Poder Ejecutivo

Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat

Resolución N° 1169

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 01/18 "ALQUILER DE INMUEBLE PARA OFICINA" - ID N° 349.060, CONVOCADO POR LA SENAVITAT.

Asunción, 31 de mayo de 2018.

VISTO: La Resolución N° 1051 del 17 de mayo de 2018, por la cual se autoriza realizar el Llamado a Locación de Inmueble Determinado N° 01/18 *"ALQUILER DE INMUEBLE PARA OFICINA"* - ID N° 349.060.

La Ley N° 2051/03 *"DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"* - Art. 28, su Decreto Reglamentario - Art. 63 y Resolución DNCP N° 458 de fecha 14 de marzo de 2012, y;

CONSIDERANDO: Lo establecido en la Ley N° 1.535/99 *"DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA DEL ESTADO"* y su Decreto Reglamentario N° 8.127/2000.

Que, conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 192/2018, se cuenta con disponibilidad presupuestaria, aprobada por Ley N° 6026 del 09 de enero de 2018, *"QUE APRUEBA EL PRESUPUESTO GENERAL DE LA NACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018"*, y su Decreto Reglamentario N° 8452/2018.

Que, la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones a través del Memorando UOC N° 254/18 del 30 de mayo de 2018, otorga su parecer favorable para proceder con los trámites administrativos y remite el Acta de Evaluación de Ofertas N° 03/18 recomendando la adjudicación del Llamado a Locación de Inmueble Determinado N° 01/18 *"ALQUILER DE INMUEBLE PARA OFICINA"* - ID N° 349.060 a *LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A.*, de conformidad a lo establecido en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, el Decreto Reglamentario N° 21.909/03 y la Resolución DNCP N° 458/2012.

Por tanto, en ejercicio de sus atribuciones legales,

La Ministra - Secretaria Ejecutiva de la

Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat

Resuelve:

Art. 1°) **ADJUDICAR** el Llamado a Locación de Inmueble Determinado N° 01/18 *"ALQUILER DE INMUEBLE PARA OFICINA"* - ID N° 349.060 a *LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A.*, conforme al siguiente detalle:

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	Finca Nº Cta. Cte. Ctral. N°	Domicilio / Localidad	Cantidad	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo Total (IVA Incluido)
1	80131502-005	Alquiler de inmueble para Oficinas de la SENAVITAT	11-0055-06/19-00	Edificio Inter-Express – 19° Piso – Yegros N° 690 – Asunción	12	Mes	15.800.000	189.600.000
2	80161504-998	Garantías de Alquiler	11-0055-06/19-00	Edificio Inter-Express – 19° Piso – Yegros N° 690 – Asunción	1	Global	31.600.000	31.600.000
MONTO TOTAL: Gs. 221.200.000.-								

Art. 2°) **IMPUTAR** la erogación emergente del Art. 1° de la presente Resolución, conforme al Certificado de Disponibilidad N° 192/2018 y PAC N° 349.060 de ejecución plurianual.

Art. 3°) **ENCOMENDAR** a la Unidad Operativa de Contrataciones, la elaboración de los documentos contractuales con la correspondiente comunicación a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y al adjudicado, de conformidad con lo establecido en la Ley N° 2051/03 *"De Contrataciones Públicas"* y su Decreto Reglamentario N° 5174/05.

Art. 4°) **COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplido, archivar.

ABG. NATALIA CÁCERES MARTÍNEZ
Secretaria General

ING. SOLEDAD NÚÑEZ MÉNDEZ
Ministra – Secretaria Ejecutiva