Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 16 /2021

FECHA	**1 de Julio de 2021**
CONVOCANTE	**Gobernación del Departamento de Itapúa**
MODALIDAD Y N°	**Licitación por Concurso de Ofertas N° 03/2021**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	**"Construcción de cocina comedor en Instituciones Educativas – Ad Referéndum"**
ID	**N° 397.922**

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 886/2020 de fecha 3 de diciembre del año 2020, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Mario Eduardo Giménez, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. Myrian Elizabeth Falcón, Contadora General de la Gobernación de Itapúa; y el Ing. Osvaldo Nuñez Esquivel, Director de la Asesoría General de la Gobernación de Itapúa.**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto 2992/19 pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

ACTA DE APERTURA

1 **Datos del acta:**

ID	397922				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS- AD REFERÉNDUM				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	28-Mayo-2021	**HORA APERTURA**	10:30	**HORA FIN**	10:58
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	Gobernación de Itapúa- Oficina de UOC				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Derlis Fabian Mendoza				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Rubén Orlando Romero				

2. **Ofertas no abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	903416-1	JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	jorgediaz.py@hotmail.es
2	3005414-1	NOELIA ELISA LEDESMA OCAMPOS	noelialedesma950@gmail.com
3	383791-2	ALFREDO JULIAN GASTON BRITEZ	zrisgaston@hotmail.com
4	4018501-0	Jose Maria Lopez Candia	josmalopezza@gmail.com
5	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jlingenieriasa@gmail.com

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones
RUC: 383791-2

Rubén Orlando Romero
Unidad Oper. de Contrataciones
Gobernación - Itapua

Derlis Fabian Mendoza
Jefe de la U.O.C.
Gobernación - Itapúa

importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 4to	Garantía de Mantenimiento de Oferta
JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 339.352.308 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Royal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 20.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 28/05/2021 a 25/09/2021, 120 días
NOELIA ELISA LEDESMA OCAMPOS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 302.380.014 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Consolidada S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 19.380.000 **Vigencia de la Póliza:** De 28/05/2021 a 5/09/2021, 100 días
ALFREDO JULIAN GASTON BRITEZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 311.424.056 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Consolidada S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 19.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 28/05/2021 a 15/09/2021, 110 días
José María Lopez Candia	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 329.513.366 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Independencia de Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 19.383.305 **Vigencia de la Póliza:** De 28/05/2021 a 5/09/2021, 100 días
I. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 380.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurada Gs.:** 20.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 28/05/2021 a 28/09/2021, 123 días

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones
RUC: 383791-2

Rubén Orlando Romero
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapua

Guillermo Rocha

Derlis Fabian Mendoza
Asesor de la U.O.C.
Gobernación - Itapua

2

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	68	1641764	NO
NOELIA ELISA LEDESMA OCAMPOS	102	1642440	NO
ALFREDO JULIAN GASTON BRITEZ	128		NO
Jose Maria Lopez Candia	58		NO
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	174	1642369	NO

5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:58 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones
RUC: 383791-2

Rubén Orlando Romero
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Derlis Fabián Mendoza
Asesor de la U.O.C.
Gobernación - Itapúa

Sic..

EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas no se han realizado observaciones.

2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto 21909/03 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
JORGE FERNANDO DIAZ LAVIGNE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
NOELIA ELISA LEDESMA OCAMPOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ALFREDO JULIAN GASTON BRITEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JOSE MARIA LOPEZ CANDIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
JL Y COMPAÑÍA SOCIEDAD ANONIMA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad a lo plasmado más arriba las ofertas presentadas han cumplido con la presentación en tiempo y forma de la Documentación de Carácter Sustancial.

3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto 2992/19, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por la firma oferentes que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial; de dicho análisis se ha comprobado que las siguientes empresas

° Noelia Elisa Ledesma Ocampos: quedando el monto de la oferta para el Lote N° 2 la suma de Gs.151.492.029 (ciento cincuenta y un millones cuatrocientos noventa y dos mil veintinueve). Habiendo sido aceptada dicha corrección por requerimiento ante nota Uoc.

° Ing. Jorge Díaz Lavigne: quedando el monto de la oferta para el Lote N° 1 la suma de Gs. 169.831.683 (ciento sesenta y nueve millones ochocientos treinta y un mil seiscientos ochenta y tres). Por economía procesal en caso de ser la oferta susceptible de evaluación le será requerida la aceptación correspondiente.

La verificación de los precios y comparación con los costos estimados, se visualiza en la "planilla comparativa de precios ofertados" que se adjunta al presente dictamen (ver anexo).

4- Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se han verificado los oferentes registrados conforme se detalla a continuación:

VUE VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN — TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU INDUSTRIA Y COMERCIO — TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	104647	397922	682529	VerCertificado	Autorizado,	27/05/2021 16:50:41	40185010	LOPEZ CANDIA JOSE MARIA
Servicio	104646	397922	678113	VerCertificado	Autorizado,	27/05/2021 16:48:52	30054141	LEDESMA OCAMPOS NOELIA ELISA
Servicio	104639	397922	679407	VerCertificado	Autorizado,	27/05/2021 16:36:51	3837912	GASTON BRITEZ ALFREDO JULIAN
Servicio	104638	397922	682995	VerCertificado	Autorizado,	27/05/2021 16:35:40	800773420	J. L. Y COMPA?IA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	104628	397922	682257	VerCertificado	Autorizado,	27/05/2021 13:37:20	9034161	DIAZ LAVIGNE JORGE FERNANDO

5- Comparación de las ofertas presentadas:

Lotes	Impacto Constructora de Noelia Ledesma	Alfredo Julián Gastón	Ing. Jorge Díaz Lavigne	Ing. José María López	JL Y Cñia. S.A.
Lote 1	151.187.985	155.712.028	169.831.683	164.754.502	190.000.000
Lote 2	151.492.029	155.712.028	169.520.626	164.758.864	190.000.000

Siendo el sistema de adjudicación **POR LOTE** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la **oferta más baja presentada para los LOTES N° 1 y 2,** que corresponde a la presentada por **NOELIA ELISA LEDESMA OCAMPOS**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones:

Por Nota UOC se le ha requerido a la empresa cierta documentación de carácter formal, la cual ha sido presentada por la misma en tiempo y forma y analizada por este Comité Evaluador.

Este Comité Evaluador procede a analizar la oferta presentada y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones:

A) **CALIFICACIÓN LEGAL** la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario (Según anexo) no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

B) **DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA**

1. Formulario de Oferta (*) *[El formulario de oferta y lista de precios generados electrónicamente a través del SICP, deberán ser completados y firmados por el oferente.]*	**CUMPLE**
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) *La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.*	**CUMPLE**
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	**CUMPLE**
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	**CUMPLE**
5. Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. **(**)**	**CUMPLE**

6. Certificado de cumplimiento tributario. **(**)**	**CUMPLE**
7. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente **(**)**	**CUMPLE**

8. Documentos legales

8.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. **(*)**	CUMPLE
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC **(*)**	CUMPLE
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. **(*)**	NO APLICA

CAPACIDAD FINANCIERA

• **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno) Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2017, 2018, 2019.	**CUMPLE**
• **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 (cero coma ochenta). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2017, 2018, 2019.	**CUMPLE**
• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la	

construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **60 % (sesenta por ciento)** del monto total de la oferta • Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Para la Cuenta CAJA a los efectos de cálculo del Activo Corriente se considerara solo el 50% de su valor del último Balance cerrado. Puede ser complementado con **línea de crédito aprobada** por entidades financieras, dicho documento otorgado por la entidad financiera deberá estar dirigido a la Gobernación de Itapúa e indicado el número y nombre del llamado con su correspondiente ID.	**CUMPLE**

Impacto Constructora de Noelia Ledesma

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres últimos años
31/12/2017	226.024.767	15.343.588	14,73	
31/12/2018	513.231.604	170.093.491	3,02	6,203
31/122019	897.503.151	406.142.749	2,21	

COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Periodo	(1)Pas. Total	(2)Act. Total	(1)/(2)Resultado	
31/12/2017	187.133.588	441.673.271	0,4237	
31/12/2018	304.334.491	698.530.783	0,4357	0,449
31/12/2019	510.716.815	1.042.554.520	0,4898	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años (2017; 2018 ,2019).

2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años (2017; 2018,2019)

Obs.: La Empresa cumple con lo solicitado en el PBC.-

Activos Líquidos

Noelia Ledesma

Coeficiente de Liquidez

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)-(2)Resultado	Monto Ofertado
31/12/2019	698.474.921	406.142.749	292.332.172	302.680.014
Compromisos contractuales según formulario 9			13.000.000	

Total Activo Líquido	**279.332.172**

1 Activos Líquidos: activo corriente - pasivo corriente.

Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.-	181.608.008

La Empresa Impacto Constructora de Noelia Ledesma cumple con lo solicitado en el PBC

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta** • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

Experiencia y Capacidad Técnica
Oferente: Noelia Ledesma

FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto
2017	259.266.481
2018	106.284.823
2019	279.208.174
Total	**644.759.478**

Oferta Total Presentada
302.680.014

Promedio de 70% de Su oferta
211.876.010

Promedio facturación de los mejores 3 de los 5 últimos años
214.919.826

Obs.: la Facturación de los mejores 3 años de los 5 últimos años de la Empresa Noelia Ledesma cumple con lo solicitado en el PBC.-

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 2 contratos, durante los últimos diez 10 años (2010 – 2019), similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Alcance de las Obras. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE**
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, 2 contratos ejecutados en el período 2015 - 2019 en las siguientes actividades clave: construcción de aulas, y comedores en Instituciones Educativas.	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	
• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 5 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra). • Para acreditar el cumplimiento el oferente deberá presentar FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA, acompañado de currículo de los mismos, copia del Título Universitario y copia del Registro del MOPC de los profesionales asignados (Ingeniero o Arquitecto).	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - un camión volquete con capacidad de 10 m3 como mínimo, - una retro pala, - una hormigonera trifásica de 0,5 m3; - Camión para traslado de materiales - Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería - y demás equipamientos de uso habitual para la obra equipamientos de uso habitual para la obra requerida. Los equipos mencionados podrán ser propios o alquilados; si son alquilados se deberá presentar Carta Compromiso de Alquiler por parte del propietario, con certificación de firma por escribanía. Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. Para acreditar dicho cumplimientos el oferente deberá presentar además Formulario - Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución los trabajos.	**CUMPLE**

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende cumple con dichos requisitos.

- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.

- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando algunos ítems fuera de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa; habiéndosele requerido por Nota UOC el correspondiente desglose de precios y presentado en tiempo y forma, siendo satisfactorios por nuestra parte los argumentos esgrimidos por la empresa en cuanto a la composición de los mencionados ítems; estando los demás precios ofertados dentro de los parámetros dispuestos en la normativa.

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación Por Concurso de Ofertas N° 03/2021 "CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS – AD REFERÉNDUM", ID N° 397.922,** a favor de la empresa **IMPACTO CONSTRUCTORA DE NOELIA ELISA LEDESMA OCAMPOS** por el monto total de su oferta para los Lotes que se detallan a continuación:

Para el LOTE N° 1 el monto total de su oferta que asciende a la suma de Gs. 151.187.985 (ciento cincuenta y un millones ciento ochenta y siete mil novecientos ochenta y cinco)

Para el LOTE N° 2 el monto total de su oferta que asciende a la suma de Gs. 151.492.029 (ciento cincuenta y un millones cuatrocientos noventa y dos mil veintinueve).

Se anexa Planilla de Cómputo Métrico y Precios al presente Dictamen.

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN...

Atentamente

Abog. Mario Eduardo Giménez
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

Lic. Myrian Elizabeth Falcón
Contadora General
Gobernación de Itapúa

Ing. Osvaldo Núñez Esquivel
Dirección de la Asesoría General
Gobernación de Itapúa

Gobernación de Itapúa
Gestión y Compromiso

INFORME DEL SINARH

VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	**Empresa**	**Representante legal**	**C.I Nº**	**SINARH**
1	**Impacto Constructora**	**Noelia Elisa Ledesma Ocampo**	3.005.414	No registra datos.-

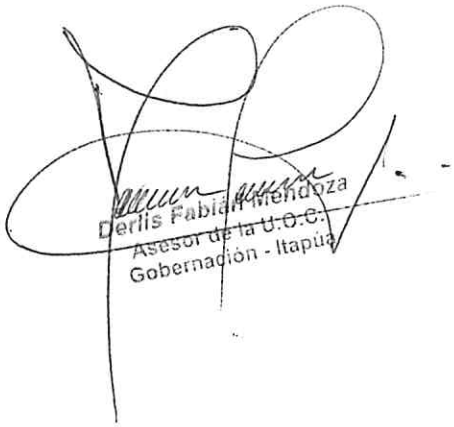
Derlis Fabián Mendoza
Asesor de la U.O.C.
Gobernación - Itapúa

Ítems del llamado CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS- AD REFERÉNDUM con ID: 397922

LOTE NRO: 1

Construcción de Cocina Comedor- Esc. Básica 3294 San Jorge, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

						IMPACTO CONSTRUCTORA DE NOELA LEDESMA				
Ítem	Código Catálo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Referencial	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Menos 20	Mas 10	
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad	1						
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cu	100	4.509	3.517	351.700	3.607	4.960	No cumple
1.2		Replanteo	Metros cu	93,74	5.077	3.960	371.210	4.062	5.585	No cumple
1.3		Obrador	Unidad Me	1	2.923.000	2.279.940	2.279.940	2.338.400	3.215.300	No cumple
1.4		Vallado de Obra	Metro line	58	39.953	31.163	1.807.454	31.962	43.948	No cumple
1.5		Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Me	1	742.437	579.101	579.101	593.950	816.681	No cumple
1.6		Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad Me	1	881.920	687.898	687.898	705.536	970.112	No cumple
2	72131601-003	Cimiento	Unidad	1				-	-	No cumple
2.1		Cimiento de piedra Bruta Colocado - incluye excavaciòn	Metros cú	15,5	392.623	306.246	4.746.813	314.098	431.885	No cumple
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1				-	-	No cumple
3.1		Zapatas de Hº Aº	Metros cú	1,5	1.845.589	1.439.559	2.159.339	1.476.471	2.030.148	No cumple
3.2		Encadenado inferior de 20x30cm	Metro line	52,8	105.925	82.622	4.362.442	84.740	116.518	No cumple
3.3		Encadenado superior de 15x30cm	Metro line	50,3	98.571	76.885	3.867.316	78.857	108.428	No cumple
3.4		Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cú	0,85	2.081.093	1.623.253	1.379.765	1.664.874	2.289.202	No cumple
3.5		Viga de galería de H°A° 20x30cm	Metros cú	0,5	2.081.093	1.623.253	811.627	1.664.874	2.289.202	No cumple
3.6		Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cú	0,3	2.081.093	1.623.253	486.976	1.664.874	2.289.202	No cumple
4	72131601-005	Mamposteria- Muros de Nivelación	Unidad	1				-	-	No cumple
4.1		De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cu	18	194.411	151.641	2.729.538	155.529	213.852	No cumple
4.2		De 0,60 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cu	1,2	312.301	243.595	292.314	249.841	343.531	No cumple
5	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno	Unidad	1				-	-	No cumple
5.1		Relleno y apisonado de interiores	Metros cú	24	56.882	44.368	1.064.832	45.506	62.570	No cumple
6	72131601-006	Aislación asfaltica en U de 0,15	Metro line	50,3	23.922	18.659	938.548	19.138	26.314	No cumple
7	72131601-005	Mamposteria- Muros de Elevación	Unidad	1				-	-	No cumple
7.1		De pared 0,15 de ladrillos prensados vistos a una cara	Metros cu	145	114.592	89.382	12.960.390	91.674	126.051	No cumple
7.2		De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cu	35	100.440	78.343	2.742.005	80.352	110.484	No cumple
7.3		Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro line	50	14.849	11.582	579.100	11.879	16.334	No cumple
8	72131601-015	Pilar	Unidad	1				-	-	No cumple
8.1		De 0,40 x 0,40 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro line	8	103.350	80.613	644.904	82.680	113.685	No cumple
8.2		Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	3	76.472	59.648	178.944	61.178	84.119	No cumple
9	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1				-	-	No cumple
9.1		##	Metros cu	118	205.442	160.245	18.908.910	164.354	225.986	No cumple
9.2		Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro line	21	62.241	48.548	1.019.508	49.793	68.465	No cumple
9.3		Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 50cm	Metro line	35,5	77.617	60.541	2.149.206	62.094	85.379	No cumple
10	72101601-002	Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocad	Metros cu	110	94.091	73.391	8.073.010	75.273	103.500	No cumple
11	72131601-008	Revoques	Unidad	1				-	-	No cumple
11.1		De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cu	294	29.997	23.398	6.879.012	23.998	32.997	No cumple
11.2		De viga de galeria y encadenados de H° A°	Metros cu	10	32.848	25.621	256.210	26.278	36.133	No cumple
11.3		Moldura lineal en balancines - Mochetas.	Metro line	42	7.992	6.234	261.828	6.394	8.791	No cumple
11.4		Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro line	37,8	22.617	17.641	666.830	18.094	24.879	No cumple
12	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1				-	-	No cumple
12.1		Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cu	93	43.087	33.608	3.125.544	34.470	47.396	No cumple
12.2		Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cu	93	29.408	22.938	2.133.234	23.526	32.349	No cumple
13	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1				-	-	No cumple
13.1		Piso de cerámica esmaltada PIS	Metros cu	98	83.747	65.323	6.401.654	66.998	92.122	No cumple
13.2		Zócalo de cerámica esmaltada PIS	Metro line	73	25.155	19.621	1.432.333	20.124	27.671	No cumple
14	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Metros cu	6	77.102	60.140	360.840	61.682	84.812	No cumple
15	72131601-010	Aberturas	Unidad	1				-	-	No cumple
15.1		Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10 con	Unidad	1	1.492.415	1.164.084	1.164.084	1.193.932	1.641.657	No cumple
15.2		Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarc	Unidad	2	852.640	665.059	1.330.118	682.112	937.904	No cumple
15.3		Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz	Metros cu	12,6	294.058	229.365	2.889.999	235.246	323.464	No cumple
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1				-	-	No cumple
16.1		De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cu	294	20.106	15.683	4.610.802	16.085	22.117	No cumple
16.2		De pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos cc	Metros cu	12	18.418	14.366	172.392	14.734	20.260	No cumple
16.3		De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cu	22	31.581	24.633	541.926	25.265	34.739	No cumple
16.4		De aberturas de madera con base sellador y pintura barniz	Metros cu	8	25.214	19.667	157.336	20.171	27.735	No cumple
16.5		De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con a	Metros cu	98	18.148	14.155	1.387.190	14.518	19.963	No cumple
16.6		De machimbres con barniz, base aceite de lino	Metros cu	110	26.942	21.015	2.311.650	21.554	29.636	No cumple
16.7		De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sinté	Metros cu	118	31.581	24.633	2.906.694	25.265	34.739	No cumple
16.8		De Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético.	Metro line	35,5	21.878	17.065	605.808	17.502	24.066	No cumple
17	72102602-004	Colocacion de vidrios - Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cu	12,6	133.458	104.097	1.311.622	106.766	146.804	No cumple
18	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1				-	-	No cumple
18.1		Instalación de tablero metálico con barras trifásicos de 18 módulos	Unidad	1	761.350	593.853	593.853	609.080	837.485	No cumple
18.2		instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	7	260.234	202.983	1.420.881	208.187	286.257	No cumple
18.3		instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	1	336.854	262.746	262.746	269.483	370.539	No cumple
18.4		instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1	683.628	533.230	533.230	546.902	751.991	No cumple
18.5		Puesta a tierra con jabalina instalado en registro, con soldadura exotérn	Unidad	1	668.681	521.571	521.571	534.945	735.549	No cumple
18.6		Registro con tapa de H°A°, dimensiones 40x40x40 cm. Con piedra tritura	Unidad	1	617.078	481.321	481.321	493.662	678.786	No cumple
18.7		Alimentación de circuitos de luces	Unidad	2	132.034	102.987	205.974	105.627	145.237	No cumple
18.8		Alimentación de circuitos de tomas	Unidad	3	132.034	102.987	308.961	105.627	145.237	No cumple
18.9		Alimentación de circuitos de ventiladores de techo	Unidad	2	148.381	115.737	231.474	118.705	163.219	No cumple
18.1		Tomas corrientes común	Unidad	10	66.748	51.853	518.530	53.398	73.423	No cumple
18.1		Tomas corriente tipo shuko	Unidad	2	90.901	70.903	141.806	72.721	99.991	No cumple
18.1		Interruptor unipolar	Unidad	4	66.461	51.840	207.360	53.169	73.107	No cumple
18.1		Interruptor Bipolar	Unidad	2	94.606	73.793	147.586	75.685	104.067	No cumple
18.1		Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicion	Unidad	2	348.150	271.557	543.114	278.520	382.965	No cumple
18.1		Alimentación de circuito independiente para toma tipo shuko, en elect	Unidad	2	348.150	271.557	543.114	278.520	382.965	No cumple
18.1		Instalación de fotocélula	Unidad	1	133.165	103.869	103.869	106.532	146.482	No cumple
18.1		Artefactos Fluorescentes tipo led de 1x20 W	Unidad	4	86.953	67.823	271.292	69.562	95.648	No cumple
18.1		Artefactos Fluorescentes tipo led de 2x20 W	Unidad	8	140.800	109.824	878.592	112.640	154.880	No cumple
18.1		Ventilador de techo de 56", 7 velocidad, motor pesado	Unidad	5	520.220	405.772	2.028.860	416.176	572.242	No cumple
18.2		Provisión e instalación de Acondicionador de aire de 18.000BTU, incluye	Unidad	2	3.843.066	2.997.591	5.995.182	3.074.453	4.227.373	No cumple
18.2		Provisión e instalación de sensores de humo calor	Unidad	5	206.081	160.743	803.715	164.865	226.689	No cumple
18.2		Provision e instalacion de central de alarma	Unidad	1	1.767.240	1.378.447	1.378.447	1.413.792	1.943.964	No cumple
18.2		Alarma audivisual	Unidad	1	279.099	217.697	217.697	223.279	307.009	No cumple
18.2		Cartel luminoso – "salida de emergencia"	Unidad	1	145.466	113.463	113.463	116.373	160.013	No cumple
18.2		Pulsador de emergencia	Unidad	1	212.895	166.058	166.058	170.316	234.185	No cumple
19	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1				-	-	No cumple
19.1		Instalación de Agua Corriente	Unidad Me	1	1.119.643	873.322	873.322	895.714	1.231.607	No cumple
19.2		Instalación de grifería y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Me	1	1.036.839	808.734	808.734	829.471	1.140.523	No cumple
19.3		Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla d	Unidad Me	1	434.488	338.901	338.901	347.590	477.937	No cumple
19.4		Registro 40x40cm	Unidad	1	428.012	333.849	333.849	342.410	470.813	No cumple
19.5		Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según p	Unidad Me	1	1.872.226	1.460.336	1.460.336	1.497.781	2.059.449	No cumple
19.6		Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Me	1	2.757.605	2.150.932	2.150.932	2.206.084	3.033.366	No cumple
20	72131601-009	Colocacion de pisos - Obras Complementarias	Unidad	1				-	-	No cumple

20.1		Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cu	41	76.713	59.836	2.453.276	61.370	84.384	No cumple
20.2		Rampa peatonal	Unidad	1	347.121	270.754	270.754	277.697	381.833	No cumple
20.3		Escaleras de acceso	Unidad	1	347.121	270.754	270.754	277.697	381.833	No cumple
20.4		Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para plileta de cocina.	Unidad	1	759.700	592.566	592.566	607.760	835.670	No cumple
20.5		Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	352.565	275.001	275.001	282.052	387.822	No cumple
20.6		Mueble de cocina baja, (puerta enchapa de madera con marco y etante	Unidad	1	496.173	387.015	387.015	396.938	545.790	No cumple
20.7		Mueble de cocina alta, (mueble enchapado de madera, según PBC)	Unidad	1	1.055.797	823.522	823.522	844.638	1.161.377	No cumple
20.8		Pilar de mamposteria de 0,45 x 0,45 x 1,70m	Unidad	1	633.522	494.147	494.147	506.818	696.874	No cumple
20.9		Puesto de medición definitivo monofásico con acometida de 3m y limita	Unidad	1	1.419.972	1.107.578	1.107.578	1.135.978	1.561.969	No cumple
20.10		Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY de 4 x 6 mm2	Metro line	60	51.087	39.848	2.390.880	40.870	56.196	No cumple
21	72153507-003	Servicio de retiro de vallado	Metro line	58	6.001	4.681	271.498	4.801	6.601	No cumple
22	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad M	1	238.886	186.331	186.331	191.109	262.775	No cumple
						Precio Total	151.187.985			
		LOTE NRO: 2								
Construcción de Cocina Comedor- Esc° Básica 5983 La Esperanza, Contrato Abierto: No°, Abastecimiento simultaneo: No										
Ítem	Código Catálo	Descripción del Bien	Unidad de	Cantidad		Precio unitario	Precio total			
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad	1						
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cu	100	4.509	3.517	351.700	3.607	4.960	No cumple
1.2		Replanteo	Metros cu	93,74	5.077	3.960	371.210	4.062	5.585	No cumple
1.3		Obrador	Unidad M	1	2.923.000	2.279.940	2.279.940	2.338.400	3.215.300	No cumple
1.4		Vallado de Obra.	Metro line	58	39.953	31.163	1.807.454	31.962	43.948	No cumple
1.5		Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad M	1	742.437	579.101	579.101	593.950	816.681	No cumple
1.6		Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad M	1	881.920	687.898	687.898	705.536	970.112	No cumple
2	72131601-003	Cimiento de piedra Bruta Colocado - incluye excavaciòn	Metros cú	15,5		306.246	4.746.813	-	-	No cumple
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1	392.623			314.098	431.885	No cumple
3.1		Zapatas de Hº Aº	Metros cú	1,5		1.439.559	2.159.339	-	-	No cumple
3.2		Encadenado inferior de 20x30cm	Metro line	52,8	1.845.589	82.622	4.362.442	1.476.471	2.030.148	No cumple
3.3		Encadenado superior de 15x30cm	Metro line	50,3	105.925	76.885	3.867.316	84.740	116.518	No cumple
3.4		Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cú	0,85	98.571	1.623.331	1.379.831	78.857	108.428	No cumple
3.5		Viga de galería de H°A° 20x30cm	Metros cú	0,5	2.081.093	1.623.331	811.666	1.664.874	2.289.202	No cumple
3.6		Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cú	0,3	2.081.093	1.623.331	486.999	1.664.874	2.289.202	No cumple
4	72131601-005	Mamposteria- Muros de Nivelación	Unidad	1	2.081.093			1.664.874	2.289.202	No cumple
4.1		De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cu	18		151.641	2.729.538	-	-	No cumple
4.2		De 0,60 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cu	1,2	194.411	243.595	292.314	155.529	213.852	No cumple
5	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cú	24	312.301	44.368	1.064.832	249.841	343.531	No cumple
6	72131601-006	Aislación asfaltica en U de 0,15	Metro line	50,3		18.659	938.548	-	-	No cumple
7	72131601-005	Mamposteria- Muros de Elevación	Unidad	1	56.882			45.506	62.570	No cumple
7.1		De pared 0,15 de ladrillos prensados vistos a una cara	Metros cu	145	23.922	89.382	12.960.390	19.138	26.314	No cumple
7.2		De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cu	35		78.343	2.742.005	-	-	No cumple
7.3		Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro line	50	114.592	11.582	579.100	91.674	126.051	No cumple
8	72131601-015	Pilar	Unidad	1	100.440			80.352	110.484	No cumple
8.1		De 0,40 x 0,40 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro line	8	14.849	80.613	644.904	11.879	16.334	No cumple
8.2		Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	3		59.648	178.944	-	-	No cumple
9	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1	103.350			82.680	113.685	No cumple
9.1		Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 24 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 10x30cm, con perfiles U	Metros cu	118	76.472	160.245	18.908.910	61.178	84.119	No cumple
9.2		Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro line	21		48.548	1.019.508	-	-	No cumple
9.3		Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 50cm	Metro line	35,5	205.442	60.541	2.149.206	164.354	225.986	No cumple
10	72101601-002	Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocad	Metros cu	110	62.241	73.391	8.073.010	49.793	68.465	No cumple
11	72131601-008	Revoques	Unidad	1	77.617			62.094	85.379	No cumple
11.1		De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cu	294	94.091	23.398	6.879.012	75.273	103.500	No cumple
11.2		De viga de galeria y encadenados de H° A°	Metros cu	10		25.621	256.210	-	-	No cumple
11.3		Moldura lineal en balancines - Mochetas.	Metro line	42	29.997	6.234	261.828	23.998	32.997	No cumple
11.4		Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro line	37,8	32.848	17.641	666.830	26.278	36.133	No cumple
12	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1	7.992			6.394	8.791	No cumple
12.1		Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cu	93	22.617	33.608	3.125.544	18.094	24.879	No cumple
12.2		Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cu	93		22.938	2.133.234	-	-	No cumple
13	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1	43.087			34.470	47.396	No cumple
13.1		Piso de cerámica esmaltada PIS	Metros cu	98	29.408	65.323	6.401.654	23.526	32.349	No cumple
13.2		Zócalo de cerámica esmaltada PIS	Metro line	73		19.621	1.432.333	-	-	No cumple
14	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Metros cu	6	83.747	60.140	360.840	66.998	92.122	No cumple
15	72131601-010	Aberturas	Unidad	1	25.155			20.124	27.671	No cumple
15.1		Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10 con	Unidad	1	77.102	1.164.084	1.164.084	61.682	84.812	No cumple
15.2		Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarc	Unidad	2		665.059	1.330.118	-	-	No cumple
15.3		Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz	Metros cu	12,6	1.492.415	229.365	2.889.999	1.193.932	1.641.657	No cumple
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1	852.640			682.112	937.904	No cumple
16.1		De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cu	294	294.058	15.683	4.610.802	235.246	323.464	No cumple
16.2		De pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos co	Metros cu	12		14.366	172.392	-	-	No cumple
16.3		De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cu	22	20.106	24.633	541.926	16.085	22.117	No cumple
16.4		De aberturas de madera con base sellador y pintura barníz	Metros cu	8	18.418	19.667	157.336	14.734	20.260	No cumple
16.5		De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con a	Metros cu	98	31.581	14.155	1.387.190	25.265	34.739	No cumple
16.6		De machimbres con barniz, base aceite de lino	Metros cu	110	25.214	21.015	2.311.650	20.171	27.735	No cumple
16.7		De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sinté	Metros cu	118	18.148	24.633	2.906.694	14.518	19.963	No cumple
16.8		De Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético.	Metro line	35,5	26.942	17.065	605.808	21.554	29.636	No cumple
17	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cu	12,6	31.581	104.097	1.311.622	25.265	34.739	No cumple
18	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1	21.878			17.502	24.066	No cumple
18.1		Instalación de tablero metálico con barras trifásicos de 18 módulos	Unidad	1	133.458	593.853	593.853	106.766	146.804	No cumple
18.2		instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	7		202.983	1.420.881	-	-	No cumple
18.3		instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	1	761.350	262.746	262.746	609.080	837.485	No cumple
18.4		instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1	260.234	533.230	533.230	208.187	286.257	No cumple
18.5		Puesta a tierra con jabalina instalado en registro, con soldadura exotérr	Unidad	1	336.854	521.571	521.571	269.483	370.539	No cumple
18.6		Registro con tapa de H°A°, dimensiones 40x40x40 cm. Con piedra tritura	Unidad	1	683.628	481.321	481.321	546.902	751.991	No cumple
18.7		Alimentación de circuitos de luces	Unidad	2	668.681	102.987	205.974	534.945	735.549	No cumple
18.8		Alimentación de circuitos de tomas	Unidad	3	617.078	102.987	308.961	493.662	678.786	No cumple
18.9		Alimentación de circuitos de ventiladores de techo	Unidad	2	132.034	115.737	231.474	105.627	145.237	No cumple
18.10		Tomas corrientes común	Unidad	10	132.034	51.853	518.530	105.627	145.237	No cumple
18.11		Tomas corriente tipo shuko	Unidad	2	148.381	73.243	146.486	118.705	163.219	No cumple
18.12		Interruptor unipolar	Unidad	4	66.748	51.840	207.360	53.398	73.423	No cumple
18.13		Interruptor Bipolar	Unidad	2	90.901	73.793	147.586	72.721	99.991	No cumple
18.14		Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicior	Unidad	2	66.461	271.557	543.114	53.169	73.107	No cumple
18.15		Alimentación de circuito independiente para toma tipo shuko, en elect	Unidad	2	94.606	271.557	543.114	75.685	104.067	No cumple
18.16		Instalación de fotocélula	Unidad	1	348.150	103.869	103.869	278.520	382.965	No cumple
18.17		Artefactos Fluorescentes tipo led de 1x20 W	Unidad	4	348.150	67.823	271.292	278.520	382.965	No cumple
18.18		Artefactos Fluorescentes tipo led de 2x20 W	Unidad	8	133.165	109.824	878.592	106.532	146.482	No cumple
18.19		Ventilador de techo de 56", 7 velocidad, motor pesado	Unidad	5	86.953	405.772	2.028.860	69.562	95.648	No cumple
18.20		Provisión e instalación de Acondicionador de aire de 18.000BTU, incluye	Unidad	2	140.800	2.997.591	5.995.182	112.640	154.880	No cumple
18.21		Provisión e instalación de sensores de humo calor	Unidad	5	520.220	160.743	803.715	416.176	572.242	No cumple
18.22		Provision e instalacion de central de alarma	Unidad	1	3.843.066	1.378.447	1.378.447	3.074.453	4.227.373	No cumple
18.23		Alarma audivisual	Unidad	1	206.081	217.697	217.697	164.865	226.689	No cumple
18.24		Cartel luminoso -- "salida de emergencia"	Unidad	1	1.767.240	113.463	113.463	1.413.792	1.943.964	No cumple
18.25		Pulsador de emergencia	Unidad	1	279.099	166.058	166.058	223.279	307.009	No cumple

19	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1	145.466			116.373	160.013	No cumple
19.1		Instalación de Agua Corriente	Unidad M	1	212.895	873.181	873.181	170.316	234.185	No cumple
19.2		Instalación de grifería y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad M	1		808.734	808.734	-	-	No cumple
19.3		Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla d	Unidad M	1	1.119.643	338.901	338.901	895.714	1.231.607	No cumple
19.4		Registro 40x40cm	Unidad	1	1.036.839	333.849	333.849	829.471	1.140.523	No cumple
19.5		Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según pl	Unidad M	1	434.488	1.460.336	1.460.336	347.590	477.937	No cumple
19.6		Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad M	1	428.012	2.150.932	2.150.932	342.410	470.813	No cumple
20	72131601-009	Colocacion de pisos -Obras Complementarias	Unidad	1	1.872.226			1.497.781	2.059.449	No cumple
20.1		Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cu	41	2.757.605	59.836	2.453.276	2.206.084	3.033.366	No cumple
20.2		Rampa peatonal	Unidad	1		270.754	270.754	-	-	No cumple
20.3		Escaleras de acceso	Unidad	1	76.713	570.754	570.754	61.370	84.384	No cumple
20.4		Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para plileta de cocina.	Unidad	1	347.121	592.566	592.566	277.697	381.833	No cumple
20.5		Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	347.121	275.001	275.001	277.697	381.833	No cumple
20.6		Mueble de cocina baja, (puerta enchapa de madera con marco y etante	Unidad	1	759.700	387.015	387.015	607.760	835.670	No cumple
20.7		Mueble de cocina alta, (mueble enchapado de madera, según PBC)	Unidad	1	352.565	823.522	823.522	282.052	387.822	No cumple
20.8		Pilar de mampostería de 0,45 x 0,45 x 1,70m	Unidad	1	496.173	494.147	494.147	396.938	545.790	No cumple
20.9		Puesto de medición definitivo monofásico con acometida de 3m y limita	Unidad	1	1.055.797	1.106.954	1.106.954	844.638	1.161.377	No cumple
20.10		Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY de 4 x 6 mm2	Metro line	60	633.522	39.848	2.390.880	506.818	696.874	No cumple
21	72153507-003	Servicio de retiro de vallado	Metro line	58	1.419.972	4.681	271.498	1.135.978	1.561.969	No cumple
22	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad M	1	51.087	186.331	186.331	40.870	56.196	No cumple
					6.001	Precio Total	151.492.029			
					238886