CONGRESO DE LA NACIÓN

Dirección de Administración y Finanzas
Unidad Operativa de Contratación

-----*-----

ACTA DE ANÁLISIS, INFORME DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN

En la ciudad de Asunción, a los diez días del mes de diciembre del año dos mil catorce, siendo las once horas, se reúnen en la sala de reuniones de la D.G.A.F. de la H. Cámara de Senadores los señores: Lic. Rubén Vázquez, Director General Administrativo y Financiero; Ascensión Martínez, Director General Administrativo; Nelson Fabián Cano Morinigo, Director de Control Interno y el Econ. Julio Medina, Jefe de Licitaciones de la Unidad Operativa de Contrataciones, para el análisis y posterior informe de evaluación de las ofertas presentadas dentro del marco de la **Contratación Directa No. 28/14**. Dicho llamado corresponde a **"Reacondicionamiento de Oficinas del Congreso de la Nación"**, con CDP N° 273 del 17 de noviembre de 2014, PAC N° 284306. La Sra. Justina Casco, informa que según consta en el acta pertinente se llevó a cabo el acto de apertura de sobres oferta en fecha 09 de diciembre de 2014 a las 10:00 hs., presentando oferta las firmas:

1. **Arq. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS**
2. **Ing. SANTIAGO ABBATE & ASOCIADOS**

El Comité de Evaluación realiza el análisis de la oferta en relación a los requisitos básicos de carácter sustancial y su cumplimiento, utilizando el mecanismo cumple/no cumple, con el siguiente resultado:

Ítem	Documentación Sustancial	Arq. María de Fátima Servín Molinas	Ing. Santiago Abbate & Asociados
1	Formulario y Planilla de Precio de oferta debidamente completado y firmado.	Cumple	Cumple
2	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica	Cumple	Cumple
3	Presentación de Documentos que Acrediten la Representación Suficiente del Firmante de la Oferta.	Cumple	Cumple
4	Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Cumple	Cumple
5	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la DNCP.	Cumple	Cumple

Las ofertas presentadas se ajustan a los requerimientos básicos de carácter sustancial.

Se deja constancia de que no se realizó correcciones aritméticas a la oferta.

<u>Cuadro de Comparativo de Ofertas:</u>

					Arq. María de Fátima Servín Molinas		Ing. Santiago Abbate & Asociados	
Ítem	Cod. Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Prc.Unit. c/Iva	Precio Total c/iva	Prc.Unit. c/Iva	Precio Total c/iva
A		OFICINAS - EX BIBLIOTECA						
		MAMPARAS Y PUERTAS						
1	72102602-007	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón (similar a las existentes) con estructura metálica de aluminio anodizado, según especificaciones técnicas.	m2	100,75	149.000.-	15.011.750.-	185.000.-	18.638.750.-

Julio Medina Yanho
Jefe de Licitaciones D.G.A.F.
Honorable Cámara de Senadores

Ascensión Martínez Agüero
Director General Administrativo
Honorable Cámara de Senadores

Lic. RUBÉN VÁZQUEZ MIRANDA
Director Gral. de Adm. y Finanzas
H. Cámara de Senadores

CONGRESO DE LA NACIÓN

Dirección de Administración y Finanzas
Unidad Operativa de Contratación

-----*-----

Ítem	Cod. Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Arq. María de Fátima Servín Molinas		Ing. Santiago Abbate & Asociados	
					Prc.Unit. c/Iva	Precio Total c/iva	Prc.Unit. c/Iva	Precio Total c/iva
A		OFICINAS - EX BIBLIOTECA						
		MAMPARAS Y PUERTAS						
2	72102602-005	Provisión y colocación de puerta de mampara, de 0,80 x 2,10 m, según especificaciones técnicas.	Un	3	520.000.-	1.560.000.-	520.000.-	1.560.000.-
3	72102602-005	Provisión y colocación de puerta de mampara, de 1,10 x 2,10 m, según especificaciones técnicas.	Un	3	685.000.-	2.055.000.-	725.000.-	2.175.000.-
		INSTALACIONES						
4	72102201-003	Provisión e instalación de bocas para toma corriente de ANDE y UPS, según especificaciones técnicas.	Un	10	145.000.-	1.450.000.-	125.800.-	1.258.000.-
5	72102203-002	Provisión e instalación de tomas de voz y datos, según especificaciones técnicas.	Un	5	165.000.-	825.000.-	165.000.-	825.000.-
6	72102201-003	Provisión e instalación de equipos de iluminación, tipo fluorescentes de 2x40W, según especificaciones técnicas.	Un	2	210.000.-	420.000.-	245.800.-	491.600.-
B		SALA PLENARIA						
		VIDRIO TEMPLADO						
7	73141502-001	Provisión e instalación de paños de vidrio templado, color humo con estructura de aluminio anodizado. Paño #1	m2	1,49	860.000.-	1.281.400.-	835.000.-	1.244.150.-
8	73141502-001	Provisión e instalación de paños de vidrio templado, color humo con estructura de aluminio anodizado. Paño #2	m2	2,81	860.000.-	2.416.600.-	835.000.-	2.346.350.-
9	73141502-001	Provisión e instalación de paños de vidrio templado, color humo con estructura de aluminio anodizado. Paño #3	m2	3,02	860.000.-	2.597.200.-	835.000.-	2.521.700.-
10	72102602-005	Provisión e instalación de Puerta de acceso a sala, de vidrio templado, 10mm de espesor, color humo, estructura de aluminio anodizado. Dimensión: 1,60x2.10m; más banderola y paños fijos laterales.	Un	1	4.585.000.-	4.585.000.-	4.520.000.-	4.520.000.-
		OBRAS VARIAS						
11	40101501-001	Provisión e instalación de extractores de aire	Un	2	400.000.-	800.000.-	300.000.-	600.000.-
12	72102602-007	Desmonte de paños fijos y reacondicionamiento de paños con mamparas de yeso y cartón para instalación de extractores de aire	Un	2	185.000.-	370.000.-	400.000.-	800.000.-
C		OFICINAS - CUARTO PISO						
		MAMPARAS Y PUERTAS						
13	72102602-007	Provisión y colocación de mamparas de yeso y cartón (similar a las existentes) con estructura metálica de aluminio anodizado, según especificaciones técnicas.	m2	19,68	265.000.-	5.215.200.-	200.000.-	3.936.000.-
14	72102602-005	Provisión y colocación de puerta de mampara, de 0,80 x 2,10 m, según especificaciones técnicas.	Un	2	660.000.-	1.320.000.-	520.000.-	1.040.000.-

Julio Medina Yanho
Jefe de Licitaciones - U.O.C.
Honorable Cámara de Senadores

Ascención Martínez Agüero
Director General Administrativo
Honorable Cámara de Senadores

Lic. RUBÉN VÁZQUEZ MIRANDA
Director Gral. de Adm. y Finanzas
H. Cámara de Senadores

CONGRESO DE LA NACIÓN

Dirección de Administración y Finanzas
Unidad Operativa de Contratación
-----*-----

					Arq. María de Fátima Servín Molinas		Ing. Santiago Abbate & Asociados	
Ítem	Cod. Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Prc.Unit. c/Iva	Precio Total c/iva	Prc.Unit. c/Iva	Precio Total c/iva
A		OFICINAS - EX BIBLIOTECA						
		MAMPARAS Y PUERTAS						
		INSTALACIONES						
15	72102201-003	Provisión e instalación de bocas para toma corriente de ANDE y UPS, según especificaciones técnicas.	Un	16	149.000.-	2.384.000.-	145.800.-	2.332.800.-
16	72102203-002	Provisión e instalación de tomas de voz y datos, según especificaciones técnicas.	Un	14	165.000.-	2.310.000.-	145.800.-	2.041.200.-
		ABERTURAS						
17	73141502-001	Provisión y colocación de aberturas de vidrio templado, del tipo revatible, con estructuras metálicas de aluminio anodizado. Ver especificaciones técnicas	Un	1	1.150.000.-	1.150.000.-	350.000.-	350.000.-
TOTAL GENERAL						**45.751.150.-**		**46.680.550.-**

El Comité de evaluación decide remitir las ofertas al Arq. José Daguerre, Director de Mantenimiento del Congreso de la Nación a fin de que pueda emitir un informe indicando si las ofertas cumplen con los requisitos técnicos requeridos en el pliego de bases y condiciones del llamado.

Siendo las once horas y treinta minutos, el Comité de Evaluación decide realizar un cuarto intermedio del acto de análisis de forma a aguardar el informe técnico del Arq. José Daguerre, Director de Mantenimiento del Congreso de la Nación.

A los 10 días del mes de diciembre de 2014, siendo las catorce horas, el Comité de Evaluación prosigue el análisis de la oferta presentada correspondiente al llamado 28/14. Dicho llamado corresponde a **"Reacondicionamiento de Oficinas del Congreso de la Nación"**.

La Sra. Justina Casco informa que en fecha 10 de diciembre de 2014, se solicitó, nota mediante, al Arq. José Daguerre, Director de Mantenimiento del Congreso de la Nación un informe donde indique si las ofertas presentadas dentro del marco del llamado 28/14 "Reacondicionamiento de Oficinas del Congreso de la Nación", cumplen con los requisitos técnicos requeridos en el pliego de bases y condiciones del llamado.

El Arq. José Daguerre, remite el informe solicitado en fecha 10 de diciembre de 2014.

Seguidamente, de conformidad al artículo 61° del Decreto N° 21.909 se selecciona la oferta más baja, la que se analiza en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos del llamado.

La oferta evaluada es la siguiente **Arq. María de Fátima Servín Molinas**; la misma se analiza en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos del llamado, utilizando el mecanismo cumple/no cumple/N/C (no corresponde):

1. Presentación de Documentación de Carácter Formal:

Ítem	Documentos Formales	Arq. María de Fátima Servín Molinas
1	Copia simple de la cedula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyente)	Cumple
2	Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta.	Cumple

Julio Medina Yanho
Jefe de Licitaciones - U.O.C.

Ascención Martínez Agüero
Director General Administrativo
Honorable Cámara de Senadores

Lic. RUBÉN VÁZQUEZ MIRANDA
Director Gral. de Adm. y Finanzas
H. Cámara de Senadores

Director de Compras
Honorable Cámara de Senadores

CONGRESO DE LA NACIÓN

Dirección de Administración y Finanzas
Unidad Operativa de Contratación

-----*-----

Ítem	Documentos Formales	Arq. María de Fátima Servín Molinas
3	Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente	Cumple
4	Certificado de Cumplimiento Tributario	Cumple
5	Declaración Jurada en la que se garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	Cumple
6	Formulario N° 09 "Situación Financiera".	Cumple
7	Presentar copia simple de Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales (2011, 2012 y 2013).	Cumple
8	Formulario N° 10 "Experiencia General en Construcción"	Cumple
9	Formulario N° 11 "Facturación Anual Media en Construcción"	Cumple
10	Formulario N° 12 "Experiencia Específica en Construcción"	Cumple
11	Constancia de entrega de obras con satisfacción.	Cumple
12	Fotocopias de contratos y/o facturas anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	Cumple
13	Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	Cumple
14	Formulario N° 13 "Formulario de lista de personal propuesto para la obra".	Cumple
15	Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	Cumple
16	Formulario N° 14 "Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos."	Cumple
17	Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple
18	Planilla de Precios en medio magnético (CD, Pendrive u otro) en formato Microsoft Excel.	Cumple
19	Acta de visita guiada o declaración jurada que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato	Cumple

2. Cumplimiento de Especificaciones Técnicas:

Ítem	Especificaciones Técnicas	Arq. María de Fátima Servín Molinas
1	Capacidad en Materia de personal	Cumple
2	Capacidad en Materia de equipos	Cumple
3	Experiencia general en Obras	Cumple
4	Experiencia específica en obras	Cumple

El Comité de Evaluación verifica que la firma **Arq. María de Fátima Servín Molinas, Cumple** con los criterios y las requisitos técnicos, según informe del Arq. José Daguerre, Director de la Dirección de Mantenimiento del Congreso de la Nación.

Julio Medina Yanho
Jefe de Licitaciones - U.O.C.
Honorable Cámara de Senadores

Ascención Martínez Agüero
Director General Administrativo
Honorable Cámara de Senadores

Lic. RUBÉN VÁZQUEZ MIRANDA
Director Gral. de Adm. y Finanzas
H. Cámara de Senadores

Director de Control Interno
Honorable Cámara de Senadores

CONGRESO DE LA NACIÓN

Dirección de Administración y Finanzas
Unidad Operativa de Contratación
-----*-----

3. Capacidad Financiera:

Ítem	Capacidad Financiera	Arq. María de Fátima Servín Molinas
1	Formulario 9 Debidamente Completado	Cumple
2	Presentación de Balances	Cumple
3	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente = **3,14**	Cumple
4	Endeudamiento: pasivo total / activo total = **0,30**	Cumple

El Comité de Evaluación verifica que la oferta de la firma **Arq. María de Fátima Servín Molinas** cumple con las especificaciones técnicas del llamado, con las condiciones legales y tiene la capacidad financiera para cumplir con el contrato.

El sistema de adjudicación del presente llamado es **por la totalidad** de conformidad a lo establecido en la carta de invitación a proveedores.

El Comité de Evaluación emite su informe de conformidad al artículo 64 del decreto N° 21.909, por el cual se reglamenta la ley N° 2.051/03 de Contrataciones Públicas, recomendando adjudicar a la firma **Arq. María de Fátima Servín Molinas** por un monto total de **Gs 45.751.150 (guaraníes cuarenta y un millones setecientos cincuenta y un mil ciento cincuenta)**, incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran y de conformidad al artículo 34, inciso "c" de la Ley 2051/03, que dice "...no sea posible contar con el número indicado de oferentes en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación". No habiendo nada más que agregar se da por terminado el acto siendo **las quince horas el día 10 de diciembre de 2014.**----

Julio Medina Yanho

Ascención Martínez Agüero
Director General Administrativo
Honorable Cámara de Senadores

Lic. RUBÉN VÁZQUEZ MIRANDA
Director Gral. de Adm. y Finanzas
H. Cámara de Senadores

En virtud a la recomendación del Comité de Evaluación y el artículo 65 del Decreto N° 21.909, por el cual se reglamenta la Ley N° 2.051/03 de Contrataciones Públicas, se adjudica a la firma **Arq. María de Fátima Servín Molinas** por un monto total de **Gs 45.751.150 (guaraníes cuarenta y un millones setecientos cincuenta y un mil ciento cincuenta)**, incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran y de conformidad al articulo 34, inciso "c" de la Ley 2051/03, que dice "...no sea posible contar con el número indicado de oferentes en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación". Dentro del marco de la Contratación Directa N° 28/14.----------

Máxima Autoridad de la Institución
BLAS ANTONIO LLANO RAMOS
Presidente
Honorable Cámara de Senadores