COMITÉ DE EVALUACIÓN

CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS TIPOLOGÍA MEC 2.55X4.00 CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03/2023 CON ID 423435

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Capiibary, a los 16 días del mes de marzo, siendo las 11:00 hs se presenta el **Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas correspondiente a la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03/2023 CON ID 423435 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS TIPOLOGÍA MEC 2.55X4.00"**, elaborado en base al acta de apertura de ofertas de fecha 16 de marzo y a lo establecido en el Articulo 26 la **Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el **Decreto Nº 2992/19**, a efectos de elevarlo a consideración del Intendente Municipal Abg. César David González López.----------
Por Resolución de la Máxima Autoridad de la institución, en su Art. 1º se constituyó el Comité de Evaluación de Ofertas.----------

APERTURA DE SOBRES.

De conformidad al Acta de Apertura de Ofertas Contratación Directa Nº 03/2023 en fecha 16 de marzo de 2023, se procedió al acto de apertura siendo las 08:30 hs., dándose lectura de la oferta recepcionado conforme al siguiente detalle.----------

Orden	Empresa	Monto
1	SONIA ELIZABETH BENÍTEZ TORALES	186.156.750
2	FRANCISCO VÁZQUEZ	185.302.950
3	JUAN RAMÓN BOGADO LÓPEZ	186.825.750

Orden	Empresas	DIRECCION DE CORREO ELECTRONICO
1	SONIA ELIZABETH BENÍTEZ TORALES	contaplusasociados@hotmail.com
2	FRANCISCO VAZQUEZ	frava.com.py@gmail.com
3	JUAN RAMON BOGADO LÓPEZ	bogado340@hotmail.com

VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL.

EMPRESA		*Sonia Elizabeth Benítez Torales*	*Juan Ramón Bogado López*	*Francisco Vázquez*
Nº	**DOCUMENTOS SUSTANCIALES**	**Cumple/ No Cumple**	**Cumple/No Cumple**	**Cumple/No Cumple**
1	Formulario de Oferta debidamente firmada	Cumple	Cumple	Cumple
2	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple
4	Declaración Jurada Articulo 40	Cumple	Cumple	Cumple

Las firmas oferentes **CUMPLEN** con la presentación de los documentos considerados sustanciales por la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentarios, conforme se detalla más arriba.----------

René Balbuena	Juan Manuel Lezcano	Gloria Yriarte	Carlos Garay
Comité Evaluador UOC	Comité Evaluador UOC	Comité Evaluador U.O.C	Comité Evaluador UOC

En relación a la Resolución DNCP Nº 849/2015, se procedió a la verificación dentro de la Base de Datos del Sistema SINARH, sobre los miembros de la sociedad de las firmas oferentes.------ Representantes y socios de las firmas oferentes, no aparecen registrados como funcionarios públicos en el SINARH.----------

OBSERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS

Observaciones: Ninguna

VERIFICACION DE LAS OFERTAS ECONOMICAS

El sistema de adjudicación establecido en el Pliego de Bases y Condiciones es por **LOTE**. De conformidad a lo dispuesto en el **Art. 26 de la Ley 2051/03** y siguiendo el método de evaluación establecido en el **Decreto 2992/19**, a los efectos de proceder a la selección para el análisis de los demás requisitos de evaluación, se procede a la revisión de la planilla de precios, en concordancia con lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, a fin de detectar si existe o no errores aritméticos. De la verificación realizada por el Comité se desprende que la firma no presenta ningún error aritmético.-----

Seguidamente se procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor a la oferta presentada, las que serán analizadas en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme al siguiente cuadro: ----------

Orden	Empresa	Lote 1 CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO TIPOLOGIA MEC 2.55 X 4,00 - ESC. BAS. N° 3022 SAN JUAN BAUTISTA,	Lote 2 CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO TIPOLOGIA MEC 2.55 X 4,00 - ESC. BAS. N° 4538 SAN JOSE,	Lote 3 CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO TIPOLOGIA MEC 2.55 X 4,00 - ESC. BAS. N° 6195 VIRGEN DE FATIMA
1	Francisco Vázquez	61.767.650	61.767.650	61.767.650
2	Sonia Elizabeth Benítez Torales	62.052.250	62.052.250	62.052.250
3	Juan Ramón Bogado López	62.275.250	62.275.250	62.275.250

ANÁLISIS DEL PRECIO OFERTADO

Este Comité luego de haber realizado la corrección, conforme al precio ofertado, se procede a verificar la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial en los precios, encontrándose que la empresa no sobrepaso los precios referenciales según cuadro de verificación.----------

Item	Empresa	Cantidad	Precio referencial	Oferta presentada	Diferencia	Variación %
1	Francisco Vázquez	1	186.849.750	186.156.750	693.000	0,004%
2	Sonia Elizabeth Benítez Torales	1	186.849.750	185.302.950	1.546.800	0,009%
3	Juan Ramón Bogado López	1	186.849.750	186.825.750	24.000	0,0001%

Rene Villuena
Comité Evaluador UOC

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

REQUERIMIENTO PARA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS FORMALES

Seguidamente el Comité de Evaluación de Ofertas pasa a analizar las documentaciones de orden formal requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, a ese efecto la Comisión Evaluadora, conforme establece la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentario.----------
La Convocante, a través de su Comité de Evaluación se reserva el derecho de solicitar los documentos formales que sean necesarios y de solicitar aclaraciones a los Oferentes.-------
El análisis de las ofertas se basará únicamente en la evidencia documentada requerida por el presente pliego de bases y condiciones.----------
A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "cumple" o "no cumple".----------

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN FORMAL

Documentos legales	***FRANCISCO VAZQUEZ***
Formulario de Oferta	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE
Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	CUMPLE
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	CUMPLE
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ: Activo Corriente/ Pasivo Corriente: Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2019 - 2020 y 2021).	CUMPLE
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total/Activo Total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2019 - 2020 y 2021).	CUMPLE
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	CUMPLE
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de Plaza de otorgar una línea de Crédito al oferente.	CUMPLE
Balance General s/ Resol 49/2014 firmado por propietario y Contador de los años 2019, 2020 y 2021	
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **50%**	CUMPLE
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 1 contrato, durante los últimos cinco **5** años, similares a las obras propuestas.	CUMPLE
La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.	CUMPLE
A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2019-2020-2021, en las siguientes actividades clave: *CONSTRUCCIONES*	CUMPLE

René Barbuena
Comité Evaluador UOC

Juan Manuel Lezcano
Comite Evaluador UOC

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

Director de Obras (Ingeniero Civil o Arquitecto como mínimo de 5 años de experiencia)	CUMPLE
Residente de Obras (como mínimo de 5 años de experiencia)	CUMPLE
Encargado Administrativo (como mínimo de 5 años de experiencia)	CUMPLE
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	CUMPLE
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	CUMPLE

Ratios		2019	2020	2021	PROMEDIO	COEFICIENTE
Liquidez: Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2017 - 2018 y 2019).	**Activo Corriente**	276.618.645	36.702.943	631.986.740	315.102.776	1
	Pasivo Corriente	255.730.096	191.922.454	547.894.151	331.848.900	
Endeudamiento: No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2017 - 2018 y 2019).	**Pasivo Total**	255.730.096	191.922.454	547.894.151	331.848.900	0,43
	Activo total	300.042.689	255.458.897	1.734.510.003	763.337.196	

En consecuencia, tenemos que en cuanto a la Capacidad Financiera de la firma más arriba mencionada, **CUMPLE** con los rangos y parámetros requeridos para calificar, demostrando poseer suficiente solvencia económica para cumplir a satisfacción con la entrega de los servicios licitados en este llamado en caso de ser adjudicados.----------

RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR:

De todo lo expuesto precedentemente, se concluye que la oferta presentada por la firma **FRA-VA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FRANCISCO VAZQUEZ ESPÍNOLA** – RUC Nº 1546884-4, *cumple sustancialmente con los requisitos legales y económicos, al igual que ha demostrado poseer la experiencia requerida en el Pliego de Bases y Condiciones y Adendas*, para cumplir con la provisión de los servicios licitados por lo que de conformidad a lo dispuesto en el **Art. 63 del Decreto Nº 2992/19**,a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas, constituyen la oferta evaluada con el precio más económico y convenientes a los intereses de la institución, por lo que se recomienda **ADJUDICAR** a la referida firma la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 03/2023, "CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS TIPOLOGÍA MEC 2.55X4.00",** sistema de adjudicación por **LOTE**, a ser imputado en el presupuesto vigente de la Institución para el Ejercicio del año 2023 según el siguiente detalle:

Orden	Empresa	Lote 1 CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO	Lote 2 CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO	Lote 3 CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO

René Barbuena
Comité Evaluador UOC

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC

		TIPOLOGIA MEC 2.55 X 4,00 - ESC. BAS. N° 3022 SAN JUAN BAUTISTA,	TIPOLOGIA MEC 2.55 X 4,00 - ESC. BAS. N° 4538 SAN JOSE,	TIPOLOGIA MEC 2.55 X 4,00 - ESC. BAS. N° 6195 VIRGEN DE FATIMA
1	FRA- VA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FRANCISCO VÁZQUEZ ESPÍNOLA	61.767.650	61.767.650	61.767.650

ES NUESTRO INFORME

René Albuena
Comité Evaluador UOC

Juan Manuel Lezcano
Comité Evaluador UOC

Gloria Yriarte
Comité Evaluador U.O.C

Carlos Garay
Comité Evaluador UOC