MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA
Intendencia Periodo 2010-2015
Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández
Telefax: (0764) 20144 – 20012 *E-mail: munitrp@hotmail.com*
"Es un orgullo vivir aquí"

Cuadro Comparativo de Precios

LCO Nº 09/2.012 "Refacción y Ampliación del Palacete Municipal"

PLANTA BAJA					
Nº	**RUBRO**	**CANTIDAD**	**UN**	**P.UNIT. (IVA INCLUIDO)**	**TOTAL (IVA INCLUIDO)**
01.	Trabajos preliminares, vallado perimetral con dos portones		Gl		1.900.000
02.	Desmonte de tierra, excavado y cargado sobre camión	277,00	m3	33.500	9.297.500
03.	Demoliciones:				
	a) de techo: sacar tejas, tejuelones y tirantes	30,00	m2	16.500	495.000
	b) de paredes	46,00	m2	7.000	322.000
	c) de piso	28,00	m2	7.000	196.000
	d) Acopio-acarreo-carga-flete		Gl		6.900.000
04.	Marcación y replanteo	180,00	m2	7.000	1.260.000
05.	Estructura de HºAº				
	a) Excavación para zapatas y cimientos	38,00	m3	36.000	1.368.000
	a) Zapatas de HºAº				
	b) Pilares de HºAº				
	c) Viga inferior para nivelación				
	d) Viga Superior				
	e) Losa				
	f) Escalera				
		32,70	m3	1.450.000	47.415.000
06.	Cimiento de P.B. s/ excavacion	53,80	m3	380.000	20.444.000
07.	Aislación horizontal en U	168,00	ml	28.000	4.704.000
08.	Mampostería de elevación ladrillos comunes de 0,15	514,10	m2	94.000	48.325.400

MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA
Intendencia Periodo 2010-2015
Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández
Telefax: (0764) 20144 – 20012 *E-mail: munitrp@hotmail.com*
"Es un orgullo vivir aquí"

09.	Mampostería de elevación ladrillos comunes de 0,30	24,00	m3	145.000	3.480.000
10.	Revoque				
	a) de paredes a 1 capa filtrado	771,20	m2	32.000	24.678.400
	b) de losa	120,75	m2	47.000	5.675.250
	c) de vigas	85,30	m2	23.000	1.961.900
	d) Revocolor	17,80	m2	60.000	1.068.000
11.	Contrapiso de Hº de cascotes 10 cmts	130,70	m2	39.000	5.097.300
12.	Carpeta para piso cerámico	130,70	m2	39.000	5.097.300
13.	Piso Porcelanato igual al existente (nueva construcción)	130,70	m2	199.500	16.925.650
14.	Zócalo porcelanato igual al existente (nueva construcción)	104,60	ml.	37.000	3.870.200
15.	Pintura				
	a) de paredes al latex interior exterior	771,20	m2	14.000	10.796.800
	b) de losa c/ vigas	206,05	m2	22.500	4.636.125
	c) de aberturas	19,00	m2	32.900	625.100
16.	Aberturas				
	a) de maderas: puertas placas, marco cajón cerraduras convenc. De 0,80 x 2,10	1,00	un	1.550.000	1.550.000
	b) de maderas: puertas tablero, marco cajón cerraduras convenc. De 0,80 x 2,10	1,00	un	2.450.000	2.450.000
	c) de maderas: puertas placas, marco cajón cerraduras convenc. De 0,70 x 2,10	3,00	un	1.400.000	4.200.000
	d) de vidrios templados de 10 mm ventanas de 1,80 x 2,30	5,00	un	4.200.000	21.000.000
	e) de vidrios templados de 10 mm ventanas de 1,30 x 2,30	2,00	un	3.000.000	6.000.000
	f) de vidrios templados de 10 mm ventanas de 1,30 x 0,60	4,00	un	600.000	2.400.000
17.	Instalación eléctrica				
	a) Puntos y tomas				

	b) Inst. p/AA				
	c) Inst. telef. Y computadoras				
	d) Tableros				
	e) Artefactos de iluminación				
			Gl		20.500.000
18.	Instalción de baño agua fría, incluye: desague cloacal, cañerías de agua cte, artefactos de baño, grifería estándar y accesorios	3,00	un	3.600.000	10.800.000
19.	Instalación de desagues cloacales				
	a) Cañerías de extensión PVC	45,00	ml.	52.000	2.340.000
	b) Registros de 0,40x0,40	4,00	un.	280.000	1.120.000
	c) Cámara séptica	1,00	un.	1.900.000	1.900.000
	d) Pozo Ciego	1,00	un.	2.350.000	2.350.000
20.	Instalación de pileta P/kitchenet	2,00	un	530.000	1.060.000
21.	Revestido de azulejos	75,00	m2	85.000	6.375.000
22.	**COCHERA**				
22.1	Excavación para cimiento	4,07	m3	36.000	146.520
22.2	Estructura de H°A°:Zapata, pilar, viga superior		gl		1.900.000
22.3	Cimiento de P.B.C	4,07	m3	360.000	1.465.200
22.4	Mampostería de nivelación de 0,30	5,21	m2	145.000	755.450
22.5	Aislación horizontal, con emulsión asfáltica	0,70	m2	28.000	19.600
22.6	Mampostería de elevación de ladrillos comunes 0.15	16,00	m2	94.000	1.504.000
22.7	Techo de chapas tipo colonial, sobre tejuelón y tirantería de madera.	22,00	m2	265.000	5.830.000
22.8	Revoque				
	a) de paredes a 1 capa filtrado	35,00	m2	32.000	1.120.000
	b) de vigas	9,90	m2	23.000	227.700

MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA
Intendencia Periodo 2010-2015
Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández
Telefax: (0764) 20144 – 20012 E-mail: munitrp@hotmail.com
"Es un orgullo vivir aquí"

22.9	Contrapiso de Hº de cascotes 10 cmts	22,00	m2	39.000	858.000
22.10	carpeta para piso, alizada de cemento	22,00	m2	39.000	858.000
22.11	Piso PI4, alta resistencia de 0,50x0,50 igual al existente (cochera nueva construcción)	22,00	m2	128.000	2.816.000
22.12	Zócalo hecho del mismo piso	8,25	ml	37.000	305.250
22.13	Desague pluvial				
	a) Canaleta embutida	6,00	ml	90.000	540.000
	b) caños de bajada, PVC blanco de 100mm	6,00	ml	70.000	420.000
	c) Registro de desague de 30x30	2,00	un	160.000	320.000
22.14	Pintura				
	a)de paredes al latex	44,90	m2	14.000	628.600
	b)de techo al barniz	20,00	m2	15.000	300.000
22.15	Instalación Eléctrica				
	Puntos, tomas, artefactos de iluminación		Gl		1.200.000
Total Planta Baja					Gs. 331.780.245

Total Planta Baja: Guaraníes Trescientos treinta y un millones setecientos ochenta mil doscientos cuarenta y cinco.-

PLANTA ALTA					
Nº	RUBRO	CANTIDAD	UN	P.UNIT. (IVA INCLUIDO)	TOTAL (IVA INCLUIDO)
01.	Marcación y replanteo	320,60	m2	7.000	2.244.200
02.	Mampostería de elevación ladrillos comunes de 0,15	325,27	m2	94.000	30.575.380
03.	Mampostería de elevación ladrillos comunes de 0,30	32,00	m2	140.000	4.480.000
04.	Revoque				

	a) de paredes a 1 capa filtrado	650,54	m2	32.000	20.817.280
	b) Revocolor	32,00	m2	60.000	1.920.000
05.	Techo de chapa tipo colonial s/ tejuelones, tirantería de madera	171,00	m2	265.000	45.315.000
06.	Aberturas				
	a) de maderas: puertas placas, marco cajón cerraduras convenc. De 0,80x2,10	4,00	un	1.550.000	6.200.000
	b) de vidrios templados de 10 mm ventanas de 1,80 x 2,30	5,00	un	4.200.000	21.000.000
	c) de vidrios templados de 10 mm ventanas de 1,30 x 2,30	6,00	un	3.000.000	18.000.000
07.	Carpeta para piso	120,75	m2	39.000	4.709.250
08.	Piso porcelanato igual al existente (nueva construcción)	120,75	m2	129.500	15.637.125
09.	Zócalo porcelanato hecho del mismo piso	96,00	ml	37.000	3.552.000
10.	Instalación eléctrica				
	a) Puntos y tomas				
	b) Inst. p/AA				
	c) Inst. telef. Y computadoras				
	d) Tableros				
	e) Artefactos de iluminación				
			Gl		16.500.000
11.	Pintura				
	a) de paredes al latex interior exterior	650,54	m2	14.000	9.107.560
	b) de techo al barniz	171,00	m2	15.000	2.565.000
	c) de aberturas	16,30	m2	32.900	536.270
	d) de baranda para escalera y entrepiso con pintura sintética previa pintura antioxido	25,50	m2	30.000	765.000
12.	Desague pluvial				
	a) Canaletas embutidas, desarrollo de 100	35,50	ml.	90.000	3.195.000

MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA
Intendencia Periodo 2010-2015
Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández
Telefax: (0764) 20144 – 20012 *E-mail: munitrp@hotmail.com*
"Es un orgullo vivir aquí"

	b) Caños de bajada, PVC blanco de 200mm.	28,00	ml.	87.000	2.436.000
	c) Registros de desague	4,00	un.	178.480	713.920
13.	Revestido de granito para escalera	17,00	esc.	500.000	8.500.000
14.	Baranda para escalera y entrepiso	14,00	ml	300.000	4.200.000
15.	Limpieza final de obra		Gl		1.650.000
	TOTAL PLANTA ALTA				Gs.224.618.985

TOTAL Planta Alta: Gs. Doscientos veinte y cuatro millones seiscientos diez y ocho mil doscientos ochenta y cinco.-

TOTAL GENERAL (IVA INCLUIDO): Gs. 556.399.230.- (Guaraníes Quinientos cincuenta y seis millones trescientos noventa y nueve mil doscientos treinta).-

Municipalidad de Tomás Romero Pereira
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

C.P.N. Manuel Gutiérrez
Encargado de la U.O.C.