INDERT
Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra

"LOCACION DE INMUEBLES 2013"
ID N° 260317

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los nueve días del mes de mayo del año dos mil trece, siendo las 09:30 hs. en la oficina Administrativa de la Unidad Operativa de Contrataciones del Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra, sito en Tacuary 276 casi Eligio Ayala, se realiza el Acto de Apertura de Sobres de Locacion de Inmuebles 2013, conforme procedimientos establecidos en la Ley 2051/03 y demás normas aplicables y siendo el llamado autorizado por Resolución Presidencia N° 1765 de fecha 15 de abril del corriente año. El **Lic. Edgar Ocampos**, Director General de la Unidad Operativa de Contrataciones, de conformidad al llamado a **"QUE AUTORIZA LLAMADO A LOCACION DE INMUEBLES Y SUSCRIPCION DE CONTRATOS"** bajo la modalidad de **LOCACION DE INMUEBLES** ID N° 260317, cuyo trámite administrativo se dio inicio en el expediente N° 319940 ante Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

El presente llamado es realizado atendiendo a lo estipulado en la ley N° 2051/03 en concordancia con el decreto N° 21909/03, y bajo los parámetros establecidos en la Resolución 458/12 ***"Por la cual se deroga la Resolución MH/SSEAF/UCNT N° 59/07 "Por la cual se reglamenta el procedimiento, se establecen criterios y se dispone la modalidad de adjudicación directa para la locación de inmuebles, establecida en el Art 44 de la Ley 2051/03".***

En esa oportunidad han sido invitados a presentar ofertas para alquiler, las siguientes personas: **Elma María Vargas, Juan A. Silvero, Ana Caballero Torales, María Nilda Silva de Benítez, Leticia Bóveda Cantaluppi, Sonia Vannis, María Benigna Alonso Augusto, Elodia Peralta Caballero, Rosana Pérez y Sabe Hermanos S.A.**

En cuanto a las ofertas de cada uno de los oferentes es representada en el siguiente cuadro:

ITEM	R.U.C.	DESCRIPCIÓN		DEPARTAMENTO	CANON MENSUAL I.V.A INCLUIDO	CANTIDAD DE MESES	PERIODO	TOTAL I.V.A INCUIDO
		PROPIETARIO	LOCALIDAD					
1	1103660-5	ELMA MARIA VARGAS	GRAL. MORINIGO	CAAZAPÁ	1,500,000	12	ENE-DIC	18,000,000
2	2,038,608	JUAN A. SILVERO	CAAZAPÁ		2,000,000	12	ENE-DIC	24,000,000
3	1.195.840-5	ANA CABALLERO TORALES	CARAPEGUÁ	PARAGUARI	500,000	12	ENE-DIC	6,000,000
4	813,764	MARIA NILDA SILVA DE BENITEZ	YAGUARON		600,000	12	ENE-DIC	7,200,000
5	1,306,430	LETICIA D. BOVEDA CANTALUPPI	CAPITAN BADO	AMAMBAY	2,000,000	12	ENE-DIC	24,000,000
6	1.679.178-9	SONIA VANNIS	SAN IGNACIO	MISIONES	2,500,000	12	ENE-DIC	30,000,000
7	525.388	MARIA BENIGNA ALONSO AUGUSTO	YRYBUCUA	SAN PEDRO	850,000	9	Abril-DIC	7,650,000
8	2.472.086-0	ELODIA PERALTA CABALLERO	VILLA DEL ROSARIO		750,000	12	ENE-DIC	9,000,000
9	3,508,089	ROSANA PEREZ	PILAR	ÑEEMBUCU	1,600,000	12	ENE-DIC	19,200,000
10	80002507-5	Sabe Hermanos S. A.	Asunción	Capital	3,150,000	6	ENE-junio	18,900,000
				TOTAL				***163,950,000***

Tacuary 276
Teléfonos: 446 534
443306/ 494890
Asunción - Paraguay

INDERT
Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra

El total de las Ofertas es de **Gs. 163.950.000** *(guaraníes ciento sesenta y tres millones novecientos cincuenta.)*

En el presente acto conforme a la ley N° 2051/03 "De Contrataciones Publicas", se ha procedido a la verificación meramente cuantitativa de las documentaciones requeridas a los oferentes en la Carta Invitación, no hallándose omisión alguna que amerite ser pronunciado en este acto.

No habiendo otro tema que tratar se procede a la lectura y ratificación del contenido de la presente acta, procediéndose a la firma correspondiente por parte de los funcionarios arriba citados en prueba de conformidad en 2 (dos) copias de un mismo tenor y a un solo efecto.

Lic. EDGAR OCAMPOS
Director General de la U. O. C.

Srta. MARIA LORENA BAEZ JARA
Encargada del Llamado

Tacuary 276
Teléfonos: 446 534
443306/ 494890
Asunción - Paraguay