Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 24/2023

FECHA	09 de noviembre de 2.023.
CONVOCANTE	Gobernación del Departamento de Itapúa
MODALIDAD Y N°	Concurso de Ofertas N° 20/23
DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO	CO-20-2023 "Construcción de Polideportivo en el Colegio Sagrado Corazón de Jesús - Arroyo Pora, Distrito de Cambyretá - Plurianual"
ID	435.544

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Convocante el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el proceso arriba individualizado en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 27 de la Ley 2.051/2003.

ANTECEDENTES

Disponibilidad presupuestaria: Los fondos para la presente contratación según consta en el CDP Nº 107/2023 de fecha 04/10/2023 corresponden al ejercicio fiscal 2023 por Gs. 372.000.000 según se detalla:

Tipo	Pro	Sub	Pry	Obj	Fue	Fin	Dpto	Unr	Descripción	Certificación
1	001	00	08	521	30	03	7	7	Construcciones de obras de uso público.	372.000.000

Al ser un proceso plurianual, el monto correspondiente al año 2024 Gs. 558.000.000 se encuentra supeditado a la aprobación del presupuesto correspondiente.

Fecha de publicación: 10-10-2023
Fecha de apertura de sobres: 20-10-2023
Miembros del Comité de Evaluación: El Comité de Evaluación ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental Nº 697/2023 de fecha 01/09/2023, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación:

a) *Abog. Sixto José Gaona Valenzuela, Director de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa;*
b) *Srta. Mariela Lujan Rojas Armoa, Jefe del Departamento de Tesorería de la Gobernación de Itapúa;*
c) *Lic. Virgilio Noel Benítez Brítez, Secretario de Planificación de la Gobernación de Itapúa;*
d) *Abog. Eligio Emmanuel Méndez Zotelo, Jefe de la Unidad de Fiscalización de Contratos de la Gobernación de Itapúa;*
e) *Ing. Fernando Oreggioni, Secretario de Obras de la Gobernación de Itapúa.*

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Méndez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Apertura de Ofertas:

Forma parte del presente dictamen el acta de apertura de ofertas, el cual fue comunicado través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 1205/2021, cuyo contenido, se transcribe a continuación:

ACTA DE APERTURA

1. **Datos del acta:**

ID	435544				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de Polideportivo en el Colegio Sagrado Corazón de Jesus - Arroyo Pora, Distrito de Cambyretá - Pluriantual				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	20-Octubre-2023	**HORA APERTURA**	09:30	**HORA FIN**	09:56
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	Avda. Cnel Luis Irrazabal c/ Sgto Revanchon y Cptan Caballero - Segunda Planta - UO				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Ing. Marizol Gallas - Jefa de la Unidad Operativa de Contrataciones				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Sr. Rubén Romero - Asistente de la Unidad Operativa de Contrataciones				

2. **Ofertas no abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80083861-0	LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	laisrl2014@gmail.com
2	1134339-7	SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	sbrizuelapedotti@gmail.com
3	1206053-4	EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	emiliobogado1963@hotmail.com
4	2986184-5	MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	miguelgolasik184@gmail.com
5	80090759-0	DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS D-INN S.A	dinn.s.a.py@gmail.com
6	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jlingenieriasa@gmail.com
7	2172215-3	RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	rubenmetalurgica@hotmail.com
8	80090904-6	HABITARE SRL	habitaresrlpy@gmail.com

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Com. Manzi... S.R.L.
... de U.O.C
... de Itapua

D-INN S.A.
Desarrollo Innovación y Negocios S.A.
80090759-0

2172215

Emilio Bogado
CONSTRUCCIONES
RUS: 1206053-4

David Oda
Los Andes Ingeniería SRL
80083861-0

Rubén Orlando Romero
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	SI	SI	NO	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 929.667.099 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Panal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 46.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2023 a 29/12/2023, 70 días
SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	SI	SI	NO	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 517.858.532 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Consolidada S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 50.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2023 a 8/01/2024, 80 días
EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	SI	SI	NO	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 789.957.673 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** El Sol Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 46.468.098 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2023 a 28/01/2024, 100 días
MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK	SI	SI	NO	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 743.490.420 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 45.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2023 a 13/01/2024, 85 días
DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS D-INN S.A	SI	SI	NO	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.017.604.962 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Regional Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 51.114.908 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2023 a 19/12/2023, 60 días
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	NO	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 874.695.625 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 47.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2023 a 20/01/2024, 92 días
RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	SI	SI	NO	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 813.191.722

Ing. Com. Renzo Gallas K.
Jefa de U.O.C
Gobernación de Itapúa

D-INN S.A.
Desarrollo Innovación Negocios S.A.
80090759-0

217-2215

Emilio Bogado
CONSTRUCCIONES
RUS: 1206083-4

David Ortiz
Los Andes Ingeniería SRL
80083861-0

Rubén Orlando Romero
Unidad Adva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elijio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
				Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Fenix Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 46.468.098 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2023 a 20/12/2023, 61 días
HABITARE SRL	SI	SI	NO	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 829.915.697 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Regional Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 46.458.298 **Vigencia de la Póliza:** De 20/10/2023 a 19/12/2023, 69 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	91	1765991	NO
SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	110	1764987	NO
EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	93	1765940	NO
MIGUEL ANGEL GOLASIK BORELZIUK	167	1766159	NO
DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS D-INN S.A	216	1766233	NO
J. L. Y COMPAÑÍA SOCIEDAD ANONIMA	22	1766103	NO
RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	61	1764983	NO
HABITARE SRL	63	1766381	NO

Observaciones de oferentes

No hubo observaciones de oferentes.

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las direcciones establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:56 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

D-INN S.A. Desarrollo Innovación Negocios 80052165

Emilio Bogado CONSTRUCCIONES RUS: 1206093-4

David Ortiz
Los Andes Ingeniería SRL
80083861-0

Rubén Orlando Romero
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Ing. Com. Manzol Gallas K.
Jefa de U.O.C
Gobernación de Itapúa

4

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapúa

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elgio Emmanuel Méndez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

CORRECCIONES Y ACLARACIONES A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS DURANTE LA APERTURA DE SOBRES

Se observan errores aritméticos de sumatoria en las siguientes ofertas.

OFERENTE	PRECIO SEGÚN OFERTA	PRECIO CORREGIDO
EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	789.957.673	789.957.938
RUBÉN DARIO NÚÑEZ ESQUIVEL	813.191.722	813.192.128
SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	817.838.532	817.838.733
HABITARE SRL	829.915.697	829.915.338

No se realizaron observaciones de oferentes o terceros en el acta de apertura de ofertas.

SOLICITUD DE DOCUMENTOS

Por Nota N° 575 la U.O.C. solicitó al oferente RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL, la remisión de su facturación anual media en construcción, habiendo el mismo presentado dicha documentación, a través de los cuales se constata que el mismo cumple con la facturación anual media en construcción exigida en el PBC.-

EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION

Se procedió a la evaluación de las condiciones de participación, para ello se verificaron los documentos presentados por cada oferente, los detalles se describen en el Anexo 2 que forma parte del presente dictamen.

OFERENTE 1 MIGUEL ANGEL GOLASIK.
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente MIGUEL ANGEL GOLASIK cumple con las condiciones de participación.

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

OFERENTE 2 EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO

CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO cumple con las condiciones de participación.

OFERENTE 3 RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL

CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL cumple con las condiciones de participación.

OFERENTE 4 ARQ. SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI

CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

CONCLUSION: Se concluye que el oferente ARQ. SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI cumple con las condiciones de participación.

OFERENTE 5 HABITARE S.R.L.
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente HABITARE S.R.L.cumple con las condiciones de participación.

OFERENTE 6 JL Y COMPAÑÍA S.A
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente JL Y COMPAÑÍA S.A. cumple con las condiciones de participación.

OFERENTE 7 LOS ANDES INGENIERIA S.R.L.
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), hallando datos de la Sra. Nilda Isabel Jara y el Sr. Daniel Skrebec como docentes activos, aclarando que no imposibilita la contratación con el Estado, el ejercicio de la docencia.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente LOS ANDES INGENIERIA S.R.L. cumple con las condiciones de participación.

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Marieta Lujan Rojas A.
Tesorera

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Miguel Elgio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

OFERENTE 8 DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS S.A.

CAPACIDAD LEGAL:

5. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
6. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
7. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), hallando datos de la Sra. Nilda Isabel Jara y el Sr. Daniel Skrebec como docentes activos, aclarando que no imposibilita la contratación con el Estado, el ejercicio de la docencia.
8. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS S.A. cumple con las condiciones de participación.

Análisis de los precios ofertados:

Se procede a realizar el análisis de la variación de los precios ofertados con relación al precio estimado de las ofertas que cumplen con los requisitos de participación. El rango de variación permitido es (-20% +10%).

La fórmula para calcular el porcentaje de variación (%Δ) es: (Precio Ofertado – Precio Estimado)/ Precio Estimado. No se observan variaciones significativas en ninguna oferta, tal como se detalla en el ANEXO 3 que forma parte del presente dictamen.

APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA:

Margen de preferencia Nacional

> *"A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio. El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional."*

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación), a fin de corroborar los Certificados presentados por los oferentes. Se han verificado que todos los Oferentes que se han presentado obtuvieron el CERTIFICADO DE ORIGEN, PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL en tiempo y forma; en consecuencia, no afecta la aplicación del margen de preferencia en esta situación. -

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elogio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	164204	435544	887396	VerCertificado	Autorizado,	19/10/2023 17:25:42	800907590	"DESARROLLO, INNOVACIÓN Y NEGOCIOS (D-INN)" SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	164199	435544	886769	VerCertificado	Autorizado,	19/10/2023 17:22:50	800909046	HABITARE S.R.L.
Servicio	164181	435544	886932	VerCertificado	Autorizado,	19/10/2023 16:37:37	22965297	CEFERIANO ZARZA
Servicio	164034	435544	886950	VerCertificado	Autorizado,	18/10/2023 15:11:32	29861845	MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK
Servicio	164022	435544	885163	VerCertificado	Autorizado,	18/10/2023 15:03:52	12060534	EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO
Servicio	163904	435544	886808	VerCertificado	Autorizado,	18/10/2023 07:38:11	800773420	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	163812	435544	886512	VerCertificado	Autorizado,	17/10/2023 19:41:19	41124251	FABIO ARMANDO LOPEZ CURTIDO
Servicio	163745	435544	886402	VerCertificado	Autorizado,	17/10/2023 18:11:43	11343397	SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI
Servicio	163673	435544	886224	VerCertificado	Autorizado,	16/10/2023 19:37:19	800728769	ITINERA S.A.
Servicio	163665	435544	886343	VerCertificado	Autorizado,	16/10/2023 19:33:41	800838610	LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.
Servicio	163662	435544	886073	VerCertificado	Autorizado,	16/10/2023 19:32:00	21722153	RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL

Margen de preferencia Local

"Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante."

En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el margen de este último.

Las convocantes deberán acogerse a las condiciones específicas para la aplicación del Margen de Preferencia Local establecidas en la reglamentación emitida por la DNCP.

Este comité considera oferentes locales aquellos que tengan su domicilio principal en el Departamento de Itapúa, o que cuenten con una sucursal en el departamento. En caso de sucursales la misma deberá figurar en la Constancia de RUC y contar con patente municipal del municipio.

Todas las ofertas presentadas corresponden a oferentes cuyo domicilio principal se encuentra en el Departamento de Itapúa, o cuentan con al menos una sucursal en el territorio departamental, en consecuencia, no afecta la aplicación del margen de preferencia en esta situación. -

<u>Comparación de las ofertas presentadas:</u>

De conformidad al cuadro comparativo de ofertas Anexo 1, el cual se encuentra anexado al presente Dictamen, se procede a analizar la oferta más baja presentada que cumple con las condiciones de participación en el siguiente orden

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Méndez Jara
Unidad de Fiscalización de Contratos

Nº	OFERENTE	RUC	PRECIO
1	MIGUEL ANGEL GOLASIK	2986184-5	743.490.420
2	EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO	1206053-4	789.957.938
3	RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL	2172215-3	813.192.128
4	ARQ. SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	1134339-7	817.838.733
5	HABITARE SRL	80090904-6	829.915.697
6	JL Y COMPAÑÍA S.A	80077342-0	874695.625
7	LOS ANDES INGENIERÍA SRL	80083861-0	929.667.099
8	DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS S.A.	80090759-0	1.017.604.962

EVALUACION DE LA OFERTA

OFERENTE: MIGUEL ANGEL GOLASIK BOREZIUK

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE		
	CAPACIDAD FINANCIERA		
Coeficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1 (promedio de los años 2020, 2021, 2022)	Promedio Activo Circulante (20, 21, 22)	273.683.683	Cumple
	Promedio Pasivo Circulante (20, 21, 22)	100.442.546	
	Coeficiente:	2,72	
	Datos según los balances presentados		
Coeficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años 2020, 2021, 2022))	Promedio Pasivo (20, 21, 22)	100.442.543	Cumple
	Promedio Activo (20, 21, 22)	295.825.218	
	Coeficiente:	0,34	
	Datos según los balances presentados		
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 60% del monto total de la oferta.	Activo Corriente	356.403.601	No cumple
	- Pasivo Corriente	176.570.077	
	= Activos líquidos	317.543.365	
	- Compromisos contractuales vigentes	1.204.329.574	
	+ Carta de Crédito	780.000.000	
112.368.975	= Activos líquidos reales	-106.786.209	

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % del monto del contrato.	El promedio de facturación de los últimos 5 años es de:	280.661.778	Cumple
131.097.138			

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **1 contrato**, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de un contrato de obras similares por montos mayores al del presente proceso.	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2013-2023) en las siguientes actividades clave:	El oferente cuenta con contratos de construcción de las actividades claves solicitadas en el periodo (2013-2023) según el formulario de experiencia específica en construcción.	Cumple
Construcción de escuelas, colegios, viviendas, depósitos y edificios.		

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elinjo Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Registro de Contratos

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con: **Un Jefe o Superintendente** de Obras Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Un residente de Obras** Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Los profesionales propuestos para las obras no deberán ser funcionarios públicos.**	**Jefe o Superintendente**	Arq. Mónica Richter (F117)	No Cumple
	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F128 al 134)		
	Residente de Obras	Luis M. Candia (F117)	
	Según documentos presentados no cuenta con el perfil requerido ya que no es arquitecto ni ingeniero civil, el personal declarado como Residente de obras. (F135 al 144)		

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Demuestra contar con camioneta, no demuestra contar con camión, presenta el Formulario de lista de equipos. (F 154 al 160)	No Cumple
1 camión tumba para traslado de materiales		
1- Camioneta 4x4 o 4x2con carrocería. Mezcladoras de hormigón		

OTROS CRITERIOS		
No estar atrasado en la ejecución de contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa al momento de la apertura de ofertas.	Según informe de la Secretaría Departamental de obras, el oferente no cuenta con atrasos en la ejecución de contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa.	Cumple

CONCLUSION: considerando que el oferente no demuestra cumplir con la capacidad financiera: no cuenta con los activos líquidos requeridos, y capacidad técnica: no demuestra contar con profesional arquitecto o ingeniero civil para residente de obras, y equipos mínimo requeridos, el comité de evaluación recomienda rechazar la oferta de MIGUEL ANGEL GOLASIK y analizar la segunda mejor oferta.

EVALUACION DE LA SEGUNDA MEJOR OFERTA

OFERENTE: EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE		
	CAPACIDAD FINANCIERA		
Coeficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1 (promedio de los años 2020, 2021, 2022)	Promedio Activo Circulante (20, 21, 22)	329.006.451	Cumple
	Promedio Pasivo Circulante (20, 21, 22)	95.693.041	
	Coeficiente:	3,44	
	Datos según los balances presentados		
Coeficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años 2020, 2021, 2022))	Promedio Pasivo (20, 21, 22)	95.693.041	Cumple
	Promedio Activo (20, 21, 22)	431.869.488	
	Coeficiente:	0,22	
	Datos según los balances presentados		
	Activo Corriente	376.404.499	Cumple

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Méndez Jara
Unidad de Ejecución de Contratos

Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 60% del monto total de la oferta.	- Pasivo Corriente	145.428.195	
	= Activos líquidos	230.976.304	
	- Compromisos contractuales vigentes	0	
157.991.588	= Activos líquidos reales	230.976.304	

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % del monto del contrato.	El promedio de facturación de los últimos 5 años es de:	298.261.142	No cumple
552.970.557			

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **1 contrato**, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de un contrato de obras similares por montos mayores al del presente proceso.	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2013-2023) en las siguientes actividades clave:	El oferente cuenta con contratos de construcción de las actividades claves solicitadas en el periodo (2013-2023) según el formulario de experiencia específica en construcción.	Cumple
Construcción de escuelas, colegios, viviendas, depósitos y edificios.		

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con: **Un Jefe o Superintendente** de Obras Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Un residente de Obras** Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Los profesionales propuestos para las obras no deberán ser funcionarios públicos.**	**Jefe o Superintendente**	Ing. Emilio Ojeda (F75)	Cumple
	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F 76 al 84)		
	Residente de Obras	Ing. Emilio Ojeda (F75)	
	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F 76 al 84)		

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Demuestra contar con los equipos solicitados en el Formulario de lista de equipos. (F 85 al 91)	Cumple
1 camión tumba para traslado de materiales		
1- Camioneta 4x4 o 4x2con carrocería. Mezcladoras de hormigón		

OTROS CRITERIOS		
No estar atrasado en la ejecución de contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa al momento de la apertura de ofertas.	Según informe de la Secretaría Departamental de obras, el oferente no cuenta con obras en ejecución con la Gobernación de Itapúa.	Cumple

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elvio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Registro de Contratos

CONCLUSION: considerando que el oferente no demuestra cumplir con la capacidad financiera: no cuenta con la facturación mínima requerida en el pliego de bases y condiciones, el comité de evaluación recomienda rechazar la oferta de **EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO** y analizar la tercera mejor oferta.

EVALUACION DE LA TERCERA MEJOR OFERTA

OFERENTE: RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE		
	CAPACIDAD FINANCIERA		
Coeficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1 (promedio de los años 2020, 2021, 2022)	Promedio Activo Circulante (20, 21, 22)	2.124.437.970	Cumple
	Promedio Pasivo Circulante (20, 21, 22)	1.526.587.967	
	Coeficiente:	1,39	
	Datos según los balances presentados		
Coeficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años 2020, 2021, 2022))	Promedio Pasivo (20, 21, 22)	1.883.367.658	Cumple
	Promedio Activo (20, 21, 22)	2.621.296.521	
	Coeficiente:	0,72	
	Datos según los balances presentados		
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 60% del monto total de la oferta.	Activo Corriente	3.252.508.769	Cumple
	- Pasivo Corriente	2.461.855.371	
	= Activos líquidos	790.653.398	
	- Compromisos contractuales vigentes	21.705.093	
157.991.588	= Activos líquidos reales	768.948.305	

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % del monto del contrato.	El promedio de facturación de los últimos 5 años es de:	2.802.753.835	Cumple
552.970.557			

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **1 contrato**, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de un contrato de obras similares por montos mayores al del presente proceso, según constancia SIPE N° 1764983 (Fs. 05).-	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2013-2023) en las siguientes actividades clave: Construcción de escuelas, colegios, viviendas, depósitos y edificios.	El oferente cuenta con contratos de construcción de las actividades claves solicitadas en el periodo (2013-2023) según constancia SIPE N° 1764983 (Fs. 05).-	Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con:	**Jefe o Superintendente**	Arq. Juan Fernando Noguera (F 39)	Cumple

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elirio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Un Jefe o Superintendente de Obras Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Un residente de Obras** Ing. Civil o Arquitecto con 3 años de ejercicio profesional y experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **Los profesionales propuestos para las obras no deberán ser funcionarios públicos.**	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F 47 al 50)		
	Residente de Obras	Arq. Fanni Marcela Quintana (F 39)	
	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F 40 al 46)		

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Demuestra contar con los equipos solicitados en el Formulario de lista de equipos. (F 53 al 55)	Cumple
1 camión tumba para traslado de materiales		
1- Camioneta 4x4 o 4x2con carrocería. Mezcladoras de hormigón		

OTROS CRITERIOS		
No estar atrasado en la ejecución de contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa al momento de la apertura de ofertas.	Según informe de la Secretaría Departamental de obras, el oferente no cuenta con obras en ejecución con la Gobernación de Itapúa.	Cumple

Recomendación de Adjudicación:

Por lo expuesto, considerando que el oferente demuestra cumplir con la capacidad financiera, técnica y de experiencia, el Comité de Evaluación recomienda:

Adjudicar el proceso **CONCURSO DE OFERTAS Nº 20-2023 "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO EN EL COLEGIO SAGRADO CORAZÓN DE JESUS - ARROYO PORA, DISTRITO DE CAMBYRETÁ - PLURIANUAL", ID Nº 435.544**, a RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL, con CI Nº 2.172.215, con RUC Nº 2172215-3 por (Gs. 813.192.128) GUARANIES OCHOCIENTOS TRECE MILLONES CIENTO NOVENTA Y DOS MIL CIENTO VEINTIOCHO, cuyos precios unitarios se detallan en la siguiente planilla:

Nº	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	82101502-004	Cartel metalico con soporte -Cartel de obra (Estructura métalica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.084.551	1.084.551
2	72131601-002	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	3.370.966	3.370.966
3	72131601-002	Preparacion de obra - Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	140	63.715	8.920.100

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Luján Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elvio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Nº	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
18	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada -Canaleta de chapa N°26 con desarrollo 55 cm, incluye base antióxido y pintura sintética.	Metro lineal	75	97.854	7.339.050
19	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada -Canaleta aérea y bajadas de chapa N°26 con desarrollo 55 cm, incluye base antióxido y pintura sintética. Sector sanitario.	Metro lineal	18	105.808	1.904.544
20	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada - Bajada de caños de PVC 100 mm.	Metro lineal	87,3	58.947	5.146.073
21	72131601-008	Revoques - De columnas, vigas y nivelación a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada.	Metros cuadrados	184	38.471	7.078.664
22	72131601-009	Colocación de pisos - Contrapiso de H° de cascotes empastonados de 10cm	Metros cuadrados	175,2	36.543	6.402.334
23	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Carpeta hidrofuga de cemento de 3 cm (1:3) reparaciones en sectores afectados.	Metros cuadrados	70	40.031	2.802.170
24	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Piso alisado de cemento. (debajo de gradería)	Metros cuadrados	125	29.335	3.666.875
25	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos - Piso de cerámica esmaltada	Metros cuadrados	50,2	63.316	3.178.463
26	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos -	Metro lineal	50	19.832	991.600
27	72131601-010	Aberturas - Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos, pintura con base sellador y pintura barníz.	Unidad	9	533.750	4.803.750
28	72131601-010	Aberturas - Puerta metálica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 3.58 x 3.05m con marco y herrajes, pintura base antióxido y esmalte sintético.	Unidad	1	1.512.291	1.512.291
29	72131601-010	Aberturas - Puerta metálica de chapa doblada N° 20 de 0,80 x 2,10m con marco y herrajes, pintura base antióxido y esmalte sintético.	Unidad	4	533.750	2.135.000
30	72131601-010	Aberturas - Ventanas con portón metálico de 1,50m x 1,20m, pintura base antióxido y esmalte sintético.	Unidad	2	444.791	889.582
31	72131601-012	Servicio de pintura - Pared interior exterior al látex, (mínimo 2 manos) incluye columnas, vigas y nivelación.	Metros cuadrados	184	28.287	5.204.808
32	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de piso con pintura epoxi. Incluye rayas según planos.	Metros cuadrados	351	40.688	14.281.488

Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez Jofre
Unidad de Fiscalización de Contratos

Nº	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
4	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	612,15	6.325	3.871.849
5	72103004-001	Servicio de Excavación Estructural - Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	Metros cúbicos	106	66.854	7.086.524
6	72131601-002	Preparacion de obra- Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1	1.068.358	1.068.358
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado- Zapatas de H°A° con fuste x 14 unidades fck=210 kg/cm2 (detalles en planos).	Metros cúbicos	37,52	2.138.054	80.219.786
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Encadenado inferior de H°A° 0,20x0,40m fck=210 kg/cm2.	Metros cúbicos	13,75	2.138.054	29.398.243
9	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Columnas de H°A° visto fck=210 kg/cm2 - Encofrado fenólico 10mm.	Metros cúbicos	20,7	2.251.804	46.612.343
10	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Encadenado superior de H°A° visto (0,15x0,40m)x2 fck=210kg/cm2 - Encofrado fenólico 10mm.	Metros cúbicos	14,8	2.138.054	31.643.199
11	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Piso de hormigon elaborado fck=200 kg/cm2, malla Ø6 c/40 cm - Espesor 12 cm - Terminación con pavidur y helicóptero.	Metros cuadrados	775	130.856	101.413.400
12	72131601-015	Pilar - Pilar 0,55x0,25x6m x 14 unidades fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	11,6	2.238.541	25.967.076
13	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Graderia de H°A° visto fck=210 kg/cm2 - Encofrado fenólico 10mm.	Metros cúbicos	50	2.022.418	101.120.900
14	72131601-005	Mamposteria - Mamposteria de elevación de 0,30 cm ladrillo hueco.	Metros cuadrados	820	75.615	62.004.300
15	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno - Relleno de tierra y compactación manual.	Metros cúbicos	80	61.167	4.893.360
16	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo de chapa trapezoidal N° 26 sobre estructura metálica reticulada de perfles, incluye provisón y colocación de cumbrera y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada N°26, pintura de estructura con base antioxido y esmalte sintetico	Metros cuadrados	651,75	321.825	209.749.444
17	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Techo de chapa trapezoidal N° 26 sobre estructura de techo existente, incluye bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada N° 26, pintura con base antióxido y esmalte sintético. Sector sanitario	Metros cuadrados	45	143.500	6.457.500

J. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elirio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Nº	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
33	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Suministro e Instalación de tablero metálico externo monofásico de 12 módulos, incluye (laves TM, puesta a tierra con jabalina de 1,20m.	Unidad	1	2.223.959	2.223.959
34	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electroducto de 3/4 con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 2x6mm2, desde el medidor hasta tablero seccional.	Metro lineal	28	41.810	1.170.680
35	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Registro con tapa de H°A°, dimensiones interiores 40x40x 40cm. Fondo 10 cm de piedra triturada.	Unidad	3	448.000	1.344.000
36	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Suministro e instalación de Reflector LED de 400W, incluye ductos y alimentación con cable multifilar.	Unidad	8	756.146	6.049.168
37	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Suministro e instalación de artefacto lumínico tipo AP, abierto con lámparas led de 70W, incluye ductos y alimentación con cable multifilar.	Unidad	7	756.146	5.293.022
38	72131601-9984	Construcción de rampa peatonal - Rampa peatonal, incluye hormigón de 5cm y carpeta hidrófuga de 2cm terminación rodillado, incluye nivelación y relleno.	Unidad	1	444.791	444.791
39	72101903-001	Carpintería metálica - Provisión de arcos metálicos de caños redondos de 2 1/2", con pintura base antióxido y esmalte sintético blanco, incluye red.	Unidad Medida Global	1	2.223.959	2.223.959
40	72131601-013	Limpieza de obra - Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad Medida Global	1	2.223.959	2.223.959

ES NUESTRO DICTAMEN.

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapuá

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Méndez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

ANEXO 1

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID Nº 435.544

Construcción de Polideportivo en el Colegio Sagrado Corazón de Jesus - Arroyo Pora, Distrito de Cambyretá - Plurianual

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	OFERENTE 1		OFERENTE 2		Oferente 3		Oferente 4	
						MIGUELA ANGEL GOLASIK		EMILIO BOGADO		RUBÉN DARIO NÚÑEZ ESQUIVEL		ARQ. SILVIO BRIZUELA	
						Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total
1	82101502-004	Cartel metalico con soporte -Cartel de obra (Estructura métalica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.239.487	991.590	991.590	1.053.564	1.053.564	1.084.551	1.084.551	1.090.749	1.090.749
2	72131601-002	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	3.852.533	3.082.010	3.082.010	3.274.653	3.274.653	3.370.966	3.370.966	3.390.229	3.390.229
3	72131601-002	Preparacion de obra - Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	140	72.817	58.254	8.155.560	61.894	8.665.160	63.715	8.920.100	64.079	8.971.060
4	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	612,15	7.228	5.783	3.540.063	6.144	3.761.050	6.325	3.871.849	6.361	3.893.886
5	72103004-001	Servicio de Excavación Estructural - Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	Metros cúbicos	106	76.405	61.124	6.479.144	64.944	6.884.064	66.854	7.086.524	67.236	7.127.016
6	72131601-002	Preparacion de obra- Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1	1.220.981	976.785	976.785	1.037.834	1.037.834	1.068.358	1.068.358	1.074.463	1.074.463
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado- Zapatas de H°A° con fuste x 14 unidades fck=210 kg/cm2 (detalles en planos).	Metros cúbicos	37,52	2.443.490	1.954.792	73.343.796	2.076.967	77.927.802	2.138.054	80.219.786	2.150.271	80.678.168
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado -Encadenado inferior de H°A° 0,20x0,40m fck=210 kg/cm2.	Metros cúbicos	13,75	2.443.490	1.954.792	26.878.390	2.076.967	28.558.296	2.138.054	29.398.243	2.150.271	29.566.226
9	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Columnas de H°A° visto fck=210 kg/cm2 - Encofrado fenólico 10mm.	Metros cúbicos	20,7	2.573.490	2.058.790	42.616.953	2.187.467	45.280.567	2.251.804	46.612.343	2.264.671	46.878.690
10	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Encadenado superior de H°A° visto (0,15x0,40m)x2 fck=210kg/cm2 - Encofrado fenólico 10mm.	Metros cúbicos	14,8	2.443.490	1.954.792	28.930.922	2.076.967	30.739.112	2.138.054	31.643.199	2.150.271	31.824.011
11	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Piso de hormigon elaborado fck=200 kg/cm2, malla Ø6 c/40 cm - Espesor 12 cm - Terminación con pavidur y helicóptero.	Metros cuadrados	775	149.550	119.640	92.721.000	127.118	98.516.450	130.856	101.413.400	131.604	101.993.100
12	72131601-015	Pilar - Pilar 0,55x0,25x6m x 14 unidades fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	11,6	2.558.333	2.046.665	23.741.314	2.174.583	25.225.163	2.238.541	25.967.076	2.251.333	26.115.463
13	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Graderia de H°A° visto fck=210 kg/cm2 - Encofrado fenólico 10mm.	Metros cúbicos	50	2.311.335	1.849.065	92.453.250	1.964.635	98.231.750	2.022.418	101.120.900	2.033.975	101.698.750
14	72131601-005	Mamposteria - Mamposteria de elevación de 0,30 cm ladrillo hueco.	Metros cuadrados	820	86.417	69.134	56.689.880	73.454	60.232.280	75.615	62.004.300	76.047	62.358.540
15	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno - Relleno de tierra y compactación manual.	Metros cúbicos	80	69.905	55.924	4.473.920	59.419	4.753.520	61.167	4.893.360	61.516	4.921.280
16	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo de chapa trapezoidal N° 26 sobre estructura metálica reticulada de perfles, incluye provisón y colocación de cumbrera y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada N°26, pintura de estructura con base antioxido y esmalte sintetico	Metros cuadrados	651,75	367.800	294.240	191.770.920	312.630	203.756.603	321.825	209.749.444	323.664	210.948.012
17	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo de chapa trapezoidal N° 26 sobre estructura de techo existente, incluye bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada N° 26, pintura con base antioxido y esmalte sintético. Sector sanitario.	Metros cuadrados	45	164.000	131.200	5.904.000	139.400	6.273.000	143.500	6.457.500	144.320	6.494.400
18	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada -Canaleta de chapa N°26 con desarrollo 55 cm, incluye base antioxido y pintura sintética.	Metro lineal	75	111.833	89.466	6.709.950	95.058	7.129.350	97.854	7.339.050	98.413	7.380.975
19	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada -Canaleta aérea y bajadas de chapa N°26 con desarrollo 55 cm, incluye base antioxido y pintura sintética. Sector sanitario.	Metro lineal	18	120.923	96.738	1.741.284	102.785	1.850.130	105.808	1.904.544	106.412	1.915.416
20	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada - Bajada de caños de PVC 100 mm.	Metro lineal	87,3	67.368	53.895	4.705.034	57.263	4.999.060	58.947	5.146.073	59.284	5.175.493

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez Jofe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

ANEXO 1

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID Nº 435.544

Construcción de Polideportivo en el Colegio Sagrado Corazón de Jesus - Arroyo Pora, Distrito de Cambyretá - Plurianual

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	OFERENTE 1		OFERENTE 2		Oferente 3		Oferente 4	
						MIGUELA ANGEL GOLASIK		EMILIO BOGADO		RUBÉN DARIO NÚÑEZ ESQUIVEL		ARQ. SILVIO BRIZUELA	
						Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total
21	72131601-008	Revoques - De columnas, vigas y nivelacion a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada.	Metros cuadrados	184	43.967	35.174	6.472.016	37.372	6.876.448	38.471	7.078.664	38.691	7.119.144
22	72131601-009	Colocacion de pisos - Contrapiso de H° de cascotes empastonados de 10cm	Metros cuadrados	175,2	41.763	33.411	5.853.607	35.499	6.219.425	36.543	6.402.334	36.751	6.438.775
23	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta hidrofuga de cemento de 3 cm (1:3) reparaciones en sectores afectados.	Metros cuadrados	70	45.750	36.600	2.562.000	38.888	2.722.160	40.031	2.802.170	40.260	2.818.200
24	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso alisado de cemento. (debajo de graderia)	Metros cuadrados	125	33.526	26.821	3.352.625	28.497	3.562.125	29.335	3.666.875	29.503	3.687.875
25	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso de cerámica esmaltada	Metros cuadrados	50,2	72.361	57.889	2.906.028	61.507	3.087.651	63.316	3.178.463	63.678	3.196.636
26	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos -	Metro lineal	50	22.665	18.132	906.600	19.265	963.250	19.832	991.600	19.945	997.250
27	72131601-010	Aberturas - Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos, pintura con base sellador y pintura barníz.	Unidad	9	610.000	488.000	4.392.000	518.500	4.666.500	533.750	4.803.750	536.800	4.831.200
28	72131601-010	Aberturas - Puerta metálica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 3.58 x 3.05m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético.	Unidad	1	1.728.333	1.382.667	1.382.667	1.469.083	1.469.083	1.512.291	1.512.291	1.520.933	1.520.933
29	72131601-010	Aberturas - Puerta metálica de chapa doblada N° 20 de 0,80 x 2,10m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético.	Unidad	4	610.000	488.000	1.952.000	518.500	2.074.000	533.750	2.135.000	536.800	2.147.200
30	72131601-010	Aberturas - Ventanas con portón metálico de 1,50m x 1,20m, pintura base antioxido y esmalte sintético.	Unidad	2	508.333	406.666	813.332	432.083	864.166	444.791	889.582	447.333	894.666
31	72131601-012	Servicio de pintura - Pared interior exterior al latex, (minimo 2 manos) incluye columnas, vigas y nivelación.	Metros cuadrados	184	32.328	25.863	4.758.792	27.479	5.056.136	28.287	5.204.808	28.449	5.234.616
32	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de piso con pintura epoxi. Incluye rayas según planos.	Metros cuadrados	351	46.500	37.200	13.057.200	39.525	13.873.275	40.688	14.281.488	40.920	14.362.920
33	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e Instalación de tablero metalico externo monofasico de 12 modulos, incluye (laves TM, puesta a tierra con jabalina de 1,20m.	Unidad	1	2.541.667	2.033.330	2.033.330	2.160.417	2.160.417	2.223.959	2.223.959	2.236.667	2.236.667
34	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentacion electrica subterranea a 40 cm de profundidad en electroducto de 3/4 con proteccíOn mecanica, cable subterraneo tipo NYY 2x6mm2, desde el medidor hasta tablero seccional.	Metro lineal	28	47.783	38.227	1.070.356	40.616	1.137.248	41.810	1.170.680	42.049	1.177.372
35	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas -Registro con tapa de H°A°, dimensiones interiores 40x40x 40cm. Fondo 10 cm de piedra triturada.	Unidad	3	512.000	409.600	1.228.800	435.200	1.305.600	448.000	1.344.000	450.560	1.351.680
36	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de Reflector LED de 400W, incluye ductos y alimentacion con cable multifilar.	Unidad	8	864.167	691.330	5.530.640	734.542	5.876.336	756.146	6.049.168	760.467	6.083.736
37	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de artefacto luminico tipo AP, abierto con lamparas led de 70W, incluye ductos y alimentación con cable multifilar.	Unidad	7	864.167	691.333	4.839.331	734.542	5.141.794	756.146	5.293.022	760.467	5.323.269
38	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal - Rampa peatonal, incluye hormigón de 5cm y carpeta hidrófuga de 2cm terminacion rodillado, incluye nivelacion y relleno.	Unidad	1	508.333	406.666	406.666	432.083	432.083	444.791	444.791	447.333	447.333
39	72101903-001	Carpinteria metalica - Provisión de arcos metalicos de caños redondos de 2 1/2", con pintura base antioxido y esmalte sintetico blanco, incluye red.	Unidad Medida Global	1	2.541.667	2.033.333	2.033.333	2.160.417	2.160.417	2.223.959	2.223.959	2.236.667	2.236.667
40	72131601-013	Limpieza de obra - Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad Medida Global	1	2.541.667	2.033.333	2.033.333	2.160.417	2.160.417	2.223.959	2.223.959	2.236.667	2.236.667
		TOTAL					743.490.420		789.957.938		813.192.128		817.838.733
		Monto según oferta					743.490.420		789.957.673		813.191.722		817.838.532
		Errores aritmétcios					NO		SI		SI		SI
		diferencia					-		265		406		201

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elías Emmanuel Méndez José
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

ANEXO 1

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID Nº 435.544

Construcción de Polideportivo en el Colegio Sagrado Corazón de Jesus - Arroyo Pora, Distrito de Cambyretá - Plurianual

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	Oferente 5		Oferente 6		Oferente 7		Oferente 8	
						HABITARE SRL		JL Y COMPAÑÍA S.A		LOS ANDES INGENIERÍA SRL		DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS S.A	
						Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total
1	82101502-004	Cartel metalico con soporte -Cartel de obra (Estructura métalica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.239.487	1.115.538	1.115.538	1.177.513	1.177.513	1.131.350	1.131.350	1.357.200	1.357.200
2	72131601-002	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1	3.852.533	3.467.280	3.467.280	3.274.653	3.274.653	3.742.200	3.742.200	4.218.500	4.218.500
3	72131601-002	Preparacion de obra - Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	140	72.817	65.535	9.174.900	69.176	9.684.640	72.050	10.087.000	79.700	11.158.000
4	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	612,15	7.228	6.505	3.982.036	6.144	3.761.050	6.547	4.007.746	7.900	4.835.985
5	72103004-001	Servicio de Excavación Estructural - Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	Metros cúbicos	106	76.405	68.765	7.289.090	64.944	6.884.064	62.291	6.602.846	83.700	8.872.200
6	72131601-002	Preparacion de obra- Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1	1.220.981	1.098.883	1.098.883	1.037.834	1.037.834	1.131.350	1.131.350	1.337.000	1.337.000
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado- Zapatas de H°A° con fuste x 14 unidades fck=210 kg/cm2 (detalles en planos).	Metros cúbicos	37,52	2.443.490	2.199.141	82.511.770	2.248.011	84.345.373	2.432.609	91.271.490	2.675.600	100.388.512
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado -Encadenado inferior de H°A° 0,20x0,40m fck=210 kg/cm2.	Metros cúbicos	13,75	2.443.490	2.199.141	30.238.189	2.248.011	30.910.151	2.432.609	33.448.374	2.675.600	36.789.500
9	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Columnas de H°A° visto fck=210 kg/cm2 - Encofrado fenólico 10mm.	Metros cúbicos	20,7	2.573.490	2.316.141	47.944.119	2.367.611	49.009.548	2.501.540	51.781.878	2.818.000	58.332.600
10	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Encadenado superior de H°A° visto (0,15x0,40m)x2 fck=210kg/cm2 - Encofrado fenólico 10mm.	Metros cúbicos	14,8	2.443.490	2.199.141	32.547.287	2.248.011	33.270.563	2.443.716	36.166.997	2.675.600	39.598.880
11	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Piso de hormigon elaborado fck=200 kg/cm2, malla Ø6 c/40 cm - Espesor 12 cm - Terminación con pavidur y helicóptero.	Metros cuadrados	775	149.550	134.595	104.311.125	143.568	111.265.200	148.577	115.147.175	163.800	126.945.000
12	72131601-015	Pilar - Pilar 0,55x0,25x6m x 14 unidades fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	11,6	2.558.333	2.302.500	26.709.000	2.430.416	28.192.826	2.501.540	29.017.864	2.801.400	32.496.240
13	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Graderia de H°A° visto fck=210 kg/cm2 - Encofrado fenólico 10mm.	Metros cúbicos	50	2.311.335	1.950.000	97.500.000	2.195.768	109.788.400	2.226.609	111.330.450	2.530.900	126.545.000
14	72131601-005	Mamposteria - Mamposteria de elevación de 0,30 cm ladrillo hueco.	Metros cuadrados	820	86.417	77.775	63.775.500	82.096	67.318.720	94.726	77.675.320	94.600	77.572.000
15	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno - Relleno de tierra y compactación manual.	Metros cúbicos	80	69.905	62.915	5.033.200	62.915	5.033.200	66.550	5.324.000	76.500	6.120.000
16	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo de chapa trapezoidal N° 26 sobre estructura metálica reticulada de perfles, incluye provisón y colocación de cumbrera y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada N°26, pintura de estructura con base antioxido y esmalte sintetico	Metros cuadrados	651,75	367.800	331.020	215.742.285	349.410	227.727.968	376.805	245.582.659	402.700	262.459.725
17	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo de chapa trapezoidal N° 26 sobre estructura de techo existente, incluye bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada N° 26, pintura con base antioxido y esmalte sintético. Sector sanitario.	Metros cuadrados	45	164.000	147.600	6.642.000	155.800	7.011.000	163.825	7.372.125	179.600	8.082.000
18	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada -Canaleta de chapa N°26 con desarrollo 55 cm, incluye base antioxido y pintura sintética.	Metro lineal	75	111.833	100.650	7.548.750	106.241	7.968.075	110.250	8.268.750	122.500	9.187.500
19	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada -Canaleta aérea y bajadas de chapa N°26 con desarrollo 55 cm, incluye base antioxido y pintura sintética. Sector sanitario.	Metro lineal	18	120.923	108.831	1.958.958	114.877	2.067.786	115.499	2.078.982	132.400	2.383.200
20	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada - Bajada de caños de PVC 100 mm.	Metro lineal	87,3	67.368	60.631	5.293.086	64.000	5.587.200	65.489	5.717.190	73.800	6.442.740

Sixto José Gaona
ector de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elicio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

ANEXO 1
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID Nº 435.544

Construcción de Polideportivo en el Colegio Sagrado Corazón de Jesus - Arroyo Pora, Distrito de Cambyretá - Plurianual

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	Oferente 5 HABITARE SRL		Oferente 6 JL Y COMPAÑÍA S.A		Oferente 7 LOS ANDES INGENIERÍA SRL		Oferente 8 DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS S.A	
						Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total
21	72131601-008	Revoques - De columnas, vigas y nivelacion a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada.	Metros cuadrados	184	43.967	39.570	7.280.880	41.769	7.685.496	42.994	7.910.896	48.100	8.850.400
22	72131601-009	Colocacion de pisos - Contrapiso de H° de cascotes empastonados de 10cm	Metros cuadrados	175,2	41.763	37.587	6.585.242	35.499	6.219.425	41.588	7.286.218	45.700	8.006.640
23	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta hidrofuga de cemento de 3 cm (1:3) reparaciones en sectores afectados.	Metros cuadrados	70	45.750	41.175	2.882.250	43.463	3.042.410	41.436	2.900.520	50.100	3.507.000
24	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso alisado de cemento. (debajo de gradería)	Metros cuadrados	125	33.526	30.173	3.771.625	31.850	3.981.250	31.108	3.888.500	36.700	4.587.500
25	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso de cerámica esmaltada	Metros cuadrados	50,2	72.361	65.125	3.269.275	70.914	3.559.883	68.391	3.433.228	79.200	3.975.840
26	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos -	Metro lineal	50	22.665	20.399	1.019.950	21.532	1.076.600	19.593	979.650	24.800	1.240.000
27	72131601-010	Aberturas - Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos, pintura con base sellador y pintura barníz.	Unidad	9	610.000	549.000	4.941.000	579.500	5.215.500	606.375	5.457.375	668.000	6.012.000
28	72131601-010	Aberturas - Puerta metálica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 3.58 x 3.05m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético.	Unidad	1	1.728.333	1.555.500	1.555.500	1.641.916	1.641.916	1.871.100	1.871.100	1.892.500	1.892.500
29	72131601-010	Aberturas - Puerta metálica de chapa doblada N° 20 de 0,80 x 2,10m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético.	Unidad	4	610.000	549.000	2.196.000	579.500	2.318.000	606.375	2.425.500	668.000	2.672.000
30	72131601-010	Aberturas - Ventanas con portón metálico de 1,50m x 1,20m, pintura base antioxido y esmalte sintético.	Unidad	2	508.333	457.500	915.000	482.916	965.832	508.200	1.016.400	556.600	1.113.200
31	72131601-012	Servicio de pintura - Pared interior exterior al latex, (minimo 2 manos) incluye columnas, vigas y nivelación.	Metros cuadrados	184	32.328	29.095	5.353.480	30.712	5.651.008	32.335	5.949.640	35.400	6.513.600
32	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de piso con pintura epoxi. Incluye rayas según planos.	Metros cuadrados	351	46.500	41.850	14.689.350	44.175	15.505.425	46.479	16.314.129	50.900	17.865.900
33	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e Instalación de tablero metalico externo monofasico de 12 modulos, incluye (laves TM, puesta a tierra con jabalina de 1,20m.	Unidad	1	2.541.667	2.287.500	2.287.500	2.414.584	2.414.584	2.369.180	2.369.180	2.783.100	2.783.100
34	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentacion electrica subterranea a 40 cm de profundidad en electroducto de 3/4 con proteccíOn mecanica, cable subterraneo tipo NYY 2x6mm2, desde el medidor hasta tablero seccional.	Metro lineal	28	47.783	43.005	1.204.140	45.394	1.271.032	47.298	1.324.344	52.300	1.464.400
35	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas -Registro con tapa de H°A°, dimensiones interiores 40x40x 40cm. Fondo 10 cm de piedra triturada.	Unidad	3	512.000	460.800	1.382.400	486.400	1.459.200	492.710	1.478.130	560.600	1.681.800
36	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de Reflector LED de 400W, incluye ductos y alimentacion con cable multifilar.	Unidad	8	864.167	777.750	6.222.000	820.959	6.567.672	950.583	7.604.664	946.300	7.570.400
37	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Suministro e instalación de artefacto luminico tipo AP, abierto con lamparas led de 70W, incluye ductos y alimentación con cable multifilar.	Unidad	7	864.167	777.750	5.444.250	820.959	5.746.713	732.050	5.124.350	946.300	6.624.100
38	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal - Rampa peatonal, incluye hormigón de 5cm y carpeta hidrófuga de 2cm terminacion rodillado, incluye nivelacion y relleno.	Unidad	1	508.333	457.500	457.500	482.916	482.916	504.504	504.504	556.600	556.600
39	72101903-001	Carpinteria metalica - Provisión de arcos metalicos de caños redondos de 2 1/2", con pintura base antioxido y esmalte sintetico blanco, incluye red.	Unidad Medida Global	1	2.541.667	2.287.500	2.287.500	2.414.584	2.414.584	2.517.526	2.517.526	2.783.100	2.783.100
40	72131601-013	Limpieza de obra - Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad Medida Global	1	2.541.667	2.287.500	2.287.500	2.160.417	2.160.417	2.425.500	2.425.500	2.783.100	2.783.100
		TOTAL					829.915.338		874.695.625		929.667.099		1.017.604.962
		Monto según oferta					829.915.697		874.695.625		929.667.099		1017604962
		Errores aritméticos					SI		NO		NO		NO
		diferencia					- 359		-		-		-

g. Sixto José Gaona
rector de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Ing. Mgter. Elgio Emmanuel Méndez
José

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

ANEXO 2

CUADRO COMPARATIVO DE REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION

Construcción de Polideportivo en el Colegio Sagrado Corazón de Jesus - Arroyo Porá, Distrito de Cambyretá - Plurianual - ID Nº 435.544

	5		6		7		8	
	HABITARE S.R.L		J.L Y COMPAÑÍA SOCIEDAD ANÓNIMA		LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L		DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS D-INN S.A	
Formulario de Oferta y lista de precios	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 2 al 4)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 al 4)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 2 al 6)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 al 4)	CUMPLE
Monto mínimo de la Garantía de mantenimiento de ofertas 5%	41.495.767		43.734.781		46.483.355		50.880.248	
Capital Asegurado	46.468.098	CUMPLE	47.000.000	CUMPLE	46.500.000	CUMPLE	51.114.908	CUMPLE
Plazo mínimo de la Garantia de Mantenimiento de Ofertas (en días)	60		60		60		60	
Plazo de vigencia de la Garantía de Manenimiento de Ofertas (en días)	61	CUMPLE	93	CUMPLE	70	CUMPLE	61	CUMPLE
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 405.370 (F 20)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 404.961 (F 14)	CUMPLE	Se encuentra al día según constancia SIPE Nº 1.765.998 (F 11 al 12)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 405.134 (F 19)	CUMPLE
Declaración Jurada de Miembros	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 63)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 12)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 10)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 23)	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura de ofertas (F 19)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura de ofertas (F 13)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia N° 1.765.998 (F 11)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura de ofertas (F 21)	CUMPLE
Patente comercial del municipio donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Activo en el SIPE Patente Comercial de la Municipalidad de Encarnación (F 13)	CUMPLE	No presenta	NO CUMPLE	Activo en el SIPE Patente Comercial de la Municipalidad de Encarnación (F 11)	CUMPLE	Presenta Patente Comercial de la Municipalidad de Encarnción (F 22)	CUMPLE
Acta de visita a obras	Realizó la visita al lugar de las obras según acta de la Secretaría de Obras	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras según acta de la Secretaría de Obras	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras según acta de la Secretaría de Obras	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras según acta de la Secretaría de Obras	CUMPLE
PERSONAS FISICAS								
Copia de cédula	No aplica		No aplica		No aplica		No aplica	
Constancia de RUC	No aplica		No aplica		No aplica		No aplica	
PERSONAS JURIDICAS					No aplica		No aplica	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica	Activo en el SIPE según constancia N° 1.766.381 (F 13)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia N° 1.766.103 (F 21)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia N° 1.765.998 (F 11)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia N° 1.766.233 (F 25)	CUMPLE
Constancia de RUC	Activo en el SIPE según constancia Nº 1.766.381 (F 13)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia N° 1.766.103 (F 21)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia N° 1.765.998 (F 11)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia N° 1.766.233 (F 25)	CUMPLE
Copia de cédula del firmante de la oferta	Activo en el SIPE según constancia Nº 1.766.381 (F 13)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia N° 1.766.103 (F 21)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia N° 1.765.998 (F 11)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia N° 1.766.233 (F 25)	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente	Poder otorgado a Alejandro Paniagua- Activo en el SIPE según Constancia N° 1.766.381 (F 13)	CUMPLE	Poder otorgado a Diego Jara - Activo en el SIPE según Constancia N° 1.766.103 (F 10)	CUMPLE	Poder otorgado a Aaron Mellid - Activo en el SIPE según Constancia N° 1.765.998 (F 11)	CUMPLE	Activo en el SIPE según Constancia N° 1.766.233 (F 25)	CUMPLE

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua