4.- Cuadro Comparativo

		J. AGUAYO CONSTRUCIONES			A Y F INGENIERÍA		GRUPO RIO PARANA S.A.	
Ítems	Descripción del Bién y/o servicio	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	Preparación de la obra	1			687.000	687.000	732.166	732.166
1.1	Limpieza y Preparación del terreno	82	4.000	328.000	3.500	287.000	8.821	723.345
1.2	Cartel de obra 1,50 x 2,00 m de chapa	1	500.000	500.000	400.000	400.000	8.821	8.821
2	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	237	20.000	4.740.000	21.500	5.095.500	22.028	5.220.636
3	Colocación de pisos-contrapisos	1			3.946.000	3.946.000	3.619.675	3.619.675
3.1	Piso de Baldosa calcárea roja 20x20	35	54.000	1.890.000	70.000	2.450.000	35.142	1.229.987
3.2	Zócalo calcáreo rojo	1	17.000	1.156.000	22.000	1.496.000	35.142	2.389.688
4	Aberturas de madera	1			5.650.000	5.650.000	5.629.675	5.629.675
4.1	Puerta tablero con marcos de madera de 2"x6" de 0,80 x 2,10 c/herrajes	4	1.200.000	4.800.000	1.000.000	4.000.000	938.279	3.753.117
4.2	Puerta placa con marcos de madera de 2"x6" de 0,80 x 2,10 m	1	600.000	600.000	650.000	650.000	938.279	938.279
4.3	Puerta placa con marcos de madera de 2"x6" de 1,20 x 2,10 m	1	800.000	800.000	1.000.000	1.000.000	938.279	938.279
5	Servicio de pintura	1			2.861.400	2.861.400	2.908.627	2.908.267
5.1	De paredes al látex existentes y nuevas	237	12.000	2.844.000	10.000	2.370.000	11.236	2.662.878
5.2	De puertas de madera con pintura barniz	21.84	15.000	327.600	22.500	491.400	11.236	245.389
6	Construcción e instalaciones eléctricas	1			2.390.000	2.390.000	2.442.500	2.442.500

6.1	Bocas	7	30.000	210.000	75.000	525.000	152.656	1.068.594
6.2	Bocas de tomas comunes	5	30.000	150.000	75.000	375.000	152.656	763.281
6.3	Boca ventilador de techo	2	30.000	60.000	75.000	150.000	152.656	305.313
6.4	Tablero TS 10 de 15 AG c/barra de fase y neutro	1	300.000	300.000	920.000	920.000	152.656	152.656
6.5	Acometida	1	1.200.000	1.200.000	420.000	420.000	152.656	152.656
7	Instalación de artefactos de energía eléctrica	1			1.340.000	1.340.000	1.456.250	1.456.250
7.1	Fluorescentes 2x40 común	3	90.000	270.000	160.0000	480.000	161.806	485.417
7.2	Fluorescentes de 1x40 común	4	45.000	180.000	90.000	360.000	161.806	647.222
7.3	Ventilador de Techo de 56"	2	450.000	900.000	250.000	500.000	161.806	323.611
8	Instalaciones Sanitarias	1			5.240.0000	5.240.000	4.467.500	4.467.500
8.1	Agua Corriente							
8.1.1	Bocas	2	30.000	60.000	140.000	280.000	279.219	558.438
8.1.2	Acometida	1	500.000	500.000	400.000	400.000	279.219	279.219
8.2	Desagüe cloacal							
8.2.1	Cámara de inspección (0.40 x 0.40	1	250.000	250.000	250.000	250.000	279.219	279.219
8.2.2	Cámara séptica (1.90 x 1.15)	1	1.950.000	1.950.000	1.250.000	1.250.000	279.219	279.219
8.2.3	Caño de ventilación M.V. caño de 100	1	200.000	200.000	150.000	150.000	279.219	279.219
8.2.4	Bocas	2	35.000	70.000	150.000	300.000	279.219	558.438
8.2.5	Pozo ciego	1	2.800.000	2.800.000	1.900.000	1.900.000	279.219	279.219
8.2.6	C.M.V. caño 100	6	20.000	120.000	35.000	210.000	279.219	1.675.313
8.2.7	Pileta de cocina acero inox. Doble bacha con grifería	1	300.000	300.000	500.000	500.000	279.219	279.219
9	Mesada de mampostería con revestimiento	6.09	54.000	328.860	60.000	365.400	63.102	384.291
10	Mesada de Hº A revestida con azulejos	1	150.000	150.000	500.000	500.000	470.000	470.000
11	Reparación de techo	1			440.000	440.000	480.000	480.000
11.1	Remociones de:							
11.1.1	Solo tejas francesas sin maderamen	4	45.000	180.000	11.000	44.000	12.000	48.000
11.1.2	Cielorraso de madera en galerías y aulas	36	10.000	360.000	11.000	396.000	12.000	432.000
12	Colocación de pisos - contrapisos	1			66.000	66.000	75.000	75.000

12.1	Remociones de:							
12.1.1	Pisos calcáreos por hundimiento y contra pisos	6	540.000	3.240.000	11.000	66.000	12.500	75.000
13	Instalación de artefactos de energía eléctrica	1			600.000	600.000	595.000	595.000
13.1	Artefactos fluorescentes, ventiladores de techo, puntos y tomas	1	620.000	620.000	600.000	600.000	595.000	595.000
14	Construcción/Colocación de techo/tinglado: Chapas de Zinc N°26 sobre madera existente.	4	130.000	520.000	135.000	540.000	137.500	550.000
15	Colocación de vidrios; vidrios tipo inglés iden existente		93.000	558.000	90.000	540.000	93.750	562.500
16	Servicio de Instalación y reparación de cielorrasos: Madera machimbrada de ½ x 4 ybyrpyta	40	140.000	5.600.000	130.000	5.200.000	145.000	5.800.000
17	Servicio de instalación y reparación de paredes externas: arreglo de fisuras de paredes con varillas y revoque	4	80.000	320.000	85.000	340.000	87.500	350.000
18	Aberturas de madera (cerraduras y ajuste de hojas)	7	90.000	630.000	100.000	700.000	100.000	700.000
19	Restauración o reparación de pisos mano de obra y materiales de colocación piso calcáreo iden existente	1			522.000	522.000	562.500	562.500
19.1	Arreglo de contrapiso	6	44.000	264.000	23.000	138.000	46.875	281.250
19.2	Piso calcáreo 20 x 20	6	50.000	300.000	64.000	384.000	46.875	281.250
20	Construcción de desagüe Pluvial	1			1.335.000	1.335.000	1.406.250	1.406.250
20.1	Canaletas y caños de bajadas con chapas N°26, incluye remoción de canaleta existente	15	90.000	135.000	89.000	1.335.000	93.750	1.406.250
21	Construcción e instalaciones eléctricas (incluye: remoción de cables, cajas y la provisión de cables y cajas nuevas en cable canal)	1			12.443.500	12.443.500	10.866.250	10.866.250
21.1	Bocas de luces	35	50.000	175.000	74.500	2.607.500	139.311	4.875.881
21.2	Bocas de toma corriente (común)	14	50.000	700.000	74.500	1.043.000	139.311	1.950.353
21.3	Bocas para ventilador de techo	14	75.000	1.050.000	74.500	1.043.000	139.311	1.950.353

21.4	Tablero General (cambio de existente)	1	1.500.000	1.500.000	1.450.000	1.450.000	139.311	139.311
21.5	Tablero secundario (dos llaves termo magnéticas de 10 x 20 procedencia alemana)	7	700.000	4.900.000	550.000	3.850.000	139.311	975.176
21.6	Tablero para cajas de ventiladores	7	250.000	1.750.000	350.000	2.450.000	139.311	975.176
22	Instalación de artefactos de energía eléctrica	1			8.610.000	8.610.000	7.406.250	7.406.250
22.1	Fluorescentes de 1 x 40 común	7	50.000	350.000	90.000	630.000	151.148	1.058.036
22.2	Fluorescentes de 2 x 40 común	28	90.000	2.520.000	160.000	4.480.000	151.148	4.232.143
22.3	Ventilador de techo 56" caja metálica de 7 velocidades	14	450.000	6.300.000	250.000	3.500.000	151.148	2.116.071
23	Servicio de pintura	1			14.960.500	14.960.500	16.761.250	16.761.250
23.1	Paredes al agua interior y exterior	631	14.000	8.834.000	13.000	8.203.000	17.414	10.988.414
23.2	Pilares al agua	27	14.000	378.000	15.000	405.000	17.414	470.186
23.3	Cielorraso de madera al barniz	245	17.000	4.165.000	15.000	3.675.000	17.414	4.266.500
23.4	Aberturas de madera al barniz: puertas	7	17.000	119.000	100.000	700.000	17.414	121.900
23.5	Aberturas metálicas al sintético	14	17.000	238.000	100.000	1.400.000	17.414	243.800
23.6	Canaletas y caños de bajadas	38.5	15.000	577.500	15.000	577.500	17.414	670.450
24	Limpieza final de obra	1	440.000	440.000	600.000	600.000	354.040	354.040
	TOTAL			77.227.960		74.972.300		73.800.000