DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL
Avda. Mcal. López y 22 de setiembre, 2° piso
Tel: (595 21) 223.130 / 211.366 / 213.033 - Int. 137
Tel/Fax: (595 21) 224.051
Pág. Web: www.dinac.gov.py
Email: licitaciones@dinac.gov.py
Asunción - Paraguay

****

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

(Resolución Nº 456/2010 del 09/11/10)

ACTA DE EVALUACION Y RECOMENDACIÓN Nº 36/10

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 04/2010

"PARA EL MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE EDIFICIOS"

22 de Noviembre de 2010

ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION Nº 36/2010

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 04/2010

"PARA EL MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE EDIFICIOS"

Asunción, 22 de noviembre de 2010.-

1. ANTECEDENTES

Informe Presupuestario de la DINAC

El Dpto. de Presupuesto informa mediante **Nota CDP N° 13/2010**, de fecha 22/03/10, la disponibilidad del rubro a ser afectado en esta Licitación.

Dictamen Jurídico

La Asesoría Jurídica emitió el **Dictamen N° 345/2010**, de fecha 26/03/10, a través del cual menciona que el Pliego de Bases y Condiciones se ajusta a las disposiciones de la Ley de Contrataciones Públicas, y a la vez recomienda remitir al Señor Presidente para su aprobación correspondiente, una vez corregidas las observaciones realizadas.

Aprobación del PBC

El Pliego de Bases y Condiciones fue aprobado por la Presidencia de la DINAC a través de la **Resolución Nº 216/2010**, de fecha 05/10/2010.

Comunicación a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas

En fecha 06/10/2010, a través de la **Nota DINAC/UOC Nº 434/2010**, fue elevada via web (1) una copia del Pliego de Bases y Condiciones, el Formulario de Llamado, y la Certificación Presupuestaria a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas para el proceso correspondiente.

Publicación

A través de las **Notas P/DINAC N° 422/2010**, de fecha 05/10/2010, se ha solicitado la Publicación de la Convocatoria a la Editorial Intersudamericana (Diario La Nación), y por **Nota DINAC/U.O.C. N° 444/2010**, de fecha **12/10/2010**, la publicación del Acto de Convocatoria en la emisión de los días 14,15 y 16 de octubre de 2010.

Abog. Vivian Ocampos
Asesora Jurídica
DINAC

Junta de Aclaraciones

A través de la **Resolución N° 217/2010**, de fecha 05/10/2010, fue integrada la Junta de Aclaraciones y el Comité de Evaluación de Ofertas, compuesto de la siguiente manera:

JUNTA DE ACLARACIONES

- **Lic. Carlos Javier León Re** - **Coordinador de la U.O.C. (Coord. De la Junta)**
- **Sr. Carlos Añazco** - **Jefe Dpto. de Conservación Civil**
- **Abg. Vivian Ocampos** - **Asesor Jurídico**
- **Abg. Adalberto Meza** - **Jefe Dpto. de Licitaciones**

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

- **Sr. Abelardo Estigarribia** - **Gerente Administrativo – D.A. (Coord. del Comité)**
- **Abg. Vivian Ocampos** - **Asesor Jurídico**
- **Arq. Susana Villar** - **Asesora de la Subdirec. de Planificación y Desarrollo Sustentable**
- **Abg. Adalberto Meza** - **Jefe Dpto. de Licitaciones**

Por Resolución N° **456/2010, de fecha 09/11/2010**, fue ratificada **la Resolución N° 217/2010, de fecha 05/10/2010** que integra el Comité de Evaluación de Ofertas, quedando conformado de la siguiente manera

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

- **Lic. Gerónimo Viveros** - **Gerente Administrativo – D.A. (Coord. del Comité)**
- **Abg. Vivian Ocampos** - **Asesor Jurídico**
- **Arq. Susana Villar Aguilera** - **Asesora de la SubDirec. de Planificación y Desarrollo Sustentable**
- **Abg. David Urquhart** - **Jefe Dpto. de Licitaciones**

Adenda

Se ha emitido una (01) Adenda, la que fue comunicada a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Abg. Carlos David Urquhart C.
Jefe Dpto. Licitaciones
DINAC

2. APERTURA DE SOBRES

El Acto de Apertura de Sobres se realizó en fecha 05/11/10, a las 08:30 hs., en presencia de los representantes de la DINAC y los Representantes de las firmas: **Arq. CARLOS SANABRIA, TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS Y SENDERO S.A.**

El monto de la oferta presentada se detalla a continuación:

- Arq. CARLOS SANABRIA	Oferta Parcial Gs.	800.000.000.- IVA Incluido
- TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS	Oferta Total Gs.	725.723.691.- IVA Incluido
- SENDERO S.A.	Oferta Parcial Gs.	496.937.000.- IVA Incluido
- CONCREX S.R.L.	Oferta Parcial Gs.	129.382.946.- IVA Incluido
- ARQ. ANA L. PORRO	Oferta Parcial Gs.	415.337.860.- IVA Incluido
- ING. HUGO PATIÑO	Oferta Total Gs.	848.328.401.- IVA Incluido
- ING. DIEGO SZKLARKIERVIEZ	Oferta Parcial Gs.	55.790.100.- IVA Incluido

Observaciones:

1) La empresa **ARQ. CARLOS SANABRIA**, deberá presentar **1.-** Matrícula del comerciante y el Currículo del Personal Clave.-
2) La empresa **TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS**, deberá presentar **1.-** Copia del Pliego de Bases y Condiciones y de la Adenda N° 1.-
3) la Empresa **SENDERO SA.**, En la carta oferta no totaliza el monto total de la Oferta.-
4) La empresa **CONCREX S.R.L.**, deberá presentar **1.-** Balance de los años 2007, 2008 y 2009 firmados por un contador público o licenciado en contabilidad en formato impreso y el representante de la empresa con un poder suficiente, conforme al formato aprobado por la SET. **2.-** Declaración Jurada de que tendrá disponible los equipos necesarios; y **3.-** El Currículo del Personal Clave.-
5) La empresa **ING. HUGO PATIÑO**, presenta una carta oferta por cada lote.
6) La empresa **ING. DIEGO SZKLARKIERVIEZ**, deberá presentar **1.-** Copia del Pliego de Bases y Condiciones; y **2.-** Matrícula Del Comerciante.

3. ANÁLISIS Y EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES

3.1. Documentación Legal

La Asesoría Jurídica emitió el **Dictamen N° 1494/2010**, de fecha **12/11/10**, en el cual menciona entre otros:

Que, la Asesoría Jurídica, remite las carpetas presentadas por las respectivas firmas, con las respectivas observaciones legales realizadas por esta Asesoría, a fin de que el Comité de Evaluación de Ofertas de acuerdo al establecido en el Art. 27 de la Ley N° 2051/03, prosiga con el proceso de evaluación y recomendación pertinente sobre la base de la Ley de Contrataciones y sus respectivas reglamentaciones.

3.2. Situación Financiera

Por providencia de fecha 17/11/2010, la Gerencia Financiera remite los informes correspondientes al análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, obteniéndose los siguientes ratios de los Balances Generales presentados, correspondientes a los 3 últimos ejercicios:

- **ARQ. CARLOS SANABRIA**
  - Liquidez: 1.250,37 **Cumple.**
  - Endeudamiento: 0,00 **Cumple.**
  - Rentabilidad: 11,04 **Cumple.**
- **TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS**
  - Liquidez: 20,91 **Cumple.**
  - Endeudamiento: 0,04 **Cumple.**
  - Rentabilidad: 0,26 **Cumple.**
- **SENDERO S.A.**
  - Liquidez: 1,93 **Cumple.**
  - Endeudamiento: 0,45 **Cumple.**
  - Rentabilidad: 1,02 **Cumple.**
- **CONCREX S.R.L.**

Abog. Vivian Ocampos A.
Asesora Jurídica
DINAC

Abg. Carlos David Urquhart C.
Jefe Dpto. Licitaciones
DINAC

- Liquidez: 84,19 **Cumple.**
- Endeudamiento: 0,20 **Cumple.**
- Rentabilidad: 0,34 **Cumple.**

- **ANA L. PORRO**

  - Liquidez: 3,56 **Cumple.**
  - Endeudamiento: 0,37 **Cumple.**
  - Rentabilidad: 0,53 **Cumple.**

- **ING. HUGO PATIÑO**

  - Liquidez: 5,73 **Cumple.**
  - Endeudamiento: 0,22 **Cumple.**
  - Rentabilidad: 0,89 **Cumple.**

- **ING. DIEGO SZKLARKIEVIEZ**

  - Liquidez: 14,57 **Cumple.**
  - Endeudamiento: 0,22 **Cumple.**
  - Rentabilidad: 3,77 **Cumple.**

3.3. Experiencia y Capacidad de Servicio

Las empresas **ARQ. CARLOS SANABRIA, TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS, SENDERO S.A., CONCREX S.R.L., ARQ. ANA L. PORRO, ING. HUGO PATIÑO, e ING. DIEGO SZKLARKIERVIEZ,** cumplen plenamente con lo solicitado, en el Pliego de Bases y Condiciones.

4. Informe Técnico

De acuerdo a la Providencia remitida por el Licenciado Gerónimo Viveros, Coordinador del Comité de Evaluación de Ofertas, en la que manifiesta que todas las empresas cumplen con las especificaciones técnicas solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones

5. Análisis y Evaluación Final

De acuerdo al punto 27 Disconformidades, Errores y Omisiones de las I.A.O., del Pliego de Bases y Condiciones, se ha procedido a la realización de las correcciones en los montos totales de los ítems 1 y 2 del Lote 1 de las Empresas **ARQ. CARLOS SANABRIA e ING. HUGO PATIÑO, de acuerdo al siguiente detalle:**

					ARQ. CARLOS SANABRIA				ING. HUGO PATIÑO			
					DICE		DEBE DECIR:		DICE		DEBE DECIR:	
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENT	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA Incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA Incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA Incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA Incl.)
LOTE 1 – AEROPUERTO INTERNACIONAL SILVIO PETTIROSSI												
1	REFACCIÓN DE BAÑO DAMA - ÁREA PÚBLICA	UNIDAD	EVENTO	3	73.553.065	220.659.196	73.553.065	220.659.195	47.071.373	141.214.120	47.071.373	141.214.119
2	REFACCIÓN DE BAÑO CABALLERO - ÁREA PÚBLICA	UNIDAD	EVENTO	3	75.152.715	225.458.146.-	75.152.715	225.458.145	49.155.321	147.465.964	49.155.321	147.465.963

Cumplidos todos los trámites pertinentes de evaluación, las empresas **ARQ. CARLOS SANABRIA TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS, SENDERO S.A., ARQ. ANA L. PORRO, ING. HUGO PATIÑO, e ING. DIEGO SZKLARKIERVIEZ,** cumplen con las condiciones legales, económicas y técnicas requeridas, como así también está calificada y con la capacidad necesaria para ejecutar el Contrato. La firma **CONCREX S.R.L.,** no presenta su lista de Precio de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	ARQ. CARLOS SANABRIA	TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS	SENDERO S.A.	CONCREX S.R.L.	ARQ. ANA L. PORRO	ING. HUGO PATIÑO	ING. DIEGO SZKLARKIEVIEZ
1. Capacidad Legal	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Capacidad Financiera	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3. Experiencia y Capacidad Técnica	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4. Oferta más Conveniente	NO CUMPLE	CUMPLE CON LOS LOTES 1, 3, 4, 5 Y 7	CUMPLE CON EL LOTE 2	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE CON EL LOTE 6	NO CUMPLE

Abog. Vivian Ocampos A.
Asesora Jurídica
DINAC

Abg. Carlos David Urquhart C.
Jefe Dpto. Licitaciones
DINAC

6. **CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN**

El Comité de Evaluación de Ofertas, conformado **Resolución N° 456/2010**, de fecha 09/11/2010, habiendo hecho el análisis correspondiente en concordancia con lo establecido en el **Art. N° 63°** del **Decreto Nro. 21.909/2.003** "QUE REGLAMENTA LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS" y tomando en cuenta todo lo anteriormente expuesto, eleva a consideración de la máxima autoridad lo siguiente:

Adjudicar el llamado a LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 04/2010 "PARA EL MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE EDIFICIOS", por un monto total de Gs. 651.918.505.- (Guaraníes seiscientos cincuenta y uno millones novecientos diez y ocho mil quinientos cinco.-) IVA Incluido, adjudicando a las empresas TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS, SENDERO S.A., y a la empresa ING. HUGO PATIÑO, de acuerdo al siguiente cuadro:

Casa Adjudicada	Lote 1 IVA Incluido	Lote 2 IVA Incluido	Lote 4 IVA Incluido	Lote 5 IVA Incluido	Lote 6 IVA Incluido	Lote 7 IVA Incluido	Total IVA Incluido
TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS	367.847.125.-		12.028.296.-	23.612.000		112.403.270.-	515.890.691.
SENDERO S.A.		46.937.000.-					46.937.000.-
ING. JULIO PATIÑO					89.090.814.-		89.090.814.-
TOTAL IVA INCLUIDO	367.847.125.-	46.937.000.-	12.028.296.-	23.612.000	89.090.814.-	112.403.270.-	651.918.505.-

De acuerdo a lo estipulado en el inc. c) del Art. 30 de la Ley 2051/03), se recomienda declarar Desiertos el ítem 4 del Lote 1 correspondiente al Aeropuerto Internacional Silvio Pettirossi y el Lote 3 DAC – Limpio, por falta de disponibilidad presupuestaria en dichos lotes, conforme a la Planilla de Items Declarados Desiertos.

Se adjuntan los antecedentes de la presente Licitación.

Atentamente.

.....
Abg. Carlos David Urquhart C.
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas
Res. 456/2010

.....
Lic. Gerónimo Viveros
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas
Res. 456/2010

.....
Abg. Vivián Ocampos
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas
Res. 456/2010

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Departamento de Licitaciones

L.P.N. Nº 04/2010 "PARA EL MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE EDIFICIOS"

PLANILLA DE PRECIOS COMPARATIVOS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
						ARQ. CARLOS SANABRIA		TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS		SENDERO S.A.		CONCREX S.R.L.		ARQ. ANA L. PORRO		ING. HUGO PATIÑO		ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENT.	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)
LOTE 1 -AEROPUERTO INTERNACIONAL SILVIO PETTIROSSI																			
1	72102802-005	REFACCIÓN DE BAÑO DAMA - ÁREA PÚBLICA	UNIDAD	EVENTO	3	73.553.065	220.659.195	30.897.850	92.693.550	38.111.060	114.333.180	-	-	42.194.000	126.582.000	47.071.373	141.214.119	-	-
2	72102802-005	REFACCIÓN DE BAÑO CABALLERO - ÁREA PÚBLICA	UNIDAD	EVENTO	3	75.152.715	225.458.145	32.548.450	97.645.350	39.316.160	117.948.480	-	-	47.874.000	143.622.000	49.155.321	147.465.963	-	-
3	72102802-001	COLOCACIÓN DE PISO TIPO CERÁMICO P15	M2	EVENTO	32	126.360	4.043.520	88.750	2.840.000	102.700	3.286.400	-	-	90.000	2.880.000	88.365	2.827.680	-	-
4	72102201-002	INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE SISTEMA ELÉCTRICO DE LA OFICINA DE LA GNSA	M2	EVENTO	1	3.016.000	3.016.000	2.028.000	2.028.000	682.500	682.500	-	-	1.429.000	1.429.000	1.976.421	1.976.421	-	-
5	72102201-002	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINA DEL OBSERVATORIO METEOROLÓGICO	M2	EVENTO	1	11.719.175	11.719.175	7.005.225	7.005.225	6.761.768	6.761.768	-	-	7.094.860	7.094.860	7.907.452	7.907.452	-	-
6	72102201-002	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DECORATIVA TIPO LED DE LA PILETA DEL PABELLÓN PRESIDENCIAL DEL AISP	GL	EVENTO	1	30.000.000	30.000.000	30.650.000	30.650.000	39.625.074	39.625.074	-	-	18.400.000	18.400.000	21.354.933	21.354.933	-	-
7	72102802-007	REPOSICIÓN DE COBERTURA DE CAMINERO DE ESTACIONAMIENTO DE FUNCIONARIOS	GL	EVENTO	1	53.040.000	53.040.000	33.950.000	33.950.000	46.746.700	46.746.700	-	-	17.500.000	17.500.000	20.618.570	20.618.570	-	-
8	72102802-012	REPARACIÓN DE CANALETA PLUVIAL BAJO VIADUCTO	GL	EVENTO	1	38.324.000	38.324.000	15.410.000	15.410.000	36.669.100	36.669.100	-	-	10.452.000	10.452.000	32.562.536	32.562.536	-	-
9	72102802-009	REFACCIÓN DE DEPÓSITO DE BOMBEROS	GL	EVENTO	1	46.846.800	46.846.800	32.850.000	32.850.000	28.418.000	28.418.000	-	-	31.480.000	31.480.000	45.743.753	45.743.753	-	-
10	72102802-009	REACONDICIONAMIENTO DE DEPOSITO DE BOMBERO	GL	EVENTO	1	41.374.263	41.374.263	54.803.000	54.803.000	55.528.798	55.528.798	-	-	55.898.000	55.898.000	60.506.512	60.506.512	-	-
					TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 1		**674.481.098**		**369.875.125**		**450.000.000**		-		**415.337.860**		**482.177.939**		-
LOTE 2 - INAC																			
1	72102802-003	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TECHOS DE AULAS Y OFICINAS	M2	EVENTO	1	87.295.000	87.295.000	56.510.000	56.510.000	25.467.000	25.467.000	-	-	-	-	40.221.677	40.221.677	27.850.500	27.850.500
2	72102802-003	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE AULAS, GALERIAS Y OTROS	M2	EVENTO	1	29.123.900	29.123.900	27.030.000	27.030.000	20.040.000	20.040.000	-	-	-	-	41.520.056	41.520.056	25.239.600	25.239.600
3	72102802-007	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUENTES	GL.	GL.	1	9.100.000	9.100.000	4.385.000	4.385.000	1.430.000	1.430.000	-	-	-	-	8.100.147	8.100.147	2.700.000	2.700.000
					TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 2		**125.518.900**		**87.925.000**		46.937.000		-	-	-		**89.841.880**		55.790.100
LOTE 3 - DAC (LIMPIO)																			
1	72102802-001	MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DE MARCADOR EXTERNO (EX VOR - LIMPIO)	GL.	GL.	1	-	-	8.270.000	8.270.000	-	-	-	-	-	-	11.821.762	11.821.762	-	-
					TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 3		-		8.270.000		-		-		-		**11.821.762**	-	-
LOTE 4 - DMH (C.M.N.																			
1	72102802-005	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SANITARIOS DEL C.M.N.	GL.	GL.	1	-	-	12.028.296	12.028.296	-	-	-	-	-	-	15.254.975	15.254.975	-	-
					TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 4		-		12.028.296		-		-		-		**15.254.975**		-
LOTE 5 - AEROD. DE VILLA HAYES (NICOLAS BO)																			
1	72102802-001	REPARACION DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL AERÓDROMO DE NICOLAS BO DE VILLA HAYES	GL.	GL.	1	-	-	10.884.500	10.884.500	-	-	-	-	-	-	18.759.929	18.759.929	-	-
2	72102802-015	REPARACIÓN DEL PORTAL DE ACCESO DEL AERÓDROMO DE NICOLAS BO DE VILLA HAYES	GL.	GL.	1	-	-	10.001.000	10.001.000	-	-	-	-	-	-	12.418.988	12.418.988	-	-
3	72102802-006	REPARACIÓN DE CASESTA DE DE GUARDIA DEL AERÓDROMO DE NICOLAS BO DE VILLA HAYES	GL.	GL.	1	-	-	2.726.500	2.726.500	-	-	-	-	-	-	3.210.758	3.210.758	-	-
					TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 5		-		23.612.000		-		-		-		**34.389.675**		
LOTE 6 - AEROD. DE CNEL. OVIEDO (WALTER GWYNN)																			
1	72102802-001	REPARACIÓN DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL AERÓDROMO WALTER GWYNN DE CNEL. OVIEDO	GL.	GL.	1	-	-	111.610.000	111.610.000	-	-	-	-	-	-	89.090.814	89.090.814	-	-
					TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 6		-		111.610.000		-		-		-		**89.090.814**		-
LOTE 7 - A.I.G.																			
1	72102802-001	DESMONTE Y LIMPIEZA DE VIDRIOS TWR - AIG	GL.	GL.	1	-	-	9.979.000	9.979.000	-	-	10.983.500	10.983.500	-	-	5.425.893	5.425.893	-	-
2	72102802-001	AISLACION DE TERRAZA DE TORRE DE CONTROL - AIG	GL.	GL.	1	-	-	11.099.000	11.099.000	-	-	12.727.000	12.727.000	-	-	23.101.520	23.101.520	-	-
3	72102802-005	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE BAÑOS CABALLERO PRE EMBARQUE	GL.	GL.	1	-	-	23.729.490	23.729.490	-	-	27.358.012	27.358.012	-	-	25.589.419	25.589.419	-	-
4	72102802-005	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE BAÑOS DAMAS PRE EMBARQUE	GL.	GL.	1	-	-	23.957.570	23.957.570	-	-	27.810.068	27.810.068	-	-	25.782.184	25.782.184	-	-

Abog. Vivian Ocampos A.
Asesora Jurídica
DINAC

Abg. Carlos David Urquhart C.
Jefe Dpto. Licitaciones
DINAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Departamento de Licitaciones

L.P.N. Nº 04/2010 "PARA EL MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE EDIFICIOS"

PLANILLA DE PRECIOS COMPARATIVOS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
						ARQ. CARLOS SANABRIA		TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS		SENDERO S.A.		CONCREX S.R.L.		ARQ. ANA L. PORRO		ING. HUGO PATIÑO		ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENT.	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA incl.)
5	72102802-005	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE BAÑOS CABALLERO EMBARQUE	GL.	GL.	1	-	-	21.747.940	21.747.940	-	-	25.012.592	25.012.592	-	-	23.008.378	23.008.378	-	-
6	72102802-005	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE BAÑOS DAMAS EMBARQUE	GL.	GL.	1	-	-	21.890.270	21.890.270	-	-	25.491.774	25.491.774	-	-	22.843.960	22.843.960	-	-
TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 7							-		112.403.270		-		129.382.946	-	-		125.751.354		-
TOTAL IVA INCLUIDO LOTE 1, 2, 3, 4, 5, 6 Y 7							799.999.998		725.723.691		496.937.000		129.382.946		415.337.860		848.328.399		55.790.100

Abog. Vivian Ocampos A.
Asesora Jurídica
DINAC

Abg. Carlos David Urquhart C.
Jefe Dpto. Licitaciones
DINAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Departamento de Licitaciones **Anexo: B-02-09**

L.P.N. Nº 04/2010 "PARA EL MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE EDIFICIOS"

CUADRO DE ADJUDICACIÓN

ADJUDICADA:

ING. HUGO PATIÑO

1	2	3	4	5	6	7	8
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENT.	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA Incl.)
LOTE 6 - AEROD. DE CNEL. OVIEDO (WALTER GWYNN)							
1	72102802-001	REPARACIÓN DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL AERÓDROMO WALTER GWYNN DE CNEL. OVIEDO	GL.	GL.	1	89.090.814	89.090.814
						TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 6	**89.090.814**

Abg. Carlos David Urquhart C.
Jefe Dpto. Licitaciones
DINAC

Abog. Vivian Ocampos A.
Asesora Jurídica
DINAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Departamento de Licitaciones **Anexo: B-02-09**

L.P.N. Nº 04/2010 "PARA EL MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE EDIFICIOS"

CUADRO DE ADJUDICACIÓN

ADJUDICADA:

SENDERO S.A.

1	2	3	4	5	6	7	8
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENT.	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA Incl.)
LOTE 2 - INAC							
1	72102802-003	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE TECHOS DE AULAS Y OFICINAS	M2	EVENTO	1	25.467.000	25.467.000
2	72102802-003	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE AULAS, GALERIAS Y OTROS	M2	EVENTO	1	20.040.000	20.040.000
	72102802-007	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE	GL.	GL.	1	1.430.000	1.430.000
TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 2							**46.937.000**

Abog. Vivian Ocampos A.
Asesora Jurídica
DINAC

Abg. Carlos David Urquhart C.
Jefe Dpto. Licitaciones
DINAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Departamento de Licitaciones **Anexo: B-02-09**

L.P.N. Nº 04/2010 "PARA EL MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE EDIFICIOS"

CUADRO DE ADJUDICACIÓN

ADJUDICADA:

TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS

1	2	3	4	5	6	7	8
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENT.	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA incl.)	PRECIO TOTAL (IVA Incl.)
LOTE 1 -AEROPUERTO INTERNACIONAL SILVIO PETTIROSSI							
1	72102802-005	REFACCIÓN DE BAÑO DAMA - ÁREA PÚBLICA	UNIDAD	EVENTO	3	30.897.850	92.693.550
2	72102802-005	REFACCIÓN DE BAÑO CABALLERO - ÁREA PÚBLICA	UNIDAD	EVENTO	3	32.548.450	97.645.350
3	72102802-001	COLOCACIÓN DE PISO TIPO CERÁMICO P15	M2	EVENTO	32	88.750	2.840.000
5	72102201-002	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINA DEL OBSERVATORIO METEOROLÓGICO	M2	EVENTO	1	7.005.225	7.005.225
6	72102201-002	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DECORATIVA TIPO LED DE LA PILETA DEL PABELLON PRESIDENCIAL DEL AISP	GL	EVENTO	1	30.650.000	30.650.000
7	72102802-007	REPOSICIÓN DE COBERTURA DE CAMINERO DE ESTACIONAMIENTO DE FUNCIONARIOS	GL	EVENTO	1	33.950.000	33.950.000
8	72102802-012	REPARACIÓN DE CANALETA PLUVIAL BAJO VIADUCTO	GL	EVENTO	1	15.410.000	15.410.000
9	72102802-009	REFACCIÓN DE DEPÓSITO DE BOMBEROS	GL	EVENTO	1	32.850.000	32.850.000
10	72102802-009	REACONDICIONAMIENTO DE DEPOSITO DE BOMBERO	GL	EVENTO	1	54.803.000	54.803.000
				TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 1			**367.847.125**
LOTE 4 - DMH (C.M.N.)							
1	72102802-005	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE SANITARIOS DEL C.M.N.	GL.	GL.	1	12.028.296	12.028.296
				TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 4			**12.028.296**
LOTE 5 - AEROD. DE VILLA HAYES (NICOLAS BO)							
1	72102802-001	REPARACIÓN DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL AERÓDROMO DE NICOLAS BO DE VILLA HAYES	GL.	GL.	1	10.884.500	10.884.500
2	72102802-015	REPARACIÓN DEL PORTAL DE ACCESO DEL AERÓDROMO DE NICOLAS BO DE VILLA HAYES	GL.	GL.	1	10.001.000	10.001.000
3	72102802-006	REPARACIÓN DE CASESTA DE DE GUARDIA DEL AERÓDROMO DE NICOLAS BO DE VILLA	GL.	GL.	1	2.726.500	2.726.500
				TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 5			**23.612.000**
LOTE 7 - A.I.G.							
1	72102802-001	DESMONTE Y LIMPIEZA DE VIDRIOS TWR - AIG	GL.	GL.	1	9.979.000	9.979.000
2	72102802-001	AISLACIÓN DE TERRAZA DE TORRE DE CONTROL - AIG	GL.	GL.	1	11.099.000	11.099.000
3	72102802-005	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE BAÑOS CABALLERO PRE EMBARQUE	GL.	GL.	1	23.729.490	23.729.490
4	72102802-005	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE BAÑOS DAMAS PRE EMBARQUE	GL.	GL.	1	23.957.570	23.957.570
5	72102802-005	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE BAÑOS CABALLERO EMBARQUE	GL.	GL.	1	21.747.940	21.747.940
6	72102802-005	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE BAÑOS DAMAS EMBARQUE	GL.	GL.	1	21.890.270	21.890.270
				TOTAL IVA INCLUIDO - LOTE Nº 7			**112.403.270**
				TOTAL IVA INCLUIDO LOTE 1, 4, 5, Y 7			**515.890.691**

Abg. Vivian Ocampos A.
Asesora Jurídica
DINAC

Abg. Carlos David Urquhart C.
Jefe Dpto. Licitaciones
DINAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Departamento de Licitaciones

L.P.N. Nº 04/2010 "PARA EL MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE EDIFICIOS"

CUADRO DE ITEMS DECLARADOS DESIERTOS

1	2	3	4	5	6
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANT.
LOTE 1 -AEROPUERTO INTERNACIONAL SILVIO PETTIROSSI					
4	72102201-002	INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE SISTEMA ELÉCTRICO DE LA OFICINA DE LA GNSA	M2	EVENTO	1
LOTE 3 - DAC (LIMPIO)					
1	72102802-001	MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE EDIFICIOS DE MARCADOR EXTERNO (EX VOR - LIMPIO)	GL.	GL.	1

Abog. Vivian Ocampos A.
Asesora Jurídica
DINAC

Abg. Carlos David Urquhart C.
Jefe Dpto. Licitaciones
DINAC