Municipalidad de Gral. Bernardino Caballero
Intendencia Municipal

Municipalidad Gral. B. Caballero · U.O.C · Unidad Operativa de Contrataciones

Karen Natalia Colmán
Jefa de U.O.C.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS DE LA OFERTA

llamado: CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR TIPO I EN LA ESC. BAS. N° 5375 DON ELIZARDO CABRAL ID N° 371691

				Precio Referencial			Oferente: MLF Proyectos y Construcciones				Oferente: ESPACIOS CONSTRUCTORA de Víctor Manuel Paniagua				Oferente: RV CONSTRUCCIONES de Cándido Ramón Villalba			
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total IVA Incluido	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total IVA Incluido	% Respecto al referencial	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total IVA Incluido	% Respecto al referencial	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total IVA Incluido	% Respecto al referencial
1	72131601-002	Limpieza y preparacion del terreno	M²	93,74	12.000	1.124.880	93,74	10.000	937.400	-20%	93,74	11.555	1.083.166	-4%	93,74	11.000	1.031.140	-9%
2	72131601-002	Replanteo	M²	93,74	9.500	890.530	93,74	8.000	749.920	-19%	93,74	7.477	700.894	-27%	93,74	9.000	843.660	-6%
3	72131601-002	Placa conmemorativa 0,35x0,50m	Un.	1,00	1.118.534	1.118.534	1,00	950.000	950.000	-18%	1,00	1.085.280	1.085.280	-3%	1,00	1.100.000	1.100.000	-2%
4	72131601-003	Excavacion de carga de cimiento de PBC	M³	13,00	420.000	5.460.000	13,00	355.000	4.615.000	-18%	13,00	391.042	5.083.546	-7%	13,00	415.000	5.395.000	-1%
5	72131601-004	Zapatas de H° A°	M³	1,84	2.400.000	4.416.000	1,84	2.035.000	3.744.400	-18%	1,84	2.207.071	4.061.011	-9%	1,84	2.200.000	4.048.000	-9%
6	72131601-004	Pilares de HºAº	M³	1,30	2.500.000	3.250.000	1,30	2.115.000	2.749.500	-18%	1,30	2.178.762	2.832.391	-15%	1,30	2.300.000	2.990.000	-9%
7	72131601-004	Vigas de Galeria de H°A°	M³	0,42	2.500.000	1.050.000	0,42	2.115.000	888.300	-18%	0,42	2.258.016	948.367	-11%	0,42	2.300.000	966.000	-9%
8	72131601-004	Encadenado de H° A° - Inferior	M³	1,68	2.100.000	3.528.000	1,68	1.780.000	2.990.400	-18%	1,68	2.098.426	3.525.356	0%	1,68	2.000.000	3.360.000	-5%
9	72131601-004	Encadenado de H° A° - Superior	M³	1,89	2.200.000	4.158.000	1,89	1.860.000	3.515.400	-18%	1,89	2.098.426	3.966.025	-5%	1,89	2.000.000	3.780.000	-10%
10	72131601-003	Muros de nivelación de 0,30 cm. Armada	M²	16,04	155.000	2.486.200	16,04	130.000	2.085.200	-19%	16,04	131.148	2.103.614	-18%	16,04	150.000	2.406.000	-3%
11	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores y de guarda obra	M³	35,00	140.000	4.900.000	35,00	118.500	4.147.500	-18%	35,00	135.634	4.747.190	-3%	35,00	130.000	4.550.000	-8%
12	72131601-006	Aislación horizontal de paredes de 0,15m en forma de U	M²	46,10	90.000	4.149.000	46,10	76.000	3.503.600	-18%	46,10	41.302	1.904.022	-118%	46,10	85.000	3.918.500	-6%
13	72131601-005	Mampostería de elevación de 0,15m para revocar	M²	69,46	102.000	7.084.920	69,46	85.000	5.904.100	-20%	69,46	77.999	5.417.811	-31%	69,46	100.000	6.946.000	-2%
14	72131601-005	Mampostería de elevación de 0,15m vista a una cara	M²	84,14	105.000	8.834.700	84,14	90.000	7.572.600	-17%	84,14	92.062	7.746.097	-14%	84,14	100.000	8.414.000	-5%
15	72131601-005	Envarillado sobre y bajo aberturas 2 ø 8 por hilada(2 hiladas	ML	42,00	25.000	1.050.000	42,00	21.000	882.000	-19%	42,00	21.393	898.506	-17%	42,00	25.000	1.050.000	0%
16	72131601-015	Pilar de mampostería de 0,45x0,45m con ladrillo común a la vista e interior con hormigón armado (4 varillas de 6mm)	ML	10,40	165.000	1.716.000	10,40	139.500	1.450.800	-18%	10,40	135.019	1.404.198	-22%	10,40	160.000	1.664.000	-3%
17	72131601-007	Techo de chapas de zing sobre estructura metalica	M²	120,00	240.000	28.800.000	120,00	203.000	24.360.000	-18%	120,00	214.143	25.697.160	-12%	120,00	235.000	28.200.000	-2%
18	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	M²	139,00	38.000	5.282.000	139,00	30.000	4.170.000	-27%	139,00	34.832	4.841.648	-9%	139,00	35.000	4.865.000	-9%
19	72131601-008	Revoques de viga en galeria y encadenado de H° A°	M²	5,38	38.000	204.440	5,38	30.000	161.400	-27%	5,38	35.001	188.305	-9%	5,38	35.000	188.300	-9%
20	72131601-008	Revoques de pilares de H° A°	M²	5,38	38.000	204.440	5,38	30.000	161.400	-27%	5,38	35.001	188.305	-9%	5,38	35.000	188.300	-9%
21	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	M²	89,74	39.500	3.544.730	89,74	35.000	3.140.900	-13%	89,74	37.935	3.404.287	-4%	89,74	38.000	3.410.120	-4%
22	72131601-009	Piso de ceramica esmaltada sobre carpeta	M²	89,74	98.000	8.794.520	89,74	85.000	7.627.900	-15%	89,74	91.236	8.187.519	-7%	89,74	95.000	8.525.300	-3%
23	72131601-009	Zocalo de ceramica esmaltada	ML	55,90	36.000	2.012.400	55,90	30.000	1.677.000	-20%	55,90	35.471	1.982.829	-1%	55,90	35.000	1.956.500	-3%
24	72131601-009	Piso Alisado de Cemento para Guarda Obra, incluye contrapiso de cascotes	M²	19,00	69.000	1.311.000	19,00	58.500	1.111.500	-18%	19,00	58.081	1.103.539	-19%	19,00	65.000	1.235.000	-6%
25	72131601-010	Puerta de madera de 1,10x2,10- Tablero	UN.	1,00	1.950.000	1.950.000	1,00	1.650.000	1.650.000	-18%	1,00	1.737.200	1.737.200	-12%	1,00	1.900.000	1.900.000	-3%
26	72131601-010	Puerta de madera de 0,80 x 2,10 - Placa	UN.	2,00	950.000	1.900.000	2,00	805.000	1.610.000	-18%	2,00	768.650	1.537.300	-24%	2,00	950.000	1.900.000	0%
27	72131601-010	Ventana tipo Balancin	m2	12,60	480.000	6.048.000	12,60	406.000	5.115.600	-18%	12,60	410.380	5.170.788	-17%	12,60	480.000	6.048.000	0%
28	72131601-010	Puerta Metalica 0,80x2,10	m2	1,68	650.000	1.092.000	1,68	550.000	924.000	-18%	1,68	589.730	990.746	-10%	1,68	650.000	1.092.000	0%
29	72131601-008	Alfeizar de ventanas; revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	32,40	22.000	712.800	32,40	18.500	599.400	-19%	32,40	20.873	676.285	-5%	32,40	20.000	648.000	-10%

30	72131601-012	Pintura de paredes al latéx	M²	139,00	24.000	3.336.000	139,00	20.000	2.780.000	-20%	139,00	17.296	2.404.144	-39%	139,00	23.000	3.197.000	-4%
31	72131601-012	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro	M²	12,42	18.700	232.254	12,42	15.000	186.300	-25%	12,42	14.660	182.077	-28%	12,42	18.000	223.560	-4%
32	72131601-012	Pintura de encadenado y pilares al látex	M²	26,32	22.500	592.200	26,32	20.000	526.400	-13%	26,32	18.595	489.420	-21%	26,32	22.000	579.040	-2%
33	72131601-012	Pintura de aberturas metalicas con sintetica o ceramico	M²	14,28	33.000	471.240	14,28	30.000	428.400	-10%	14,28	31.147	444.779	-6%	14,28	32.000	456.960	-3%
34	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	M²	84,14	19.000	1.598.660	84,14	15.000	1.262.100	-27%	84,14	14.660	1.233.492	-30%	84,14	18.000	1.514.520	-6%
35	72131601-012	Pintura de estructura metalica de techo con sintetica	M²	47,62	32.000	1.523.840	47,62	30.000	1.428.600	-7%	47,62	26.768	1.274.692	-20%	47,62	32.000	1.523.840	0%
36	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con barniz	M²	5,67	28.000	158.760	5,67	20.000	113.400	-40%	5,67	26.498	150.244	-6%	5,67	28.000	158.760	0%
37	72131601-012	Pintura de Cieloraso con barniz	M²	70,00	29.000	2.030.000	70,00	24.500	1.715.000	-18%	70,00	26.498	1.854.860	-9%	70,00	28.000	1.960.000	-4%
38	72102508-003	Revestido de Azulejos	M²	6,09	95.000	578.550	6,09	80.000	487.200	-19%	6,09	81.317	495.221	-17%	6,09	900.000	5.481.000	89%
39	72131601-010	Vidrios Dobles	M²	12,60	150.000	1.890.000	12,60	127.000	1.600.200	-18%	12,60	126.258	1.590.851	-19%	12,60	150.000	1.890.000	0%
40	72101510-005	Canaleta y caño de bajada N°26- desarrollo 33cms	ML	36,60	68.000	2.488.800	36,60	57.500	2.104.500	-18%	36,60	67.125	2.456.775	-1%	36,60	65.000	2.379.000	-5%
41	72131601-001	Instalacion eléctrica	GL	1,00	4.150.000	4.150.000	1,00	3.510.000	3.510.000	-18%	1,00	4.273.936	4.273.936	3%	1,00	4.000.000	4.000.000	-4%
42	72131601-001	Artefactos de Iluminación tipo fluorescentes de 2x40w, colgado del techo con planchuelas	GL	1,00	3.180.000	3.180.000	1,00	2.700.000	2.700.000	-18%	1,00	2.865.549	2.865.549	-11%	1,00	3.000.000	3.000.000	-6%
43	72131601-011	Instalacion Sanitaria: Instalación de Agua Corriente frío solo en pileta de Cocina, incluye cañería de alimentación con llave de paso	GL	1,00	1.550.000	1.550.000	1,00	1.300.000	1.300.000	-19%	1,00	1.464.719	1.464.719	-6%	1,00	1.500.000	1.500.000	-3%
44	72131601-011	Desagüe Cloacal de la pileta de Cocina, incluye rejilla de piso sifonada, cañerías de ventilación, registro desengrasador, pozo absorbente d: 2,00m y Prof: 2,50m, cámara séptica de 1,90x1,15m	GL	1,00	9.815.000	9.815.000	1,00	8.500.000	8.500.000	-15%	1,00	7.784.943	7.784.943	-26%	1,00	9.000.000	9.000.000	-9%
45	72131601-011	Pileta de cocina con grifería	GL	1,00	480.000	480.000	1,00	405.000	405.000	-19%	1,00	468.936	468.936	-2%	1,00	45.000	45.000	-967%
46	72131601-007	Cielorraso de machimbre	M²	70,00	115.000	8.050.000	70,00	97.000	6.790.000	-19%	70,00	111.733	7.821.310	-3%	70,00	100.000	7.000.000	-15%
47	72131601-013	Limpieza Final	M²	93,74	8.500	796.790	93,74	7.000	656.180	-21%	93,74	7.864	737.171	-8%	93,74	8.000	749.920	-6%
TOTAL GENERAL						**159.995.188**			**135.488.500**				**141.206.503**				**157.277.420**	

Municipalidad Gral. B. Caballero
U.O.C.
Unidad Operativa de Contrataciones

Karen Natalia Colmán
Jefa de U.O.C.