ANEXO B

CUADRO COMPARATIVO PAC N° 62/2012 REMODELACIÓN DE LA PLAZA BERNADINO CABALLERO - ASUNCION

					OFERENTES			
					Ing. Juan Agustin Canatta Alvarez		Ing. Ricardo Diaz Martinez	
Item	E.T.	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN	CANT	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
A- REMODELACION DE PLAZA BERNARDINO CABALLERO								
PLAZA EXTERIORES								
1	A	PRELIMINARES						
1.1	A.1	Cercado provisorio de Obra de 1,50m de altura, con chapas galvanizadas onduladas N° 28	m2	220,00	49.163	10.815.860	135.000	29.700.000
1.2	A.2	Cartel de Obra, 2.50x1.50m	gl	1,00	1.125.000	1.125.000	4.725.000	4.725.000
1.3	A.3	Carteles Zona de Obras 60cm x 45cm.	unid	6,00	150.000	900.000	472.500	2.835.000
1.4	A.4	Obrador	gl	1,00	8.750.000	8.750.000	16.875.000	16.875.000
1.5	A.5	Demolición de Muro de piedra existente y retiro de materiales	m2	253,13	19.000	4.809.470	67.500	17.086.275
1.6	A.5	Demolicion de vereda, piso y contrapiso, zona de estacionamiento vehicular, con retiro de materiales	m2	280,00	18.750	5.250.000	13.500	3.780.000
1.7	A.5	Retiro de cordon de hormigon existente	ml	426,00	13.750	5.857.500	40.500	17.253.000
1.8	A.5	Retiro de mosaicos calcareos de vereda existente	m2	1034,00	13.750	14.217.500	13.500	13.959.000
1.9	A.6	Destronque de arboles	unid	12,00	625.000	7.500.000	877.500	10.530.000
1.10	A.7	Desmonte de terreno natural y retiro de material	m3	907,00	31.250	28.343.750	54.000	48.978.000
1.11	A.8	Retiro de Barreras de Seguridad de Hormigon Armado. Reubicacion con camion grua.	unid	8,00	87.500	700.000	405.000	3.240.000
2		GENERALES						
2.1	D-D.3	Muro de piedra bruta colocada a junta seca y paramento visto	m2	196,00	119.900	23.500.400	177.427	34.775.692
2.2	C	Cordón pre fabricado de hormigon armado 10x50x50cm	ml	426,00	62.500	26.625.000	68.110	29.014.860
2.3	C	Piso de Hormigon Armado, Espesor 12cm, armaduras en reticulado f 6mm c/15cm, estacionamiento vehicular	m3	129,00	913.500	117.841.500	1.159.024	149.514.096
2.4	C	Alizado de piso de hormigon armado con endurecedor color negro y llana mecanica, estacionamiento vehicular	m2	1068,00	14.000	14.952.000	18.942	20.230.056
2.5	C	Junta elastica en piso de hormigon armado	ml	135,00	8.750	1.181.250	94.500	12.757.500
2.6	S	Pintura Epoxica, limitacion de estacionamientos y marcacion de accesos	m2	57,00	52.500	2.992.500	40.500	2.308.500
2.7	C	Base de regularizacion para piso en zonas de vereda hundidas. Hormigon masa 1:3:3 (Cemento:Arena:Piedra Basaltica IV Especial	m2	26,00	43.750	1.137.500	82.754	2.151.604
2.8	I.5	Pisos de granito lavado blancos con franjas negras, cargados in situ, de acuerdo al diseño	m2	1034,00	106.250	109.862.500	94.500	97.713.000
2.9	S	Pintura de muro de piedra a la vista con esmalte sintetico	m2	455,00	23.750	10.806.250	21.600	9.828.000
2.10	S	Pintura de cordón de vereda con esmalte sintético	ml	426,00	15.000	6.390.000	20.250	8.626.500
2.11	M-S	Reja metalica Perimetral: Pilares Metalicos 100x150x2,00mm, Reja de caños verticales 20x20x1,20mm, con piezas horizontales 20x30x1,20mm. Incluir Bases de Hormigon Ciclopeo, Pintura antioxido + esmalte sintetico.	m2	902,00	268.750	242.412.500	324.000	292.248.000
2.12		Mecanizacion de Portones. Motor 1/2 Hp	unid	4,00	2.250.000	9.000.000	1.485.000	5.940.000
2.13	M-S	Tope de seguridad en estacionamiento, empotrado a piso de hormigon armado, en caño metalico de 10cm de diamtero, espesor 3mm. Terminacion con pintura antioxido + esmalte sintetico. Longitud 2,20m	unid	35,00	225.000	7.875.000	273.600	9.576.000
		PASEO CENTRAL				0		
3		PRELIMINARES - ALBAÑILERIA				0		
3.1	A.5.2	Demolicion de vereda, piso y contrapiso, zona de union entre plaza y Paseo central	m2	205,00	20.000	4.100.000	13.500	2.767.500
3.2	I.5	Pisos de granito lavado blancos con franjas negras, cargados in situ, de acuerdo al diseño	m2	892,00	106.250	94.775.000	94.500	84.294.000
3.3	I.5	Diseño de Simbolo en granito lavado según planos	gl	1,00	1.750.000	1.750.000	13.500.000	13.500.000
3.4	P	Registro 80x80cm con tapa de hormigon	unid	1,00	400.000	400.000	575.553	575.553
3.5	P	Caño PVC 150mm	ml	25,00	56.250	1.406.250	75.825	1.895.625
3.6	V	Bancos de Hormigon Armado, según diseño.	unid	12,00	1.500.000	18.000.000	1.283.429	15.401.148
		PLAZA INTERIORES						
4		PRELIMINARES - ALBAÑILERIA						
4.1	A.7	Desmonte, nivelacion y compactacion de terreno natural, Espesor promedio 20cm, Zona Patio de Comidas	m2	871,00	7.500	6.532.500	13.500	11.758.500
4.2	A	Demolicion de Baño existente, con retiro de escombros	m2	70,00	37.500	2.625.000	108.000	7.560.000
4.3	A.7	Provision de tierra, relleno y compactacion de suelo	m3	297,00	81.250	24.131.250	54.000	16.038.000
4.4	H.1	Contrapiso de hormigon de cascotes, espesor 7cm.	m2	871,00	31.250	27.218.750	27.316	23.792.236
4.5	D	Mamposteria de elevacion para cordones/canteros limites de jardines, ancho 30cm, Altura 45cm	m2	78,00	125.000	9.750.000	126.445	9.862.710

FELIPE R. DELFINO
Jefe del Departamento
de Programación y
Evaluación de Ofertas

ANEXO B

CUADRO COMPARATIVO PAC Nº 62/2012 REMODELACIÓN DE LA PLAZA BERNADINO CABALLERO - ASUNCION

					OFERENTES			
					Ing. Juan Agustin Canatta Alvarez		Ing. Ricardo Diaz Martinez	
Item	E.T.	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN	CANT	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
4.6	C	Base de regularizacion para piso en zonas de vereda hundidas. Hormigon masa 1:3:3 (Cemento:Arena:Piedra Basaltica IV Especial)	m2	50,44	43.750	2.206.750	82.754	4.174.112
4.7	I.1	Piso de Granito reconstituido antideslizante en baldosas 30x30cm, de alta resistencia	m2	4834,00	106.250	513.612.500	97.537	471.493.858
4.8	G	Revoque de cordones/canteros limites de jardines	m2	593,94	25.000	14.848.500	29.047	17.252.175
4.9	S	Pintura acrilica de cordones/canteros limites de jardines	m2	593,94	22.500	13.363.650	21.600	12.829.104
4.10	S	Pintura Texturada de Portico central	m2	175,00	37.500	6.562.500	54.000	9.450.000
4.11	V	Juegos infantiles según detalle en planos	unid	1,00	20.000.000	20.000.000	40.500.000	40.500.000
4.12	M-S	Portico central:Estructura de caños metàlicos 50x50x2mm en reticulas 2,00x2,00 m Terminación de pintura antioxido mas esmalte sintètico	m2	155,00	150.000	23.250.000	607.500	94.162.500
4.13	M-S	Portico central: Tensor de 12mm de diametro amurado a portico central cada 2,00m	ml	60,00	11.250	675.000	67.500	4.050.000
4.14	M-S	Portico central: Cobertura con tejido de alambres galvanizados N° 12 tipo malla artistica de 1 1/4". Terminacion con esmalte sintetico	m2	155,00	87.500	13.562.500	607.500	94.162.500
4.15	M-S	Basurero en estructura metalica, terminacion con pintura electroestatica. Incluir bases de hormigon ciclope. Según detalles	unid	30,00	1.062.500	31.875.000	877.500	26.325.000
4.16	V	GIMNASIO AL AIRE LIBRE						
4.16.1	C	Piso de Hormigon Armado, Espesor 10cm, armaduras en reticulado f 6mm c/15cm	m3	20,00	913.500	18.270.000	1.159.024	23.180.480
4.16.2		Alizado de piso de hormigon armado con endurecedor color negro y llana mecanica.	m2	200,00	14.000	2.800.000	18.942	3.788.400
4.16.3	V	Equipo de gimnasia para parque:						
4.16.3.1	V	Juego de volantes material hierro pintado	unid	2,00	5.250.000	10.500.000	2.025.000	4.050.000
4.16.3.2	V	Caminador doble aereo, material hierro pintado	unid	1,00	8.375.000	8.375.000	1.350.000	1.350.000
4.16.3.3	V	Barras paralelas material hierro pintado	unid	2,00	4.750.000	9.500.000	1.350.000	2.700.000
4.16.3.4	V	Bicicleta estàtica material hierro pintado	unid	2,00	5.250.000	10.500.000	1.350.000	2.700.000
4.16.3.5	V	Articulador de cintura material hierro pintado	unid	2,00	4.875.000	9.750.000	1.350.000	2.700.000
4.16.3.6	V	Balanceo doble material hierro pintado	unid	1,00	5.750.000	5.750.000	1.350.000	1.350.000
4.16.3.7	V	Péndulo material hierro pintado	unid	1,00	7.125.000	7.125.000	1.350.000	1.350.000
4.16.3.8	V	Relajador de cintura material hierro pintado	unid	1,00	6.750.000	6.750.000	1.350.000	1.350.000
4.16.3.9	V	Banco abdominal material hierro pintado	unid	1,00	7.250.000	7.250.000	1.350.000	1.350.000
4.16.3.10	V	Prensa de pecho material hierro pintado	unid	1,00	9.500.000	9.500.000	1.350.000	1.350.000
4.16.3.11	V	Senderismo material hierro pintado	unid	2,00	7.000.000	14.000.000	1.350.000	2.700.000
4.16.3.12	V	Ejercitador de hombros material hierro pintado	unid	1,00	12.500.000	12.500.000	1.350.000	1.350.000
4.16.3.13	V	Descontracturador material hierro pintado	unid	1,00	5.750.000	5.750.000	1.350.000	1.350.000
4.16.3.14	V	Cartel Para parque contiene descripciones de uso por equipo soporte de caños de hierro	unid	1,00	4.000.000	4.000.000	1.350.000	1.350.000
		ZONA PATIO DE COMIDAS						
5		PRELIMINARES - ALBAÑILERIA						
5.1	C	Piso de Hormigon Armado, Espesor 10cm, armaduras en reticulado f 6mm c/15cm	m3	21,00	913.500	19.183.500	1.159.024	24.339.504
5.2	C	Alizado de piso de hormigon armado con endurecedor color negro y llana mecanica.	m2	210,00	14.000	2.940.000	139.083	29.207.430
5.3	S	Pintura acrilica deportiva, piso de hormigon armado	m2	221,00	56.250	12.431.250	21.600	4.773.600
5.4	M-S	Cerramiento Vertical: Estructura de caños, terminacion con pintura antioxido + esmalte sintetico y Chapas onduladas prepintadas N°24 dobles con alma de poliuretano de 38mm. Según detalle en planos	m2	460,00	262.500	120.750.000	742.500	341.550.000
5.5	M-S	Cerramiento de Techo: Estructura de caños, terminacion con pintura antioxido + esmalte sintetico y Chapas onduladas prepintadas N°24 dobles con alma de poliuretano de 38mm. Según detalle en planos	m2	220,00	262.500	57.750.000	742.500	163.350.000
5.6	M-S	Canaleta en chapa galvanizada N° 24, Desarrollo 33cm. Terminacion con esmalte sintetico	ml	68,00	93.750	6.375.000	94.500	6.426.000
5.7	M-S	Bajada pluvial en chapa galvanizada N° 24, Desarrollo 33cm. Terminacion con esmalte sintetico	ml	84,00	93.750	7.875.000	94.500	7.938.000
5.8	M-S	Puerta metalica con doble bastidores de chapas onduladas prepintadas N° 24 dobles con alma de poliuretano de 38mm. Con cerradura doble paleta	unid	20,00	1.125.000	22.500.000	1.516.725	30.334.500

FELIPE R. DELFINO
Jefe del Departamento
de Programación y
Evaluación de Obras

ANEXO B

CUADRO COMPARATIVO PAC Nº 62/2012 REMODELACIÓN DE LA PLAZA BERNADINO CABALLERO - ASUNCION

					OFERENTES			
					Ing. Juan Agustin Canatta Alvarez		Ing. Ricardo Diaz Martinez	
Ítem	E.T.	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN	CANT	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
5.9	M-S	Ventana para atencion, basculante con doble bastidores, de chapas onduladas prepintadas N° 24 dobles con alma de poliuretano de 38mm. Con cerradura doble paleta	unid	20,00	1.125.000	22.500.000	3.654.585	73.091.700
5.10	M-S-O	Mesada tipo alacena de acero inoxidable con estructura metalica, con bacha incluida y puertas de madera tipo persianas	unid	20,00	1.500.000	30.000.000	1.227.273	24.545.460
5.11	M-S-O	Mesada de acero inoxidable, en ventana de atencion al cliente	unid	20,00	562.500	11.250.000	2.025.000	40.500.000
5.12	M-S-O	Estantes metalicos, empotrados a cerramiento vertical	unid	60,00	250.000	15.000.000	607.500	36.450.000
5.13	V	Mesas y sillas en patio de comidas, de hormigon armado a la vista. Terminacion con pintura a base de epoxi.	unid	26,00	3.000.000	78.000.000	2.373.391	61.708.166
		ZONA ESPACIO CULTURAL						
6		PRELIMINARES - ALBAÑILERIA						
6.1	C	Bases de Hormigon Armado, soporte de techo metalico, 0,80x0,80x2,50m.	m3	12,80	875.000	11.200.000	1.279.968	16.383.590
6.2	M-S	Estructura metalica, vigas, pilares y correas para techo en chapa doblada, terminacion con pintura antioxido + esmalte sintetico	m2	202,00	87.500	17.675.000	472.500	95.445.000
6.3	M-S	Cobertura de chapas prepintadas N° 24, con alma de poliuretano.	m2	202,00	200.000	40.400.000	472.500	95.445.000
6.4	M-S	Canaleta en chapa galvanizada N° 24, Desarrollo 50cm. Terminacion con esmalte sintetico	ml	24,20	106.250	2.571.250	94.500	2.286.900
6.5	M-S	Bajada pluvial en chapa galvanizada N° 24, Desarrollo 33cm. Terminacion con esmalte sintetico	ml	32,00	106.250	3.400.000	94.500	3.024.000
6.6	C	Piso de Hormigon Armado, Espesor 8cm, armaduras en reticulado f 6mm c/15cm	m3	9,92	913.500	9.061.920	1.159.024	11.497.518
6.7	C	Alizado de piso de hormigon armado con endurecedor color negro y llana mecanica.	m2	124,00	14.000	1.736.000	139.083	17.246.292
6.8	S	Pintura acrilica deportiva, piso de hormigon armado	m2	124,00	56.250	6.975.000	21.600	2.678.400
6.9	M-S	Cerramiento Vertical: Estructura de caños, terminacion con pintura antioxido + esmalte sintetico y Chapas onduladas prepintadas N°24 dobles con alma de poliuretano de 38mm. Según detalle en planos	m2	189,00	262.500	49.612.500	742.500	140.332.500
6.10	M-S	Cerramiento de Techo: Estructura de caños, terminacion con pintura antioxido + esmalte sintetico y Chapas onduladas prepintadas N°24 dobles con alma de poliuretano de 38mm. Según detalle en planos	m2	99,50	262.500	26.118.750	742.500	73.878.750
6.11	T	Abertura vidriada con puerta corrediza, en cristal templado gris de 10mm de espesor, con estructura de aluminio anodizado y cerraduras	m2	89,74	1.125.000	100.957.500	675.000	60.574.500
6.12	T	Ventanas corredizas en cristal templado gris de 10mm con estructura de aluminio anodizado y cerraduras	m2	11,52	1.000.000	11.520.000	607.500	6.998.400
6.13	M-S	Estantes metalicos, empotrados a cerramiento vertical	unid	128,00	250.000	32.000.000	607.500	77.760.000
6.14	M-S-O	Mesada tipo alacena de acero inoxidable con estructura metalica,con puerta de madera tipo persiana	ml	54,40	875.000	47.600.000	2.025.000	110.160.000
6.15	V	Bancos de Hormigon Armado, según diseño.	unid	12,00	1.500.000	18.000.000	1.283.429	15.401.148
		BLOQUE BAÑOS						
7.1		ALBAÑILERIA GENERAL						
7.1.1		Excavacion de terreno natural y retiro de materiales	m3	36,00	50.000	1.800.000	54.000	1.944.000
7.1.2	B,1	Cimiento de Piedra Bruta colocada, Ancho 60cm, Profundidad 60cm	m3	13,80	306.250	4.226.250	354.854	4.896.985
7.1.3	D	Mamposteria de nivelacion de 0,30m de ladrillos comunes	m2	11,50	123.750	1.423.125	126.445	1.454.118
7.1.4	D	Escalera de ladrillos, según detalle	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	1.012.500	1.012.500
7.1.5	D	Mamposteria armada de ladrillos comunes 2f8mm cada 50cm. Espesor 15cm	m2	107,00	76.250	8.158.750	83.594	8.944.558
7.1.6	F.1	Aislacion horizontal en U, Pintura asfaltica + mortero 1:3 con hidrofugo	m2	17,30	43.750	756.875	16.506	285.554
7.1.7	F.2	Aislacion vertical: Panderete + Pintura asfaltica + Revoque con mortero 1:3 con hidrofugo	m2	68,00	93.750	6.375.000	155.048	10.543.264
7.1.8	C	Encadenado superior de hormigon armado 13x30cm	m3	1,50	1.750.000	2.625.000	2.824.105	4.236.158
7.1.9	C	Losa de Hormigon armado, terminacion a la vista	m3	4,62	2.000.000	9.240.000	1.824.492	8.429.153
7.1.10	H.1	Contrapiso de hormigon de cascotes, espesor 10cm.	m2	42,00	37.500	1.575.000	27.316	1.147.272
7.1.11	I	Carpeta alisada de cemento, espesor 2cm, con mortero 1:3 + hidrofugo	m2	42,00	25.000	1.050.000	27.768	1.166.256
7.1.12	G.2	Azotada con mortero impermeable. Exterior e interior	m2	174,00	20.000	3.480.000	29.047	5.054.178

FELIPE R. DELFINO
Jefe del Departamento
de Programación y
Evaluación de Obras

ANEXO B

CUADRO COMPARATIVO PAC N° 62/2012 REMODELACIÓN DE LA PLAZA BERNADINO CABALLERO - ASUNCION

					OFERENTES			
					Ing. Juan Agustin Canatta Alvarez		Ing. Ricardo Diaz Martinez	
Item	E.T.	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN	CANT	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
7.1.13	G.2	Revoque exterior fieltrado	m2	115,00	32.500	3.737.500	29.047	3.340.405
7.1.14	G.4	Revoque interior tipo peinado	m2	95,00	20.000	1.900.000	29.047	2.759.465
7.1.15	I.3	Piso ceramico de alto transito	m2	48,00	106.250	5.100.000	104.533	5.017.584
7.1.16	I	Azulejos con esmalte ceramico de alta resistencia	m2	95,00	87.500	8.312.500	100.771	9.573.245
7.1.17	I	Revestimiento de escalera de ladrillos con revestidos ceramicos tipo pastillas	m2	9,22	118.750	1.094.875	100.771	929.109
7.2		AISLACION IMPERMEABLE DE TECHO						
7.2.1	F.3	Aislacion Hidrofuga Techo: Contrapiso de hormigon de cascotes, espesor 7cm sobre losa	m2	42,00	37.500	1.575.000	27.316	1.147.272
7.2.2	F.3	Aislacion Hidroguga Techo: Carpeta alisada de cemento con mortero 1:3 + hidrofugo espesor 2cm	m2	42,00	20.000	840.000	27.768	1.166.256
7.2.3	F.3	Aislacion Hidrofuga Techo: Fieltro asfaltico	m2	42,00	2.500	105.000	16.506	693.252
7.2.4	F.3	Aislacion Hidrofuga Techo: Pintura acrilica elastica impermeable, en 6 manos. Consumo: 2,4 Kg/m2.	m2	56,70	56.250	3.189.375	106.159	6.019.215
7.2.5	F.3	Aislacion Hidrofuga Techo: Fieltro asfaltico	m2	42,00	2.500	105.000	16.506	693.252
7.2.6	F.3	Aislacion Hidroguga Techo: Carpeta alisada de cemento con mortero 1:3 + hidrofugo espesor 2cm	m2	11,52	20.000	230.400	27.768	319.887
7.2.7	F.3	Boquetas en chapa doblada N° 18 con rejas de proteccion. 20x20cm	unid	4,00	225.000	900.000	337.500	1.350.000
7.2.8	F.3	Bajada pluvial en chapa galvanizada N° 24, Desarrollo 33cm. Terminacion con esmalte sintetico	ml	8,00	81.250	650.000	94.500	756.000
7.2.9	F.3	Contrapiso de hormigon de cascotes, espesor 10cm.	m2	42,00	37.500	1.575.000	27.316	1.147.272
7.2.10	F.3	Carpeta alisada de cemento, espesor 2cm, con mortero 1:3 + hidrofugo	m2	42,00	20.000	840.000	27.768	1.166.256
7.3	K	MARMOLERIA Y REVESTIMIENTOS						
7.3.1		Divisoria de granito natural entre mingitorios en baños, con accesorios cromados de sujeción.	un	3,00	300.000	900.000	729.000	2.187.000
7.3.2		Mesada y pollera de granito natural.	m2	3,00	937.500	2.812.500	877.500	2.632.500
7.4		ABERTURAS						
7.4.1	L	Puertas tipo placas de 0,80m x 2,10m, en madera cedro,con marco de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes cromados y cerraduras pomo. Con brazo de cierre hidráulico.	un	4,00	1.125.000	4.500.000	1.255.500	5.022.000
7.4.2	M	Puertas Metalica en chapa doblada N° 18 de 0,80m x 2,10m, herrajes cromados y cerraduras pomo. Con brazo de cierre hidráulico. Terminacion con pintura antioxido + esmalte sintetico	un	1,00	1.875.000	1.875.000	1.255.500	1.255.500
7.4.3	O-T	Ventanas de cristal templado gris de 8mm. Estructura aluminio 0,60mx0,60m	m2	5,50	812.500	4.468.750	567.000	3.118.500
7.4.4	M-S	Reja metalica tipo persiana. Terminacion con pintura antioxido + esmalte sintetico	m2	5,85	350.000	2.047.500	405.000	2.369.250
7.5		MAMPARAS DIVISORIAS						
7.5.1		Mamparas divisorias de Box, en acero inoxidable. Espesor 5cm	m2	12,60	625.000	7.875.000	742.500	9.355.500
7.5.2		Puertas en acero inoxidable, 0,70x2,10 con cerradura	unid	5,00	1.500.000	7.500.000	2.430.000	12.150.000
7.6		PINTURAS Y TERMINACIONES						-
7.6.1	S	Esmalte sintético semimate en aberturas de madera.	m2	22,00	25.000	550.000	24.300	534.600
7.6.2	S	Pintura latex interior, muros y losas	m2	87,40	17.500	1.529.500	24.300	2.123.820
7.6.3	S	Pintura latex exterior	m2	64,13	17.500	1.122.275	24.300	1.558.359
7.6.4	S	Revestimiento Tipo Revocolor	m2	17,20	50.000	860.000	60.750	1.044.900
7.7		INSTALACIÓN HIDROSANITARIA						
7.7.1	P.1	Instalación de agua corriente en baños	un	1,00	5.250.000	5.250.000	7.187.983	7.187.983
7.7.2	P.2	Instalación de desagüe cloacal en baños	un	1,00	5.250.000	5.250.000	5.580.992	5.580.992
7.8	Q	ARTEFACTOS SANITARIOS						
7.8.1		Inodoros de loza, con cisterna baja y tapa acolchada	un	4,00	625.000	2.500.000	1.120.500	4.482.000
7.8.2		Inodoros de loza con mochila para discapacitados.	un	1,00	875.000	875.000	1.120.500	1.120.500
7.8.3		Mingitorios de loza con sifón y llave de seguridad tipo "Presmatic".	un	3,00	625.000	1.875.000	1.120.500	3.361.500
7.8.4		Bacha de loza.	un	5,00	612.500	3.062.500	441.450	2.207.250
7.8.5		Llave de paso general (por ambiente).	un	4,00	150.000	600.000	148.500	594.000
7.8.6		Griferia para lavatorio tipo Presmatic.	un	5,00	187.500	937.500	418.500	2.092.500
7.8.7		Perchero loza cerámico.	un	8,00	31.250	250.000	54.000	432.000
7.8.8		Jabonera líquida.	un	3,00	312.500	937.500	54.000	162.000
7.8.9		Secamanos eléctrico.	un	3,00	750.000	2.250.000	877.500	2.632.500

FELIPE R. DELFINO
Jefe del Departamento
de Programación y
Evaluación de Ofertas

ANEXO B

CUADRO COMPARATIVO PAC Nº 62/2012 REMODELACIÓN DE LA PLAZA BERNADINO CABALLERO - ASUNCION

					OFERENTES			
					Ing. Juan Agustin Canatta Alvarez		Ing. Ricardo Diaz Martinez	
Item	E.T.	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN	CANT	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
7.8.10		Barra para discapacitados con accesorios específicos en acero cromado.	un	1,00	500.000	500.000	499.500	499.500
7.8.11		Espejo float 4 mm, sobre terciada (1,40 x 1,30).	un	3,00	462.500	1.387.500	393.120	1.179.360
7.9	R	INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
7.9.1		Luces y tomas comunes	bc	15,00	81.250	1.218.750	54.000	810.000
7.9.2		Toma Secamano	un	3,00	150.000	450.000	121.500	364.500
7.9.3		Toma Extractor.	un	3,00	150.000	450.000	121.500	364.500
7.9.4		Alimentacion del TG al Baño	gl.	1,00	3.125.000	3.125.000	6.075.000	6.075.000
7.9.5		Llaves TM en TG de 16 Amp.	un	5,00	43.750	218.750	60.750	303.750
7.9.6		Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo fluorescentes 3 x 40 W de adosar, con rejilla de aluminio	un	20,00	625.000	12.500.000	243.000	4.860.000
		JARDINERIA						
8.1	U	Empastado	m2	3000,00	17.500	52.500.000	16.200	48.600.000
8.2	U.2	Jardineria en islas	unid	14,00	1.000.000	14.000.000	675.000	9.450.000
8.3	V	Planterones en hormigon armado, Diametro 80cm. Altura 1,00m. Terminacion con pintura acrilica.	unid	24,00	375.000	9.000.000	81.000	1.944.000
8.4	V	Arena lavada, limpia, para Juegos infantiles	m3	70,00	75.000	5.250.000	70.200	4.914.000
		INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
9.1	R	Acometida ANDE con pilastra de ladrillo común revocado y pintado, trifásica, cableado NY de 4 hilos, hasta el tablero seccional de cada góndolas de alimentos y baño 1	gl	1,00	1.875.000	1.875.000	2.767.500	2.767.500
9.2	R	Acometida ANDE con pilastra de ladrillo común revocado y pintado, trifásica, cableado NY de 4 hilos hasta el tablero seccional de cada góndolas de librería, baño 2 y iluminacion de plaza	gl	1,00	1.875.000	1.875.000	2.767.500	2.767.500
9.3	R	Conexión del sistema electrico interior al sistema de abastecimiento	unid	2,00	562.500	1.125.000	10.125.000	20.250.000
9.4	R	Provisión y colocación de tablero eléctrico PVC para 6 disyuntores tipo europeo con rielera p/ góndola de alimentos	gl	20,00	562.500	11.250.000	243.000	4.860.000
9.5	R	Provisión y colocación de disyuntores tipo europeo de 10 a 32 amperios para góndola de alimento	un	60,00	50.000	3.000.000	60.750	3.645.000
9.6	R	Provisión y colocación de disyuntores tipo europeo de 3 x 50 amperios para góndolas de alimento	un	1,00	312.500	312.500	256.500	256.500
9.7	R	Toma corriente tipo italiano para 10A para góndola de alimento	un	100,00	93.750	9.375.000	162.000	16.200.000
9.8	R	Toma corriente tipo italiano para 10A para góndola de alimento estabilizado	un	40,00	200.000	8.000.000	162.000	6.480.000
9.9	R.1	Luminaria fluorescente circular de 30 Watts, con tapa acrilica en góndola de alimentos	un	40,00	187.500	7.500.000	162.000	6.480.000
9.10	R.1	Iluminación exterior Farola 3X36W construida en inyeccion de aluminio, con difusor en metacrilico. En postes metalicos de 3m de altura X 10cm de diametro en plaza. Según detalle	un	14,00	1.062.500	14.875.000	1.363.500	19.089.000
9.11	R.1	Iluminación exterior Farola 3X36W construida en inyeccion de aluminio, con difusor en metacrilico. En postes metalicos de 3m de altura X 10cm de diametro en calle peatonal. Según detalle	un	6,00	1.062.500	6.375.000	1.363.500	8.181.000
9.12	R.1	Luminaria tipo tortuga de pared 1x26w para exterior en zona de estacionamiento	un.	11,00	312.500	3.437.500	121.500	1.336.500
9.13	R.1	Alumbrado Publico tipo AP 250w bajo consumo, sobre Poste de Homigon Armado de 7m	un.	8,00	3.750.000	30.000.000	2.160.000	17.280.000
9.14	R.1	Reflector asimétrico, 150w. Iluminación de árboles	un.	2,00	625.000	1.250.000	607.500	1.215.000
9.15	R	Provisión e instalación de fotocélula de 10A	un.	4,00	87.500	350.000	108.000	432.000
9.16	R	Provisión y colocación de tablero eléctrico PVC para 6 disyuntores tipo europeo con rielera p/ góndola de librería	gl	16,00	375.000	6.000.000	243.000	3.888.000
9.17	R	Provisión y colocación de disyuntores tipo europeo de 10 a 32 amperios para góndola de librería	un	48,00	50.000	2.400.000	60.750	2.916.000
9.18	R	Provisión y colocación de disyuntores tipo europeo de 3 x 50 amperios para góndolas de librería	un	1,00	250.000	250.000	256.500	256.500
9.19	R	Toma corriente tipo italiano para 10A para góndola de librería	un	16,00	93.750	1.500.000	162.000	2.592.000
9.20	R	Toma corriente tipo italiano para 10A para góndola de librería estabilizado	un	16,00	150.000	2.400.000	162.000	2.592.000
9.21	R	Luminaria fluorescente circular de 30 Watts en góndola de librería	un	32,00	187.500	6.000.000	162.000	5.184.000
		CARTELERA Y SEÑALIZACIÓN						

FELIPE R. DELGADO
Jefe del Departamento
de Programación y
Ejecución de Obras

ANEXO B

CUADRO COMPARATIVO PAC Nº 62/2012 REMODELACIÓN DE LA PLAZA BERNADINO CABALLERO - ASUNCION

					OFERENTES			
					Ing. Juan Agustin Canatta Alvarez		Ing. Ricardo Diaz Martinez	
Item	E.T.	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN	CANT	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
10.1		Cartel de chapa metálica p/ exterior, medidas 40x40. no pisar el cesped.	un	15,00	187.500	2.812.500	67.500	1.012.500
10.2		Cartel de chapa metálica p/ exterior, medidas 40x40. para fijar en muro. Ver diseño.	un	20,00	187.500	3.750.000	270.000	5.400.000
		INSTALACIÓN SANITARIA						
11.1	P	Instalacion de caños para agua de polietileno de alta presion (10kg/cm2) de 1"	ml	384,00	22.500	8.640.000	25.515	9.797.760
11.2	P	Instalacion de caños para agua de polietileno de alta presion (10kg/cm2) de 3/4"	ml	30,00	20.000	600.000	19.359	580.770
11.3	P	Instalacion de canilla de bronce 1/2" de patio en abrigo subterráneo especifico con tapa y porta candado incluye llave de paso de 1/2" de bronce y candado de 50mm	un	8,00	150.000	1.200.000	371.250	2.970.000
11.4	P	Instalacion de canilla de bronce de 1/2" en casilla de alimento	un	20,00	150.000	3.000.000	256.500	5.130.000
11.5	P	Instalacion de agua fria de 1/2" en casilla de alimento (incluye llave de paso de 1/2" con caños PVC rigido roscable	un	20,00	150.000	3.000.000	386.100	7.722.000
11.6	P	Conexión del sistema de desague cloacal interior al sistema publico	un	1,00	875.000	875.000	3.375.000	3.375.000
11.7	P	Conexión del sistema de agua corriente interior al sistema publico	un	2,00	875.000	1.750.000	3.375.000	6.750.000
		DESAGÜE CLOACAL						
12.1	P	Cañeria PVC 100mm Desague Cloacal	ml	123,00	31.250	3.843.750	44.372	5.457.756
12.2	P	Registro de 60 X 60cm revocada con tapa de H°A°	un	16,00	325.000	5.200.000	248.400	3.974.400
		DESAGÜE PLUVIAL						
13.1	P	Rejillas de sumidero de 0,20m X 1,00m	un	1,00	187.500	187.500	248.400	248.400
13.2	P	Cañerías de PVC de 150 mm, Desague Pluvial	ml	30,00	56.250	1.687.500	51.359	1.540.770
		SISTEMA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS						
14.1		Extintores para fuego tipo ABC de Polvo Químico Seco (PQS) de 4 Kg.	un	36,00	187.500	6.750.000	202.500	7.290.000
		TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO				2.816.432.225		3.860.464.928
		B- EDIFICIO PARA CUARTEL DE BOMBEROS						
15		TRABAJOS PRELIMINARES						
15.1	A	Demolición de muro de contención	m2	21,05	24.000	505.200	67.500	1.420.875,00
15.2	A	Movimiento de suelo (desmonte)	m3	512,26	31.250	16.008.125	54.000	27.662.040,00
15.3	D	Muro en panderete de ladrillos comunes	m2	126,15	30.000	3.784.500	32.689	4.123.717,00
15.4	F	Aislación de muro de paderete	m2	126,15	44.000	5.550.600	122.359	15.435.588,00
15.5		Drenaje de muro de contención con geotextil	gl	1,00	11.875.000	11.875.000	8.775.000	8.775.000,00
15.6	D.3	Muro de contención de piedra bruta	m3	71,04	112.500	7.992.000	422.354	30.004.028,00
16		FUNDACIONES						
16.1	A	Excavación para zapatas	m3	12,52	31.250	391.250	40.500	507.060,00
16.2	C	Zapatas de H° A° 1,10 x 1,10	m3	8,17	1.625.000	13.276.250	1.757.605	14.359.633,00
16.3	A	Excavación para vigas de fundación	m3	5,07	31.000	157.170	40.500	205.335,00
16.4	C	Vigas de encadenado	ml	57,51	112.500	6.469.875	197.687	11.368.979,00
16.5	A	Excavación para cimiento	m3	10,46	31.250	326.875	40.500	423.630,00
16.6	B.1	Cimiento de piedra bruta	m3	6,97	306.300	2.134.911	354.854	2.473.332,00
17		ALBAÑILERÍA						
17.1		Replanteo y marcación	m2	171,87	1.900	326.553	1.350	232.025,00
17.2	F.1	Aislación	m2	35,20	43.750	1.540.000	27.768	977.434,00
17.3	D	Mampostería de ladrillos semi prensados vistos 0,15	m2	65,59	114.500	7.510.055	108.672	7.127.796,00
17.4	D	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15	m2	79,33	66.500	5.275.445	83.594	6.631.512,00
17.5	G	Revoque filtrado	m2	205,61	27.500	5.654.275	29.047	5.972.354,00
17.6	H	Contrapiso de cascotes	m2	160,23	37.500	6.008.625	27.316	4.376.843,00
17.7	K	Revestido de azulejos blancos	m2	29,51	87.500	2.582.125	100.771	2.973.752,00
17.8	I	Colocación de baldosas de granito reconstituidos 30 x 30	m2	162,23	106.500	17.277.495	97.537	15.823.428,00
17.9	I	Colocación de zócalos de granito reconstituidos 10 x 30	ml	113,20	25.000	2.830.000	49.956	5.655.019,00
17.10	C	Piso de H° terminación de llana mecánica en área de maniobras	m2	92,89	123.800	11.499.782	139.083	12.919.420,00
18		ESTRUCTURA						
18.1	C	Pilares de H° A°	m3	2,67	2.000.000	5.340.000	2.019.014	5.390.767
18.2	C	Losa vista de H°A°	m3	18,84	2.000.000	37.680.000	1.824.492	34.373.429
18.3	C	Vigas de H° A°	m3	6,89	2.000.000	13.780.000	1.827.560	12.591.888
18.4	C	Escalera de H° A°	gradas	18,00	162.500	2.925.000	130.155	2.342.790
19		CARPINTERÍA DE MADERA Y METAL						
19.1	M-S	Provisión y colocación de marco y puerta metalica de chapa doblada P01	un	5,00	1.500.000	7.500.000	1.146.825	5.734.125,00

FELIPE A. DELFINO
Jefe del Departamento
Jefe de Programación y
Evaluación de Ofertas
Evaluación

ANEXO B

CUADRO COMPARATIVO PAC Nº 62/2012 REMODELACIÓN DE LA PLAZA BERNADINO CABALLERO - ASUNCION

					OFERENTES			
					Ing. Juan Agustin Canatta Alvarez		Ing. Ricardo Diaz Martinez	
Item	E.T.	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN	CANT	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
19.2	M-S	Provisión y colocación de marco y puerta metalica de chapa doblada P02	un	2,00	1.500.000	3.000.000	1.146.825	2.293.650,00
19.3	M-S	Provisión y colocación de marco y puerta metalica de chapa doblada P03	un	1,00	1.500.000	1.500.000	1.146.825	1.146.825,00
19.4	M-S	Provisión y colocación de marco y ventana metalica de chapa doblada V01	un	4,00	1.187.500	4.750.000	1.070.213	4.280.852,00
19.5	M-S	Provisión y colocación de marco y ventana metalica de chapa doblada V02	un	2,00	1.187.500	2.375.000	1.070.213	2.140.426,00
19.6	M-S	Provisión y colocación de marco y ventana metalica de chapa doblada V03	un	1,00	1.187.500	1.187.500	1.070.213	1.070.213,00
19.7	M-S	Provisión y colocación de marco y ventana metalica de chapa doblada V04	un	1,00	1.187.500	1.187.500	1.070.213	1.070.213,00
19.8	O	Provisión y colocación de abertura de vidrio templado perfilería de aluminio V05	un	1,00	2.000.000	2.000.000	1.012.500	1.012.500,00
19.9		Mesada bajo cocina con granito y alacena	ml	4,50	1.187.500	5.343.750	675.000	3.037.500,00
19.10		Mesada desayunador	ml	1,00	600.000	600.000	675.000	675.000,00
19.11		Provisión y colocación de parrilla	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	1.687.500	1.687.500,00
19.12		Provisión y colocación de ducto de parrilla de 25 cm Ø de chapa	ml	3,00	400.000	1.200.000	202.500	607.500,00
19.13	M	Baranda metálica	ml	4,50	175.000	787.500	202.500	911.250,00
20		INSTALACIONES						
20.1	P.1	Agua corriente	gl	1,00	1.000.000	1.000.000	5.333.359	5.333.359,00
20.2	P.2	Desagüe cloacal	gl	1,00	1.000.000	1.000.000	4.885.742	4.885.742,00
20.3	P	Desagüe pluvial	gl	1,00	1.000.000	1.000.000	8.148.150	8.148.150,00
20.4	Q	Provisión y colocación de artefactos sanitarios	gl	2,00	1.750.000	3.500.000	1.687.500	3.375.000,00
21		Prevención contra incendio				0		
21.1		Detectores de Humo/calor	un	7,00	500.000	3.500.000	243.000	1.701.000,00
21.2		Alarma Audio/ Visual	un	2,00	375.000	750.000	256.500	513.000,00
21.3		Cartel luminoso de salida	un	2,00	300.000	600.000	177.955	355.910,00
21.4		Iluminación de emergencia	un	3,00	300.000	900.000	141.136	423.408,00
21.5		Disyuntor diferencial	un	1,00	562.500	562.500	202.500	202.500,00
21.6		Pulsador	un	1,00	150.000	150.000	589.091	589.091,00
21.7		Panel Central de control	un	1,00	2.000.000	2.000.000	4.045.091	4.045.091,00
21.8		Extintor ABC de 4 Kg	un	1,00	187.500	187.500	184.091	184.091,00
22	R	Electricidad						
22.1		Luces y tomas	bc	50,00	93.750	4.687.500	54.000	2.700.000,00
22.2		Tablero eléctrico para 20 Disyuntores	gl	1,00	750.000	750.000	1.147.500	1.147.500,00
22.3		Provisión y colocación de disyuntores tipo europeo de 10 a 32 amperios	un	10,00	56.250	562.500	60.750	607.500,00
22.4		Provisión y colocación de ventiladores de techo	un	4,00	625.000	2.500.000	486.000	1.944.000,00
22.5		Ducha eléctrica	un	1,00	187.500	187.500	337.500	337.500,00
22.6		Circuitos especiales	bc	12,00	150.000	1.800.000	54.000	648.000,00
23	S	PINTURAS						
23.1		Pintura de silicona en paredes de ladrillo visto	m2	65,59	15.000	983.850	24.300	1.593.837,00
23.2		Pintura látex	m2	205,61	17.500	3.598.175	24.300	4.996.323,00
23.3		Pintura sintética de aberturas	m2	64,26	26.250	1.686.825	21.600	1.388.016,00
23.4		Limpieza de piedra de muro de contención	m2	34,90	15.000	523.500	20.250	706.725,00
24	F	AISLACIÓN DE LOSA				0		
24.1	F.3	Aislación hidrófuga de terraza jardín con protección contra raíces	m2	79,75	225.000	17.943.750	41.652	3.321.747,00
24.2	F.3	Aislación hidrófuga de terraza transitable	m2	76,80	200.000	15.360.000	177.749	13.651.123,00
25		PAISAJISMO						
25.1		Provisión y colocación de pasto	m2	79,75	17.500	1.395.625	16.200	1.291.950,00
25.2		Provisión y colocación de bancos de madera de 0,50 de ancho	ml	15,35	175.000	2.686.250	202.500	3.108.375,00
		TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO				291.447.836,00		327.014.166,00

		RESUMEN	Ing. Juan Agustin Canatta Alvarez	Ing. Ricardo Diaz Martinez
A		REMODELACION DE LA PLAZA BERNARDINO CABALLERO	2.816.432.225	3.860.464.928
B		EDIFICIO PARA EL CUARTEL DE BOMBEROS	291.447.836	327.014.166
		TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO	3.107.880.061	4.187.479.094

Oservaciones: ambas planillas contienen errores aritméticos .La oferta de la empresa **Juan Agustin Canata Alvarez** modificò el item 17.1 cotiza 171,70 y debe cotizar 171,87

FELIPE R. DELFINO
Jefe del Departamento
de Programación y
Evaluación de Ofertas