Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 54 /2023

FECHA	21 de noviembre de 2.023.
CONVOCANTE	Gobernación del Departamento de Itapúa
MODALIDAD Y N°	Contratación Directa N° 39/23
DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO	CD-39-2023 "Reparación de Techo en tres Bloque de Aulas en la Escuela Básica N° 3372 San Roque - Distrito de Mayor Otaño - Plurianual"
ID	436.860

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Convocante el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el proceso arriba individualizado en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 27 de la Ley 2.051/2003.

ANTECEDENTES

Disponibilidad presupuestaria: Los fondos para la presente contratación según consta en el CDP Nº 132/2023 de fecha 18/10/2023 corresponden al ejercicio fiscal 2023 por Gs. 80.000.000 y Gs. 80.000.000 correspondiente al presupuesto del año 2024, como se detalla:

Tipo	Pro	Sub	Pry	Obj	Fue	Fin	Dpto	Unr	Descripción	Certificación
1	001	00	7	521	30	11	7	7	Construcciones de obras de uso público.	62.400.000
1	001	00	21	521	30	11	7	7	Construcciones de obras de uso público.	17.600.000

Fecha de publicación: 27/10/2023.
Fecha de apertura de sobres: 08/11/2023.
Miembros del Comité de Evaluación: El Comité de Evaluación ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental Nº 697/2023 de fecha 01/09/2023, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación:

a) *Abog. Sixto José Gaona Valenzuela, Director de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa;*
b) *Srta. Mariela Lujan Rojas Armoa, Jefe del Departamento de Tesorería de la Gobernación de Itapúa;*
c) *Lic. Virgilio Noel Benítez Brítez, Secretario de Planificación de la Gobernación de Itapúa;*
d) *Abg. Eligio Emmanuel Méndez Zotelo, Jefe de la Unidad de Fiscalización de Contratos de la Gobernación de Itapúa;*
e) *Ing. Fernando Oreggioni, Secretario de Obras de la Gobernación de Itapúa.*

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Apertura de Ofertas:

Forma parte del presente dictamen el acta de apertura de ofertas, el cual fue comunicado través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido, se transcribe a continuación:

ACTA DE APERTURA

1. **Datos del acta:**

ID	436860				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUE DE AULAS EN LA ESCUELA BASICA NRO 2372 SAN ROQUE DE MAYOR OTANO - PLURIANUAL				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua - Dpto Itapua				
FECHA DE APERTURA	8-Noviembre-2023	**HORA APERTURA**	09:30	**HORA FIN**	09:40
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Contratación Directa				
LUGAR DE APERTURA	GOBERNACION DE ITAPUA - OFICINA DE LA U.O.C				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Sr. Rubén Romero - Asistente de la Unidad Operativa de Contrataciones				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Magdonia De los Santos L. - Asistente de la Unidad Operativa de Contrataciones				

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente se deja constancia que: En atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80070641-2	TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.	tytsa.energia@hotmail.com
2	80027458-8	F.S. INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.	FSINGENIERIAYSERVICIOS@GMAIL.COM

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificacion del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificacion realizada en este acto es de caracter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comite de Evaluacion de Ofertas realizar el analisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en

Lic. Magdonia De Los Santos
Unidad Oper. de Contrataciones
Gobernacion - Itapua

TYT SA
EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES
ADMINISTRACION

Rubén Orlando Romero

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Elgio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 134.533.840 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
F.S. INGENIERIA Y SERVICIOS S.A	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 138.559.217 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE Nº	Muestras
TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A	105	1772261	NO
F.S. INGENIERIA Y SERVICIOS S.A	47		NO

Observación a la oferta: 80077455-8 - F.S. INGENIERIA Y SERVICIOS S.A

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
Menciona que en la oferta no presenta cedula mipymes.	80070641-2 - TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.	Cinthia Lorena Mencia Barrios	2023-11-08 09:44:38

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley Nº 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:40 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Lic. Magdalena De Los Santos
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

TYT SA
EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES
Telefax: (0522 40 725) - Cel: (0961) 133 000
tytsa.energia@hotmail.com
ADMINISTRACION
Ruta Internacional N° 2 Km 182,5
Urbanizacion Los Pinos

Rubén Orlando Romero
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Iñendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

CORRECCIONES Y ACLARACIONES A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS DURANTE LA APERTURA DE SOBRES.-

Se observan errores aritméticos de sumatoria por redondeo en las siguientes ofertas:

OFERENTE	PRECIO SEGÚN OFERTA	PRECIO CORREGIDO
F.S INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.	138.559.217	138.559.460

Conforme a las observaciones realizadas por la empresa TYT Emprendimientos Comerciales S.A. según consta en el Acta de Apertura de Sobres, ésta convocante aclara que el hecho de contar o no con la Cédula MIPYMES, no constituye causal de descalificación de la oferta presentada por F.S. Ingeniería y Servicios S.A.

.

SOLICITUD DE DOCUMENTOS.-

Se solicitó por nota UOC Nº 780/2023 y 781/2023 documentos formales al oferente TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A. el oferente presentó lo solicitado en tiempo y forma.

EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION.

Se procedió a la evaluación de las condiciones de participación, para ello se verificaron los documentos presentados por cada oferente, los detalles se describen en el Anexo 2 que forma parte del presente dictamen.-

OFERENTE 1 TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.-
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.-
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.-

CONCLUSION: Se concluye que el oferente TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A cumple con las condiciones de participación.-

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Migter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto Jose Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

OFERENTE 2 F.S INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.
CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.-
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

CONCLUSION: Se concluye que el oferente F.S INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A. cumple con las condiciones de participación.

Análisis de los precios ofertados:

Se procede a realizar el análisis de la variación de los precios ofertados con relación al precio estimado de las ofertas que cumplen con los requisitos de participación. El rango de variación permitido es (-20% +10%).-

La fórmula para calcular el porcentaje de variación (%Δ) es: (Precio Ofertado – Precio Estimado)/ Precio Estimado.

Se observan variaciones significativas en la oferta de **F.S INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A**. en algunos ítems, según lo observado en el ANEXO 3 que forma parte del presente dictamen. Al respecto no se solicitó al oferente el desglose de precios o una justificación de dicha variación, considerando que el precio de la oferta se encuentra en segundo lugar.

Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación), en la página: www.vue.org.py, a fin de corroborar los Certificados presentados por los oferentes. Se han verificado que todos los Oferentes que se han presentado obtuvieron el CERTIFICADO DE ORIGEN, PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL en tiempo y forma; en consecuencia no afecta la aplicación del margen de preferencia en esta situación.-

Margen de preferencia Local

Este comité considera oferentes locales aquellos que tengan su domicilio principal en el Departamento de Itapúa, o que cuenten con una sucursal en el departamento. En caso de

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Migter Elicio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Jurídica
Gobernación de Itapúa

sucursales la misma deberá figurar en la Constancia de RUC y contar con patente municipal del municipio.

Considerando que la oferta presentada por TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A la dirección principal según Constancia de RUC y Formulario de Oferta corresponde al Dpto de Caaguazu. se trae a colocación lo dispuesto en las bases concursales "*para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que,* ***si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante****. En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el margen de este último.*

N°	OFERENTE	MONTO DE LA OFERTA	DEPARTAMENTO	APLICACIÓN 10%	MONTO AJUSTADO
1	TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.	124.533.840	CAAGUAZU	12.453.384	136.987.224
2	F.S. INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A	138.559.460	ITAPÚA	NO APLICA	138.559.460

Luego de la aplicación del margen de preferencia local, la oferta de TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A. sigue siendo la más baja.

Comparación de las ofertas presentadas:

De conformidad al cuadro comparativo de ofertas Anexo 1, el cual forma parte del presente dictamen, se procede a analizar la oferta más baja presentada que cumple con las condiciones de participación en el siguiente orden:-

N°	RUC	OFERENTE	MONTO
1	80070641-2	TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.	124.533.840
2	80077455-8	F.S. INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A	138.559.460

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Ingter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Jurídica
Gobernación de Itapúa

EVALUACION DE LA PRIMERA MEJOR OFERTA

OFERENTE: TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE		
CAPACIDAD FINANCIERA			
Coeficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1 (promedio de los años 2020, 2021, 2022)	Promedio Activo Circulante (20, 21, 22)	483.341.213	Cumple
	Promedio Pasivo Circulante (20, 21, 22)	13.443.564	
	Coeficiente:	35,95	
	Datos según los balances presentados		
Coeficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años 2020, 2021, 2022))	Promedio Pasivo (20, 21, 22)	13.443.564	Cumple
	Promedio Activo (20, 21, 22)	491.308.180	
	Coeficiente:	0,03	
	Datos según los balances presentados		
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 20% del monto total de la oferta.	Activo Corriente	562.988.330	Cumple
	- Pasivo Corriente	11.044.660	
	= Activos líquidos	551.943.670	
	- Compromisos contractuales vigentes	32.172.866	
24.906.768	= Activos líquidos reales	519.770.804	
EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			
Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, (2018-2022) en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50 % (Cincuenta por ciento) del monto total de la oferta.	El promedio de facturación de los últimos 3 años es de:	2.079.557.955	Cumple
62.266.920			

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **1 contrato**, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de un contrato de obras similares por montos mayores al del presente proceso.	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período en las siguientes actividades clave: **Construcción de edificios, Escuelas reparación de escuelas, puestos de Salud..**	El oferente cuenta con contratos de construcción de las actividades claves solicitadas, según el formulario de experiencia específica en construcción, y contratos dispuestos en su oferta.	Cumple

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un jefe o Superintendente de Obras con 2 (dos] años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares..	**Jefe o Superintendente**	Arq. Elena Cristaldo (F43)	Cumple
	Según documentos presentados cuenta con el perfil requerido (F45 al 50)		

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Demuestra contar con los equipos requeridos, según Nota de solicitud N° 781/2023 el mismo presentó en tiempo y forma los documentos solicitados.	Cumple
Camión Volquete		
Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería		

OTROS CRITERIOS		
No estar atrasado en la ejecución de contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa al momento de la apertura de ofertas.	Según informe de la Secretaría Departamental de obras, el oferente no cuenta con contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa.	Cumple

Recomendación de Adjudicación:

Por lo expuesto, considerando que el oferente demuestra cumplir con la capacidad financiera, técnica y de experiencia, el Comité de Evaluación recomienda:

Adjudicar el proceso **CONTRATACION DIRECTA Nº 39-2023 "REPARACIÓN DE TECHO EN TRES BLOQUE DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA NRO 3372 SAN ROQUE DE MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL", ID Nº 436.860**, a **TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A**. con RUC Nº 80070641-2 por (Gs. 124.533.840) GUARANIES CIENTO VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA, cuyos precios unitarios se detallan en la siguiente planilla:

Marieta Luján Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Elipio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

COMPUTO METRICO DE PRECIOS ADJUDICADOS							
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	285	4.167	3.380	963.300
2	72131601-002	Preparación de obra - Vallado de obra y obrador	Metro lineal	72,8	39.183	35.000	2.548.000
3	82101502-007	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.135.833	950.000	950.000
4	72103003-001	Servicio de Demolición - Desmonte y retiro de tejas y tejuelones/machimbre	Metros cuadrados	285	25.827	20.900	5.956.500
5	72103003-001	Servicio de Demolición - Desmonte y retiro de artefactos eléctricos por ambiente	Unidad	4	173.833	140.000	560.000
6	72103003-001	Servicio de Demolición - Desmonte y retiro de instalación eléctrica por ambiente	Unidad	4	124.167	100.000	400.000
7	72131601-005	Mamposteria - Revoque de paredes interior.-	Metros cuadrados	60,6	37.563	30.000	1.818.000
8	72131601-005	Mamposteria - Muro de Elevación esp. 0.15	Metro lineal	30,3	115.623	94.000	2.848.200
9	72131601-007	"Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado,Segun Esp. Tec. del PBC	Metros cuadrados	285	317.867	275.000	78.375.000
10	72131601-007	Construcción/Colocacion de techo/tinglado - Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	Metro lineal	81	113.267	94.000	7.614.000
11	72131601-012	Servicio de pintura - De paredes al látex acrílico (elevación)	Milímetros cuadrados	596	25.805	22.000	13.112.000

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Juridica
Gobernación de Itapúa

12	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación de Artefactos lumínicos tipo campana acrilico con lámpara led 60W luz fria	Unidad	18	114.223	92.500	1.665.000
13	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	4	112.644	92.500	370.000
14	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación para circuito TCV	Unidad	4	104.598	90.000	360.000
15	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lámpara led 60W luz fria	Unidad	14	447.000	375.000	5.250.000
16	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - artefacto lumínico tipo fluorescente 1x40 en galeria	Unidad	4	128.736	105.500	422.000
17	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	533	2.980	2.480	1.321.840
							124.533.840

ES NUESTRO DICTAMEN.-

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Juridica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 1

COMPARACION DE PRECIOS - REPARACIÓN DE TECHO EN TRES BLOQUE DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA NRO 3372 SAN ROQUE DE MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436860

					Precio Referencial	Oferente 1 - TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.		Oferente 2 - F.S INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	285	4.167	3.380	963.300	4.513	1.286.205
2	72131601-002	Preparacion de obra - Vallado de obra y obrador	Metro lineal	72,8	39.183	35.000	2.548.000	42.435	3.089.268
3	82101502-007	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.135.833	950.000	950.000	1.230.107	1.230.107
4	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de tejas y tejuelones/machimbre	Metros cuadrados	285	25.827	20.900	5.956.500	19.629	5.594.265
5	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de artefactos eléctricos por ambiente	Unidad	4	173.833	140.000	560.000	188.261	753.044
6	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de instalación eléctrica por ambiente	Unidad	4	124.167	100.000	400.000	134.473	537.892
7	72131601-005	Mamposteria - Revoque de paredes interior.-	Metros cuadrados	60,6	37.563	30.000	1.818.000	40.681	2.465.269
8	72131601-005	Mamposteria - Muro de Elevación esp. 0.15	Metro lineal	30,3	115.623	94.000	2.848.200	87.874	2.662.582
9	72131601-007	"Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado,Segun Esp. Tec. del PBC	Metros cuadrados	285	317.867	275.000	78.375.000	301.974	86.062.590
10	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	Metro lineal	81	113.267	94.000	7.614.000	122.669	9.936.189
11	72131601-012	Servicio de pintura - De paredes al látex acrílico (elevación)	Milímetros cuadrados	596	25.805	22.000	13.112.000	27.457	16.364.372
12	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación de Artefactos luminicos tipo campana acrilico con lampara led 60W luz fria	Unidad	18	114.223	92.500	1.665.000	86.810	1.562.580
13	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	4	112.644	92.500	370.000	85.610	342.440
14	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación para circuito TCV	Unidad	4	104.598	90.000	360.000	79.494	317.976
15	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	14	447.000	375.000	5.250.000	339.720	4.756.080
16	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - artefacto luminico tipo fluorescente 1x40 en galeria	Unidad	4	128.736	105.500	422.000	97.839	391.356
17	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	533	2.980	2.480	1.321.840	2.265	1.207.245
							124.533.840		**138.559.460**
									error aritmético
									138.559.217 oferta
									- 243

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Jurídica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 2

CUADRO COMPARATIVO DE REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE

Reparación de Techo en tres bloques de aulas en la escuela Básica N° 3,372 San Roque - Distrito de Mayor Otaño - Plurianual ID 436.860

	OFERTA 1		OFERTA 2	
	TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.		F.S INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A	
Formulario de Oferta	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 al 3)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 al 3)	CUMPLE
Monto mínimo de la Garantía de mantenimiento de ofertas 5%	6.226.692		6.927.961	
Capital Asegurado	8.000.000	CUMPLE	8.000.000	CUMPLE
Plazo mínimo de la Garantia de Mantenimiento de Ofertas (en días)	90		90	
Plazo de vigencia de la Garantía de Manenimiento de Ofertas (en días)	Declaracion Jurada	CUMPLE	Declaracion Jurada	CUMPLE
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	Presenta Certificado de Cumplimiento N° 407174(F 13)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento N° 404960 (F 27)	CUMPLE
Certificado de producto y empleo nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	Cuenta con certificado N° 165854 (F 11)	Aplica Margen de Preferencia	Cuenta con certificado N° 166431(F 005)	Aplica Margen de Preferencia
Declaración Jurada de Miembros	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 06)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 08)	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario	No presenta, se solicitó al oferente por Nota N° 780/2023, presentó en tiempo y forma	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente fecha de apertura de ofertas (F 24)	CUMPLE
Patente comercial del municipio donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Activo en el SIPE según certificado (F10)	CUMPLE	No presenta, no se solicitó considerando que no es la mejor oferta	NO CUMPLE
Constancia de Visita al lugar de las obras	Realizó la visita al lugar de las obras(F 08)	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras (47)	CUMPLE
PERSONAS FISICAS				
Copia de cédula	No aplica		No aplica	
Constancia de RUC	No aplica		No aplica	
PERSONAS JURIDICAS				
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica	Activo en el SIPE según certificado (F10)	CUMPLE	Presenta copia impresa F(28 al 46)	CUMPLE
Constancia de RUC	Activo en el SIPE según certificado (F10)	CUMPLE	Presenta copia impresa F(25 al 26)	CUMPLE
Copia de cédula del firmante de la oferta	Activo en el SIPE según certificado (F10)	CUMPLE	Presenta copia impresa F(14)	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente	Activo en el SIPE según certificado (F10)	CUMPLE	Presenta copia impresa F(15 al 20)	CUMPLE

Mariela Luján Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Juridica
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

ANEXO 2

CUADRO COMPARATIVO DE REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE

Reparación de Techo en tres bloques de aulas en la escuela Básica N° 3,372 San Roque - Distrito de Mayor Otaño - Plurianual ID 436.860

	OFERTA 1		**OFERTA 2**	
	TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.		F.S INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A	
Formulario de Oferta	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 al 3)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 al 3)	CUMPLE
Monto mínimo de la Garantía de mantenimiento de ofertas 5%	6.226.692		6.927.961	
Capital Asegurado	8.000.000	CUMPLE	8.000.000	CUMPLE
Plazo mínimo de la Garantia de Mantenimiento de Ofertas (en días)	90		90	
Plazo de vigencia de la Garantía de Manenimiento de Ofertas (en días)	Declaracion Jurada	CUMPLE	Declaracion Jurada	CUMPLE
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	Presenta Certificado de Cumplimiento N° 407174(F 13)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento N° 404960 (F 27)	CUMPLE
Certificado de producto y empleo nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	Cuenta con certificado N° 165854 (F 11)	Aplica Margen de Preferencia	Cuenta con certificado N° 166431(F 005)	Aplica Margen de Preferencia
Declaración Jurada de Miembros	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 06)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 08)	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario	No presenta, se solicitó al oferente por Nota N° 780/2023, presentó en tiempo y forma	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente fecha de apertura de ofertas (F 24)	CUMPLE
Patente comercial del municipio donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Activo en el SIPE según certificado (F10)	CUMPLE	No presenta, no se solicitó considerando que su oferta se encuentra en segundo lugar	NO CUMPLE
Constancia de Visita al lugar de las obras	Realizó la visita al lugar de las obras(F 08)	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras (47)	CUMPLE
PERSONAS FISICAS				
Copia de cédula	No aplica		No aplica	
Constancia de RUC	No aplica		No aplica	
PERSONAS JURIDICAS				
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica	Activo en el SIPE según certificado (F10)	CUMPLE	Presenta copia impresa F(28 al 46)	CUMPLE
Constancia de RUC	Activo en el SIPE según certificado (F10)	CUMPLE	Presenta copia impresa F(25 al 26)	CUMPLE
Copia de cédula del firmante de la oferta	Activo en el SIPE según certificado (F10)	CUMPLE	Presenta copia impresa F(14)	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente	Activo en el SIPE según certificado (F10)	CUMPLE	Presenta copia impresa F(15 al 20)	CUMPLE

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Miguel Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Juridica
Gobernación de Itapua

ANEXO 3

ANÁLISIS DE PRECIOS - REPARACIÓN DE TECHO EN TRES BLOQUE DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA NRO 3372 SAN ROQUE DE MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436860

					Precio Referencial	Oferente 1 - TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.		Oferente 2 - F.S INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio unitario (IVA incluído)	(%Δ)	Precio unitario (IVA incluído)	(%Δ)
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	285	4.167	3.380	-18,89%	4.513	8,30%
2	72131601-002	Preparacion de obra - Vallado de obra y obrador	Metro lineal	72,8	39.183	35.000	-10,68%	42.435	8,30%
3	82101502-007	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.135.833	950.000	-16,36%	1.230.107	8,30%
4	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de tejas y tejuelones/machimbre	Metros cuadrados	285	25.827	20.900	-19,08%	19.629	-24,00%
5	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de artefactos eléctricos por ambiente	Unidad	4	173.833	140.000	-19,46%	188.261	8,30%
6	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de instalación eléctrica por ambiente	Unidad	4	124.167	100.000	-19,46%	134.473	8,30%
7	72131601-005	Mamposteria - Revoque de paredes interior.-	Metros cuadrados	60,6	37.563	30.000	-20,13%	40.681	8,30%
8	72131601-005	Mamposteria - Muro de Elevación esp. 0.15	Metro lineal	30,3	115.623	94.000	-18,70%	87.874	-24,00%
9	72131601-007	"Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado,Segun Esp. Tec. del PBC	Metros cuadrados	285	317.867	275.000	-13,49%	301.974	-5,00%
10	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	Metro lineal	81	113.267	94.000	-17,01%	122.669	8,30%
11	72131601-012	Servicio de pintura - De paredes al látex acrílico (elevación)	Milímetros cuadrados	596	25.805	22.000	-14,75%	27.457	6,40%
12	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación de Artefactos luminicos tipo campana acrilico con lampara led	Unidad	18	114.223	92.500	-19,02%	86.810	-24,00%
13	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	4	112.644	92.500	-17,88%	85.610	-24,00%
14	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación para circuito TCV	Unidad	4	104.598	90.000	-13,96%	79.494	-24,00%
15	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	14	447.000	375.000	-16,11%	339.720	-24,00%
16	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - artefacto luminico tipo fluorescente 1x40 en galeria	Unidad	4	128.736	105.500	-18,05%	97.839	-24,00%
17	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	533	2.980	2.480	-16,78%	2.265	-23,99%

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

ANEXO 3

ANÁLISIS DE PRECIOS - REPARACIÓN DE TECHO EN TRES BLOQUE DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA NRO 3372 SAN ROQUE DE MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436860

					Precio Referencial	Oferente 1 - TYT EMPRENDIMIENTOS COMERCIALES S.A.		Oferente 2 - F.S INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio unitario (IVA incluído)	(%Δ)	Precio unitario (IVA incluído)	(%Δ)
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	285	4.167	3.380	-18,89%	4.513	8,30%
2	72131601-002	Preparacion de obra - Vallado de obra y obrador	Metro lineal	72,8	39.183	35.000	-10,68%	42.435	8,30%
3	82101502-007	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.135.833	950.000	-16,36%	1.230.107	8,30%
4	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de tejas y tejuelones/machimbre	Metros cuadrados	285	25.827	20.900	-19,08%	19.629	-24,00%
5	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de artefactos eléctricos por ambiente	Unidad	4	173.833	140.000	-19,46%	188.261	8,30%
6	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de instalación eléctrica por ambiente	Unidad	4	124.167	100.000	-19,46%	134.473	8,30%
7	72131601-005	Mamposteria - Revoque de paredes interior.-	Metros cuadrados	60,6	37.563	30.000	-20,13%	40.681	8,30%
8	72131601-005	Mamposteria - Muro de Elevación esp. 0.15	Metro lineal	30,3	115.623	94.000	-18,70%	87.874	-24,00%
9	72131601-007	"Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado,Segun Esp. Tec. del PBC	Metros cuadrados	285	317.867	275.000	-13,49%	301.974	-5,00%
10	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	Metro lineal	81	113.267	94.000	-17,01%	122.669	8,30%
11	72131601-012	Servicio de pintura - De paredes al látex acrílico (elevación)	Milímetros cuadrados	596	25.805	22.000	-14,75%	27.457	6,40%
12	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación de Artefactos luminicos tipo campana acrilico con lampara led	Unidad	18	114.223	92.500	-19,02%	86.810	-24,00%
13	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	4	112.644	92.500	-17,88%	85.610	-24,00%
14	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación para circuito TCV	Unidad	4	104.598	90.000	-13,96%	79.494	-24,00%
15	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	14	447.000	375.000	-16,11%	339.720	-24,00%
16	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - artefacto luminico tipo fluorescente 1x40 en galeria	Unidad	4	128.736	105.500	-18,05%	97.839	-24,00%
17	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	533	2.980	2.480	-16,78%	2.265	-23,99%

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa