INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM" (ID 288893)

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 2 días del mes de setiembre de 2015, en la sede de la Secretaría de Información y Comunicación, dependiente de la Presidencia de la República, sito en la calle Alberdi 633 entre Gral. Díaz y Haedo, se reúnen los funcionarios integrantes del Comité de Evaluación de Ofertas, designado por Resolución SICOM N° 157 de fecha 26 de febrero de 2015, de conformidad con lo establecido en los artículos 26, 27 y 28 de la Ley Nº 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas" y del artículo 64 del Decreto Nº 21.909/2003: Juan José Caballero Villalba, Secretario General, Margarita Mieres Fornerón, Directora General de Asesoría Jurídica, Rafael Ramón Gill Pereira, Director General Interino de Gabinete, y Luis Concepción Gauto Noguera, Director Administrativo Interino, a efectos de proceder al estudio, análisis y evaluación de las ofertas presentadas en el marco del llamado iniciado bajo la modalidad de LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM" – ID: 288893.

Al respecto, mencionamos los antecedentes del proceso:

1. Plan Anual de Contrataciones de la SICOM, conforme con la Resolución SICOM Nº 101 de fecha 28 de enero de 2015, por la cual se autoriza la carga de PAC para la contratación por concurso de ofertas de servicio de mantenimiento y reparaciones menores del edificio administrativo de la SICOM, ID 288893.
2. Resolución SICOM Nº 163 de fecha 13 de marzo de 2015, por la cual se amplía parcialmente el PAC y se amplía el monto previsto para el llamado de referencia.
3. Resolución Nº 332 de fecha 30 de junio de 2015, por la cual se autoriza el inicio del llamado y se aprueba el pliego de bases y condiciones para la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM", ID 288893.
4. CDP Nº 1236/2015 de fecha 23 de abril de 2015:

Tip.	Pro.	Sub.	Proy.	Obj.	FF	Fin.	Dpt.
2	02	11	00	240	10	1	99

5. Nota UOC_SICOM Nº 089/2015 de fecha 21 de julio de 2015 de la Unidad Operativa de Contratación de la Institución, por la cual se comunica a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas el inicio del llamado LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM", ID 288893.
6. Difusión del llamado a través del portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y remisión de la invitación a las firmas EDIFICA CONSTRUCTORA S.A., ENGINEERING S.A., FAUSTO SANTIAGO ENCINA CABRAL, COPESA CONSTRUCCIONES S.A., S.& S CONSTRUCCIONES.

Lic. Rafael Gill Pereira
Director General de Gabinete
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Lic. Luis C. Gauto Noguera
Director Administrativo
Secretaría de Información y Comunicación

Abog. Margarita Mieres Fornerón
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría de Información y Comunicación

JUAN JOSE CABALLERO VILLALBA
Secretario General
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM" (ID 288893)

7. ACTO DE APERTURA DE OFERTAS de fecha 6 de agosto de 2015. Se dejó constancia que dentro del plazo tope establecido para la presentación de ofertas, fueron presentados cuatro sobres oferta. Las ofertas fueron leídas en el acto y las mismas se detallan a continuación:

OFERENTE	COTIZACION PRECIO TOTAL	
1. PROVEEDORA YPOA		Gs 238.678.300
RUC:782811-0	**TOTAL**	**Gs 238.678.300**
2. BACHEMPRENDIMIENTOS		Gs 228.123.500
RUC: 920571-3	**TOTAL**	**Gs 228.123.500**
3. INCOP S.A.		Gs 208.000.000
RUC: 80048684-6	**TOTAL**	**Gs 208.000.000**
4. ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ		Gs 245.789.100
RUC: 1398623-6	**TOTAL**	**Gs 245.789.100**

8. El representante de la empresa Ing. DIEGO SZKLARKIERVICZ deja constancia que en la oferta de la firma INCOP S.A. se consigna en la carta oferta el número de LCO que no corresponde al llamado, en sus declaraciones juradas, visita en sitio de obra, y que la empresa Proveedora YPOA no presenta su membrete en las declaraciones juradas y en la carta oferta.

INFORME TECNICO

9. Se procedió a realizar la evaluación de la documentación presentada por los oferentes, según consta en el Anexo A "Evaluación de la Documentación Requerida", el cual forma parte del presente informe.

10. Se realizó el análisis de Experiencia y Capacidad Técnica de los Oferentes, según consta en el Anexo B "Experiencia", el cual forma parte del presente informe.

11. Se realizó el análisis de Capacidad Financiera de los Oferentes, según consta en el Anexo C "Capacidad Financiera", el cual forma parte del presente informe.

12. Se realizó la evaluación técnica de las ofertas, según consta en el Anexo D "Evaluación del Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas", el cual forma parte del presente informe.

ANALISIS, ESTUDIO Y EVALUACION DE OFERTAS

13. De conformidad con las disposiciones establecidas en el artículo 11 del Decreto Nº 21.909/2003, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al estudio, análisis y evaluación de las ofertas presentadas en el marco de la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM", ID 288893, dejándose constancia de cuanto sigue:

Lic. Rafael Gill Pereira
Director General de Gabinete
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Lic. Luis C. Galeano Noguera
Director Administrativo
Secretaría de Información y Comunicación

Abog. Margarita Mieres Fornero
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

JUAN JOSE CABALLERO VILLALBA
Secretario General
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM" (ID 288893)

- INCOP S.A.: En el Formulario Nº 1 de la Oferta presentada por el oferente, folios Nº 3 y Nº 4, se constata una discrepancia con los requerimientos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, específicamente la no inclusión de los Items Nº 15 Servicio de Pintura y Nº 27 Restauración o reparación de pisos, contraponiéndose de igual manera a las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones, en el que se estipula un total de 31 Items. Por lo expuesto, corresponde desestimar en su totalidad la oferta presentada por el oferente INCOP S.A., conforme con el artículo 60, numerales 2 y 5, e igualmente con el artículo 61, numeral 1, del Decreto Nº 21.909/2003, según su modificación por Decreto Nº 3.719/2015.

  Los oferentes PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Núñez, BACHEMPRENDIMIENTOS del Arq. Vidal Bachem Trinidad, e ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ, respectivamente, han dado cumplimiento a las exigencias establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, los formularios de oferta, las planillas de precios, se hallan debidamente completados, preparados y firmados, las pólizas de seguro, en concepto de garantía de mantenimiento de ofertas, se encuentran debidamente extendidas, e igualmente los demás documentos, en general, se encuentran en orden.

14. El sistema de adjudicación establecido en el Pliego de Bases y Condiciones es por el total.

15. De conformidad a la Resolución N° 849/2015, CRITERIO DE EVALUACION CAPACIDAD LEGAL RESPECTO AL ART. 40, INCS. A Y B, DE LA LEY Nº 2.051/2003, se procedió a cumplir con la verificación a los oferentes, obteniendo el siguiente resultado:

- **FIRMA PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Núñez**

FUNCIÓN PÚBLICA - BASE DE DATOS CONSULTADAS:

IDALGO ALVARENGA NUÑEZ – PROPIETARIO	
SISTEMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE RRHH (SINARH)	REGISTRA DATOS HASTA EL AÑO 2008. EX CONTRATADO CAMARA DE DIPUTADOS.-
SISTEMA LEGAJO DIGITAL DE FUNCIONARIOS PUBLICOS.	NO REGISTRA ANTECEDENTES.-
SISTEMA DE CONSULTAS. ALTAS Y BAJAS	NO REGISTRA DATOS.-

- **FIRMA BACHEMPRENDIMIENTOS de Vidal Bachem Trinidad**

FUNCIÓN PÚBLICA - BASE DE DATOS CONSULTADAS:

VIDAL BACHEN TRINIDAD – UNIPERSONAL	
SISTEMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE RRHH (SINARH)	REGISTRA DATO COMO JUBILADO DEL MINISTERIO DEL INTERIOR.-
SISTEMA LEGAJO DIGITAL DE FUNCIONARIOS PUBLICOS.	NO REGISTRA ANTECEDENTES.-
SISTEMA DE CONSULTAS. ALTAS Y BAJAS	BAJA COD. 05 JUBILACION. FECHA DE BAJA 27/01/03.-

Lic. Rafael Gill Pereira
Director General de Gabinete
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Lic. Luis C. Gauto Noguera
Director Administrativo

Abog. Margarita Flores Fomerón
Director General de Asesoría Jurídica
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

JUAN JOSE CABALLERO VILLALBA
Secretario General
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM" (ID 288893)

- **FIRMA ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ**

FUNCIÓN PÚBLICA - BASE DE DATOS CONSULTADAS: **CONSTANCIA Nº 1500/2015**

DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER – UNIPERSONAL	
SISTEMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE RRHH (SINARH)	NO REGISTRA DATOS.-
SISTEMA LEGAJO DIGITAL DE FUNCIONARIOS PUBLICOS.	NO REGISTRA ANTECEDENTES.-
SISTEMA DE CONSULTAS. ALTAS Y BAJAS	NO REGISTRA DATOS.-

16. De conformidad a la Sección II Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación, inciso (d) Margen de Preferencia (Pág. 10) del PBC, se procede a la aplicación de la LEY Nº 4.558/2011 "QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVES DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS", y teniendo a la vista el Certificado de Origen (producto y empleo nacional) Nº 3102, con vigencia al 26/09/15, a favor de la firma SZKLARKIERVICZ KALLER DIEGO (FOJA Nº 53), no así el de las firmas Proveedora Ypoa de Idalgo Alvarenga Núñez y Bachemprendimientos del Arq. Vidal Bachem Trinidad, respectivamente, que no han presentado el mencionado documento, las ofertas finalmente quedan según el siguiente detalle:

OFERENTE	COTIZACION PRECIO TOTAL		LEY Nº 4558/2011 MARGEN DE PREFERENCIA DEL 20 %
1. ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ		Gs 245.789.100	CERTIFICADO Nº 3102
RUC: 1398623-6	**TOTAL**	**Gs 245.789.100**	**245.789.100**
2. BACHEMPRENDIMIENTOS		Gs 228.123.500	45.624.700
RUC: 920571-3	**TOTAL**	**Gs 228.123.500**	**273.748.200**
3. PROVEEDORA YPOA		Gs 238.678.300	47.735.660
RUC:782811-0	**TOTAL**	**Gs 238.678.300**	**286.413.960**
3. INCOP S.A.		Gs 208.000.000	DESESTIMADO
RUC: 80048684-6	**TOTAL**	**Gs 208.000.000**	

17. De conformidad con el artículo 61 del Decreto Nº 21.909/2003 y su modificación por Decreto Nº 3.719/2015, inc. a), Sistema de presentación de ofertas en sobre único, se procedió a seleccionar a la oferta económica evaluada, como la más baja, por el total, en función al numeral 16 del presente informe, que corresponde a la firma unipersonal ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER.

Lic. Rafael Gill Pereira
Director General de Gabinete
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Lic. Luis C. Couto Noguera
Director Administrativo
Sría. Información y Comunicación

Abog. Margarita Mieres Forn
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

JUAN JOSE CABALLERO VILLALBA
Secretario General
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM" (ID 288893)

18. La oferta de la firma unipersonal del ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER ha sido analizada detalladamente, resultando que cumple con las exigencias establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones.

19. Teniendo a la vista el CDP Nº 1236/2015 de fecha 23 de abril de 2015, en el cual se estipula un monto determinado para el presente llamado y de conformidad a lo establecido en las IAO 40.1 del PBC, "la Convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes o Servicios requeridos originalmente en la Sección III "Suministros Requeridos", ÚNICAMENTE POR RAZONES DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA", se recomienda la disminución en la cantidad de los servicios solicitados en: Item Nº 7 servicio de pintura exteriores 1800 metros cuadrados; Item Nº 8 servicio de pintura exteriores 1535 metros cuadrados y el Item Nº 24 Reparación de revoque 400 metros cuadrados, de manera que el monto total sugerido para la adjudicación se ajuste a la disponibilidad presupuestaria prevista.

CONCLUSION

20. De todo lo expuesto anteriormente se concluye, que la firma unipersonal del ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER posee la capacidad suficiente para hacer frente a las obligaciones que tendría a su cargo ante una adjudicación a su favor de la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS SICOM Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM" – ID 288893.

PROPUESTA DE ADJUDICACION

21. Las propuestas estudiadas, analizadas y evaluadas en este informe, fueron presentadas en la primera fecha del llamado.

22. Atendiendo a lo dispuesto en el artículo 61 del Decreto Nº 21.909/2003, modificado por Decreto Nº 3.719/2015, y habiendo el Comité de Evaluación de Ofertas verificado que la oferta de la firma unipersonal del ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER cumple y se adecua a los requerimientos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones la misma constituye la oferta económica evaluada, como la más baja, y, por consiguiente, es propuesta para su adjudicación, con una disminución en determinados ítems del servicio, por razones presupuestarias, por la suma total de G. 229.892.850 (guaraníes doscientos veintinueve millones ochocientos noventa y dos mil ochocientos cincuenta).

Es nuestro informe.

MARGARITA MIERES FORNERON
Directora General de Asesoría Jurídica

JUAN JOSE CABALLERO VILLALBA
Secretario General

LUIS CONCEPCION GAUTO NOGUERA
Director Administrativo Interino

RAFAEL RAMON GILL PEREIRA
Director General Interino de Gabinete

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM" (ID 288893)

ANEXO A
EVALUACION DE LA DOCUMENTACION REQUERIDA

DOCUMENTOS		OFERENTE			
		1. PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Núñez	2. BACHEMPRENDIMIENTOS de Videl Bachen Trinidad	3. INCOP S.A.	4. ING. DIEGO SZKLARKIEWICZ
Formulario Oferta	**SUSTANCIAL**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**
Garantía de Mantenimiento de Oferta (5 %)	**SUSTANCIAL**	**EL COMERCIO PARAGUAYO Nº 1,1501,0009470,0000**	**PATRIA S.A DE SEGUROS Nº 13,1508,0002553,0000**	**SEGUROS CHACO S.A. Nº 22,1501,07691/000**	**SEGUROS GENERALES S.A. Nº 4,1501,0002582,0000**
Fotocopia simple de la C.I del firmante de la Oferta.	FORMAL	ACTIVO SIPE	CUMPLE	ACTIVO SIPE	ACTIVO SIPE
Fotocopia simple de la cedula tributaria RUC	FORMAL	ACTIVO SIPE	CUMPLE	ACTIVO SIPE	ACTIVO SIPE
Fotocopia simple de última DDJJ de IVA.	FORMAL	CUMPLE	CUMPLE	ACTIVO SIPE	PRESENTA
Fotocopia de estatutos (P. Jurídica) - Constitución.	FORMAL	NO APLICA	NO APLICA	ACTIVO SIPE	NO APLICA
DDJJ Por la cual se garantiza que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los menores	FORMAL	CUMPLE	CUMPLE	PRESENTA	PRESENTA
Declaración Jurada Art. 40 y 20 de la Ley Nº 2051/2003	**SUSTANCIAL**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Constancia del SIPE	FORMAL	1328646	NO PRESENTA	1361303	1361137
OTROS	FORMAL	formulario de Información del Oferente - Planilla de Precios - Especificaciones Técnicas - CI (Simple) - Patente Municipal - Constancia de Ruc - Declaración 120 IVA - Antecedentes de contratos - Estados financieros 2012-2013-2014 - Formulario Renta 2012-2013-2014 - Copia simple de Ruc	formulario de Información del Oferente - Planilla de Precios - Especificaciones tecnicas - Copia CI - Constancia de RUC - Certificado de Cumplimiento Tributario - Formulario 101 Renta - Constancia de inspección - Antecedentes de contratos copias - Copia de Facturación	formulario de Información de Oferente - Planilla de Precios - Declaración Jurada de conocer la obra - constancia de experiencia especifica en construcción - Listas de equipos y maquinarias	formulario de Información del Oferente - Planilla de Precios - Especificaciones Técnicas - Formulario Información del Oferente - Información Financiera - Experiencia Gral. en construcción - Experiencia especifica en construcción - Facturación Anual - Lista de Personal - Curriculum Vitae del Ing Diego Szklarkiewicz - Equipos y maquinarias detalles - Compromisos Contractuales vigentes - Certificado de Cumplimiento tributario - Constancia de no adeudar al IPS - Constancia de la función Pública - Certificado de origen nacional 3 02 - Patente Municipal Asunción - Copia formulario 120 IVA - RENTA 101 - Balance de los tres ultimos años - Antecedentes de contratos (copias)
RESULTADO:		**PASA**	**PASA**	**NO PASA**	**PASA**

Lic. Rafael Gill Pereira
Director General de Gabinete
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Lic. Luis C. Gauto Noguera
Director Administrativo
Sría. Información y Comunicación

Abog. Margarita Mieres Formagrón
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

JUAN JOSE CABALLERO VILLALBA
Secretario General
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM" (ID 288893)

ANEXO B
EVALUACION DE EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA

REQUERIMIENTOS	OFERENTE			
	1. PROVEEDORA YPOÃ de Idalgo Alvarenga Núñez	2. BACHEMPRENDIMIENTOS de Vidal Bachen Trinidad	3. INCOP S.A.	4. ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ
1. Antigüedad y trayectoria de la Empresa en el rubro de mantenimiento y/o construcción, cómo *mínimo* de tres (3) años (2012, 2013, 2014), deberán demostrar que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de *servicios a contratar en la presente licitación*, comprobado con los documentos indicados en el anexo I, numeral I).	CUMPLE Foja 79 de la oferta	CUMPLE Foja 08 de la oferta	DESESTIMADA por no ajustarse al Art. 60º, Numeral 2 y 5, e igualmente al Art. 61º, Numeral 1 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/2003, de conformidad a su modificación por Decreto Nº 3719 de fecha 06 de julio de 2015.-	CUMPLE Foja 46 de la oferta
2. Cumplimiento de contratos ejecutados o facturaciones, con sus respectivas recepciones finales y/o certificados de cumplimientos satisfactorios correspondientes a dichos contratos, de prestación de los servicios objeto de la presente licitación. Podrán presentarse la cantidad de contratos, facturaciones que fuesen necesarios para acreditar el volumen, en promedio de tres años (2012, 2013, 2014) en un monto equivalente al 40 % (cuarenta por ciento) de la oferta como mínimo, los mismos podrán ser de entidades públicas o privadas.	CUMPLE Foja 19 al 31 de la oferta	CUMPLE Foja 20 al 68 de la oferta		CUMPLE Foja 20 al 68 de la oferta
3. Cumplimiento de los Servicios ofertados con las Especificaciones *Técnicas: los servicios ofertados deberán satisfacer los requerimiertos* indicados en las especificaciones técnicas incluidas en la Sección III – *Suministros Requeridos.*	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
4. Constancia emitida por la SICOM de haber realizado la visita de inspección técnica del Edificio o en su defecto presentar una Declaración Jurada en la cual el oferente manifiesta poseer la suficiente Información respecto a los servicios requeridos por la convocante para preparar su oferta. En caso de no haber realizado la Inspección o Visita Técnica, deberá presentar una Declaración Jurada por la cual manifiesta conocer las características o la naturaleza de los servicios requeridos en la *presente* licitación. EN CASO DE NO REALIZAR LA INSPECCION IN SITU DEL EDIFICIO, LOS OFERENTES PODRAN PRESENTAR UNA DECLARACION JURADA DE CONOCER LA NATURALEZA DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS EN EL PRESENTE LLAMADO, EN CONCORDANCIA AL ART. 50º DEL DECRETO Nº 21.909/03.-	CUMPLE Foja 10 de la oferta	CUMPLE Foja 19 de la oferta		CUMPLE Foja 54 de la oferta
RESULTADO	PASA	PASA	NO PASA	PASA

Lic. Rafael Gill Pereira
Director General de Gabinete
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Lic. Luis C. Gauto Noguera
Director Administrativo
Sría. Información y Comunicación

Abog. Margarita Flores Fornerón
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

JUAN JOSE CABALLERO VILLALBA
Secretario General
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA Nº 05/2015, SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM. ID:288.893

ANEXO C
CAPACIDAD FINANCIERA

ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	2012	2013	2014	Promedio
Activo Corriente	1.798.496.390	2.771.628.547	3.437.973.371	2.669.366.103
Pasivo Corriente	169.216.567	274.675.768	114.861.285	186.251.207
Liquidez	**10,63**	**10,09**	**29,93**	**14,33**
Pasivo Total	169.216.567	274.675.768	114.861.285	186.251.207
Activo Total	1.802.479.352	2.873.925.833	3.522.865.301	2.733.090.162
Endeudamiento	**0,09**	**0,10**	**0,03**	**0,07**
Utilidad Neta	375.559.489	961.982.592	804.447.236	713.996.439
Capital	40.000.000	1.632.337.084	2.594.319.676	1.422.218.920
Rentabilidad	**9,39**	**0,59**	**0,31**	**0,50**
RESULTADO	PASA	PASA	PASA	**PASA**

PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Núñez	2012	2013	2014	Promedio
Activo Corriente	240.774.907	256.670.360	283.845.971	260.430.413
Pasivo Corriente	15.229.739	5.105.025	8.784.483	9.706.416
Liquidez	**15,81**	**50,28**	**32,31**	**26,83**
Pasivo Total	31.896.405	18.927.625	16.998.867	22.607.632
Activo Total	256.446.770	278.306.724	302.898.319	279.217.271
Endeudamiento	**0,12**	**0,07**	**0,06**	**0,08**
Utilidad Neta	28.308.461	36.645.978	19.060.351	28.004.930
Capital	100.000.000	100.000.000	10.000.000	70.000.000
Rentabilidad	**0,28**	**0,37**	**1,91**	**0,40**
RESULTADO	PASA	PASA	PASA	**PASA**

BACHEMPRENDIMIENTOS de Vidal Bachen Trinidad	2012	2013	2014	Promedio
Activo Corriente	11.630.400	15.450.781	38.714.700	21.931.960
Pasivo Corriente	5.840.400	25.113.328	96.882.987	42.612.238
Liquidez	**1,99**	**0,62**	**0,40**	**0,51**
Pasivo Total	117.499.969	25.113.328	96.882.987	79.832.095
Activo Total	110.590.908	104.136.363	342.218.498	185.648.590
Endeudamiento	**1,06**	**0,24**	**0,28**	**0,43**
Utilidad Neta	6.909.061	11.924.218	1.254.034	6.695.771
Capital	17.520.800	17.520.800	17.520.800	17.520.800
Rentabilidad	**0,39**	**0,68**	**0,07**	**0,38**
RESULTADO	PASA	PASA	PASA	**PASA**

Lic. Luis Cristaldo Montera
Director Administrativo
Sría. Información y Comunicación

Lic. Rafael Gill Pereira
Director General de Gabinete
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Abog. Margarita Flores Fornerón
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

JUAN JOSÉ CABALLERO VILLALBA
Secretario General
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM" (ID 288893)

ANEXO D
EVALUACION DE COMPLIMIENTO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM	COD. CATALOGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACIONES TECNICAS	UNIDAD DE MEDIDA	Cant.	ING. DIEGO SZKLARWIERICZ	BACHEMPRENDIMIENTOS de Vidal Bachen Trinidad	PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Nuñez
			SERVICIO DE JARDINERIA					
1	70111703-001	servicio de jardineria	* Renovacion completa de la jardineria correspon-te a 12 canteros de diferentes dimensiones y formas con inclusion de plantas y piedras ornamentales.	Un.	10	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
			COLOCACION DE VIDRIOS					
2	72102602-004	colocacion de vidrios	* Cerramiento de Blindex Sector Prensa Py Tv (2 ptas. reyat ble de 0,90 m c/u con frenos Y paños fijos)	m2	17	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
			HERRERIA / HOJALATERIA					
3	73121602-007	servicio de herreria	* Provision y colocacion de bandejas receptoras de agua de condensacion de Acondicionadores de Aire con cañerias de drenaje y conexión al sist de desagüe	Un.	6	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
			PLOMERIA					
4	72102304-998	reparcion de cañerias	* Reparacion de cañeria de agua corriente con perdi-da en el estacionamiento (caño PVC 1")	Ml	48	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	72102304-004	mantenimiento fontaneria	* Cambio de Griferias en baños Damas / Caballeros	Un.	7			
6	72102304-998	reparcion de cañerias	* Limpieza de cañerías de desag de 50 mm (10 ml) y mantenimiento de 4 rejillas de piso sifonada de baño	Gl.	1			
			PINTURA					
7	72102401-001	servicio de pintura exteriores	* Preparacion y Pintura de paredes exteriores al latex en fachada principal (4 niveles)	m2	2.200	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	72102401-001	servicio de pintura exteriores	* Preparacion y Pintura de paredes exteriores en Linderos (con dos manos de Membrana Elástica Impermeabilizante)	m2	1.630			
9	72131601-012	servicio de pintura	* Pintura de estructura metalica de escalera con esmalte sintetico	m2	215			
10	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas	* Pintura sintetica de aberturas en el sector de estaciona-miento en Sub suelo.	m2	24			
11	72102402-002	Servicio de pintura cielo razo	* Pintura al latex de paredes cielo raso en el estaciona-miento (1era Seccion)	m2	445			
12	72102402-002	Servicio de pintura cielo razo	* Enduido y Pintura de cielo raso de yeso en latex interior (Recepcion, guardia y sala de espera) y otros sectores	m2	102			
13	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	* Preparado y Pintura de paredes al latex (Recepcion, guardia, sala de espera, caja de escalera, baños, cocina) y sectores varios.	m2	700			
14	72131601-012	servicio de pintura	* *Pintura aislante* (Membrana Elástica Impermeabilizante) en sector de rep. de revoques dañados por la humedad.	m2	140			
15	72131601-012	servicio de pintura	* Preparado y Pintura de pardes al latex para Interior sector subsuelo estacionamiento edificio	m2	500			
16	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	* Preparado y Pintura de paredes al latex (Recepcion, sala oficina Paraguay TV y otros espacios aledaños)	m2	230			
17	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	* Preparado y Pintura de paredes al latex (Recepcion y sala oficina del Ministro)	m2	170			

Lic. Rafael Gill Pereira
Director General de Gabinete
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Lic. Luis C. Gauto Noguera
Director Administrativo
Sría. Información y Comunicación

Abog. Margarita Flores Fornerol
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

JUAN JOSE CABALLERO VILLALBA
Secretario General
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2015 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SICOM" (ID 288893)

ITEM	COD. CATALOGO	DESCRIPCION	ESPECIFICACIONES TECNICAS	UNIDAD DE MEDIDA	Cant.	ING. DIEGO SZILARKIERVICZ	BACHEMPRENDIMIENTOS de Vidal Bachen Trinidad	PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Núñez
			INSTALACIONES ELECTRICAS					
18	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	* Provisión y colocacion de artefactos electricos de iluminacion de embutir con focos de bajo consumo en sector de cielorraso de yeso nuevo.	Un.	40	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
19	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	* Reposicion de tubos fluorescentes de 40 w.	Un.	35			
20	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	* Reposicion de focos de bajo consumo de 20 W	Un.	45			
21	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instaladiones electricas	* Cambio de cableado elect. en sectores varios (6 mm2)	m	400			
22	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	* Cambio de cableado elect. en sectores varios (4 mm2)	m	250			
23	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion	* Provisión y colocacion de artefactos electricos (Tipo reflector /led) en fachada p/Iluminacion de Logo y carteles	Un.	4			
			ALBAÑILERÍA Y AFINES					
24	72101607-001	Reparacion de revoque	* Demolicion de revoque de paredes, Aislacion hidrofuga y revoque nuevo en sectores varios	m2	610	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
25	72102802-001	Restauracion y/o reparacion de edificios	* Provision y colocacion de rejilla de piso en acceso al estacionamiento.	Un.	1			
26	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	* Lavado y tratamiento de proteccion de piso de piedra en sector de acceso peatonal, caja de escalera y descansos.	m2	306			
27	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Colocación y provisión de piso de goma aislante para sector de mesa de entrada y recepción	m2	50			
28	72101601-001	Reparación de techo	* Desmantelamientos de cielo raso metalico en sector Recepcion, guardia, sala de espera.	m2	102			
29	72101606-002	Mantenimiento y reparacion de conductos	* Reacondicionamiento de los ductos de salida de Aire Acondicionado p/adaptarlos al cielo raso de yeso	ml	55			
30	72101601-001	Reparación de techo	* Provision y colocacion de cielo raso de placas de yeso fijacas a la losa de HºAº, buñas perimetrales.	m2	102			
31	72102802-001	Restauracion y/o reparacion de edificios	* Mantenimiento de techo del edificio, limpieza y reparacion de canalones de HºAº (c/tratamiento de bidim y membrana liquida), en sector del patio interior con cobertura de policarbonato.	m2	121			
			RESULTADO:			PASA	PASA	PASA

Lic. Rafael Gill Pereira
Director General de Gabinete
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

Lic. Luis C. Blauto Noguera
Director Administrativo
Sría. Información y Comunicación

Abog. Margarita Mieres Fornerón
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República

JUAN JOSE CABALLERO VILLALBA
Secretario General
Secretaría de Información y Comunicación
Presidencia de la República