*Gobernación II Departamento San Pedro*
*Villa de San Pedro de Ycuamandyyú*
*Tel. (0342) 222.039/222.269/222.495*

**INFORME DE EVALUACION**

**"CONSTRUCCIONES VARIAS LCO N°22/12"**

En la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, Capital del II Departamento de San Pedro, a los 03 días del mes dediciembre del año dos mil doce, siendo las 14:00 horas, en el local de la Gobernación de San Pedro, sito en Gral. Díaz N° 847 entre Mcal Estigarribia y Jóvenes por la Democracia, se reúnen los integrantes del Comité de Evaluación de esta institución, conformado por Resolución N° 4943 /2012, a fin de tratar lo relacionado a la evaluación de las ofertas recibidas para el llamado LCO N° 22/2012 ""Construcciones Varias.", según acta de apertura N°88 de fecha 03/12/2012.-

El proceso se dio inicio comunicando a la DNCP los datos relativos del llamado en fecha 22/11/12 Expediente N° 344952 ID N° 247247.
, la disponibilidad presupuestaria para el rubro es de Gs 285.000.000.-
Se procedió a la verificación de la documentación de la empresa que presentó oferta, observando que cumple con los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones. En consecuencia se procede conforme lo preceptuado en el art. 61 del Decreto N° 21.909 que reglamenta la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas"

La empresa que presentó oferta, cumple con los requisitos establecidos en el PBC, en cuanto a las Especificaciones Técnicas, requisitos legales, experiencia y capacidad financiera:
Las empresas que presentaron ofertas son las siguientes:

| Descripción del bien y/o servicio | Empresa | Monto Total |
|---|---|---|
| Construcciones Varias | Alberto Serafini Construcciones | 284.776.000 |

El Comité de Evaluación de Oferta procede a analizar el punto N° 03 del Art. 61 del Decreto Reglamentario:
Se seleccionará provisoriamente a la única oferta, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, como especificaciones técnicas, plazo de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir con el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

| Ítem | Descripción del bien y/o servicio | Empresa | Distritos | Precio total |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Construcción Varias." | Alberto Serafini Construcciones | Itacurubi del Rosario, San Estanislao, Guayayvi | 284.776.000 |

Ing. Alfredo Pe
Secretario General
Gobernación - San Pedro

Evelio R. Villasanti Mendoza
Responsable U.O.C.
Gobernación de San Pedro

Lic. Ladislao Torres
Secretario de Educación
Gobernación - San Pedro

C.P. LILIAN CABALLERO

**A) Capacidad Financiera: Alberto Serafini Construcciones**

| Información financiera en equivalente en Guaraníes | | Información histórica correspondiente a los cinco años anteriores equivalentes en monedas guaraníes | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 2009 | | 2010 | | 2011 | |
| INDICES | | A | B | A | B | A | B |
| Liquidez | Activo Corriente | 47.72 | 482.692.761 | 82.58 | 553.701.720 | 54.04 | 639.914.179 |
| | Pasivo Corriente | | 10.114.448 | | 6.704.640 | | 11.841.475 |
| Endeudamiento | Pasivo Total | 0.02 | 10.114.448 | 0.01 | 6.704.640 | 0.02 | 11.841.475 |
| | Activo Total | | 527.250.844 | | *584.491.983 | | 655.756.998 |
| Endeudamiento | Pasivo Total | 0.02 | 10.114.448 | 0.01 | 6.704.640 | 0.02 | 11.841.475 |
| | Patrimonio Neto | | 517.136.396 | | 577.787.983 | | 643.915.523 |
| Importancia del Capital | Patrimonio Neto | 0.98 | 517.136.396 | 0.99 | 577.787.983 | 0.98 | 643.915.523 |
| | Activo Total | | 527.250.844 | | 584.491.978 | | 955.756.998 |
| Rentabilidad Comercial | Ganancia de operaciones ordinarias | 0.01 | 35.181.374 | 0.01 | 59.566.085 | 0.00 | 65.881.015 |
| | Ventas | | 6.587.451.190 | | 4.088.557.728 | | 15.908.122.920 |
| Rentabilidad Patrimonial | Utilidad del Ejercicio | 0.07 | 35.181.374 | 0.10 | 59.566.085 | 0.10 | 65.881.015 |
| | Patrimonial | | 517.136.396 | | 577.787.373 | | 643.915.523 |

**B) Experiencia y Capacidad Técnica:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Alberto Serafini Construcciones | Copia de contrato anteriores con entes del estado | Copia de contrato anteriores con entes del estado (2 contrato como mínimo).- Presento 5 copias de contrato anteriores con entes del Estado | CUMPLE |
| | Facturación Anual Media en construcción | Presentó una facturación media en construcción en los últimos 5 años, la suma de Gs. 6.062.987.631 | CUMPLE |
| | Copia de acta de recepción definitiva | Presento 5 copias de acta de recepción definitiva | CUMPLE |

**ART. 64 del Decreto Nº 21909/3 ANALISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OFERTAS RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OTRO REQUERIMIENTOS**

| **Documentos presentados** | **Empresa** |
|---|---|
| | Alberto Serafini Construcciones |
| Formulario de oferta | Cumple |
| Declaración jurada Art. 40 | Cumple |
| Declaración Jurada de Protección de los Derechos del Menor | Cumple |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta | Cumple |
| Impuesto a la renta | Cumple |
| Declaración Jurada último pago de IVA | Cumple |
| Balance General | Cumple |
| Declaración Jurada de no haber incurrido en incumplimiento de contratos | Cumple |
| Cronograma de Obras Físicos | Cumple |
| Patente Profesional | Cumple |

Ing. Alfredo Pereira
Secretario General
Gobernación - San Pedro

Evelio F. Villasanti Mendoza
Responsable U.O.C.

Lic. Ladislao Cortes
Secretario de Educación
Gobernación - San Pedro

C.P. LILIAN CABALLERO

Seguidamente se procedió a seleccionar y evaluar las ofertas más bajas, que resulto ser la presentada por la siguiente empresa: Alberto Serafini Construcciones, de la Adjudicación, por lo que el Comité decide elevar la siguiente propuesta de adjudicación.

**PROPUESTAS ADJUDICACIÓN**

La disponibilidad presupuestaria es de Gs. 285.000.000. El monto total de adjudicación propuesto es de Gs 284.776.000 por la oferta propuesta por la **Empresa:** Alberto Serafini Construcciones Gs 284.776.000 **DE LA ADJUDICACION.-**

| Nº | Descripción del bien y/o servicio | Empresa | Precio total |
|---|---|---|---|
| 1 | Construcción Varias | Alberto Serafini Construcciones | 284.776.000 |
| | **TOTAL GENERAL** | | **284.776.000** |

Se eleva el presente informe y recomendación a la Máxima Autoridad para expedirse, salvo mejor parecer, resolución mediante sobre la propuesta de adjudicación del presente proceso.-

*Ing. Alfredo Pérez*
Secretario General
Gobernación - San Pedro

*Lic. Ladislao Corres*
Secretario de Educación
Gobernación - San Pedro

C.P. LILIAN CABALLERO

*Evelio F. Villasanti Mendoza*
Responsable U.O.C.
Gobernación de San Pedro