ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS

Ref.: LICITACION PUBLICA NACIONAL 06/2014 "MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y EQUIPAMIENTOS DE PLAZAS DENTRO DE LOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL"

En la ciudad de Areguá, Capital del Departamento Central, República del Paraguay, a los diez y nueve días del mes de mayo del año dos mil catorce, siendo las 12:30 horas se hallan reunidos los miembros del Comité de Evaluación, designados mediante **Resolución N° 562/14**, de fecha 17/03/2014, que son: **Ing. Douglas César Oneto Bonzi**, **Lic. Mirtha Yegros** y el **Abog. David Atilio Llano Pereira**, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas dentro del proceso de referencia, contando para tal efecto con los siguientes documentos:

a) **Resolución N° 715/14** de fecha 25/04/2014, por la cual se aprueba el PBC de la licitación de referencia y se dispone el inicio del proceso licitatorio.
b) **Nota GDC/UOC N° 75/2014** de fecha 25/04/2014 comunicando a la DNCP el inicio del proceso del llamado de referencia (ID 277950).
c) Pliego de bases y condiciones.
d) Nota **DNCP N° 12720**, de fecha 28/04/2014, comunicando a la GDC que el llamado no será difundido por existir puntos del mismo que se deben adecuar a la legislación que regula las contrataciones públicas del estado.
e) **Nota GDC/UOC** de fecha 29/04/2014, comunicando a la DNCP que los puntos observados en la nota DNCP N° 12720 han sido subsanados.
f) Publicaciones del llamado en los medios de prensa.
g) Acta de Sesión Pública Virtual de fecha 16/05/2014.
h) Oferta presentada por la firma oferente Las Cuevas S.A.
i) Acta de apertura de sobres ofertas, de fecha 19/05/2014.

A continuación se procede conforme a lo establecido en el numeral 1 del artículo 61 **Método de Evaluación** del Decreto N° 21909/03: *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.*

1. DOCUMENTOS SUSTANCIALES

Requisito	Las Cuevas S.A.
Declaración jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el artículo 40 y de integridad establecida en el artículo 20, inciso "w", ambos de la ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.	Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida	Cumple
Formulario de oferta debidamente firmado y completado	Cumple
Poderes suficientes del firmante de la oferta	Cumple

ABOG. DAVID L.
Asesor Jurídico
Matrícula C.S.J.

LIC. MIRTA YEGROS
Directora Interina
ADMINISTRACION Y FINANZAS

Asimismo se procede de conformidad a lo establecido en el numeral 2 del artículo 61 **Método de Evaluación** del Decreto Nº 21909/03: *Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*

2. PRECIO TOTAL DE LA OFERTA (GS. IVA INCLUIDO)

Oferente	Precio total en Gs. IVA incluido
Las Cuevas S.A.	1.999.000.000

3. CUMPLIMIENTO DE LOS DEMÁS REQUISITOS

Requisitos	Las Cuevas S.A.
Declaración jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la constitución nacional, los convenios 138 y 182 de la organización internacional del trabajo (OIT), el código del trabajo, el código de la niñez y la adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay	Cumple
Haber generado, durante los últimos dos años (2012 y 2013), por año, como mínimo un volumen anual de negocios equivalente al 50% del valor total de la oferta.	Cumple
Autorización del fabricante, representante o distribuidor	Cumple
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2012 y 2013	Cumple
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2012 y 2013	Cumple
Referencias Bancarias	Cumple
Participación en al menos 1 (un) contrato, por año, durante los últimos (2) dos años (2012/13), en la provisión e instalación de equipos de gimnasia al aire libre o similares, cuyo monto por contrato no será inferior al 25% del monto de la oferta de la presente licitación	Cumple
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 30 %	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad	Cumple
Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta	Cumple
Disponibilidad de los equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos	Cumple
Declaración Jurada de conocimiento de los sitios de obras	Cumple
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: **Ingeniero Civil con cinco años de antigüedad en el ejercicio profesional**	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2012/13, 2 (dos) como mínimo y al menos 1 (uno) por cada año, cuyos montos no serán inferiores al 25% del monto total de la presente licitación, en las siguientes actividades clave: Provisión y colocación de equipos de gimnasia al aire libre o equipos similares, para lo cual deberá presentar el oferente facturas o contratos que demuestren esta experiencia	Cumple

ABOG. DAVID LEZCANO
Asesor Jurídico C.S.J. Nº 11
Matrícula

LIC. MIRTA YEGROS
Directora Interina
ADMINISTRACION Y FINANZAS

Por todo lo detallado este Comité de Evaluación recomienda:

1. **ADJUDICAR** el proceso de LICITACION PUBLICA NACIONAL 06/2014 "MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y EQUIPAMIENTOS DE PLAZAS DENTRO DE LOS DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL" a la firma oferente **Las Cuevas S.A.** con RUC 80071004-5, por un monto total de **Gs. IVA incluido 1.999.000.000** (Guaraníes IVA incluido un mil novecientos noventa y nueve millones), por ser la oferta solvente más baja, de conformidad al artículo 63 – Criterios de Adjudicación del Decreto Reglamentario Nº 21909/03

2. Comunicar al Sr. Gobernador del Departamento Central el resultado de la presente evaluación.

Siendo las 13:20 horas los miembros del Comité de Evaluación suscriben el presente, en prueba de conformidad y aceptación.

Ing. Douglas Oneto Bonzi
Miembro del Comité de Evaluación

Ing. Douglas Oneto Bonzi
Secretario de Obras Públicas

Lic. Mirtha Yegros
Miembro del Comité de Evaluación

LIC. MIRTA YEGROS
Directora Interina
ADMINISTRACION Y FINANZAS

Abog. David Llano Pereira
Miembro del Comité de Evaluación

ABOG. DAVID LLANO
Asesor Jurídico G.D.C.
Matrícula C.S.J. Nº 19.903

BALANCE GENERAL

1- Identificación del Contribuyente

Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador R.U.C.
LAS CUEVAS S.A.		80071004 DV 5

2- Periodo Fiscal

Desde			Hasta		
01	01	12	31	12	12
01	01	13	31	12	13

3- Identificación del Representante Legal

Nombres / Apellidos
Hugo Alberto Pagliario Rodriguez

4- Identificación del Contador

Nombres / Apellidos	Identificador R.U.C.
Lic. Julia Franco	3.382.638 DV 2

4- Declaración Jurada Utilizada

Form. N°	N° de Orden
101	10100244780

1	ACTIVOS	2013	2012
1 01	ACTIVO CORRIENTE		
1 01 01	**DISPONIBILIDADES**		
1 01 01 01	Caja	383.704 280	226 053.786
1 01 01 02	Bancos	267 755 895	27 466.930
		651.460.175	253 520 716
1 01 02	**INVERSIONES**		
1 01 02 08	Inversiones	852.029.180	-
		852.029 180	-
1 01 03	**CREDITOS**		
1 01 03 07	Clientes	56 415.300	72.576 845
1 01 03 08	I.V.A. Credito Fiscal 10%	40 867.975	-
1 01 03 10	Retencion de I.V.A.	5.501 945	-
		102 785.220	72.576 845
1 01 10	**BIENES DE CAMBIO**		
1 01 10 07	**Mercaderias Importadas**	139.810.246	42.289.924
		139.810.246	42 289 924
	Total Activo Corriente	1.746.084.821	368.387.485
1 02	**ACTIVO NO CORRIENTE**		
1 02 10	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		
0 02 10 01	Muebles	9.223 805	4.930.546
1 02 10 02	Equipo de informatica	5.721.529	5 514 727
1 02 10 03	Equipos de Oficina	1 363 636	
1 02 10 04	Inmuebles	250.000.000	-
1 02 10 05	Rodados	168.470.647	-
1 02 10 06	Instalaciones	304.081 818	-
1 02 10 08	Depreciacion Acumulada	- 1.941.926	-
		736 919.509	10 445 273
	Total Activo No Corriente	736.919.509	10.445.273
	Total de Activos	2.483.004.330	378.832.758

Julia Andrea Franco
Contadora Publica
T. C. - 382 638 - 2

GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO
Unidad Operativa de Contratacion

Hugo Alberto Pagliaro Rodriguez
PRESIDENTE
LAS CUEVAS SA

BALANCE GENERAL

1- Identificación del Contribuyente

Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador R.U.C.
LAS CUEVAS S.A.		80071004 DV 5

2- Periodo Fiscal

Desde			Hasta		
01	01	12	31	12	12
01	01	13	31	12	13

3- Identificación del Representante Legal

Nombres / Apellidos
Hugo Alberto Pagliario Rodriguez

4- Identificación del Contador

Nombres / Apellidos	Identificador R.U.C.
Lic. Julia Franco	3.382.638 DV 2

4- Declaración Jurada Utilizada

Form. N°	N° de Orden
101	10100197987

2	PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	2013	2012
2 01	**PASIVO CORRIENTE**		
2 01 01	**OBLIGACIONES A PAGAR**		
2 01 01 02	Acreedores Comerciales	73.132.702	-
		73.132.702	
2 01 10	**PROVISIONES**		
2 01 10 01	Impuesto a la Renta a Pagar	27.325.586	17.305.259
2 01 10 03	I.V.A. a Pagar	3.391.595	5.780.172
2 01 10 04	Instituto de Prevision Social	1.691.397	-
		32.408.578	23.085.431
2 01 12	**PRESTAMOS**		
2 01 12 05	Prestamos Bancarios	124.704.610	-
		124.704.610	-
	Total Pasivo	230.245.890	23.085.431
2 03	PATRIMONIO NETO		
2 03 01 03	Capital Social	1.000.000.000	1.000.000.000
2 03 01 04	Capital Suscripto a integrar	- 481.038.172	- 800.000.000
		518.961.828	200.000.000
2 03 02	**RESERVAS**		
2 03 02 01	Reserva de Revaluo	391.697	-
2 03 02 02	Reserva Legal	92.618.337	7.787.366
		93.010.034	7.787.366
2 03 03	**RESULTADOS**		
2 03 03 01	Resultado del Ejercicio 2012	28.998.133	141.959.961
2 03 03 02	Resultado del Ejercicio	1.611.788.445	-
		1.640.786.578	147.959.961
	Total Patrimonio Neto	2.252.758.440	355.747.327
	Total Pasivo y Patrimonio Neto	2.483.004.330	378.832.758

Julia Andrea Franco
Contadora Pública
R.U.C. 3.382.638 2

GOBIERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
Unidad Operativa de Contratación

Hugo Alberto Pagliaro Rodriguez
PRESIDENTE
LAS CUEVAS SA

Estado de Flujo de Efectivo

1- Identificación del Contribuyente

Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador R.U.C.
LAS CUEVAS SA		80071004 DV 5

2- Periodo Fiscal

Desde			Hasta		
01	01	12	31	12	12
01	01	13	31	12	13

3- Identificación del Representante Legal

Nombres / Apellidos
Hugo Alberto Pagliaro Rodriguez

4- Identificación del Contador

Nombres / Apellidos	Identificador R.U.C.
Lic. Julia Franco	3.382.638 DV 2

4- Declaración Jurada Utilizada

Form. N°	N° de Orden
101	10100244780

	2013	2012
Flujo de Efectivo de las Actividades Operativas		
Ventas netas (cobro neto)	12.990.145.180	1.547.317.864
Otros Pagos	- 280.126.459	- 623.389.582
Total de Efectivo de las Actividades Operativas antes de Cambios en los Activos de Operaciones	**12.710.018.721**	**923.928.282**
Pago a Proveedores	- 10.826.864.253	- 835.978.363
Efectivo Neto de Actividades de Operación antes de Impuesto	1.883.154.468	87.949.919
Pagos de Impuestos	-	- 23.983.930
Efectivo Neto de Actividades de Operación despues de Impuesto	1.883.154.468	63.965.989
Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Compra de Bienes de Uso	- 633.185.829	- 10.445.273
Inversiones	- 852.029.180	-
Efectivo Neto en Actividades Financieras	**397.939.459**	**53.520.716**
Aumento (o Disminución) Neto de Efectivos y sus Equivalentes	397.939.459	53.520.716
Efectivo y sus Equivalentes al Comienzo del Periodo	253.520.716	200.000.000
Efectivo y sus Equivalentes al Cierre del Periodo	651.460.175	253.520.716

Julia Andrea Franco
Contadora Pública
RUC 3.382.638-2

Hugo Alberto Pagliaro Rodriguez
PRESIDENTE
LAS CUEVAS S.A.

GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
Unidad Operativa de Contratación

Estado de Resultados

1- Identificación del Contribuyente

Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador R.U.C.
LAS CUEVAS S.A.		80071004 DV 5

2- Periodo Fiscal

Desde			Hasta		
01	01	12	31	12	12
01	01	13	31	12	13

3- Identificación del Representante Legal

Nombres / Apellidos
Hugo Alberto Pagliario Rodriguez

4- Identificación del Contador

Nombres / Apellidos	Identificador R.U.C.
Lic. Julia Franco	3.382.638 DV 2

4- Declaración Jurada Utilizada

Form. N°	N° de Orden
101	10100244780

		2013	2012
3 02	**Ventas Netas, Sector Privado**		
3 02 01	Servicios Prestados	12 383 453.641	1 082 304 364
3 02 02	Ventas de Bienes	525 825 800	484 313 900
4 01 01	Costos de Servicios	- 10 343.104 517	- 836 978.303
4 01 02	Costo de Bienes	- 483.759.736	- 450 597 555
	Ganancias brutas en ventas	2.082.415.188	260.741 946
3 03	**Mas:**		
3 03 07	Descuentos Obtenidos	12 086	-
3 03 01	Ingresos Varios	80.865 739	-
	Ganancias (o perdidas) antes de los gastos financieros	2.163.293.013	260.741.946
4 10	**Menos:**		
4 11	Gastos Operacionales	- 313.359 111	- 41 608 456
4 12	Gastos de Administracion	- 115.466 831	- 46 180 904
	Ganancias (o perdidas) antes de los gastos financieros	1.734.467.071	173.052.586
	Ganancias (o perdidas) Operativas	1.734.467.071	173.052.586
	Ganancias (o perdidas) antes del Impuesto a la Renta	1.734.467.071	173.052.586
4 15	Impuesto a la Renta	- 37 847 655	- 17 305.259
4 16	Reserva Legal	- 84 830 971	- 7 787 366
	Ganancias (o perdidas) despues del Impuesto a la Renta	1.611.788.445	147.959.961

Julia Andrea Franco
Contadora Publica
R.U.C. 3.382.638-2

Hugo Alberto Pagliaro Rodriguez
PRESIDENTE
LAS CUEVAS SA

GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
Unidad Operativa de Contratación

PARA CONTRIBUYENTES QUE TENGAN SOLO ACTIVIDAD GRAVADA

1- Identificación del Contribuyente

Razón Social o Apellidos	Nombres	Identificador R.U.C.
LAS CUEVAS SA		80071004 DV 5

2- Periodo Fiscal

Desde			Hasta		
01	01	13	31	12	13

3- Identificación del Representante Legal

Nombres / Apellidos
Hugo Alberto Pagliario Rodriguez

4- Identificación del Contador

Nombres / Apellidos	Identificador R.U.C.
Lic. Julia Franco	3.382.638 DV 2

4- Declaración Jurada Utilizada

Form. N°	N° de Orden
101	10100244760

	EN GUARANIES
UTILIDAD DEL EJERCICIO	12.990.157.266
INGRESOS EXENTOS O NO GRAVADOS	10.671.699.953
GASTOS NO DEDUCIBLES	133.699.360
RENTA NETA IMPONIBLE	376.476.552
TASA IMPOSITIVA	10
IMPUESTO A LA RENTA	37.847.655
RESERVA LEGAL	54.330.9[illegible]
UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO	1.611.788.445

Lic. Julia Franco
CONTADORA
RUC N° 3.382.638 DV 2

Hugo Alberto Pagliaro Rodriguez
PRESIDENTE
LAS CUEVAS SA

GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
Unidad Operativa de Contratación

GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
Unidad Operativa de Contratación

Ministerio de Hacienda

Sub Secretaria de Estado de Tributacion

CUADRO DEMOSTRATIVO DE REVALUO Y DEPRECIACION DE BIENES DEL ACTIVO FIJO

Res. 1346/05

Razon Social o Apellidos	Nombre	Identificador	Formulario N°	N° de Orden	Desde	Hasta
LAS CUEVAS S.A.		80017004-5	0	0	01/01/2013	31/12/2013

Bienes		Fecha de Adquisicion	Valor Fiscal Neto Inicial	Coeficiente de Revaluo	Valor Revaluado	Vida Util Restante Año / Mes	Cuota Anual de depreciacion	Valor Fiscal Neto al Cierre
122001	Muebles							
SPLIT 36000BTU Frio Calor con Condensador		22/10/2012	4.930.546	1.037500	5.115.441	9 0	511.544	4.603.897
Aire Acondicionado		16/12/2013	2.472.000	0.000000	2.472.000	10 0	0	2.472.000
Aire Acondicionado		30/12/2013	1.636.364	0.000000	1.636.364	5 0	0	1.636.364
SUBTOTAL	Muebles		9.038.910		9.223.805		511.544	8.712.261
122003	Equipo de Informatica							
1 Notebook Samsung NP900X3D-A01US		06/12/2012	5.514.727	1.037500	5.721.529	3 0	1.430.382	4.291.147
SUBTOTAL	Equipo de Informatica		5.514.727		5.721.529		1.430.382	4.291.147
122007	Equipos de Oficina							
2 Split 12.000 BTU FRIO CALIENTE		04/02/2013	1.363.636	0.000000	1.363.636	10 0	0	1.363.636
SUBTOTAL	Equipos de Oficina		1.363.636		1.363.636		0	1.363.636
122011	Inmuebles							
Inmueble, Distrito La Recoleta, Lote N° 9, Manzana 2		20/11/2013	250.000.000	0.000000	250.000.000	0 0	0	250.000.000
SUBTOTAL	Inmuebles		250.000.000		250.000.000		0	250.000.000
122014	Edificios							
Compra de Materiales y Edificacion de Oficinas Admi		26/11/2013	290.909.091	0.000000	290.909.091	40 0	0	290.909.091
SUBTOTAL	Edificios		290.909.091		290.909.091		0	290.909.091
122022	Rodados							
1 DODGE DURANGO 3.6L AT V6 SXT 2WD CH 1C4		03/09/2013	167.804.738	0.000000	167.804.738	5 0	0	167.804.738
SUBTOTAL	Rodados		167.804.738		167.804.738		0	167.804.738

GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
Unidad Operativa de Contratación

Ministerio de Hacienda

Sub Secretaria de Estado de Tributacion

CUADRO DEMOSTRATIVO DE REVALUO Y DEPRECIACION DE BIENES DEL ACTIVO FIJO

Res. 1346/05

Razon Social o Apellidos	Nombre	Identificador	Formulario N°	N° de Orden	Desde	Hasta
LAS CUEVAS S.A.		80017004-5	0	0	01/01/2013	31/12/2013

Bienes	Fecha de Adquisicion	Valor Fiscal Neto Inicial	Coeficiente de Revaluo	Valor Revaluado	Vida Util Restante Año / Mes	Cuota Anual de depreciacion	Valor Fiscal Neto al Cierre
TOTAL		724.631.102		725.022.799		1.941.926	723.080.873

LIC. JULIA ANDREA FRANCO MENDIETA

3382638

HUGO PAGLIARO

1345994