**UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZU**
*Creada por Ley Nº 3198 del 4 de Mayo del 2007*
**FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS**
Unidad Operativa de Contrataciones

## CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

**Descripción del llamado: Servicio de Limpieza Integral del Edificio de la F.C.E.**
**Modalidad: Contratacion Directa ID Nro 345.915**

| Item | DESCRIPCION DEL BIEN | CASA IMPERIO | | | | | | FENIX | | | | | | GAGO Y ASOCIADOS | | | | | | C&R EXPORT - IMPOR SRL | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Marca | Procedencia | Unidad de medida | Precio Unit | Cant | P. Total | Marca | Procedencia | Unidad de medida | Precio Unit | Cant | P. Total | Marca | Procedencia | Unidad de medida | Precio Unit | Cant | P. Total | Marca | Procedencia | Unidad de medida | Precio Unit | Cant | P. Total |
| **1** | **Servicio de Limpieza Integral del Edificio de la F.C.E.** | | | | | | **80.334.400** | | | | | | **71.142.400** | | | | | | **86.840.000** | | | | | | **89.984.000** |
| 1.1 | Barrido y repasado de pisos | Casa Imperio | Nacional | Mes | 82.800 | 8 | 662.400 | Fenix | Nacional | Mes | 50.000 | 8 | 400.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.2 | Limpieza de las veredas de todo el perímetro | Casa Imperio | Nacional | Mes | 78.200 | 8 | 625.600 | Fenix | Nacional | Mes | 50.000 | 8 | 400.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.3 | Limpieza de escaleras | Casa Imperio | Nacional | Mes | 27.600 | 8 | 220.800 | Fenix | Nacional | Mes | 20.000 | 8 | 160.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.4 | Limpieza de vidrios | Casa Imperio | Nacional | Mes | 138.000 | 8 | 1.104.000 | Fenix | Nacional | Mes | 100.000 | 8 | 800.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.5 | Limpieza de las explanadas y accesos | Casa Imperio | Nacional | Mes | 138.000 | 8 | 1.104.000 | Fenix | Nacional | Mes | 100.000 | 8 | 800.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.6 | Limpieza de cielos rasos, pasillos, cortinas | Casa Imperio | Nacional | Mes | 128.800 | 8 | 1.030.400 | Fenix | Nacional | Mes | 56.000 | 8 | 448.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.7 | Galerías: limpieza de los techos y pilastras, de los excrementos de aves, basuras ocasionales | Casa Imperio | Nacional | Mes | 128.800 | 8 | 1.030.400 | Fenix | Nacional | Mes | 13.000 | 8 | 104.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.8 | Limpieza, incluyendo los cortinados así como de los pasillos y acceso por el Edificio | Casa Imperio | Nacional | Mes | 73.600 | 8 | 588.800 | Fenix | Nacional | Mes | 60.000 | 8 | 480.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.9 | Limpieza de las oficinas, baños y cocina | Casa Imperio | Nacional | Mes | 156.400 | 8 | 1.251.200 | Fenix | Nacional | Mes | 14.000 | 8 | 112.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.10 | Limpieza de utensilios de oficina | Casa Imperio | Nacional | Mes | 36.800 | 8 | 294.400 | Fenix | Nacional | Mes | 20.000 | 8 | 160.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.11 | Limpieza de Sala de Depósito | Casa Imperio | Nacional | Mes | 27.600 | 8 | 220.800 | Fenix | Nacional | Mes | 20.000 | 8 | 160.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.12 | Limpieza de patios internos/frente y riego (de planta y césped) | Casa Imperio | Nacional | Mes | 312.800 | 8 | 2.502.400 | Fenix | Nacional | Mes | 200.000 | 8 | 1.600.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.13 | Limpieza y desinfección de sanitarios públicos con lavandina, limpieza de los espejos, mesadas y azulejos | Casa Imperio | Nacional | Mes | 460.000 | 8 | 3.680.000 | Fenix | Nacional | Mes | 350.000 | 8 | 2.800.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 95.000 | 8 | 760.000 | C&R | Nacional | Mes | 98.000 | 8 | 784.000 |
| 1.14 | Descarga, limpieza y desinfección de cestos de basura | Casa Imperio | Nacional | Mes | 312.800 | 8 | 2.502.400 | Fenix | Nacional | Mes | 260.000 | 8 | 2.080.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.15 | Provisión de contenedores de basura en los baños, y prever el cambio constante de las bolsas de polietileno en los mismos | Casa Imperio | Nacional | Mes | 460.000 | 8 | 3.680.000 | Fenix | Nacional | Mes | 405.000 | 8 | 3.240.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 55.000 | 8 | 440.000 | C&R | Nacional | Mes | 60.000 | 8 | 480.000 |
| 1.16 | Reposición de papel higiénico, toallas y jabón líquido | Casa Imperio | Nacional | Mes | 368.000 | 8 | 2.944.000 | Fenix | Nacional | Mes | 260.000 | 8 | 2.080.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 180.000 | 8 | 1.440.000 | C&R | Nacional | Mes | 185.000 | 8 | 1.480.000 |
| 1.17 | Aplicación de desodorantes de ambiente en aerosol | Casa Imperio | Nacional | Mes | 184.000 | 8 | 1.472.000 | Fenix | Nacional | Mes | 100.000 | 8 | 800.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.18 | Limpieza de comedores, sanitarios, vidrios, alfombras, pasillos, paredes | Casa Imperio | Nacional | Mes | 368.000 | 8 | 2.944.000 | Fenix | Nacional | Mes | 340.000 | 8 | 2.720.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 120.000 | 8 | 960.000 | C&R | Nacional | Mes | 125.000 | 8 | 1.000.000 |
| 1.19 | Limpieza de las fachadas de pastillas de revestimiento | Casa Imperio | Nacional | Mes | 257.600 | 8 | 2.060.800 | Fenix | Nacional | Mes | 220.000 | 8 | 1.760.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 120.000 | 8 | 960.000 | C&R | Nacional | Mes | 125.000 | 8 | 1.000.000 |
| 1.20 | Limpieza de paredes en general, puertas y ventanas. | Casa Imperio | Nacional | Mes | 257.600 | 8 | 2.060.800 | Fenix | Nacional | Mes | 220.000 | 8 | 1.760.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.21 | Limpieza de mobiliarios | Casa Imperio | Nacional | Mes | 331.200 | 8 | 2.649.600 | Fenix | Nacional | Mes | 290.000 | 8 | 2.320.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.22 | Limpieza de accesorios metálicos | Casa Imperio | Nacional | Mes | 165.600 | 8 | 1.324.800 | Fenix | Nacional | Mes | 120.000 | 8 | 960.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.23 | Paredes de los pasillos que presenten molduras, ladrillos vistos, vidrios | Casa Imperio | Nacional | Mes | 165.600 | 8 | 1.324.800 | Fenix | Nacional | Mes | 120.000 | 8 | 960.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.24 | Limpieza de desagües en sanitarios, con soda cáustica pura y en grano | Casa Imperio | Nacional | Mes | 460.000 | 8 | 3.680.000 | Fenix | Nacional | Mes | 500.000 | 8 | 4.000.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.25 | Limpieza profunda de pisos duros con máquinas | Casa Imperio | Nacional | Mes | 460.000 | 8 | 3.680.000 | Fenix | Nacional | Mes | 500.000 | 8 | 4.000.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.26 | Limpieza profunda de escaleras y barandas | Casa Imperio | Nacional | Mes | 147.200 | 8 | 1.177.600 | Fenix | Nacional | Mes | 160.000 | 8 | 1.280.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.27 | Limpieza de terrazas y vidrios de Blindex | Casa Imperio | Nacional | Mes | 395.600 | 8 | 3.164.800 | Fenix | Nacional | Mes | 430.000 | 8 | 3.440.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.28 | Limpieza general de techos | Casa Imperio | Nacional | Mes | 147.200 | 8 | 1.177.600 | Fenix | Nacional | Mes | 90.000 | 8 | 720.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.29 | Limpieza de mobiliario y equipos de oficina | Casa Imperio | Nacional | Mes | 331.200 | 8 | 2.649.600 | Fenix | Nacional | Mes | 250.000 | 8 | 2.000.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.30 | Limpieza de zócalos | Casa Imperio | Nacional | Mes | 156.400 | 8 | 1.251.200 | Fenix | Nacional | Mes | 170.000 | 8 | 1.360.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.31 | Limpieza y esterilización de Equipos de Oficina | Casa Imperio | Nacional | Mes | 239.200 | 8 | 1.913.600 | Fenix | Nacional | Mes | 260.000 | 8 | 2.080.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.32 | Limpieza profunda de azulejos y mesadas | Casa Imperio | Nacional | Mes | 92.000 | 8 | 736.000 | Fenix | Nacional | Mes | 100.000 | 8 | 800.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.33 | Limpieza de heladeras y microondas | Casa Imperio | Nacional | Mes | 73.600 | 8 | 588.800 | Fenix | Nacional | Mes | 80.000 | 8 | 640.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.34 | Limpieza profunda y desinfección de servicios sanitarios | Casa Imperio | Nacional | Mes | 138.000 | 8 | 1.104.000 | Fenix | Nacional | Mes | 150.000 | 8 | 1.200.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.35 | Limpieza de equipos de iluminación. | Casa Imperio | Nacional | Mes | 220.800 | 8 | 1.766.400 | Fenix | Nacional | Mes | 240.000 | 8 | 1.920.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 130.000 | 8 | 1.040.000 | C&R | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 |
| 1.36 | Limpieza profunda de vidrios internos | Casa Imperio | Nacional | Mes | 147.200 | 8 | 1.177.600 | Fenix | Nacional | Mes | 160.000 | 8 | 1.280.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 180.000 | 8 | 1.440.000 | C&R | Nacional | Mes | 185.000 | 8 | 1.480.000 |
| 1.37 | Lustre de muebles. | Casa Imperio | Nacional | Mes | 202.400 | 8 | 1.619.200 | Fenix | Nacional | Mes | 180.000 | 8 | 1.440.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 190.000 | 8 | 1.520.000 | C&R | Nacional | Mes | 195.000 | 8 | 1.560.000 |
| 1.38 | Lustre de metales | Casa Imperio | Nacional | Mes | 55.200 | 8 | 441.600 | Fenix | Nacional | Mes | 60.000 | 8 | 480.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 190.000 | 8 | 1.520.000 | C&R | Nacional | Mes | 195.000 | 8 | 1.560.000 |
| 1.39 | Mantenimiento de pisos: encerado mensual | Casa Imperio | Nacional | Mes | 138.000 | 8 | 1.104.000 | Fenix | Nacional | Mes | 150.000 | 8 | 1.200.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 280.000 | 8 | 2.240.000 | C&R | Nacional | Mes | 285.000 | 8 | 2.280.000 |
| 1.40 | Lavado de cortinas | Casa Imperio | Nacional | Mes | 55.200 | 8 | 441.600 | Fenix | Nacional | Mes | 60.000 | 8 | 480.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 | C&R | Nacional | Mes | 140.000 | 8 | 1.120.000 |
| 1.41 | Limpieza de rejas, faroles, y de desagüe pluvial | Casa Imperio | Nacional | Mes | 211.600 | 8 | 1.692.800 | Fenix | Nacional | Mes | 200.000 | 8 | 1.600.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 180.000 | 8 | 1.440.000 | C&R | Nacional | Mes | 185.000 | 8 | 1.480.000 |
| 1.42 | lavado de Banderas y otros elementos protocolares | Casa Imperio | Nacional | Mes | 46.000 | 8 | 368.000 | Fenix | Nacional | Mes | 80.000 | 8 | 640.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 135.000 | 8 | 1.080.000 | C&R | Nacional | Mes | 140.000 | 8 | 1.120.000 |
| 1.43 | Provisión de Papel higiénico | Casa Imperio | Nacional | Mes | 230.000 | 8 | 1.840.000 | Fenix | Nacional | Mes | 260.050 | 8 | 2.080.400 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 150.000 | 8 | 1.200.000 | C&R | Nacional | Mes | 155.000 | 8 | 1.240.000 |
| 1.44 | Provisión de Jabones líquidos | Casa Imperio | Nacional | Mes | 110.400 | 8 | 883.200 | Fenix | Nacional | Mes | 120.000 | 8 | 960.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 180.000 | 8 | 1.440.000 | C&R | Nacional | Mes | 185.000 | 8 | 1.480.000 |
| 1.45 | Provisión de Toallas de papel para secado de manos | Casa Imperio | Nacional | Mes | 138.000 | 8 | 1.104.000 | Fenix | Nacional | Mes | 150.000 | 8 | 1.200.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 190.000 | 8 | 1.520.000 | C&R | Nacional | Mes | 195.000 | 8 | 1.560.000 |
| 1.46 | Provisión de Porta rollo de papel higiénico de metal o plástico | Casa Imperio | Nacional | Mes | 184.000 | 8 | 1.472.000 | Fenix | Nacional | Mes | 144.750 | 8 | 1.158.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 1.500.000 | 8 | 12.000.000 | C&R | Nacional | Mes | 1.600.000 | 8 | 12.800.000 |
| 1.47 | Provisión e instalación de dispensadores de jabón líquido | Casa Imperio | Nacional | Mes | 138.000 | 8 | 1.104.000 | Fenix | Nacional | Mes | 150.000 | 8 | 1.200.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 1.250.000 | 8 | 10.000.000 | C&R | Nacional | Mes | 1.300.000 | 8 | 10.400.000 |
| 1.48 | Provisión e Instalación de dispensadores para toallas | Casa Imperio | Nacional | Mes | 138.000 | 8 | 1.104.000 | Fenix | Nacional | Mes | 150.000 | 8 | 1.200.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 385.000 | 8 | 3.080.000 | C&R | Nacional | Mes | 390.000 | 8 | 3.120.000 |
| 1.49 | Provisión de lavandina, desodorante de ambiente líquido y detergente | Casa Imperio | Nacional | Mes | 220.800 | 8 | 1.766.400 | Fenix | Nacional | Mes | 240.000 | 8 | 1.920.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 350.000 | 8 | 2.800.000 | C&R | Nacional | Mes | 355.000 | 8 | 2.840.000 |
| 1.50 | Retiro de malezas (desarraigo de yuyos). Frecuencia: una vez por mes | Casa Imperio | Nacional | Mes | 276.000 | 8 | 2.208.000 | Fenix | Nacional | Mes | 220.000 | 8 | 1.760.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 225.000 | 8 | 1.800.000 | C&R | Nacional | Mes | 230.000 | 8 | 1.840.000 |
| 1.51 | Recorte de césped (incluye retiro de materiales sobrantes). Frecuencia: una vez al mes | Casa Imperio | Nacional | Mes | 230.000 | 8 | 1.840.000 | Fenix | Nacional | Mes | 250.000 | 8 | 2.000.000 | Gago y Asoc. | Nacional | Mes | 865.000 | 8 | 6.920.000 | C&R | Nacional | Mes | 870.000 | 8 | 6.960.000 |
| | | | | | **TOTAL OFERTA** | | **80.334.400** | | | | | | **71.142.400** | | | | | | **86.840.000** | | | | | | **89.984.000** |

Ariel Espinola Duarte
Coordinador de la U.O.C.