrante, incluye cajas para hidrantes metálicos 45x60cm c/ puerta de vidrio inastillable, llave de paso y manguera de 25m, roscas y pico aspersor	un	3,00	2.086.500	6.259.500	1.500.000	4.500.000	1.500.000	4.500.000	850.000	2.550.000	3.800.000	11.400.000	2.023.781	6.071.343
39.3		Provisión y colocación de boca hidrante completa tipo siamesa, incluye ramal de conexión desde tanque, caja, puerta de vidrio inastillable, llave de paso 2 mangueras de 25m.	un	1,00	2.675.000	2.675.000	2.000.000	2.000.000	1.800.000	1.800.000	1.400.000	1.400.000	3.100.000	3.100.000	3.014.339	3.014.339
40	82101502-003	Carteles				-		-		0		-		-		0
40.1		Cartel de letras corpóreas s/diseño en acrílico opaco color blanco tipo backligth, incluye instalación y conexión eléctricas	m2	2,70	642.000	1.733.400	3.500.000	9.450.000	300.000	810.000	1.500.000	4.050.000	2.800.000	7.560.000	1.205.735	3.255.485
41	72131601-013	Limpieza de Obra				-		-		0		-		-		0
41.1		Limpieza final de obra y retiro de escombros	gl	1,00	16.050	16.050	1.500.000	1.500.000	5.000	5.000	500.000	500.000	1.500.000	1.500.000	2.330.066	2.330.066
		Esparcido de triturada IV en patio de estacionamiento	m2	800,00	1.605	1.284.000	7.000	5.600.000	5.000	4.000.000	10.000	8.000.000	2.000	1.600.000	6.492	5.193.600
41.3		Reposición de area verde y jardinería (incluye reposición de pasto en taludes alrededor de la obras)	m2	200,00	12.840	2.568.000	10.500	2.100.000	8.000	1.600.000	10.000	2.000.000	10.000	2.000.000	13.912	2.782.400
		TOTAL FF30				283.026.556		258.650.385		233.648.500		278.793.750		365.144.714		288.975.425
		TOTAL GENERAL				1.879.500.000		1.644.855.744		1.674.513.500		1.887.763.050		1.865.275.034		2.000.000.700

Error en cantidades

Nota: En la oferta presentada por el consorcio Arq. Bottger - Ing. Ruiz en algunos items marcados en verde la cantidad no coincide con los dce la planilla de licitación
En los demás casos en que no coinciden los montos ofertados se debe a errores de redondeo