Encarnación
GOBIERNO MUNICIPAL

COMITÉ DE EVALUACION DE SOBRES

Encarnación, 17 de octubre de 2019

DICTAMEN Nº 65/2019

Atento al Acta de Apertura de Sobres del Llamado a **CONTRATACION DIRECTA N° 66/2019 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO TECHADO PARA EL HOSPITAL PEDIATRICO MUNICIPAL – I.D. N° 370.058,** remitido por la Unidad Operativa de Contratación para su posterior dictamen, este **COMITÉ EVALUADOR** dice:

Seguidamente se procede a la apertura de sobres presentado por las siguientes empresas y que forman parte de la presente acta:

1 – EMPRESA JL & COMPAÑÍA S.A: Acompañando a su oferta la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente, siendo el monto total ofertado de Gs. 115.031.050 (ciento quince millones treinta y un mil cincuenta guaraníes). ----------

2 – EMPRESA ARQ. FEDERICO FLEITAS ROA: Acompañando a su oferta la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente, siendo el monto total ofertado de Gs. 109.000.001 (ciento nueve millones un guaraníes). ----------

3 – EMPRESA PALMA MULTISERVICIOS DE ROBERTO OLMEDO: Acompañando a su oferta la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente, siendo el monto total ofertado de Gs. 111.580.327 (ciento once millones quinientos ochenta mil trescientos veintisiete guaraníes). ----------

OBSERVACIONES: DE EMPRESA ARQ. FEDERICO FLEITAS A LA EMPRESA PALMA MULTISERVICIOS DE ROBERTO OLMEDO: No presenta cuadro de revaluó de equipos. No presenta documentos que vinculen a los personales a la empresa. ----------

A) CUADRO DE PRESENTACION DE DOCUMENTOS

EMPRESAS OFERENTES		JL Y COMPAÑÍA S.A. INGENIERIA	ARQ.FEDERICO FLEITAS ROA	PALMA MULTI SERVICIOS DE ROBERTO OLMEDO
Nº	Documentos Presentados			
1	Formulario de Oferta*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes – RUC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	Fotocopia simple de su certificado de cumplimiento tributario vigente	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9	Balance de los últimos tres años: 2016, 2017, 2018.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	Copia de contrato que acrediten los tres últimos años	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Gonzalo Miño Acosta
Unidad Operativa
de Contrataciones

Lic. Juan A. Gowdak L.
Director de Hacienda

Econ. César Del Pilar Verón Leguizam...
Director de Presupuesto
Municipalidad de Encarnación

B) CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	ARQ. FEDERICO FLEITAS ROA		PALMA MULTISERVICIOS de Roberto David Olmedo		JL Y COMPAÑÍA SA	
1	Trabajos preliminares	Unidad	1		**4.287.552**	-	**4.389.159**		**4.524.650**
1.1	Destape de Suelo vegetal	Metros cuadrados	271	4.738	1.283.998	4.851	1.314.621	5.000	1.355.000
1.2	Desmonte Manual Suelo Blando	Metros cúbicos	27,1	29.375	796.063	30.069	814.870	31.000	840.100
1.3	Relleno y Nivelacion Manual	Metros cúbicos	27,1	29.375	796.063	30.069	814.870	31.000	840.100
1.4	Replanteo y Marcacion	Metros cuadrados	271	2.843	770.453	2.910	788.610	3.000	813.000
1.5	Excavacion para Fundacion	Metros cúbicos	15,65	31.270	489.376	32.012	500.988	33.000	516.450
1.6	Señalizacion de Seguridad Encintado	Metro lineal	80	1.895	151.600	1.940	155.200	2.000	160.000
2	Fundaciones	Unidad	1	-	**18.875.482**	-	-		**19.920.000**
2.1	Encadenado H°A° 0,20X0,30	Metro lineal	120	71.068	8.528.160	72.750	8.730.000	75.000	9.000.000
2.2	Zapata de H°A° 0,60X0,80	Metros cúbicos	8,4	1.231.824	10.347.322	1.261.000	10.592.400	1.300.000	10.920.000
3	Estructura	Unidad	1	-	**7.518.010**	-	-	-	**7.934.000**
3.1	Columna de H° ?0,40m	Metros cúbicos	1,57	1.610.868	2.529.063	1.649.000	2.588.930	1.700.000	2.669.000
3.2	Columna H° 0,20X0,40	Metros cúbicos	1,8	1.610.868	2.899.562	1.649.000	2.968.200	1.700.000	3.060.000
3.3	Columnas Triangulada(continuacion de H°)	Metro lineal	14,7	142.135	2.089.385	145.500	2.138.850	150.000	2.205.000
4	Techo	Unidad	1	-	**42.754.208**	-	-	-	**45.120.000**
4.1	Cerramiento superior de Chapa trapezoidal N°24 sobre estructura metalica triangulada y perfiles u.	Metros cuadrados	300,8	142.135	42.754.208	145.500	43.766.400	150.000	45.120.000
5	Desagüe Pluvial	Unidad	1	-	**11.742.703**	-	-	-	**12.392.400**
5.1	Canaleta de chapa metalica N°26	Metro lineal	48,53	75.806	3.678.865	77.600	3.765.928	80.000	3.882.400
5.2	Canaleta de bajada chapa metalica N°26	Metro lineal	40	56.854	2.274.160	58.199	2.327.960	60.000	2.400.000
5.3	Rejilla de Desagüe Pluvial metalica a: 0,20m	Metro lineal	43	75.806	3.259.658	77.600	3.336.800	80.000	3.440.000
5.4	Registro Pluvial 0,40X0,40	Unidad	8	198.990	1.591.920	203.700	1.629.600	210.000	1.680.000
5.5	Cañeria PVC 100mm Desagüe Pluvial	Metro lineal	30	31.270	938.100	32.010	960.300	33.000	990.000
6	Piso	Unidad	1	-	**18.232.338**	-	-	-	**19.241.000**
6.1	Contrapiso de Hormigon Pobre 1:1/8:4:3 e:0,1m	Metros cuadrados	271	34.113	9.244.623	34.920	9.463.320	36.000	9.756.000
6.2	Piso cementicio texturado e:0,02m	Metros cuadrados	271	33.165	8.987.715	33.950	9.200.450	35.000	9.485.000
7	Pintura	Unidad	1	-	**4.225.205**	-	-	-	**4.459.000**
7.1	Revoque 1 capa en columnas	Metros cuadrados	38,2	28.427	1.085.911	29.100	1.111.620	30.000	1.146.000
7.2	Pintura Sintetica 2 manos tipo señaletica para columnas	Metros cuadrados	19,1	33.165	633.452	33.950	648.445	35.000	668.500
7.3	Pintura para metales sobre base antioxido, negro sintetico para estructura triangulada	Metros cuadrados	71	28.427	2.018.317	29.100	2.066.100	30.000	2.130.000
7.4	Pintura Sintetica 2 manos color a eleccion para canaletas.	Metros cuadrados	14,7	33.165	487.526	33.950	499.065	35.000	514.500
8	Iluminacion	Unidad	1	-	**1.364.501**	-	-	-	**1.440.000**
8.1	Provisión e Instalación de Toma Y/o Punto	Unidad	3	75.807	227.421	77.600	232.800	80.000	240.000
8.2	Provisión e Instalación de Luminaria de bajo consumo adosada a estructura, luz blanca 150watts	Unidad	10	113.708	1.137.080	116.400	1.164.000	120.000	1.200.000
					108.999.998		**111.580.327**		**115.031.050**

Gonzalo Miño Acosta
Unidad Operativa
de Contrataciones

Lic. Juan A. Gowdak L.
Director de Hacienda

Econ. César Del Pilar Verón Leguizamón
Director de Presupuesto

ANALISIS DE LAS OFERTAS

CORRECCIONES DE ERRORES ARITMETICOS:

Cabe destacar que habiéndose realizado el cuadro comparativo de ofertas se ha podido constatar la presencia de errores aritmético, para lo cual este Comité Evaluador ha procedido a realizar las correcciones aritméticas permitidas por la **LEY 2051/2003 de CONTRATACIONES PUBLICAS.** ----------

Que conforme a lo plasmado en la planilla de presentación de documentos y al cuadro comparativo de ofertas, se procede a analizar la primera oferta que corresponde a la **EMPRESA ARQ. FEDERICO FLEITAS ROA** en base a las siguientes consideraciones:

- **CAPACIDAD LEGAL:** la misma ha presentado los documentos de carácter sustancial y formales exigidos en la carta de invitación, por ende, **CUMPLE** con lo solicitado. ----------

- **CAPACIDAD FINANCIERA:** la empresa ha presentado, en tiempo y forma, la totalidad de la documentación requerida, y habiéndose realizado el Análisis Financiero de la misma, se ha constatado que la Empresa reúne los criterios exigidos dentro de la capacidad financiera requerida, por ende, **CUMPLE** con dicha capacidad. ----------

- **CAPACIDAD TECNICA:** la oferta presentada por la empresa reúne la totalidad de las especificaciones técnicas requeridas en la Carta de Invitación. Por ende, **CUMPLE** con la Capacidad Técnica. ----------

- **EXPERIENCIA:** la empresa ha demostrado contar con la experiencia mínima requerida, por ende, **CUMPLE** con dicho requisito. **Habilitación en el rubro que oferta**: la empresa se encuentra habilitada para el rubro que oferta conforme a la documentación presentada, por ende, **CUMPLE** con dicho requisito. ----------

- **CRITERIO ECONOMICO**: La oferta presentada por la empresa se encuentra dentro de lo presupuestado por la institución, por ende, **CUMPLE** con el criterio requerido. ----------

- **ANALISIS DE PRECIO OFERTADO:** la empresa cumple con ese criterio y el precio ofertado se encuadra dentro del precio de referencia de la convocante, por ende, **CUMPLE** con este criterio. ----------

POR TANTO, este Comité es del parecer que corresponde **ADJUDICAR** la **CONTRATACION DIRECTA N° 66/2019 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO TECHADO PARA EL HOSPITAL PEDIATRICO MUNICIPAL – I.D. N° 370.058** a favor de la **EMPRESA ARQ. FEDERICO FLEITAS ROA** por un monto total de Gs. 108.999.998 (ciento ocho millones novecientos noventa y nueve mil novecientos noventa y ocho guaraníes). ----------

ES NUESTRO DICTAMEN.

Firmando al pie los responsables del **COMITÉ DE EVALUACION** designados por la Intendencia Municipal, integrada por el Señor Gonzalo Miño Acosta, Lic. Juan Andrés Gowdak, el Econ. Cesar del Pilar Verón Leguizamón, Ing. Rene Miglio y la Srta. Eva Ortigoza Romero. ----------

Gonzalo Miño Acosta
Unidad Operativa
de Contrataciones

Lic. Juan A. Gowdak L.
Director de Hacienda

Econ. César Del Pilar Verón Leguizamón
Director de Presupuesto
Municipalidad de Encarnación