AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

"MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS E INMUEBLE DE LA AFD"

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los **veinticinco** días del mes de **noviembre** del año **dos mil quince**, siendo las **10:15** horas, se procede a la apertura de sobres del llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas** para **"MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS E INMUEBLE DE LA AFD"** con **ID Nº 290.546**, en las oficinas de la AFD, sito en Herib Campos Cervera Nº 886 C/ Aviadores del Chaco, Edificio Australia, 3er. Piso.

Se encuentran presentes en este acto las siguientes personas:

Rudy Edwards, Coordinador de UOC;
Oscar Fariña, Coordinador de Servicios Generales;
José Pablo Souza, con C.I. Nº 3.519.908
Melissa María Recalde Sbetlier, con C.I. Nº 1.858.015

Seguidamente, se procede a la apertura de sobres de las ofertas presentadas, verificándose cuantitativamente las siguientes documentaciones requeridas para la apertura de ofertas:

Ítem	Descripción	ING. ALEJANDRO RECALDE MORA	AYALA PERDOMO INGENIERÌA, de Víctor Julián Ayala Perdomo	ARQUITECTONICA S.R.L.
1	El Formulario de oferta suscripto por el oferente, debidamente completado y firmado.	Presenta	Presenta	Presenta
2	Documento que acredite la existencia legal de la persona jurídica.	No aplica	No aplica	Presenta
3	Garantía de Mantenimiento de oferta.	Presenta	Presenta	Presenta
4	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03.	Presenta	Presenta	Presenta
5	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores.	Presenta	Presenta	Presenta
6	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	Presenta	Presenta	Presenta
7	Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).	Presenta	Presenta	Presenta
8	Fotocopia simple de su última declaración de IVA.	Presenta	Presenta	Presenta
	Fotocopia simple de su última declaración Impuesto a la Renta.	No presenta	Presenta	Presenta
	Fotocopia simple de Certificado de Cumplimiento Tributario.	No presenta	Presenta	Presenta
9	Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente del año en curso.	Presenta	No presenta	Presenta
10	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública.	No aplica	No aplica	Presenta
11	Listado de clientes con datos de contacto actualizados, a quienes haya proveído la prestación de servicios similares.	Presenta	No presenta	Presenta
12	Copia simple de facturas y/o contratos y/u órdenes de compras/servicios, como mínimo de los tres (3) últimos años.	Presenta	Presenta	Presenta
13	Balances correspondientes a los tres (3) últimos ejercicios fiscales, presentados ante la SET.	No presenta	Presenta	Presenta
14	Certificado de Origen Nacional emitido por la Dirección General de Desarrollo Empresarial del Ministerio de Industria y Comercio.	Presenta	Presenta *	Presenta

(*) Presenta Certificado de Origen Nacional con fecha de vencimiento 22/11/2015.

AFD OSCAR FARIÑA Servicios Generales

AFD RUDY EDWARDS Unidad Operativa de Contratación

AFD AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

RESUMEN DE COTIZACIONES EN GUARANÍES

LOTE 1 - Mantenimiento de las Oficinas de la AFD (Anexo 1)		ING. ALEJANDRO RECALDE MORA	AYALA PERDOMO INGENIERÌA, de Víctor Julián Ayala Perdomo	ARQUITECTONICA S.R.L.
Ítem	Descripción			
1	Cambio de Lámparas Tipo Spot de Bajo Consumo y alta durabilidad. Incluye materiales y mano de obra.	110.000	75.000	135.850
2	Cambio de Lámparas Tipo Spot Incandescente. Incluye materiales y mano de obra.	110.000	75.000	133.900
3	Verificación y cambio de cableado de tomas, desde la llave a la toma. Incluye materiales y mano de obra.	20.000	20.000	119.600
4	Cableado de circuitos de toma corriente con conductores de 4 mm2. Incluye materiales y mano de obra.	38.000	20.000	119.600
5	Verificación y cambio de cableado de lámparas, desde la llave hasta la lámpara. Incluye materiales y mano de obra.	20.000	15.000	119.600
6	Cableado de circuito de luces con conductores de 2 mm2. Incluye materiales y mano de obra.	20.000	17.500	118.300
7	Mantenimiento de tablero seccional de cada piso de la AFD. Incluye materiales y mano de obra.	120.000	150.000	228.800
8	Provisión y montaje de Artefactos Fluorescentes de 2 X 40, similares al existente. Incluye materiales y mano de obra.	400.000	220.000	240.500
9	Verificación y Cambio de Tubos Fluorescentes de 40 w. Incluye materiales y mano de obra.	60.000	25.000	122.200
10	Verificación y Cambio de reactancia electrónica para Fluorescentes de 40 w. Incluye materiales y mano de obra.	60.000	50.000	153.400
11	Mantenimiento de desagüe cloacal de inodoros. Incluye retiro y reposición, limpieza, destranque, materiales y mano de obra.	120.000	50.000	442.000
12	Mantenimiento de lavatorio de baños. Incluye retiro y reposición, limpieza, destranque, materiales y mano de obra.	120.000	30.000	442.000
13	Provisión y cambio de tapas plásticas para inodoros de baños (igual a los existentes en la AFD). Incluye mano de obra por cambio y colocación.	90.000	75.000	71.500
14	Mantenimiento de piletas de las cocinas. Incluye retiro y reposición, limpieza, destranque, materiales y mano de obra.	120.000	50.000	429.000
15	Mantenimiento de cerradura completa para puertas de madera (igual a los existentes en la AFD). Incluye materiales y mano de obra.	150.000	120.000	198.900
16	Provisión y cambio de cerradura y picaporte en puerta de madera similar a los existentes en la AFD. Incluye materiales y mano de obra.	300.000	120.000	322.400
17	Lustre de aberturas de madera. Incluye materiales y mano de obra.	250.000	150.000	743.600
18	Lustre de zócalos y contramarcos. Incluye materiales y mano de obra.	30.000	50.000	214.500
19	Pintura para interior al Látex, el mismo color y tratamiento que existente en la AFD. Incluye reparación, materiales, mano de obra y limpieza completa posterior en el área pintada.	21.500	22.500	34.320
20	Provisión y montaje de disyuntores TM de 3 X 80 A tipo europeo, similar al existente. Incluye materiales y mano de obra.	500.000	150.000	431.600
21	Provisión y montaje de disyuntores TM de 3 X 63 A tipo europeo, similar al existente. Incluye materiales y mano de obra.	400.000	120.000	319.800
22	Provisión y montaje de disyuntores TM de 3 X32 A tipo europeo, similar al existente. Incluye materiales y mano de obra.	150.000	120.000	306.800
23	Provisión y montaje de disyuntores TM de monofásicos de 10, 16, 20, 25 A tipo europeo, similar al existente. Incluye materiales y mano de obra.	50.000	100.000	306.800
24	Provisión de mampara ciega tipo eucatex similar al existente en la AFD. Incluye materiales y mano de obra.	280.000	200.000	500.500
25	Mantenimiento de cerradura completa para puertas de mampara tipo eucatex (igual a los existentes en la AFD). Incluye materiales y mano de obra.	90.000	60.000	198.900

AFD RUDY EDWARDS Unidad Operativa de Contratación

AFD OSCAR FARIÑA Servicios Generales

26	Provisión de puerta de vidrio tipo blindex de 10 mm, medidas igual al existente en la AFD. Incluye materiales y mano de obra.	1.800.000	520.000	929.500
27	Provisión de freno hidráulico de puerta de vidrio tipo blindex existente en la AFD. Incluye materiales y mano de obra.	1.100.000	650.000	1.072.500
28	Mantenimiento y reparación de puerta (blindex) y sus accesorios en existencia en la AFD. Incluye materiales y mano de obra.	500.000	400.000	1.072.500
29	Mantenimiento y reparación de alfombras de la AFD. Incluye materiales y mano de obra.	35.000	65.000	202.800
30	Provisión y colocación de alfombras igual al existente en la AFD. Incluye retiro, limpieza, reposición y mano de obra.	96.600	100.000	241.800
31	Provisión y colocación de cielo raso igual al existente en la AFD. Incluye materiales y mano de obra.	140.000	135.000	357.500
	TOTAL GS. (IVA incluido)	**7.301.100**	**3.955.000**	**10.330.970**

LOTE 2 - Mantenimiento del Inmueble de la AFD		**ING. ALEJANDRO RECALDE MORA**	**AYALA PERDOMO INGENIERÌA**	**ARQUITECTONICA S.R.L.**
Ítem	**Descripción**			
1	Cambio de Lámparas de Bajo Consumo y alta durabilidad de 100 W. (reflector) de la iluminación general del predio. Incluye materiales y mano de obra.	180.000	120.000	141.440
2	Limpieza general del predio del Inmueble; Incluye poda de árboles, carpida de pasto, malezas, etc. Incluye materiales, retiro total de desechos y mano de obra.	1.600.000	500.000	15.730.000
3	Limpieza general de interiores de edificaciones existentes; Incluye limpieza de techos, paredes, pisos, etc. Incluye materiales, retiro total de desechos y mano de obra.	1.400.000	500.000	7.800.000
4	Fumigación del predio en general. Incluye materiales y mano de obra.	600.000	650.000	5.005.000
5	Pintura exterior en general del predio (blanqueado a la cal). Incluye materiales, mano de obra, preparación y la limpieza posterior.	8.000	16.500	34.320
6	Verificación y Cambio de Tubos Fluorescentes de 40 w. Incluye materiales y mano de obra.	60.000	25.000	141.440
7	Verificación y cambio de cableado de tomas, desde la llave a la toma. Incluye materiales y mano de obra.	20.000	80.000	141.440
8	Verificación y cambio de cableado de lámparas, desde la llave hasta la lámpara. Incluye materiales y mano de obra.	20.000	80.000	141.440
9	Cambio de Lámparas de Bajo Consumo y alta durabilidad. Incluye materiales y mano de obra.	60.000	40.000	135.850
10	Limpieza de cañerías de inodoros, lavaderos, etc. y cualquier otro sistema de drenaje en el inmueble. Incluye materiales y mano de obra.	120.000	100.000	442.000
11	Verificación y Cambio de reactancia y arrancador para Fluorescentes de 40 w. Incluye materiales y mano de obra.	60.000	35.000	153.400
12	Cableado de circuitos de toma corriente con conductores de 4 mm2. Incluye materiales y mano de obra.	38.000	20.000	119.600
13	Cableado de circuito de luces con conductores de 2 mm2. Incluye materiales y mano de obra.	20.000	17.500	118.300
14	Provisión y montaje de disyuntores TM de 3 X 80 A tipo europeo, similar al existente. Incluye materiales y mano de obra.	500.000	180.000	431.600
15	Provisión y montaje de disyuntores TM de 3 X 63 A tipo europeo, similar al existente. Incluye materiales y mano de obra.	400.000	120.000	319.800
16	Provisión y montaje de disyuntores TM de 3 X32 A tipo europeo, similar al existente. Incluye materiales y mano de obra.	150.000	120.000	306.800
17	Provisión y montaje de disyuntores TM de monofásicos de 10, 16, 20, 25 A tipo europeo, similar al existente. Incluye materiales y mano de obra.	50.000	100.000	306.800
	TOTAL GS. (IVA incluido)	**5.286.000**	**2.704.000**	**31.469.230**

AFD RUDY EDWARDS Unidad Operativa de Contratación

AFD OSCAR FARIÑA Servicios Generales

AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

Se da por concluido el acto de apertura de ofertas, siendo las **11:10** horas, con la previa lectura y ratificación del contenido del Acta, firmado en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en lugar y fecha indicados en el encabezamiento, firmando el acta los siguientes presentes:

Rudy Edwards, C.I. Nº 1.127.502..... AFD | RUDY EDWARDS Unidad Operativa de Contratac

Oscar Fariña, C.I. Nº 1.123.124..... AFD | OSCAR FARIÑA Servicios Generales

José Pablo Souza, con C.I. Nº 3.519.908 .....

Melissa María Recalde Sbetlier, con C.I. Nº 1.858.015 .....